



Provincia di Como

S1.04 SETTORE TUTELA AMBIENTALE E PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO
S2.12 SERVIZIO PIANIFICAZIONE E TUTELA DEL TERRITORIO

PROVVEDIMENTO. N. 260 / 2020

OGGETTO: VALUTAZIONE D'INCIDENZA COMUNITARIA AI SENSI DELLA DIRETTIVA 92/43/CEE, DEL D.P.R. 357/1997, DELLA L.R. 86/1983 E DELLA D.G.R. 8 AGOSTO 2003, N. 7/14106 E S.M.I., CONCERNENTE LA VARIANTE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO DEL COMUNE DI EUPILIO - (ZSC IT2020010 "LAGO DI SEGRINO"- ZSC IT2020006 "LAGO DI PUSIANO"). RICHIEDENTE: COMUNE DI EUPILIO (CO).

IL RESPONSABILE

VISTA la Direttiva 92/43/CEE del 21 maggio 1992 e s.m.i., relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali e della flora e della fauna selvatiche.

VISTO il D.P.R. n. 357/1997.

VISTA la D.G.R. 8 agosto 2003, n. 7/14106 e s.m.i., con la quale la Regione Lombardia individuava le modalità procedurali per l'applicazione della Valutazione d'Incidenza Comunitaria (VIC) prevista dalla suddetta Direttiva 92/43/CEE.

VISTA la D.G.R. 10 luglio 2004, n. 7/18453, con la quale la Regione Lombardia individuava gli enti gestori dei Siti di Importanza Comunitaria (SIC) ora ZSC.

VISTO il Decreto 15 luglio 2016 del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare "Designazione di 37 Zone Speciali di Conservazione (ZSC) della regione biogeografica alpina e di 101 ZSC della regione biogeografica continentale insistenti nel territorio della Regione Lombardia, ai sensi dell'art. 3, comma 2, del Decreto del Presidente della Repubblica 8 settembre 1997, n. 357".

CONSIDERATO che, per effetto della Direttiva 92/43/CEE, i proponenti di piani non direttamente connessi e necessari al mantenimento in uno stato di conservazione soddisfacente delle specie e degli habitat presenti nei SIC e nei pSIC (ora ZSC) debbono predisporre uno studio per individuare e valutare i principali effetti, diretti ed indiretti, che l'intervento può avere sui siti, accertando che tali interventi non pregiudichino la loro integrità, relativamente agli obiettivi di conservazione degli habitat e delle specie presenti.

VISTO l'art. 25-bis della L.R. 30 novembre 1983, n. 86, come modificato dalla L.R. 4 agosto 2011, n. 12, per effetto del quale: "*[...] Le province effettuano la valutazione di incidenza di tutti gli atti del piano di governo del territorio e sue varianti, anteriormente all'adozione del piano, verificandola ed eventualmente aggiornandola in sede di parere motivato finale di valutazione ambientale strategica (VAS). [...] la valutazione ambientale del PGT è estesa al piano delle regole e al piano dei servizi, limitatamente ai profili conseguenti alla valutazione di incidenza*".

CONSIDERATO che il territorio comunale di Eupilio risulta interessato dalla presenza della ZSC IT2020010 “Lago di Segrino” e della ZSC IT2020006 “Lago di Pusiano”.

VISTO il Piano di Gestione del SIC IT2020006 “Lago di Pusiano”, approvato dal Parco Regionale Valle del Lambro con Deliberazione del Consiglio d’Amministrazione n. 58 del 20 dicembre 2010.

VISTO altresì il Piano di Gestione del SIC IT2020010 “Lago di Segrino”, approvato con Deliberazione dell’Assemblea Consortile in data 3 giugno 2010.

RICHIAMATO il provvedimento di valutazione d’Incidenza n° 190 di registro del 27/12/2011 (prot. n° 56868) concernente il PGT del comune di Eupilio.

CONSIDERATO che il Comune di Eupilio ha predisposto la documentazione concernente la variante al Piano di Governo del Territorio nell’ambito della procedura di Verifica di Assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS).

CONSIDERATO altresì che tale documentazione è stata trasmessa alla Provincia di Como, comprensiva anche dello Studio d’Incidenza relativo alla ZSC IT2020010 “Lago di Segrino” e alla ZSC IT2020006 “Lago di Pusiano”, per l’espressione del parere di competenza e la predisposizione del provvedimento di Valutazione d’Incidenza Comunitaria (VIC).

