



# PROVINCIA DI COMO

S1.05 SETTORE INFRASTRUTTURE A RETE E PUNTUALI  
S2.13 SERVIZIO AMMINISTRATIVO E GESTIONE CONTRATTI

**DETERMINAZIONE N. 965 / 2022**

**OGGETTO: INTERVENTI FINALIZZATI AL MIGLIORAMENTO SISMICO DEGLI EDIFICI PROVINCIALI - GRUPPI 1 E 2. LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO SEDE DELL'ISTITUTO SCOLASTICO "ENRICO FERMI" DI CANTÙ. IMPORTO PROGETTO EURO 450.000,00 FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - "NEXT GENERATION EU" - CUP G31B21001650003. ADEGUAMENTO AL PREZZARIO DI REGIONE LOMBARDIA A FAVORE DELL'IMPRESA UNYON CONSORZIO STABILE SCARL AI SENSI DELL'ART. 26 D.L 50/2022 E ASSESTAMENTO QUADRO ECONOMICO - CIG 869359665E**

## IL RESPONSABILE

- Class. 06.06
- Fasc.22/2019

### Premesso che:

- con Deliberazione n. 43 del 30.03.2021, il Presidente ha approvato il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento in oggetto dell'importo complessivo di Euro 450.000,00 con il seguente quadro economico:

Importo LAVORI	€ 315 000,00
Costi della Sicurezza	€ 12 600,00
TOTALE LAVORI	€ 327 600,00
Somme a Disposizione	
Iva sui lavori (22%)	€ 72.072,00
Incentivo Art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 6.552,00
Spese per prove laboratorio, indagini strutturali, e caratterizzazione materiali	€ 7.000,00
Spese Tecniche comprensive IVA e Cassa	€ 35.000,00
Spese Pubblicazione Contributo ANAC	€ 450,00

Imprevisti e arrotondamenti	€ 1.326,00
TOT SAD (somme a disposizione)	€ 122.400,00
TOT PROGETTO	€ 450.000,00

- l'intervento per l'importo complessivo di Euro 450.000,00 è previsto nel bilancio alla Missione 04 programma 02 finanziato con contributo M.I.U.R Programma Regionale 2018-2020 (2019) per Euro 99.134,00 Cap. 23200/12 - Imp. 2274/2020 e con Fondi Frontalieri al Cap. 23200/8 - Imp. 2275/2020 per Euro 350.966,00;

Letto il D.L. 16.07.2020 n. 76 convertito con Legge 11 settembre 2020 n. 120 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale"

- con Determine a contrarre n. 294/2021 e 299/2021 si è stabilito di dare corso alla procedura di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto, stabilendo testualmente che il progetto/contratto:

- è di importo inferiore alla soglia comunitaria;
- è di sola esecuzione lavori;
- è da stipulare a corpo

- può individuare gli offerenti secondo il criterio della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 16.07.2020 n. 76, individuando **n. 5 (cinque)** operatori economici qualificati tramite L'ELENCO FORNITORI TELEMATICO di Sintel, che costituisce elenco Ufficiale di operatori economici per la Provincia di Como, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti di cui alle linee guida di ANAC n. 4 e tenuto conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate;

- per lo svolgimento delle procedura di gara si farà ricorso all'utilizzo della Piattaforma Telematica di e-procurement ARIA di Regione Lombardia denominata Sintel, in conformità all'art. 58 del D.Lgs. 50/2016;

#### **Dato atto che:**

- con Determinazione Dirigenziale n. 429 in data 05/05/2021, la Stazione Appaltante Provinciale ha provveduto ad aggiudicare definitivamente i lavori in oggetto, confermando l'esito della procedura di affidamento e approvando il report di procedura ID 136899666 quale verbale delle operazioni svolte in modalità telematica e rilasciato dalla piattaforma Sintel in data 03.05.2021 unitamente al verbale di sorteggio;

- con il medesimo provvedimento si stabiliva di aggiudicare l'appalto all'operatore economico UNYON CONSORZIO STABILE SCARL con sede in via Leonardo da Vinci n. 5, 84018 SCAFATI (SA) - P.I. 14341341007 con il ribasso offerto del 9,12700 % sull'importo posto a base di gara di € 315.000,00 corrispondenti all'importo ribassato di € 286.249,95 (oltre IVA) a cui vanno aggiunti gli oneri di sicurezza di € 12.600,00= e quindi per l'importo netto contrattuale di € 298.849,95 (oltre IVA);

- con Determina dirigenziale n. 511/2022, in data 25.05.2021, si stabiliva di assestare il quadro economico di progetto, precisando che l'importo esatto relativo all'economia di ribasso è pari ad **€. 35.075,26 (IVA inclusa)**, così come di seguito riportato:

DESTINAZIONE SOMME	QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO	VARIAZIONI - 9,127%	QUADRO ECONOMICO ASSESTATO
Importo lavori a base d'asta	€ 315 000,00	-28.750,05	€ 286.249,95
Costo per la sicurezza	€ 12 600,00		€ 12.600,00
Importo totale lavori comprensivo del costo per la sicurezza	€ 327 600,00		€ 298.849,95
I.V.A. sui lavori (22%)	€ 72.072,00	- 6.325,21	€ 65.746,79
Incentivi funzioni tecniche (art. 113 D. Lvo n. 50/2016).	€ 6.552,00		€ 6.552,00
contributo ANAC-	€ 450,00		€ 450,00
Spese per prove laboratorio, indagini strutturali, e caratterizzazione materiali	€ 7.000,00		€ 7.000,00
Spese Tecniche compr. IVA e Cassa	€ 35.000,00		€ 35.000,00
Imprevisti e arrotondamenti	€ 1.326,00		€ 1.326,00
Economie da ribasso	€ 0,00	+ 35.075,26	€ 35.075,26
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	€ 122.400,00		€ 151.150,05
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO</b>	€ 450.000,00		€ 450.000,00

