



Provincia di Como

S1.02 SETTORE AFFARI GENERALI ISTITUZIONALI E LEGALI
S2.05 SERVIZIO STAZIONE APPALTANTE PROVINCIALE - SAP

DETERMINAZIONE N. 595 / 2020

OGGETTO: SAP COMO. COMUNE DI CADORAGO. PROCEDURA APERTA PER LA CONCESSIONE DEL SERVIZIO ENERGIA, IVI COMPRESSE LA FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA E DI COMBUSTIBILE, LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA E L'ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E MESSA A NORMA E DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO-AMBIENTALE, LA CONDUZIONE E LA MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI ED ELETTRICI RELATIVAMENTE AD IMMOBILI DI PROPRIETÀ DEI COMUNI ASSOCIATI DI CADORAGO, LOMAZZO E VERTEMATE CON MINOPRIO. CUP H72G19000380004 - CIG 808684539B PRESA D'ATTO DI GARA DESERTA.

IL RESPONSABILE

Premesso che:

- con determina a contrarre n. 73/2020 rettificata con determina n. 130/2020, si procedeva, su richiesta del Comune di Cadorago, all'indizione della gara per l'affidamento in concessione del servizio di energia, ivi comprese la fornitura di energia elettrica e di combustibile, la progettazione definitiva ed esecutiva e l'esecuzione degli interventi di adeguamento e messa a norma, degli interventi di riqualificazione ed efficientamento energetico-ambientale, la conduzione e la manutenzione degli impianti termici ed elettrici degli immobili di proprietà dei comuni di Cadorago, Lomazzo e Vertemate Con Minoprio, avvalendosi dell'utilizzo della Piattaforma telematica di e-procurement di Regione Lombardia denominata Sintel, in conformità a quanto previsto dall'art. 44 del D.Lgs 50/2016;

Dato atto che nel provvedimento sopra evidenziato si stabiliva testualmente che:

- la procedura di gara verrà svolta dalla Stazione Appaltante Provinciale di Como per conto e nell'interesse del Comune di Cadorago (capofila) ai sensi dell'art. 37 comma 4 del D.Lgs. 50/2016;
- a seguito dell'aggiudicazione definitiva, la stipulazione dei contratti di concessione e l'esecuzione dei medesimi sarà gestita direttamente da ciascun Comune facente parte dell'Accordo stipulato in data 09.06.2016 tra i Comuni suddetti;
- il progetto/contratto di concessione :
 - è di importo superiore alla soglia comunitaria;
 - è di partenariato pubblico privato ai sensi dell'art. 180 del Codice;
 - prevede una durata massima della concessione di 23 anni;

- deve essere affidato mediante procedura aperta di cui all'art. 60 del Codice dei Contratti mediante l'utilizzo della Piattaforma telematica di e-procurement di Regione Lombardia denominata Sintel, in conformità all'art. 44 del medesimo Decreto;
- deve essere aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell' art. 95 commi 1 e 6 del D. Lgs 50/2016 con ponderazione di 70 punti per i criteri qualitativi e 30 punti per i criteri economici;
- deve prevedere, ai fini dell'aggiudicazione definitiva la verifica della congruità dell'offerta che appaia anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97 comma 5 D. Lgs 50/2016

Atteso che:

- in data 17.02.2020 si procedeva alla pubblicazione della gara in oggetto ai sensi dell'art. 72 del DLgs 50/2017 con le modalità previste dal Decreto del MIT 02.12.2016, fissando il termine di presentazione delle offerte, mediante inserimento telematico in Piattaforma Sintel, al giorno 16.04.2020;
- i termini di gara venivano rinviati, a causa dell'emergenza sanitaria dovuta alla pandemia da COVID-19, disponendo una prima proroga al 1.6.2020 e fissando successivamente un ulteriore differimento per la presentazione delle offerte al giorno 3.8.2020 alle ore 18:00.

Verificato che entro il termine di scadenza sopra indicato, non risultava pervenuta alcuna offerta per la gara in oggetto descritta, il giorno stabilito per la seduta pubblica di gara, si procedeva ad eseguire le operazioni telematiche per la chiusura della procedura ID SINTEL 121726847 che veniva pertanto dichiarata deserta;

Richiamato, pertanto, il report di procedura ID n. 121726847 generato dalla piattaforma Sintel in data 04.08.2020, costituente verbale delle operazioni di gara svolte in modalità telematica, nel quale si evidenzia che nessuna offerta è pervenuta a Sistema;

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 13 del 02.04.2019 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per il triennio 2019/2021;
- *la deliberazione del Presidente n. 29 del 09.04.2019 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2019/2021;*

DETERMINA

1. di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare il report di procedura **ID n. 121726847** rilasciato dalla piattaforma telematica Sintel in data 04.08.2020, allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale, che attesta l'assenza di offerte a Sistema;

3. di dichiarare deserta la procedura aperta per l'affidamento in concessione del servizio energia, ivi comprese la fornitura di energia elettrica e di combustibile, la progettazione definitiva ed esecutiva e l'esecuzione degli interventi di adeguamento e messa a norma e degli interventi di riqualificazione ed efficientamento energetico-ambientale, la conduzione e la manutenzione degli impianti termici ed elettrici relativamente ad immobili di proprietà dei comuni associati di Cadorago, Lomazzo e Vertemate con Minoprio CUP H72G19000380004 - CIG 808684539B;
4. di disporre la pubblicazione dell'esito di gara con le stesse modalità previste per la pubblicazione del bando di gara in ottemperanza a quanto previsto dalla vigente normativa;
5. di quantificare con successivo atto le spese anticipate e liquidate per l'espletamento della gara d'appalto, relative al contributo di gara e alle pubblicazioni legali, da richiedere al Comune Committente a rimborso dei costi sostenuti dalla Stazione Appaltante;
6. di trasmettere il presente provvedimento al Comune di Cadorago per gli adempimenti di competenza;
7. di dare atto che il presente provvedimento non comporta spesa a carico del Bilancio dell'Ente.

Lì, 10/08/2020

IL RESPONSABILE
ACCARDI MATTEO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

Report della Procedura COMUNE DI CADORAGO. PROCEDURA APERTA PER LA CONCESSIONE DEL SERVIZIO ENERGIA, IVI COMPRESSE LA FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA E DI COMBUSTIBILE, LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, L'ESECUZIONE D... n. 121726847 effettuata da Provincia di Como

Sommario

Documentazione della Procedura	1
Configurazione della Procedura	3
Partecipanti alla Procedura	7
Gara aggregata	7
Riepilogo Offerte	7
Attribuzione dei Punteggi	7
Registro di controllo	7
Comunicazioni di Procedura	9
Verbalì intermedi	46

Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, gli allegati relativi al bando della procedura e gli atti amministrativi dell'amministrazione aggiudicatrice. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

Allegato Doc_tecnica.zip

Documento Pubblicato

Allegato CADORAGO PPP - AVVISO ULTERIORE PROROGA
TERMINE DI SCADENZA.pdf.p7m

Documento Pubblicato

Allegato AVVISO IMPORTANTE SEDUTE PUBBLICHE DI
GARA.pdf

Allegato faq n. 1.pdf

Documento Pubblicato

Allegato AVVISO PROROGA TERMINI DI SCADENZA.pdf

Documento Pubblicato

Allegato faq n. 2.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Disciplinare di gara - CADORAGO PPP energia.pdf.p7m

Documento Pubblicato

Allegato DGUE Linee Guida per la compilazione prot n 3 del 18 7 16.pdf

Documento Pubblicato

Allegato ALLEGATO C -Patto di integrità contratti e concessioni Provincia di Como.pdf

Documento Pubblicato

Allegato all. B offerta in bollo.doc

Documento Pubblicato

Allegato Chiarimenti_08_07_2020.pdf

Documento Pubblicato

Allegato diagnosi rev01.zip

Documento Pubblicato

Allegato BANDO EUROPEO - CONCESSIONI - Appalto calore Cadorago-.pdf.p7m

Documento Pubblicato

Allegato documentazione tecnica.zip

Allegato

allegato A- DGUE - dichiarazione requisiti.doc

Documento Pubblicato

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

<i>Id Procedura</i>	121726847
<i>Nome Procedura</i>	COMUNE DI CADORAGO. PROCEDURA APERTA PER LA CONCESSIONE DEL SERVIZIO ENERGIA, IVI COMPRESSE LA FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA E DI COMBUSTIBILE, LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, L'ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E MESSA A NORMA E DI RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO-AMBIENTALE, LA CONDUZIONE E LA MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI ED ELETTRICI DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ DEI COMUNI ASSOCIATI DI CADORAGO, LOMAZZO E VERTEMATE CON MINORIO MEDIANTE PPP
<i>Codice CIG</i>	8197666FF9
<i>Informazioni aggiuntive sulla natura/finalità della procedura</i>	Nessun indicazione aggiuntiva
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0352137
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Codice CPV principale</i>	45300000-0 - Lavori di installazione di impianti in edifici
<i>Codici categorie SOA</i>	OS 30 I - Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi (classe I); OG 9 I - Impianti per la produzione di energia elettrica (classe I); OG 1 III - Edifici civili e industriali (classe III); OS 28 I - Impianti termici e di condizionamento (classe I).
<i>Inclusione delle offerte sopra/sotto la soglia percentuale:</i>	Le offerte sopra/sotto la soglia percentuale sono incluse
<i>Delegati alla gestione della Procedura</i>	
<i>Nome</i>	Costanzo Gabriella
<i>Login</i>	user_122026
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Provincia di Como (00606750131)

Num. telefono 031230272
Nome Arcidiacono Erminia
Login user_125903
Società (P.IVA o Cod. ISTAT) Provincia di Como (00606750131)
Indirizzo email sapcomo@provincia.como.it
Num. telefono 031230462

Responsabile Unico del Procedimento

Nome Accardi Matteo
Login user_64916
Società (P.IVA o Cod. ISTAT) Provincia di Como (00606750131)
Indirizzo email sapcomo@pec.provincia.como.it
Num. telefono 031230294

Informazioni sul tipo di Procedura

Tipo di Procedura Procedura Aperta
Modalità offerta economica? Valore percentuale
Valuta di riferimento EUR
Unitaria o totale? Totale

Informazioni sulle tempistiche della Procedura

Data di avvio della Procedura lunedì 17 febbraio 2020 11.35.27 CET
Data di chiusura della fase di accettazione offerte lunedì 3 agosto 2020 18.00.00 CEST

Informazioni sulle modalità di valutazione ed i parametri di trattativa

La gestione dell'offerta offline è abilitata ? No
Giustificativo all'Offerta economica? No
L'allegato dettaglio prezzi unitari offerti è abilitato ? No
La richiesta di dichiarazione di impegni è abilitata ? No
La valutazione del 10% dei fornitori è attivata ? No
L'inserimento offerta economica in lettere è attivata ? No
Base d'asta 255.000,00000 EUR

vanti da interferenza

di cui costi del personale	-
Soglia percentuale	0,00000 %
Criteri di aggiudicazione	Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa
Ordine di apertura della busta tecnica ed economica	La valutazione tecnica ha preceduto la valutazione economica
Il cripting delle offerte è attivato?	Si
La gestione delle offerte anomale è attivata?	Si
Formula usata per il calcolo dei punteggi	Sconto massimo
La funzione di Firma delle Offerte è attivata?	Si
I fornitori vedono la classifica completa al termine della procedura	

Informazioni sui parametri di trattativa

Tabella 1. Parametri della trattativa

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA	Si prega di allegare tutta la documentazione amministrativa richiesta nel Disciplinare di gara. I documenti dovranno essere allegati in un'unica cartella .zip (o equivalente) e firmati digitalmente, La cartella .zip NON DEVE essere firmata digitalmente.	Amministrativo	Libero		Allegato	
Dichiarazione di accettazione termini e condizioni	Il Concorrente dichiara di accettare integralmente la do-	Amministrativo	Vincolato a risposta singola			Dichiaro di accettare termini e condizioni

Report della Procedura COMUNE DI CADORAGO. PROCEDURA APERTA PER LA CONCESSIONE DEL SERVIZIO ENERGIA, IVI COMPRESSE LA FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA E DI COMBUSTIBILE, LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA L'ESECUZIONE D. / n. 12172/847, effettuata da Provincia di Como

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
	cumentazione di gara, i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste.					
OFFERTA TECNICA	Si prega di allegare tutta la documentazione necessaria per illustrare le caratteristiche tecniche dell'offerta, secondo le modalità illustrate nel Disciplinare di gara. I file devono essere allegati in un'unica cartella .zip (o equivalente). I documenti, dovranno essere firmati digitalmente. La cartella .zip NON DEVE essere firmata digitalmente. SIRICORDA CHE LA DIMENSIONE MASSIMA DEI FILE E' 140 MB.	Tecnico	Libero	Max: 70,00 Min: 50,00	Allegato	
OFFERTA ECONOMICA TEMPORALE	Allegare tutta la documentazione costituente l'offerta economica richiesta, attenendosi alle modalità illustrate	Economico	Libero		Allegato	

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio	Formato	Valori
		formativo		tecnico		
	nel Disciplina di gara.					

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Nessun fornitore è stato invitato alla procedura.

Gara aggregata

Questo capitolo contiene l'elenco degli enti aggregati alla procedura.

Questa gara non è di tipo aggregato

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Non è presente nessuna offerta valida.

Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

Non è presente nessuna offerta valida.

* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto soglia percentuale

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 2. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
martedì 4 agosto 2020 13.50.14 CEST	Soppressione Asta	La Procedura COMUNE DI CADORAGO. PROCEDURA APERTA PER LA CONCESSIONE DEL SERVIZIO ENERGIA, IVI COMPRESSE LA FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA E DI COMBUSTIBILE, LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, L'ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO

Report della Procedura COMUNE DI CADORAGO. PROCEDURA APERTA PER LA CONCESSIONE DEL SERVIZIO ENERGIA, IVI COMPRESSE LA FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA E DI COMBUSTIBILE, LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, L'ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E MESSA A NORMA E DI RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO-AMBIENTALE, LA CONDUZIONE E LA MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI ED ELETTRICI DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ DEI COMUNI ASSOCIATI DI CADORAGO, LOMAZZO E VERTEMATE CON MINOPRIO MEDIANTE PPP (ID 121726847) effettuata da Provincia di Como

Data	Oggetto	Testo
		<p>MENTO E MESSA A NORMA E DI RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO-AMBIENTALE, LA CONDUZIONE E LA MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI ED ELETTRICI DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ DEI COMUNI ASSOCIATI DI CADORAGO, LOMAZZO E VERTEMATE CON MINOPRIO MEDIANTE PPP (ID 121726847) è stata revocata con la seguente motivazione: Si prende atto che per la presente procedura di gara non sono pervenute offerte entro il termine di scadenza del 3.8.2020 ore 18:00 e si dichiara la procedura deserta..</p>
<p>lunedì 3 agosto 2020 18.00.04 CEST</p>	<p>Termine ultimo per la presentazione delle offerte</p>	<p>È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura COMUNE DI CADORAGO. PROCEDURA APERTA PER LA CONCESSIONE DEL SERVIZIO ENERGIA, IVI COMPRESSE LA FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA E DI COMBUSTIBILE, LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, L'ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E MESSA A NORMA E DI RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO-AMBIENTALE, LA CONDUZIONE E LA MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI ED ELETTRICI DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ DEI COMUNI ASSOCIATI DI CADORAGO, LOMAZZO E VERTEMATE CON MINOPRIO MEDIANTE PPP (ID 121726847).</p>
<p>mercoledì 22 aprile 2020 13.31.17 CEST</p>	<p>“Posticipo termini di gara” - termine originario: giovedì 16 aprile 2020 18.00.00 CEST</p>	<p>La stazione appaltante Provincia di Como per la procedura 121726847 ha posticipato il termine ultimo per la presentazione delle offerte, il nuovo termine per la presentazione delle offerte è lunedì 3 agosto 2020 18.00.00 CEST</p>

Report della Procedura COMUNE DI CADORAGO. PROCEDURA APERTA PER LA CONCESSIONE DEL SERVIZIO ENERGIA, IVI COMPRESSE LA FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA E DI COMBUSTIBILE, LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, L'ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E MESSA A NORMA E DI RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO-AMBIENTALE, LA CONDUZIONE E LA MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI ED ELETTRICI DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ DEI COMUNI ASSOCIATI DI CADORAGO, LOMAZZO E VERTEMATE CON MINOPRIO MEDIANTE PPP (ID 121726847) effettuata da Provincia di Como

Data	Oggetto	Testo
lunedì 16 marzo 2020 15.55.08 CET	“Posticipo termini di gara” - termine originario: giovedì 16 aprile 2020 18.00.00 CEST	La stazione appaltante Provincia di Como per la procedura 121726847 ha posticipato il termine ultimo per la presentazione delle offerte, il nuovo termine per la presentazione delle offerte è lunedì 1 giugno 2020 18.00.00 CEST
lunedì 17 febbraio 2020 11.35.28 CET	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato COMUNE DI CADORAGO. PROCEDURA APERTA PER LA CONCESSIONE DEL SERVIZIO ENERGIA, IVI COMPRESSE LA FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA E DI COMBUSTIBILE, LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, L'ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E MESSA A NORMA E DI RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO-AMBIENTALE, LA CONDUZIONE E LA MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI ED ELETTRICI DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ DEI COMUNI ASSOCIATI DI CADORAGO, LOMAZZO E VERTEMATE CON MINOPRIO MEDIANTE PPP (ID 121726847). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Tabella 3. Elenco delle Comunicazioni di Procedura

<i>Id Messaggio</i>	121832453
<i>Data di invio</i>	mercoledì 19 febbraio 2020 12.10.37 CET
<i>Mittente</i>	Enel Sole Srl (Enel Sole Srl)
<i>Destinatari</i>	Arcidiacono Erminia (Arcidiacono Erminia), non ricevuto; Costanzo Gabriella (Costanzo Gabriella), ricevuto in data venerdì 21 febbraio 2020 9.43.12 CET; Accardi Matteo (Accardi Matteo), non ricevuto

<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno confermiamo l'errata scelta della procedura a cui si riferisce il chiarimento. Cordiali Saluti ----- Testo del messaggio originale: Il quesito posto si riferisce probabilmente ad un'altra procedura di gara. Si chiede a codesto operatore economico di verificare il Disciplinare di gara. ----- Testo del messaggio originale: Buongiorno, con riferimento al punto G) di pagina 24 di 47 Disciplinare si chiede di confermare che l'importo corretto sia pari ad € 15.995,59 (2,5% di 639.823,47 importo tot. investimento) come riportato nella relazione di accompagnamento al Piano Economico Finanziario Asseverato posto a base di gara e precisamente all'art. 3 pagina 8 di 19. Grazie per la collaborazione Cordiali Saluti
<i>Id Messaggio</i>	121790812
<i>Data di invio</i>	martedì 18 febbraio 2020 15.52.19 CET
<i>Mittente</i>	Enel Sole Srl (Enel Sole Srl)
<i>Destinatari</i>	Costanzo Gabriella (Costanzo Gabriella), ricevuto in data martedì 18 febbraio 2020 16.06.46 CET; Arcidiacono Erminia (Arcidiacono Erminia), non ricevuto; Accardi Matteo (Accardi Matteo), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Chiarimento garanzia art. 183 comma 13 (2,5%) investimento pagina 24 di 47 Disciplinare
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, con riferimento al punto G) di pagina 24 di 47 Disciplinare si chiede di confermare che l'importo corretto sia pari ad € 15.995,59 (2,5% di 639.823,47 importo tot. investimento) come riportato nella relazione di accompagnamento al Piano Economico Finanziario Asseverato posto a base di gara e precisamente all'art. 3 pagina 8 di 19. Grazie per la collaborazione Cordiali Saluti
<i>Allegato</i>	B__Piano_Economico_Finanziario_asseverato.pdf Dimensioni: 5 MB Firmatari: Documento non firmato Hash(MD5-Base64): ay1Y5OfRBUL2rhHxDfObQw== Hash(SHA-1-Hex): 10e1e65c65bb60a6d946d8a6bfea7ac1865a42b8 Hash(SHA-256-Hex): 1ad6783de44b344059718b9f93b0992-24cb7d71cf21fa3ae1ddfe89376ad7bfe

	Marca temporale: Documento non marcato
<i>Id Messaggio</i>	121791934
<i>Data di invio</i>	martedì 18 febbraio 2020 16.10.11 CET
<i>Mittente</i>	Provincia di Como (Costanzo Gabriella)
<i>Destinatari</i>	Enel Sole Srl (Enel Sole Srl), ricevuto in data mercoledì 19 febbraio 2020 12.09.27 CET
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: Chiarimento garanzia art. 183 comma 13 (2,5%) investimento pagina 24 di 47 Disciplinare
<i>Testo del Messaggio</i>	Il quesito posto si riferisce probabilmente ad un'altra procedura di gara. Si chiede a codesto operatore economico di verificare il Disciplinare di gara. ----- Testo del messaggio originale: Buongiorno, con riferimento al punto G) di pagina 24 di 47 Disciplinare si chiede di confermare che l'importo corretto sia pari ad € 15.995,59 (2,5% di 639.823,47 importo tot. investimento) come riportato nella relazione di accompagnamento al Piano Economico Finanziario Asseverato posto a base di gara e precisamente all'art. 3 pagina 8 di 19. Grazie per la collaborazione Cordiali Saluti
<i>Id Messaggio</i>	125496104
<i>Data di invio</i>	venerdì 12 giugno 2020 10.01.14 CEST
<i>Mittente</i>	ENGIE SERVIZI SPA (già Cofely Italia S.p.A.) (ENGIE SERVIZI SPA (già Cofely Italia S.p.A.))
<i>Destinatari</i>	Accardi Matteo (Accardi Matteo), non ricevuto; Arcidiacono Erminia (Arcidiacono Erminia), non ricevuto; Costanzo Gabriella (Costanzo Gabriella), ricevuto in data venerdì 12 giugno 2020 10.09.37 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Richiesta chiarimenti
<i>Testo del Messaggio</i>	Con la presente siamo a richiedere i seguenti chiarimenti: 1_Spese di investimento complessivamente stimate: a pag.2 del Bando di gara, par. II.1.5, viene indicato un valore pari a 1.577.372,00 €. Tale valore non risulta essere allineato con l'importo stimato per i lavori obbligatori al par.6 del Disciplinare di gara, pari a 1.399.39 € (1.320.232 € + 79.263 € per oneri della sicurezza). Si chiede pertanto di precisare quale dei due valori risulti quello corretto; 2_Planimetrie: si fa richiesta delle planimetrie degli stabili oggetto dell'appalto, in formato .dwg, al fine di poter predisporre gli elaborati grafici progettuali; 3_A pagina 26 del Disciplinare di Gara si fa riferimento alla tabella in calce al documento, descrittiva degli interventi di efficientamento obbligatori. Tale tabella tuttavia non è presente; si richiede pertanto di integrarla con la

Report della Procedura COMUNE DI CADORAGO. PROCEDURA APERTA PER LA CONCESSIONE DEL SERVIZIO ENERGIA, IVI COMPRESSE LA FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA E DI COMBUSTIBILE, LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, L'ESECUZIONE D...

	<p>n. 121726847 effettuata da Provincia di Como concorrono alla definizione dell'importo complessivo (1.320.132,00 €). Tale importo, indicato a pag. 7 del Disciplinare, art.6 "Valore della concessione", peraltro, non risulta allineato alla somma degli importi contenuti all'interno delle singole diagnosi allegate (c.ca 1.211.571 €, al netto di IVA); 4_Diagnosi energetiche: si segnalano alcune discrepanze tra le diagnosi contenute all'interno della Documentazione tecnica_Progetto di Fattibilità e gli edifici oggetto dell'appalto, riportati a pag. 5 del Disciplinare. In particolare: 4a_Municipio di Lomazzo: la diagnosi energetica risulta mancante, dal momento che il sito risulta essere suddiviso in LOM02a – Scuola (diagnosi energetica presente) e LOM02b – Municipio (diagnosi mancante). I due siti risultano serviti da unica centrale termica. Seppur per il sito LOM02b, come indicato in Tabella a pag.20 del "3_Capitolato di Gestione" non sia prevista la redazione e realizzazione del progetto esecutivo di interventi di riqualificazione energetico-ambientale degli impianti e degli edifici, si richiede di allegare comunque la diagnosi per tale sito; 4b_Vertemate con Minoprio: è presente, tra le diagnosi, quella del sito VER03 – Biblioteca, che però non compare nell'elenco siti di pag.5 del disciplinare. Si chiede pertanto di precisare che si tratta di un refuso. Restiamo in attesa di avere notizie in merito e cogliamo l'occasione per porgere distinti saluti.</p>
<i>Id Messaggio</i>	124195710
<i>Data di invio</i>	mercoledì 6 maggio 2020 17.06.34 CEST
<i>Mittente</i>	ENERGY SYSTEM S.R.L. (ENERGY SYSTEM S.R.L.)
<i>Destinatari</i>	Costanzo Gabriella (Costanzo Gabriella), ricevuto in data venerdì 12 giugno 2020 10.19.22 CEST; Arcidiacono Erminia (Arcidiacono Erminia), non ricevuto; Accardi Matteo (Accardi Matteo), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Subappalto del 100% della categoria SOA OG 9 da parte di operatore economico non qualificato
<i>Testo del Messaggio</i>	<p>Lo scrivente operatore economico chiede se è possibile la partecipazione di un'ati verticale costituenda che, oltre al possesso di tutti gli altri requisiti richiesti dal disciplinare, possiede le SOA previste come di seguito descritto: 1. Operatore economico mandatario: effettua il 74,75% dei lavori per mezzo del possesso della SOA OG1 VI 2. Operatore economico mandante : effettua il 25,25% dei per mezzo di: a. possesso della SOA OS 28 III BIS b. possesso della SOA OS 30 II c. subappalto del 100% delle lavorazioni SOA OG 9 I ad operatore qualificato, dal momento che il mandante NON possiede SOA OG 9 In sostanza si chiede se: • un operatore economico NON qualificato per la SOA OG 9 può partecipare come mandante in ati per poi subappaltare il 100% delle lavorazioni ad operatore qualificato OG 9, dal momento che le lavorazioni OG 9 rappresentano solo il 6,06% del totale dell'appalto lavori • oppure se è necessario che l'operatore economico partecipan-</p>

	mente subappaltare Grazie Energy System Srl
<i>Id Messaggio</i>	124336838
<i>Data di invio</i>	lunedì 11 maggio 2020 15.50.21 CEST
<i>Mittente</i>	Provincia di Como (Accardi Matteo)
<i>Destinatari</i>	ENERGY SYSTEM S.R.L. (ENERGY SYSTEM S.R.L.), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: Subappalto del 100% della categoria SOA OG 9 da parte di operatore economico non qualificato
<i>Testo del Messaggio</i>	<p>Si riscontra il quesito confermando che le lavorazioni riconducibili alla cat. OG9 possono essere subappaltate ad operatore economico qualificato all'interno del limite percentuale massimo consentito per il subappalto. Pertanto , nell'ipotesi prospettata , l'operatore economico può non essere attestato per la cat. OG 9 , dovrà coprire l'importo delle lavorazioni in OG9 con la classifica della categoria prevalente e dovrà segnalare il subappalto all'interno del DGUE Distinti saluti</p> <p>----- Testo del messaggio originale: Lo scrivente operatore economico chiede se è possibile la partecipazione di un'ati verticale costituenda che, oltre al possesso di tutti gli altri requisiti richiesti dal disciplinare, possiede le SOA previste come di seguito descritto: 1. Operatore economico mandatario: effettua il 74,75% dei lavori per mezzo del possesso della SOA OG1 VI 2. Operatore economico mandante : effettua il 25,25% dei per mezzo di: a. possesso della SOA OS 28 III BIS b. possesso della SOA OS 30 II c. subappalto del 100% delle lavorazioni SOA OG 9 I ad operatore qualificato, dal momento che il mandante NON possiede SOA OG 9 In sostanza si chiede se: • un operatore economico NON qualificato per la SOA OG 9 può partecipare come mandante in ati per poi subappaltare il 100% delle lavorazioni ad operatore qualificato OG 9, dal momento che le lavorazioni OG 9 rappresentano solo il 6,06% del totale dell'appalto lavori • oppure se è necessario che l'operatore economico partecipante in ati sia qualificato per la SOA OG 9 per poterla eventualmente subappaltare Grazie Energy System Srl</p>
<i>Id Messaggio</i>	123765614
<i>Data di invio</i>	martedì 21 aprile 2020 11.51.06 CEST
<i>Mittente</i>	ENGIE SERVIZI SPA (già Cofely Italia S.p.A.) (ENGIE SERVIZI SPA (già Cofely Italia S.p.A.))
<i>Destinatari</i>	Accardi Matteo (Accardi Matteo), non ricevuto; Arcidiacono Erminia (Arcidiacono Erminia), non ricevuto; Costanzo Gabriella (Costanzo Gabriella), ricevuto in data mercoledì 22 aprile 2020 13.20.11 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Richiesta proroga dei termini di scadenza.

Report della Procedura COMUNE DI CADORAGO. PROCEDURA APERTA PER LA CONCESSIONE DEL SERVIZIO ENERGIA, IVI COMPRESSE LA FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA E DI COMBUSTIBILE, LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, L'ESECUZIONE D...