RICHIAMATO l’art. 2, comma 7, della d.g.r. 8 agosto 2003, n. 7/14106, come modificato dall’art. 2, comma 3, della D.G.R. 13 dicembre 2006, n. 8/3798, per effetto del quale: “*La valutazione d’incidenza degli atti di pianificazione viene espressa previo parere obbligatorio dell’ente di gestione del Sito Natura 2000 (SIC e/o pSIC e/o ZPS) interessato dalla pianificazione*”.

ESAMINATA la documentazione e gli elaborati progettuali ed effettuato il sopralluogo nell’area in esame.

VISTA la nota prot. n° 221 pervenuta in data 7 luglio 2020 (nostro prot. n. 21798 del 7/07/2020), con la quale il Consorzio Parco Lago Segrino ha espresso parere favorevole alla valutazione d’incidenza positiva relativamente alla proposta di variante al PGT del Comune di Eupilio, a condizione che vengano recepite le seguenti prescrizioni:

AMBITO AR.01 VIA DEL CONTE - VIALE COMBATTENTI

AMBITO AR.02 VIA DEL CONTE - VIALE COMBATTENTI

AMBITO AR.03 VIA DEL CONTE

In questi ambiti dovranno essere presentati progetti definitivi con adeguata scala di dettaglio da assoggettare a specifico studio per la Valutazione di Incidenza con valutazione in dettaglio del carico antropico cumulativo e dei possibili disturbi per gli habitat e per le specie di interesse comunitario presenti nella porzione meridionale del Sito, corredati da relazione dettagliata degli interventi di trasformazione da attuare negli ambiti suindicati oggetto di riqualificazione. Particolare cura, con progetto specifico di dettaglio, dovrà essere posta nello studio delle alberature e delle essenze che dovranno prevedere un loro attento inserimento e congiungimento ambientale e paesaggistico con le preesistenze del Sito, con particolari quinte di mitigazione degli edifici e dei parcheggi. Si prescrive inoltre uno studio dettagliato da approvare dall’Ente Parco per quanto concerne lo smaltimento delle acque reflue meteoriche e di quelle fognarie, che non dovranno in alcun modo permettere sversamenti e contaminazione delle aree lacustri e della delicata rete delle vallette esistenti nelle Frazioni di Mariaga e Carella.

L’Ente competente per l’espressione della Valutazione di Incidenza è il Parco Lago Segrino.

AMBITO AR.04 EX FREYRE

In questo ambito dovranno essere presentati Progetti definitivi con adeguata scala di dettaglio da assoggettare a Specifico studio per la Valutazione di Incidenza con valutazione in dettaglio del carico antropico cumulativo e dei possibili disturbi per gli habitat e per le specie di interesse comunitario presenti nella porzione meridionale del Sito, corredati da relazione dettagliata degli interventi di trasformazione da attuare negli ambiti suindicati oggetto di riqualificazione. Particolare cura, con progetto specifico di dettaglio, dovrà essere posta nello studio delle alberature e delle essenze che

dovranno prevedere un loro attento inserimento e congiungimento ambientale e paesaggistico con le preesistenze del Sito, con particolari quinte di mitigazione degli edifici e dei parcheggi. Si prescrive inoltre uno studio Dettagliato da approvare dall'Ente Parco per quanto concerne lo smaltimento delle acque reflue meteoriche e di quelle fognarie, che non dovranno in alcun modo permettere sversamenti e contaminazione delle aree lacustri e della delicata rete delle vallette esistenti nelle Frazioni di Mariaga e Carella.

L'Ente competente per l'espressione della Valutazione di Incidenza è il Parco Lago Segrino.

AMBITO AR.06 CHALET SEGRINO

Eventuali ampliamenti, per integrare le funzioni Turistico Ricettive, dovranno essere sottoposti a Specifico studio di Valutazione di Incidenza e porre particolare cura di dettaglio nella sistemazione delle alberature e delle essenze nonché delle piantumazioni di mitigazione degli interventi, con particolare attenzione alla conformazione dei terreni e ai loro vincoli idrogeologici. Particolare cura dovrà avere lo studio dello smaltimento delle acque reflue meteoriche e fognarie, che dovranno essere preferibilmente allacciate alla esistente stazione di pompaggio della rete fognaria del Comune di Canzo.

