

**COMUNE DI MENAGGIO**

**Provincia di Como**

CIG

REP. N.

**CONTRATTO DI APPALTO DEL SERVIZIO DI RISTORAZIONE SCOLASTICA  
PER IL PERIODO 01.09.2017 - 31.08.2022 CON FACOLTA' DI  
AFFIDAMENTO DIRETTO, PER CIASCUNO DEI TRE ANNI SCOLASTICI  
2022/23 - 2023/24 - 2024/25**

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemiladiciassette, addì \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_, presso la sede del Palazzo Comunale avanti a me dott. Giovanni De Lorenzi , Segretario Generale del Comune di Menaggio, sono intervenuti i signori:

- Sig. \_\_\_\_\_, nata a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ che interviene in rappresentanza del Comune di Menaggio - P.IVA 00562850131, in qualità di Responsabile del settore \_\_\_\_\_ domiciliata presso la sede del Palazzo Comunale in Menaggio, Via Lusardi 26;
- Sig. \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ che interviene al presente atto in qualità di Legale rappresentante/procuratore speciale della Ditta \_\_\_\_\_ P.IVA \_\_\_\_\_ come da atto in data \_\_\_\_\_ autenticato al n. C.F. /P.IVA \_\_\_\_\_ che agisce quale Ditta appaltatrice;

della cui identità dei comparenti, io Segretario Generale sono personalmente certo.

Essi comparenti, premettono al presente atto:

- Che con determinazione del responsabile del settore n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ si affidava, ai sensi della vigente convenzione, alla Stazione Appaltante Provinciale di Como l'incarico di svolgimento della gara d'appalto per l'affidamento del servizio di refezione scolastica per il periodo 01.09.2017 - 31.08.2022, con facoltà di affidamento diretto (ripetizione), per ciascuno dei tre anni scolastici 2022/2023 - 2023/2024 - 2024/2025;
- Che con determinazione del responsabile del settore n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, a seguito di gara di appalto comunitaria tenutasi con procedura aperta e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. n. 50 del 18.04.2016, veniva aggiudicato al sunnominato appaltatore, il servizio di ristorazione scolastica - periodo 01.09.2017 - 31.08.2022, con facoltà di affidamento diretto (ripetizione), per ciascuno dei tre anni scolastici 2022/2023 - 2023/2024 - 2024/2025, al prezzo complessivo presunto di € \_\_\_\_\_, di cui € \_\_\_\_\_ per oneri per la sicurezza risultanti dal DUVRI, IVA inclusa;
- Che con PEC del \_\_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_\_, consegnata il \_\_\_\_\_ è stata richiesta alla Prefettura di \_\_\_\_\_ per la ditta \_\_\_\_\_ le informazioni antimafia ai sensi dell'art. 91 del D.lgs. 159/2011;
- Che per ragioni di urgenza, viene stipulato il presente atto contrattuale nelle more del ricevimento delle informazioni prefettizie, avvalendosi del disposto dell'art. 92, comma 3, del nuovo codice delle leggi antimafia

approvato con D.lgs. n. 159/2011, fatto salvo quanto previsto al successivo art. 16;

Tutto ciò premesso i predetti componenti, previa ratifica e conferma della narrativa che precede, che dichiarano parte integrante e sostanziali delle clausole contrattuali, convengono e stipulano quanto segue.

### **ART. 1**

Il Comune di Menaggio, come sopra rappresentato, affida in appalto alla Ditta \_\_\_\_\_, il servizio di ristorazione scolastica e di altre attività comunali, con le prestazioni di seguito precisate e compiutamente descritte all'art. 1 del capitolato d'appalto:

- 1) La realizzazione giornaliera completa del servizio di ristorazione scolastica in tutte le sue fasi: approvvigionamento dei prodotti alimentari, conservazione degli stessi, preparazione, trasporto e somministrazione dei pasti alle mense scolastiche comunali, riassetto e sanificazione dei terminali di consumo del pasto. Gli utenti sono gli alunni e insegnanti delle seguenti scuole:
  - a) Asilo Nido "Lina e Riccardo Mantero" di Via Benedetto Castelli;
  - b) Scuola dell'Infanzia di Via Benedetto Castelli;
  - c) Scuola Primaria di Via Lusardi.

La produzione dei pasti e tutte le operazioni connesse, saranno svolte presso la cucina di proprietà comunale sita nello stabile sede dell'Asilo Nido e Scuola dell'Infanzia di Via Benedetto Castelli.

- 2) L'adeguamento delle dotazione delle attrezzature attualmente presenti nel locale cucina al fine di limitare la potenza complessiva delle

apparecchiature con alimentazione a gas metano a KW 35, per il rispetto della normativa antincendio

- 3) Progetto per la gestione informatizzata delle fasi di iscrizione alla mensa, prenotazione dei pasti, contabilità dei pasti, ecc. relativamente alla mensa della scuola primaria di cui all'art. 22 del Capitolato speciale d'appalto.

