



PROVINCIA DI COMO
Via Borgo Vico, 148 – 22100 COMO
C.F. 80004650133 cod. AUSA 0000543078
UFFICIO GARE E CONTRATTI
Telefono 031 230356
e-mail: sapcomo@provincia.como.it
pec: sapcomo@pec.provincia.como.it

OGGETTO: PROVINCIA DI COMO – AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE ALLA SUCCESSIVA FASE DI INVITO ALLA PROCEDURA NEGOZIATA RELATIVA A “INTERVENTI DI MANUTENZIONE E CONSERVAZIONE DEGLI EDIFICI PROVINCIALI BIENNIO 2019/2020. OPERE DA ELETTRICISTA - AUTOMAZIONE ACCESSI GRUPPI 3-4”.

CIG: ZF12B7826E

PREMESSA

La Provincia di Como intende affidare i lavori in oggetto nel rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità con le modalità indicate dal Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.

Gli operatori economici interessati sono invitati a manifestare il proprio interesse a partecipare alla procedura per l'affidamento dei lavori di che trattasi **entro il termine delle:**
ore 18:00 del giorno 30 marzo 2020

Nel rispetto di quanto previsto dall'art. 58 del D.Lgs. 50/2016, l'intera procedura viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in formato elettronico.

La Stazione Appaltante utilizza il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato “SINTEL”, ai sensi della L.R. 33/2007 e s.m.i., al quale è possibile accedere attraverso l'indirizzo internet:

www.ariaspa.it

Per tutte le comunicazioni con la Stazione Appaltante, gli operatori economici interessati dovranno utilizzare la funzionalità “*comunicazioni procedura*” del Sistema di intermediazione telematica SINTEL, nel “*Dettaglio*” della gara di che trattasi.

È disponibile il contact center raggiungibile dall'Italia al **numero verde 800.116.738** e dall'estero al +39.02.39.331.780 (assistenza in lingua italiana). Operatori dedicati sono a disposizione tutti i giorni dalle ore 8.30 alle ore 18.30 esclusi sabato, domenica e festivi.

Inoltre, l'indirizzo e-mail: supportoacquistipa@ariaspa.it è a disposizione degli utenti SINTEL per inviare richieste di supporto/assistenza di natura tecnica.

Per le indicazioni, per la registrazione e la qualificazione e tutto ciò che attiene all'operatività sulla piattaforma, far riferimento al manuale “*Modalità tecniche utilizzo piattaforma SINTEL*”.

L'uso della piattaforma SINTEL è disciplinato, oltre che dal presente documento, dai “*manuali*”, e dalla D.G.R. n. IX/1530 di Regione Lombardia del 6/4/2011 “*Determinazioni per il funzionamento e l'uso della piattaforma regionale per l'E-procurement denominata sistema di intermediazione telematica (Sintel) di Regione Lombardia (art. 1, c.6-bis, L. 33/2007) e del relativo elenco fornitori telematico*”.

I predetti documenti sono scaricabili dal sito: www.ariaspa.it

Per la richiesta di ulteriori informazioni sull'uso del sistema, gli utenti della piattaforma potranno collegarsi al portale sopraindicato nella sezione contatti.

LA REGISTRAZIONE A SINTEL

Per poter presentare offerta e prendere parte alla procedura, ciascun concorrente è tenuto ad eseguire preventivamente la **registrazione a SINTEL per l'Ente Provincia di Como** accedendo al portale della Centrale Regionale Acquisti all'indirizzo internet <http://www.ariaspa.it>, nell'apposita sezione "registrazione" - "registrazione alla Centrale Acquisti" - "Registrazione Imprese", qualificandosi per una delle attività (cod. ATECO) riconducibili alla procedura in oggetto.

La registrazione è del tutto gratuita, non comporta in capo al concorrente che la richiede l'obbligo di presentare l'offerta, né alcun altro onere o impegno.

IMPORTANTE!

Come sopra specificato, **il concorrente** che intende partecipare **deve essere qualificato per l'ente Provincia di Como** (verificare sul proprio profilo Utente della Piattaforma SINTEL nella sezione Enti e selezionare anche Provincia di Como).

Qualora mancasse la predetta iscrizione, in caso di sorteggio, NON potrà essere invitato alla successiva fase di gara.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazione di interesse al fine di invitare gli operatori economici alla successiva procedura negoziata.