<p>Testo del Messaggio</p>	<p>121726847, effettuata da Provincia di Como in riferimento alla procedura in oggetto e alla scadenza del termine per la consegna delle offerte, ad oggi fissato per il giorno 01/06/2020 evidenziamo quanto segue: L'attuale situazione di emergenza Nazionale epidemiologica da COVID-19 e la particolare situazione di natura sanitaria presente in alcune Regioni Italiane tra cui, a mero titolo esemplificativo Lombardia, Lazio, Veneto, Emilia Romagna e Piemonte, sta comportando ricadute di natura organizzativa agli operatori economici aventi sedi operative in tali ambiti territoriali, ai fini della predisposizione delle offerte entro il termine suddetto. Di fatto, le misure di contenimento adottate a livello Nazionale e Regionale e le direttive interne del Gruppo ENGIE a tutela dei propri dipendenti, quali il blocco delle trasferte, la chiusura temporanea di alcune sedi principali, le policy di verifica delle attività di fornitori e consulenti esterni, comportano in questa fase una estrema difficoltà nella predisposizione, in particolare, dell'Offerta Amministrativa e Tecnica e delle necessarie, connesse attività di progettazione e confezionamento, in generale, dell'Offerta tutta, data anche la necessità di effettuare il sopralluogo obbligatorio. In tal senso, chiediamo di voler disporre ampia proroga del termine per la consegna delle Offerte. La presente richiesta di Proroga del termine di scadenza della gara è formulata, dunque, al fine consentire - nel contesto descritto e per motivi assolutamente straordinari - alla scrivente ed agli altri concorrenti di produrre sia un adeguato progetto tecnico, maggiormente consono alle esigenze della stazione appaltante e degli immobili oggetto di gara, sia una adeguata e ponderata proposta economica. Confidando in un benevolo accoglimento, chiediamo urgente riscontro alla presente. Distinti saluti.</p>
<p><i>Id Messaggio</i></p>	<p>122839093</p>
<p><i>Data di invio</i></p>	<p>lunedì 16 marzo 2020 16.04.08 CET</p>
<p><i>Mittente</i></p>	<p>Provincia di Como (Costanzo Gabriella)</p>
<p><i>Destinatari</i></p>	<p>GI ONE S.p.A. (GI ONE S.p.A.), ricevuto in data martedì 17 marzo 2020 8.55.09 CET</p>
<p><i>Oggetto del Messaggio</i></p>	<p>RE: richiesta proroga</p>
<p><i>Testo del Messaggio</i></p>	<p>Buongiorno, si comunica che è stata disposta la proroga dei termini. Per il dettaglio delle nuove scadenze si rinvia all'avviso inserito in data odierna nella documentazione di gara. Distinti saluti. ----- Testo del messaggio originale: La presente con riferimento alla procedura in oggetto, al fine di chiedere a Codesta Stazione appaltante di volere disporre, ai sensi dell'art. 79, comma 3, lettera b) del d. lgs. 18 aprile 2016 n. 50, una proroga del termine di presentazione delle offerte pari ad almeno 30 giorni, rispetto alla data prevista del 27/03/2020. Quanto precede in considerazione del fatto che, con l'applicazione delle misure restrittive adottate per arginare l'emergenza COVID-19 in vigore almeno fino al 03/04/2020, vista la difficoltà nell'eseguire i sopralluoghi obbligatori e vista la natura, complessità e importanza delle pre-</p>

Report della Procedura COMUNE DI CADORAGO. PROCEDURA APERTA PER LA CONCESSIONE DEL SERVIZIO ENERGIA, IVI COMPRESSE LA FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA E DI COMBUSTIBILE, LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, L'ESECUZIONE D... n. 121726847 effettuata da Provincia di Como stazioni e reti alla procedura in oggetto per la quale le azien-

	de intenzionate a partecipare si trovano a coinvolgere un importante numero di dipendenti e collaboratori anche esterni, l'attuale termine pone i concorrenti in concrete difficoltà nella predisposizione della propria proposta progettuale nonché della restante documentazione richiesta ai fini della partecipazione, soprattutto nel caso di partecipazione in RTI. In attesa di cortese riscontro si porgono Distinti saluti
<i>Id Messaggio</i>	122757220
<i>Data di invio</i>	giovedì 12 marzo 2020 14.35.09 CET
<i>Mittente</i>	EUROPAM (EUROPAM)
<i>Destinatari</i>	Arcidiacono Erminia (Arcidiacono Erminia), non ricevuto; Accardi Matteo (Accardi Matteo), non ricevuto; Costanzo Gabriella (Costanzo Gabriella), ricevuto in data lunedì 16 marzo 2020 13.05.49 CET
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Richiesta proroga
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, Visto il DPCM 8/03/2020, recante ulteriori disposizioni attuative del decreto-legge 23 febbraio 2020, n. 6; Visto il DPCM del 23/02/2020 recante disposizioni urgenti da adottare per il contenimento del contagio da virus COVID 19; Vista l'ordinanza del 23/02/2020 emanata dal Ministero della Salute e della Regione Lombardia di pari oggetto; Visto il successivo decreto n. 498 emanato dalla Regione Lombardia avente ad oggetto: "Ulteriori misure applicative dell'ordinanza del 23 febbraio 2020 – riunioni in uffici pubblici ed attività di front-office" si chiede cortesemente una proroga per l'effettuazione dei sopralluoghi ed una proroga del termine per la presentazione delle offerte. Rimaniamo in attesa di Vs. gradito riscontro in merito. Cordiali saluti.
<i>Id Messaggio</i>	122839069
<i>Data di invio</i>	lunedì 16 marzo 2020 16.03.50 CET
<i>Mittente</i>	Provincia di Como (Costanzo Gabriella)
<i>Destinatari</i>	AEVV IMPIANTI SRL società unipersonale (AEVV IMPIANTI SRL società unipersonale), ricevuto in data giovedì 21 maggio 2020 14.15.06 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: RICHIESTA PROROGA
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, si comunica che è stata disposta la proroga dei termini. Per il dettaglio delle nuove scadenze si rinvia all'avviso inserito in data odierna nella documentazione di gara. Distinti saluti. ----- Testo del messaggio originale: Manifestando il nostro reale interesse alla procedura di gara in questione, stante il difficile momento che sta vivendo la nostra comunità e l'impossibilità di lavorare nelle consuete normali condizioni, siamo a chiedere una proroga all'at-

Report della Procedura COMUNE DI CADORAGO. PROCEDURA APERTA PER LA CONCESSIONE DEL SERVIZIO ENERGIA, IVI COMPRESSE LA FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA E DI COMBUSTIBILE, LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, L'ESECUZIONE D... n. 121726847 effettuata da Provincia di Como
 tale scadenza di presentazione delle offerte di almeno 30 gior-

	ni. In attesa di un Vostro gradito riscontro porgiamo i migliori saluti. AEVV IMPIANTI SRL
<i>Id Messaggio</i>	122839061
<i>Data di invio</i>	lunedì 16 marzo 2020 16.03.34 CET
<i>Mittente</i>	Provincia di Como (Costanzo Gabriella)
<i>Destinatari</i>	Enel Sole Srl (Enel Sole Srl), ricevuto in data martedì 14 luglio 2020 11.48.47 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: Richiesta di PROROGA
<i>Testo del Messaggio</i>	----- Testo del messaggio originale: Buongiorno, si invia con la presente richiesta di proroga dei termini di scadenza della gara come da documento allegato alla presente. Restando in attesa di un Vs. cortese riscontro, l'occasione è gradita per porgere distinti saluti. UFFICIO GARE
<i>Id Messaggio</i>	122839081
<i>Data di invio</i>	lunedì 16 marzo 2020 16.03.59 CET
<i>Mittente</i>	Provincia di Como (Costanzo Gabriella)
<i>Destinatari</i>	EUROPAM (EUROPAM), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: Richiesta proroga
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, si comunica che è stata disposta la proroga dei termini. Per il dettaglio delle nuove scadenze si rinvia all'avviso inserito in data odierna nella documentazione di gara. Distinti saluti. ----- Testo del messaggio originale: Buongiorno, Visto il DPCM 8/03/2020, recante ulteriori disposizioni attuative del decreto-legge 23 febbraio 2020, n. 6; Visto il DPCM del 23/02/2020 recante disposizioni urgenti da adottare per il contenimento del contagio da virus COVID 19; Vista l'ordinanza del 23/02/2020 emanata dal Ministero della Salute e della Regione Lombardia di pari oggetto; Visto il successivo decreto n. 498 emanato dalla Regione Lombardia avente ad oggetto: "Ulteriori misure applicative dell'ordinanza del 23 febbraio 2020 – riunioni in uffici pubblici ed attività di front-office" si chiede cortesemente una proroga per l'effettuazione dei sopralluoghi ed una proroga del termine per la presentazione delle offerte. Rimaniamo in attesa di Vs. gradito riscontro in merito. Cordiali saluti.
<i>Id Messaggio</i>	122788321
<i>Data di invio</i>	venerdì 13 marzo 2020 12.53.55 CET
<i>Mittente</i>	GI ONE S.p.A. (GI ONE S.p.A.)

Report della Procedura COMUNE DI CADORAGO. PROCEDURA APERTA PER LA CONCESSIONE DEL SERVIZIO ENERGIA, IVI COMPRESSE LA FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA E DI COMBUSTIBILE, LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, L'ESECUZIONE D...

<i>Destinatari</i>	121736847, effettuato da Provincia di Como, Costanzo Gabriella (Costanzo Gabriella), ricevuto in data lunedì 16 marzo 2020 13.06.02 CET; Arcidiacono Erminia (Arcidiacono Erminia), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	richiesta proroga
<i>Testo del Messaggio</i>	La presente con riferimento alla procedura in oggetto, al fine di chiedere a Codesta Stazione appaltante di volere disporre, ai sensi dell'art. 79, comma 3, lettera b) del d. lgs. 18 aprile 2016 n. 50, una proroga del termine di presentazione delle offerte pari ad almeno 30 giorni, rispetto alla data prevista del 27/03/2020. Quanto precede in considerazione del fatto che, con l'applicazione delle misure restrittive adottate per arginare l'emergenza COVID-19 in vigore almeno fino al 03/04/2020, vista la difficoltà nell'eseguire i sopralluoghi obbligatori e vista la natura, complessità e importanza delle prestazioni di cui alla procedura in oggetto per la quale le aziende intenzionate a partecipare si trovano a coinvolgere un importante numero di dipendenti e collaboratori anche esterni, l'attuale termine pone i concorrenti in concrete difficoltà nella predisposizione della propria proposta progettuale nonché della restante documentazione richiesta ai fini della partecipazione, soprattutto nel caso di partecipazione in RTI. In attesa di cortese riscontro si porgono Distinti saluti
<i>Id Messaggio</i>	122704523
<i>Data di invio</i>	mercoledì 11 marzo 2020 12.02.08 CET
<i>Mittente</i>	AEVV IMPIANTI SRL società unipersonale (AEVV IMPIANTI SRL società unipersonale)
<i>Destinatari</i>	Arcidiacono Erminia (Arcidiacono Erminia), non ricevuto; Costanzo Gabriella (Costanzo Gabriella), ricevuto in data lunedì 16 marzo 2020 13.05.36 CET; Accardi Matteo (Accardi Matteo), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RICHIESTA PROROGA
<i>Testo del Messaggio</i>	Manifestando il nostro reale interesse alla procedura di gara in questione, stante il difficile momento che sta vivendo la nostra comunità e l'impossibilità di lavorare nelle consuete normali condizioni, siamo a chiedere una proroga all'attuale scadenza di presentazione dell'offerta di almeno 30 giorni. In attesa di un Vostro gradito riscontro porgiamo i migliori saluti. AEVV IMPIANTI SRL
<i>Id Messaggio</i>	121976039
<i>Data di invio</i>	lunedì 24 febbraio 2020 8.52.10 CET
<i>Mittente</i>	TERMOTECNICA SEBINA SRL A SOCIO UNICO (TERMOTECNICA SEBINA SRL A SOCIO UNICO)

Report della Procedura COMUNE DI CADORAGO. PROCEDURA APERTA PER LA CONCESSIONE DEL SERVIZIO ENERGIA, IVI COMPRESSE LA FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA E DI COMBUSTIBILE, LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, L'ESECUZIONE D... n. 121736847, effettuata da Provincia di Como, Costanzo Gabriella (Costanzo Gabriella), ricevuto in data lunedì 24 febbraio 2020 9.28.15 CET; Arcidiacono Erminia (Arcidiacono Erminia), non ricevuto

<i>Destinatari</i>	Accardi Matteo (Accardi Matteo), non ricevuto; Costanzo Gabriella (Costanzo Gabriella), ricevuto in data lunedì 24 febbraio 2020 9.28.15 CET; Arcidiacono Erminia (Arcidiacono Erminia), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	OG9
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno si chiede se in mancanza della categoria OG9 è possibile partecipare singolarmente oppure bisogna obbligatoriamente ricorrere al RTI.
<i>Id Messaggio</i>	122157600
<i>Data di invio</i>	giovedì 27 febbraio 2020 11.54.43 CET
<i>Mittente</i>	Enel Sole Srl (Enel Sole Srl)
<i>Destinatari</i>	Accardi Matteo (Accardi Matteo), non ricevuto; Arcidiacono Erminia (Arcidiacono Erminia), non ricevuto; Costanzo Gabriella (Costanzo Gabriella), ricevuto in data lunedì 16 marzo 2020 13.05.20 CET
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Richiesta di PROROGA
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, si invia con la presente richiesta di proroga dei termini di scadenza della gara come da documento allegato alla presente. Restando in attesa di un Vs. cortese riscontro, l'occasione è gradita per porgere distinti saluti. UFFICIO GARE
<i>Allegato</i>	Cadorago-Richiesta di Proroga.pdf.p7m Dimensioni: 302 KB Firmatari: FABIO UGOLINI Hash(MD5-Base64): 90XFM9vOEBQcpBLP3rKn9g== Hash(SHA-1-Hex): 10c0bded79ef94c1b2bd5bf194eb28117de361e1 Hash(SHA-256-Hex): f31701aab434ca4f4b5089be2982f6a-18390a4c7d4f61cf46a6ce4c4a1e9ded6 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Documento non marcato
<i>Id Messaggio</i>	121983390
<i>Data di invio</i>	lunedì 24 febbraio 2020 10.56.30 CET
<i>Mittente</i>	Provincia di Como (Costanzo Gabriella)

Report della Procedura COMUNE DI CADORAGO. PROCEDURA APERTA PER LA CONCESSIONE DEL SERVIZIO ENERGIA, IVI COMPRESSE LA FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA E DI COMBUSTIBILE, LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, L'ESECUZIONE D...

<i>Destinatari</i>	TERMO TECNICHE SEBINA SRL A SOCIO UNICO (TERMO TECNICHE SEBINA SRL A SOCIO UNICO), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: OG9
<i>Testo del Messaggio</i>	E' possibile partecipare singolarmente dichiarando di subbappaltare la suddetta categoria di opere. Distinti saluti. ----- Testo del messaggio originale: Buongiorno si chiede se in mancanza della categoria OG9 è possibile partecipare singolarmente oppure bisogna obbligatoriamente ricorrere al RTI.
<i>Id Messaggio</i>	126737773
<i>Data di invio</i>	mercoledì 15 luglio 2020 8.26.28 CEST
<i>Mittente</i>	CPL CONCORDIA SOC. COOP. (CPL CONCORDIA SOC. COOP.)
<i>Destinatari</i>	Arcidiacono Erminia (Arcidiacono Erminia), non ricevuto; Accardi Matteo (Accardi Matteo), non ricevuto; Costanzo Gabriella (Costanzo Gabriella), ricevuto in data giovedì 16 luglio 2020 9.12.04 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Richieste di chiarimenti
<i>Testo del Messaggio</i>	Richiesta di chiarimento n. 1 Schema di contratto Art. 42 - Deposito cauzionale e fideiussione. All'art. 42 dello schema di contratto è riportato: "il Concessionario è tenuto a prestare al Concedente, a copertura degli oneri per mancato od inesatto adempimento delle obbligazioni derivanti dalla Concessione, idonea cauzione pari al 10% del valore contrattuale della Concessione (vale a dire del canone annuale con il quale il Concessionario si è aggiudicato la Concessione moltiplicato per gli anni di durata della stessa)". All'Art. 183 c. 13 del Codice degli Appalti è specificato che il soggetto aggiudicatario è tenuto a prestare la cauzione definitiva di cui all'art. 103 (relativamente alla parte della fase riqualificazione) e, dalla data di inizio dell'esercizio del servizio da parte del concessionario, è dovuta una cauzione a garanzia delle penali relative al mancato o inesatto adempimento di tutti gli obblighi contrattuali relativi alla gestione dell'opera da prestarsi nella misura del 10% del costo annuo operativo di esercizio e con le modalità di cui all'articolo 103. Si chiede di confermare che quanto riportato all'Art. 42 dello schema di contratto sia un refuso e che l'interpretazione da considerare valida sia quella prevista dal Codice, riportata precedentemente. Richiesta di chiarimento n. 2 Disciplinare di gara 4 - Durata del contratto 13.1.1 B – Garanzia a corredo dell'offerta/C – cauzione art. 183 c. 13 d.lgs. n. 50/2016 19 - Altre informazioni relative all'aggiudicazione e al contratto (garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 103 del D.lgs. 50/2016) Premesso che: - la durata massima contrattuale della concessione è di anni 23 a decorrere dalla data di consegna

Report della Procedura COMUNE DI CADORAGO. PROCEDURA APERTA PER LA CONCESSIONE DEL SERVIZIO ENERGIA, IVI COMPRESSE LA FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA E DI COMBUSTIBILE, LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, L'ESECUZIONE D...

