

COMUNE DI CANTU'

(Provincia di Como)

Rep. n.

CONTRATTO DI APPALTO DEL SERVIZIO DI RISTORAZIONE SCOLASTICA E DI
ALTRE ATTIVITA' COMUNALI PER IL PERIODO 1/9/2017 - 31/08/2020 CON
FACOLTÀ DI AFFIDAMENTO DIRETTO, PER CIASCUNO DEI TRE ANNI SCOLASTICI
2020/2021, 2021/2022, 2022/2023

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilasedici addìdel mese di....., presso la sede del
Palazzo Comunale;

avanti a me dott., Segretario Generale del Comune di Cantù,
sono intervenuti i signori:

-....., nata ail....., che interviene in rappresentanza
del COMUNE DI CANTU' (c.f.....) in qualità di Dirigente dell'Area
Servizi alla Persona, domiciliato presso la sede del Palazzo
Comunale in Cantù, Piazza Parini n. 4;

- , nato ail....., che interviene al presente atto
in qualità di Legale rappresentante / procuratore speciale
dell'impresa(c.f.....), come da atto in data
.....autenticato al n.....di rep., allegato sotto la lettera
A), dell'impresa con sede legale in
.....via......n..... Codice fiscale.....e
Partita IVA....., che agisce quale impresa appaltatrice.

Della identità dei comparenti, io Segretario Generale sono
personalmente certo.

Essi comparenti, premettono al presente atto:

- che con determinazione dirigenziale n..... del si affidava, ai sensi della vigente convenzione, alla Stazione Appaltante Provinciale di Como l'incarico di svolgimento della gara d'appalto per l'affidamento del servizio di refezione scolastica ed altre attività comunali per il periodo 01/09/2017 - 31/08/2020, con facoltà di affidamento diretto (ripetizione), per ciascuno dei tre anni scolastici 2020/2021, 2021/2022, 2022/2023;
- che con determinazione dirigenziale n./R.G. del.....2016, a seguito di gara di appalto comunitaria tenutasi con procedura aperta e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.60 del D. Lgs. n.50 del 18 aprile 2016, veniva aggiudicato al sunnominato appaltatore, il servizio di ristorazione scolastica e di altre attività comunali - periodo 1.9.2017 - 31.8.2020 con facoltà di affidamento diretto per ciascuno dei tre anni scolastici successivi 2020/2021, 2021/2022, 2022/2023, al prezzo complessivo presunto di €.....,00= di cui €= per oneri di sicurezza risultanti dal DUVRI, IVA inclusa;
- che con pec del prot. n....., consegnata il201....., è stata richiesta alle Prefetture di, per l'impresa.....le informazioni antimafia ai sensi dell'art. 91 del D.Lgs. 6.9.2011, n. 159;
- che per ragioni di urgenza, viene stipulato il presente atto contrattuale nelle more del ricevimento delle informazioni

prefettizie, avvalendosi del disposto dell'art. 92, comma 3, del nuovo codice delle leggi antimafia approvato con D.Lgs. 6.9.2011, n. 159, fatto salvo quanto previsto al successivo art.16.

Tutto ciò premesso i predetti comparenti, previa ratifica e conferma della narrativa che precede, che dichiarano parte integrante e sostanziale delle clausole contrattuali, convengono e stipulano quanto segue.

ART. 1

Il Comune di Cantù, come sopra rappresentato, affida in appalto all'Impresa , il servizio di ristorazione scolastica e di altre attività comunali, con le prestazioni di seguito precisate e compiutamente descritte all'art. 1 del capitolato d'appalto:

a) La realizzazione giornaliera completa del servizio di ristorazione scolastica in tutte le sue fasi: approvvigionamento dei prodotti alimentari, conservazione degli stessi, preparazione, trasporto e somministrazione dei pasti alle mense scolastiche comunali, riassetto e sanificazione dei terminali di consumo del pasto. Gli utenti sono gli alunni e insegnanti delle seguenti scuole: infanzia Daverio e Mirabello, tutte le scuole primarie, (ad eccezione della scuola di via Colombo), la scuola secondaria di Primo Grado "Anzani". La produzione dei pasti e tutte le operazioni connesse, saranno svolte presso il Centro Cottura* della Ditta affidataria.