- Il relativo contratto è stato sottoscritto il 19.10.2021 n. 38575 di Rep reg. a Como il 19.10.2021 al n. 38578;

- con Determina dirigenziale n. 792 in data 06.08.2021 si stabiliva di affidare l'incarico per il servizio di direzione lavori, esecuzione e contabilità dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, certificato regolare esecuzione tramite Sintel, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 all'ing. MARCO ANGELO LOCATELLI con sede in Via Monte Gran Sasso n. 11 - 20092 CINISELLO BALSAMO - CF LCTMCN76A22F205A - PI 04804190967 che ha presentato l'offerta pari ad Euro 22.500,00 (oltre oneri 4% ed IVA 22%) considerata congrua, e quindi, per un importo complessivo totale di Euro 28.548,00. CIG ZBB32A34AE e di approvare lo schema di disciplinare di affidamento dell'incarico in argomento;

- con Determina dirigenziale n. 1335 del 15.12.2021 si affidava l'incarico di collaudatore statico, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 all'ing. MERONI PAOLO ANGELO con sede in Via I. Galvani n. 30 - 20891 BRUGHERIO - CF MRNPNG73R23F704I - PI 03539070965 che ha presentato l'offerta pari ad Euro 3.515,00 (oltre oneri 4% ed IVA 22%) considerata congrua, e quindi, per un importo complessivo totale di Euro 4.459,83 approvando conseguentemente lo schema di disciplinare di affidamento dell'incarico in argomento depositato agli atti;

**Atteso che:**

- per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici a seguito degli effetti negativi della crisi politica e militare in Ucraina, il Consiglio dei Ministri ha emanato il Decreto legge 17 maggio 2022, n. 50 "Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi Ucraina" (c.d. "Decreto Aiuti");

- il combinato disposto dei commi 1 e 3 dell'art. 26 del D.l 50/2022, statuisce che - nelle more della determinazione dei prezzi ai sensi del comma 2 del medesimo Decreto - ai fini delle determinazioni del costo dei prodotti, delle attrezzature e delle lavorazioni, le committenti incrementano fino al 20% le risultanze dei prezzi in uso e aggiornati al 31.12.2021 riconoscendo i maggiori importi nella misura del 90% nei limiti di cui al presente articolo;

- con Determina dirigenziale n. 893 del 04.08.2022 si è stabilito, tra l'altro:

> di riconoscere all'impresa **UNYON CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L** la somma di netti Euro 47.424,32 (oltre IVA al 22%) pari a complessivi lordi **Euro 57.857,66** a titolo di 'Aumento eccezionale dei prezzi' ex Art. 26, comma 1 e 3 D.l. 50/2022 come da **Certificato di pagamento Straordinario** in data 18.06.2022;

> di dare atto che la somma complessiva riconosciuta a favore dell'impresa di lordi Euro 57.857,66 trova parziale copertura alla voce del quadro economico assestato "ADEGUAMENTO PREZZI - Certificato di pagamento straordinario Art. 26 D.l 50 17.05.2022 - Importo complessivo Euro 57.857,66 (Iva 22% inclusa) Quota parte tramite assestamento Q.E" per la quota di **Euro 35.075,26** (IVA inclusa);

> di prendere atto che per la restante parte di **Euro 18.674,09 (al netto IVA)** si è provveduto a fare richiesta al M.I.M.S per l'accesso al Fondo di cui all'art. 26 comma 4 lett. a) del D.L. 50/2022;

> di dare atto che il finanziamento della somma di **Euro 4.108,31** relativo alla quota IVA verrà finanziato con successiva variazione di bilancio da sottoporre all'approvazione del Consiglio Provinciale rinviando a successivo provvedimento la liquidazione della quota parte di **Euro 22.782,40** previa individuazione della copertura economica a seguito di **riconoscimento da parte del M.I.M.S** della somma richiesta o con **altre risorse** come previsto dal D.L 50/2022;

- con il medesimo provvedimento, inoltre, si assestava il Q.E. di progetto evidenziando altresì il costo complessivo includendo le somme a titolo di 'adeguamento prezzi' come di seguito indicato:

DESTINAZIONE SOMME	QUADRO ECONOMICO POST GARA	VARIAZIONI	QUADRO ECONOMICO ASSESTATO
Importo lavori a base d'asta	€ 286.249,95		€ 286.249,95

Costo per la sicurezza	€ 12 600,00		€ 12.600,00
Importo totale lavori comprensivo del costo per la sicurezza	€ 298.849,95		€ 298.849,95
I.V.A. sui lavori (22%)	€ 65.746,79		€ 65.746,79
Incentivi funzioni tecniche (art. 113 D.lgs n. 50/2016).	€ 6.552,00		€ 6.552,00
contributo ANAC-	€ 450,00		€ 450,00
Spese per prove laboratorio, indagini strutturali, e caratterizzazione materiali	€ 7.000,00		€ 7.000,00
Spese Tecniche comprensivo IVA e Cassa	€ 35.000,00		€ 35.000,00
Imprevisti e arrotondamenti	€ 1.326,00		€ 1.326,00
ADEGUAMENTO PREZZI - Certificato di pagamento straordinario Art. 26 D.l 50 17.05.2022 Importo complessivo Euro 57.857,66 (Iva 22% inclusa) Quota parte tramite assestamento Q.E	€ 0,00	+ € 35.075,26	€ 35.075,26
Economie da ribasso	€ 35.075,26	- € 35.075,26	€ 0,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	€ 122.400,00		€ 151.150,05
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO</b>	€ 450.000,00		€ 450.000,00