	<p>121726847 effettuata da Provincia di Como della concessione medesima e primarie compagnie assicurative operanti sul territorio nazionale, in base alle attuali condizioni stabilite dai trattati assicurativi, in caso di aggiudicazione di appalto con durata superiore ai 10 anni, richiedono che per l'emissione della cauzione definitiva siano rispettati i seguenti criteri: - La durata della garanzia sia fissata in un periodo non superiore ad anni 5 a decorrere dalla sua emissione e quindi fino al .../.../... - Trascorso tale termine la garanzia perderà ogni efficacia e la Società (garante) non sarà più tenuta a nessuna prestazione. - Il mancato rinnovo della stessa o la mancata presentazione di ulteriori garanzie per periodi successivi da parte della Società (garante), non costituirà motivo di escussione della presente polizza - Il rinnovo potrà avvenire esclusivamente su richiesta del contraente alla Società (garante) previo accordo tra le parti da perfezionarsi almeno 90/120 giorni prima della scadenza al fine di assicurarsi la possibilità di ottenere l'emissione della cauzione definitiva a garanzia della stipula contrattuale, Si chiede di confermare che in caso di aggiudicazione del contratto di concessione per una durata maggiore ai 10 anni, la cauzione definitiva possa essere emessa nei termini suindicati. Confidando in un favorevole riscontro, porgiamo cordiali saluti.</p>
<i>Id Messaggio</i>	126980707
<i>Data di invio</i>	martedì 21 luglio 2020 12.02.47 CEST
<i>Mittente</i>	Enel Sole Srl (Enel Sole Srl)
<i>Destinatari</i>	Arcidiacono Erminia (Arcidiacono Erminia), non ricevuto; Costanzo Gabriella (Costanzo Gabriella), ricevuto in data martedì 21 luglio 2020 14.26.11 CEST; Accardi Matteo (Accardi Matteo), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Richiesta chiarimenti
<i>Testo del Messaggio</i>	<p>Premesso che: - all'art. 48, comma 1.1. dello Schema di contratto viene specificato che "Nei casi di cui al precedente art. 48 di estinzione della Concessione per revoca ad opera del Concedente, con conseguente recesso del Concedente dal Contratto, o di risoluzione del Contratto per inadempimento del Concedente, il Concessionario ha diritto di ricevere ed il Concedente è tenuto a versare una somma comprensiva del valore delle opere o servizi di riqualificazione energetica realizzati e degli oneri accessori (come indicati dal Concessionario in sede di Offerta di gara) decurtato del 5% annuo fino alla decorrenza dei primi 10 anni di contratto, oltre i quali il Concessionario non avrà diritto ad alcunché ritenendosi (valore delle opere o servizi di riqualificazione energetica realizzati ed oneri accessori) già ripagati al Concessionario attraverso la corresponsione per 10 anni del Canone annuo corrisposto;" - a pag. 8 della Relazione Accompagnatoria viene specificato quanto segue "La durata della Concessione ed il conseguente importo complessivo, sono stati determinati valutando il periodo di tempo necessario al recupero degli investimenti da parte del concessionario individuato sulla base di criteri di ra-</p>

Report della Procedura COMUNE DI CADORAGO. PROCEDURA APERTA PER LA CONCESSIONE DEL SERVIZIO ENERGIA, IVI COMPRESSE LA FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA E DI COMBUSTIBILE, LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, L'ESECUZIONE D...

	<p>g. 121726847 effettuata da Provincia di Como... ginevolezza, insieme ad una remunerazione del capitale investito, tenuto conto degli investimenti necessari per conseguire gli obiettivi contrattuali specifici.” Si chiede di confermare che la durata necessaria ai fini della remunerazione degli investimenti sia pari a 23 anni, come riportato nella Relazione Accompagnatoria, e che invece il riferimento temporale di 10 anni di cui all’art. 48 comma 1.1. dello Schema di contratto sia un refuso. Si chiede, inoltre, di confermare che in caso di estinzione anticipata della Concessione il Concessionario abbia diritto a ricevere una somma pari al valore residuo delle opere, ovvero il valore delle opere realizzate più gli oneri accessori al netto degli ammortamenti, ovvero nel caso in cui l’opera non abbia ancora superato la fase di collaudo, i costi effettivamente sostenuti dal Concessionario e che tale diritto rimanga valido anche nel caso in cui l’estinzione anticipata abbia luogo successivamente ai primi 10 anni.</p>
<p><i>Id Messaggio</i></p> <p><i>Data di invio</i></p> <p><i>Mittente</i></p> <p><i>Destinatari</i></p> <p><i>Oggetto del Messaggio</i></p> <p><i>Testo del Messaggio</i></p>	<p>126118828</p> <p>lunedì 29 giugno 2020 14.09.27 CEST</p> <p>ENGIE SERVIZI SPA (già Cofely Italia S.p.A.) (ENGIE SERVIZI SPA (già Cofely Italia S.p.A.))</p> <p>Costanzo Gabriella (Costanzo Gabriella), ricevuto in data martedì 30 giugno 2020 15.15.53 CEST; Arcidiacono Erminia (Arcidiacono Erminia), non ricevuto; Accardi Matteo (Accardi Matteo), non ricevuto</p> <p>Richiesta chiarimenti 3</p> <p>Buongiorno, • con riferimento alla fornitura del vettore energetico (elettrico), come previsto ai sensi del Disciplinare di gara, siamo a richiedere dettagli in merito alle utenze elettriche, per cui risultano disponibili esclusivamente i dati di consumo, al fine di poter formulare una congrua stima dei prezzi dell’energia. In particolare: o Tipologia di utenze (MT o BT); o Dati di potenza impegnata e disponibile (deducibili da fatture) per ciascuna delle utenze/stabili oggetto dell’appalto. • Inoltre si segnala che nei documenti disponibili (in particolare, con riferimento allo Schema di contratto) non è stato trovato alcun riferimento in merito al meccanismo di revisione tariffaria energetica. Si richiede pertanto di integrare tale documentazione. Distinti Saluti</p>
<p><i>Id Messaggio</i></p> <p><i>Data di invio</i></p> <p><i>Mittente</i></p> <p><i>Destinatari</i></p>	<p>127002094</p> <p>martedì 21 luglio 2020 17.48.05 CEST</p> <p>CPL CONCORDIA SOC. COOP. (CPL CONCORDIA SOC. COOP.)</p> <p>Costanzo Gabriella (Costanzo Gabriella), ricevuto in data mercoledì 22 luglio 2020 9.42.57 CEST; Arcidiacono Erminia (Arcidiacono Erminia), non ricevuto; Accardi Matteo (Accardi Matteo), non ricevuto</p>

Report della Procedura COMUNE DI CADORAGO. PROCEDURA APERTA PER LA CONCESSIONE DEL SERVIZIO ENERGIA, IVI COMPRESSE LA FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA E DI COMBUSTIBILE, LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED L'ESECUTIVA, L'ESECUZIONE D... n. 131726847 effettuata da Provincia di Como

<i>Oggetto del Messaggio</i>	Richiesta di chiarimento cauzione
<i>Testo del Messaggio</i>	Bando punto II.1.5 Valore totale stimato Disciplinare 6 Valore della Concessione pag. 7/46 Disciplinare C. Cauzione pag. 22/46 Si chiede di confermare che la cauzione di cui all'art. 183 comma 13 D.lgs. 50/2016 debba esser calcolata nella misura del 2,5% sul valore dell'investimento indicato sul bando al punto II.1.5 e pertanto corrispondente a € 39.434,30.
<i>Id Messaggio</i>	126490421
<i>Data di invio</i>	mercoledì 8 luglio 2020 12.03.32 CEST
<i>Mittente</i>	Provincia di Como (Costanzo Gabriella)
<i>Destinatari</i>	CPL CONCORDIA SOC. COOP. (CPL CONCORDIA SOC. COOP.), ricevuto in data giovedì 9 luglio 2020 8.54.51 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: Richieste di chiarimento
<i>Testo del Messaggio</i>	Si riscontrano in allegato tutti i quesiti posti. ----- Testo del messaggio originale: Buongiorno, si inviano in allegato alcuni quesiti da sottoporre a questa spett.le SA per la procedura in oggetto. In attesa di vs cortese riscontro, porgiamo Cordiali saluti
<i>Allegato</i>	Risposte quesiti .pdf Dimensioni: 32 KB Firmatari: Documento non firmato Hash(MD5-Base64): SHUMbsCGlgoQG+o+MPeV6Q== Hash(SHA-1-Hex): eeea3e71cf1c47a6e05c90da4e00760b61d00960 Hash(SHA-256-Hex): 4508e95b8b57c1eea4a77ff2241b16f-7bbc08496dcbade92ae08dcd324b8f89d Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Documento non marcato
<i>Id Messaggio</i>	127103254
<i>Data di invio</i>	giovedì 23 luglio 2020 14.04.09 CEST
<i>Mittente</i>	Provincia di Como (Costanzo Gabriella)
<i>Destinatari</i>	CO.S.FEN. CONSORZIO STABILE (CO.S.FEN. CONSORZIO STABILE), non ricevuto

<i>Testo del Messaggio</i>	sì. ----- Testo del messaggio originale: Buongiorno, in merito ai requisiti di capacità tecnica organizzativa dei progettisti siamo a chiederVi se la richiesta di cui al paragrafo 8.3.1, punto 5, possa essere soddisfatta da 2 professionisti tecnici riuniti in costituenda RTI. Distinti saluti
<i>Id Messaggio</i>	127088076
<i>Data di invio</i>	giovedì 23 luglio 2020 9.41.17 CEST
<i>Mittente</i>	Provincia di Como (Costanzo Gabriella)
<i>Destinatari</i>	Enel Sole Srl (Enel Sole Srl), ricevuto in data giovedì 23 luglio 2020 12.41.01 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: Richiesta chiarimenti
<i>Testo del Messaggio</i>	si conferma il contenuto della busta tecnica, tenendo conto di quanto sottolineato nel Disciplinare a pag. 27 “negli elaborati e nelle relazioni richieste non dovranno essere fornite indicazioni di prezzo, da inserire esclusivamente nell’offerta economica. Nel caso dovessero rinvenirsi elaborati o semplici diciture contenenti l’indicazione di costi o prezzi di ogni genere, l’offerta verrà esclusa dalla commissione di gara”. Pertanto eventuali documenti aventi contenuti economici dei sopramenzionati elaborati, devono essere inseriti nella busta economica insieme agli allegati (par. 13.1.3 lettera c) del Disciplinare di gara. ----- Testo del messaggio originale: Si chiede di confermare che nella Busta Tecnica debbano essere inserite, in qualità di Bozza di Convenzione, lo Schema di Contratto posto a base di gara, con relativa Matrice dei rischi, debitamente firmate digitalmente.
<i>Id Messaggio</i>	127117735
<i>Data di invio</i>	giovedì 23 luglio 2020 18.28.46 CEST
<i>Mittente</i>	Provincia di Como (Costanzo Gabriella)
<i>Destinatari</i>	CO.S.FEN. CONSORZIO STABILE (CO.S.FEN. CONSORZIO STABILE), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: Richiesta chiarimenti
<i>Testo del Messaggio</i>	Si ritiene che un progettista che abbia eseguito un servizio di progettazione da 1.300.000 nella categoria E08 ed E09 può coprire anche gli ID E12 E13 E16 richiesti dal Disciplinare. ----- Testo del messaggio originale: Buongiorno, per quanto riguarda i servizi di ingegneria ed architettura si chiede conferma che un servizio di progettazione di € 1.300.000,00 nella categoria E08 ed E09 copra anche gli ID E12, E13, E16, richiesti dal Disciplinare. Distinti saluti

<i>Id Messaggio</i>	127021718
<i>Data di invio</i>	venerdì 17 luglio 2020 15.00.30 CEST
<i>Mittente</i>	CO.S.FEN. CONSORZIO STABILE (CO.S.FEN. CONSORZIO STABILE)
<i>Destinatari</i>	Costanzo Gabriella (Costanzo Gabriella), ricevuto in data martedì 21 luglio 2020 14.19.26 CEST; Accardi Matteo (Accardi Matteo), non ricevuto; Arcidiacono Erminia (Arcidiacono Erminia), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Richiesta chiarimenti
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, per quanto riguarda i servizi di ingegneria ed architettura si chiede conferma che un servizio di progettazione di € 1.300.000,00 nella categoria E08 ed E09 copra anche gli ID E12, E13, E16, richiesti dal Disciplinare. Distinti saluti
<i>Id Messaggio</i>	127021718
<i>Data di invio</i>	mercoledì 22 luglio 2020 10.23.05 CEST
<i>Mittente</i>	Provincia di Como (Costanzo Gabriella)
<i>Destinatari</i>	CPL CONCORDIA SOC. COOP. (CPL CONCORDIA SOC. COOP.), ricevuto in data mercoledì 22 luglio 2020 11.03.41 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: Richiesta di chiarimento - cauzione
<i>Testo del Messaggio</i>	Si conferma ----- Testo del messaggio originale: Bando punto II.1.5 Valore totale stimato Disciplinare 6 Valore della Concessione pag. 7/46 Disciplinare C. Cauzione pag. 22/46 Si chiede di confermare che la cauzione di cui all'art. 183 comma 13 D.lgs. 50/2016 debba esser calcolata nella misura del 2,5% sul valore dell'investimento indicato sul bando al punto II.1.5 e pertanto corrispondente a € 39.434,30.
<i>Id Messaggio</i>	126112768
<i>Data di invio</i>	lunedì 29 giugno 2020 12.14.12 CEST
<i>Mittente</i>	MIECI S.P.A. (MIECI S.P.A.)
<i>Destinatari</i>	Arcidiacono Erminia (Arcidiacono Erminia), non ricevuto; Accardi Matteo (Accardi Matteo), non ricevuto; Costanzo Gabriella (Costanzo Gabriella), ricevuto in data lunedì 29 giugno 2020 12.53.49 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Richiesta documentazione
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, al fine di poter procedere alle attività di modellazione energetica dei fabbricati, comprensivi di illuminazio-

Report della Procedura COMUNE DI CADORAGO. PROCEDURA APERTA PER LA CONCESSIONE DEL SERVIZIO ENERGIA, IVI COMPRESSE LA FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA E DI COMBUSTIBILE, LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, L'ESECUZIONE D...

