



# Provincia di Como

S1.02 SETTORE AFFARI GENERALI ISTITUZIONALI E LEGALI  
S2.05 SERVIZIO STAZIONE APPALTANTE PROVINCIALE - SAP

**DETERMINAZIONE N. 479 / 2020**

**OGGETTO: S.A.P. - FONDAZIONE CA D'INDUSTRIA ONLUS DI COMO: LAVORI DI RIPARAZIONE E MANUTENZIONE MANTO DI COPERTURA DELLA SEDE DI VIA BRAMBILLA N. 61 - COMO. CIG: 8134657351**  
**AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA**

## **IL RESPONSABILE DELLA STAZIONE APPALTANTE PROVINCIALE**

**Premesso che** con determina a contrarre n. 81/2020 si stabilivano le modalità ed i criteri per l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto stabilendo testualmente che:

*"il presente appalto/contratto:*

- ✓ *è di importo inferiore alla soglia comunitaria cui all'art. 35 del D.Lgs 50/2016 e può essere affidato secondo la procedura prevista dall'art. 36 del D.Lgs 50/2016, con le integrazioni e modifiche apportate dalla Legge 55/2019, con preliminare pubblicazione sul profilo istituzionale dell'Ente di un avviso per acquisire manifestazioni di interesse e successivo invito esteso a 5 operatori economici idonei, mediante l'utilizzo della Piattaforma telematica di e-procurement di Regione Lombardia denominata Sintel, in conformità all'art. 44 del medesimo Decreto;*
- ✓ *è di sola esecuzione di lavori;*
- ✓ *verrà affidato mediante procedura negoziata;*
- ✓ *verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo, avuto riguardo all'importo dell'appalto;*
- ✓ *prevede l'individuazione della soglia di anomalia dell'offerta ai sensi dell'art. 97 comma 2-bis del Codice con le modalità di cui all'art. 97 comma 6 e comma 8";*

### **Dato atto che:**

- in data 31.01.2020 si procedeva alla pubblicazione dell'avviso pubblico per acquisire manifestazioni di interesse a partecipare alla successiva fase di invito della procedura negoziata relativa ai lavori di cui all'oggetto;

- l'avviso esplorativo per acquisire le manifestazioni di interesse prevedeva il sorteggio di 5 numeri di protocollo attribuiti dalla piattaforma Telematica SINTEL alle domande di partecipazione pervenute;
- entro il termine di ricezione delle domande di partecipazione , fissato per il giorno 20.01.2020 alle ore 18:00, pervenivano 86 manifestazioni di interesse;
  - in data 21.01.2020 si procedeva al sorteggio di 5 numeri del protocollo associati alle richieste pervenute, come da verbale allegato;
  - in data 26.02.2020 si procedeva all'invio, mediante la piattaforma Sintel, della lettera di invito alla procedura negoziata ai sotto elencati 5 operatori economici estratti a sorte i:
    1. TABANO SRL con sede in via Dell'Industria n. 5, 21040 VENEGONO INFERIORE – P.I. 02834350122;
    2. FIBRO SERVICE S.R.L. con sede in via Circonvallazione n. 21, 27043 BRONI – P.I.
    3. SI.T.IMM. S.R.L. con sede in via F.lli Galliari n. 17, 24047 TREVIGLIO – P.I. 03091390165;
    4. ICO DI OGLIALORO SRL con sede in Piazza Liberta' n. 4, 20015 PARABIAGO – P.I. 09083580150;
    5. DELTA COMO SRL con sede in Piazza Del Popolo n. 1, 22100 COMO – P.I. 03448630131;

**Dato atto che:**

- le offerte dovevano pervenire attraverso la piattaforma elettronica Sintel entro le ore 18:00 del giorno 30.5.2020;
- entro tale termine presentavano offerta i sottoelencati operatori economici:
  1. SI.T.IMM. S.R.L.;
  2. DELTA COMO SRL

**Atteso che:**

- nella seduta del 06.6.2020 si è proceduto alla verifica della regolarità, correttezza formale e completezza della documentazione prodotta dagli offerenti ed all'accertamento circa il possesso dei requisiti richiesti dalla lettera d'invito in capo agli operatori economici partecipanti;
- la suddetta verifica si concludeva con esito positivo avendo accertato la regolarità della documentazione trasmessa da parte dei partecipanti e, pertanto, gli operatori economici venivano tutti ammessi alla successiva fase di gara.

