



PROVINCIA DI COMO

S1.05 SETTORE INFRASTRUTTURE A RETE E PUNTUALI
S2.13 SERVIZIO AMMINISTRATIVO E GESTIONE CONTRATTI

DETERMINAZIONE N. 569 / 2020

OGGETTO: PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO PER LA CONCESSIONE DELLA "GESTIONE DEL SERVIZIO ENERGIA". ATTIVAZIONE CONVENZIONE CONSIP SERVIZIO INTEGRATO ENERGIA LOTTO 2. SERVIZIO DI SUPPORTO ESTERNO AL RUP PER VALUTAZIONE COMPARATIVI PROPOSTE PPP E CONVENZIONE CONSIP. AFFIDAMENTO INCARICO ALL' ING. UMBERTO CORBELLINI DELLA SOCIETÀ CORBELLINI SRL CON SEDE IN SEGRATE (MI) PER EURO 24.665,47 (IVA 22% ED ONERI 4% INCLUSI) CIG:Z5E2DD4187

IL RESPONSABILE

Premesso che:

- la Società Edison Facility Solution S.p.A. con sede in Trento – Via dei Viticoltori n. 5 P.IVA 01221910225, con nota prot. 38839 in data 11.10.2019 ha presentato a questa Amministrazione, in qualità di soggetto proponente, una proposta di finanza di progetto ai sensi dell'art. 183, comma 15 del D.Lgs. n. 50/2016, per la "Gestione del servizio energia ed altro";

- al fine di procedere, entro il termine perentorio di tre mesi, alla valutazione della fattibilità della proposta, il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) è stato individuato nel Dirigente del Settore Infrastrutture a Rete e Puntuali, ing. Bruno Tarantola;

- con determinazione dirigenziale n. 1001 del 11.11.2019, tenuto conto della complessità e multidisciplinarietà della proposta pervenuta, è stato affidato alla Società KG PROJECT SRL a socio unico con sede in 40010 Bentivoglio (BO), Vicolo Cussini n. 5/3 c.f. e p.i. 03683351203, il servizio di supporto al RUP per tutte le attività finalizzate alla valutazione della proposta di finanza di progetto presentata ai sensi dell'art. 183, comma 15, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 dall'impresa Edison Facility Solution S.p.A. per il costo di Euro 7.400,00 (oltre IVA), pari a lordi Euro 9.028,00 (IVA 22% inclusi)

- in fase di valutazione della proposta, e come previsto dall'art. 183 c. 15 Dlgs. 50/2016, sono state richieste alcune integrazioni e modifiche, cui la società Edison ha dato riscontro con note in data 6, 30 e 31 dicembre 2019;

Premesso altresì che:

- al termine della fase istruttoria relativa alla fattibilità della proposta presentata, con deliberazione n. 2 del 07.01.2020 avente ad oggetto "PROPOSTA DI PARTENARIATO PUBBLICO

PRIVATO per il servizio energia termica, la manutenzione degli impianti di climatizzazione, la gestione dei presidi antincendio, la manutenzione dei cancelli e le verifiche previste dal dpr 462/01 sugli edifici di proprietà o di competenza della provincia di Como, presentata dalla ditta edison s.p.a. con sede in Trento, ai sensi dell'art. 183 comma 15 del d.lgs. 50/2016" il Presidente della Provincia di Como ha dichiarato di pubblico interesse la proposta pervenuta dalla società Edison Facility Solution S.p.A. di Trento;

- con il medesimo atto il Presidente ha demandato al Dirigente del Settore l'adozione degli atti conseguenti e necessari all'attuazione della deliberazione medesima;

- con determinazione dirigenziale n. 59 del 21.01.2020, fra l'altro, sono state definite le modalità d'appalto del progetto in argomento;

Atteso che:

- con avviso in data 05 febbraio 2020 Consip ha comunicato l'attivazione a far data dallo stesso giorno della convenzione "Servizio Integrato Energia 3 - LOTTO 2". Il lotto è stato riattivato in data 05 febbraio 2020 - successivamente alla sospensione avvenuta in data 04/05/2015 - in ottemperanza alla sentenza del Consiglio di Stato n. 8380/2019 del 09.12.2019 che ha confermato l'originaria aggiudicazione dei confronti della società Siram SPA. La convenzione prevede l'affidamento ad un unico Gestore del Servizio energia, ovvero di tutte le attività di gestione, conduzione e manutenzione degli impianti termici compresa l'assunzione del ruolo di Terzo Responsabili e di tutti gli impianti ad essi connessi;

Considerato che la convenzione COSIP "Servizio Integrato Energia 3 _LOTTO 2" non era attiva né alla data di adozione della delibera n. 2 del presidente (7 gennaio 2020) con dichiarazione di pubblico interesse e approvazione della proposta di partenariato pubblico privato, né alla data di adozione del provvedimento dirigenziale n. 59 (21 gennaio 2020) con determinazione delle modalità di appalto;