	<p>121726847, effettuata da Provincia di Como, in internazionalità, sotto una definizione del costo progetto di fattibilità tecnico economica, chiediamo cortesemente che siano messi a disposizione dei concorrenti i seguenti documenti: o Planimetrie, sezioni e prospetti dei fabbricati. Non ci fossero, chiediamo almeno siano rese disponibili quelle utilizzate per la prevenzione incendi; o Diagnosi energetiche con indicazione delle stratigrafie; o Stima della baseline oraria di funzionamento degli impianti. Oltre alle scuole, è importante ricevere anche quelle di palestre e uffici, tipicamente legati ad orari di funzionamento "particolari". Per quanto relativo al sopralluogo, per verificare le necessità di adeguamento normativo, servirà accedere anche presso le centrali termiche ed eventuali relative sotto centrali. Chiediamo, pertanto, la cortesia di prevedere nelle visite l'accesso a tali porzioni di edificio. Nell'interesse delle singole Stazioni Appaltanti, anche l'accesso ai solai degli edifici (primo interrato e sotto tetto) è ritenuto molto importante ai fini della modellazione energetica delle strutture. In riferimento alle attività di individuazione degli interventi sui fabbricati che portano al risparmio energetico siamo, infine, a presentare alcuni quesiti: o Offerta tecnica T3 - Non mi è chiaro quali siano gli interventi OBBLIGATORI di efficientamento volti alla riduzione del fabbisogno termico degli edifici. Obbligatorie rispetto a quale normativa? o Offerta tecnica T5 - Non mi è chiaro quali siano gli interventi OBBLIGATORI di efficientamento volti alla riduzione del fabbisogno termico degli edifici. L'obbligo delle rinnovabili per quale riferimento normativo? Distinti saluti</p>
<p><i>Id Messaggio</i></p> <p><i>Data di invio</i></p> <p><i>Mittente</i></p> <p><i>Destinatari</i></p> <p><i>Oggetto del Messaggio</i></p> <p><i>Testo del Messaggio</i></p>	<p>126863674</p> <p>venerdì 17 luglio 2020 11.41.05 CEST</p> <p>CO.S.FEN. CONSORZIO STABILE (CO.S.FEN. CONSORZIO STABILE)</p> <p>Arcidiacono Erminia (Arcidiacono Erminia), non ricevuto; Accardi Matteo (Accardi Matteo), non ricevuto; Costanzo Gabriella (Costanzo Gabriella), ricevuto in data martedì 21 luglio 2020 14.18.55 CEST</p> <p>Richiesta chiarimenti</p> <p>Buongiorno, con la presente si chiede conferma che, in merito alla progettazione, il concorrente possa, a sua discrezione, scegliere di associare in RTI una società di progettazione o di indicare la società di progettazione come "incaricati" di tale attività. Si chiede altresì conferma che in tal caso la cauzione provvisoria sarà intestata solamente al concorrente e non anche ai progettisti "incaricati" in quanto non facenti parte del RTI. Distinti saluti</p>
<p><i>Id Messaggio</i></p> <p><i>Data di invio</i></p> <p><i>Mittente</i></p>	<p>126738725</p> <p>mercoledì 15 luglio 2020 8.52.29 CEST</p> <p>Provincia di Como (Costanzo Gabriella)</p>

<i>Destinatari</i>	CPL CONCORDIA SOC. COOP. (CPL CONCORDIA SOC. COOP.), ricevuto in data mercoledì 15 luglio 2020 11.43.47 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: Richiesta di chiarimento
<i>Testo del Messaggio</i>	Si riscontra il quesito posto confermando che si tratta di un refuso. La cifra corretta è quella indicata sul disciplinare di gara e all'interno dello schema di contratto, pari a 255.000 €/anno. ----- Testo del messaggio originale: In relazione al documento di gara "Relazione accompagnatoria", si chiede a codesta spett.le SA se quanto riportato a pag. 4 ovvero "Come specificato nell'Allegato 1 (Determinazione dei risparmi e del Canone) allo Schema di Contratto EPC, il canone annuo complessivo (CAref) posto a base di gara, inteso come somma dei canoni (CAj) delle 3 Amministrazioni Concedenti (Comune di Cadorago, Comune di Lomazzo, Comune di Vertemate con Minoprio) è pari a 235.000 € IVA esclusa.", sia da considerare un refuso. Dall'All. 1 allo Schema di Contratto infatti, il Canone annuo a base di gara su cui applicare lo sconto offerto dal concessionario è pari a 255.000€. Grazie
<i>Id Messaggio</i>	126761617
<i>Data di invio</i>	mercoledì 15 luglio 2020 14.28.09 CEST
<i>Mittente</i>	CPL CONCORDIA SOC. COOP. (CPL CONCORDIA SOC. COOP.)
<i>Destinatari</i>	Arcidiacono Erminia (Arcidiacono Erminia), non ricevuto; Costanzo Gabriella (Costanzo Gabriella), ricevuto in data giovedì 16 luglio 2020 9.31.47 CEST; Accardi Matteo (Accardi Matteo), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Richiesta di chiarimento
<i>Testo del Messaggio</i>	Alla luce della risposta al quesito del 15 Luglio, si chiede quindi di confermare che l'importo annuo a bda sia pari ad € 255.000,00, oltre l'importo annuo degli oneri della sicurezza, pari ad € 20.000,00. In questo modo l'importo annuo complessivo è pari ad € 275.000,00 e quello complessivo dell'appalto sui 23 anni pari a € 6.325.000,00.
<i>Id Messaggio</i>	127089042
<i>Data di invio</i>	giovedì 23 luglio 2020 9.58.51 CEST
<i>Mittente</i>	Provincia di Como (Costanzo Gabriella)
<i>Destinatari</i>	CPL CONCORDIA SOC. COOP. (CPL CONCORDIA SOC. COOP.), ricevuto in data giovedì 23 luglio 2020 11.00.23 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: Richiesta di chiarimento

Report della Procedura COMUNE DI CADORAGO. PROCEDURA APERTA PER LA CONCESSIONE DEL SERVIZIO ENERGIA, IVI COMPRESSE LA FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA E DI COMBUSTIBILE, LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, L'ESECUZIONE D... gr. 121726847 effettuata da Provincia di Como

	<p>si riconsola il quesito posto specificando che la costituzione dell'Ufficio Direzione Lavori e la nomina del Direttore dei Lavori sono prerogative attribuite all'Amministrazione Aggiudicataria in considerazione del ruolo che il Direttore Lavori deve assolvere nella fase esecutiva del contratto. Tale principio è ricavabile dalla Determinazione di ANAC n. 10 del 23.9.2015. Distinti saluti. ----- Testo del messaggio originale: Art. 32 – Direzione Lavori. "Il Concedente si impegna, in conformità ai documenti allegati al presente Contratto e alle relative disposizioni del Codice, del Regolamento e di ogni normativa applicabile, a istituire entro la data di Consegna degli Edifici l'Ufficio di Direzione Lavori, individuando il Direttore dei Lavori ed i suoi eventuali assistenti; i relativi corrispettivi saranno a carico del Concessionario.". Si chiede di chiarire se il suddetto Art. 32 sia un refuso e che l'interpretazione corretta sia la seguente: "Il Concessionario si impegna, in conformità ai documenti allegati al presente Contratto e alle relative disposizioni del Codice, del Regolamento e di ogni normativa applicabile, a istituire entro la data di Consegna degli Edifici l'Ufficio di Direzione Lavori, individuando il Direttore dei Lavori ed i suoi eventuali assistenti; i relativi corrispettivi saranno a carico del Concessionario."</p>
<i>Id Messaggio</i>	126397172
<i>Data di invio</i>	lunedì 6 luglio 2020 15.19.07 CEST
<i>Mittente</i>	Provincia di Como (Costanzo Gabriella)
<i>Destinatari</i>	ENGIE SERVIZI SPA (già Cofely Italia S.p.A.) (ENGIE SERVIZI SPA (già Cofely Italia S.p.A.)), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: Richiesta chiarimenti
<i>Testo del Messaggio</i>	<p>Buongiorno, si riscontrano in allegato i quesiti posti. Distinti saluti. ----- Testo del messaggio originale: Con la presente siamo a richiedere i seguenti chiarimenti: 1_Spese di investimento complessivamente stimate: a pag.2 del Bando di gara, par. II.1.5, viene indicato un valore pari a 1.577.372,00 €. Tale valore non risulta essere allineato con l'importo stimato per i lavori obbligatori al par.6 del Disciplinare di gara, pari a 1.399.39 € (1.320.232 € + 79.263 € per oneri della sicurezza). Si chiede pertanto di precisare quale dei due valori risulti quello corretto; 2_Planimetrie: si fa richiesta delle planimetrie degli stabili oggetto dell'appalto, in formato .dwg, al fine di poter predisporre gli elaborati grafici progettuali; 3_A pagina 26 del Disciplinare di Gara si fa riferimento alla tabella in calce al documento, descrittiva degli interventi di efficientamento obbligatori. Tale tabella tuttavia non è presente; si richiede pertanto di integrarla con la sintesi degli importi per singolo edificio, che concorrono alla definizione dell'importo complessivo (1.320.132,00 €). Tale importo, indicato a pag. 7 del Disciplinare, art.6 "Valore della concessione", peraltro, non risulta allineato alla somma degli importi contenuti all'interno delle singole diagnosi allegate (c.ca 1.211.571 €, al netto di IVA); 4_Diagnosi ener-</p>

<p><i>Allegato</i></p>	<p>n. 131726847, effettuato da Provincia di Como, come di diagnosi contenute all'interno della Documentazione tecnica_Progetto di Fattibilità e gli edifici oggetto dell'appalto, riportati a pag. 5 del Disciplinare. In particolare: 4a_Municipio di Lomazzo: la diagnosi energetica risulta mancante, dal momento che il sito risulta essere suddiviso in LOM02a – Scuola (diagnosi energetica presente) e LOM02b – Municipio (diagnosi mancante). I due siti risultano serviti da unica centrale termica. Seppur per il sito LOM02b, come indicato in Tabella a pag.20 del “3_Capitolato di Gestione” non sia prevista la redazione e realizzazione del progetto esecutivo di interventi di riqualificazione energetico-ambientale degli impianti e degli edifici, si richiede di allegare comunque la diagnosi per tale sito; 4b_Vertemate con Minoprio: è presente, tra le diagnosi, quella del sito VER03 – Biblioteca, che però non compare nell'elenco siti di pag.5 del disciplinare. Si chiede pertanto di precisare che si tratta di un refuso. Restiamo in attesa di avere notizie in merito e cogliamo l'occasione per porgere distinti saluti.</p> <p>risposta ai quesiti.pdf</p> <p>Dimensioni: 37 KB</p> <p>Firmatari: Documento non firmato</p> <p>Hash(MD5-Base64): Q0uEVXSxC0jD32ICG60rhw==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 9b9c7d97df35ab45780b81ff4332cebb0f3fc3bc</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 2fb91d0ee236209a881575303d1eab6-31742d774025b9d20bf8f9b62eb7868e6</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Documento non marcato</p>
<p><i>Id Messaggio</i></p>	<p>126050750</p>
<p><i>Data di invio</i></p>	<p>venerdì 26 giugno 2020 10.50.13 CEST</p>
<p><i>Mittente</i></p>	<p>Provincia di Como (Costanzo Gabriella)</p>
<p><i>Destinatari</i></p>	<p>ENGIE SERVIZI SPA (già Cofely Italia S.p.A.) (ENGIE SERVIZI SPA (già Cofely Italia S.p.A.)), ricevuto in data lunedì 29 giugno 2020 14.07.00 CEST</p>
<p><i>Oggetto del Messaggio</i></p>	<p>RE: Richiesta chiarimenti 2</p>
<p><i>Testo del Messaggio</i></p>	<p>QUESITO 1 Per “rifusione al Concedente delle spese per la procedura di gara e di affidamento del presente Contratto”, si intendono le spese procedure di gara e affidamento: 15.000 €. Nelle spese tecniche + cassa (162.977)</p>

	<p>n. 121726847 effettuata da Provincia di Como sono invece comprese le spese per progettazione e direzione lavori QUESITO 2 Trattasi di un refuso; la cifra corretta è quella indicata all'interno del disciplinare e dello schema di contratto, pari a 255.000 €/anno</p> <p>----- Testo del messaggio originale: All'interno della documentazione tecnica e, più specificamente, in "Revisione 4_SCHEMA_DI_CONTRATTO_EPC", a pag.11, Art.6 comma w) si trova indicata la "rifusione al Concedente delle spese per la procedura di gara e di affidamento del presente Contratto". Si richiede di precisare se tali spese ammontano alle voci riportate nel prospetto "Dati economici di sintesi del progetto" riportato a pag. 10 del documento "Relazione_Accompagnatoria", per un totale di € 177.977, risultante dalla somma di: • Spese tecniche + cassa: 162.977; • Spese procedure di gara e affidamento: 15.000 €. Inoltre, sempre con riferimento al documento "Relazione_Accompagnatoria" si richiede di precisare che l'importo annuo posto a base di gara indicato a pag.4 (pari a 235.000 €/a, IVA esclusa) trattasi di un refuso, dal momento che contraddice l'importo annuo a base gara indicato a pag.10 del medesimo documento nonché quanto indicato all'interno del disciplinare e dello schema di contratto, pari a 255.000 €/anno. Saluti</p>
<i>Id Messaggio</i>	127118029
<i>Data di invio</i>	giovedì 23 luglio 2020 18.36.43 CEST
<i>Mittente</i>	Provincia di Como (Costanzo Gabriella)
<i>Destinatari</i>	CO.S.FEN. CONSORZIO STABILE (CO.S.FEN. CONSORZIO STABILE), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: Richiesta chiarimenti
<i>Testo del Messaggio</i>	<p>Si riscontrano i vostri quesiti: Quesito n. 5 – Parte A: Si ritiene che un progettista che abbia eseguito un lavoro da 1.500.000 euro per opere edili OG1 classificate con ID E.09 (Scuole secondarie di primo grado oltre 24 classi-Istituti scolastici superiori oltre 25 classi- Case di cura) sia assimilabile come ID opere a quelle indicate nel bando. Rimane inteso che può partecipare possedendo i restanti requisiti di cui al punto 2 del par. 8.3.1 per gli impianti. Quesito n. 5 – Parte A: Si ritiene che un progettista che abbia eseguito un lavoro da 1.500.000 euro per opere edili OG1 classificate con ID E.09 (Scuole secondarie di primo grado oltre 24 classi-Istituti scolastici superiori oltre 25 classi- Case di cura) sia assimilabile come ID opere a quelle indicate nel bando. Rimane inteso che può partecipare possedendo i restanti requisiti di cui al punto 2 del par. 8.3.1 per gli impianti: Impianti termici e di condizionamento: OS 28 – I € 181.921,00 IA 02 0,85 Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi: OS 30 – I € 83.964,00 IA 04 1,30 Impianti per la produzione di en. elettrica:OG 9– I € 83.964,00 IB 12 1,00 Quesito n. 5 – Parte B: Il requisito si ritiene soddisfatto se il progettista ha eseguito almeno due servizi con un importo minino di € 72.769,00 ciascuno. Di-</p>

Report della Procedura COMUNE DI CADORAGO. PROCEDURA APERTA PER LA CONCESSIONE DEL SERVIZIO ENERGIA, IVI COMPRESSE LA FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA E DI COMBUSTIBILE, LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, L'ESECUZIONE D...

