

AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI COMO

VERBALE DI PUBBLICO INCANTO relativo all'appalto: "Ex S.S.. 639 di Pusiano e Garlate. Realizzazione di uno svincolo a due livelli differenziati in corrispondenza della zona industriale di Albavilla."

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno 2010 in questo giorno 14 luglio, in Como Via Borgovico n.148, nella sede dell'Amministrazione Provinciale, =====

PREMESSO

- che in ottemperanza a quanto disposto con determina dirigenziale n. 606 in data 14.5.2010 si è stabilito di procedere all'affidamento dei lavori sopracitati con le seguenti modalità di appalto: =====  
procedura aperta, con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ex art. 82 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 163/06; con valutazione dell'anomalia dell'offerta ai sensi dell'art. 86 comma 1 del D.lgs 163/06. La procedura descritta non troverà applicazione qualora il numero delle offerte presentate sarà inferiore a cinque. La Stazione Appaltante richiederà agli offerenti sospetti di anomalia di produrre le giustificazioni relative alle voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo posto a base di gara; il procedimento di valutazione delle giustificazioni verrà eseguito procedendo ai sensi degli artt. 87 e 88 del Codice e ssmii. Resta fermo che, in ogni caso, la Stazione Appaltante procederà a valutare la congruità di ogni altra offerta presentata quando, sulla base di elementi specifici, l'offerta medesima appaia anormalmente bassa e,

comunque, quando il numero delle offerte sarà inferiore a cinque. Ai sensi dell'art. 88 D.Lgs. 163/06, a seguito di esperimento della seduta di gara, la Stazione Appaltante richiederà per iscritto le giustificazioni dell'offerta, assegnando al concorrente un termine non inferiore a quindici giorni per la presentazione delle stesse. Le giustificazioni dovranno riguardare le voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo posto a base di gara. Ove l'esame delle giustificazioni non sia sufficiente ad escludere l'incongruità e l'anomalia, la Stazione Appaltante richiederà all'offerente di integrare quelle già presentate ritenute pertinenti agli elementi costitutivi dell'offerta medesima. La richiesta di giustificazioni integrativa verrà formulata dalla Stazione Appaltante per iscritto e dovrà indicare le componenti dell'offerta ritenute anormalmente basse, oltre che recare l'invito all'offerente a dare tutte le giustificazioni ritenute utili. All'offerente è assegnato un termine non inferiore a cinque giorni per presentare, per iscritto, le precisazioni richieste ad integrazione. Prima di escludere l'offerta ritenuta eccessivamente bassa e, pertanto, non congrua, la Stazione Appaltante convocherà l'offerente con un anticipo non inferiore a tre giorni lavorativi e lo inviterà ad indicare ogni elemento che ritenga utile. Se l'offerente non si presenterà alla data di convocazione stabilita, la Stazione Appaltante potrà prescindere dalla sua audizione. La Stazione Appaltante escluderà l'offerta che, in base all'esame degli elementi forniti, risulterà, nel suo complesso, inaffidabile. La Stazione Appaltante si avvale della facoltà prevista nel

bando di procedere contemporaneamente alla verifica dell'anomalia delle offerte, non oltre la quinta.. Si procederà all'aggiudicazione anche in caso di una sola offerta ritenuta valida dal Presidente di gara. Non sono ammesse offerte alla pari o in aumento.=====

- che il contratto verrà stipulato a corpo ex art. 53 comma 4 D.Lgs. 163/2006;=====

- che l'avviso d'asta è stato pubblicato ai sensi della normativa vigente.=

- che, come stabilito nel bando, il termine entro cui presentare le offerte era previsto per le **ore 12.00 del giorno 12 luglio 2010**;=====

- che nel medesimo bando veniva, altresì, indicata la procedura per lo svolgimento della gara, nel modo seguente: =====

Il giorno **14 luglio 2010**, dalle ore 9.30, il Presidente di gara procederà all'apertura delle buste contenenti la documentazione ed alla verifica della documentazione stessa ai fini dell'ammissione alla gara.=====

Il Presidente di gara procederà poi, nella medesima seduta, all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche. Accertata l'esistenza di offerte valutate come anomale ai sensi dell'art. 86 comma 1 D.Lgs. 163/06, il Presidente di gara sospenderà la seduta e comunicherà i nominativi dei relativi concorrenti al Responsabile del Procedimento. Questi, avvalendosi di organismi tecnici della Stazione Appaltante, esaminerà le giustificazioni presentate dai concorrenti ai sensi degli artt. 86 e 87 del D.Lgs. 163/06 e ssmmii, e valuterà la congruità delle offerte assicurando il contraddittorio previsto dall'art. 88 del D.Lgs. 163/06 e ssmmii. Il soggetto che presiede la gara, alla riapertura della seduta pubblica, pronuncerà l'esclusione delle offerte giudicate nel loro

complesso inaffidabili ed aggiudicherà in via provvisoria l'appalto.