- Si procedeva quindi all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica all'esito della quale si prendeva atto del seguente risultato:

<b>OPERATORE ECONOMICO</b>	<b>RIBASSO OFFERTO</b>
SI.T.IMM. S.R.L.	41,64%
DELTA COMO SRL	14,00%

**Precisato** che essendo il numero di offerte ammesse inferiore a cinque non si procedeva al calcolo della soglia di anomalia sensi dell'art. 97 del Codice

**Riscontrato** che la miglior offerta risultava essere quella presentata dall'operatore economico SI.T.IMM. S.R.L. con sede in via F.lli Galliari n. 17, 24047 TREVIGLIO – P.I. 03091390165 – con il ribasso offerto del 41,64%;

**Dato atto che** il Responsabile Unico del Procedimento ha qualificato come congrua ed affidabile l'offerta presentata dall'operatore economico SI.T.IMM. S.R.L, si procedeva pertanto, in data 30.6.2020 con con l'aggiudicazione in favore del medesimo operatore economico, concludendo contestualmente le operazioni telematiche in Piattaforma Sintel;

**Richiamata** la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 13 del 02.4.2019 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per il triennio 2019 – 2021;

**Richiamata** la Deliberazione del Presidente n. 29 del 09.4.2019 di approvazione del Piano esecutivo di gestione 2019-2021;

#### **DETERMINA**

1. **di approvare** il report della procedura ID 122067339 costituente verbale delle operazioni di affidamento svolte in modalità telematica e rilasciato dalla piattaforma telematica Sintel in data 30.6.2020 al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
2. **di aggiudicare** i lavori di *"riparazione e manutenzione manto di copertura della sede di via Brambilla n. 61 – Como. CIG: 8134657351"* all'operatore economico SI.T.IMM. S.R.L. con sede in via F.lli Galliari n. 17, 24047 TREVIGLIO – P.I. 03091390165 – con il ribasso offerto del 41,64% sull'importo posto a base di gara di € 62.064,83 corrispondenti all'importo ribassato di € 36.221,03 a cui vanno aggiunti gli oneri di sicurezza di € 8.942,28 e **quindi per l'importo netto contrattuale di € 45.163,31 (oltre IVA)**;
3. **di dare atto** che la presente aggiudicazione diverrà efficace, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del Decreto Legislativo n. 50/2016, successivamente alla verifica dei requisiti autocertificati in sede di gara;
4. **di trasmettere** copia della presente determinazione alla Fondazione Ca' d'Industria Onlus di Como per il perfezionamento della prenotazione o l'assunzione dell'impegno di

spesa, per la stipula del contratto nelle forme previste dai regolamenti interni della Fondazione e per le comunicazioni previste dall'art. 1 comma 32 della Legge 190/2012, nonché per le comunicazioni di cui all'art. 213 del D.Lgs. 50/2016, da effettuare entro 30 gg. dalla data di aggiudicazione;

5. **di dare atto** inoltre che il presente provvedimento non comporta spesa a carico del bilancio dell'Ente.

Lì, 08/07/2020

IL RESPONSABILE  
ACCARDI MATTEO  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

---

# Report della Procedura SAP COMO. PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36 C. 2 LETTERA B) CON CONSULTAZIONE DI CINQUE OPERATORI ECONOMICI, INDIVIDUATI SULLA BASE DI PREVENTIVA INDAGINE DI MERCATO PER AFFIDAMENTO DEI LAVORI... n. 122067339 effettuata da Provincia di Como

## Sommario

Documentazione della Procedura .....	1
Configurazione della Procedura .....	2
Partecipanti alla Procedura .....	5
Gara aggregata .....	6
Riepilogo Offerte .....	6
Attribuzione dei Punteggi .....	10
Proposta di Graduatoria .....	12
Aggiudicazione .....	13
Registro di controllo .....	14
Comunicazioni di Procedura .....	18
Verbali intermedi .....	20

## Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, gli allegati relativi al bando della procedura e gli atti amministrativi dell'amministrazione aggiudicatrice. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

*Allegato*

ALLEGATO C - Patto di integrità contratti e concessioni Provincia di Como.pdf

*Documento Pubblicato*

*Allegato*

Lettera Invito Ca d Industria - MANTO COPERTURA.pdf.p7m

*Documento Pubblicato*

<i>Allegato</i>	Lettera Invito Ca d Industria - MANTO COPERTURA.pdf
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	PROGETTO.zip
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	ALLEGATO B - Offerta economica in bollo Via brambilla.doc
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	ALLEGATO A - Semplificato - Via Brambilla.doc
<i>Documento Pubblicato</i>	

## Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

### *Informazioni generali sulla Procedura*

<i>Id Procedura</i>	122067339
<i>Nome Procedura</i>	SAP COMO. PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36 C. 2 LETTERA B) CON CONSULTAZIONE DI CINQUE OPERATORI ECONOMICI, INDIVIDUATI SULLA BASE DI PREVENTIVA INDAGINE DI MERCATO PER AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIPARAZIONE E MANUTENZIONE MANTO DI COPERTURA DELLA SEDE DI VIA BRAMBILLA 61 DELLA FONDAZIONE CA' D'INDUSTRIA ONLUS.
<i>Codice CIG</i>	8134657351
<i>Informazioni aggiuntive sulla natura/finalità della procedura</i>	Nessun indicazione aggiuntiva
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0416228
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Codice CPV principale</i>	45431000-7 - Lavori di rivestimento con piastrelle

---

*Inclusione delle offerte sopra/sotto la soglia percentuale:* Le offerte sopra/sotto la soglia percentuale non sono incluse

