

## **AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI COMO**

VERBALE DI PUBBLICO INCANTO relativo all'appalto "Lavori di riconversione ad uso scolastico del compendio edilizio Beldosso in Longone al Segrino – II lotto".=====

### **REPUBBLICA ITALIANA**

L'anno 2009 in questo giorno 01 luglio, in Como Via Borgovico n.148, nella sede dell'Amministrazione Provinciale, =====

### **PREMESSO**

- che con provvedimento n. 14/3047 in data 29.01.2009 la Giunta Provinciale approvava il progetto definitivo/esecutivo relativo ai lavori di riconversione ad uso scolastico del compendio edilizio Beldosso in Longone al Segrino – II lotto – per un importo complessivo di progetto di €. 1.130.000,00;=====

- che in ottemperanza a quanto disposto con determina dirigenziale n. 437/17134 in data 07.4.2009 si è stabilito di procedere all'affidamento dei lavori sopracitati con le seguenti modalità di appalto: =====

- procedura aperta ai sensi dell'art.82 del D.lgs n.163/2006, con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo a corpo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. b), del D.lgs. n.163/2006. L'Amministrazione procederà, alla valutazione dell'anomalia delle offerte, ai sensi dell'art. 86 comma 1 con l'applicazione dell'art. 122 comma 9 del Dlgs. 163/06 e, pertanto, procederà all'esclusione automatica delle offerte che presentino un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di

tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso o di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media; la procedura di esclusione automatica non verrà applicata qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a dieci. In tal caso la Stazione Appaltante procederà a valutare la congruità delle offerte presentate quando, sulla base di elementi specifici, le offerte medesime appaiano anormalmente basse. Si procederà all'aggiudicazione anche in caso di una sola offerta ritenute valida dal Presidente di Gara; Non sono ammesse offerte alla pari o in aumento.=====

- che il contratto verrà stipulato a corpo ai sensi dell'art.53 comma 4 del D.lgs. n.163/2006.=====

- che l'avviso d'asta è stato pubblicato ai sensi della normativa vigente.=

- che nel bando si evidenziava che l'invio del plico contenente la documentazione necessaria per l'ammissione alla gara e la busta chiusa dell'offerta poteva essere effettuato secondo le modalità ritenute più idonee dal soggetto offerente e quindi anche mediante consegna a mano, presso la Segreteria Generale dell'Amministrazione Provinciale, entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 29.6.2009;=====

- che nel medesimo bando veniva, altresì, indicata la procedura per lo svolgimento della gara, nel modo seguente: =====

Il giorno 01.7.2009, dalle ore 09.30, il Presidente di gara procederà all'apertura delle buste contenenti la documentazione ed alla verifica

della documentazione stessa ai fini dell'ammissione alla gara.=====

Il Presidente di gara procederà poi, nella medesima seduta, all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche ed alla aggiudicazione provvisoria a favore della migliore offerta ai sensi dell'art.82 del D.lgs. n.163/2006.=====

L'Amministrazione, ai sensi dell'art. 71 D.P.R. n.445/2000, procederà ad effettuare idonei controlli a campione, in relazione a quanto dichiarato dai soggetti partecipanti alla gara in sede di autocertificazione procedendo in caso di dichiarazioni false alle necessarie segnalazioni previste ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 D.P.R. n.445/2000 e dell'art.38, lett. h) del D.lgs. n.163/2006. I controlli su quanto dichiarato in sede di autocertificazione verranno comunque effettuati nei riguardi del primo e del secondo classificato.=====

Quanto sopra premesso, sotto la Presidenza del Dott.Arch. Elio Musso, Dirigente del Settore Edilizia Scolastica e Fabbricati, delegato ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs 267/00 e dell'art. 54 dello Statuto della Provincia di Como, adottato dal Consiglio Provinciale con deliberazioni n. 53 del 13 novembre 2000 e n. 59 del 20 novembre 2000, esaminate senza rilievi dal Comitato Regionale di Controllo in seduta dell'8 gennaio 2001 ed esecutivo a decorrere dal 15 febbraio 2001, assistito da me Dott.ssa Capria Fausta, nata a Cantù (Co) il 14.01.1977, Responsabile del Servizio Gare ed alla presenza dei testimoni richiesti noti ed idonei, Sig.ra Meroni Sabrina nata a Lurago d'Erba il 17.08.1964, Geom. Bernasconi Giuseppe nato a Como il 27.4.1979 entrambi dipendenti

dell'Amministrazione, ha avuto luogo l'esperimento di procedura aperta relativo all'appalto dei lavori di riconversione ad uso scolastico del compendio edilizio Beldosso in Longone al Segrino – II lotto -;=====

Alle ore 9.30, il Presidente della gara, deposti sul tavolo gli atti del pubblico incanto, dichiara aperta la gara e comunica che nel termine di tempo fissato sono pervenuti n. 79 plichi.=====

Il Presidente, in relazione all'istruttoria svolta a cura del Servizio Gare, rileva che, fra le predette imprese partecipanti, l'Impresa PELLIZZARI GILDO (C.F. 01861030268) con sede legale in San Zenone degli Ezzelini (Tv) – via Valli, 42 - la quale ha presentato l'offerta in qualità di mandataria in Raggruppamento Temporaneo con l'Impresa SIDEL IMPIANTI srl . (mandante) con sede legale in S. Polo di Piave (Tv) - presenta a suo carico un'iscrizione sul Casellario informatico del Sito internet dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture, recante data 30.4.2009 per mancata veridicità di dichiarazione sostitutiva di certificazione, per omessa dichiarazione di sentenze risultate da Certificati del Casellario Giudiziale riferiti ai soggetti di cui all'art. 38 comma 1 lett. c) Dlgs. 163/06 risultano sentenze per le quali è stato applicato l'art. 445 comma 2 CPP;=====

