

ELENCO CONTRATTI SERVIZIO ESPROPRI, DEMANIO E PATRIMONIO - aggiornamento al 15/05/2021

DATA STIPULA	TIPOLOGIA/SCADENZA	N. REP	CONCEDENTE	LOCATARIO	IMMOBILE/TERRENO	RIF. CATASTALI	IMPORTO CANONE
06/06/2002	CONVENZIONE tempo indeterminato - L.23/96	37622	COMUNE DI CANTU'	PROVINCIA DI COMO	IMMOBILE PER ISTITUTO D'ARTE	N.C.E.U. Comune di Cantù partita n.405 mapp.li11345/1 - 11345/2 - N.C.T. COMUNE DI CANTU' - partita n.284 - mapp.11345 mq.4990 ai fogli 16-17	COMODATO GRATUITO
22/07/2002	21/07/2031	37643	PROVINCIA DI COMO	A.I.S.M. COMO	IMMOBILE DI VIA P.PAOLI N.26	N.C.T. Comune censuario di Rebbio - Fg.2 - mapp.3420 mq.1031; N.C.E.U. COMUNE DI Como - censuario Rebbio - Fg.3 - mapp.3420/702 cat. C6 cl.2 mq.213	CONCESSIONE IN COMODATO GRATUITO IN CAMBIO DI RISTRUTTURAZIONE
27/09/2002	CONVENZIONE tempo indeterminato - L.23/96	37651	COMUNE DI LOMAZZO	PROVINCIA DI COMO	IMMOBILE PER ISTITUTO D'ARTE	C.T. - comune di Lomazzo mapp.4639 mq.15.140	COMODATO GRATUITO
20/02/2003	CONVENZIONE 29 ANNI - scadenza 2032	37674	COMUNE DI PORLEZZA	PROVINCIA DI COMO	IMMOBILE E PALESTRA PER SEDE STACCATA ISTITUTO VANONI		COMODATO GRATUITO
02/02/2006	concessione per anni 50 - scadenza 01/02/2056	37903	AZIENDA OSPEDALIERA S.ANNA DI COMO	PROVINCIA DI COMO	COMPENDIO IMMOBILIARE BELDOSSO IN LONGONE AL SEGRINO	VARI PER MQ. 80.580	pagamento canone ricognitorio di €. 520,00
01/01/2018	31/12/2023	scrittura privata n. 36 del 24/09/2019	Fondazione Ripamonti	PROVINCIA DI COMO	EDIFICIO SCOLASTICO + PALESTRA DI VIA BELVEDERE N.18 COMO		annuo €.383.388,25
01/01/2020	31/12/2026		Sig. RUSCONI GIUSEPPE	PROVINCIA DI COMO	CONTRATTO DI LOCAZIONE DI PORZIONE DI CAPANNONE AD USO MAGAZZINO/DEPOSITO SITO IN COMUNE DI CARLAZZO	C.T. -comune censuario di Carlazzo - mapp.li 5316-211-213-214-3920	annuo € 4.675,00
01/01/2009	31/12/2014 tacitamente rinnovato - PROSSIMA SCADENZA 31.12.2020	6194	Comune di Crema	PROVINCIA DI COMO	CONTRATTO DI LOCAZIONE MAGAZZINO DI PROPR. COMUNALE PER RICOVERO MEZZI E ATTREZZI CANTONIERI	Fg. 16 - part. 9085 - sub. 7 cat. C/2 MQ. 75	annuo € 1.518,76
01/01/2017	31/12/2022		Peduzzi Pompeo	PROVINCIA DI COMO	CONTRATTO DI LOCAZIONE MAGAZZINO PER RICOVERO MEZZI E ATREZZI CANTONIERI	Fg. 2 - part. 320 - sub. 3 cat. C/3 mq. 215	annuo €.€ 7.140,00
01/07/2014	31/12/2033	16227	PROVINCIA DI COMO	ENI SPA	CONTRATTO DI LOCAZIONE IN CAMPO IVA AREA IN CASTIGLIONE INTELVI - STAZIONE DI RIFORNIMENTO CARBURANTE	Fg. 7, part. 1502 - sub. 701, cat. E/3	€ 10.000,00
	IN FASE DI RINNOVO - sospeo causa chiusura scuole per covid-19		PROVINCIA DI COMO	EURO GEST SAS	CONCESSIONE DI LOCALI AD USO BAR C/O LICEO FERMI		ANNUO € 8.860,92
01/07/2017	30/06/2022	Scrittura Privata n.29	PROVINCIA DI COMO	EURO GEST SAS	CONCESSIONE DI LOCALI AD USO BAR C/O ISIS SANT'ELIA		annuo € 9.593,00
	IN FASE DI RINNOVO - sospeo causa chiusura scuole per covid-19		PROVINCIA DI COMO	CINZIA CLERICI	CONCESSIONE DI LOCALI AD USO BAR LICEO GIOVIO		annuo € 16.275,16
	IN FASE DI RINNOVO - sospeo causa chiusura scuole per covid-19		PROVINCIA DI COMO		CONCESSIONE DI LOCALI AD USO BAR CAIO PLINIO		annuo € 9.243,00
01/09/2016	31/08/2021	Scrittura Privata n.31	PROVINCIA DI COMO	SORELLE CERLIANI SAS	CONCESSIONE LOCALI A USO BAR J. MONNET	contratto prorogato dal Dirigente Scolastico per COVID-19	annuo € 5.755,77
01/09/2019	31/08/2024	Rep.38547	PROVINCIA DI COMO	SODEXO ITALIA SPA	CONCESSIONE IN USO LOCALI AD USO BAR ISIS SETIFICIO PAOLO CARCANO COMO		annuo € 21.870,00
01/09/2016	31/08/2021		PROVINCIA DI COMO	ANPA SERVICE	CONCESSIONE LOCALI A USO BAR J. MONNET	contratto prorogato dal Dirigente Scolastico per COVID-19	annuo € 9.708,73
14/07/2020	13/07/2049	Rep.38503	PROVINCIA DI COMO	UNIVERSITA' DEGLI STUDI DELL'INSUBRIA	CONCESSIONE IN USO ALL'UNIVERSITA' DEGLI STUDI DELL'INSUBRIA DI UNAPORZIONE DELL'IMMOBILE SITO IN COMO-VIA CASTELNUOVO N.7 (SEDE DELL'I.S.I.S. SETIFICIO "PAOLO CARCANO") - PER L'ESPLETAMENTO DI ATTIVITA'ISTITUZIONALI DELL'ATENEO		annuo € 1.000,00