*Delegati alla gestione della Procedura*

<i>Nome</i>	Costanzo Gabriella
<i>Login</i>	user_122026
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Provincia di Como (00606750131)
<i>Indirizzo email</i>	sapcomo@pec.provincia.como.it
<i>Num. telefono</i>	031230272
<i>Nome</i>	Arcidiacono Erminia
<i>Login</i>	user_125903
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Provincia di Como (00606750131)
<i>Indirizzo email</i>	sapcomo@provincia.como.it
<i>Num. telefono</i>	031230462

*Responsabile Unico del Procedimento*

<i>Nome</i>	Accardi Matteo
<i>Login</i>	user_64916
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Provincia di Como (00606750131)
<i>Indirizzo email</i>	sapcomo@pec.provincia.como.it
<i>Num. telefono</i>	031230294

*Informazioni sul tipo di Procedura*

<i>Tipo di Procedura</i>	Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara/Procedura negoziata senza previa indizione di gara
<i>Modalità offerta economica?</i>	Valore percentuale
<i>Valuta di riferimento</i>	EUR
<i>Unitaria o totale?</i>	Totale

*Informazioni sulle tempistiche della Procedura*

<i>Data di avvio della Procedura</i>	mercoledì 26 febbraio 2020 11.04.23 CET
<i>Data di chiusura della fase di accettazione offerte</i>	sabato 30 maggio 2020 18.00.00 CEST

<i>La gestione dell'offerta offline è abilitata ?</i>	No
<i>Giustificativo all'Offerta economica?</i>	No
<i>L'allegato dettaglio prezzi unitari offerti è abilitato ?</i>	No
<i>La richiesta di dichiarazione di impegni è abilitata ?</i>	No
<i>La valutazione del 10% dei fornitori è attivata ?</i>	No
<i>L'inserimento offerta economica in lettere è attivata ?</i>	No
<i>Base d'asta</i>	71.007,11000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	8.942,28000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	-
<i>Soglia percentuale</i>	0,00000 %
<i>Criteri di aggiudicazione</i>	Criterio del prezzo più basso
<i>Il cripting delle offerte è attivato?</i>	Si
<i>La gestione delle offerte anomale è attivata?</i>	Si
<i>Formula usata per il calcolo dei punteggi</i>	Sconto massimo
<i>La funzione di Firma delle Offerte è attivata?</i>	Si
<i>I fornitori vedono la classifica completa al termine della procedura</i>	

*Informazioni sui parametri di trattativa*

**Tabella 1. Parametri della trattativa**

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA	Si prega di allegare tutta la documentazione amministrativa richiesta nel-	Amministrativo	Libero		Allegato	



Report della Procedura SAP COMO. PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36 C. 2 LETTERA B) CON CONSULTAZIONE DI CINQUE OPERATORI ECONOMICI, INDIVIDUATI SULLA BASE DI PREVENTIVA INDAGINE DI MERCATO PER AFFIDAMENTO DEI LAVORI: n. / i22067339, effettuata da Provincia di Como

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
	la lettera di invito . I documenti dovranno essere allegati in un'unica cartella .zip (o equivalente) e firmati digitalmente, La cartella .zip NON DEVE ESSERE FIRMATA.					
OFFERTA ECONOMICA	Allegare il modello "OFFERTA ECONOMICA IN BOLLO", attenendosi alle modalità illustrate nella documentazione di gara.	Economico	Libero		Allegato	

## Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

**Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa**

<i>Ragione sociale</i>	Tabano srl
<i>Login</i>	user_34453
<i>Indirizzo e-mail</i>	info@tabano.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02834350122
<i>Indirizzo</i>	Via Dell'Industria n. 5, 21040 VENEGONO INFERIORE (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0331865563
<i>Ragione sociale</i>	Fibro Service S.r.l.
<i>Login</i>	user_37924
<i>Indirizzo e-mail</i>	fibroservice@pec.it

<i>Indirizzo</i>	Via Circonvallazione, 21, 27043 BRONI (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0385250645
<i>Ragione sociale</i>	SI.T.IMM. S.R.L.
<i>Login</i>	user_65070
<i>Indirizzo e-mail</i>	sitimm@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03091390165
<i>Indirizzo</i>	VIA F.LLI GALLIARI, 17, 24047 TREVIGLIO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0363337415
<i>Ragione sociale</i>	ICO DI OGLIALORO SRL
<i>Login</i>	user_38543
<i>Indirizzo e-mail</i>	ico@pec.icodiogliaoro.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	09083580150
<i>Indirizzo</i>	PIAZZA LIBERTA' 4, 20015 PARABIAGO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0331557002
<i>Ragione sociale</i>	DELTA COMO SRL
<i>Login</i>	user_73618
<i>Indirizzo e-mail</i>	deltacomosrl@legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03448630131
<i>Indirizzo</i>	PIAZZA DEL POPOLO N. 1, 22100 COMO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	031511028

## Gara aggregata

Questo capitolo contiene l'elenco degli enti aggregati alla procedura.