## **ART. 2**

La ditta si obbliga ad eseguire il servizio a perfetta regola d'arte, con l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle norme, patti, condizioni e modalità previste dal capitolato speciale d'appalto e relativi allegati di seguito riportati:

- ATS Montagna “ A proposito di Mensa .. indicazioni per l'elaborazione dei menù e la gestione della refezione scolastica”;
- Piano della Manutenzione;
- Piano di Sanificazione (cucina cottura e terminali di sanificazione);
- Documento unico di valutazione dei rischi da interferenze – D.U.V.R.I..

L'Ditta si obbliga altresì a dare piena attuazione a quanto previsto negli elaborati costituenti il progetto gestionale presentato in sede di gara ed in particolare dei seguenti documenti, da intendersi integrati con le precisazioni eventualmente emerse durante l'espletamento della gara:

Ambito 1 – Organizzazione e gestione;

Ambito 2 – Personale;

Ambito 3 – Migliorie: Alimenti

Ambito 4 – Migliorie: acquisti di arredi, attrezzature o altro ecc...

Le parti concordano che i suddetti documenti sono parte integrante e sostanziale del contratto medesimo, anche se non materialmente allegati.

### **ART. 3**

*(in caso di associazione temporanea di Ditta)*

Le imprese riunite appaltatrici sono solidamente responsabili nei confronti dell'Amministrazione Comunale per l'esecuzione del servizio. All'Ditta capogruppo o mandataria spetta la rappresentanza esclusiva, anche processuale, dell'Ditta mandante per tutte le operazioni e gli atti di qualsiasi natura dipendenti dall'appalto, fino all'estinzione di ogni rapporto.

I rapporti derivanti dalla costituzione di associazione temporanea di imprese sono regolati dall'atto di mandato, allegato al presente contratto sotto la lettera b)

### **ART. 4**

Il corrispettivo del servizio è stabilito come segue:

- € \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_/00), IVA 4% esclusa, per ogni singolo pasto di cui ai servizi indicati ai punti 19, 2) e 3) dell'art. 1 del presente contratto, pari al ribasso dell'\_\_\_\_,00% sul prezzo a base di gara. Al costo del pasto sono aggiunti € 0.039= (zero virgola zerotrentanove), IVA esclusa, per oneri di sicurezza derivanti dal DUVRI, il cui importo complessivo ammonta ad € \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_/00) già comprensivo di IVA 4%.
- Il corrispettivo presunto del presente servizio ammonta ad € \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_/00) IVA esclusa e a complessivi € \_\_\_\_\_,00 (\_\_\_\_\_/00) comprensivi di oneri di sicurezza ed IVA.

### **ART. 5**

Le fatture per il pagamento del corrispettivo avranno cadenza mensile e dovranno essere ripartite con le modalità stabilite all'art. 27 del capitolato speciale d'appalto. I pagamenti verranno effettuati entro 30 (trenta) giorni dalla data di ricevimento della fattura.

#### **ART. 6**

L'Ditta assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13.08.2010, n. 136 e successive modifiche. Il codice identificativo gara - CIG da indicare sui documenti contabili corrisponde al numero

\_\_\_\_\_

L'Ditta si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura - Ufficio territoriale del Governo, della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.-

Il presente contratto si intenderà espressamente risolto in tutti i casi in cui le transazioni riferite alle prestazioni in oggetto siano eseguite senza avvalersi di strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

#### **ART. 7**

L'appalto del servizio è affidato per 5 (cinque) anni, con decorrenza dall'1.09.2017 e sino al 31.08.2022; alla scadenza del contratto l'Amministrazione Comunale può avvalersi della facoltà di utilizzare le procedure previste dall'art. 63, comma 5, del D.lgs. 50/2016 per ciascuno dei tre anni scolastici successivi 2022/23 - 2023/24 - 2024/25.

#### **ART. 8**

Per l'espletamento del servizio l'Ditta si impegna ad impiegare personale professionale qualificato in possesso dei requisiti di cui all'art. 16 del capitolato. L'Ditta si obbliga, per tutta la durata dell'appalto ad attuare nei confronti dei lavoratori dipendenti occupati nel servizio oggetto del presente contratto, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro, in conformità e con gli adempimenti previsti dal medesimo art. 16 del capitolato.

