



PROVINCIA DI COMO
Via Borgo Vico, 148 – 22100 COMO
C.F. 80004650133 cod. AUSA 0000543078
UFFICIO GARE E CONTRATTI
tel.031.230356
e-mail : sapcomo@provincia.como.it
pec : sapcomo@pec.provincia.como.it

SAP COMO. COMUNE DI CUCCIAGO: PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL CODICE, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI RACCOLTA E TRASPORTO DEI RIFIUTI SOLIDI URBANI, PULIZIA DELLE STRADE E GESTIONE CENTRO DI RACCOLTA

FAQ N. 1 QUESITI PERVENUTI ALLA STAZIONE APPALTANTE

DOMANDA N. 1) L'Art 14.1.2 del Disciplinare di gara "Offerta Tecnica" richiede la presentazione di una Relazione tecnica avente lunghezza non superiore a 30 pagine/facciate in formato A4 (copertina indice o sommario esclusi) Alla Relazione deve essere allegato il Piano gestionale di cui al paragrafo 6.1 costituito da una relazione composta di massimo 5 facciate formato A4. E' ammessa inoltre la possibilità di presentare eventuali depliant illustrativi delle caratteristiche aziendali, non soggetti a valutazione da parte della Commissione, che non dovranno essere inseriti nella relazione tecnica ma in un fascicolo apposito denominato "Materiale informativo e pubblicitario". Tuttavia all'art 19.1 del Disciplinare, nella tabella riportante i criteri di valutazione tecnica, all'elemento di valutazione A "Organizzazione della raccolta differenziata", viene indicato quale criterio di valutazione : "qualità complessiva del progetto-offerta contenente la descrizione ed il dimensionamento dei servizi con conseguente individuazione di mezzi-personale ed attrezzature per i vari servizi di cui all'appalto; la relazione potrà contenere allegati per la presentazione di dati di dettaglio nonché tavole grafiche esemplificative a supporto". Stante le indicazioni di cui all'art. 14.1.2 si chiede conferma che la dicitura riporta all'art. 19.1: "la relazione potrà contenere allegati per la presentazione di dati di dettaglio nonché tavole grafiche esemplificative a supporto" trattasi di refuso e che gli unici allegati ammessi alla Relazione tecnica di 30 facciate A4, sono il Piano gestionale ed il fascicolo "Materiale informativo e pubblicitario", non soggetto a valutazione.

Risposta 1. Si conferma il refuso.

DOMANDA N. 2) Il Capitolato di appalto richiede la presentazione di numerosi prezzi unitari e quotazioni di servizi aggiuntivi, quali:

- art. 12 "Introiti": Per quanto riguarda la plastica raccolta presso il centro raccolta, considerato che si tratta di plastica mista, si chiede una valorizzazione della medesima (€/ton) che resterà stabilita per i sette anni contrattuali.
- art. 15 "Raccolta indifferenziato": Si richiede inoltre un servizio di ritiro aggiuntivo per il solo comune di Cucciago dell'indifferenziato presso l'utenza RSA Giovanni Pascoli in via Navedano, nella giornata di martedì, il cui costo sarà esplicitato a parte nell'elenco prezzi.
- art. 19 "Raccolta plastica": E' richiesta da parte di tutti e tre i comuni la quotazione del medesimo servizio, per un intervento aggiuntivo quindicinale (quindi il servizio verrebbe svolto tutti i mercoledì di tutte le settimane), che sarà attivato a richiesta dal 1° giugno al 30 settembre (4 mesi).
- art. 26 "Pulizia": Si richiede altresì alla aggiudicataria:
 - la quotazione per ciascun comune per la prestazione in numero di 4 ore di un operatore per la sola pulizia manuale del territorio di ciascun comune, dotato della strumentazione necessaria, su direttiva di ciascun Ufficio tecnico comunale
 - la quotazione, per i soli comuni di Cucciago e Senna Comasco, della pulizia dell'area mercato;
 - la quotazione, per tutti i comuni, dell'asporto di rifiuti abbandonati sul territorio di ciascun comune (a metro cubo o altra valorizzazione) comprensiva di analisi del rifiuto, se necessaria allo smaltimento;
 - la quotazione, per tutti i comuni, dell'asporto e smaltimento dell'eternit abbandonato sui territori comunali, comprensiva degli aspetti burocratici legati agli adempimenti di legge (a metro cubo o altra valorizzazione);
 - la quotazione per la fornitura di cassonetti a pedale da 1.100 litri;
 - la quotazione della fornitura di un cassone per ciascun comune da posizionare sul territorio in occasione della giornata del verde pulito
- art. 29 "Altri servizi straordinari": Le Amministrazioni Comunali potranno richiedere alla ditta interventi vari di igiene urbana, quali:
 1. derattizzazioni (servizio a richiesta, esplicitare il costo nell'elenco prezzi)
 2. raccolta e trasporto rifiuti cimiteriali (in numero eccedente la fornitura annuale);
 3. servizio di raccolta su appuntamento degli sfalci vegetali, periodo da aprile ad ottobre: si richiede quotazione per tutti i Comuni, per prelievo ovvero per singola utenza, da esplicitare nell'elenco prezzi;