Questa gara non è di tipo aggregato

## Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

**Tabella 3. Riepilogo delle offerte**

<i>Id Offerta</i>	1590655965713
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1110682
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	SI.T.IMM. S.R.L.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta vincente
<i>Data</i>	giovedì 28 maggio 2020 10.52.45 CEST
<i>Offerta economica</i>	41,64000 %
<i>di cui costi del personale</i>	21.120,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	890,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	8.942,28000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA (Parametro Amministrativo)</i>	DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip
	Dimensioni: 1 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): VFFj84jkPo3rFTwnzw+BKw==
	Hash(SHA-1-Hex): ac24c8932202ca014eafd24976604ee2c71eabde
	Hash(SHA-256-Hex): 206de4baa44a698bb951fb42dfd39f3-48dad5a0216463bcab7ba1b3c58fe9530

Report della Procedura SAP COMO. PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36 C. 2 LETTERA B) CON CONSULTAZIONE DI CINQUE OPERATORI ECONOMICI, INDIVIDUATI SULLA BASE DI PREVENTIVA INDAGINE DI MERCATO PER AFFIDAMENTO DEI LAVORI... n. 22067839 effettuata da Provincin di Como

	<p>Marca temporale: Controllo non previsto</p> <p><i>OFFERTA ECONOMICA (Parametro Economico)</i></p> <p>OFFERTA ECONOMICA in BOLLO.pdf,p7m</p> <p>Dimensioni: 245 KB</p> <p>Firmatari: Controllo non previsto</p> <p>Hash(MD5-Base64): X1FvJRpYYgQ7eXGb1PNv2g==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 9ab485ec0b86916040c7c9ad1f4a8e42d55ed2ef</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): cf93ceb8948737fda320d254ea93cb9-03a2f7432b2e9196621781d39e4bd2d27</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p> <p><i>Offerta sopra/sotto alla soglia percentuale?</i></p> <p>No</p> <p><i>Offerta anomala?</i></p> <p>No</p>
<i>Id Offerta</i>	1590136034137
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1030123
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	DELTA COMO SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	venerdì 22 maggio 2020 10.27.14 CEST
<i>Offerta economica</i>	14,00000 %
<i>di cui costi del personale</i>	24.000,00000 EUR

*ti l'attività svolta dall'operatore economico*

*di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza* 8.942,28000 EUR

*Parametri dell'Offerta*

**DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA (Parametro Amministrativo)** 2020 05 30 Prov Como v.Brambilla.rar

Dimensioni: 8 MB

Firmatari: Controllo non previsto

Hash(MD5-Base64): DCdcKz4mg0wFO0nlgKM+oA==

Hash(SHA-1-Hex):  
9784c8a4975aedf7c78f24c2b2b1088546bc6a27

Hash(SHA-256-Hex): 9c0eb588f62c794e94ffe64f7556d0d-  
b9b94216309e066051a6670a928487921

Controllo alterazione file: Controllo non previsto

Marca temporale: Controllo non previsto

**OFFERTA ECONOMICA (Parametro Economico)** Allegato B.pdf.p7m

Dimensioni: 654 KB

Firmatari: Controllo non previsto

Hash(MD5-Base64): du0Ko+s0HooYVGKz1o+iag==

Hash(SHA-1-Hex):  
74c1ce31e63416110626f05412d7b3ea7d47401b

Hash(SHA-256-Hex): 60080f89de75fade47cd776c52eb7f8-  
c33f1c44ed75faf4a1bc62cbc19c38272

Controllo alterazione file: Controllo non previsto

Marca temporale: Controllo non previsto

Offerta sopra/sotto alla soglia per-  
centuale?

Offerta anomala?

No

## Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

**Tabella 4. Punteggi**

<i>Id Offerta</i>	1590655965713
<i>Fornitore</i>	SI.T.IMM. S.R.L.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta vincente
<i>Data</i>	giovedì 28 maggio 2020 10.52.45 CEST
<i>Sconto</i>	41,64000 %
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA (Parametro Amministrativo)</i>	DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip
	Dimensioni: 1 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): VFFj84jkPo3rFTwnzw+BKw==
	Hash(SHA-1-Hex): ac24c8932202ca014eafd24976604ee2c71eabde
	Hash(SHA-256-Hex): 206de4baa44a698bb951fb42dfd39f3-48dad5a0216463bcab7ba1b3c58fe9530

	<p>Marca temporale: Controllo non previsto</p> <p><i>OFFERTA ECONOMICA (Parametro Economico)</i> OFFERTA ECONOMICA in BOLLO.pdf,p7m</p> <p>Dimensioni: 245 KB</p> <p>Firmatari: Controllo non previsto</p> <p>Hash(MD5-Base64): X1FvJRpYYgQ7eXGb1PNv2g==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 9ab485ec0b86916040c7c9ad1f4a8e42d55ed2ef</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): cf93ceb8948737fda320d254ea93cb9-03a2f7432b2e9196621781d39e4bd2d27</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>
<i>Id Offerta</i>	1590136034137
<i>Fornitore</i>	DELTA COMO SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	venerdì 22 maggio 2020 10.27.14 CEST
<i>Sconto</i>	14,00000 %
<i>Punteggio economico</i>	33,62
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	33,62
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA (Parametro Amministrativo)</i>	2020 05 30 Prov Como v.Brambilla.rar