Vista inoltre la presenza di un habitat di interesse comunitario (6510) si prescrive di evitare la formazione di eventuali recinzioni a maglie strette con cordoli continui, nonché l'utilizzo di illuminazioni che possano arrecare particolare disturbo, formulando apposito studio con adeguate misure di monitoraggio, tutela e conservazione degli habitat e delle specie presenti.

L'Ente competente per l'espressione della Valutazione di Incidenza è il Parco Lago Segrino.

AMBITO AR.09 VIA PAPA GIOVANNI XXIII

Per questo ambito dovranno essere presentati Progetti definitivi con adeguata scala di dettaglio da assoggettare a Specifico studio per la Valutazione di Incidenza con valutazione in dettaglio del carico antropico cumulativo e dei possibili disturbi per gli habitat e per le specie di interesse comunitario presenti nella porzione meridionale del Sito, con relazione dettagliata degli interventi di trasformazione da attuare negli ambiti suindicati e oggetto di riqualificazione. Particolare cura, con progetto specifico di dettaglio, dovrà essere posta nello studio delle alberature e delle essenze che dovranno prevedere un loro attento inserimento e congiungimento ambientale e paesaggistico con le preesistenze del Sito, con particolari quinte di mitigazione degli edifici e dei parcheggi. Si prescrive inoltre uno studio dettagliato da approvare dall'Ente Parco per quanto concerne lo smaltimento delle acque reflue meteoriche e di quelle fognarie, che non dovranno in alcun modo permettere sversamenti e contaminazione delle aree lacustri e della delicata rete delle vallette esistenti nelle Frazioni di Mariaga e Carella.

L'Ente competente per l'espressione della Valutazione di Incidenza è il Parco Lago Segrino.

AMBITO AR.10 VIA PAPA GIOVANNI XXIII - VIA DEL CONTE

Per questo ambito dovranno essere presentati progetti definitivi con adeguata scala di dettaglio da assoggettare a Specifico studio per la Valutazione di Incidenza con valutazione in dettaglio del carico antropico cumulativo e dei possibili disturbi per gli habitat e per le specie di interesse comunitario presenti nella porzione meridionale del Sito, con relazione dettagliata degli interventi di trasformazione da attuare negli ambiti suindicati e oggetto di riqualificazione. Particolare cura, con progetto specifico di dettaglio, dovrà essere posta nello studio delle alberature e delle essenze che dovranno prevedere un loro attento inserimento e congiungimento ambientale e paesaggistico con le preesistenze del Sito, con particolari quinte di mitigazione degli edifici e dei parcheggi. Si prescrive inoltre uno studio Particolareggiato da approvare dall'Ente Parco per quanto concerne lo smaltimento delle acque reflue meteoriche e di quelle fognarie, che non dovranno in alcun modo permettere sversamenti e contaminazione delle aree lacustri e della delicata rete delle vallette esistenti nelle Frazioni di Mariaga e Carella.

L'Ente competente per l'espressione della Valutazione di Incidenza è il Parco Lago Segrino.

Prescrizioni generali e conclusive

Si richiama la norma contenuta nel piano di Gestione dell'Ente Parco che prevede l'ottenimento di specifica autorizzazione per qualsiasi edificazione negli ambiti dell'Area Vasta e del S.I.C.

Tutte le Aree Edificabili e gli interventi che comportano consumo di suolo ricomprese negli ambiti del SIC e dell'area Vasta, anche se ricomprese nel piano dei Servizi o del Piano delle Regole, dovranno essere assoggettate a specifico Studio di Valutazione di Incidenza.

Il Piano di Governo del territorio del Comune di Eupilio ed il Rapporto Ambientale dovranno recepire le conclusioni dello Studio per la Valutazione di Incidenza e le mitigazioni in esso proposte.

Gli elaborati Grafici del Piano di Governo del Territorio del Comune di Eupilio dovranno rappresentare chiaramente la perimetrazione dell'Area Vasta così come individuata dal Piano di Gestione del Sito IT2020010 "Lago di Segrino", che dovrà essere utilizzata quale unico quadro territoriale di riferimento per l'individuazione degli interventi da assoggettare a procedura di valutazione. Gli interventi così individuati dovranno recepire le misure di mitigazione contenute al capitolo 5.5 dello Studio per la Valutazione di incidenza del Piano di Governo del Territorio del Comune di Eupilio.