4. servizio di ritiro degli ingombranti al domicilio, previo appuntamento si richiede quotazione per i tre comuni, per prelievo ovvero per singola utenza, da esplicitare nell'elenco prezzi. Qualora si dovessero rendere necessari altri servizi a richiesta, si chiede alla ditta di esibire in sede di offerta l'elenco dei prezzi unitari orari di personale e mezzi per eventuali servizi:

- a. autista
- b. conducente motocarro
- c. autocompressore 20 m
- d. autocompressore 15 mc
- e. automezzo per la movimentazione dei contenitori
- f. automezzo con ragno
- g. autospazzatrice da 6 c
- h. autospazzatrice da 4 mc
- i. custode centro raccolta

Tra gli allegati al Capitolato di appalto è presente l'Elaborato 3 "Elenco prezzi unitari". In tale elaborato viene esplicitato che: "Il Comune potrà altresì richiedere, in aggiunta o in sostituzione dei servizi previsti, l'espletamento di servizi occasionali non compresi, e/o compresi, nel Capitolato, purché compatibili con la qualifica del personale ed eseguibili con le attrezzature disponibili.

Per la valutazione economica relativa all'espletamento di tali servizi si farà riferimento all'allegato elenco prezzi unitari, a cui sarà applicato il ribasso offerto. Per tutto quanto non previsto nel succitato elenco prezzi unitari, il Comune disporrà apposita istruttoria tecnico-economica. Relativamente alla fornitura di attrezzature, fermo restando, il numero minimo di attrezzature previste nel progetto a base e di gara, ed alle eventuali migliorie offerte dalla impresa aggiudicataria, il Comune si riserva, nel corso dell'appalto, di poter richiedere forniture aggiuntive che verranno pagate, secondo l'allegato elenco prezzi a cui andrà applicato il ribasso d'asta offerto. Il Comune potrà inoltre richiedere l'espletamento di servizi aggiuntivi e/o complementari, per i quali si richiede l'utilizzo di specifici automezzi. I costi di nolo a freddo saranno determinati, secondo l'allegato elenco prezzi a cui andrà applicato il ribasso d'asta offerto. A tale costo andrà poi aggiunto il solo costo del personale e l'utile d'impresa".

Si chiede pertanto conferma che nessun prezzo unitario e/o quotazione dovrà essere espressa nell'offerta economica di gara, in quanto per eventuali servizi aggiuntivi e/o integrativi, verrà applicato l'Elenco prezzi unitari di cui all'Elaborato 3 del Capitolato di appalto, a cui andrà applicato il ribasso d'asta offerto.

RISPOSTA 2: Per i servizi aggiuntivi/integrativi, si conferma che nessun prezzo unitario o quotazione economica deve essere espressa nell'offerta economica di gara. Per questi servizi sarà applicato l'elenco prezzi unitari a cui andrà applicato il ribasso d'asta offerto.

DOMANDA N. 3 - Con riferimento alla documentazione di gara, si richiedono le quantità di rifiuti della raccolta porta a porta suddivise per tipologia di raccolta e per comune, riferite agli ultimi 3 anni

DOMANDA N. 4 - si richiedono le produzioni di rifiuto effettuate presso il centro di raccolta di Via Navedano, suddivise per tipologia, riferite agli ultimi 3 anni

RISPOSTA N. 3 E 4 si rinvia alle tabelle allegata alla documentazione di gara(I dati di Cucciago sono comprensivi del centro raccolta differenziata)

DOMANDA N. 5 - pur citato come allegato nei documenti di gara, non si rinviene l'elenco del personale dell'azienda cedente. Si richiede cortesemente di poterne disporre.