	<p>Firmatari: Controllo non previsto</p> <p>Hash(MD5-Base64): DCdcKz4mg0wFO0nlgKM+oA==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 9784c8a4975aedf7c78f24c2b2b1088546bc6a27</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 9c0eb588f62c794e94ffe64f7556d0d-b9b94216309e066051a6670a928487921</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>
<i>OFFERTA ECONOMICA (Parametro Economico)</i>	<p>Allegato B.pdf.p7m</p> <p>Dimensioni: 654 KB</p> <p>Firmatari: Controllo non previsto</p> <p>Hash(MD5-Base64): du0Ko+s0HooYVGKz1o+iag==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 74c1ce31e63416110626f05412d7b3ea7d47401b</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 60080f89de75fade47cd776c52eb7f8-c33f1c44ed75faf4a1bc62cbc19c38272</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>

\* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto soglia percentuale

## Proposta di Graduatoria

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di graduatoria. Le offerte sono ordinate da quella con il punteggio più alto, a quella con un punteggio più basso.

**Tabella 5. Proposta di Graduatoria**

<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	1
<i>Società di appartenenza</i>	SI.T.IMM. S.R.L.
<i>Punteggio tecnico</i>	



<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Sconto offerto</i>	41,64000 %
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	2
<i>Società di appartenenza</i>	DELTA COMO SRL
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	33,62
<i>Punteggio totale</i>	33,62
<i>Sconto offerto</i>	14,00000 %
<i>Offerta anomala?</i>	No

## Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti l'aggiudicazione della Procedura.

### Tabella 6. Responsabile di procedimento

<i>Nome</i>	Accardi Matteo
<i>Login</i>	user_64916
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Provincia di Como (00606750131)
<i>Indirizzo email</i>	sapcomo@pec.provincia.como.it
<i>Num. telefono</i>	031230294

### Tabella 7. Fornitore a cui è stata aggiudicata la procedura.

<i>Nome</i>	SI.T.IMM. S.R.L.
<i>Login</i>	user_65070
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	SI.T.IMM. S.R.L. (03091390165)
<i>Indirizzo email</i>	sitimm@pec.it
<i>Num. telefono</i>	0363337415
<i>Commento all'aggiudicazione</i>	si aggiudica

## Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

**Tabella 8. Registro di controllo**

Data	Oggetto	Testo
martedì 30 giugno 2020 12.14.56 CEST	Chiusura Proposta di Aggiudicazione	L'aggiudicazione provvisoria della procedura SAP COMO. PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36 C. 2 LETTERA B) CON CONSULTAZIONE DI CINQUE OPERATORI ECONOMICI, INDIVIDUATI SULLA BASE DI PREVENTIVA INDAGINE DI MERCATO PER AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIPARAZIONE E MANUTENZIONE MANTO DI COPERTURA DELLA SEDE DI VIA BRAMBILLA 61 DELLA FONDAZIONE CA' D'INDUSTRIA ONLUS. (ID#122067339) è stata completata. La graduatoria è ora disponibile.
martedì 30 giugno 2020 12.14.40 CEST	Proposta di Aggiudicazione	La fase di valutazione del Mercato SAP COMO. PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36 C. 2 LETTERA B) CON CONSULTAZIONE DI CINQUE OPERATORI ECONOMICI, INDIVIDUATI SULLA BASE DI PREVENTIVA INDAGINE DI MERCATO PER AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIPARAZIONE E MANUTENZIONE MANTO DI COPERTURA DELLA SEDE DI VIA BRAMBILLA 61 DELLA FONDAZIONE CA' D'INDUSTRIA ONLUS. (ID 122067339) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile.
sabato 6 giugno 2020 11.52.08 CEST	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura SAP COMO. PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36 C. 2 LETTERA B) CON CONSULTAZIONE DI CINQUE OPERATORI ECONOMICI, INDIVIDUATI SUL-

Report della Procedura SAP COMO. PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36 C. 2 LETTERA B) CON CONSULTAZIONE DI CINQUE OPERATORI ECONOMICI, INDIVIDUATI SULLA BASE DI PREVENTIVA INDAGINE DI MERCATO PER AFFIDAMENTO DEI LAVORI n. 122067339 effettuata da Provincia di Como

Data	Oggetto	Testo
		LA BASE DI PREVENTIVA INDAGINE DI MERCATO PER AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIPARAZIONE E MANUTENZIONE MANTO DI COPERTURA DELLA SEDE DI VIA BRAMBILLA 61 DELLA FONDAZIONE CA' D'INDUSTRIA ONLUS. (ID 122067339) è iniziata.
sabato 6 giugno 2020 11.52.03 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1590655965713) della Procedura SAP COMO. PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36 C. 2 LETTERA B) CON CONSULTAZIONE DI CINQUE OPERATORI ECONOMICI, INDIVIDUATI SULLA BASE DI PREVENTIVA INDAGINE DI MERCATO PER AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIPARAZIONE E MANUTENZIONE MANTO DI COPERTURA DELLA SEDE DI VIA BRAMBILLA 61 DELLA FONDAZIONE CA' D'INDUSTRIA ONLUS. (ID 122067339) è stata accettata con la seguente motivazione: .
sabato 6 giugno 2020 11.52.03 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1590136034137) della Procedura SAP COMO. PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36 C. 2 LETTERA B) CON CONSULTAZIONE DI CINQUE OPERATORI ECONOMICI, INDIVIDUATI SULLA BASE DI PREVENTIVA INDAGINE DI MERCATO PER AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIPARAZIONE E MANUTENZIONE MANTO DI COPERTURA DELLA SEDE DI VIA BRAMBILLA 61 DELLA FONDAZIONE CA' D'INDUSTRIA ONLUS. (ID 122067339) è stata accettata con la seguente motivazione: .
sabato 6 giugno 2020 11.45.54 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_65070 sulla Procedura con ID 122067339 è stata accettata, con la seguente motivazione: .

