



PROVINCIA DI COMO

S1.05 SETTORE INFRASTRUTTURE A RETE E PUNTUALI
S2.13 SERVIZIO AMMINISTRATIVO E GESTIONE CONTRATTI

DETERMINAZIONE N. 958 / 2021

OGGETTO: FORNITURA DI CALORE DA RETE DI TELERISCALDAMENTO STAGIONE TERMICA - 2021-2022. APPROVAZIONE DOCUMENTAZIONE TECNICA E DETERMINA A CONTRARRE. CUI F80004650133202100010. CIG 8920248584

IL RESPONSABILE

class. 06.06
fasc. 47/2021

Premesso che:

- in data 30.04.2021 è stato pubblicato sulla GURI n. 49 bando per l'affidamento in concessione mediante PPP del "servizio energia termica, per la manutenzione degli impianti di climatizzazione, la gestione dei presidi antincendio, la manutenzione dei cancelli e le verifiche previste dal dpr 462/01 sugli edifici di proprietà o di competenza della Provincia di Como, e per la progettazione definitiva esecutiva e per la realizzazione degli interventi di riqualificazione energetica";
- a seguito di ricorso presentato avanti al TAR Lombardia, con sentenza n. 1636/2021 REG. PROV. COLL, n. 00441/2021 REG.RIC. pubblicata il 2.07.2021 il T.A.R. Lombardia (sezione Quarta), ha annullato le determinazioni n. 121/2021 e n. 214/2021 e il conseguente bando di gara di cui al comma precedente;
- con determinazione dirigenziale n. 748 del 21/07/2021 si è preso atto della sentenza emessa dal TAR Lombardia e conseguentemente dell'annullamento delle determinazioni dirigenziale n. 121/2021 e n. 214/2021 e del bando di gara per l'appalto pubblicato sulla GURI n. 49;
- con la medesima determina si rinviava a successivo provvedimento l'adozione dei necessari atti al fine di garantire l'attivazione degli impianti di riscaldamento per la stagione 2021/2022 presso gli istituti di istruzione di secondo grado e gli altri edifici istituzionali di proprietà e/o in gestione alla Provincia di Como entro la prossima stagione termica 15 ottobre 2021/15 aprile 2022, dando atto fin dall'ora che si sarebbe provveduto attraverso l'attivazione della fornitura di vettori energetici;

Considerato che:

- l'avvicinarsi della stagione invernale rende opportuno, necessario ed urgente procedere all'appalto della sola fornitura di vettori energetici per garantire l'attivazione degli impianti entro il prossimo autunno;

- fra le scuole destinate all'istruzione di secondo grado, il Liceo Giovio, l'IIS Luigi Ripamonti sede e succ., l'Istituto Pessina Succ., sono dotate di impianto per il funzionamento con il teleriscaldamento;

- per la fornitura di energia prodotta da teleriscaldamento è presente sul territorio di Como la società Comocalor SPA, consociata di Acsm Agam S.p.A., che produce l'energia per il teleriscaldamento di Como in misura preponderante (90-95%) dal funzionamento del termovalorizzatore di ACSM - AGAM e solo in misura marginale viene integrata con l'uso di caldaie a gas naturale, e che detta società è la unica proprietaria delle reti di distribuzione e degli allacci alle singole utenze e l'unica che produce e distribuisce tale vettore energetico sul territorio di Como;

Atteso che, ai sensi e per effetto di quanto disposto dall'art. 26 commi 3 e 3-bis della Legge n. 488 del 23/12/1999 si è provveduto a verificare l'esistenza di convenzioni attive gestite da Consip aventi per oggetto la fornitura di calore da teleriscaldamento e la disponibilità nel MEPA o in ulteriori forme di mercato elettronico del tipo di fornitura in appalto e, dalle suddette verifiche, è emerso che la fornitura di calore da teleriscaldamento non è disponibile né mediante convenzione Consip, né in ulteriori forme di mercato elettronico;

Considerato ancora che la società Comocalor SPA è l'unico fornitore per il territorio in cui sono ubicate le strutture scolastiche;

VISTO l'art. 63, comma 2, lettera b), punto 2 del D. Lgs 50/2016 che prevede quale eccezione alla regola generale dell'obbligo di aggiudicare gli appalti a seguito di procedura concorrenziale, anche quella dell'acquisto diretto a trattativa privata con un unico fornitore per ragioni di natura tecnica o artistica ovvero attinenti alla tutela di diritti esclusivi;

CONSIDERATO che per l'affidamento della fornitura in oggetto e per le motivazioni di cui sopra si ritiene di poter effettuare una procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 comma 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. per un importo massimo stimato di Euro 450.000,00 (oltre IVA);

Atteso che

- il Servizio Gestione e manutenzione fabbricati ha predisposto e trasmesso, per l'approvazione e i successivi adempimenti amministrativi la documentazione tecnica relativa alla fornitura costituita dall'elaborato:

" CAPITOLATO SPECIALE DESCRITTIVO PRESTAZIONALE per la "Fornitura di calore da rete di teleriscaldamento per gli edifici scolastici interessati in Comune di Como, gestiti dalla Provincia di Como - Stagione termica 2021-22"

contenente l'elenco dei fabbricati collegati a teleriscaldamento, la stima della fornitura e le principali condizioni di esecuzione della fornitura;

l'importo stimato per la fornitura di teleriscaldamento alle sedi scolastiche sopracitate per un periodo di 12 mesi è pari ad Euro 450.000,00 (oltre IVA);