RISPOSTA 5 si rinvia all'allegato "Dati operatori ECONORD_per clausola sociale_Appalto Servizi di igiene urbana"

DOMANDA N. 6 - ai fini del miglioramento della proposta operativa, si richiede se sia possibile proporre calendari di raccolta con giorni diversi rispetto al calendario proposto nella documentazione di gara

RISPOSTA 6 E' possibile proporre calendari di raccolta diversi purchè siano rispettate le frequenze e le alternanze di raccolta indicate in capitolato.

DOMANDA N. 7 - ai fini del miglioramento della proposta operativa, si richiede se sia possibile proporre altri tipi di contenitori per la raccolta differenziata rispetto a quelli indicati nella relazione tecnica.

RISPOSTA 7: I contenitori che devono essere forniti devono rispettare le caratteristiche indicate in capitolato per volumetria, colore e qualità del materiale oltre alle altre caratteristiche indicate quali, a titolo esemplificativo, l'attacco tipo "bologna" ove richiesto o la predisposizione per la lettura dell'utenza.

DOMANDA N. 8 Esistono sui tre comuni isole ecologiche (itineranti o fisse), oltre la piattaforma di Cucciago?

RISPOSTA 8. No, il centro raccolta è uno solo ed è ubicato sul comune di Cucciago, via Navedano snc. Non esistono isole ecologiche eccetto un servizio Ecomobile sul solo comune di Casnate con Bernate presente sul territorio 2 volte/mese.

DOMANDA N. 9 La raccolta dei rifiuti assimilati prodotti nelle aree industriali dei tre comuni (quella di Casnate con Bernate è di una certa rilevanza) rientra nel servizio di gara e con quale modalità oggi il servizio viene eseguito (tipo di contenitori e frequenza, etc)?

RISPOSTA N 9. La raccolta rifiuti nelle aree industriali è organizzata in modo analogo alla raccolta delle aree non industriali; se le ditte vogliono dotarsi di contenitori, questi devono avere l'attacco Bologna.

DOMANDA N. 10 Con riferimento al centro di raccolta si nota un'area A e un'area B adiacente si chiede:

- a. L'area B è parte integrante della piattaforma e quindi utilizzabile nel servizio, oppure è un deposito di rifiuti indipendente o altro ancora?
- b. Il centro di recupero è dotato di sistema di videosorveglianza?
- c. Il centro di recupero è dotato di una pesa a ponte o altro sistema di pesatura?
- d. Quale software è utilizzato come sistema di gestione controllo accessi e contabilità rifiuti?
- e. Il centro di recupero è dotato di autorizzazioni specifiche?
- f. Quali sono le modalità di gestione (raccolta e smaltimento) dei reflui civili (bagni/docce, ecc.), delle acque meteoriche, degli eventuali colaticci/percolati all'interno del Il centro di recupero?
- g. La piattaforma comunale (ecocentro) ubicata a Cucciago alla via Navedano 9/c è unica o di natura intercomunale, sui tre comuni (Cucciago, Senna Comasco, Casnate con Bernate)? Esistono altre piattaforme attualmente utilizzate ma non dichiarate?

RISPOSTA 10

- a. Sull'area B è presente un impianto privato di recupero del legno (Ecolegno Brianza)
- b. il centro raccolta non ha un sistema di video sorveglianza.
- c. Sono presenti due pese, una in ingresso ed una in uscita.
- d. Software Geaecoportal della società Sielco.
- e. No, il centro raccolta non ha autorizzazioni specifiche.
- f. I bagni sono regolarmente allacciati alla rete fognaria. Le acque del piazzale recapitano in una vasca di raccolta per le acque di prima pioggia, seguita da una vasca di disoleo e quindi recapitano nella rete fognaria delle acque nere.
- g. Il centro raccolta è unico e non sono presenti altri centri raccolta non dichiarati sui tre comuni di Cucciago, Casnate con Bernate e Senna Comasco.

DOMANDA 11 In riferimento all'allegato Elenco del Personale si richiede di poter conoscere le patenti di guida degli operatori e conferma che sono tutti assunti con contratto full time

Risp. 11 Tutti i dipendenti sono assunti con contratto full time e le patenti sono quelle richiesta dalla relativa categoria contrattuale.

12) In riferimento all'attribuzione dei punteggi criterio A sub criterio 1.5 del disciplinare di gara relativo ai mezzi e attrezzature da impiegare nei servizi e secondo quanto indicato dall'art.32 del CSA in cui si indica che la ditta è tenuta a disporre di mezzi con vetustà non superiore a 2 anni e le caratteristiche di impatto ambientale saranno oggetto di valutazione in sede di gara si chiede di conoscere come verranno valutati questi elementi dalle commissione giudicatrice, ad esempio nel caso in cui un concorrente indichi tutti mezzi nuovi ed un altro mezzi con 2 anni di vita, ed anche di come verrà valutato un concorrente che inserisca mezzi ad alimentazione elettrica, GPL, metano rispetto ad un altro che inserisca mezzi euro 6.