Tale fatto realizza una causa di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento degli appalti di lavori ai sensi dell'art. 38 lett. h) del Dlgs 163/06, causa di esclusione specificatamente riportata nel bando di gara su cui è riportata la dicitura: *“ai sensi dell'art. 38 del D.lgs n. 163/2006, saranno esclusi dalla gara e non potranno stipulare i*

*relativi contratti i soggetti che (lett. h del D.lgs medesimo) nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara hanno reso false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio". =====*

In relazione a ciò il Presidente, dispone l'esclusione dalla gara del R.T.I fra l'Impresa PELLIZZARI GILDO (C.F. 01861030268) con sede legale in San Zenone degli Ezzelini (Tv) e SIDEL IMPIANTI srl . (mandante) con sede legale in S. Polo di Piave (Tv) in quanto, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara – avvenuta ai sensi dell'art. 122, comma 6, lett a) del D.lgs n. 163/2006 sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – Serie Bandi di Gara n. 57 - in data 18 maggio 2009 - l'Impresa PELLIZZARI GILDO ha reso false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio e dai quali risulta l'iscrizione, a suo carico, del 30.4.2009, per false dichiarazioni . =====

Il Presidente di gara, in relazione alla suddetta annotazione sul Casellario, dispone l'apertura del plico recante la documentazione di gara, unicamente ai fini della verifica della veridicità della dichiarazione presentata dall'Impresa PELLIZZARI GILDO circa "l'inesistenza delle situazioni di cui all'art. 38, lett. h) del Dlgs 163/2006" – secondo il modello "Allegato A)" del Bando di Gara. =====

Il Presidente, di gara a questo punto, dichiara che, in conformità a quanto

stabilito nel bando di gara, si terrà conto - relativamente alle offerte economiche – solo dei primi due decimali indicati dopo la virgola non procedendo ad alcun arrotondamento né, peraltro, all'esclusione delle relative offerte.=

Il Presidente procede, quindi, all'apertura dei plichi medesimi, con il seguente risultato:=====

1. Impresa A.E.T. srl con sede legale in Bari – Lung. A. Perotti, 1/3 che presenta la documentazione in modo completo e regolare;==
2. Impresa EDIL MAZZEI srl con sede legale in Milano – via Ugo Tommei, 7 – che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
3. Impresa CO-RI sas con sede legale in Inzago (Mi) – via don Luigi Sturzo, 2 – che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
4. Impresa BONACINA srl con sede legale in Galbiate (Lc) – via Monte Oliveto, 8/10 – che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
5. RTI Impresa IM.E.CO. SpA e Cesare Fumagalli SpA con sede legale in Molteno (Lc) – viale Lombardia, 15 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
6. RTI D.R.C. srl e FM IMPIANTI srl con sede legale in Piacenza – via Domenichi, 8 – che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
7. RTI CONTESSA GIULIO srl e BRESCIA IMPIANTI srl con sede legale in Dubino (So) – via Spluga, 72 – che presenta la

- documentazione in modo completo e regolare;=====
8. Impresa GUZZI COSTRUZIONI srl con sede legale in Lamezia Terme (Cz) – C.da Malaspina – che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
  9. Impresa MULTI MANUTENZIONE srl con sede legale in Cusano Milanino (Mi) – via Merli, 10 – che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
  10. Impresa IMEI srl con sede legale in Milano – via Semplicità, 1 – che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=
  11. Impresa SCOGLIO IMPIANTI TECNOLOGICI SpA con sede legale in Sant’Antimo (Na) – via Saturno, 8 – che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
  12. Impresa R.T. srl con sede legale in Bergamo – via Divisione Julia, 5 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
  13. Impresa I.TEC. srl con sede legale in Villa del Conte (Pd) – via Marsara, 4 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
  14. Impresa CEAM – Consorzio Artigiani Edili Affini Monferrino – con sede legale in Casale M.to – Strada Valenza, 4/h – che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
  15. RTI BARRI MARINO e ELETTRONATESE srl – con sede in Dubino (So) – via Valeriana, 65 – che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
  16. RTI SELVA MERCURIO srl e ALMAR ELETTRONATESE

- srl con sede in Como – via Alciato, 1 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
17. RTI BIANCHI p.i.e. UMBERTO srl e ELETTROTECNICA ROSSETTO srl con sede legale in Como – via Canturina, 138 – che presenta la documentazione in modo completo e regolare;==
18. Impresa SI.GE.CO. COSTRUZIONI srl con sede legale in Brugherio (Mb) – via S. Maurizio al Lambro, 48 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
19. Impresa F.lli BARONCHELLI srl con sede legale in Milano – via dei Conti Biglia, 15 – che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
20. Impresa S.A.C.A.I.M. SpA con sede legale in Venezia – San Marco, 3831 – che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
21. Impresa TE.MA. srl con sede legale in Alberi di Vigatto (Pr) – via F. Paciotto, 3/A-5/A – area Business Park – che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
22. RTI R.M. COSTRUZIONI srl e PROCESS IMPIANTI srl con sede legale in Melzo (Mi) – via A. Villa, 45 – che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
23. Impresa ROVER srl con sede legale in Muggiò (Mi) – via Figini, 39 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
24. Impresa CHIARO COSTRUZIONI srl con sede legale in Milano – via Marchionni, 10 - che presenta la documentazione in modo