DESTINAZIONE SOMME	QUADRO ECONOMICO ASSESTATO
Importo lavori a base d'asta	€ 286.249,95
Costo per la sicurezza	€12 600,00
Importo totale lavori comprensivo del costo per la sicurezza	€ 298.849,95
I.V.A. sui lavori (22%)	€ 65.746,79
Incentivi funzioni tecniche (art. 113 D.Lgs n. 50/2016).	€ 6.552,00
contributo ANAC-	€ 450,00
Spese per prove laboratorio, indagini strutturali, e caratterizzazione materiali	€ 7.000,00
Spese Tecniche comprensive IVA e Cassa	€ 35.000,00
Imprevisti e arrotondamenti	€ 1.326,00
ADEGUAMENTO PREZZI - Certificato di pagamento straordinario Art. 26 D.l 50 17.05.2022 Importo complessivo Euro 57.857,66 (Iva 22% inclusa) Quota parte tramite assestamento Q.E	€ 35.075,26

Economie da ribasso	€ 0,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	€ 151.150,05
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO</b>	€ 450.000,00
<b>ULTERIORI COSTI</b>	
ADEGUAMENTO PREZZI <u>quota parte</u> tramite richiesta <b>accesso Fondo</b> ex art. 26 DL 50/2022	<b>€ 18.674,09</b>
Quota Iva - Variazione di bilancio	<b>€ 4.108,31</b>

### Dato atto che

- in data 15 luglio 2022 veniva promulgata la Legge n. 91 "Conversione in legge, con modificazioni, del Decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50, recante misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi Ucraina" pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 164 del 15 luglio 2022, la quale è entrata in vigore in data 16.07.2022;
- il comma 1 dell'art. 26 del D.l 50/2022, convertito con Legge n. 91 del 15 luglio 2022, statuisce che le stazioni appaltanti riconoscono nella misura del 90 per cento i maggiori importi derivanti dall'applicazione dei prezzari regionali aggiornati, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo, al netto dei ribassi d'asta formulati in sede di offerta;
- con D.G.R n.6764 del 25 luglio 2022 è stato approvato l'aggiornamento straordinario del prezzario regionale di Regione Lombardia previsto dall'art. 26, comma 2, del Decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 convertito con L. 91 del 15 luglio 2022 il quale rimarrà valido sino al 31 dicembre 2022 potendo, lo stesso, essere transitoriamente utilizzato fino al 31 marzo 2023 per i progetti a base di gara la cui approvazione sia intervenuta entro tale data;

### Considerato che

- > il R.u.p, Esposito Andrea, ha trasmesso:
  - lo Stato di avanzamento lavori redatto ai prezzi di aggiudicazione alla data del 31.07.2022;
  - lo Stato di avanzamento lavori redatto ai prezzi aggiornati di Regione Lombardia;
  - il Prospetto di calcolo con raffronto dei SAL di cui ai punti precedenti, da cui risulta un ammontare complessivo riconosciuto all'impresa di Euro 71.080,82 (oltre IVA), quale Adeguamento prezzi in relazione al primo semestre 2022;
  - il Certificato di pagamento straordinario in data 18.08.2022 comprensivo dell'Adeguamento prezzi al Listino regionale aggiornato a favore dell'impresa appaltatrice UNYON CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L quantificato - secondo i dettami dei commi 1 e 2 dell'art. 26 D.l 50/2022 convertito con L. 91/2022 - in un totale di netti Euro 23.656,50 (oltre a Iva 22%), e quindi per un importo complessivo lordo pari a **Euro 28.860,94** (Iva 22% inclusa);
- > la documentazione trasmessa è da ritenersi sufficiente ed esaustiva;

**Visto:**

- il combinato disposto dei commi 4, 6 e 7 dell'Art. 26 D.l 50/2022, in tema di accesso al fondo;
- il Decreto del 16.06.2022, con il quale il M.I.M.S ha pubblicato le "Modalità di utilizzo del Fondo adeguamento prezzi di cui all'articolo 26, comma 4, lettera a), del Decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2022, n. 91";

**Dato altresì atto che:**

- dal quadro economico di progetto, precedentemente assestato e sopra riportato, non risultano disponibili ulteriori somme utilizzabili per il finanziamento dell'Adeguamento prezzi I° semestre 2022;
- per l'intera quota di **Euro 42.330,59**, si provvederà, pertanto, a fare richiesta al Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili (M.I.M.S) per l'accesso al fondo, di cui all'art. 26 comma 4 l a) del D.l 50/2022;

**Richiamati**, per analogia, i chiarimenti interpretativi disposti tramite nota Prot. 3423 del 06.05.2022 con la quale il M.I.M.S specificava che le somme erogate dal medesimo Ministero a valere sul Fondo di cui all'art. 1-septies D.l 73/2021 sono configurate quali "mere" movimentazioni di danaro e, come tali, escluse dall'ambito applicativo dell'IVA ai sensi dell'art. 2 terzo comma lett. a) DPR 633/1972;

**Ritenuto:**

- di attivare una richiesta di variazione di bilancio per il finanziamento della somma di **Euro 5.204,44** relativamente alla quota IVA;
- di quantificare il costo complessivo del progetto in argomento evidenziando il valore dell'adeguamento dei prezzi come da Certificato di pagamento straordinario in data 31.07.2022, il quale non trova integrale copertura nel quadro economico come segue:

DESTINAZIONE SOMME	QUADRO ECONOMICO ASSESTATO
Importo lavori a base d'asta	€ 286.249,95
Costo per la sicurezza	€12 600,00
Importo totale lavori comprensivo del costo per la sicurezza	€ 298.849,95
I.V.A. sui lavori (22%)	€ 65.746,79
Incentivi funzioni tecniche (art. 113 D.Lgs n. 50/2016).	€ 6.552,00
contributo ANAC-	€ 450,00

Spese per prove laboratorio, indagini strutturali, e caratterizzazione materiali	€ 7.000,00
Spese Tecniche comprensive IVA e Cassa	€ 35.000,00
Imprevisti e arrotondamenti	€ 1.326,00
ADEGUAMENTO PREZZI - Certificato di pagamento straordinario Art. 26 D.l 50 17.05.2022. Importo complessivo Euro <u>57.857,66</u> (Iva 22% inclusa) Quota parte tramite assestamento Q.E	€ 35.075,26
Economie da ribasso	€ 0,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	€ 151.150,05
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO</b>	€ 450.000,00
<b>ULTERIORI COSTI</b>	
ADEGUAMENTO PREZZI tramite richiesta <b>accesso Fondo</b> ex art. 26 DL 50/2022 su Certificato pagamento straordinario in data 18.06.2022 - D.D. 893/22, Iva esclusa (€ <b>18.674,09</b> )	<b>€ 42.330,59</b>
ADEGUAMENTO PREZZI tramite richiesta <b>accesso Fondo</b> ex art. 26 DL 50/2022 su Certificato pagamento straordinario <u>adeguato al prezzario regionale</u> in data 31.07.2022, Iva esclusa (€ <b>23.656,50</b> )	
Quota Iva - Variazione di bilancio su Certificato pagamento straordinario in data 18.06.2022- D.D. 893/22, Iva esclusa (€ <b>4.108,31</b> )	<b>€ 9.312,75</b>
Quota Iva - Variazione di bilancio su certificato pagamento straordinario in data 31.07.2022 (€ <b>5.204,44</b> )	

**Visti:**

- l'art. 26 D.L. 50/2022 del 17.05.2022 convertito con L. 91/2022;
- la Deliberazione di Consiglio Provinciale n. 7 del 24 marzo 2022 di approvazione del Bilancio di Previsione per il triennio 2022/2024 e ss.mm.ii;
- la Deliberazione del Presidente n. 53 del 29 marzo 2022 di approvazione del Piano esecutivo di Gestione 2022/2024 e ss.mm.ii;



## D E T E R M I N A

In relazione al progetto-contratto avente ad oggetto **INTERVENTI FINALIZZATI AL MIGLIORAMENTO SISMICO DEGLI EDIFICI PROVINCIALI - GRUPPI 1 E 2. LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO SEDE DELL'ISTITUTO SCOLASTICO "ENRICO FERMI" DI CANTÙ, FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - "NEXT GENERATION EU"- CUP G31B21001650003 - CIG 869359665E:**

**1.** di approvare la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

**2.** di approvare la seguente documentazione trasmessa dal RUP con Rapporto in data 18.08.2022 allegata al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale:

- Stato di avanzamento lavori redatto ai prezzi di aggiudicazione alla data del 31.07.2022;

- Stato di avanzamento lavori redatto ai prezzi aggiornati di Regione Lombardia;

- Prospetto di calcolo con raffronto dei SAL di cui ai punti precedenti, da cui risulta un ammontare complessivo riconosciuto all'impresa di Euro 71.080,82 quale adeguamento prezzi per il primo semestre 2022;

- Certificato di pagamento straordinario in data 18.08.2022 comprensivo dell'Adeguamento prezzi al Listino regionale aggiornato a favore dell'impresa appaltatrice UNYON CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L quantificato - secondo i dettami dei commi 1 e 2 dell'art. 26 D.l 50/2022 convertito con L. 91/2022 - in un totale di netti Euro 23.656,50 (oltre a Iva 22%), e quindi per un importo complessivo lordo pari a **Euro 28.860,94** (Iva 22% inclusa);

**3.** di riconoscere all'impresa **UNYON CONSORZIO STABILE SCARL** con sede in via Leonardo da Vinci n. 5, 84018 SCAFATI (SA) – P.IVA. 14341341007 la somma di netti Euro **23.656,50** (oltre IVA al 22%) pari a complessivi lordi **Euro 28.860,94** a titolo di 'ADEGUAMENTO PREZZI ex art. 26 DL 50/2022' come da Certificato di pagamento Straordinario trasmesso in data 18.08.2022 e allegato alla presente;

**4.** di dare atto che la somma complessiva riconosciuta a favore dell'impresa **UNYON CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L** non trova copertura alla voce del quadro economico per l'intera quota di **Euro 28.860,94**;

**5.** di dare atto che, per il complessivo importo di **Euro 42.330,59 (al netto IVA)** di cui:

• **Euro 18.674,09** desunti dal Certificato di pagamento straordinario alla data del 18.06.2022,

• **Euro 23.656,50** desunti dal Certificato di pagamento straordinario alla data del 31.07.2022,

si provvederà a fare richiesta al **Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili (M.I.M.S)** per l'accesso al Fondo di cui all'art. 26 comma 4 l. a) del D.L. 50/2022;