RISP. 12 Con riferimento al criterio 1 l'operatore economico dovrà descrivere la propria proposta di svolgimento del servizio, evidenziando - come richiesto al criterio 1.5 - i mezzi e tutte le attrezzature utilizzate per eseguire le prestazioni offerte. I mezzi e le attrezzature indicate - aventi le caratteristiche minime indicate in Capitolato - verranno stimate nel loro complesso dalla Commissione (fino a 4 punti Discrezionali) tenendo conto della loro adeguatezza, della congruità e della conformità delle medesime rispetto delle normative ambientali; sarà valutata la confidenza e l'idoneità delle stesse allo svolgimento delle attività descritte dal concorrente all'interno della relazione.

13) Si chiede di poter avere planimetria del centro di raccolta.

Risp. 13) La planimetria è stata aggiunta ai documenti di gara pubblicati in Sintel

14) In riferimento al centro di raccolta si chiede conferma che gli orari di apertura siano quelli indicati sul sito del comune di Cucciago Si chiede inoltre conferma che il secondo operatore è richiesto per la sola giornata del sabato.

RISPOSTA 14:

Orario apertura centro raccolta:

Le ore di apertura sono 29 così attualmente distribuite:

martedì 08.30 - 12.30
mercoledì 14.00 - 18.00
giovedì 08.30 - 12.30
venerdì 08.30 - 12.30 e 14.00 - 18.00
sabato 09.00 - 18.00

Si conferma: il secondo operatore è richiesto solo per il sabato.

15) In riferimento all'art. 25 del CSA si chiede di conoscere se esistono dalle attrezzature esistenti che saranno messe a disposizione dell'impresa appaltatrice per la gestione del centro di raccolta in termini di cassoni o altri contenitori per lo stoccaggio.

RISPOSTA 15) No, non vi sono cassoni/altri contenitori di proprietà dell'amministrazione.

16) Si chiede di conoscere gli attuali impianti di riferimento per lo scarico dei vari materiali raccolti

Risposta 16:

Incenerimento ACSM AGAM Ambiente (gara in corso)

Umido: Montello Spa (Montello - BG)

Verde: Spurghi F.lli Terzi (Grassobbio - BG)

Ingombranti: Il Truciolo (Mariano Comense - CO)

Metallo: Nickel Steel Ecology

RAEE: Seval

Vernici, inchiostri, adesivi: Grandi impianti Ecologici

Gas in contenitori a pressione

Pneumatici: Fermetal

Inerti: Comedil Mangino srl (Olgiate Comasco - Co)

Oli minerali: Venanzieffe

Oli vegetali: Lodigiana recuperi

Plastica imballaggi: Econord

Terre spazzamento: Econord

Plastica centro raccolta: Econord

Toner, medicinali: Grandi impianti ecologici

Sono in corso di aggiudicazione le gare per il recupero/smaltimento delle varie frazioni di rifiuto; si chiarisce che comunque gli impianti sono ubicati entro un raggio di 130 km dal centro raccolta di via Navedano (art. 5 CSA).

17) In riferimento alla raccolta della plastica nel CSA si indica che è richiesta da parte dei comuni la quotazione del medesimo servizio per un intervento aggiuntivo si richiede dove vada indicato tale importo.

RISPOSTA 17: Lo sconto offerto in sede di gara verrà applicato indistintamente sull'elenco prezzi unitari.

18) In riferimento all'art 26 del CSA è richiesta da parte di tutti i comuni la quotazione del servizio di svuotamento dei cestini e la quotazione dello spazzamento manuale si richiede dove vada indicato tale importo.

RISPOSTA 18 Lo sconto offerto in sede di gara verrà applicato indistintamente sull'elenco prezzi unitari.

19) In riferimento all'art. 29 si richiede dove vadano indicati i prezzi di eventuali servizi.

Risposta 19 : Lo sconto offerto in sede di gara verrà applicato indistintamente sull'elenco prezzi unitari.

20) In riferimento al criterio D sub criterio 1.2 aumento della percentuale di raccolta differenziata e alla luce dell'art del CSA che indica che al raggiungimento del 70% sarà riconosciuta una premialità di 1,5% su ogni punto percentuale di raccolta differenziata raggiunto su tutte le entrate di riferimento, si richiede in funzione della percentuale indicata al concorrente nel criterio D sub criterio 1.2 come verrà valutato il premio del concorrente.