b) Il servizio di ristorazione completo in tutte le sue fasi nella cucina di viale Madonna, di proprietà comunale, per l'annesso nido di Viale Madonna;

c) Il servizio di ristorazione scolastica completo in tutte le sue fasi nella cucina di via Colombo, di proprietà comunale, per le annesse scuole d'infanzia e scuola primaria di via Colombo;

d) Il servizio di ristorazione scolastica completo in tutte le sue fasi nella cucina di via Rossini, di proprietà comunale, per gli annessi nido e scuola d'infanzia di via Rossini e per il nido di via Pontida;

d1) Per il Nido di Via Pontida il pasto viene prodotto nella Cucina di via Rossini e trasportato in contenitori termici al Nido di via Pontida.

La preparazione dei carrelli per le salette, la preparazione della frutta e la pulizia del locale la ricezione piatti e delle stoviglie, è a cura del personale Comunale.

E' onere e cura della Ditta il riordino, pulizia e sanificazione, dopo il pasto, di tutti gli spazi refettorio (arredi e pavimenti), della pulizia giornaliera dei bagni del personale e dei bambini, dei locali spogliatoio e corridoi attigui

e)L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di incaricare l'appaltatore, con apposito atto, della fornitura di pasti per i centri estivi;

f)Rientra inoltre nell'oggetto del presente appalto l'eventuale servizio di supporto al personale del Nido di Via Pontida per far fronte alle emergenze derivanti da assenze del personale

g)Realizzazione dell'insonorizzazione per n°3 refettori.
L'insonorizzazione dei singoli refettori sarà realizzata

prioritariamente presso i seguenti plessi: Scuola Primaria "F. Degano" di Via San Giuseppe, Scuola Primaria "Giovanni Paolo II" di Via Colombo, Scuola Primaria di Mirabello di Via Umbria. Nel corso dell'appalto la Ditta dovrà insonorizzare un refettorio ogni anno scolastico.

h) Progetto per la gestione informatizzata delle fasi di iscrizione alla mensa, prenotazione dei pasti, pagamento dei buoni pasto, contabilità dei pasti, comunicazione alle famiglie, ecc. di cui all'art 2 del Capitolato d'appalto.

In particolare il servizio per il nido di via Pontida è precisato al punto dl) dell'art. 1 del capitolato d'appalto.

Altri servizi accessori sono descritti ai punti e) ed f) dell'art. 1 del citato capitolato.

* La Ditta s'impegna ad assicurare la disponibilità di un Centro Cottura, per i servizi di cui al punto a), per tutta la durata dell'appalto. Il centro cottura potrà essere di proprietà o in concessione documentabile e avere una capacità di produzione residua minima di 800 pasti. Il tempo massimo di trasporto dei pasti pronti, misurato dal medesimo Centro Cottura alla sede del Municipio di Cantù, Piazza Parini, 4 non dovrà essere superiore ai 40 minuti. Il riferimento per la misura dei tempi sono le mappe del sito "Google maps"

ART. 2

L'Impresa si obbliga ad eseguire il servizio a perfetta regola d'arte, con l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle norme, patti, condizioni e modalità previste dal capitolato speciale d'appalto, composto da n.46 articoli e n. 5 allegati (dalla lettera A alla lettera E).

Allegato Capitolato A) Menu per ciascuna categoria di utenti

Allegato Capitolato B) Grammature per ciascuna categoria di utenti

Allegato Capitolato C) Tabelle merceologiche

Allegato Capitolato D) Piano della Manutenzione

Allegato Capitolato E) Piano di sanificazione (centri cottura e terminali di sanificazione)

Allegato Capitolato F) Documento unico di valutazione dei rischi da interferenze D.U.V.R.I

L'Impresa si obbliga altresì a dare piena attuazione a quanto previsto negli elaborati costituenti il progetto gestionale presentato in sede di gara, ed in particolare dei seguenti documenti, da intendersi integrati con le precisazioni eventualmente emerse durante l'espletamento della gara:

Ambito 1 - Organizzazione e gestione

Ambito 2. Personale

Ambito 3. Migliorie: Alimenti

Ambito 4. Migliorie: Acquisti di arredi, attrezzature, o altro ecc

Le parti concordano che i suddetti documenti sono parte integrante e sostanziale del contratto medesimo, anche se non materialmente allegati.