Report della Procedura SAP COMO. PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36 C. 2 LETTERA B) CON CONSULTAZIONE DI CINQUE OPERATORI ECONOMICI, INDIVIDUATI SULLA BASE DI PREVENTIVA INDAGINE DI MERCATO PER AFFIDAMENTO DEI LAVORI n. 122067339 effettuata da Provincia di Como

Data	Oggetto	Testo
sabato 6 giugno 2020 11.45.54 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_73618 sulla Procedura con ID 122067339 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
sabato 30 maggio 2020 18.00.15 CEST	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura SAP COMO. PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36 C. 2 LETTERA B) CON CONSULTAZIONE DI CINQUE OPERATORI ECONOMICI, INDIVIDUATI SULLA BASE DI PREVENTIVA INDAGINE DI MERCATO PER AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIPARAZIONE E MANUTENZIONE MANTO DI COPERTURA DELLA SEDE DI VIA BRAMBILLA 61 DELLA FONDAZIONE CA' D'INDUSTRIA ONLUS. (ID 122067339).
giovedì 28 maggio 2020 10.52.45 CEST	Invio Offerta	L'offerente S.I.T.IMM. S.R.L. ha inviato con successo un'offerta nel Mercato SAP COMO. PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36 C. 2 LETTERA B) CON CONSULTAZIONE DI CINQUE OPERATORI ECONOMICI, INDIVIDUATI SULLA BASE DI PREVENTIVA INDAGINE DI MERCATO PER AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIPARAZIONE E MANUTENZIONE MANTO DI COPERTURA DELLA SEDE DI VIA BRAMBILLA 61 DELLA FONDAZIONE CA' D'INDUSTRIA ONLUS. (ID 122067339).
venerdì 22 maggio 2020 10.27.14 CEST	Invio Offerta	L'offerente DELTA COMO SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato SAP COMO. PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36 C. 2 LETTERA B) CON CONSULTAZIONE DI CINQUE OPERATORI ECONOMICI, INDIVIDUATI SULLA BASE DI PREVENTIVA INDAGINE DI MERCATO PER AFFIDAMENTO DEI

Report della Procedura SAP COMO. PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36 C. 2 LETTERA B) CON CONSULTAZIONE DI CINQUE OPERATORI ECONOMICI, INDIVIDUATI SULLA BASE DI PREVENTIVA INDAGINE DI MERCATO PER AFFIDAMENTO DEI LAVORI n. 122067339 effettuata da Provincia di Como

Data	Oggetto	Testo
		LAVORI DI RIPARAZIONE E MANUTENZIONE MANTO DI COPERTURA DELLA SEDE DI VIA BRAMBILLA 61 DELLA FONDAZIONE CA' D'INDUSTRIA ONLUS. (ID 122067339).
mercoledì 22 aprile 2020 12.19.10 CEST	"Posticipo termini di gara" - termine originario: venerdì 27 marzo 2020 18.00.00 CET	La stazione appaltante Provincia di Como per la procedura 122067339 ha posticipato il termine ultimo per la presentazione delle offerte, il nuovo termine per la presentazione delle offerte è sabato 30 maggio 2020 18.00.00 CEST
lunedì 16 marzo 2020 10.38.38 CET	"Posticipo termini di gara" - termine originario: venerdì 27 marzo 2020 18.00.00 CET	La stazione appaltante Provincia di Como per la procedura 122067339 ha posticipato il termine ultimo per la presentazione delle offerte, il nuovo termine per la presentazione delle offerte è giovedì 30 aprile 2020 18.00.00 CEST
mercoledì 26 febbraio 2020 11.04.34 CET	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato SAP COMO. PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36 C. 2 LETTERA B) CON CONSULTAZIONE DI CINQUE OPERATORI ECONOMICI, INDIVIDUATI SULLA BASE DI PREVENTIVA INDAGINE DI MERCATO PER AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIPARAZIONE E MANUTENZIONE MANTO DI COPERTURA DELLA SEDE DI VIA BRAMBILLA 61 DELLA FONDAZIONE CA' D'INDUSTRIA ONLUS. (ID 122067339).
mercoledì 26 febbraio 2020 11.04.24 CET	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato SAP COMO. PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36 C. 2 LETTERA B) CON CONSULTAZIONE DI CINQUE OPERATORI ECONOMICI, INDIVIDUATI SULLA BASE DI PREVENTIVA INDAGINE DI MERCATO PER AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIPARAZIONE E MANUTENZIONE MANTO DI COPERTURA DEL-