VISTA altresì la nota prot. n. 4886 pervenuta in data 30 settembre 2020 (nostro prot. n. 32949 del 30/09/2020), con la quale il Parco Regionale Valle Lambro ha espresso parere d'incidenza favorevole alla proposta di variante al PGT del comune di Eupilio, a condizione che vengano recepite le seguenti prescrizioni:

AR6 Chalet del Segrino: dovrà essere presentata valutazione d'incidenza in fase attuativa sul progetto di intervento anche a questo ente con particolare attenzione alla tutela delle colonie di Chiroteri presenti nei vecchi edifici, in quanto tali edifici sono da tempo riconosciuti come aree di utilizzo da parte delle colonie di Chiroteri anche della ZSC Lago di Pusiano;

AR8 Via Provinciale: dovrà essere presentata valutazione d'incidenza in fase attuativa sul progetto d'intervento, con particolare attenzione alla tutela delle aree umide presenti nel sito e delle specie presenti;

AR11 Via Provinciale 2: dovrà essere presentata valutazione d'incidenza in fase attuativa sul progetto d'intervento;

Previsione della realizzazione di una passeggiata attorno al lago di Pusiano e di collegamenti ciclopedonali fra i due laghi, il progetto dovrà essere sottoposto ad apposita valutazione d'incidenza, evitando comunque di interessare tratti lungo le sponde del lago di Pusiano e delle aree più naturalistiche della ZSC;

Previsione di nuove aree a parcheggio, nei punti critici ossia in prevalenza in prossimità dei vecchi nuclei e dei laghi, il progetto dovrà essere sottoposto ad apposita valutazione d'incidenza, analizzando le possibili interferenze con la rete ecologica presente e con gli ambiti di pregio naturalistico della ZSC;

Ripensamento del collegamento viario a lago che disimpegna tutta la zona industriale ed il centro remiero divenuto ormai di importanza internazionale, il progetto dovrà essere sottoposto a valutazione d'incidenza, analizzando le possibili interferenze con la rete ecologica presente e con gli ambiti di pregio naturalistico della ZSC.

Messa in sicurezza di tutto il tratto della SP 639 che attraversa il territorio comunale e realizzazione di rotatoria in accordo con l'Amministrazione Provinciale, il progetto dovrà essere sottoposto a valutazione d'incidenza analizzando le possibili interferenze con la rete ecologica che interessa la ZSC.

CONSIDERATO che le seguenti prescrizioni contenute nel provvedimento di VIC n° 190 di registro del 27/11/2011 non risultano recepite nel PGT vigente:

b) il previsto parco remiero sul Lago di Pusiano, individuato quale ambito fruitivo nel Piano di Gestione del SIC "Lago di Pusiano", potrà essere interessato solo da strutture idonee a tale attività;

- c) *i progetti definitivi degli ambiti AR01, AR02, AR03 e AR04 dovranno prevedere lo smistamento della fognatura con modalità tali da evitare l'immissione a lago e nel suo emissario di potenziali carichi di inquinanti provenienti dagli sfioratori di piena delle reti fognarie miste;*
- d) *il progetto definitivo dell'ambito AR06:*
- non potrà prevedere l'impiego di recinzioni a maglia stretta o con cordoli, nonché la messa a dimora di specie alloctone nelle aree pertinenziali;*
 - dovrà prevedere indicazioni per la salvaguardia e il monitoraggio continuativo della vicina colonia riproduttiva di Vespertilio di Daubenton (*Myotis daubentonii*), specie inclusa nell'allegato IV della Direttiva Habitat 92/43/CEE;*
- f) *le tavole del PGT dovranno riportare le aree vaste individuate dal Piano di gestione dei due SIC, \ indicanti i territori di riferimento per l'assoggettabilità a procedura di VIC;*
- g) *i progetti definitivi degli interventi ricadenti nelle aree di cui al precedente punto f), previsti dal Documento di Piano, dal Piano delle Regole e dal Piano dei Servizi, ed in particolare quelli concernenti gli ambiti AT02, AR01, AR02, AR04, AR06 nonché il parco remiero sul Lago di Pusiano, andranno soggetti alle mitigazioni previste dallo Studio d'Incidenza del PGT e sottoposti alla valutazione ed eventuale integrazione di quanto prescritto nel presente provvedimento, acquisito il parere obbligatorio del Parco Regionale Valle del Lambro e del PLIS Lago del Segrino.*

CONSIDERATO che, dall'esame della documentazione di PGT, è emerso che tra gli indirizzi generali è indicata la *"previsione di nuove aree a parcheggio, nei punti critici ossia in prevalenza in prossimità dei vecchi nuclei e dei laghi"*.

