



# PROVINCIA DI COMO

S1.05 SETTORE INFRASTRUTTURE A RETE E PUNTUALI  
S2.13 SERVIZIO AMMINISTRATIVO E GESTIONE CONTRATTI

**DETERMINAZIONE N. 536 / 2022**

**OGGETTO: INTERVENTI DI MANUTENZIONE E CONSERVAZIONE DEGLI EDIFICI PROVINCIALI BIENNIO 2019-2020. OPERE EDILI GRUPPO 1 CIG. 8121436500. APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE A FAVORE IMPRESA EDILMASTER S.R.L.**

## IL RESPONSABILE

Classifica 06.06 – Fascicolo 47.1/2019

Premesso che:

- con deliberazione in data 26.11.2019 n. 132 il Presidente ha approvato il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento avente ad oggetto "Interventi di manutenzione e conservazione degli edifici provinciali biennio 2019-2020. Opere Edili gruppo 1 CIG. 8121436500" dell'importo complessivo di Euro 265.400,00 con il seguente quadro economico:

Lavori a base d'asta	€. 192.307,69
Oneri per la sicurezza	€. 7.692,31
<b>IMPORTO TOTALE LAVORI</b>	<b>€. 200.000,00</b>
Somme a disposizione	
IVA 22%	€.44.000,00
Acquisto materiali e forniture + tassa Autorità	€.11.400,00
Spese tecniche	€.6.000,00
Inc. art.113 D.Lgs. 50/2016	€.4.000,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€. 65.400,00</b>
<b>TOTALE PROGETTO</b>	<b>€. 265.400,00</b>

- con determina a contrarre n. 1122 del 02.12.2019 e smi, sono state definite le modalità di scelta del contraente e i criteri di selezione delle offerte ai fini dell'aggiudicazione dell'appalto di lavori di cui in argomento;

- a seguito di espletamento di gara, con provvedimento dirigenziale n. 433 del 25 giugno 2020 si è disposto:

- di approvare il report di procedura ID 123098249 costituente il verbale delle operazioni di affidamento, rilasciato dalla piattaforma telematica Sintel in data 03.6.2020;
- di aggiudicare l'appalto relativo a "interventi di manutenzione e conservazione degli edifici provinciali - biennio 2019-2020 - opere edili gruppo 1. CIG 8121436500" all'operatore economico EDILMASTER SRL con sede in via Copernico n. 8, 22063 CANTÙ - P.I. 02327690133 - con il ribasso offerto del 21,288% sull'importo posto a base di

gara di € 192.307,69 corrispondenti all'importo ribassato di € 151.369,23 a cui vanno aggiunti gli oneri di sicurezza di €. 7.692,31 e quindi per l'importo netto contrattuale di € 159.061,54 (oltre IVA);

- di assestare il quadro economico, a seguito del ribasso d'asta verificatosi, come di seguito indicato:

	Q.E PROGETTO	Q.E. MODIFICATO
Lavori a base d'asta	€. 192.307,69	€ 151.369,23
Oneri per la sicurezza	€. 7.692,31	€. 7.692,31
IMPORTO TOTALE LAVORI	€. 200.000,00	€ 159.061,54
IVA 22%	€.44.000,00	€ 34.993,54
Acquisto materiali e forniture + tassa Autorità	€.11.400,00	€.11.400,00
Spese tecniche	€.6.000,00	€.6.000,00
Inc. art.113 D.Lgs. 50/2016	€.4.000,00	€.4.000,00
Economie da ribasso		€ 49.944,92
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€. 65.400,00	€ 106.338,46
TOTALE PROGETTO	€. 265.400,00	€. 265.400,00

- di imputare per l'esecuzione dei lavori, in favore dell'aggiudicatario, l'importo complessivo di € 194.055,08 (IVA inclusa) sul quadro economico di progetto al Cap. 1201/5 imp. 862/2020 per €132.475,00 ed imp. 103/2020 per € 61.580,08 Codice del Piano dei Conti 1030209 dando atto che lo stesso diverrà esigibile nel corso del presente esercizio;

- il relativo contratto è stato stipulato in data 10 settembre 2020 n. 36959 di rep.;

- con provvedimento dirigenziale n. 870 del 10 novembre 2020 si è disposto di liquidare, ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.Lgs. 50/2016, a favore dell'impresa Edilmaster Srl con sede in via Copernico n. 8, 22063 CANTÙ - P.I. 02327690133 - la somma di Euro 47.718,46 (oltre IVA 22%) per complessivi Euro 58.2316,52 (IVA inclusa) relativa all'anticipazione del 30% dell'importo contrattuale;

- con provvedimento dirigenziale n. 1028 del 4 dicembre 2020 si è disposto di concedere all'impresa Edilmaster S.r.L. aggiudicataria dei lavori di manutenzione e conservazione degli edifici provinciali biennio 2019-2020. Opere Edili gruppo 1 CIG. 8121436500, autorizzazione al subappalto verso l'impresa Copa Costruzioni Srl per opere edili rientranti nella categoria OG1 e per un importo di Euro 15.000,00 (compresi oneri della sicurezza ammontanti a Euro 750,00);

Atteso che:

- con rapporto n. prot. 12989 l'Ufficio Tecnico Provinciale Settore Fabbricati ha trasmesso in data 26 maggio 2022 il Certificato di Regolare Esecuzione, come previsto e prescritto dal Quaderno d'Oneri - sottoscritto in data 23 marzo 2022 e relativo ai lavori di manutenzione e conservazione degli edifici provinciali biennio 2019-2020. Opere Edili gruppo 1 CIG. 8121436500, con le seguenti risultanze

- verbale di consegna lavori in data 9 ottobre 2020;

- ultimazione dei lavori avvenuta in data 27 dicembre 2021;

- importo netto contrattuale complessivo (oltre IVA) Euro 159.061,54

- somma netta risultante dallo Stato Finale (oltre IVA) Euro 159.054,45

- acconti corrisposti (oltre IVA) Euro 151.918,46

- credito a saldo lavori (oltre IVA) Euro 7.135,99

Atteso che l'impresa appaltatrice ha costituito:

- cauzione definitiva mediante polizza assicurativa fideiussoria n. 1677345 emessa in data 23 luglio 2020 dalla Compagnia di Assicurazione Elba Assicurazione Spa – Agenzia I.B.K. di Como per un importo di Euro 58.274,74 e appendice n. 1 alla polizza sopracitata emessa in data 19 luglio 2021 per proroga termini della scadenza;
- Polizza Car n. 1001678361 emessa in data 23/07/2020 dalla Compagnia di Assicurazione Elba Assicurazione Spa – Agenzia I.B.K. di Como – e relativa appendice n. 1 emessa in data 12 luglio 2021 per proroga termini della scadenza;

Visto il Durc relativo alla regolarità contributiva dell'impresa Edilmaster Srl con sede in Cantù che risulta regolare fino alla data del 7 giugno 2022;

Dato atto che:

- l'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è stato assunto a seguito di positiva verifica di compatibilità dei pagamenti conseguenti, ai sensi di quanto disposto dall'art. 9 L. 102/09;

- la somma di Euro 8.705,91 (IVA inclusa), relativa alla rata a saldo spettante all'impresa appaltatrice, trova copertura al cap. 1201/5 imp. 785/2022 sub. Imp. 82/2022;

Visti:

- la deliberazione di Consiglio Provinciale n. 7 del 24 marzo 2022 di approvazione del Bilancio di Previsione per il triennio 2022/2024;

- la deliberazione del Presidente n. 53 del 29 marzo 2022 di approvazione del Piano esecutivo di Gestione 2022-2024;

#### DETERMINA

- 1 di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione trasmesso in data 26 maggio 2022 prot. n. 12989 dall'Ufficio Tecnico Provinciale Settore Fabbricati e relativo ai lavori "Interventi di manutenzione e conservazione degli edifici provinciali biennio 2019-2020. Opere Edili gruppo 1 CIG. 8121436500";
- 2 di liquidare in Euro 159.054,45 (oltre IVA) la spesa consunta dei suddetti lavori,

rispetto all'importo autorizzato di Euro 159.061,54 (oltre I.V.A);

- 3 di corrispondere all'Impresa Edilmaster S.r.L. con sede in Cantù, la rata a saldo di Euro 7.135,99= (oltre IVA), relativa ai lavori citati in premessa, previa presentazione di fideiussione bancaria od assicurativa come richiesto in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 103 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e che si provvederà allo svincolo di quest'ultima decorsi due anni dall'emissione del certificato di regolare esecuzione;
- 4 di dare atto che la somma di Euro 8.705,91 (IVA inclusa), relativa alla rata a saldo spettante all'impresa appaltatrice, trova copertura al cap. 1201/5 imp. 785/2022 sub. Imp. 82/2022;
- 5 di dare atto che l'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è stato assunto a seguito di positiva verifica di compatibilità dei pagamenti conseguenti, ai sensi di quanto disposto dall'art. 9 L. 102/09;
- 6 di disporre il rilascio delle dichiarazioni liberatorie delle fideiussioni prestate a garanzia per come in premessa indicato;
- 7 di dare atto che il presente certificato di regolare esecuzione ha valore provvisorio e che lo stesso assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla data della relativa emissione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124 comma 3 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;
- 8 di trasmettere il presente provvedimento al Settore Ragioneria per quanto di competenza.

Lì, 01/06/2022

IL RESPONSABILE  
TARANTOLA BRUNO  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



# Provincia di Como

## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 536 / 2022

UNITA' PROPONENTE: S2.13 SERVIZIO AMMINISTRATIVO E GESTIONE CONTRATTI  
OGGETTO: INTERVENTI DI MANUTENZIONE E CONSERVAZIONE DEGLI EDIFICI  
PROVINCIALI BIENNIO 2019-2020. OPERE EDILI GRUPPO 1 CIG. 8121436500.  
APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE A FAVORE IMPRESA  
EDILMASTER S.R.L.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.

CAP. 1201/5 IMP. 785/2022 SUB. 82/2022 PER EURO 8.705,91

ESITO: **FAVOREVOLE**

Lì, 06/06/2022

IL DIRIGENTE/IL RESPONSABILE DEI SERVIZI  
FINANZIARI

**PELLEGRINI SANTINA**

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)