- completo e regolare;=====
25. Impresa CONTEDIL sas con sede legale in Ferrandina (Mt) –  
V.le Mazzini, 105 - che presenta la documentazione in modo  
completo e regolare;=====
26. Impresa TECNO COSTRUZIONI srl con sede legale in Termini  
Imerese (Pa) – C.da Canne Masche Zona Industriale - che  
presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
27. RTI VANOLI COSTRUZIONI srl e TECNOIMPIANTI 2000 srl  
con sede legale in Colico (Lc) – via Mazzini, 3 - che presenta la  
documentazione in modo completo e regolare;=====
28. Impresa SCA srl con sede legale in Alcamo (Tp) – via Balatelle,  
27 - che presenta la documentazione in modo completo e  
regolare;=====
29. Impresa CON.AR.ED. con sede legale in Napoli – via Broggia,  
18 – che presenta la documentazione in modo completo e  
regolare;=====
30. RTI LGA srl e ELECTRA SUD srl con sede legale in Cesena  
(Fc) – via Piave, 231 - che presenta la documentazione in modo  
completo e regolare;=====
31. RTI Impresa ESSEMME COSTRUZIONI srl e LIVIO  
IMPIANTI ELETTRICI con sede legale in Valgreghentino (Lc)  
– Fraz. Molino, 3 – che presenta la documentazione in modo  
completo e regolare;=====
32. Impresa CONSORZIO STABILE OPERE EDILI con sede legale  
in Trento – via Zambra, 11 - che presenta la documentazione in

- modo completo e regolare;=====
33. RTI Impresa INTRAPRESA ENGINEERING srl e G.R. ELETRIC srl con sede legale in Milano – viale Fulvio Testi, 76 – che presenta la documentazione in modo completo e regolare;==
34. Impresa SEREGNI COSTRUZIONI srl con sede legale in Milano – via Edolo, 39 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
35. RTI IOVINE LUIGI snc e S.G.E. srl con sede in Turate (Co) – via Puecher, 12 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
36. Impresa ARCHIMEDE srl con sede legale in Albese con Cassano (Co) – via Vittorio Veneto, 18 – che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
37. Impresa PIATTI & SPREAFICO srl con sede legale in Como – via Borgovico, 36 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
38. RTI GI.MA.CO. COSTRUZIONI srl e MARTINELLA IMPIANTI srl con sede legale in Delebio (So) – via Quadrio, 1 – che presenta la documentazione in modo completo e regolare;==
39. RTI EDIL PCR srl e IDROCLIMA IMPIANTI srl con sede legale in Sordio (Lo) – via A. Volta, 21 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
40. RTI SPINI & ZOJA SpA e JUNIOR ELETRIC srl con sede legale in Nibionno (Lc) – Loc. Gaggio, 59 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====

41. RTI SERIM snc e PALNTRONIC snc con sede legale in Lecco –  
via Parini, 9 - che presenta la documentazione in modo completo  
e regolare;=====
42. RTI TEICOS sas e 2D IMPIANTI snc con sede legale in Milano  
– via Cortina d’Ampezzo, 9 - che presenta la documentazione in  
modo completo e regolare;=====
43. RTI ELETECNO IMPIANTI INTEGRATI srl e  
IDROTERMICA PANIZZA srl con sede legale in Lentate sul  
Seveso (Mi) – via Gran Sasso, 1 - che presenta la  
documentazione in modo completo e regolare;=====
44. RTI CANGIALOSI snc, SANTI MARIO e PIRRELLO  
IMPIANTI ELETTRICI con sede legale in Villa Guardia (Co) –  
via Milano, 11 - che presenta la documentazione in modo  
completo e regolare;=====
45. RTI SPAZIO CASA e PPG DOMOGEST srl con sede legale in  
Pieve Emanuele (Mi) – via Piemonte, 13/C - che presenta la  
documentazione in modo completo e regolare;=====
46. Impresa ESM IMPIANTI srl con sede legale in San Donato  
Milanese (Mi) – via Libertà, 61 - che presenta la documentazione  
in modo completo e regolare;=====
47. RTI I.M.G. srl e TECNOELETTRICA srl con sede legale in  
Milano – via Washington, 1 - che presenta la documentazione in  
modo completo e regolare;=====
48. Impresa IM.CO.SAV. srl e RELUX ELETTRROTECNICA srl con  
sede legale in Milano – via Armenia, 1 - che presenta la

- documentazione in modo completo e regolare;=====
49. RTI MANUTENZIONE EDILE srl e SINTEL srl con sede legale in Faloppio (Co) – Loc. Fornace, 6 – che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
50. RTI LUIGI GAFFURI srl e ELETTROTECNICA CACCIA srl con sede legale in Albese (Co) – via Roncaldier, 16 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
51. Impresa CONSORZIO STABILE CIPAV con sede legale in Belgioioso (Pv) – via Dozzio, 11 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
52. Impresa ROSBEL IMPIANTI snc con sede legale in Desio (Mi) – via Mulinello, 28 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
53. RTI TEKNORESTAURI srl e F.lli BUZZONI srl con sede legale in Oggiono (Lc) – via per Molteno, 28/3 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
54. RTI BIANCHI COSTRUZIONI srl e ELETTRINDUSTRIALE srl con sede legale in Ballabio (Lc) – via per Morterone, 13/15 – che presenta la documentazione in modo completo e regolare;==
55. Impresa TECNOIMPIANTI CLIMA srl con sede legale in Bresso (Mi) – via G. Galilei, 26/b - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
56. Impresa CIPIEMME srl con sede legale in Bovisio Masciago (Mi) – via Fortuzzi, 33 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====