RILEVATO peraltro che tale indicazione risulta di carattere generico e che, dall'analisi della documentazione cartografica messa a disposizione relativa al solo Documento di Piano, non è possibile individuare e valutare previsioni specifiche connesse alla realizzazione di nuove aree a parcheggio.

RITENUTO pertanto di rimandare la valutazione delle eventuali previsioni di nuove aree a parcheggio alla fase di valutazione di compatibilità del PGT con il PTCP, alla luce della messa a disposizione della cartografia del Piano delle Regole e del Piano dei Servizi.

RITENUTO quindi di attribuire alla procedura di Valutazione d'Incidenza esito favorevole con prescrizioni.

PREMESSO che il presente provvedimento è valido unicamente in riferimento alla procedura di Valutazione d'Incidenza Comunitaria, non avendo pertanto effetto su procedimenti in materia paesaggistica, idrogeologica o forestale, per le quali, se previste, andranno acquisite le relative autorizzazioni presso i rispettivi enti competenti.

VISTA la determina dirigenziale n. 677/2019 del 26 luglio 2019 di conferimento dell'incarico di Posizione Organizzativa a presidio del Servizio Pianificazione e tutela del territorio.

DECRETA

di esprimere ai sensi della Direttiva 92/43/CEE, del D.P.R. 357/1997, della L.R. 86/1983 e della D.G.R. 8 agosto 2003 n. 7/14106 e s.m.i., **Valutazione di Incidenza positiva** in merito alla proposta di variante al Piano di Governo del Territorio (PGT) del Comune di Eupilio a condizione che siano recepite le seguenti prescrizioni:

1. AMBITO AR.01 VIA DEL CONTE - VIALE COMBATTENTI

AMBITO AR.02 VIA DEL CONTE - VIALE COMBATTENTI

AMBITO AR.03 VIA DEL CONTE

In questi ambiti dovranno essere presentati progetti definitivi con adeguata scala di dettaglio da assoggettare a specifico studio per la Valutazione di Incidenza con valutazione del carico antropico

cumulativo e dei possibili disturbi per gli habitat e per le specie di interesse comunitario presenti nella porzione meridionale del Sito, corredati da relazione dettagliata degli interventi di trasformazione da attuare negli ambiti suindicati oggetto di riqualificazione. Particolare cura, con progetto specifico di dettaglio, dovrà essere posta nello studio delle alberature e delle essenze che dovrà prevedere un loro attento inserimento e congiungimento ambientale e paesaggistico con le preesistenze del Sito, con particolari quinte di mitigazione degli edifici e dei parcheggi. Si prescrive inoltre la redazione di uno studio di dettaglio che dovrà essere approvato dall'Ente Parco per quanto concerne lo smaltimento delle acque reflue meteoriche e di quelle fognarie, che non dovranno in alcun modo permettere sversamenti e contaminazione delle aree lacustri e della delicata rete delle vallette esistenti nelle Frazioni di Mariaga e Carella.

2. AMBITO AR.04 EX FREYRE

In questo ambito dovranno essere presentati progetti definitivi con adeguata scala di dettaglio da assoggettare a Specifico studio per la Valutazione di Incidenza con valutazione del carico antropico cumulativo e dei possibili disturbi per gli habitat e per le specie di interesse comunitario presenti nella porzione meridionale del Sito, corredati da relazione dettagliata degli interventi di trasformazione da attuare negli ambiti suindicati oggetto di riqualificazione. Particolare cura, con progetto specifico di dettaglio, dovrà essere posta nello studio delle alberature e delle essenze che dovrà prevedere un loro attento inserimento e congiungimento ambientale e paesaggistico con le preesistenze del Sito, con particolari quinte di mitigazione degli edifici e dei parcheggi. Si prescrive inoltre la redazione di uno studio di dettaglio che dovrà essere approvato dall'Ente Parco per quanto concerne lo smaltimento delle acque reflue meteoriche e di quelle fognarie, che non dovranno in alcun modo permettere sversamenti e contaminazione delle aree lacustri e della delicata rete delle vallette esistenti nelle Frazioni di Mariaga e Carella.