**6.** di dare atto che la somma complessiva di **Euro 9.312,75** relativa alla quota IVA totale di cui:

• **Euro 4.108,31** in riferimento all'importo da finanziare tramite richiesta di accesso al Fondo al M.I.M.S, di cui all'art. 26 comma 4 l. a) D.L. 50/2022, desunti dal Certificato di pagamento straordinario, emesso in data 31.07.2022,

- **Euro 5.204,44** in riferimento all'importo da finanziare tramite richiesta di accesso al Fondo al M.I.M.S, di cui all'art. 26 comma 4 l. a) D.L. 50/2022, desunti dal Certificato di pagamento straordinario, emesso in data 18.08.2022,

verrà finanziata con successiva variazione di bilancio da sottoporre all'approvazione del Consiglio Provinciale;

**7.** di trasmettere il presente provvedimento al Settore Finanziario per quanto di competenza.

Lì, 24/08/2022

IL RESPONSABILE  
TARANTOLA BRUNO  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

COMUNE DI CANTU'  
PROVINCIA DI COMO

Lavori di MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO "ENRICO FERMI" DI CANTU'

Impresa aggiudicataria: Unyon Consorzio Stabile S.c.a.r.l.  
Impresa esecutrice: D.M.V. Costruzioni Generali S.r.l.

CONTRATTO n. 38578 di Rep. in data 19/10/2021, Reg. a Como n. 24040 il 19/10/2021 Serie 1T.

Importo contrattuale dei lavori euro: € 298.849,95 al netto del ribasso d'asta del 9,12700%

STATO DI AVANZAMENTO LAVORI A TUTTO IL 31.07.2022. Importi di Contratto.

N. Ord	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	MISURAZIONI:				Quantità		IMPORTI di Contratto		SAL 31.07.2022		
			Par.ug	Lung.	Larg.	H/peso	unitario	TOTALE	% VOCE eseguita				
1	IC.02.100.00650	Scavo a sezione obbligatoria in terreno di qualsiasi natura e consistenza, in presenza di reti di servizi, eseguito a macchina e con interventi manuali, comprese le opere provvisorie di protezione e segnalazione, di puntellazione e sospensione delle reti, escluse le armature degli scavi: - con carico e trasporto delle terre ad impianti di stoccaggio o di recupero MISURAZIONI: SOMMANO m <sup>3</sup>		18,00	3,50	1,500	0,900	85,05	85,05	27,72	2357,58	100%	2357,58
2	IC.27.050.0100	Opere per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi: - terre e rocce non contenenti sostanze pericolose (CER 170504), presso impianto di recupero autorizzato MISURAZIONI: Vedi voce n° 1 [m <sup>3</sup> 85,05] SOMMANO t				1,800	153,09	15,98	153,09	15,98	2446,38	100%	2446,38
3	IC.03.150.0010	Pali di piccolo diametro (micropali) per fondazioni, sottofondazioni ed ancoraggi, eseguiti mediante trivellazione a rotazione o rotoperforazione. Sono compresi: la trivellazione in terreni di qualsiasi natura e consistenza, la successiva iniezione a pressione di miscela cementizia con assorbimento fino a tre volte il volume teorico del foro, anche in più fasi; il tracciamento dei punti di infissione, la formazione di accessi e piani di lavoro, l'assistenza muraria, la retifica o scappozzata delle teste; il carico, il trasporto alle discariche autorizzate dei materiali di risulta. Sono esclusi: la tubazione di rivestimento, l'armatura metallica, le prove di carico, - diametro 176-200 mm MISURAZIONI: SOMMANO m		72,00		6,00		432,00	432,00	81,17	35065,44	100%	35065,44
4	IC.03.150.0030	Armature di micropali con tubi di acciaio tipo S355 non valvolati compresi i manicotti di giunzione, in opera; riferimento art. IC.03.150.0010 a/g :											

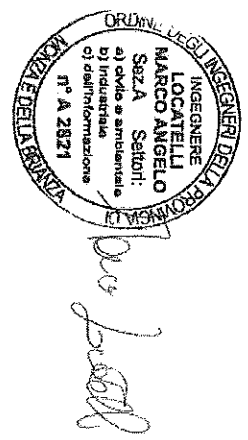
MISURAZIONI:									
51C.00.400.0010	Vedi voce n° 3 [m 432.00]	SOMMANO kg	47,600	20563,20	1,44	29611,01	100%	29611,01	
Sono compresi: l'approntamento di attrezzature e strumentazioni, conduzione della prova di carico, assistenza, elaborazione e MISURAZIONI:									
61C.04.450.0010	Acciaio tondo in barre nervate per cemento armato con caratteristiche rispondenti alla norma UNI EN 10080 e prodotto con sistemi di controllo di produzione in stabilimento di cui al D.M.17/01/2018, in opera compresa lavorazione, posa, sommonti, sfrido, legature; qualità: - B450C	SOMMANO cad	1,00	1,00	3756,04	3756,04	0%	0	
MISURAZIONI:									
Armatura pilati									
71C.04.030.0010	Fondazioni (pilati, travi rovesce, platee) realizzate mediante getto di calcestruzzo preconfezionato autocompattante (SCC) a prestazione garantita, con l'ausilio di gru o qualsiasi altro mezzo di movimentazione. Diametro max degli aggregati 20 mm, classe di spandimento SF1, esclusi ferro e casseri; classe di resistenza - MISURAZIONI: - C28/35 - XC1 e XC2	SOMMANO kg	18,00	7164,00	1,42	10172,88	100%	10172,88	
MISURAZIONI:									
81C.10.200.004	Nolo autogrù telescopica, compreso l'addetto alla manovra, carburante e lubrificante (durata minima del nolo 4 ore); - portata 25 t, braccio telescopico 22 m	SOMMANO m³	18,00	85,05	152,21	12945,46	100%	12945,46	
MISURAZIONI:									
91P.001	Nolo a freddo di piattaforma aerea, con navicella rotante di portata kg 250/300 (durata minima del nolo 8 ore); - altezza fino a 25 m MISURAZIONI: n. 2 piattaforme per montaggio carpenteria	SOMMANO ora	36,00	36,00	93,81	3377,16	100%	3377,16	
MISURAZIONI:									
SOMMANO giorno									
			18,00	18,00	300,00	5400,00	100%	5400,00	