Non costituisce proposta contrattuale, non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi, non comporta graduatorie di merito o attribuzione di punteggi e non vincola in alcun modo l'Ente, che sarà libero di sospendere, modificare o annullare in qualsiasi momento il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

1 STAZIONE APPALTANTE

Stazione Appaltante Provinciale (SAP) Provincia di Como, via Borgo Vico 148 - 22100 COMO

Punti di contatto: Servizio SAP: + 39 031 230356

Posta elettronica: sapcomo@provincia.como.it

Posta certificata: sapcomo@pec.provincia.como.it

Indirizzo internet: www.provincia.como.it

1.1 COMUNICAZIONI DELLA PROCEDURA

Tutte le comunicazioni nell'ambito della procedura di gara, fino all'aggiudicazione provvisoria, avverranno, di regola, per via telematica, attraverso l'apposito spazio all'interno di SINTEL denominato "Comunicazioni procedura" assegnato al concorrente al momento della registrazione al Sistema ed accessibile mediante le chiavi di accesso riservate del concorrente.

Il concorrente, con la richiesta di registrazione al Sistema, si impegna a verificare costantemente e tenere sotto controllo la propria area riservata all'interno di SINTEL.

Le medesime comunicazioni possono anche essere inviate per posta elettronica, all'indirizzo dichiarato dal concorrente al momento della registrazione: SINTEL utilizza per le comunicazioni una casella di Posta Elettronica Certificata (di seguito anche solo PEC), ai sensi dell'art. 48 del decreto legislativo 7 marzo 2005 n. 82, del D.P.R. 11 febbraio 2005 n. 68 e del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445. Nel caso in cui l'indirizzo di posta elettronica indicato dal concorrente quale proprio recapito telematico non sia una casella di Posta Elettronica Certificata, il concorrente è tenuto ad accertarsi che le misure di sicurezza adottate dal proprio fornitore di servizi di posta elettronica non impediscano la ricezione di messaggi di PEC.

2 CARATTERISTICHE DELL'APPALTO

Le opere previste dal presente appalto riguardano gli **interventi di manutenzione e conservazione degli edifici provinciali biennio 2019/2020. Opere da elettricista - Automazione accessi Gruppi 3-4.**

2.1 DESCRIZIONE DEI LAVORI

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione degli interventi tesi alla conservazione degli standards tecnologici e funzionali dei fabbricati ed edifici provinciali da realizzarsi nel biennio 2019-20, facenti parte dei gruppi 3 e 4 dei 4 gruppi omogenei in cui sono stati riuniti l'insieme di tutti i fabbricati, di proprietà o in uso/gestione a vario titolo, della Provincia di Como.

Il progetto comprende opere da appaltare a misura ed in economia che consistono in:

- Riparazioni, adeguamento funzionale e normativo, mantenimento, installazione di impianti per la gestione automatica ed il controllo degli accessi con annessi interventi su impianti elettrici di supporto nonché impianti elettrici civili;
- Effettuazione delle visite periodiche di controllo del corretto funzionamento;
- Prestazione di mano d'opera;
- Fornitura di materiali;
- Nolo di mezzi in generale.

Tutta la documentazione progettuale, relativa all'appalto di che trattasi, verrà allegata alla procedura negoziata in caso di invito.

2.2 MODALITA' FINANZIAMENTO

La realizzazione dei lavori viene finanziata mediante fondi regionali (Fondi Frontalieri).

3 IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO

- | | |
|---------------------------------------------------------|--------------------|
| • Importo dei lavori (al netto di IVA): | € 39.950,00 |
| di cui: | |
| • per opere a base d'asta: | € 38.599,03 |
| • per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso: | € 1.350,97 |

3.1 LUOGO DI ESECUZIONE

Gli **edifici interessati** dagli interventi di manutenzione e conservazione facenti parte dei **Gruppi 3 e 4** con le loro ubicazioni, sono indicati di seguito:

GRUPPO 3:

▪ Liceo A. Volta	Via C. Cantù, 57	Como
▪ Liceo T. Ciceri	Via Carducci, 9	Como
▪ Conservatorio G. Verdi	Via L.Cadorna, 4	Como
▪ I.P.S.S.C.T.S. G. Pessina – Sede	Via Milano, 182	Como
▪ I.P.S.S.C.T.S. G. Pessina – Succ.le	Via C. Ferrario, 13	Appiano Gentile (CO)
▪ I.I.S.S. E. Vanoni – Sede	Via P. G. Malagrida, 3	Menaggio (CO)
▪ I.I.S.S. E. Vanoni – Succ.le	Via Osteno, 7	Porlezza (CO)
▪ Vigili del Fuoco – Caserma	Via Valleggio, 15	Como
▪ Centro per l'impiego	Via Lusardi, 55	Menaggio (CO)
▪ Ufficio del turismo di Como	Via Albertolli	Como