57. Impresa GIOSA srl con sede legale in Acireale (Ct) – via Canale Torto, 130 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
58. RTI GUERRA COPERTURE srl e BERICA IMPIANTI srl con sede legale in Pioltello (Mi) – via Fermi, 4 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
59. Impresa DIESSE ELECTRA SpA con sede legale in Ghedi (Bs) – via Industriale, 42 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
60. Impresa COSTIGLIOLA ANTONIO srl con sede legale in Binasco (Mi) – via Dante, 10 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
61. Impresa MIDA IMPIANTI srl con sede legale in Castione Andevenno (So) – via Nazionale, 68 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
62. RTI EDILIZIA ZUGNONI snc e TERMOSANITARIA PIANI srl con sede in Cosio Valtellino (So) – via don Guanella, 29 – che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
63. RTI SECOM COSTRUZIONI srl e CO.RI. IMPIANTI srl con sede legale in Morbegno (So) – via Caccia Dominioni, 20 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
64. Impresa SIELCI srl con sede legale in Milano – via D. Trentacoste, 32 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
65. Impresa ORSI IMPIANTI SpA con sede legale in Genova – via

- Maragliano, 2 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
66. RTI ME-CO srl, LIATI GIOVANNI snc e DEKA IMPIANTI ELETTRICI srl con sede legale in Cairate (Va) – via Carnelli, 11 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=
67. RTI PELLIZZARI srl e SIDEL IMPIANTI srl con sede legale in San Zenone degli Ezzelini – via Valli, 42 -: Il Presidente, preso atto di quanto citato in premessa, dispone l’apertura del plico recante la documentazione di gara, unicamente ai fini della verifica della veridicità della dichiarazione presentata dall’Impresa PELLIZZARI GILDO srl circa “l’inesistenza delle situazioni di cui all’art. 38, lett. h) del Dlgs. 163/2006” – secondo il modello “Allegato A)” del Bando di Gara e ne dispone, comunque, l’esclusione;=====
68. Impresa I.M.E.G. srl con sede in Cascina (Pi) – via Pieroni, 44 – che presenta la documentazione in modo completo e regolare;==
69. Impresa CARTAGO srl con sede legale in Bergamo – via Santa Elisabetta, 8 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
70. RTI D.M.E. srl e ELVI SpA con sede legale in Traona (So) – via 1° Maggio, 15 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
71. Impresa COSER srl con sede legale in Erba (Co) – via Lecco, 3D – che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=
72. RTI CAVALIERI & C. sas e AETISOL sas con sede legale in

Monza – via Cavallotti, 136 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====

73. RTI EFFE ESSE COSTRUZIONI GENERALI srl e GRANDI IMPIANTI srl con sede legale in Rho (Mi) – via Virgilio, 41 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;==

74. ESIMPIANTI srl con sede legale in Zibido San Giacomo (Mi) – via IV Novembre, 6 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====

75. Impresa PE.BA. COSTRUZIONI srl con sede legale in Frattaminore (Na) – Piazza San Maurizio, 2 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====

76. RTI VITALI SpA e A.G.I.E. srl con sede legale in Milano – via Plinio, 39 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====

77. Impresa COSTRUZIONI GENERALI GRASSIA snc con sede legale in Lusciano (Ce) – via delle Margherite, 28 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====

78. RTI PRANEDIL sas e SANGREGORIO srl con sede legale in Melegnano (Mi) – via Castellini, 24 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====

79. RTI BIANCHI Geom. DANTE e G.R. DUE IMPIANTI srl con sede legale in Como – via Rezzonico, 39 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====

A questo punto il Presidente di gara procede all’apertura delle offerte economiche che danno il seguente risultato:=====

1. Impresa A.E.T. srl con sede legale in Bari – Lung. A. Perotti, 1/3 con l’offerto ribasso del 19,99%;=====
2. Impresa EDIL MAZZEI srl con sede legale in Milano – via Ugo Tommei, 7 – con l’offerto ribasso del 17,88% (\*\*\*)così considerata la percentuale di ribasso del 17,881 secondo quanto disposto al paragrafo 1) OFFERTA” del bando di gara);=====
3. Impresa CO-RI sas con sede legale in Inzago (Mi) – via don Luigi Sturzo, 2 – con l’offerto ribasso del 17,86%;=====
4. Impresa BONACINA srl con sede legale in Galbiate (Lc) – via Monte Oliveto, 8/10 – con l’offerto ribasso del 17,28% (\*\*\*)così considerata la percentuale di ribasso del 17,283 secondo quanto disposto al paragrafo 1) OFFERTA” del bando di gara);=====
5. RTI Impresa IM.E.CO. SpA e Cesare Fumagalli SpA con sede legale in Molteno (Lc) – viale Lombardia, 15 – con l’offerto ribasso del 17,68%;=====
6. RTI D.R.C. srl e FM IMPIANTI srl con sede legale in Piacenza – via Domenichi, 8 – con l’offerto ribasso del 17,22%;=====
7. RTI CONTESSA GIULIO srl e BRESCIA IMPIANTI srl con sede legale in Dubino (So) – via Spluga, 72 – con l’offerto ribasso del 17,53%;=====
8. Impresa GUZZI COSTRUZIONI srl con sede legale in Lamezia Terme (Cz) – C.da Malaspina – con l’offerto ribasso del 17,51%;=====
9. Impresa MULTI MANUTENZIONE srl con sede legale in Cusano Milanino (Mi) – via Merli, 10 – con l’offerto ribasso del