RISPOSTA 20: Si tratta di due aspetti diversi:

a) valutazione dell'offerta:

L'I.A. si impegna a garantire il raggiungimento degli obiettivi quantitativi di raccolta differenziata pari al 65% della raccolta domiciliare di ciascun comune (calcolata con metodo ARPA ai sensi della DGR 6511 del 21/04/2017) e/o di quello, in aumento, eventualmente proposto dall'I.A. nella propria offerta tecnica.

Nel caso l'IA offra un obiettivo diverso (per esempio 68%) l'offerta sarà valutata con il criterio riportato nel disciplinare di gara:

1.2	Aumento della percentuale di raccolta differenziata rispetto all'obiettivo prefissato dal CSA; da valutarsi in punti percentuali migliorativi rispetto a quanto previsto nel CSA	0	3	0
-----	--	---	---	---

b) premialità durante l'esecuzione dell'appalto: come riportato nell'art. 40 del CSA:

Al raggiungimento del 70% di raccolta domiciliare calcolata come sopra, alla ditta sarà riconosciuta una premialità pari all'1,5% su ogni punto percentuale di raccolta differenziata raggiunto su tutte le entrate di riferimento (plastica, carta, vetro e lattine, metallo) con un tetto massimo del 12%.

21) Si chiede in riferimento alla Relazione Tecnica di 30 pagine in formato A4 se esiste un limite dimensionale di file da inserire nel portale.

Risposta 21) La cartella .zip relativa all'offerta tecnica, come specificatamente indicato nel manuale di Sintel, al quale si rinvia per il corretto inserimento dell'offerta, devono avere dimensioni massime di 100MB.

22) in riferimento alla possibilità di inserire eventuali MATERIALE INFORMATIVO come indicato a pag 25 del disciplinare si richiede se possono essere inseriti elaborati planimetrici progettuali e nel caso i limiti dimensionali di detti elaborati.

RISPOSTA 22) Gli elaborati ed i documenti soggetti a valutazione della Commissione devono essere contenuti nelle 30 fasciate di dimensione A4. Gli allegati previsti sono indicati nel Disciplinare di gara al par. 14.1.2.

DOMANDA 23 in riferimento al calendario di raccolta si richiede, se possibile al fine di ottimizzare i carichi di lavoro settimanali, proporre delle variazioni.

Risposta 23) E' possibile proporre calendari di raccolta diversi purchè siano rispettate le frequenze e le alternanze di raccolta indicate in capitolato.

DOMANDA 24) Si richiede di chiarire quale sia l'orario di apertura minimo del Centro di raccolta, indicato in n. 29 ore/settimana nel C.S.A. ed in n. 36 ore/settimana nella relazione tecnico economica (pag.35).

Risposta 24) Le ore di apertura sono 29 così attualmente distribuite:

martedì 08.30 - 12.30

mercoledì 14.00 - 18.00

giovedì 08.30 - 12.30

venerdì 08.30 - 12.30 e 14.00 - 18.00

sabato 09.00 - 18.00

Le ore indicate a pag. 35 della Relazione in numero di 36 si riferiscono alle ore complessive di presenza degli operatori (doppia presenza nella giornata del sabato).

25) Si richiede la possibilità da parte delle aziende proponenti di fornire alle UD contenitori, anche carrellati, di volumetrie superiori a quelle indicate nella relazione tecnico economica.

Risposta 25: No, non è possibile variare le volumetrie dei contenitori.

26) Si richiede di descrivere lo stato dell'arte del centro di raccolta, con particolare riferimento alla copertura e agli impianti elettrici ed idraulici e di indicare tutte le attrezzature (container, dispositivi, altri contenitori) di proprietà del Comune, specificandone la possibilità di utilizzo da parte dell'Appaltatore.

RISPOSTA 26 Gli elaborati tecnici relativi alla piattaforma ecologica sono stati aggiunti in data odierna alla documentazione di gara

DOMANDA 27 Per il possesso della certificazione di cui all'art. 19.1 (criterio di valutazione F) ed all'art. 14.1.1.B (paragrafo riduzioni sulla garanzia) del Disciplinare di gara, si chiede conferma, a codesta rispettabile Stazione Appaltante, che la certificazione ISO45001:2018, che sostituirà definitivamente la OHSAS 18001 a partire dal 12 marzo 2021, sia ritenuta equivalente alla certificazione OH SAS 18001.

Risposta 27. Si conferma