ELENCO CONTRATTI SERVIZIO ESPROPRI, DEMANIO E PATRIMONIO - aggiornamento al 15/05/2021

DATA STIPULA	TIPOLOGIA/SCADENZA	N. REP	CONCEDENTE	LOCATARIO	IMMOBILE/TERRENO	RIF. CATASTALI	IMPORTO CANONE
10/06/2016	09/06/2030	98	PROVINCIA DI COMO	ASS.NE PER IL MUSEO DELLA SETA	CONCESSIONE IN USO A TITOLO ONEROSO DI PARTE DELL'EDIFICIO DI VIA CASTELNUOVO		canone ricognitorio annuo € 1.000,00
			PROVINCIA DI COMO	MINISTERO DELL'INTERNO -DIP.TO VV.F.	CASERMA COMANDO PROVINCIALE VV.F.	In attesa rinegoziazione contratto con Ministero Interno e Prefettura di Como	€ 265.209,72
30/07/2020	31/07/2023	NUOVA CONVENZIONE STIPULATA IL 18/09/2017	PROVINCIA DI COMO	COMUNE DI MARIANO COMENSE	UTILIZZO RECIPROCO DI STRUTTURE IN MARIANO COMENSE		€ 2.066,00
01/01/2018	31/12/2023	NUOVA CONVENZIONE STIPULATA IL 20/12/2017	PROVINCIA DI COMO	COMUNE DI ERBA	UTILIZZO RECIPROCO DI STRUTTURE IN ERBA		€ 19.239,75
01/07/2005	30/06/2020	2629	PROVINCIA DI COMO	COMUNE DI COMO	LOCALI EX MENSA CARDUCCI CONCESSIONE IN USO SCOLASTICO A LICEO VOLTA	MQ 500 - da rinnovare con comune di Como	€ 13.878,34
01/01/2020	31/12/2026	scrittura privata	PROVINCIA DI COMO	COMPUT GRAFICA VALMOREA	DEPOSITO CANTONIERI IN VALMOREA	MQ. 416 + 100 AREA SCOPERTA	€ 23.878,54
04/03/2015	03/03/2024	CONTRATTO DI LOCAZIONE	PROVINCIA DI COMO	LA BAITA SRL	DEPOSITO CANTONIERI IN CASSINA RIZZARDI	MQ 370 + SPOGLIATOIO MQ 25 AREA SCOPERTA MQ. 2200	€ 22.541,92
16/07/2020	15/07/2026	Scrittura Privata n. 10 del 16/07/2020	PROVINCIA DI COMO	FONDAZIONE RUSCA	LOCALI AD USO ARCHIVIO PROVINCIALE	MQ. 350 completo della struttura di compattatori ml. 5.000	€ 33.767,92
14/05/2014	10/11/2023	CONTRATTO di AFFITTANZA AGRARIA	PROVINCIA DI COMO	AZIENDA AGRICOLA ALAIN AMONINI	TERRENI IN CASSINA RIZZARDI E LUISAGO	mappali vari	€ 35.000,00
08/09/2019	10/06/2024	CONCESSIONE IN USO	PROVINCIA DI COMO	ASSOCIAZIONE CIRCOLO SCALABRINI	UTILIZZO PALESTRA VIA REZIA 4 PER ESIGENZE ITC CAIO PLINIO		€ 115,00 GIORNALIERI
23/07/1986		Notaio Cornelio rep. 30403/11612	PROVINCIA DI COMO	VILLA ERBA SPA	CANONE DI CONCESSIONE PER UTILIZZO AREA		€ 4.753,41
04/05/2007	04/05/2036	Notaio Casnati rep. 30407/11949	PROVINCIA DI COMO	ASSOCIAZIONE MONDO X	ATTO DI CONCESSIONE IN USO	COMPENDIO "VILLA DEL SOLDO"	Canone ricognitorio annuo € 540,00
23/06/2017	22/06/2020 - in fase di rinnovo	38402	PROVINCIA DI COMO	COMO ACQUA SRL	ATTO DI CONCESSIONE IN USO	LOCALI "EX TESORERIA"	canone annuo € 15.600,00
01/05/2018	30/04/2024	scrittura privata n. 17	Soc. Immobiliare Ippocampo SRL	PROVINCIA DI COMO	Locali siti in Via Albertolli, n.7 - COMO	UFFICIO TURISTICO - INFOPOINT - PER IL TERRITORIO LARIANO	annuo 13,600,00 (oltre IVA), oltre spese ed Oneri
11/09/2018	10/09/2028	scrittura privata n. 33	PROVINCIA DI COMO	Il Seme Società Cooperativa Sociale Onlus	CONTRATTO DI COMODATO D'USO TRA LA PROVINCIA DI COMO E LA COOPERATIVA IL SEME SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	Terreno sito in Comune di Como Censuario di Rebbio Fg. 3, mappale 220 di mq catastali 5.540	canone ricognitorio €.500,00