- 17,91% (\*\*\*)così considerata la percentuale di ribasso del 17,917 secondo quanto disposto al paragrafo 1) OFFERTA” del bando di gara);=====
10. Impresa IMEI srl con sede legale in Milano – via Semplicità, 1 – con l’offerto ribasso del 17,97% (\*\*\*)così considerata la percentuale di ribasso del 17,972 secondo quanto disposto al paragrafo 1) OFFERTA” del bando di gara);=====
11. Impresa SCOGLIO IMPIANTI TECNOLOGICI SpA con sede legale in Sant’Antimo (Na) – via Saturno, 8 – con l’offerto ribasso del 17,65%;=====
12. Impresa R.T. srl con sede legale in Bergamo – via Divisione Julia, 5 – con l’offerto ribasso del 17,86%;=====
13. Impresa I.TEC. srl con sede legale in Villa del Conte (Pd) – via Marsara, 4 – con l’offerto ribasso del 16,42%;=====
14. Impresa CEAM – Consorzio Artigiani Edili Affini Monferrino – con sede legale in Casale M.to – Strada Valenza, 4/h – con l’offerto ribasso del 14,52% (\*\*\*)così considerata la percentuale di ribasso del 14,521 secondo quanto disposto al paragrafo 1) OFFERTA” del bando di gara);=====
15. RTI BARRI MARINO e ELETTRONATESE srl – con sede in Dubino (So) – via Valeriana, 65 – con l’offerto ribasso del 17,89%;=====
16. RTI SELVA MERCURIO srl e ALMAR ELETTRONATESE srl con sede in Como – via Alciato, 1 – con l’offerto ribasso del 18,17%;=====

17. RTI BIANCHI p.i.e. UMBERTO srl e ELETTROTECNICA ROSSETTO srl con sede legale in Como – via Canturina, 138 – con l’offerta ribasso del 18,18%;=====
18. Impresa SI.GE.CO. COSTRUZIONI srl con sede legale in Brugherio (Mb) – via S. Maurizio al Lambro, 48 – con l’offerta ribasso del 16,72%;=====
19. Impresa F.lli BARONCHELLI srl con sede legale in Milano – via dei Conti Biglia, 15 – con l’offerta ribasso del 17,65%;=====
20. Impresa S.A.C.A.I.M. SpA con sede legale in Venezia – San Marco, 3831 – con l’offerta ribasso del 17,04%;=====
21. Impresa TE.MA. srl con sede legale in Alberi di Vigatto (Pr) – via F. Paciotto, 3/A-5/A – area Business Park – con l’offerta ribasso del 19,11%;=====
22. RTI R.M. COSTRUZIONI srl e PROCESS IMPIANTI srl con sede legale in Melzo (Mi) – via A. Villa, 45 – con l’offerta ribasso del 18,92% (\*\*così considerata la percentuale di ribasso del 18,921 secondo quanto disposto al paragrafo 1) OFFERTA” del bando di gara);=====
23. Impresa ROVER srl con sede legale in Muggiò (Mi) – via Figini, 39 – con l’offerta ribasso del 18,83%;=====
24. Impresa CHIARO COSTRUZIONI srl con sede legale in Milano – via Marchionni, 10 – con l’offerta ribasso del 17,81%;=====
25. Impresa CONTEDIL sas con sede legale in Ferrandina (Mt) – V.le Mazzini, 105 – con l’offerta ribasso del 17,91%;=====
26. Impresa TECNO COSTRUZIONI srl con sede legale in Termini

- Imerese (Pa) – C.da Canne Masche Zona Industriale – con l’offerto ribasso del 18,87%;=====
27. RTI VANOLI COSTRUZIONI srl e TECNOIMPIANTI 2000 srl con sede legale in Colico (Lc) – via Mazzini, 3 – con l’offerto ribasso del 17,35%;=====
28. Impresa SCA srl con sede legale in Alcamo (Tp) – via Balatelle, 27 – con l’offerto ribasso del 19,00%;=====
29. Impresa CON.AR.ED. con sede legale in Napoli – via Broggia, 18 – con l’offerto ribasso del 18,51%;=====
30. RTI LGA srl e ELECTRA SUD srl con sede legale in Cesena (Fc) – via Piave, 231 – con l’offerto ribasso del 19,50%;=====
31. RTI Impresa ESSEMME COSTRUZIONI srl e LIVIO IMPIANTI ELETTRICI con sede legale in Valgrehentino (Lc) – Fraz. Molino, 3 – con l’offerto ribasso del 15,03% (\*\*così considerata la percentuale di ribasso del 15,036 secondo quanto disposto al paragrafo 1) OFFERTA” del bando di gara);=====
32. Impresa CONSORZIO STABILE OPERE EDILI con sede legale in Trento – via Zambra, 11 – con l’offerto ribasso del 15,96%;==
33. RTI Impresa INTRAPRESA ENGINEERING srl e G.R. ELETTRIC srl con sede legale in Milano – viale Fulvio Testi, 76 – con l’offerto ribasso del 18,70%;=====
34. Impresa SEREGNI COSTRUZIONI srl con sede legale in Milano – via Edolo, 39 – con l’offerto ribasso del 18,98%;=====
35. RTI IOVINE LUIGI snc e S.G.E. srl con sede in Turate (Co) – via Puecher, 12 – con l’offerto ribasso del 17,33%;=====

