



PROVINCIA DI COMO  
STAZIONE APPALTANTE PROVINCIALE DI COMO  
Via Borgo Vico, 148 – 22100 COMO  
C.F. 80004650133 cod. AUSA 0000543078  
tel.031230272 - 031230462  
e-mail: [sapcomo@provincia.como.it](mailto:sapcomo@provincia.como.it)  
pec: [sapcomo@pec.provincia.como.it](mailto:sapcomo@pec.provincia.como.it)

## **AVVISO DI AGGIUDICAZIONE DI CONCESSIONE**

### **SEZIONE I AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

#### **I.1) NOME E INDIRIZZO DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:**

PROVINCIA DI COMO – STAZIONE APPALTANTE PROVINCIALE - ai sensi dell'art. 37 comma 4 del D. Lgs 50/2016 - con sede a Como Via Borgovico 148, 22100 COMO.  
indirizzo internet: [www.provincia.como.it](http://www.provincia.como.it) - posta elettronica : [sapcomo@provincia.como.it](mailto:sapcomo@provincia.como.it)

#### **I.2) APPALTO CONGIUNTO**

L'appalto è aggiudicato da una centrale di committenza.

#### **I.4) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

Autorità regionale o locale

#### **I.5) PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITA'**

Servizi generali di amministrazioni pubbliche

### **SEZIONE II OGGETTO**

#### **II.1) ENTITA DELL'APPALTO**

##### **II.1.1 DENOMINAZIONE**

S.A.P. - Comune di Grandola ed Uniti: Affidamento in concessione tramite finanza di progetto di cui all'art. 183 del D.Lgs. 50/2016, per lo svolgimento del Servizio di gestione degli impianti di pubblica illuminazione nel territorio del Comune di Grandola ed Uniti (CO), comprensivo di fornitura di energia elettrica e di realizzazione di interventi di adeguamento normativo ed efficientamento energetico, con riconoscimento del diritto di prelazione per il promotore

Numero di riferimento: CIG 881729994F

**II.1.2) CODICE CPV PRINCIPALE:** 50232100 Servizi di manutenzione di impianti di illuminazione stradale

**II.1.3) TIPO DI APPALTO:** lavori + servizi

#### **II.1.4) BREVE DESCRIZIONE:**

L'appalto ha per oggetto l'affidamento in concessione, mediante Project financing ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs 50/2016 s.m.i, del servizio di illuminazione pubblica del Comune di Grandola ed Uniti (CO) per il conseguimento della massimizzazione del risparmio energetico attraverso il miglioramento dell'efficienza luminosa dell'impianto di illuminazione pubblica, la realizzazione di interventi di riqualificazione, anche mediante l'installazione dei servizi smart cities, e di adeguamento normativo dei punti luce comunali

#### **II.1.6) INFORMAZIONE RELATIVE AI LOTTI**

**Questo appalto è suddiviso in lotti:** no

#### **II.1.7) VALORE DELL'APPALTO IVA ESCLUSA**

€ 730.230,75 (importo netto del canone annuale da corrispondere al concessionario di € 42.954,75) ed alle condizioni tecniche proposte in sede di gara.

#### **II.2) DESCRIZIONE**

##### **II.2.3) Luogo di esecuzione**

CODICE NUTS : ITC42

##### **Luogo principale di esecuzione:**

Comune di Grandola ed Uniti

##### **II.2.4) Descrizione dell'appalto:**

L'appalto ha per oggetto l'affidamento in concessione, mediante Project financing ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs 50/2016 s.m.i, del servizio di illuminazione pubblica del Comune di Grandola ed Uniti (CO) per il conseguimento della massimizzazione del risparmio energetico attraverso il miglioramento dell'efficienza luminosa dell'impianto di illuminazione pubblica, la realizzazione di interventi di riqualificazione, anche mediante l'installazione dei servizi smart cities, e di adeguamento normativo dei punti luce comunali.