In caso di inottemperanza accertata agli obblighi derivanti dal presente articolo, il Comune comunica all'Ditta ed all'Ispettorato del Lavoro l'inadempienza accertata e procede ad una detrazione del 20% sui pagamenti in acconto, destinando le somme così accantonate a garanzia dell'adempimento degli obblighi di cui sopra, per le prestazioni in corso di esecuzione, ovvero alla sospensione del pagamento del saldo, se il servizio è ultimato.

Il pagamento alla Ditta delle somme accantonate o della rata di saldo, non sarà effettuato sino a quanto non sia stato accertato che ai dipendenti sia stato corrisposto quanto loro dovuto, ovvero che la vertenza sia definita.

Per tale sospensione o ritardo di pagamento l'Associazione Temporanea non può opporre eccezione al Comune e non ha titolo per il risarcimento di danni.

#### **ART. 9**

A garanzia del regolare espletamento del servizio, la Ditta ha presentato cauzione definitiva di € \_\_\_\_\_,00 (\_\_\_\_\_/00) già aumentata dei punti percentuali per offerta eccedente il 2% e ridotta del 50% per possesso certificazione di qualità, costituita con polizza fidejussoria n. \_\_\_\_\_ rilasciata in data \_\_\_\_\_ da \_\_\_\_\_

#### **ART. 10**

In caso di inottemperanza degli obblighi contrattuali ovvero laddove si violino le disposizioni regolanti il presente appalto, all'Associazione temporanea verranno applicate le penali previste dall'art. 39 del citato capitolato.

#### **ART. 11**

La ditta è tenuta al rispetto della normativa vigente in materia di sicurezza sul posto di lavoro di cui al D.lgs. n. 81 del 09.04.2008 e successive modificazioni.

La ditta dichiara di aver sottoscritto e ricevuto in data odierna il documento unico di valutazione – DUVRI che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, anche se non materialmente allegato.

La ditta dovrà rispettare gli obblighi previsti dal D.lgs 196/2003, in tema di trattamento dei dati personali e sensibili.

#### **ART. 12**

L'Amministrazione Comunale può recedere dal presente contratto per i motivi e con le modalità di cui all'art. 40 del capitolato speciale d'appalto.

#### **ART. 13**

A tutti gli effetti del presente contratto ed ai fini della competenza giudiziaria la ditta elegge il proprio domicilio legale presso la sede del Comune di Menaggio.

#### **ART. 14**

Ai fini fiscali le parti dichiarano che il servizio di cui al presente contratto è soggetto al pagamento dell'IVA per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del T.U. approvato con DPR 26.04.1986,n. 131.

#### **ART. 15**

Le parti danno atto che, in mancanza delle informazioni del Prefetto di cui all'art 91 del D.lgs. n. 159/2011, come precisato nelle premesse, il presente contratto è sottoposto a condizione risolutiva e pertanto l'Amministrazione Comunale potrà recedere dal contratto stesso, fatto salvo il pagamento del servizio già eseguito, qualora siano accertati elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa a carico dell'Impresa e dei componenti i Consigli di Amministrazione della stessa.

#### **ART. 16**

Tutte le spese del presente, di rogito, bollo, registro e copia sono a carico dell'Appaltatore. *Imposta di registro*: le Parti dichiarano che le prestazioni oggetto del presente sono soggette ad IVA, per cui richiedono la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del DPR 131/1986. *Imposta di bollo per la modalità elettronica*: ai sensi del DM 22 febbraio 2007 l'imposta di bollo è fissata in euro quarantacinque. -----

Richiesto da Stazione Appaltante ed Appaltatore, io Segretario comunale ho ricevuto quest'atto che, con l'ausilio di personale di mia fiducia, ho predisposto in modalità elettronica. L'ho letto alle Parti le quali lo hanno ritenuto conforme alla loro volontà, e pertanto lo hanno approvato e confermato in ogni paragrafo e articolo, compresi gli allegati, dei quali ho omesso la lettura essendo loro ben noti. -----

A norma degli artt. 20 e 24 del d.lgs. 82/2005, le Parti sottoscrivono con *firma digitale* e il sottoscritto chiuderà il file del contratto con la propria *firma digitale*.

Con firma digitale: -----

Stazione appaltante - Comune di Menaggio – Geom Pietro Enrico BORDOLI f.to digitalmente ai sensi dell'art. 11, comma 13, del D. Lgs. n. 163/2006 come

modificato dal D.L. n. 179/2012 -----

Appaltatore - CLP Costruzione - Geom. Gabriele LECCE - f.to digitalmente ai  
sensi dell'art. 11, comma 13, del D. Lgs. n. 163/2006 come modificato dal D.L. n.  
179/2012 -----

Segretario comunale - Dott. Giovanni DE LORENZI - f.to digitalmente ai sensi  
dell'art. 11, comma 13, del D. Lgs. n. 163/2006 come modificato dal D.L. n.  
179/2012 -----

-