GRUPPO 4:

▪ Ex Officina	Via Valleggio	Como
▪ Officina Provinciale	Via P. Paoli	Como
▪ Liceo G. Galilei	Via Vol. della Libertà	Erba (CO)
▪ I.T.E.S. Caio Plinio II – Succ.le	Via Rezia, 9	Como
▪ I.T.E.S. Caio Plinio II – Sede	Via Italia Libera	Como
▪ I.I.S. L. Da Vinci-Ripamonti Sede	Via Magenta	Como
▪ I.I.S. L. Da Vinci-Ripamonti – Officina,	Via Moro, 23	Como
▪ Ex Caserma Carabinieri	Via Borgovico	Como

- **Palazzo Porro – Centro del Lavoro** Via Volta Como
- **Ex Provveditorato U.S.P.** Pass. Giardini di Ponente, L. Zuccoli, 2, Como
- **I.T.I.S. Magistri Cumacini** Via C. Colombo snc, Località Lazzago, Como
- **I.I.S. Jean Monnet** Via Santa Caterina da Siena, 3 Mariano Comense (CO)
- **Liceo Artistico Statale “F. Melotti”** Via F. Andina, 8 Cantù (CO)
- **Fabbricati in Cassina Rizzardi e Monticello** Cassina Rizzardi (CO)
- **Villa Saporiti e Villa Gallia** Via Borgovico, 148 Como
- **Centro per l’impiego** Via C. Battisti, 7T Erba (CO)
- **Depositi e magazzini dei cantonieri zone da 1 a 10**

3.2 TERMINI DI ESECUZIONE DELLE OPERE

Il tempo contrattuale per dare ultimati tutti i lavori è **730 giorni** naturali e consecutivi, dalla data del verbale di consegna dei lavori.

4 REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a presentare istanza di partecipazione gli operatori economici di cui all’art. 45 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., nei cui confronti non ricorrano le cause di esclusione di cui all’art. 80 del predetto decreto ed in possesso dei requisiti tecnico-finanziari di cui agli artt. 83 e 84 di seguito elencati (da elencare nel DGUE):

- iscrizione alla camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura per attività inerente l’oggetto;

REQUISITI DI CUI ALL’ART. 90 DEL D.P.R. 207/10

- a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente invito non inferiore all’importo del contratto da stipulare (pari ad € 39.950,00);
- b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% (quindici per cento) dell’importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di spedizione dell’invito; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l’importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l’importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l’importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
- c) adeguata attrezzatura tecnica.

ovvero, **in alternativa** ai contenuti di cui alle lettere a), b), c), sopra elencate:

- **qualificazione SOA** per categoria e classifica di seguito specificata:

<i>Categoria</i>	<i>Declaratoria</i>	<i>Class.</i>	<i>Importo</i>
OS 30	Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	I	€ 39.950,00

Si richiama a riguardo la delibera di ANAC n. 165 del 11/06/2003 avente ad oggetto: *Lavori analoghi nel caso di appalti di importo inferiore a 150.000 Euro.*

5 CONDIZIONI E MODALITA’ DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici interessati, in possesso dei requisiti individuati al punto 4 e regolarmente iscritti a SINTEL, per l’Ente Provincia di Como dovranno:

- **presentare richiesta SPECIFICANDO LA FORMA DI PARTECIPAZIONE**

- **dichiarare il possesso dei requisiti richiesti (CONFORMEMENTE ALLA PROPRIA MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE) mediante la compilazione del Documento di Gara Unico Europeo – DGUE (INSERENDO ANCHE COPIA DELLA CERTIFICAZIONE SOA.)**

Tali documenti, i cui modelli appositamente predisposti dalla Stazione Appaltante sono allegati al presente avviso, dovranno essere compilati, resi in formato non modificabile (.pdf), firmati digitalmente e allegati in un'unica cartella .zip (o equivalente) nell'apposito campo "*Documentazione amministrativa*" presente sulla piattaforma SINTEL entro il termine perentorio evidenziato in premessa.

La cartella .zip - NON - dovrà essere firmata digitalmente.

Ai fini dell'invito alla procedura negoziata non verranno tenute in considerazione le candidature pervenute prima della pubblicazione del presente avviso pubblico e le richieste non pervenute tramite piattaforma telematica.