##### **II.2.5) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

Criterio di qualità - Nome: Offerta tecnica/Ponderazione: 80

Prezzo - Nome: Offerta Economica/Ponderazione: 20

##### **II.2.7) DURATA DELLA CONCESSIONE**

204 mesi (17 anni)

##### **II.2.11) INFORMAZIONI RELATIVE ALLE OPZIONI**

Opzioni: no

##### **II.2.13) INFORMAZIONI RELATIVE AI FONDI DELL'UNIONE EUROPEA**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

##### **II.2.14) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:**

#### **SEZIONE IV: PROCEDURA**

##### **IV.1) DESCRIZIONE**

###### **IV.1.1) Tipo di procedura**

Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs 50/2016

##### **IV.2) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO**

#### **IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura**

G.U.U.E. avviso n. 2021/S 183-476582 del 21.9.2021, e avviso n. 2021/S 211-556327 del 27.10.2021 (in relazione alla proroga dei termini), G.U.R.I n. 110 del 22.9.2021 e G.U.R.I. n. 127 del 03.11.2021, (in relazione alla proroga dei termini)

### **SEZIONE V AGGIUDICAZIONE DI CONCESSIONE**

**Il contratto d'appalto è stato aggiudicato:** Sì

#### **V.2.1) DATA DELLA DECISIONE DI AGGIUDICAZIONE DELLA CONCESSIONE**

Determina Dirigenziale n. 67/2022 del 31.01.2022

#### **V.2.2) INFORMAZIONI SULLE OFFERTE**

Numero di offerte pervenute: 1

Numero di offerte pervenute per via elettronica: 1

La concessione è stata aggiudicata a un raggruppamento di operatori economici: Sì

#### **V.2.3) NOME E INDIRIZZO DEL CONTRAENTE:**

ENEL SOLE SRL - IMPRESA COSTRUZIONI GEOM. MARTINO FONTANA S.R.L.

**Denominazione ufficiale** ENEL SOLE SRL.– P.I. 05999811002

**Indirizzo postale** via Flaminia n. 970

**Città:** Roma **Codice NUTS:** ITI43

**Codice postale:** 00189 **Paese:** Italia

**e-mail:** enelsole-gare@pec.enel.it;

**Il contraente è una PMI:** No

**Denominazione ufficiale:** IMPRESA COSTRUZIONI GEOM. MARTINO FONTANA S.R.L – P.I. 02136970130

**Indirizzo postale** via San Bernardino n. 1669

**Città:** PIANELLO DEL LARIO (CO) **Codice NUTS:** ITC42

**Codice postale:** 22010 **Paese:** Italia

**e-mail:** [impresafontanasrl@legalmail.it](mailto:impresafontanasrl@legalmail.it)

**Il contraente è una PMI:** Sì

#### **V.2.4) INFORMAZIONE RELATIVE AL VALORE DELLA CONCESSIONE E ALLE PRINCIPALI CONDIZIONI DI FINANZIAMENTO (IVA ESCLUSA)**

- ✓ offerto ribasso percentuale dello 0,10% sul canone annuo della concessione per un importo netto del canone annuale da corrispondere al concessionario di € 42.954,75;
  - ✓ offerto ribasso del 15% sui prezziari per lavori;
- nonché alle altre condizioni per le quali si rinvia all'offerta acquisita agli atti ed agli elaborati progettuali

#### **V.2.5) INFORMAZIONI SUI SUBAPPALTI**

E' probabile che il contratto d'appalto venga subappaltato: Sì

Valore o percentuale del contratto d'appalto da subappaltare a terzi: nei termini di Legge e secondo quanto disciplinato dall'art. 105 del D.Lgs n. 50/2016.

## **SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**

### **VI.3) Informazioni complementari:**

procedura interamente svolta con l'ausilio della Piattaforma Sintel di Regione Lombardia

### **VI.4) Procedure di ricorso**

#### **VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Tribunale Amministrativo Regionale Lombardia

Indirizzo postale: Via Corridoni 39

Città: MILANO Codice postale:20122 Paese: ITALIA

Tel.: 02.760531

Indirizzo Internet: [www.giustizia-amministrativa.it](http://www.giustizia-amministrativa.it)

#### **VI.4.3) PROCEDURE DI RICORSO**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi: 30 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione.

Si rinvia all'art. 120 del D.lgs 104/2010

### **VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO:**

Como, 08.3.2022

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO S.A.P.  
Gabriella Costanzo  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i.)