L'Amministrazione, ai sensi dell'art. 71 D.P.R. n.445/2000, procederà ad effettuare idonei controlli a campione, in relazione a quanto dichiarato dai soggetti partecipanti alla gara in sede di autocertificazione procedendo in caso di dichiarazioni false alle necessarie segnalazioni previste ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 D.P.R. n.445/2000 e dell'art.38, lett. h) del D.lgs. n.163/2006. I controlli su quanto dichiarato in sede di autocertificazione verranno comunque effettuati nei riguardi del primo e del secondo classificato.=====

Quanto sopra premesso, sotto la Presidenza del Dirigente del Settore Opere pubbliche di Viabilità e Prevenzione Espropri e Concessioni Dott. Ing. Bruno Tarantola, delegato ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs 267/00 e dell'art. 54 dello Statuto della Provincia di Como, adottato dal Consiglio Provinciale con deliberazioni n. 53 del 13 novembre 2000 e n. 59 del 20 novembre 2000, esaminate senza rilievi dal Comitato Regionale di Controllo in seduta dell'8 gennaio 2001 ed esecutivo a decorrere dal 15 febbraio 2001, assistito da me Dott.ssa Fausta Capria, nata a Cantù il 14.01.1977 Responsabile del Servizio Gare e Contratti, con funzioni di segretaria, ed alla presenza dei testimoni richiesti noti ed idonei, Sig.ra Meroni Sabrina nata a Lurago D'Erba il 17.8.1964, e Geom. Tiziano Elia nato a Como il 22.02.1972, entrambi dipendenti dell'Amministrazione, ha avuto luogo l'esperimento di pubblico incanto relativo all'appalto in oggetto.=====

Alle ore 9.30, il Presidente della gara, deposti sul tavolo gli atti del pubblico incanto, dichiara aperta la gara e comunica che nel termine di

tempo fissato sono pervenuti n. 6 plichi.=====

Si da, inoltre, atto della presenza dei rappresentanti delle imprese Castelli Spa, Giudici Spa e Foti Srl;=====

Il Presidente di gara dichiara che, in conformità a quanto stabilito nel bando di gara, si terrà conto - relativamente alle offerte economiche - solo dei primi due decimali indicati dopo la virgola non procedendo ad alcun arrotondamento né, peraltro, all'esclusione delle relative offerte.=

Il Presidente procede, quindi, all'apertura dei plichi medesimi, con il seguente risultato:=====

1. RTI formato dall'impresa mandataria EURO CONSORZIO LAVORI SCARL con sede a Treviolo (BG), Via F.lli Bandiera 2; e con l'impresa mandante ARCHITETTURA FUNERARIA INDUSTRIALIZZATA BOLTRO A.F.I.B. Srl. Con sede a Trino (VC), C.so Casale 5, che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
2. RTI formato dall'impresa mandataria ING. LEOPOLDO CASTELLI Spa, con sede Como, Via Masia 79 con l'impresa mandante PAOLO BELTRAMI Spa, con sede a Paderno Ponchielli (CR), Via IV Novembre 72, che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
3. Impresa GORRASI COST. Srl, con sede a Roccadaspide (SA), Via Madonna del Granato 15, che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
4. RTI formato dall'impresa mandataria BETON VILLA Spa, con sede a Merate (LC), Via Laghetto 9 con l'impresa mandante

COGEIS. Spa, con sede a Quincinetto (TO), Via XXV Aprile n. 2/15, che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====

5. RTI formato dall'impresa mandataria FOTI srl, con sede a Bulgarograsso (CO), Via per Guanzate 40 con l'impresa mandante STAI FABBRICATI Srl, con sede a Acquanegra sul Chiese (MN), Via Montanari 144, che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====

6. RTI formato dall'impresa mandataria I.S.A.F. Srl con sede a Lurate Caccivio (CO), Via Giotto 31, con l'impresa A.L.C.O.S. PRODUZIONI Srl, con sede a Limbiate (MB), Via Giotto 50; che presenta la documentazione in modo completo e regolare

A questo punto il Presidente di gara procede all'apertura delle offerte economiche che danno il seguente risultato:=====

1. RTI formato dall'impresa mandataria EURO CONSORZIO LAVORI SCARL con sede a Treviolo (BG), Via F.lli Bandiera 2; e con l'impresa mandante ARCHITETTURA FUNERARIA INDUSTRIALIZZATA BOLTRO A.F.I.B. Srl. Con sede a Trino (VC), C.so Casale 5, con l'offerta ribasso del 36,89%;=====

2. RTI formato dall'impresa mandataria ING. LEOPOLDO CASTELLI Spa, con sede Como, Via Masia 79 con l'impresa mandante PAOLO BELTRAMI Spa, con sede a Paderno Ponchielli (CR), Via IV Novembre 72, con l'offerta ribasso del 34,20%;=====