36. Impresa ARCHIMEDE srl con sede legale in Albese con Cassano (Co) – via Vittorio Veneto, 18 – con l’offerto ribasso del 19,87%;=====
37. Impresa PIATTI & SPREAFICO srl con sede legale in Como – via Borgovico, 36 – con l’offerto ribasso del 18,95%;=====
38. RTI GI.MA.CO. COSTRUZIONI srl e MARTINELLA IMPIANTI srl con sede legale in Delebio (So) – via Quadrio, 1 – con l’offerto ribasso del 16,45%;=====
39. RTI EDIL PCR srl e IDROCLIMA IMPIANTI srl con sede legale in Sordio (Lo) – via A. Volta, 21 – con l’offerto ribasso del 12,94%;=====
40. RTI SPINI & ZOJA SpA e JUNIOR ELETRIC srl con sede legale in Nibionno (Lc) – Loc. Gaggio, 59 – con l’offerto ribasso del 12,65%;=====
41. RTI SERIM snc e PLANTRONIC snc con sede legale in Lecco – via Parini, 9 – con l’offerto ribasso del 18,35%;=====
42. RTI TEICOS sas e 2D IMPIANTI snc con sede legale in Milano – via Cortina d’Ampezzo, 9 – con l’offerto ribasso del 20,17%;=
43. RTI ELETECNO IMPIANTI INTEGRATI srl e IDROTERMICA PANIZZA srl con sede legale in Lentate sul Seveso (Mi) – via Gran Sasso, 1 – con l’offerto ribasso del 18,01%;=====
44. RTI CANGIALOSI snc, SANTI MARIO e PIRRELLO IMPIANTI ELETTRICI con sede legale in Villa Guardia (Co) – via Milano, 11 – con l’offerto ribasso del 20,65%;=====

45. RTI SPAZIO CASA e PPG DOMOGEST srl con sede legale in Pieve Emanuele (Mi) – via Piemonte, 13/C – con l’offerta ribasso del 18,25%;=====
46. Impresa ESM IMPIANTI srl con sede legale in San Donato Milanese (Mi) – via Libertà, 61 – con l’offerta ribasso del 17,66%;=====
47. RTI I.M.G. srl e TECNOELETTRICA srl con sede legale in Milano – via Washington, 1 – con l’offerta ribasso del 17,19%;=
48. Impresa IM.CO.SAV. srl e RELUX ELETTRROTECNICA srl con sede legale in Milano – via Armenia, 1 – con l’offerta ribasso del 17,87%;=====
49. RTI MANUTENZIONE EDILE srl e SINTEL srl con sede legale in Faloppio (Co) – Loc. Fornace, 6 – con l’offerta ribasso del 19,17%;=====
50. RTI LUIGI GAFFURI srl e ELETTRROTECNICA CACCIA srl con sede legale in Albese (Co) – via Roncaldier, 16 – con l’offerta ribasso del 17,46%;=====
51. Impresa CONSORZIO STABILE CIPAV con sede legale in Belgioioso (Pv) – via Dozzio, 11 – con l’offerta ribasso del 17,46%;=====
52. Impresa ROSBEL IMPIANTI snc con sede legale in Desio (Mi) – via Mulinello, 28 – con l’offerta ribasso del 21,16%;=====
53. RTI TEKNORESTAURI srl e F.lli BUZZONI srl con sede legale in Oggiono (Lc) – via per Molteno, 28/3 – con l’offerta ribasso del 14,70%;=====

54. RTI BIANCHI COSTRUZIONI srl e ELETTRINDUSTRIALE srl con sede legale in Ballabio (Lc) – via per Morterone, 13/15 – con l’offerta ribasso del 17,71%;=====
55. Impresa TECNOIMPIANTI CLIMA srl con sede legale in Bresso (Mi) – via G. Galilei, 26/b – con l’offerta ribasso del 18,21% (\*\*così considerata la percentuale di ribasso del 18,216 secondo quanto disposto al paragrafo 1) OFFERTA” del bando di gara);=====
56. Impresa CIPIEMME srl con sede legale in Bovisio Masciago (Mi) – via Fortuzzi, 33 – con l’offerta ribasso del 20,12%;=====
57. Impresa GIOSA srl con sede legale in Acireale (Ct) – via Canale Torto, 130 – con l’offerta ribasso del 27,55% (\*\*così considerata la percentuale di ribasso del 27,555 secondo quanto disposto al paragrafo 1) OFFERTA” del bando di gara);
58. RTI GUERRA COPERTURE srl e BERICA IMPIANTI srl con sede legale in Pioltello (Mi) – via Fermi, 4 – con l’offerta ribasso del 17,83%;=====
59. Impresa DIESSE ELECTRA SpA con sede legale in Ghedi (Bs) – via Industriale, 42 – con l’offerta ribasso del 15,98%;=====
60. Impresa COSTIGLIOLA ANTONIO srl con sede legale in Binasco (Mi) – via Dante, 10 – con l’offerta ribasso del 17,45%;
61. Impresa MIDA IMPIANTI srl con sede legale in Castione Andevenno (So) – via Nazionale, 68 – con l’offerta ribasso del 18,69%;=====
62. RTI EDILIZIA ZUGNONI snc e TERMOSANITARIA PIANI

- srl con sede in Cosio Valtellino (So) – via don Guanella, 29 – con l’offerto ribasso del 16,99%;=====
63. RTI SECOM COSTRUZIONI srl e CO.RI. IMPIANTI srl con sede legale in Morbegno (So) – via Caccia Dominioni, 20 – con l’offerto ribasso del 16,63%;=====
64. Impresa SIELCI srl con sede legale in Milano – via D. Trentacoste, 32 – con l’offerto ribasso del 16,46%;=====
65. Impresa ORSI IMPIANTI SpA con sede legale in Genova – via Maragliano, 2 – con l’offerto ribasso del 16,47% (\*\*così considerata la percentuale di ribasso del 16,470 secondo quanto disposto al paragrafo 1) OFFERTA” del bando di gara);=====
66. RTI ME-CO srl, LIATI GIOVANNI snc e DEKA IMPIANTI ELETTRICI srl con sede legale in Cairate (Va) – via Carnelli, 11 – con l’offerto ribasso del 16,37%;=====
67. Impresa I.M.E.G. srl con sede in Cascina (Pi) – via Pieroni, 44 – con l’offerto ribasso del 16,85% (\*\*così considerata la percentuale di ribasso del 16,853 secondo quanto disposto al paragrafo 1) OFFERTA” del bando di gara);=====
68. Impresa CARTAGO srl con sede legale in Bergamo – via Santa Elisabetta, 8 – con l’offerto ribasso del 15,51%;=====
69. RTI D.M.E. srl e ELVI SpA con sede legale in Traona (So) – via 1° Maggio, 15 – con l’offerto ribasso del 16,81%;=====
70. Impresa COSER srl con sede legale in Erba (Co) – via Lecco, 3D – con l’offerto ribasso del 18,95%;=====
71. RTI CAVALIERI & C. sas e AETISOL sas con sede legale in