101C.22.020.001010	Carpenteria metallica limitata a parti di edifici per travature per soli, coperture, ossature, rampe e ripiani scale, pensiline, balconi e simili, in opera imbullonata o saldata. Acciaio del tipo S235, S275 e S355. Compresi i profili di qualsiasi tipo, sezione e dimensione, piastre, squadre, tiranti, bulloni, fori, fissaggi; mano di antiruggine; trasporti e sollevamenti; opere di sostegno e protezione, esclusi oneri per demolizioni e ripristini di opere murarie. Per strutture formate da: - profili laminati a caldo S235JR - UNI EN 10025, altezza da 240 a 600mm	MISURAZIONI: Plastre 18,00 Profili 18,00 Collegamenti tra i blocchi tipo CP1_5 collegam/piano_2*4=8 200,00 Collegamenti tra i blocchi tipo CP2_1 collegam/piano_3*4= 12 60,00 Collegamenti tra i blocchi tipo CP3_3 collegam/piano_1 18,00	SOMMANO kg	32936,20	3,62	119229,04	95%	113267,59
11 NP.005	Incollaggio di piastra metallica a supporto di CLS, a mezzo MAFET Adalsex PGI o prodotto equivalente, compreso ogni onere e magistero per il corretto e completo adempimento di quanto previsto nella relativa scheda tecnica	MISURAZIONI: Vedi voce 10 per la parte dei collegamenti	SOMMANO C	278,00	25,00	6950,00	100%	6950,00
12 IC.22.100.0010	Sovrapprezzo per zincatura di carpenteria metallica: - a caldo	MISURAZIONI: 18,00 18,00	SOMMANO kg	1809,00 30837,06	1,02	33298,98	100%	33298,98
13 NP.002	Predisposizione di supporto per piastre di collegamento tra i tralicci ed i pilastri / pareti esistenti mediante fornitura e posa in opera di barre filettate da inghiastare con ancorante chimico per una profondità minima di 200 mm come da disegni esecutivi.	MISURAZIONI: 90,00	SOMMANO kg	90,00	100,00	9000,00	100%	9000,00
14 NP.003	Fornitura e posa di lamiera prevenicciata per il rivestimento dei controventi metallici	MISURAZIONI: Rivestimento controventi metallici 18,00	SOMMANO cadauno	208,80	40,15	8383,32	100%	8383,32
15 NP.004	Assistenza Edile, Muraria ed Impiantistica per il ripristino allo stato civile a lavori finiti compresi spostamento temporaneo di impianti elettrici ordinari e speciali, idraulici ed idrosantari, il loro successivo ripristino funzionale, in corrispondenza di tutte le porzioni oggetto di intervento, compreso rivestimento in cartongesso REI120 e tinteggiatura in colore a scelta dalla DL	MISURAZIONI: Rivestimento controventi metallici 18,00	SOMMANO m2	208,80	40,15	8383,32	100%	8383,32

MISURAZIONE:		SOMMANDO a corpo		TOTALE euro		TOTALE euro	
		1,00					
COSTI DELLA SICUREZZA		1,00		33006,70		33006,70	
				315000,00		SCONTO 9,127%	
				12600		TOTALE STATO AVANZAMENTO LAVORI	
				90%		29706,03	
				95%		301981,84	
						-27561,88	
						274419,96	
						11970,00	
						286389,96	

Como, li 31.07.2022

Il Direttore Lavori


 ORIONE DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI  
 INGEGNERE  
**MARCO ANGELO**  
 SETTORI:  
 a) civile e ambientale  
 b) industriale  
 c) dell'informazione  
 n° A 2821  
 COMUNE DI LARANZA

COMUNE DI CANTU'  
PROVINCIA DI COMO

Lavori di MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO "ENRICO FERMI" DI CANTU'

Impresa aggiudicataria: Unyon Consorzio Stabile S.c.a.r.l.  
Impresa esecutrice: D.M.V. Costruzioni Generali S.r.l.

CONTRATTO n. 38578 di Rep. in data 19/10/2021, Reg. a Como n. 24040 il 19/10/2021 Serie 11.

Importo contrattuale dei lavori euro: € 298.849,95 al netto del ribasso d'asta del 9,12709%

STATO DI AVANZAMENTO LAVORI A TUTTO IL 31.07.2022 PREZZI AGGIORNATI PREZZIARIO REGIONE LOMBARDA D.G.R. n. 6764\_25.07.2022, D.L. n. 50/2022