ART. 3

(In caso di Associazione Temporanea di Impresa)

Le imprese riunite appaltatrici sono solidalmente responsabili nei confronti dell'Amministrazione Comunale per l'esecuzione del servizio. All'Impresa capogruppo o mandataria spetta la rappresentanza esclusiva, anche processuale, dell'impresa mandante per tutte le operazioni e gli atti di qualsiasi natura dipendenti dall'appalto, fino all'estinzione di ogni rapporto.

I rapporti derivanti dalla costituzione di Associazione Temporanea di Imprese sono regolati dall'Atto di mandato, allegato al presente contratto sotto la lettera B).

ART. 4

Il corrispettivo del servizio è stabilito come segue:

- €,00= (...../00), IVA 4% esclusa, per ogni singolo pasto di cui ai servizi indicati ai punti a), b), c), e d) dell'art. 1 del presente contratto, pari al ribasso dell'.....,00% sul prezzo a base di gara. Lo stesso prezzo è applicato per la eventuale fornitura dei pasti per i centri estivi di cui al comma e) dell'art. 1 del capitolato;

- €,00= (...../00), IVA 4% esclusa, per ogni singolo pasto per il solo servizio del nido di via Pontida di cui al punto d1) dell'art. 1 del capitolato d'appalto, pari al ribasso del ,00%.

Al costo del pasto sono aggiunti € 0,03= (zero/03), IVA esclusa, per oneri di sicurezza derivanti dal D.U.V.R.I, il cui importo complessivo ammonta ad €= (...../00) già comprensivo di Iva 4%.

Il corrispettivo presunto del presente servizio ammonta a €= (...../00), IVA esclusa, e a complessivi €.....,00= (...../00) comprensivi di oneri di sicurezza ed IVA.

Il costo orario per il personale di cui al punto f) dell'art. 1 del capitolato speciale d'appalto è stabilito in €00= (...../00), come da offerta dell'Impresa .

ART. 5

Le fatture per il pagamento del corrispettivo avranno cadenza mensile e dovranno essere ripartite con le modalità stabilite all'art. 28 del capitolato d'appalto.

I pagamenti verranno effettuati entro 30 (trenta) giorni dalla data di ricevimento della fattura.

ART. 6

L'Impresa assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13.8.2010, n. 136 e successive modifiche.

Il codice identificativo gara - CIG da indicare sui documenti contabili corrisponde al numero.....

L'Impresa si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura - ufficio territoriale del Governo, della notizia dell'inadempimento della propria controparte

(subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Il presente contratto si intenderà espressamente risolto in tutti i casi in cui le transazioni riferite alle prestazioni in oggetto siano eseguite senza avvalersi di strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

ART. 7

L'appalto del servizio è affidato per 3 (tre) anni, con decorrenza dall'1.9.2017 e scadenza al 31.8.2020. Alla scadenza del contratto l'Amministrazione Comunale può avvalersi della facoltà di utilizzare le procedure previste dall'art. 63, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 per ciascuno dei tre anni scolastici successivi 2020/2021, 2021/2022, 2022/2023.

ART. 8

Per l'espletamento del servizio l'Impresa si impegna ad impiegare personale professionale qualificato in possesso dei requisiti di cui all'art. 16 del Capitolato.

L'Impresa si obbliga, per tutta la durata dell'appalto, ad attuare nei confronti dei lavoratori dipendenti occupati nei servizi oggetto del presente contratto, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro, in conformità e con gli adempimenti previsti dal medesimo art. 16 del capitolato.