3. AMBITO AR.06 CHALET SEGRINO

Eventuali ampliamenti, per integrare le funzioni Turistico Ricettive, dovranno essere sottoposti a specifico studio di Valutazione di Incidenza e porre particolare cura di dettaglio nella sistemazione delle alberature e delle essenze nonché delle piantumazioni di mitigazione degli interventi, con particolare attenzione alla conformazione dei terreni e ai loro vincoli idrogeologici. Particolare cura dovrà avere lo studio dello smaltimento delle acque reflue meteoriche e fognarie che dovranno essere preferibilmente allacciate alla esistente stazione di pompaggio della rete fognaria del Comune di Canzo.

Vista inoltre la presenza di un habitat di interesse comunitario (6510) si prescrive di evitare la formazione di eventuali recinzioni a maglie strette con cordoli continui, la messa dimora di specie alloctone nelle aree pertinenziali nonché l'utilizzo di illuminazioni che possano arrecare particolare disturbo, formulando apposito studio con adeguate misure di monitoraggio, tutela e conservazione degli habitat e delle specie presenti.

Il progetto definitivo dovrà prevedere indicazioni per la salvaguardia e il monitoraggio continuativo della vicina colonia riproduttiva di Vespertilio di Daubenton (*Myotis daubentonii*), specie inclusa nell'allegato IV della Direttiva Habitat 92c/43/CEE.

Dovrà essere presentata richiesta di valutazione d'incidenza in fase attuativa sul progetto di intervento che dovrà essere valutato anche dal Parco Valle Lambro con specifico riferimento alla tutela delle colonie di Chiroteri presenti nei vecchi edifici, in quanto tali edifici sono da tempo riconosciuti come aree di utilizzo da parte delle colonie di Chiroteri anche della ZSC Lago di Pusiano.

4. AMBITO AR.09 VIA PAPA GIOVANNI XXIII

Per questo ambito dovranno essere presentati progetti definitivi con adeguata scala di dettaglio da assoggettare a Specifico studio per la Valutazione di Incidenza con valutazione del carico antropico cumulativo e dei possibili disturbi per gli habitat e per le specie di interesse comunitario presenti nella porzione meridionale del Sito, con relazione dettagliata degli interventi di trasformazione da attuare negli ambiti suindicati e oggetto di riqualificazione. Particolare cura, con progetto specifico di dettaglio, dovrà essere posta nello studio delle alberature e delle essenze che dovrà prevedere un

loro attento inserimento e congiungimento ambientale e paesaggistico con le preesistenze del Sito, con particolari quinte di mitigazione degli edifici e dei parcheggi. Si prescrive inoltre uno studio di dettaglio che dovrà essere approvato dall'Ente Parco per quanto concerne lo smaltimento delle acque reflue meteoriche e di quelle fognarie, che non dovranno in alcun modo permettere sversamenti e contaminazione delle aree lacustri e della delicata rete delle vallette esistenti nelle Frazioni di Mariaga e Carella.

5. AMBITO AR.10 VIA PAPA GIOVANNI XXIII - VIA DEL CONTE

Per questo ambito dovranno essere presentato progetto definitivo con adeguata scala di dettaglio da assoggettare a Specifico studio per la Valutazione di Incidenza con valutazione del carico antropico cumulativo e dei possibili disturbi per gli habitat e per le specie di interesse comunitario presenti nella porzione meridionale del Sito, con relazione dettagliata degli interventi di trasformazione da attuare negli ambiti suindicati e oggetto di riqualificazione. Particolare cura, con progetto specifico di dettaglio, dovrà essere posta nello studio delle alberature e delle essenze che dovrà prevedere un loro attento inserimento e congiungimento ambientale e paesaggistico con le preesistenze del Sito, con particolari quinte di mitigazione degli edifici e dei parcheggi. Si prescrive inoltre uno studio di dettaglio che dovrà essere approvato dall'Ente Parco per quanto concerne lo smaltimento delle acque reflue meteoriche e di quelle fognarie, che non dovranno in alcun modo permettere sversamenti e contaminazione delle aree lacustri e della delicata rete delle vallette esistenti nelle Frazioni di Mariaga e Carella.