N. Ord.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	MISURAZIONI:				Quantità	IMPORTI		% voce eseguita	SAL 31.07.2022	
			Par.ug	Lung.	Larg.	H/peso		unitario	TOTALE			
1	IC02.100.0060	Scavo a sezione obbligate in terreno di qualsiasi natura e consistenza, in presenza di reti di servizi, eseguito a macchina e con interventi manuali, comprese le opere provvisorie di protezione e segnalazione, di puntellazione e sospensione delle reti, escluse le armature degli scavi: - con carico e trasporto delle terre ad impianti di stoccaggio o di recupero MISURAZIONI:		18,00	3,50	1,500	0,900	85,05	40,52	3446,23	100%	3446,23
		SOMMANO m <sup>3</sup>					1,800	85,09	22,10	3383,29	100%	3383,29
		MISURAZIONI: Vedi voce n° 1 [m <sup>3</sup> 85,05]					1,800	153,09	22,10	3383,29	100%	3383,29
		SOMMANO L						432,00	96,14	41532,48	100%	41532,48
		MISURAZIONI: SOMMANO m						432,00	96,14	41532,48	100%	41532,48
		MISURAZIONI: SOMMANO m						432,00	96,14	41532,48	100%	41532,48
3	IC03.150.0010	Pali di piccolo diametro (micropali) per fondazioni, sottofondazioni ed ancoraggi, eseguiti mediante trivellazione a rotazione o rotoperforazione. Sono compresi: la trivellazione in terreni di qualsiasi natura e consistenza, la successiva iniezione a pressione di miscela cementizia con assorbimento fino a tre volte il volume teorico del foro, anche in più fasi; il tracciamento dei punti di iniezione, la formazione di accessi e piani di lavoro, l'assistenza muraria, la rettificazione o scapolatura delle teste; il carico, il trasporto alle discariche autorizzate dei materiali di risulta. Sono esclusi: la tubazione di rivestimento, l'armatura metallica, le prove di carico, - diametro 176-200 mm MISURAZIONI:		72,00		6,00		432,00	96,14	41532,48	100%	41532,48
		SOMMANO m						432,00	96,14	41532,48	100%	41532,48
		MISURAZIONI: SOMMANO m						432,00	96,14	41532,48	100%	41532,48
4	IC03.150.0030	Armatura di micropali con tubi di acciaio tipo S355 non valvolati compresi i manicotti di giunzione, in opera; riferimento art. 1C.03.150.0010/4/g:						432,00	96,14	41532,48	100%	41532,48
		MISURAZIONI: SOMMANO m						432,00	96,14	41532,48	100%	41532,48







MISURAZIONI:									
SOMMANO a corpo		1,00		1,00					
TOTALE euro		1,00	33006,70	33006,70	403844,40		90%	388892,90	
TOTALE euro					SCONTO 9,127%			-35494,28	
COSTI DELLA SICUREZZA					12600		95%	353398,65	
TOTALE STATO AVANZAMENTO LAVORI								11970,00	
								<b>365368,65</b>	

Como, lì 31.07.2022

Il Direttore Lavori

ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI MONZA E DELLA BRIANZA  
 INGEGNERE  
 LOCATELLI MARCO ANGELO  
 SETTORE:  
 ed. civile e ambientale  
 n° A. 2821

PROVINCIA DI COMO  
COMUNE DI CANTU'

Lavori di MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO "ENRICO FERMI" DI CANTU'

Impresa aggiudicataria: Unyon Consorzio Stabile S.c.a.r.l.

Impresa esecutrice: D.M.V. Costruzioni Generali S.r.l.

CONTRATTO n. 38578 di Rep. in data 19/10/2021, Reg. a Como n. 24040 li 19/10/2021 Serie IT

PROSPETTO DI CALCOLO DELLE LAVORAZIONI EFFETTUATE DAL 01.01.2022 AL 31.07.2022

1	1C.02.100.0060.d	Scavo	mc	85,05	25,19	2142,41	36,82	3131,69	989,28
2	1C.27.050.0100.c	Conf. a discarica	t	153,09	14,52	2223,10	20,08	3074,50	851,40
3	1C.03.150.0010.e	Realizzazione micropali	m	432,00	73,76	31865,02	87,37	37741,81	5876,79
4	1C.03.150.0030	Armatura micropali	kg	20563,20	1,31	26908,41	1,45	29898,23	2989,82
5	1C.00.400.0010	Prove di carico su pali	cad	0,00	3413,23	0,00	3568,85	0,00	0,00
6	1C.04.450.0010.a	Acciaio tondo da c.a.	Kg	7164,00	1,29	9244,40	2,20	15754,54	6510,14
7	1C.04.030.0010.b	Fondazioni	mc	85,05	138,32	11763,93	192,71	16389,58	4625,66
8	NC.10.200.0040.b	Nolo autogrù	ora	36,00	85,25	3068,93	93,82	3377,42	308,50
9	NP.001	Nolo piattaforma aerea	gg.	18,00	272,62	4907,14	272,62	4907,14	0,00
10	1C.22.020.0010.b	Carpenteria metallica	Kg	31289,39	3,29	102929,66	4,26	133353,62	30423,96
11	NP.005	Incollaggio piastre	cad	278,00	22,72	6315,67	22,72	6315,67	0,00
12	1C.22.100.0010.a	Zincatura	Kg	32646,06	0,93	30259,78	1,74	56662,93	26403,14
13	NP.002	Inghisaggi	cad	90,00	90,87	8178,57	90,87	8178,57	0,00
14	NP.003	Lamiera preverniciata	m2	208,80	36,49	7618,17	36,49	7618,17	0,00
15	NP.004	Assistenze	a corpo	0,90	29994,18	26994,76	29994,18	26994,76	0,00
				SOMMAMO NETTI (Al Netto Ribasso 9,127%)		<b>274419,95</b>	<b>353398,65</b>		<b>78978,69</b>
				Costi Sicurezza					
16			%	0,95	12600	11970	12600	11970	0,00
				SOMMAMO		286389,95			

NB: Il maggior importo riconoscibile all'Impresa è il 90% di:

78978,69 Euro

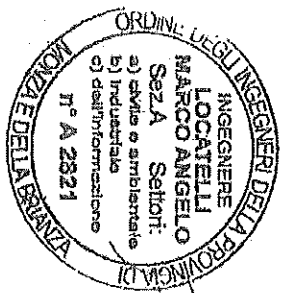
pari a:

71080,82 Euro

(D.L. n. 50/2022 Art. 26 c.1)

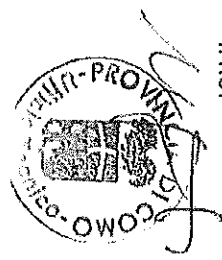
Como, li 31.07.2022

Il DL



*Marco Locatelli*

Visto:  
Il RUP



COMUNE DI CANTU'  
PROVINCIA DI COMO

Lavori di MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO "ENRICO FERMI" DI CANTU'

Impresa aggiudicataria: Unyon Consorzio Stabile S.c.a.r.l.

Impresa esecutrice: D.M.V. Costruzioni Generali S.r.l.

CONTRATTO n. 38578 di Rep. in data 19/10/2021, Reg. a Como n. 24040 li 19/10/2021 Serie 1T

Importo contrattuale dei lavori euro: € 298.849,95 al netto del ribasso d'asta del 9.12700%

**CERTIFICATO DI PAGAMENTO Straordinario A TUTTO IL 31.07.2022**

PREZZI AGGIORNATI PREZZIARIO REGIONE LOMBARDIA D.G.R. n. 6764\_25.07.2022, D.L. n. 50/2022

Certificato straordinario emesso precedentemente		
n°	data	Importo
1	18/06/2022	47 424,32 €

Risultando dalla contabilità che l'ammontare dei lavori ad oggi eseguiti e delle spese fatte ammonta a nette Euro 353398,65 e cioè:

n. Ord.	tariffa	categorie dei lavori (cf.r. computo metrico estimativo)	IMPORTO Art. 26 c. 1 D.L. 50/22 al NETTO rib. ed IVA (A*B2)
1	1C.02.100.0060.d	Scavo	3131,69
2	1C.27.050.0100.c	Conf. a scarica	3074,50
3	1C.03.150.0010.e	Realizzazione micropali	37741,81
4	1C.03.150.0030	Armatura micropali	29898,23
6	1C.04.450.0010.a	Acciaio tondo da c.a.	15754,54
7	1C.04.030.0010.b	Fondazioni	16389,58
8	NC.10.200.0040.b	Nolo autogrù	3377,42
9	NP.001	Nolo piattaforma aerea	4907,14
10	1C.22.020.0010.b	Carpenteria metallica	133353,62
11	NP.005	Incollaggio piastre	6315,67
12	1C.22.100.0010.a	Zincatura	56662,93
13	NP.002	Inghisaggi	8178,57
14	NP.003	Lamiera preverniciata	7618,17
15	NP.004	Assistenze	26 994,76 €
<b>TOTALE Netto</b>			<b>353 398,65 €</b>

Importo di Contratto Lavorazioni effettuate nel periodo 01.01.2022-31.07.2022	274419,95
---	-----------

(come da Allegato Prospetto di calcolo A\*B1)

MAGGIORE IMPORTO (A*B2-A*B1)	78978,70	
<b>Maggior importo riconoscibile all'Impresa 90% di (A*B2-A*B1)</b>	<b>71080,82</b>	
Ammontare Certificato Pagam. Straord. precedente:	47424,32	
ASSICURAZIONE OPERAI: L'Impresa ha assicurato gli operai con Polizza continuativa presso l'INAIL di Salerno n. 20976971/73  Il DL Marco Angelo Locatelli	<b>Tot. a Pagare</b>	<b>23656,50</b>
	IVA 22%	5204,43
	<b>TOTALE GENERALE Euro</b>	<b>28860,93</b>

**CERTIFICA**

Che ai termini del D.L. n. 50\_17.05.2022 Art. 26 c. 1 si può pagare all'impresa il CdP straordinario di Euro 23656,50 (diconsi ventitremilaseicentocinquantasei/50) oltre IVA se dovuta come per legge.

Como, li 18.08.2022

Il RUP





# Provincia di Como

## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 965 / 2022

UNITA' PROPONENTE: S2.13 SERVIZIO AMMINISTRATIVO E GESTIONE CONTRATTI  
OGGETTO: INTERVENTI FINALIZZATI AL MIGLIORAMENTO SISMICO DEGLI EDIFICI PROVINCIALI - GRUPPI 1 E 2. LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO SEDE DELL'ISTITUTO SCOLASTICO "ENRICO FERMI" DI CANTÙ. IMPORTO PROGETTO EURO 450.000,00 FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - "NEXT GENERATION EU" - CUP G31B21001650003. ADEGUAMENTO AL PREZZARIO DI REGIONE LOMBARDIA A FAVORE DELL'IMPRESA UNYON CONSORZIO STABILE SCARL AI SENSI DELL'ART. 26 D.L 50/2022 E ASSESTAMENTO QUADRO ECONOMICO - CIG 869359665E

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.

**Euro 42.330,59** da richiedere al **Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili (M.I.M.S)** per l'accesso al Fondo di cui all'art. 26 comma 4 l. a) del D.L. 50/2022;  
**euro 9.312,75** relativa alla quota IVA da finanziare con successiva variazione di bilancio da sottoporre all'approvazione del Consiglio

ESITO: **FAVOREVOLE**

Lì, 25/08/2022

IL DIRIGENTE/IL RESPONSABILE DEI SERVIZI  
FINANZIARI  
**PELLEGRINI SANTINA**  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)