Data	Oggetto	Testo
		LA SEDE DI VIA BRAMBILLA 61 DELLA FONDAZIONE CA' D'INDUSTRIA ONLUS. (ID 122067339). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

## Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

**Tabella 9. Elenco delle Comunicazioni di Procedura**

<i>Id Messaggio</i>	124401118
<i>Data di invio</i>	mercoledì 13 maggio 2020 11.36.06 CEST
<i>Mittente</i>	ICO DI OGLIALORO SRL (ICO DI OGLIALORO SRL)
<i>Destinatari</i>	Costanzo Gabriella (Costanzo Gabriella), ricevuto in data mercoledì 13 maggio 2020 16.34.15 CEST; Accardi Matteo (Accardi Matteo), non ricevuto; Arcidiacono Erminia (Arcidiacono Erminia), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Lavori di riparazione e manutenzione manto di copertura della sede di via Brambilla 61 della Fondazione Ca Industria Onlus
<i>Testo del Messaggio</i>	Canegrate, 13/05/2020 Buongiorno, con la presente Vi comuniciamo che non parteciperemo alla gara in oggetto. Ringraziando per l'invito e con la speranza di essere nuovamente invitati in caso di nuovo lavoro cogliamo l'occasione per porgerle Cordiali Saluti
<i>Id Messaggio</i>	123797645
<i>Data di invio</i>	mercoledì 22 aprile 2020 12.18.35 CEST
<i>Mittente</i>	Provincia di Como (Costanzo Gabriella)
<i>Destinatari</i>	SI.T.IMM. S.R.L. (SI.T.IMM. S.R.L.), non ricevuto; ICO DI OGLIALORO SRL (ICO DI OGLIALORO SRL), non ricevuto; Tabano srl (Tabano srl), ricevuto in data lunedì 1 giugno 2020 8.24.24 CEST; Fibro Service S.r.l. (Fibro Service S.r.l.), non ricevuto; DELTA COMO SRL (DELTA COMO SRL), ricevuto in data venerdì 8 maggio 2020 12.06.45 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	AVVISO DI PROROGA DEL TERMINE DI SCADENZA PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE
<i>Testo del Messaggio</i>	Si comunica che è stata disposta un'ulteriore proroga dei termini di gara. Si rinvia al file in allegato.

Report della Procedura SAP COMO. PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART.  
36 C. 2 LETTERA B) CON CONSULTAZIONE DI CINQUE OPERATORI ECONOMICI,  
INDIVIDUATI SULLA BASE DI PREVENTIVA INDAGINE DI MERCATO PER AFFIDAMENTO DEI LAVORI... n. 122067339 effettuata da Provincia di Como

	<p>via Brambilla.pdf.p7m</p> <p>Dimensioni: 90 KB</p> <p>Firmatari: COSTANZO GABRIELLA</p> <p>Hash(MD5-Base64): PKt5VVg8SeofEsU1qwIBRw==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): b9076048192511b70a4432351664d589ef8c77f6</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 074997650c093effee35b42713a654a-4cda872fd948dde52fc992e17ad2edbe8</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Documento non marcato</p>
<i>Id Messaggio</i>	122818312
<i>Data di invio</i>	lunedì 16 marzo 2020 9.41.19 CET
<i>Mittente</i>	Provincia di Como (Costanzo Gabriella)
<i>Destinatari</i>	DELTA COMO SRL (DELTA COMO SRL), ricevuto in data venerdì 8 maggio 2020 12.07.29 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: RICHIESTA DI CHIARIMENTI SCADENZA
<i>Testo del Messaggio</i>	<p>Buongiorno, stiamo disponendo le modifiche secondo quanto indicato dal RUP, riceverete avviso con le nuove disposizioni per la partecipazione. Distinti saluti.</p> <p>----- Testo del messaggio originale:</p> <p>Buongiorno, abbiamo tutto pronto per l'inserimento dell'offerta ed eravamo in attesa di effettuare il sopralluogo fissato per venerdì 13 c.m.. Questa mattina il responsabile dell'Ufficio Tecnico della Ca' d'industria ci ha comunicato la sospensione a seguito del contenimento Corona virus. Chiediamo conferma della proroga/slittamento della scadenza a data da destinarsi. Ringraziando per la gentile collaborazione, porgiamo cordiali saluti. DELTA COMO Srl</p>
<i>Id Messaggio</i>	122821982
<i>Data di invio</i>	lunedì 16 marzo 2020 10.38.10 CET
<i>Mittente</i>	Provincia di Como (Costanzo Gabriella)
<i>Destinatari</i>	Fibro Service S.r.l. (Fibro Service S.r.l.), ricevuto in data lunedì 16 marzo 2020 11.42.43 CET; DELTA COMO SRL (DELTA COMO SRL), ricevuto in data venerdì 8 maggio 2020 12.07.32 CEST; SI.T.IMM. S.R.L. (SI.T.IMM. S.R.L.), non ricevuto; ICO DI OGLIALORO SRL (ICO DI OGLIA-