Richiamati:

- l'art. 32, comma 2, del d.lgs. n. 50/16, il quale dispone che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- l'art. 192, comma 1, del d.lgs. n. 267/00, il quale stabilisce che la stipulazione del contratto deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente tra quelle ammesse dalle disposizioni vigenti e le ragioni che ne sono alla base:

il fine che si intende perseguire è garantire l'attivazione e il funzionamento degli impianti di riscaldamento per la stagione invernale 2021-2022;

l'oggetto del contratto è la fornitura di energia prodotta da teleriscaldamento;

quanto alle modalità di scelta del contraente, si procederà, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 63 comma 2) lett. b) punto 2) del D.Lgs. 50/2016, alla società **COMOCALOR - VIA SCALABRINI 121 - 22100 COMO (CO) P.IVA IT02397150133** - previa acquisizione di preventive mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara tramite la piattaforma di e-procurement "Sintel" di Aria s.p.a Regione Lombardia;

le principali condizioni contrattuali dell'appalto sono declinate nel *CAPITOLATO SPECIALE DESCRITTIVO PRESTAZIONALE*;

il contratto è da stipulare a misura;

l'importo posto a base di gara soggetto a ribasso è pari di Euro 450.000,00 (oltre IVA);

Atteso che Responsabile del Procedimento è nominato l'ing. **Andrea Antonio Esposito**,

Dato atto che l'importo stimato per la fornitura di teleriscaldamento per un periodo di 12 mesi è pari a Euro 450.000,00 euro (oltre Iva) per un totale di Euro 549.000,00 fa carico

ANNO 2021

Cap. 1168/5 utenze istituti scolastici miss. 04 Prog. 02 cod.bil. 1030205 Euro 274.500,00

ANNO 2022

Cap. 1168/5 utenze istituti scolastici miss. 04 Prog. 02 cod.bil. 1030205 Euro 274.500,00

Ritenuto di impegnare la somma di Euro 225,00 quale Contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) alla Missione 01 Programma 06 Cap. 4651/0 imp. 2021 codice di bilancio 1030216

Vista:

- la deliberazione di Consiglio Provinciale n.15 del 30 marzo 2021 di approvazione del Bilancio di Previsione per il triennio 2021/2023 e successive modifiche;

- la deliberazione del Presidente n. 44 del 6 aprile 2021 di approvazione del Piano esecutivo di Gestione 2021/2023 e successive modifiche;

DETERMINA

1) di dare atto della necessità di procedere all'affidamento della **fornitura di calore da rete di teleriscaldamento Stagione Termica 2021-2022** per le motivazioni esposte nelle premesse che si intendono qui richiamate quale parte integrante del presente provvedimento;

2) di approvare la documentazione tecnica predisposta e trasmessa dall'Ufficio Tecnico relativa alla fornitura costituita dall'elaborato:

"CAPITOLATO SPECIALE DESCRITTIVO PRESTAZIONALE per la Fornitura di calore da rete di teleriscaldamento per gli edifici scolastici interessati in Comune di Como, gestiti dalla Provincia di Como, Stagione termica 2021-22"

contenente l'elenco dei fabbricati collegati a teleriscaldamento, la stima della fornitura e le principali condizioni di esecuzione della fornitura;

3) Di dare avvio alla procedura di gara per l'affidamento del servizio in oggetto, dando atto che:

- si procederà mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 63 comma 2) lett. b) punto 2) del D.Lgs. 50/2016, alla società **COMOCALOR - VIA SCALABRINI 121, 22100 COMO (CO) P.IVA IT02397150133** – previa acquisizione di preventivo mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara tramite la piattaforma di e-procurement "Sintel" di Aria s.p.a Regione Lombardia;

- il contratto verrà stipulato a misura;

4) Di impegnare la spesa complessiva di pari a Euro 549.000,00 come segue:

ANNO 2021

Cap. 1168/5 utenze istituti scolastici miss. 04 Prog. 02 cod.bil. 1030205 Euro 274.500,00;

ANNO 2022

Cap. 1168/5 utenze istituti scolastici miss. 04 Prog. 02 cod.bil. 1030205 Euro 274.500,00

5) di sub impegnare la somma di Euro 225,00 quale Contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) alla Missione 01 Programma 06 Cap. 4651/0 imp. 2021 codice di bilancio 1030216;

6). di dare atto che Responsabile del Procedimento è l'ing. Andrea Antonio Esposito,

7) Di trasmettere il presente provvedimento al Settore finanziario per quanto di competenza

Lì, 30/09/2021

IL RESPONSABILE
TARANTOLA BRUNO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



Provincia di Como

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 958 / 2021

UNITA' PROPONENTE: S2.13 SERVIZIO AMMINISTRATIVO E GESTIONE CONTRATTI
OGGETTO: FORNITURA DI CALORE DA RETE DI TELERISCALDAMENTO STAGIONE
TERMICA - 2021-2022. APPROVAZIONE DOCUMENTAZIONE TECNICA E DETERMINA A
CONTRARRE. CUI F80004650133202100010. CIG 8920248584

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i. Cap. 1168/5 pren.imp. 1788/2021 per euro 274.500,00
Cap. 1168/5 pren.imp. 104/2022 per euro 274.500,00
Cap. 4651 imp. 1789/2021 per euro 225,00

ESITO: FAVOREVOLE

Lì, 01/10/2021

IL DIRIGENTE/IL RESPONSABILE DEI SERVIZI
FINANZIARI
GALETTI DARIO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)