- Monza – via Cavallotti, 136 – con l’offerta ribasso del 18,16%;=
72. RTI EFFE ESSE COSTRUZIONI GENERALI srl e GRANDI IMPIANTI srl con sede legale in Rho (Mi) – via Virgilio, 41 – con l’offerta ribasso del 17,45%;=====
73. ESIMPIANTI srl con sede legale in Zibido San Giacomo (Mi) – via IV Novembre, 6 – con l’offerta ribasso del 17,57%;=====
74. Impresa PE.BA. COSTRUZIONI srl con sede legale in Frattaminore (Na) – Piazza San Maurizio, 2 – con l’offerta ribasso del 20,81%;=====
75. RTI VITALI SpA e A.G.I.E. srl con sede legale in Milano – via Plinio, 39 – con l’offerta ribasso del 17,51%;=====
76. Impresa COSTRUZIONI GENERALI GRASSIA snc con sede legale in Lusciano (Ce) – via delle Margherite, 28 – con l’offerta ribasso del 18,45%;=====
77. RTI PRANEDIL sas e SANGREGORIO srl con sede legale in Melegnano (Mi) – via Castellini, 24 – con l’offerta ribasso del 16,22%;=====
78. RTI BIANCHI Geom. DANTE e G.R. DUE IMPIANTI srl con sede legale in Como – via Rezzonico, 39 - con l’offerta ribasso del 18,41%;=====
- Vengono pertanto escluse ai sensi dell’art. 86, comma 1 e dell’art.122, comma 9 del D.Lgs n. 163/2006, le imprese corrispondenti al dieci per cento, arrotondato all’unità superiore, che hanno presentato rispettivamente le offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso in numero complessivo di 16 di seguito indicate:=====



1. Impresa GIOSA srl con sede legale in Acireale (Ct) – via Canale Torto, 130 – con l’offerta ribasso del 27,55%;=====
2. Impresa ROSBEL IMPIANTI snc con sede legale in Desio (Mi) – via Mulinello, 28 – con l’offerta ribasso del 21,16%;=====
3. Impresa PE.BA. COSTRUZIONI srl con sede legale in Frattaminore (Na) – Piazza San Maurizio, 2 – con l’offerta ribasso del 20,81%;=====
4. RTI CANGIALOSI snc, SANTI MARIO e PIRRELLO IMPIANTI ELETTRICI con sede legale in Villa Guardia (Co) – via Milano, 11 – con l’offerta ribasso del 20,65%;=====
5. RTI TEICOS sas e 2D IMPIANTI snc con sede legale in Milano – via Cortina d’Ampezzo, 9 – con l’offerta ribasso del 20,17%;=
6. Impresa CIPIEMME srl con sede legale in Bovisio Masciago (Mi) – via Fortuzzi, 33 – con l’offerta ribasso del 20,12%;=====
7. Impresa A.E.T. srl con sede legale in Bari – Lung. A. Perotti, 1/3 con l’offerta ribasso del 19,99%;=====
8. Impresa ARCHIMEDE srl con sede legale in Albese con Cassano (Co) – via Vittorio Veneto, 18 – con l’offerta ribasso del 19,87%;=====
9. Impresa DIESSE ELECTRA SpA con sede legale in Ghedi (Bs) – via Industriale, 42 – con l’offerta ribasso del 15,98%;=====
10. Impresa CONSORZIO STABILE OPERE EDILI con sede legale in Trento – via Zambra, 11 – con l’offerta ribasso del 15,96%;=
11. Impresa CARTAGO srl con sede legale in Bergamo – via Santa Elisabetta, 8 – con l’offerta ribasso del 15,51%;=====

12. RTI Impresa ESSEMME COSTRUZIONI srl e LIVIO IMPIANTI ELETTRICI con sede legale in Valgreghentino (Lc) – Fraz. Molino, 3 – con l’offerta ribasso del 15,03%;=====
13. RTI TEKNORESTAURI srl e F.lli BUZZONI srl con sede legale in Oggiono (Lc) – via per Molteno, 28/3 – con l’offerta ribasso del 14,70%;=====
14. Impresa CEAM – Consorzio Artigiani Edili Affini Monferrino – con sede legale in Casale M.to – Strada Valenza, 4/h – con l’offerta ribasso del 14,52%;=====
15. RTI EDIL PCR srl e IDROCLIMA IMPIANTI srl con sede legale in Sordio (Lo) – via A. Volta, 21 – con l’offerta ribasso del 12,94%;=====
16. RTI SPINI & ZOJA SpA e JUNIOR ELETRIC srl con sede legale in Nibionno (Lc) – Loc. Gaggio, 59 – con l’offerta ribasso del 12,65%;=====

Il Presidente di gara procede al calcolo della media dei ribassi offerti., con esclusione delle offerte soprariportate, pari al 17,7944% ed incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi che superano la predetta media pari a 0,6169% la quale viene definitivamente determinata nel 18,4113% e vengono pertanto escluse, in quanto anomale, le offerte delle seguenti imprese:=====