Ritenuto tuttavia opportuno procedere ad una valutazione comparativa della proposta avanzata dalla Edison Facility Solution SPA con la convenzione consip Servizio Integrato Energia LOTTO 2 al fine di confermare la convenienza tecnica ed economica della scelta di partenariato pubblico privato;

Atteso inoltre che è pervenuta da parte della società AMBROGIO MORO SPA di Meda una proposta di di finanza di progetto ai sensi dell'art. 183, comma 15 del D.Lgs. n. 50/2016, per il medesimo servizio di Energia;

Ritenuto di procedere ad una valutazione comparativa anche di quest'ultima proposta con la proposta di Edison Facility Solution S.p.A e con la convenzione consip sopracitate;

Considerato che il confronto fra le tre soluzioni comporta conoscenze su aspetti tecnico-economici che non rientrano nelle competenze del RUP individuato;

Visto

- l'art. 31 comma 11 del D.lgs. n. 50/2016, che dispone: "nel caso in cui l'organico della stazione appaltante presenti carenze accertate o in esso non sia compreso nessun soggetto in possesso della specifica professionalità necessaria per lo svolgimento dei compiti propri del RUP, secondo quanto attestato dal dirigente competente, i compiti di supporto all'attività del RUP possono essere affidati, con le procedure previste dal presente codice, ai soggetti aventi le specifiche

competenze di carattere tecnico, economico-finanziario, amministrativo, organizzativo e legale, ... ecc",

Ritenuto necessario ricorrere a specifica professionalità – esterna all'ente – in grado di valutare con metodo comparativo la proposta di PPP (Partenariato Pubblico Privato) della società EDISON con l'offerta "Servizio Integrato Energia LOTTO 2" della centrale di acquisto pubblico CONSIP e della proposta di PPP avanza dalla Società Ambrogio Moro SPA;

Letto l'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 76/2020 in deroga all'art. 36 comma 2 lett.a) del D.Lgs. 50/2016;

Lette le Linee Guida n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 di ANAC e successive modifiche ed integrazioni ;

Atteso che:

- con rapporto n.25289 in data 28/7/2020 l'Ufficio Tecnico – Servizio Manutenzione e Gestione Fabbricati – ha trasmesso il report della procedura n.127241245, espletata tramite piattaforma di e-procurement SINTEL di Regione Lombardia, per l' "affidamento diretto" dell'incarico per l'analisi comparativa in riferimento alle proposte di PPP pervenute, dalla quale risulta che è stato invitato a presentare preventivo l'Ing. **Umberto Corbellini della Società Corbellini SRL** – con sede in Via Ottava Strada n.6 - San Felice - Segrate (MI) 200090 - C.F. e P.I. 08168340159 – che ha offerto il prezzo di Euro 19,440,00 (oltre oneri e iva), sull'importo negoziabile a base di gara di Euro 24.300,00, per lo svolgimento delle attività;

- con il medesimo rapporto ha proposto – ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 76/2020 in deroga all'art. 36 comma 2 lett.a) del D.Lgs. 50/2016 - l'affidamento dell' incarico **all'Ing. Umberto Corbellini della Società Corbellini SRL – con sede in Via Ottava Strada n.6 - San Felice - Segrate (MI) 200090 - C.F. e P.I. 08168340159** – che ha offerto il prezzo di Euro 19,440,00 (oltre oneri 4% e iva 22%)– considerato congruo – e, quindi, per un importo lordo di Euro 24.665,47 (IVA 22% ed oneri 4% compresi);

dato atto inoltre che:

- con il medesimo rapporto il RUP ha trasmesso

- bozza di disciplinare d'incarico inerente il servizio sopra descritto per l'importo offerto di netti Euro 19.440,00 (oltre IVA ed oneri) pari a lordi Euro 24.665,47 (oneri 4% e IVA 22% inclusi);
- autocertificazione sul possesso dei requisiti di ordine generale e tecnico-economico in data 28/07/2020;

Visti:

- il DURC regolare della Società Corbellini SRL fino alla data del 17/10/2020;

- che non risultano a carico del professionista, alla data del 29/07/2020, presso il casellario informatico di ANAC, annotazione riservate di provvedimenti adottati in ordine a violazioni accertate;

Atteso, altresì, che:

- l'Amministrazione appaltante a verifica del possesso dei requisiti autocertificati dall'impresa appaltatrice, ai sensi dell'art. 71 e ss. D.P.R. 445/2000 e 10, e artt. 80 D.Lgs 50/2016 ha richiesto

in data 28/07/2020, i certificati del Casellario Giudiziale, rilasciato in stessa data, dal quale non risultano provvedimenti giudiziari incidenti sulla moralità professionale dei soggetti indicati nell'autocertificazione prodotta dall'impresa sul possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016, ed il certificato di regolarità fiscale all'Agenzia delle Entrate competente, ad oggi non ancora pervenuto;

- in considerazione dell'urgenza di procedere con le attività in oggetto, si ritiene di dover procedere all'affidamento dei medesimi, dando atto che, nel caso in cui le verifiche disposte, sulle dichiarazioni prodotte dall'impresa sul possesso dei requisiti generali, abbiano esito negativo si procederà alla revoca dell'affidamento interessato;

Dato atto che la spesa complessiva di Euro 24.665,47 fa carico alla Missione 04 Programma 02 Cap. 4652/2 imp. / 2020 Codice Piano dei Conti 1030211;

Vista:

- la deliberazione di Consiglio Provinciale n. 4 del 29 aprile 2020 di approvazione del Bilancio di Previsione per il triennio 2020/2022 e successive modifiche;

- la deliberazione del Presidente n. 37 del 07 maggio 2020 di approvazione del Piano esecutivo di Gestione 2020-2022 e successive modifiche;

DETERMINA

per le motivazioni citate in premessa e qui integralmente richiamate

1. di approvare il report della procedura della procedura ID n. 127241245 "Affidamento diretto" - espletata tramite la piattaforma di E-procurement Sintel di ARIA Regione Lombardia, per l'affidamento dell'incarico di supporto esterno al R.U.P. per la valutazione comparativa proposta PPP e Convenzione CONSIP nell'ambito della procedura di Partenariato Pubblico Privato al fine di confermare la convenienza tecnica ed economica della scelta di partenariato pubblico privato;

2 di affidare, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, all'Ing. Umberto Corbellini della Società Corbellini SRL - con sede in Via Ottava Strada n.6 - San Felice - Segrate (MI) 200090 - C.F. e P.I. 08168340159 - , il servizio di supporto al RUP per la valutazione comparativi proposta PPP e Convenzione CONSIP, per il prezzo offerto di Euro 19.440,00 (oltre oneri e iva), ritenuto congruo, pari a complessivi Euro 24.665,47 (oneri 4% e IVA 22% inclusi) - CIG Z5E2DD4187;

3. di dare atto che, nel caso in cui le verifiche disposte ai sensi dell'art. 71 e ss. D.P.R. 445/2000 e 10, e artt. 80 D.Lgs 50/2016, sulle dichiarazioni prodotte dall'impresa sul possesso dei requisiti generali, abbiano esito negativo si procederà alla revoca dell'affidamento interessato;

3. di approvare la bozza di disciplinare di affidamento dell'incarico in argomento, depositato agli atti, per l'importo netto di Euro 19.440,00 (oltre oneri e IVA), pari a lordi Euro 24.665,47 (oneri 4% e IVA 22% inclusi), che verrà sottoscritto con il professionista individuato al punto precedente, e che quindi avrà efficacia a seguito dell'approvazione del presente atto;

4. di impegnare la spesa complessiva di Euro 24.665,47 alla Missione 04 Programma 02 Cap. 4652/2 imp. /2020 Codice Piano dei Conti 1030211;

5. di trasmettere il presente provvedimento al Settore Finanziario per quanto di competenza

Lì, 31/07/2020

IL RESPONSABILE
TARANTOLA BRUNO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



Provincia di Como

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 569 / 2020

UNITA' PROPONENTE: S2.13 SERVIZIO AMMINISTRATIVO E GESTIONE CONTRATTI
OGGETTO: PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO PER LA CONCESSIONE DELLA
"GESTIONE DEL SERVIZIO ENERGIA". ATTIVAZIONE CONVENZIONE CONSIP SERVIZIO
INTEGRATO ENERGIA LOTTO 2. SERVIZIO DI SUPPORTO ESTERNO AL RUP PER
VALUTAZIONE COMPARATIVI PROPOSTE PPP E CONVENZIONE CONSIP.
AFFIDAMENTO INCARICO ALL' ING. UMBERTO CORBELLINI DELLA SOCIETÀ
CORBELLINI SRL CON SEDE IN SEGRATE (MI) PER EURO 24.665,47 (IVA 22% ED ONERI
4% INCLUSI) CIG:Z5E2DD4187

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n.
267 del 18.08.2000 e s.m.i.

CAP. 4652/2 IMP. 1530/2020 PER EURO 24.665,47

ESITO: **FAVOREVOLE**

Lì, 03/08/2020

IL DIRIGENTE/IL RESPONSABILE DEI SERVIZI
FINANZIARI

PELLEGRINI SANTINA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)