ATTENZIONE!

PRECISAZIONE IMPORTANTE SULLA PROCEDURA TELEMATICA:

Nella manifestazione di interesse secondo la procedura telematica SINTEL, il campo "*Offerta economica*" non è più obbligatorio, rendendo così possibile per l'Operatore Economico procedere nel percorso di sottomissione dell'offerta anche senza valorizzarne il campo. Si chiede pertanto di non inserire alcun valore nel predetto passaggio della procedura. In ogni caso qualunque dato inserito nel campo di offerta non avrà alcuna rilevanza ai fini della partecipazione.

6 CRITERI PER L'INDIVIDUAZIONE SOGGETTI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA

La Stazione Appaltante, in attesa dell'adozione dell'elenco degli operatori economici di cui all'art. 36, comma 2, lettera *b*) e *c*), inviterà alla successiva fase di procedura negoziata un numero di operatori economici pari a **3** (tre) individuati mediante la presente indagine di mercato, all'esito della quale verranno invitati con estrazione a sorteggio in forma pubblica.

Nel caso in cui il numero di candidature idonee pervenute sia inferiore a **3**, la SAP provvederà ai sensi dell'art. 91, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 ad integrare l'elenco degli operatori economici da invitare, attingendo i nominativi di altri operatori economici, in possesso delle capacità richieste per la presente procedura, dall'elenco fornitori telematico di SINTEL, fino al raggiungimento di tale numero minimo di partecipanti.

L'eventuale sorteggio sarà effettuato dal Responsabile della Stazione Appaltante Provinciale o suo delegato, in **forma pubblica**, presso la sede della Provincia di Como, ufficio gare, nella **seduta del giorno 31 marzo 2020 alle ore 11:30** attraverso l'estrazione a sorte di **3** (tre) numeri identificativi di protocollo informatico assegnati automaticamente dalla piattaforma SINTEL al momento dell'inserimento della manifestazione di interesse, con le modalità sopra descritte, dovendosi garantire segretezza all'individuazione dei partecipanti ai sensi dell'art. 53, comma 2, lettera *b*) del D.Lgs. 50/2016.

I numeri estratti verranno comunicati, terminata la verifica dei requisiti di partecipazione, a tutti coloro che avranno inviato manifestazione di interesse tramite la funzionalità "*comunicazioni procedura*" della Piattaforma SINTEL riferita alla procedura di che trattasi.

7 CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La successiva procedura negoziata verrà espletata con aggiudicazione al minor prezzo, mediante offerta di ribasso percentuale sull'importo a base di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del D.Lgs. n. 50/2016.

La stazione appaltante in ogni caso può valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa all'art. 97 c. 6 del Codice.

Ai sensi dell'art. 95, comma 12 del D.Lgs. n. 50/2016, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione dell'appalto se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

8 RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 è individuato quale RUP:

- Arch. Renato OLIVIERI – (Ufficio Tecnico della Provincia di Como)

Contatti e-mail:

- renato.olivieri@provincia.como.it

9 PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso è pubblicato sul sito istituzionale della Provincia di Como all'indirizzo www.provincia.como.it, sulla piattaforma SINTEL di cui al sito www.ariaspa.it, sul sito dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici e sul portale del MIT.

10 RICHIESTE DI CHIARIMENTI

Eventuali informazioni complementari e/o chiarimenti sul presente avviso o sui documenti da allegare, potranno essere richieste alla SAP, esclusivamente tramite la sezione “*Comunicazioni procedura*” presente in piattaforma SINTEL **entro sei giorni** dalla scadenza indicata in premessa.

Le risposte ai quesiti saranno inviate con le stesse modalità entro tre giorni dalla scadenza del termine di presentazione delle domande di partecipazione.

11 TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 del GDPR 679/2016, i dati raccolti verranno acquisiti dalla Stazione Appaltante e trattati anche con l'ausilio di mezzi informatici, esclusivamente per le finalità connesse alla procedura di gara cui si riferisce il presente avviso.

Il soggetto che fornisce i dati potrà esercitare nei confronti del titolare del trattamento tutti i diritti e le facoltà concesse dal testo normativo prima richiamato.

Titolare del trattamento è la Provincia di Como.

Como, 06 marzo 2020

IL RESPONSABILE DELLA STAZIONE APPALTANTE PROVINCIALE

dott. Matteo Accardi

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art.21 D.lgs. n.82/2005 e s.m.i.)