6. AMBITO AR. 8 VIA PROVINCIALE

Dovrà essere presentata valutazione d'incidenza in fase attuativa sul progetto d'intervento, con particolare attenzione alla tutela delle aree umide presenti nel sito e delle specie presenti.

7. AMBITO AR.11 VIA PROVINCIALE 2

Dovrà essere presentata valutazione d'incidenza in fase attuativa sul progetto d'intervento.

8. Realizzazione di una passeggiata attorno al lago di Pusiano e di collegamenti ciclopedonali fra i due laghi

Il progetto dovrà essere sottoposto ad apposita valutazione d'incidenza evitando comunque di interessare tratti lungo le sponde del lago di Pusiano e delle aree più naturalistiche della ZSC.

9. Ripensamento del collegamento viario a lago che disimpegna tutta la zona industriale ed il centro remiero divenuto ormai di importanza internazionale

Il progetto dovrà essere sottoposto ad apposita valutazione d'incidenza, analizzando le possibili interferenze con la rete ecologica presente e con gli ambiti di pregio naturalistico della ZSC.

10. Messa in sicurezza di tutto il tratto della SP 639 che attraversa il territorio comunale e realizzazione di rotatoria in accordo con l'Amministrazione Provinciale

Il progetto dovrà essere sottoposto a valutazione d'incidenza analizzando le possibili interferenze con la rete ecologica che interessa la ZSC.

11. Parco remiero sul Lago di Pusiano

Le aree interessate dal Parco remiero, individuate quale ambito fruitivo nel Piano di Gestione del SIC "Lago di Pusiano", potranno essere interessate solo da strutture idonee a tale attività. Dovrà pertanto essere prevista specifica norma afferente a tali aree che rimanda al Piano di Gestione del SIC.

12. I progetti definitivi degli interventi ricadenti negli ambiti dei SIC e delle Aree Vaste, anche se ricomprese nel Piano dei Servizi o del Piano delle Regole, andranno soggetti alle mitigazioni previste dallo Studio d'Incidenza del PGT e sottoposti alla valutazione ed eventuale integrazione di quanto prescritto nel presente provvedimento da parte del Parco Regionale Valle del Lambro e del PLIS Lago del Segrino.
13. Il Piano di Governo del Territorio del Comune di Eupilio ed il Rapporto Ambientale dovranno recepire le conclusioni dello Studio per la Valutazione di incidenza e le mitigazioni in esso proposte.
14. Gli elaborati Grafici del Piano di Governo del Territorio del Comune di Eupilio dovranno rappresentare chiaramente le aree vaste individuate dal Piano di gestione dei due SIC, indicanti i territori di riferimento per l'individuazione degli interventi da assoggettare a procedura di VIC. Gli interventi così individuati dovranno recepire le misure di mitigazione contenute al capitolo 5.5 dello Studio per la Valutazione di incidenza del Piano di Governo del Territorio del Comune di Eupilio.

In sede di accoglimento delle osservazioni alla variante al PGT adottato il Comune non potrà accogliere quelle determinanti interferenze di natura diretta o indiretta sulla ZSC, delle quali non sia stata valutata la sostenibilità all'interno dello Studio di Incidenza.

Ai sensi di quanto previsto dalle vigenti norme, il presente provvedimento sarà ulteriormente verificato in sede di valutazione di compatibilità della variante generale del PGT con il PTCP ed eventualmente aggiornato, se necessario, in sede di parere motivato finale.

Contro il presente provvedimento è proponibile ricorso giurisdizionale avanti il T.A.R. della Lombardia secondo le modalità di cui al D.Lgs. n. 104/2010, "Codice del processo amministrativo", ovvero è ammesso il ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del D.P.R. n. 1199/71, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di avvenuta notificazione del presente atto.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune di Eupilio, al Consorzio Parco Lago Segrino, al Parco Regionale Valle Lambro e alla Regione Lombardia - Direzione Generale Ambiente Energia e Sviluppo Sostenibile.

REFERENTI PER L'ISTRUTTORIA
dott. Marco Cantini (tel. 031/230456)
marco.cantini@provincia.como.it

dott.ssa Adriana Paolillo (tel. 031/230485)
adriana.paolillo@provincia.como.it

Lì, 08/10/2020

IL RESPONSABILE

BIANCHI DANIELE

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)