ELENCO CONTRATTI SERVIZIO ESPROPRI, DEMANIO E PATRIMONIO - aggiornamento al 15/05/2021

DATA STIPULA	TIPOLOGIA/SCADENZA	N. REP	CONCEDENTE	LOCATARIO	IMMOBILE/TERRENO	RIF. CATASTALI	IMPORTO CANONE
08/08/2019	07/08/2023	Rep.38473	PROVINCIA DI COMO	COLLEGIO PROVINCIALE DEI GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI DI COMO	CONCESSIONE IN USO AL COLLEGIO PROVINCIALE DEI GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI DI COMO DI UNA PORZIONE DELL'IMMOBILE SITO IN ERBA - VIA CARDUCCI N. 5 (SEDE DELL'ISTITUTO SUPERIORE G.D. ROMAGNOSI PER L'ESPLETAMENTO DI ATTIVITÀ DI FORMAZIONE UNIVERSITARIA	ISTITUTO SUPERIORE G.D. ROMAGNOSI(aule)	canone ricognitorio €.500,00
15/10/2019	30/09/2029	Scrittura Privata N. Rep. 40	PROVINCIA DI COMO	VALLASSINA SOCCORSO ONLUS	CONCESSIONE IN USO DEI LOCALI SITI NEL COMPENDIO "BELDOSSO" NEI COMUNI DI LONGONE AL SEGRINO ED EUPILIO - DA DESTINARE A SEDE DI VALASSINA SOCCORSO		canone ricognitorio €.500,00
02/03/2020	01/03/2030	Scrittura Privata n.1	PROVINCIA DI COMO	Cooperativa Sociale ONLUS Tikvà	Concessione di Comodato in uso alla Cooperativa Tikvà – Economie Territoriali Inclusive – Società Cooperativa Sociale Onlus di terreni situati in Comune di Cassina Rizzardi e identificati ai mappali di proprietà della Provincia di Como per coltivazione gelsi	Fg.9 - nn.517(porzione)-1343-162-1347-1346-1349 per mq. 8.900	canone ricognitorio €.500,00
02/03/2020	31/12/2037	Scrittura Privata n.2	PROVINCIA DI COMO	Parrocchia di S. Giuseppe Como	Concessione di Comodato in uso alla Parrocchia S. Giuseppe di Como del terreno ubicato in Comune di Como – destinato alle attività sportive giovanili connesse con la Parrocchia ed il quartiere	censuario Borghi Fg. 8, mapp. 4348 di mq 1.840	canone ricognitorio €.100,00