	LEO SRL, non ricevuto; Tabano srl (Tabano srl), ricevuto in data lunedì 1 giugno 2020 8.24.23 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	COMUNICAZIONE DI PROROGA DEI TERMINI DI GARANTIZIONE.
<i>Testo del Messaggio</i>	Si avvisa che i termini indicati nella lettera di invito della presente procedura di gara vengono così modificati: - termine per invio richiesta di sopralluogo: 16/04/2020 - termine per la presentazione delle offerte: 30/04/2020 h. 18:00 - termine per la richiesta di eventuali chiarimenti: 23/04/2020 La Responsabile del Servizio gare Gabriella Costanzo.
<i>Id Messaggio</i>	122709439
<i>Data di invio</i>	mercoledì 11 marzo 2020 14.13.20 CET
<i>Mittente</i>	DELTA COMO SRL (DELTA COMO SRL)
<i>Destinatari</i>	Accardi Matteo (Accardi Matteo), non ricevuto; Costanzo Gabriella (Costanzo Gabriella), ricevuto in data lunedì 16 marzo 2020 9.41.26 CET; Arcidiacono Erminia (Arcidiacono Erminia), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RICHIESTA DI CHIARIMENTI SCADENZA
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, abbiamo tutto pronto per l'inserimento dell'offerta ed eravamo in attesa di effettuare il sopralluogo fissato per venerdì 13 c.m.. Questa mattina il responsabile dell'Ufficio Tecnico della Ca' d'industria ci ha comunicato la sospensione a seguito del contenimento Corona virus. Chiediamo conferma della proroga/slittamento della scadenza a data da destinarsi. Ringraziando per la gentile collaborazione, porgiamo cordiali saluti. DELTA COMO Srl

## Verbali intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbali intermedi di procedura già esaurite, ordinate per data, dalla più recente alla meno recente.

**Tabella 10. Riepilogo elenco verbali intermedi richiesti**

<i>Data</i>	martedì 30 giugno 2020 12.14.26 CEST
<i>Commento</i>	si prende atto della verifica effettuata dal RUP, ricevuta in data odierna in relazione alla sostenibilità dell'offerta da cui si evince che il ribasso presentato non è anomalo e si propone l'aggiudicazione.
<i>Numero di protocollo interno</i>	1360932





PROVINCIA DI COMO  
STAZIONE APPALTANTE PROVINCIALE DI COMO  
Via Borgo Vico, 148 – 22100 COMO  
C.F. 80004650133 – cod. AUSA 0000543078  
tel.031230272 - 031230462  
e-mail: [sapcomo@provincia.como.it](mailto:sapcomo@provincia.como.it)  
pec: [sapcomo@pec.provincia.como.it](mailto:sapcomo@pec.provincia.como.it)

L'anno **duemilaventi**, il giorno **21** del mese di **gennaio** alle ore **13.00** nella sede di questo Ente, si procede al sorteggio di n. **5** numeri attribuiti dalla Piattaforma telematica SINTEL alle richieste pervenute a seguito della pubblicazione in data **31 gennaio 2020** dell'avviso per manifestazione d'interesse alla successiva fase di invito della procedura negoziata relativa a:

**AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIPARAZIONE E MANUTENZIONE MANTO DI COPERTURA DELLA SEDE DI VIA BRAMBILLA 61 - COMO - SEDE DELLA FONDAZIONE CA' D'INDUSTRIA ONLUS.**

**CIG: 8134657351**

Presenti:

- Arch. Antonio Talarico
- Sig.ra Erminia Arcidiacono

Richiamato il punto 6 dell'avviso sopra indicato "*criteri per l'individuazione soggetti da invitare alla procedura negoziata*" nel quale si stabilivano le modalità del sorteggio come di seguito riportate in sintesi:

➤ *n. 5 operatori economici*

Verificato che sono pervenute entro il termine di scadenza previsto tramite Piattaforma SINTEL n. **86** manifestazioni di interesse;

Considerato altresì che sono risultate ammesse n. **86** manifestazioni di interesse;

Si procede, pertanto, al sorteggio di **5** numeri di protocollo informatico rilevati dalle richieste di partecipazione pervenute in SINTEL degli operatori economici:

N.	N. Protocollo OFFERTA SINTEL
1	<b>1581580729559</b>
2	<b>1581083891867</b>
3	<b>1580985977580</b>
4	<b>1580479056004</b>
5	<b>1581951430615</b>

In seduta riservata, si procede infine, all'abbinamento dei numeri identificativi di protocollo delle manifestazioni di interesse pervenute con l'operatore economico corrispondente secondo l'elenco che segue:

N.	N. PROTOCOLLO OFFERTA SINTEL	OPERATORE ECONOMICO
1	<b>1581580729559</b>	Tabano srl
2	<b>1581083891867</b>	Fibro Service S.r.l.
3	<b>1580985977580</b>	SI.T.IMM. S.R.L.
4	<b>1580479056004</b>	ICO DI OGLIALORO SRL
5	<b>1581951430615</b>	DELTA COMO SRL

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che verrà reso pubblico, insieme alla documentazione di gara, al termine dell'intera procedura di affidamento.

Letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

COMPONENTE



COMPONENTE