3. Impresa GORRASI COST. Srl, con sede a Roccadaspide (SA),

Via Madonna del Granato 15, con l'offerta ribasso del 30,73%;=

4. RTI formato dall'impresa mandataria BETON VILLA Spa, con sede a Merate (LC), Via Laghetto 9 con l'impresa mandante COGEIS. Spa, con sede a Quincinetto (TO), Via XXV Aprile n. 2/15, con l'offerta ribasso del 27,29% ;=====
5. RTI formato dall'impresa mandataria FOTI srl, con sede a Bulgarograsso (CO), Via per Guanzate 40 con l'impresa mandante STAI FABBRICATI Srl, con sede a Acquanegra sul Chiese (MN), Via Montanari 144, con l'offerta ribasso del 25,88%=====
6. RTI formato dall'impresa mandataria I.S.A.F. Srl con sede a Lurate Caccivio (CO), Via Giotto 31, con l'impresa A.L.C.O.S. PRODUZIONI Srl, con sede a Limbiate (MB), Via Giotto 50; con l'offerta ribasso del 41,99%=====

Viene valutata la congruità delle offerte che presentino un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali delle n. 6 offerte ammesse, con esclusione di n. 2 coefficienti, 1 dei quali corrispondenti alle offerte di maggior ribasso e 1 corrispondenti alle offerte di minor ribasso, che risulta essere pari al 32,28 %, media incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi che superano la predetta media pari a 3,27 %, media aritmetica definitivamente determinata nel 35,55%.=====

Il Presidente dà atto che, ai sensi del Bando di Gara e dell'art. 89 comma 2 del DPR 554/2000, in qualità di organismo tecnico, andrà ad esaminare le giustificazioni a corredo delle predette offerte ai sensi degli artt. 86, 87

e 88 del D.Lgs n. 163/06, al fine di valutarne la congruità ed assicurandone il contraddittorio ex art. 88 del D.Lgs n. 163/06 nel seguente ordine decrescente: =====

- RTI formato dall'impresa mandataria I.S.A.F. Srl con sede a Lurate Caccivio (CO), Via Giotto 31, con l'impresa A.L.C.O.S. PRODUZIONI Srl, con sede a Limbiate (MB), Via Giotto 50; con l'offerta ribasso del 41,99%=====

- RTI formato dall'impresa mandataria EURO CONSORZIO LAVORI SCARL con sede a Treviolo (BG), Via F.lli Bandiera 2; e con l'impresa mandante ARCHITETTURA FUNERARIA INDUSTRIALIZZATA BOLTRO A.F.I.B. Srl. Con sede a Trino (VC), C.so Casale 5, con l'offerta ribasso del 36,89%;=====

Il Presidente di Gara a questo punto comunica che, all'esito dell'esame delle giustificazioni delle offerte individuate quali anomale e sottoposte a valutazione di congruità a partire dalla prima migliore offerta, ex art. 88 D.lgs 163/06, verrà comunicato alle imprese il giorno in cui la seduta di gara verrà riaperta per la pronuncia dell'esclusione delle offerte giudicate non congrue e dell'aggiudicazione dell'appalto in favore della prima migliore offerta congrua e non anomala. Il Presidente dispone infine che relativamente alle seguenti imprese si procederà alla verifica dei requisiti in ordine generale in quanto le medesime ne hanno autocertificato il possesso:=====

- RTI formato dall'impresa mandataria I.S.A.F. Srl con sede a Lurate Caccivio (CO), Via Giotto 31, con l'impresa A.L.C.O.S. PRODUZIONI



Srl, con sede a Limbiate (MB), Via Giotto 50, primo classificato;=====

- RTI formato dall'impresa mandataria EURO CONSORZIO LAVORI SCARL con sede a Treviolo (BG), Via F.lli Bandiera 2; e con l'impresa mandante ARCHITETTURA FUNERARIA INDUSTRIALIZZATA BOLTRO A.F.I.B. Srl. Con sede a Trino (VC), C.so Casale 5, secondo classificato;=====

- RTI formato dall'impresa mandataria ING. LEOPOLDO CASTELLI Spa, con sede Como, Via Masia 79 con l'impresa mandante PAOLO BELTRAMI Spa, con sede a Paderno Ponchielli (CR), Via IV Novembre 72, impresa sorteggiata=====

Il Presidente alle ore 11.30 dispone la chiusura della seduta. Il presente verbale, steso a cura di me, Dott.ssa Fausta Capria, e viene sottoscritto da me unitamente al Presidente ed ai testimoni. =====

Consta di n. 9 fogli occupati per intere facciate n. 8 e righe n. 14=====

IL PRESIDENTE DI GARA

LA SEGRETARIA

(Dott. Ing. Bruno Tarantola)

(Dott. ssa Fausta Capria)

TESTE

TESTE

(Sig.ra Sabrina Meroni)

(Geom.Tiziano Elia)