- RTI LGA srl e ELECTRA SUD srl con sede legale in Cesena (Fc) – via Piave, 231 – con l’offerta ribasso del 19,50%;=====
- RTI MANUTENZIONE EDILE srl e SINTEL srl con sede legale in Faloppio (Co) – Loc. Fornace, 6 – con l’offerta ribasso del

19,17%;=====

- Impresa TE.MA. srl con sede legale in Alberi di Vigatto (Pr) – via F. Paciotto, 3/A-5/A – area Business Park – con l’offerto ribasso del 19,11%;=====

- Impresa SCA srl con sede legale in Alcamo (Tp) – via Balatelle, 27 – con l’offerto ribasso del 19,00%;=====

- Impresa SEREGNI COSTRUZIONI srl con sede legale in Milano – via Edolo, 39 – con l’offerto ribasso del 18,98%;=====

- Impresa COSER srl con sede legale in Erba (Co) – via Lecco, 3D – con l’offerto ribasso del 18,95%;=====

- Impresa PIATTI & SPREAFICO srl con sede legale in Como – via Borgovico, 36 – con l’offerto ribasso del 18,95%;=====

- RTI R.M. COSTRUZIONI srl e PROCESS IMPIANTI srl con sede legale in Melzo (Mi) – via A. Villa, 45 – con l’offerto ribasso del 18,92%;=====

- Impresa TECNO COSTRUZIONI srl con sede legale in Termini Imerese (Pa) – C.da Canne Masche Zona Industriale – con l’offerto ribasso del 18,87%;=====

- Impresa ROVER srl con sede legale in Muggiò (Mi) – via Figini, 39 – con l’offerto ribasso del 18,83%;=====

- RTI Impresa INTRAPRESA ENGINEERING srl e G.R. ELETRIC srl con sede legale in Milano – viale Fulvio Testi, 76 – con l’offerto ribasso del 18,70%;=====

- Impresa MIDA IMPIANTI srl con sede legale in Castione Andevenno (So) – via Nazionale, 68 – con l’offerto ribasso del

18,69%;=====

- Impresa CON.AR.ED. con sede legale in Napoli – via Broggia, 18 –  
con l’offerto ribasso del 18,51%;=====

- Impresa COSTRUZIONI GENERALI GRASSIA snc con sede legale  
in Lusciano (Ce) – via delle Margherite, 28 – con l’offerto ribasso del  
18,45%;=====

Il Presidente, preso atto di quanto soprariportato, dispone  
l’aggiudicazione provvisoria dell’appalto dei lavori di riconversione ad  
uso scolastico del compendio edilizio Beldosso in Longone al Segrino –  
Il lotto – al Raggruppamento Temporaneo tra le imprese BIANCHI  
Geom. DANTE srl e G.R. DUE IMPIANTI srl con sede legale in Como  
– via Rezzonico, 39 – , con un ribasso percentuale del 18,41%  
sull’importo a corpo dei lavori posto a base di gara e per un importo a  
base d’asta di Euro 868.405,10, così ribassato pari a €. 708.531,72,  
aumentato degli oneri per la sicurezza pari a €. 31.594,90 e, quindi, per  
un importo netto contrattuale di €. 740.126,62.=====

Il Presidente dispone quindi che: =====

Relativamente alle seguenti imprese si procederà alla verifica dei  
requisiti di ordine generale in quanto le medesime ne hanno  
autocertificato il possesso: =====

- RTI BIANCHI Geom. Dante srl e G.R.DUE IMPIANTI srl , impresa  
provvisoriamente aggiudicataria; =====

- RTI SERIM snc e PLANTRONIC snc, impresa seconda classificata;==

- RTI CONTESSA GIULIO e BRESCIA IMPIANTI, impresa  
sorteggiata;=====

- RTI TEICOS sas e 2D IMPIANTI, impresa sorteggiata;=====

- Impresa ARCHIMEDE srl, impresa sorteggiata;=====

- Impresa CARTAGO srl, impresa sorteggiata;=====

Relativamente alle imprese:=====

- GIOSA srl;=====

- COSTRUZIONI GENERALI GRASSIA snc;=====

non si procederà alla verifica dei requisiti di ordine generale in quanto il possesso dei suddetti, risulta da documentazione già acquisita agli atti dell'Amministrazione nell'ambito di altra procedura;=====

Il Presidente di gara comunica quindi formalmente:=====

1) che al presente verbale di aggiudicazione farà seguito la stipulazione di formale contratto, ai sensi dell'art. 109 e ss. del D.P.R. 554 / 99 e dell'art. 1 e ss. del Capitolato Generale d'appalto dei lavori pubblici, approvato con Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici, n. 145 del 19 aprile 2000;=====

2) Che tale stipulazione deve ritenersi subordinata all'insussistenza di cause di divieto, di sospensione e di decadenza previste dall'art. 10 legge 31 maggio 1965 n. 575 accertate mediante le modalità di cui all'art. 6 del D.P.R. 252/98;=====

3) che il vincolo giuridico sorgente dalla come sopra dichiarata aggiudicazione acquisterà efficacia solo con la stipulazione del contratto;=====

Il presente verbale, steso a cura di me, Dott.ssa Fausta

Capria, Responsabile Ufficio gare, è scritto da persona di  
mia fiducia, e viene sottoscritto da me unitamente al  
Presidente ed ai testimoni.=====

Consta di n. 30 fogli occupati per intere facciate n. 29 e righe n. 4 .===

IL PRESIDENTE DI GARA

(Dott. Arch. Elio Musso)

IL RESPONSABILE

DEL SERVIZIO GARE

(Dott. ssa Fausta Capria)

TESTE

(Sig.ra Sabrina Meroni)

TESTE

(P.i.e. Giuseppe Bernasconi)