	<p>Testo del messaggio originale: Buongiorno, in merito ai requisiti previsti dal punto 8.3.1. "requisiti di capacità organizzativa" dei progettisti siamo a richiedere cortesemente conferma che per quanto riguarda la categoria OG1 - Cl. III, un progettista che abbia eseguito un lavoro da 1.500.000 per opere edili OG1 e classificate con ID 09 rispetti quanto richiesto per la partecipazione. In merito alla Tabella di cui al punto 3 del paragrafo 8.3.1. siamo a richiedere conferma che i due lavori previsti per la categoria OS28 devono essere complessivamente superiori all'importo previsto e quindi un progettista che abbia espletato un servizio (IA 02) pari ad euro 300.000,00 ed un altro servizio (IA02) pari a 50.000,00 euro soddisfi i requisiti richiesti per la partecipazione. Distinti saluti</p>
<p><i>Id Messaggio</i></p> <p><i>Data di invio</i></p> <p><i>Mittente</i></p> <p><i>Destinatari</i></p> <p><i>Oggetto del Messaggio</i></p> <p><i>Testo del Messaggio</i></p>	<p>126712321</p> <p>martedì 14 luglio 2020 12.43.47 CEST</p> <p>Provincia di Como (Costanzo Gabriella)</p> <p>CO.S.FEN. CONSORZIO STABILE (CO.S.FEN. CONSORZIO STABILE), ricevuto in data martedì 14 luglio 2020 13.05.26 CEST</p> <p>RE: Richiesta chiarimenti</p> <p>si conferma ----- Testo del messaggio originale: Con la presente siamo a richiedere conferma che in caso di partecipazione di un Consorzio Stabile la cauzione provvisoria può essere ridotta ai sensi dell'art. 93 D.Lgs 50/2016 anche qualora le certificazioni UNI EN ISO 9001 e UNI EN ISO 14001 siano possedute da tutte le società consorziate e non dal Consorzio stesso in quanto ai sensi dell'art. 47 D.Lgs 50/2016 il Consorzio Stabile può spendere, oltre ai propri requisiti, anche quelli delle consorziate esecutrici. Distinti saluti</p>
<p><i>Id Messaggio</i></p> <p><i>Data di invio</i></p> <p><i>Mittente</i></p> <p><i>Destinatari</i></p> <p><i>Oggetto del Messaggio</i></p> <p><i>Testo del Messaggio</i></p>	<p>126494405</p> <p>mercoledì 8 luglio 2020 13.06.15 CEST</p> <p>Provincia di Como (Costanzo Gabriella)</p> <p>CPL CONCORDIA SOC. COOP. (CPL CONCORDIA SOC. COOP.), ricevuto in data giovedì 9 luglio 2020 8.54.49 CEST</p> <p>RE: Richiesta di chiarimento</p> <p>Con riferimento all'edificio LOM05 Biblioteca di Lomazzo, si comunica che, a causa di un guasto il generatore di calore è stato sostituito con un nuovo generatore di calore a condensazione, pertanto, l'installazione di tale apparecchiatura come previsto nell'Audit energetico non deve più essere tenuto in considerazione. L'impresa aggiudicataria dovrà invece farsi carico della manutenzione e gestione del nuovo impiant-</p>

	<p>Testo del messaggio originale: Buongiorno, relativamente all'edificio LOM05 Biblioteca, nell'audit energetico riportato nella doc. Tecnica, viene indicato quale intervento di riqualificazione, la sostituzione dell'attuale generatore di calore con nuovo generatore a condensazione. In fase di sopralluogo è stato riscontrato che è già presente un generatore a condensazione di recentissima installazione. Per quanto sopra, si chiede se l'indicazione riportata nell'audit energetico di installare un nuovo generatore di calore a condensazione sia ancora da considerarsi valida.</p>
<i>Id Messaggio</i>	126495178
<i>Data di invio</i>	mercoledì 8 luglio 2020 13.32.43 CEST
<i>Mittente</i>	Provincia di Como (Costanzo Gabriella)
<i>Destinatari</i>	Enel Sole Srl (Enel Sole Srl), ricevuto in data martedì 14 luglio 2020 11.46.33 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: Richiesta di chiarimenti del 07.07.2020
<i>Testo del Messaggio</i>	<p>Si riscontrano in allegato tutti i quesiti posti. ----- Testo del messaggio originale: Con riferimento alla procedura CIG 8197666FF9, si desiderano porre le seguenti richieste di chiarimento: 1. Al paragrafo 15.4.1 – Progetto Tecnico - sono richiesti dei capitoli relativi agli interventi obbligatori (T3, 4 e 5). Non trovando indicazioni su questa tipologia di interventi, si richiede se la Stazione Appaltante ha previsto degli interventi obbligatori e quali siano. 2. Al paragrafo 13.1.2 – Progetto Tecnico - sono richiesti alle lettere d) indicazione dei tempi e dei costi per la realizzazione del progetto, i quali debbono essere compresi nella remunerazione del servizio e g) il Piano Economico Finanziario. Si richiede se è corretto inserire indicazioni economiche all'interno dell'offerta tecnica. 3. Al paragrafo 8.3.1 del disciplinare di gara – è richiesto che Il progettista abbia la certificazione per IB.12 Impianti per la produzione di energia elettrica da cogenerazione. Il nostro progettista è in possesso di tre certificati, classificati secondo la normativa L. 143/1949 riguardanti progettazione e DL di impianti di cogenerazione, ma non esplicitamente IB.12. Chiediamo quindi se queste possano essere riconosciute in classe IB.12 secondo la nuova normativa; in quanto spesso non vi è corrispondenza precisa tra vecchia e nuova normativa.</p>
<i>Allegato</i>	<p>Risposte quesiti appalto calore ENEL SOLE.doc</p> <p>Dimensioni: 102 KB</p> <p>Firmatari: Documento non firmato</p> <p>Hash(MD5-Base64): fFC7ETpLOT2O383RPCj3WQ==</p>

Report della Procedura COMUNE DI CADORAGO. PROCEDURA APERTA PER LA CONCESSIONE DEL SERVIZIO ENERGIA, IVI COMPRESSE LA FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA E DI COMBUSTIBILE, LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, L'ESECUZIONE D...

	<p>Hash(SHA-1-Hex): 980d9d8d76dfa2df899739f83bfeb3dd4b545079</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): b0a29b9dd44c760ef89ab5380576bc2-aa202b3399a9be0ae74af84b218520b59</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Documento non marcato</p>
<i>Id Messaggio</i>	125609758
<i>Data di invio</i>	martedì 16 giugno 2020 8.34.08 CEST
<i>Mittente</i>	ENGIE SERVIZI SPA (già Cofely Italia S.p.A.) (ENGIE SERVIZI SPA (già Cofely Italia S.p.A.))
<i>Destinatari</i>	Accardi Matteo (Accardi Matteo), non ricevuto; Arcidiacono Erminia (Arcidiacono Erminia), non ricevuto; Costanzo Gabriella (Costanzo Gabriella), ricevuto in data giovedì 18 giugno 2020 11.47.05 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Richiesta chiarimenti 2
<i>Testo del Messaggio</i>	All'interno della documentazione tecnica e, più specificamente, in "Revisione 4_SCHEMA_DI_CONTRATTO_EPC", a pag.11, Art.6 comma w) si trova indicata la "rifusione al Concedente delle spese per la procedura di gara e di affidamento del presente Contratto". Si richiede di precisare se tali spese ammontano alle voci riportate nel prospetto "Dati economici di sintesi del progetto" riportato a pag. 10 del documento "Relazione_Accompagnatoria", per un totale di € 177.977, risultante dalla somma di: • Spese tecniche + cassa: 162.977; • Spese procedure di gara e affidamento: 15.000 €. Inoltre, sempre con riferimento al documento "Relazione_Accompagnatoria" si richiede di precisare che l'importo annuo posto a base di gara indicato a pag.4 (pari a 235.000 €/a, IVA esclusa) trattasi di un refuso, dal momento che contraddice l'importo annuo a base gara indicato a pag.10 del medesimo documento nonché quanto indicato all'interno del disciplinare e dello schema di contratto, pari a 255.000 €/anno. Saluti
<i>Id Messaggio</i>	126851699
<i>Data di invio</i>	venerdì 17 luglio 2020 9.10.03 CEST
<i>Mittente</i>	CO.S.FEN. CONSORZIO STABILE (CO.S.FEN. CONSORZIO STABILE)
<i>Destinatari</i>	Accardi Matteo (Accardi Matteo), non ricevuto; Costanzo Gabriella (Costanzo Gabriella), ricevuto in data venerdì 17 luglio 2020 10.39.45 CEST; Arcidiacono Erminia (Arcidiacono Erminia), non ricevuto

Report della Procedura COMUNE DI CADORAGO. PROCEDURA APERTA PER LA CONCESSIONE DEL SERVIZIO ENERGIA, IVI COMPRESSE LA FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA E DI COMBUSTIBILE, LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, L'ESECUZIONE D... n. 121726847, effettuata da Provincia di Como

<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, con la presente - in considerazione del periodo e della difficoltà a reperire polizze, asseverazione, ecc perché molti uffici lavorano ancora in smart working - vista la peculiarità della procedura "concessione pluriennale" siamo cortesemente a richiederVi una proroga di 30 giorni per la presentazione dell'offerta. Distinti saluti
<i>Id Messaggio</i>	127090845
<i>Data di invio</i>	giovedì 23 luglio 2020 10.20.38 CEST
<i>Mittente</i>	Provincia di Como (Costanzo Gabriella)
<i>Destinatari</i>	CO.S.FEN. CONSORZIO STABILE (CO.S.FEN. CONSORZIO STABILE), ricevuto in data giovedì 23 luglio 2020 10.56.17 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: Richiesta chiarimenti
<i>Testo del Messaggio</i>	Si conferma ----- Testo del messaggio originale: Buongiorno, con la presente si chiede conferma che, in merito alla progettazione, il concorrente possa, a sua discrezione, scegliere di associare in RTI una società di progettazione o di indicare la società di progettazione come "incaricati" di tale attività. Si chiede altresì conferma che in tal caso la cauzione provvisoria sarà intestata solamente al concorrente e non anche ai progettisti "incaricati" in quanto non facenti parte del RTI. Distinti saluti
<i>Id Messaggio</i>	126857888
<i>Data di invio</i>	venerdì 17 luglio 2020 10.34.32 CEST
<i>Mittente</i>	CO.S.FEN. CONSORZIO STABILE (CO.S.FEN. CONSORZIO STABILE)
<i>Destinatari</i>	Accardi Matteo (Accardi Matteo), non ricevuto; Arcidiacono Erminia (Arcidiacono Erminia), non ricevuto; Costanzo Gabriella (Costanzo Gabriella), ricevuto in data venerdì 17 luglio 2020 10.38.54 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Richiesta chiarimenti
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, in merito ai requisiti di capacità tecnica organizzativa dei progettisti siamo a chiederVi se la richiesta di cui al paragrafo 8.3.1, punto 5, possa essere soddisfatta da 2 professionisti tecnici riuniti in costituenda RTI. Distinti saluti
<i>Id Messaggio</i>	126711893
<i>Data di invio</i>	martedì 14 luglio 2020 12.34.48 CEST
<i>Mittente</i>	Provincia di Como (Costanzo Gabriella)

<p><i>Destinatari</i></p> <p><i>Oggetto del Messaggio</i></p> <p><i>Testo del Messaggio</i></p>	<p>no. 31726847 affidanza da Fornitura di CPL (CPL CONCORDIA STABILE), ricevuto in data martedì 14 luglio 2020 13.05.28 CEST</p> <p>RE: Richiesta chiarimenti</p> <p>Si riscontrano di seguito, in dettaglio, i quesiti posti: 1)La stazione appaltante ritiene di aderire all'orientamento giurisprudenziale ricavabile dalla sentenza del Consiglio di Stato sez. III, 04.02.2019 n. 865 (che applica il principio del c.d. cumulo alla rinfusa) e pertanto la risposta al quesito è positiva. 2) I progettisti di cui l'operatore economico intende avvalersi per la progettazione ed il coordinamento della sicurezza devono possedere e dimostrare i requisiti previsti dal Disciplinare di gara e tale prescrizione è obbligatoria - a pena di esclusione - anche nell'ipotesi in cui i progettisti facciano parte dello staff interno dell'operatore medesimo. Pertanto l'attestazione per progettazione ed esecuzione, se non accompagnata dalla dimostrazione dei requisiti predetti, non è sufficiente. ----- Testo del messaggio originale: Quesito n. 1 Si chiede conferma che in caso di partecipazione di un Consorzio Stabile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 comma del D.Lgs 50/2016, i requisiti previsti dal Disciplinare di gara al paragrafo 8.3 punto 2 lett. a), b), c), d) possono essere posseduti dalla consorziata esecutrice e non dal Consorzio stabile. Quesito n. 2 Qualora il concorrente sia in possesso di attestazione SOA nelle categorie richieste sia per la costruzione sia per la progettazione, si chiede conferma che non sia necessario associare uno studio di progettisti che abbiano requisiti previsti dal paragrafo 8.3.1. del Disciplinare di gara. Distinti saluti</p>
<p><i>Id Messaggio</i></p> <p><i>Data di invio</i></p> <p><i>Mittente</i></p> <p><i>Destinatari</i></p> <p><i>Oggetto del Messaggio</i></p> <p><i>Testo del Messaggio</i></p>	<p>127093436</p> <p>giovedì 23 luglio 2020 11.00.04 CEST</p> <p>CPL CONCORDIA SOC. COOP. (CPL CONCORDIA SOC. COOP.)</p> <p>Accardi Matteo (Accardi Matteo), non ricevuto; Arcidiacono Erminia (Arcidiacono Erminia), non ricevuto; Costanzo Gabriella (Costanzo Gabriella), ricevuto in data giovedì 23 luglio 2020 18.41.55 CEST</p> <p>RE: RE: Richiesta di chiarimento</p> <p>Buongiorno, alla luce dell'ultima risposta al ns quesito, si chiede di confermare che l'importo annuo pari a € 255.000 escluda gli oneri della sicurezza derivanti da interferenza. Si chiede quindi di esplicitare l'importo annuo di tali oneri. ----- Testo del messaggio originale: L'importo del canone annuo a base d'asta sul quale calcolare il ribasso di cui al punto E.1 del modello offerta economica in bollo, è pari ad € 255.000,00. ----- Testo del messaggio originale: Alla luce della risposta al quesito</p>

Report della Procedura COMUNE DI CADORAGO. PROCEDURA APERTA PER LA CONCESSIONE DEL SERVIZIO ENERGIA, IVI COMPRESSE LA FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA E DI COMBUSTIBILE, LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, L'ESECUZIONE D...