In caso di inottemperanza accertata agli obblighi derivanti dal presente articolo, il Comune comunica all'Impresa ed all'Ispettorato

del Lavoro l'inadempienza accertata e procede ad una detrazione del 20% sui pagamenti in acconto, destinando le somme così accantonate a garanzia dell'adempimento degli obblighi di cui sopra, per le prestazioni in corso di esecuzione, ovvero alla sospensione del pagamento del saldo, se il servizio è ultimato.

Il pagamento all'Impresa delle somme accantonate, o della rata di saldo, non sarà effettuato sino a quando non sia stato accertato che ai dipendenti sia stato corrisposto quanto loro dovuto, ovvero che la vertenza sia stata definita.

Per tale sospensione o ritardo di pagamento l'Associazione Temporanea non può opporre eccezione al Comune e non ha titolo per il risarcimento di danni.

ART. 9

A garanzia del regolare espletamento del servizio, l'Impresa ha presentato cauzione definitiva di €,00=, già aumentata dei punti percentuali per offerta eccedente il 2% e ridotta al 50% per possesso certificazione di qualità, costituita con polizza fideiussoria n.rilasciata in datada.....

ART. 10

In caso di inottemperanza degli obblighi contrattuali ovvero laddove si violino le disposizioni regolanti il presente appalto, all'Associazione Temporanea verranno applicate le penali previste dall'art. 40 del citato capitolato.

ART. 11

L'Impresa è tenuta al rispetto della normativa vigente in materia di sicurezza sul posto di lavoro di cui al D.Lgs. n. 81 del 9.4.2008 e successive modificazioni.

L'Impresa dichiara di aver sottoscritto e ricevuto in data odierna il documento unico di valutazione del rischio - D.U.V.R.I., che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, anche se non materialmente allegato.

L'Impresa dovrà rispettare gli obblighi previsti dal D.Lgs. 196/03, in tema di trattamento dei dati personali e sensibili.

ART. 12

L'Amministrazione Comunale può recedere dal presente contratto per i motivi e con le modalità di cui all'art. 41 del capitolato d'appalto.

ART. 13

A tutti gli effetti del presente contratto, ed ai fini della competenza giudiziaria, l'Impresa elegge il proprio domicilio legale presso la sede del Comune di Cantù.

ART. 14

Ai fini fiscali le parti dichiarano che il servizio di cui al presente contratto è soggetto al pagamento dell'IVA per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del T.U. approvato con D.P.R. 26.4.1986, n. 131.

ART. 15

Tutte le spese inerenti e conseguenti al presente atto (bolli, copie, registrazione, diritti, etc.), nessuna esclusa ed eccettuata, sono a totale carico dell'Impresa.

ART. 16

Le parti danno atto che, in mancanza delle informazioni del Prefetto di cui all'art. 91 del D.Lgs. 6.9.2011, n. 159, come precisato nelle premesse, il presente contratto è sottoposto a condizione risolutiva e pertanto l'Amministrazione Comunale potrà recedere dal contratto stesso, fatto salvo il pagamento del servizio già eseguito, qualora siano accertati elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa a carico dell'Impresa e dei componenti i Consigli di Amministrazione della stessa.

ART. 17

Il presente contratto è stipulato in forma pubblica amministrativa in formato elettronico ai sensi dell'art. 11, comma 13, del D.Lgs. 163/2006, secondo il disposto dell'art. 6, comma 3, del D.L. 179/2012 convertito in L. 221/2012.

Io Segretario Generale ne ho dato lettura alle parti, che lo dichiarano conforme alla loro volontà e insieme a me lo sottoscrivono con firma digitale, previo accertamento della validità dei certificati elettronici, dopo aver rinunciato espressamente alla lettura degli allegati per averne in precedenza preso cognizione e che vengono firmati contestualmente.

Il presente atto, scritto con mezzi elettronici da persona di mia fiducia su fogli in competente bollo, occupa per intero dodici facciate e fin qui della tredicesima.

IL DIRIGENTE (firma digitale)

L'A.T.I. (firma digitale)

IL SEGRETARIO GENERALE (firma digitale)