	<p>121726847, effettuata da Provincia di Como e da Comune di Cadorago, si intende quindi un contratto che l'importo annuo a bda sia pari ad € 255.000,00, oltre l'importo annuo degli oneri della sicurezza, pari ad € 20.000,00. In questo modo l'importo annuo complessivo è pari ad € 275.000,00 e quello complessivo dell'appalto sui 23 anni pari a € 6.325.000,00.</p>
<i>Id Messaggio</i>	127261803
<i>Data di invio</i>	lunedì 27 luglio 2020 17.57.08 CEST
<i>Mittente</i>	Provincia di Como (Costanzo Gabriella)
<i>Destinatari</i>	Enel Sole Srl (Enel Sole Srl), ricevuto in data martedì 28 luglio 2020 10.55.25 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: Richiesta chiarimenti
<i>Testo del Messaggio</i>	<p>Come definito al punto 4 del Disciplinare la durata massima contrattuale della concessione è di anni 23 (ventitre), a decorrere dalla data di consegna della concessione medesima. La frase riportata a pag. 8 della Relazione Accompagnatoria è semplicemente un elenco dei criteri utilizzati dalle Amministrazioni per definire una durata che, tra le altre cose, garantisca il recupero degli investimenti. Non si asserisce che il tempo di recupero degli investimenti sia pari a 23 anni. Il riferimento temporale di 10 anni di cui all'art. 48 comma 1.1. dello Schema di contratto NON è da considerarsi un refuso. L'estinzione anticipata della Concessione e gli effetti che ne conseguono sono espressamente ed integralmente regolati dagli art. 47, 48 e 49 dello Schema di Contratto cui si rinvia, oltreché dalle inderogabili disposizioni di legge, non espressamente richiamate. La disciplina ivi prevista non è incompatibile né esclude che l'estinzione della Concessione possa avvenire anticipatamente alla scadenza naturale della stessa, quindi anche successivamente ai primi dieci anni. Nel caso di estinzione dopo i 10 anni nulla è dovuto al Concessionario. ----- Testo del messaggio originale: Premesso che: - all'art. 48, comma 1.1. dello Schema di contratto viene specificato che "Nei casi di cui al precedente art. 48 di estinzione della Concessione per revoca ad opera del Concedente, con conseguente recesso del Concedente dal Contratto, o di risoluzione del Contratto per inadempimento del Concedente, il Concessionario ha diritto di ricevere ed il Concedente è tenuto a versare una somma comprensiva del valore delle opere o servizi di riqualificazione energetica realizzati e degli oneri accessori (come indicati dal Concessionario in sede di Offerta di gara) decurtato del 5% annuo fino alla decorrenza dei primi 10 anni di contratto, oltre i quali il Concessionario non avrà diritto ad alcunché ritenendosi (valore delle opere o servizi di riqualificazione energetica realizzati ed oneri accessori) già ripagati al Concessionario attraverso la corresponsione per 10 anni del Canone annuo corrisposto;" - a pag. 8 della Relazione Accompagnatoria viene specificato quanto segue "La durata della Concessione ed il conseguente importo complessivo, sono stati determinati valutando il periodo di tempo necessario al recupero degli investimenti da</p>

Report della Procedura COMUNE DI CADORAGO. PROCEDURA APERTA PER LA CONCESSIONE DEL SERVIZIO ENERGIA, IVI COMPRESSE LA FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA E DI COMBUSTIBILE, LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, L'ESECUZIONE D...

	<p>n. 121726847, effettuata da Provincia di Como parte del concessionario nel privato sulla base di criteri di ragionevolezza, insieme ad una remunerazione del capitale investito, tenuto conto degli investimenti necessari per conseguire gli obiettivi contrattuali specifici." Si chiede di confermare che la durata necessaria ai fini della remunerazione degli investimenti sia pari a 23 anni, come riportato nella Relazione Accompagnatoria, e che invece il riferimento temporale di 10 anni di cui all'art. 48 comma 1.1. dello Schema di contratto sia un refuso. Si chiede, inoltre, di confermare che in caso di estinzione anticipata della Concessione il Concessionario abbia diritto a ricevere una somma pari al valore residuo delle opere, ovvero il valore delle opere realizzate più gli oneri accessori al netto degli ammortamenti, ovvero nel caso in cui l'opera non abbia ancora superato la fase di collaudo, i costi effettivamente sostenuti dal Concessionario e che tale diritto rimanga valido anche nel caso in cui l'estinzione anticipata abbia luogo successivamente ai primi 10 anni.</p>
<p><i>Id Messaggio</i></p> <p><i>Data di invio</i></p> <p><i>Mittente</i></p> <p><i>Destinatari</i></p> <p><i>Oggetto del Messaggio</i></p> <p><i>Testo del Messaggio</i></p> <p><i>Allegato</i></p>	<p>125890981</p> <p>martedì 23 giugno 2020 11.19.26 CEST</p> <p>CPL CONCORDIA SOC. COOP. (CPL CONCORDIA SOC. COOP.)</p> <p>Costanzo Gabriella (Costanzo Gabriella), ricevuto in data venerdì 26 giugno 2020 10.55.34 CEST; Arcidiacono Erminia (Arcidiacono Erminia), non ricevuto; Accardi Matteo (Accardi Matteo), non ricevuto</p> <p>Richieste di chiarimento</p> <p>Buongiorno, si inviano in allegato alcuni quesiti da sottoporre a questa spett.le SA per la procedura in oggetto. In attesa di vs cortese riscontro, porgiamo Cordiali saluti</p> <p>Richieste di chiarimenti .docx</p> <p>Dimensioni: 608 KB</p> <p>Firmatari: Documento non firmato</p> <p>Hash(MD5-Base64): B1rUR91wyJDdCj8WZEJ5uw==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): eaf098bb7834aab1e652e62d3b10a0ef2966c2f8</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): ab78f19e420d86a8fdd092bad34e065-55b213486527ebcf9b38d73c267565bb</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Documento non marcato</p>
<p><i>Id Messaggio</i></p>	<p>127046017</p>

<i>Mittente</i>	Enel Sole Srl (Enel Sole Srl)
<i>Destinatari</i>	Accardi Matteo (Accardi Matteo), non ricevuto; Costanzo Gabriella (Costanzo Gabriella), ricevuto in data giovedì 23 luglio 2020 9.41.21 CEST; Arcidiacono Erminia (Arcidiacono Erminia), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Richiesta chiarimenti
<i>Testo del Messaggio</i>	Si chiede di confermare che nella Busta Tecnica debbano essere inserite, in qualità di Bozza di Convenzione, lo Schema di Contratto posto a base di gara, con relativa Matrice dei rischi, debitamente firmate digitalmente.
<i>Id Messaggio</i>	126419457
<i>Data di invio</i>	martedì 7 luglio 2020 8.36.11 CEST
<i>Mittente</i>	Enel Sole Srl (Enel Sole Srl)
<i>Destinatari</i>	Costanzo Gabriella (Costanzo Gabriella), ricevuto in data martedì 7 luglio 2020 10.00.24 CEST; Accardi Matteo (Accardi Matteo), non ricevuto; Arcidiacono Erminia (Arcidiacono Erminia), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Richiesta di chiarimenti del 07.07.2020
<i>Testo del Messaggio</i>	Con riferimento alla procedura CIG 8197666FF9, si desiderano porre le seguenti richieste di chiarimento: 1. Al paragrafo 15.4.1 – Progetto Tecnico - sono richiesti dei capitoli relativi agli interventi obbligatori (T3, 4 e 5). Non trovando indicazioni su questa tipologia di interventi, si richiede se la Stazione Appaltante ha previsto degli interventi obbligatori e quali siano. 2. Al paragrafo 13.1.2 – Progetto Tecnico - sono richiesti alle lettere d) indicazione dei tempi e dei costi per la realizzazione del progetto, i quali debbono essere compresi nella remunerazione del servizio e g) il Piano Economico Finanziario. Si richiede se è corretto inserire indicazioni economiche all'interno dell'offerta tecnica. 3. Al paragrafo 8.3.1 del disciplinare di gara – è richiesto che Il progettista abbia la certificazione per IB.12 Impianti per la produzione di energia elettrica da cogenerazione. Il nostro progettista è in possesso di tre certificati, classificati secondo la normativa L. 143/1949 riguardanti progettazione e DL di impianti di cogenerazione, ma non esplicitamente IB.12. Chiediamo quindi se queste possano essere riconosciute in classe IB.12 secondo la nuova normativa; in quanto spesso non vi è corrispondenza precisa tra vecchia e nuova normativa.
<i>Id Messaggio</i>	126616939
<i>Data di invio</i>	venerdì 10 luglio 2020 13.19.20 CEST

<i>Destinatari</i>	Accardi Matteo (Accardi Matteo), non ricevuto; Costanzo Gabriella (Costanzo Gabriella), ricevuto in data martedì 14 luglio 2020 12.43.29 CEST; Arcidiacono Erminia (Arcidiacono Erminia), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Richiesta chiarimenti
<i>Testo del Messaggio</i>	Con la presente siamo a richiedere conferma che in caso di partecipazione di un Consorzio Stabile la cauzione provvisoria può essere ridotta ai sensi dell'art. 93 D.Lgs 50/2016 anche qualora le certificazioni UNI EN ISO 9001 e UNI EN ISO 14001 siano possedute da tutte le società consorziate e non dal Consorzio stesso in quanto ai sensi dell'art. 47 D.Lgs 50/2016 il Consorzio Stabile può spendere, oltre ai propri requisiti, anche quelli delle consorziate esecutrici. Distinti saluti
<i>Id Messaggio</i>	126932315
<i>Data di invio</i>	lunedì 20 luglio 2020 11.13.17 CEST
<i>Mittente</i>	CO.S.FEN. CONSORZIO STABILE (CO.S.FEN. CONSORZIO STABILE)
<i>Destinatari</i>	Accardi Matteo (Accardi Matteo), non ricevuto; Costanzo Gabriella (Costanzo Gabriella), ricevuto in data martedì 21 luglio 2020 14.22.36 CEST; Arcidiacono Erminia (Arcidiacono Erminia), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Richiesta chiarimenti
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, in merito ai requisiti previsti dal punto 8.3.1. "requisiti di capacità organizzativa" dei progettisti siamo a richiedere cortesemente conferma che per quanto riguarda la categoria OG1 - Cl. III, un progettista che abbia eseguito un lavoro da 1.500.000 per opere edili OG1 e classificate con ID 09 rispetti quanto richiesto per la partecipazione. In merito alla Tabella di cui al punto 3 del paragrafo 8.3.1. siamo a richiedere conferma che i due lavori previsti per la categoria OS28 devono essere complessivamente superiori all'importo previsto e quindi un progettista che abbia espletato un servizio (IA 02) pari ad euro 300.000,00 ed un altro servizio (IA02) pari a 50.000,00 euro soddisfatti i requisiti richiesti per la partecipazione. Distinti saluti
<i>Id Messaggio</i>	126485515
<i>Data di invio</i>	mercoledì 8 luglio 2020 10.53.58 CEST
<i>Mittente</i>	CPL CONCORDIA SOC. COOP. (CPL CONCORDIA SOC. COOP.)

Report della Procedura COMUNE DI CADORAGO. PROCEDURA APERTA PER LA CONCESSIONE DEL SERVIZIO ENERGIA, IVI COMPRESSE LA FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA E DI COMBUSTIBILE, LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, L'ESECUZIONE D...

<p>121726847, effettuata da Provincia di Como, ricevuto in data mercoledì 8 luglio 2020 12.29.49 CEST; Accardi Matteo (Accardi Matteo), non ricevuto; Arcidiacono Erminia (Arcidiacono Erminia), non ricevuto</p>	
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Richiesta di chiarimento
<i>Testo del Messaggio</i>	In relazione al documento di gara "Relazione accompagnatoria", si chiede a codesta spett.le SA se quanto riportato a pag. 4 ovvero "Come specificato nell'Allegato 1 (Determinazione dei risparmi e del Canone) allo Schema di Contratto EPC, il canone annuo complessivo (CAref) posto a base di gara, inteso come somma dei canoni (CAj) delle 3 Amministrazioni Concedenti (Comune di Cadorago, Comune di Lomazzo, Comune di Vertemate con Minoprio) è pari a 235.000 € IVA esclusa.", sia da considerare un refuso. Dall'All. 1 allo Schema di Contratto infatti, il Canone annuo a base di gara su cui applicare lo sconto offerto dal concessionario è pari a 255.000€. Grazie
<i>Id Messaggio</i>	127090609
<i>Data di invio</i>	giovedì 23 luglio 2020 10.17.28 CEST
<i>Mittente</i>	Provincia di Como (Costanzo Gabriella)
<i>Destinatari</i>	CPL CONCORDIA SOC. COOP. (CPL CONCORDIA SOC. COOP.), ricevuto in data giovedì 23 luglio 2020 10.57.41 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: Richiesta di chiarimento
<i>Testo del Messaggio</i>	L'importo del canone annuo a base d'asta sul quale calcolare il ribasso di cui al punto E.1 del modello offerta economica in bollo, è pari ad € 255.000,00. ----- Testo del messaggio originale: Alla luce della risposta al quesito del 15 Luglio, si chiede quindi di confermare che l'importo annuo a bda sia pari ad € 255.000,00, oltre l'importo annuo degli oneri della sicurezza, pari ad € 20.000,00. In questo modo l'importo annuo complessivo è pari ad € 275.000,00 e quello complessivo dell'appalto sui 23 anni pari a € 6.325.000,00.
<i>Id Messaggio</i>	127103223
<i>Data di invio</i>	giovedì 23 luglio 2020 14.03.00 CEST
<i>Mittente</i>	Provincia di Como (Costanzo Gabriella)
<i>Destinatari</i>	CPL CONCORDIA SOC. COOP. (CPL CONCORDIA SOC. COOP.), ricevuto in data giovedì 23 luglio 2020 16.53.34 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: Richieste di chiarimenti
<i>Testo del Messaggio</i>	Si riscontrano di seguito i quesiti posti: RISPOSTA n. 1 Si conferma il contenuto dell'art. 42 dello schema di contratto.

	<p>n. 121726847 effettuato da Provincia di Comg art. 183 c. 13 del Codice prevede la costituzione di due distinte garanzie prima della stipula del contratto. La cauzione definitiva di cui all'art. 103 del Codice e, con decorrenza dalla data di avvio del servizio, la cauzione a garanzia delle penali. Entrambe le cauzioni devono essere prestate dall'aggiudicatario. RISPOSTA n. 2 si conferma la possibilità che la cauzione definitiva sia prestata per una durata di 5 anni, accompagnata dalla clausola di rinnovo. ----- Testo del messaggio originale: Richiesta di chiarimento n. 1 Schema di contratto Art. 42 - Deposito cauzionale e fideiussione. All'art. 42 dello schema di contratto è riportato: "il Concessionario è tenuto a prestare al Concedente, a copertura degli oneri per mancato od inesatto adempimento delle obbligazioni derivanti dalla Concessione, idonea cauzione pari al 10% del valore contrattuale della Concessione (vale a dire del canone annuale con il quale il Concessionario si è aggiudicato la Concessione moltiplicato per gli anni di durata della stessa)". All'Art. 183 c. 13 del Codice degli Appalti è specificato che il soggetto aggiudicatario è tenuto a prestare la cauzione definitiva di cui all'art. 103 (relativamente alla parte della fase riqualificazione) e, dalla data di inizio dell'esercizio del servizio da parte del concessionario, è dovuta una cauzione a garanzia delle penali relative al mancato o inesatto adempimento di tutti gli obblighi contrattuali relativi alla gestione dell'opera da prestarsi nella misura del 10% del costo annuo operativo di esercizio e con le modalità di cui all'articolo 103. Si chiede di confermare che quanto riportato all'Art. 42 dello schema di contratto sia un refuso e che l'interpretazione da considerare valida sia quella prevista dal Codice, riportata precedentemente. Richiesta di chiarimento n. 2 Disciplinare di gara 4 - Durata del contratto 13.1.1 B – Garanzia a corredo dell'offerta/C – cauzione art. 183 c. 13 d.lgs. n. 50/2016 19 - Altre informazioni relative all'aggiudicazione e al contratto (garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 103 del D.lgs. 50/2016) Premesso che: - la durata massima contrattuale della concessione è di anni 23 a decorrere dalla data di consegna della concessione medesima - le primarie compagnie assicurative operanti sul territorio nazionale, in base alle attuali condizioni stabilite dai trattati assicurativi, in caso di aggiudicazione di appalto con durata superiore ai 10 anni, richiedono che per l'emissione della cauzione definitiva siano rispettati i seguenti criteri: - La durata della garanzia sia fissata in un periodo non superiore ad anni 5 a decorrere dalla sua emissione e quindi fino al .../.../... - Trascorso tale termine la garanzia perderà ogni efficacia e la Società (garante) non sarà più tenuta a nessuna prestazione. - Il mancato rinnovo della stessa o la mancata presentazione di ulteriori garanzie per periodi successivi da parte della Società (garante), non costituirà motivo di escussione della presente polizza - Il rinnovo potrà avvenire esclusivamente su richiesta del contraente alla Società (garante) previo accordo tra le parti da perfezionarsi almeno 90/120 giorni prima della scadenza al fine di assicurarsi la possibilità di ottenere l'emissione della cauzione definitiva a garanzia della stipula contrattuale, Si chiede di confermare che in caso di aggiudicazione del contratto di concessione per una durata maggiore ai 10 anni, la cauzione definitiva possa essere emessa nei termini suindica-</p>
--	---

<i>Id Messaggio</i>	126763066
<i>Data di invio</i>	mercoledì 15 luglio 2020 14.55.53 CEST
<i>Mittente</i>	CPL CONCORDIA SOC. COOP. (CPL CONCORDIA SOC. COOP.)
<i>Destinatari</i>	Costanzo Gabriella (Costanzo Gabriella), ricevuto in data giovedì 16 luglio 2020 12.29.21 CEST; Accardi Matteo (Accardi Matteo), non ricevuto; Arcidiacono Erminia (Arcidiacono Erminia), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Richiesta di chiarimento
<i>Testo del Messaggio</i>	Art. 32 – Direzione Lavori. "Il Concedente si impegna, in conformità ai documenti allegati al presente Contratto e alle relative disposizioni del Codice, del Regolamento e di ogni normativa applicabile, a istituire entro la data di Consegna degli Edifici l'Ufficio di Direzione Lavori, individuando il Direttore dei Lavori ed i suoi eventuali assistenti; i relativi corrispettivi saranno a carico del Concessionario.". Si chiede di chiarire se il suddetto Art. 32 sia un refuso e che l'interpretazione corretta sia la seguente: "Il Concessionario si impegna, in conformità ai documenti allegati al presente Contratto e alle relative disposizioni del Codice, del Regolamento e di ogni normativa applicabile, a istituire entro la data di Consegna degli Edifici l'Ufficio di Direzione Lavori, individuando il Direttore dei Lavori ed i suoi eventuali assistenti; i relativi corrispettivi saranno a carico del Concessionario."
<i>Id Messaggio</i>	127174774
<i>Data di invio</i>	venerdì 24 luglio 2020 13.30.31 CEST
<i>Mittente</i>	Provincia di Como (Costanzo Gabriella)
<i>Destinatari</i>	Enel Sole Srl (Enel Sole Srl), ricevuto in data martedì 28 luglio 2020 10.53.33 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: Richiesta chiarimenti
<i>Testo del Messaggio</i>	Chiarimento nr. 1 Con riferimento alla previsione riportata a pag. 10 del Disciplinare: Il concorrente, ove non in possesso del requisito di qualificazione SOA sopra indicato per costruzione di opere, dovrà obbligatoriamente affidare i lavori ad operatore economico in possesso di attestazione minima di qualificazione SOA relativa all'esecuzione di lavori pubblici corrispondente, in base alla diversa natura dei lavori e delle attività oggetto di affidamento. Si chiede conferma che in questa fase sia sufficiente, per l'impresa concorrente non in possesso di Attestazione SOA (ma in possesso degli ulteriori requisiti richiesti per il Concessionario), indicare nel DGUE l'impegno ad appaltare tutte le lavorazioni

Report della Procedura COMUNE DI CADORAGO. PROCEDURA APERTA PER LA CONCESSIONE DEL SERVIZIO ENERGIA, IVI COMPRESSE LA FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA E DI COMBUSTIBILE, LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, L'ESECUZIONE D...

	<p>121726847, effettuata da Provincia di Como, ai imprese debitamente qualificate, senza la necessità quindi di ricorrere all'avvalimento. RISPOSTA N. 1 Si conferma Chiarimento nr. 2 Si chiede conferma che sia possibile ricorrere all'istituto dell'avvalimento per i requisiti di progettazione. RISPOSTA N. 2: L'avvalimento dei requisiti è consentito solo nel caso in cui il progettista partecipi direttamente alla procedura, ovvero: - faccia parte dello staff interno dell'organizzazione tecnica dell'operatore concorrente: - partecipi alla procedura in RTI con il concorrente concessionario Non è consentito l'avvalimento dei requisiti ai progettisti indicati per la progettazione (cosiddetto "avvalimento a cascata") Distinti saluti. ----- Testo del messaggio originale: Buongiorno, si invia in allegato richiesta di chiarimenti. Grazie della cortese attenzione, cordiali saluti</p>
<p><i>Id Messaggio</i> <i>Data di invio</i> <i>Mittente</i> <i>Destinatari</i> <i>Oggetto del Messaggio</i> <i>Testo del Messaggio</i> <i>Allegato</i></p>	<p>126883078 venerdì 17 luglio 2020 15.56.44 CEST Enel Sole Srl (Enel Sole Srl) Arcidiacono Erminia (Arcidiacono Erminia), non ricevuto; Accardi Matteo (Accardi Matteo), non ricevuto; Costanzo Gabriella (Costanzo Gabriella), ricevuto in data martedì 21 luglio 2020 14.20.52 CEST Richiesta chiarimenti Buongiorno, si invia in allegato richiesta di chiarimenti. Grazie della cortese attenzione, cordiali saluti Richiesta Chiarimenti 16.07.2020.pdf Dimensioni: 396 KB Firmatari: Documento non firmato Hash(MD5-Base64): UsoXhW+kaqvkdFKRDSg3XQ== Hash(SHA-1-Hex): 1d4d1c7af593fc8b1286be2652dd83c1dfc56243 Hash(SHA-256-Hex): 70d6f1efbb34186a97be657b359433d-8c66aae02517e25fe3e12cb46ee5ee889 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Documento non marcato</p>
<p><i>Id Messaggio</i> <i>Data di invio</i> <i>Mittente</i></p>	<p>126538788 giovedì 9 luglio 2020 10.00.42 CEST Provincia di Como (Costanzo Gabriella)</p>

<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: Richiesta di chiarimenti del 07.07.2020
<i>Testo del Messaggio</i>	Ad integrazione della precedente risposta n. 2, si precisa comunque che tutti gli elaborati del progetto tecnico offerto in gara, che contengono dati economici, devono essere inseriti nella busta economica allegati c) come da indicazioni del Disciplinare di gara pag. 30. Distinti saluti. ----- Testo del messaggio originale: Con riferimento alla procedura CIG 8197666FF9, si desiderano porre le seguenti richieste di chiarimento: 1. Al paragrafo 15.4.1 – Progetto Tecnico - sono richiesti dei capitoli relativi agli interventi obbligatori (T3, 4 e 5). Non trovando indicazioni su questa tipologia di interventi, si richiede se la Stazione Appaltante ha previsto degli interventi obbligatori e quali siano. 2. Al paragrafo 13.1.2 – Progetto Tecnico - sono richiesti alle lettere d) indicazione dei tempi e dei costi per la realizzazione del progetto, i quali debbono essere compresi nella remunerazione del servizio e g) il Piano Economico Finanziario. Si richiede se è corretto inserire indicazioni economiche all'interno dell'offerta tecnica. 3. Al paragrafo 8.3.1 del disciplinare di gara – è richiesto che Il progettista abbia la certificazione per IB.12 Impianti per la produzione di energia elettrica da cogenerazione. Il nostro progettista è in possesso di tre certificati, classificati secondo la normativa L. 143/1949 riguardanti progettazione e DL di impianti di cogenerazione, ma non esplicitamente IB.12. Chiediamo quindi se queste possano essere riconosciute in classe IB.12 secondo la nuova normativa; in quanto spesso non vi è corrispondenza precisa tra vecchia e nuova normativa.
<i>Id Messaggio</i>	127026041
<i>Data di invio</i>	mercoledì 22 luglio 2020 11.08.54 CEST
<i>Mittente</i>	Enel Sole Srl (Enel Sole Srl)
<i>Destinatari</i>	Costanzo Gabriella (Costanzo Gabriella), ricevuto in data giovedì 23 luglio 2020 9.39.53 CEST; Accardi Matteo (Accardi Matteo), non ricevuto; Arcidiacono Erminia (Arcidiacono Erminia), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Sollecito
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, sollecitiamo un Vs. cortese riscontro alle nostre richieste di chiarimenti. Grazie, cordiali saluti
<i>Id Messaggio</i>	126162665
<i>Data di invio</i>	martedì 30 giugno 2020 11.06.05 CEST
<i>Mittente</i>	CPL CONCORDIA SOC. COOP. (CPL CONCORDIA SOC. COOP.)

Oggetto del Messaggio

Richiesta di chiarimento

Testo del Messaggio

Buongiorno, relativamente all'edificio LOM05 Biblioteca, nell'audit energetico riportato nella doc. Tecnica, viene indicato quale intervento di riqualificazione, la sostituzione dell'attuale generatore di calore con nuovo generatore a condensazione. In fase di sopralluogo è stato riscontrato che è già presente un generatore a condensazione di recentissima installazione. Per quanto sopra, si chiede se l'indicazione riportata nell'audit energetico di installare un nuovo generatore di calore a condensazione sia ancora da considerarsi valida.

Id Messaggio

126490541

Data di invio

mercoledì 8 luglio 2020 12.05.10 CEST

Mittente

Provincia di Como (Costanzo Gabriella)

Destinatari

MIECI S.P.A. (MIECI S.P.A.), ricevuto in data giovedì 9 luglio 2020 8.42.11 CEST

Oggetto del Messaggio

RE: Richiesta documentazione

Testo del Messaggio

si rinvia al file allegato per il riscontro in dettaglio dei quesiti posti. ----- Testo del messaggio originale: Buongiorno, al fine di poter procedere alle attività di modellazione energetica dei fabbricati, comprensivi di illuminazione interna, sottesa alla definizione del nostro progetto di fattibilità tecnico economica, chiediamo cortesemente che siano messi a disposizione dei concorrenti i seguenti documenti: o Planimetrie, sezioni e prospetti dei fabbricati. Non ci fossero, chiediamo almeno siano rese disponibili quelle utilizzate per la prevenzione incendi; o Diagnosi energetiche con indicazione delle stratigrafie; o Stima della baseline oraria di funzionamento degli impianti. Oltre alle scuole, è importante ricevere anche quelle di palestre e uffici, tipicamente legati ad orari di funzionamento "particolari". Per quanto relativo al sopralluogo, per verificare le necessità di adeguamento normativo, servirà accedere anche presso le centrali termiche ed eventuali relative sotto centrali. Chiediamo, pertanto, la cortesia di prevedere nelle visite l'accesso a tali porzioni di edificio. Nell'interesse delle singole Stazioni Appaltanti, anche l'accesso ai solai degli edifici (primo interrato e sotto tetto) è ritenuto molto importante ai fini della modellazione energetica delle strutture. In riferimento alle attività di individuazione degli interventi sui fabbricati che portano al risparmio energetico siamo, infine, a presentare alcuni quesiti: o Offerta tecnica T3 - Non mi è chiaro quali siano gli interventi OBBLIGATORI di efficientamento volti alla riduzione del fabbisogno termico degli edifici. Obbligatorie rispetto a quale normativa?

Allegato

Risposte quesiti MIECI.pdf

Dimensioni: 36 KB

Firmatari: Documento non firmato

Hash(MD5-Base64): 315v7krnPKJrCAZBzhsUWA==

Hash(SHA-1-Hex):
a103bd8638b9c40bf4e7bc94ec643374aba3c232

Hash(SHA-256-Hex): 377f3f13c273bbb960075148ed60143-c1dfe3c51e387d5fd1111e55879749d93

Controllo alterazione file: Controllo non previsto

Marca temporale: Documento non marcato

Id Messaggio

126491502

Data di invio

mercoledì 8 luglio 2020 12.18.58 CEST

Mittente

Provincia di Como (Costanzo Gabriella)

Destinatari

ENGIE SERVIZI SPA (già Cofely Italia S.p.A.) (ENGIE SERVIZI SPA (già Cofely Italia S.p.A.)), non ricevuto

Oggetto del Messaggio

RE: Richiesta chiarimenti 3

Testo del Messaggio

si riscontrano di seguito i quesiti posti: Quesito 1: Negli Audit energetici sono riportati i censimenti delle utenze elettriche nel capitolo 4 di ciascuna relazione. Si precisa che per errore nella cartella "DOC. TECNICA", sottocartella "Progetto di Fattibilità" non sono state riportate le diagnosi energetiche in ultima revisione. L'ultima versione verrà pubblicata sulla piattaforma dalla SAP. Quesito 2: Nell'articolo 19 dello schema di contratto si riporta quanto segue: Listino combustibile dell'anno k-esimo: il listino di riferimento per il combustibile è il listino reso disponibile dall'Autorità per l'energia elettrica e il gas laddove sono indicate le condizioni economiche di fornitura del gas naturale e dell'energia elettrica per il servizio di tutela: - tariffa kWhel secondo le condizioni economiche di fornitura dell'energia elettrica per il servizio di tutela pubblicato dall'Autorità per l'Energia ed il gas per il 1° trimestre (gennaio/marzo) di ogni anno calcolato in base alla struttura tariffaria della fascia di consumo in cui rientra il consumo annuo del cliente, esclusa IVA. - tariffa combustibile secondo le condizioni economiche di fornitura del gas naturale per il servizio di tutela pubblicato dall'Autorità per l'Energia ed

	chiude la stagione di riscaldamento i-esima, calcolato in base alla struttura tariffaria della fascia di consumo in cui rientra il consumo annuo del cliente, p.c.i. pari al valore del gas fornito dal Concessionario, esclusa IVA. Distinti saluti.
<i>Id Messaggio</i>	126653198
<i>Data di invio</i>	lunedì 13 luglio 2020 9.35.18 CEST
<i>Mittente</i>	CO.S.FEN. CONSORZIO STABILE (CO.S.FEN. CONSORZIO STABILE)
<i>Destinatari</i>	Costanzo Gabriella (Costanzo Gabriella), ricevuto in data martedì 14 luglio 2020 12.34.51 CEST; Arcidiacono Erminia (Arcidiacono Erminia), non ricevuto; Accardi Matteo (Accardi Matteo), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Richiesta chiarimenti
<i>Testo del Messaggio</i>	Quesito n. 1 Si chiede conferma che in caso di partecipazione di un Consorzio Stabile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 comma del D.Lgs 50/2016, i requisiti previsti dal Disciplinare di gara al paragrafo 8.3 punto 2 lett. a), b), c), d) possono essere posseduti dalla consorziata esecutrice e non dal Consorzio stabile. Quesito n. 2 Qualora il concorrente sia in possesso di attestazione SOA nelle categorie richieste sia per la costruzione sia per la progettazione, si chiede conferma che non sia necessario associare uno studio di progettisti che abbiano requisiti previsti dal paragrafo 8.3.1. del Disciplinare di gara. Distinti saluti

Verbali intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbali intermedi di procedura già esaudite, ordinate per data, dalla più recente alla meno recente.

Non è presente alcun report intermedio per questa procedura.