

ALLEGATO N. 2

AL CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

**SCHEDA TECNICA RELATIVA AI COMUNI DEL
SUB AMBITO A**

COMUNI CERNOBBIO e MASLIANICO

INDICE

Pag.

Informazioni generali sul territorio	3
Andamento demografico e produzione rifiuti nell'ultimo triennio	4
Frequenze delle raccolte domiciliari stradali	6
Servizio di raccolta rifiuti pericolosi	8
Servizi di nettezza urbana	9
Pulizia delle aree interessata dai mercati settimanali, fiere, feste e manifestazioni varie	10
Gestione aree attrezzate	11

INFORMAZIONI GENERALI SUL TERRITORIO

MASLIANICO

Superficie: Kmq. 1,33 - Altitudine: m. 225 - Distanza da Como: Km. 7

Popolazione: 3.326 abitanti

Utenze domestiche: n. 1529

Utenze non domestiche: n. 162

Presenze turistiche non significative

2 ristoranti, 5 bar

Mercato: settimanale, Venerdì dalle 6,30 alle 13,30

Istruzione e cultura: 1 scuola materna, 1 scuola elementare, 1 scuola media

Sanità: ASL ,centro prelievi ,Farmacia, Ambulatorio medico

CERNOBBIO

Superficie: Kmq. 11,72 - Altitudine: m. 201 - Distanza da Como: Km. 5 -

Popolazione: 6.745 abitanti

Utenze domestiche: n. 3.370

Utenze non domestiche: n. 480

Presenze turistiche dal mese di marzo al mese di ottobre

Popolazione fluttuante: 1.350

11 esercizi alberghieri tra cui Hotel 5 stelle "Villa D'Este"

30 ristoranti

Centro congressuale espositivo "Villa Erba"

Mercato: settimanale, Mercoledì dalle 7:30 alle 13:30

Istruzione e cultura: 3 scuole materne, 2 scuole elementari, 1 scuola media

1 palazzetto dello sport

Servizi sociali

area anziani: 1 residenza sanitaria assistenziale con 42 posti

area minori: 1 asilo nido con 36 posti

Sanità: Farmacia, Ambulatorio medico, Servizio Sanitario U/E 118, Poliambulatorio di riabilitazione

Località montane abitate: Piazzola, Madrona, Garzegallo, Bisbino

Sviluppo strade carrozzabili situate all'interno del centro abitato, circa km 30,00

Sviluppo strade rurali, strade sterrate, mulattiere e sentieri, situati all'interno del centro abitato, circa km. 6,00

Altre informazioni sul territorio, quali fotografie aeree, mappe, stradari, ecc., sono reperibili sui siti internet istituzionali dei rispettivi comuni, a cui si rinvia.

ANDAMENTO DEMOGRAFICO E PRODUZIONE RIFIUTI NELL'ULTIMO TRIENNIO

MASLIANICO	ANNO 2013	ANNO 2014	ANNO 2015
Popolazione (numero abitanti)	3.362	3.367	3.326
Produzione rifiuti (kg)			
Indifferenziati	317.590	248.440	294.560
Ingombranti	32.600	39.560	33.040
Spazzamento strade	17.500	15.920	20.840
Umido	188.530	215.570	214.010
Carta e cartone	206.180	202.325	180.940
Plastica e lattine	83.920	87.510	82.880
Plastica (200139)	19.280	19.740	18.760
Vetro (150107)	193.060	187.410	189.660
Vetro (200102)	7.160	0	7.620
Legno	73.500	69.500	63.480
Vegetali	114.140	119.480	109.260
Metalli	30.800	30.550	24.570
Inerti	75.920	67.530	68.100
Raee (200121)	141	157	109
Raee (200123)	3.680	3.650	3.250
Raee (200135)	9.234	5.031	4.546
Raee (200136)	12.260	15.785	12.110
Farmaci	286	398	497
Pile	330	500	523
Accumulatori auto	1.832	1.537	1.440
Bombolette spray	306	377	368
Cartucce toner	0	135	150
Vernici	2.731	2.291	2.376
Oli vegetali	900	880	930
Oli minerali	400	400	500
Indumenti smessi	3.740	4.820	6.980
TOTALE indifferenziato	443.610	304.520	348.440
TOTALE differenziato	952.410	1.036.376	993.059
TOTALE complessivo	1.396.020	1.340.896	1.341.499
Percentuale differenziata	72,15%	76,09%	72,64%

CERNOBBIO	ANNO 2013	ANNO 2014	ANNO 2015
Popolazione (numero abitanti)	6.851	6.776	6.745
Produzione rifiuti (kg)			
Indifferenziati	1.184.330	1.196.860	1.137.400
Ingombranti	149.260	143.940	125.174
Spazzamento strade	58.880	29.490	21.960
Umido	402.440	439.120	432.200
Carta e cartone	344.335	394.955	335.979
Plastica e lattine	171.890	179.280	166.920
Vetro	276.800	275.050	292.270
Legno	63.690	122.030	119.766
Vegetali	199.940	247.840	243.533
Metalli	37.160	51.050	45.538
Inerti	44.160	127.410	108.613
Raee (200121)	168	0	414
Raee (200123)	5.510	6.670	8.864
Raee (200135)	13.095	8.463	8.700
Raee (200136)	10.600	16.550	22.509
Farmaci	239	355	401
Pile	187	452	538
Accumulatori auto	848	3.990	919
Bombolette spray	285	355	412
Cartucce toner	269	339	557
Vernici	3.466	6.086	5.918
pneumatici	1.160	4.540	2.386
Oli vegetali	6.820	9.720	11.708
Oli minerali	200	900	852
TOTALE indifferenziato	1.392.470	1.370.290	1.284.534
TOTALE differenziato	1.583.342	1.895.155	1.816.182
TOTALE complessivo	2.975.812	3.265.445	3.100.716
Percentuale differenziata	53,21%	58,04%	59,17%

FREQUENZE DELLE RACCOLTE DOMICILIARI STRADALI

L'organizzazione settimanale delle raccolte domiciliari stradali relative al rifiuto indifferenziato, al residuo biodegradabile di cucine e mense, alla frazione carta e cartone, al multimateriale costituito da imballaggi in plastica, metallici e in alluminio, e alla frazione vetro, è descritta negli artt. 22, 23, 24, 25 e 26 del Capitolato speciale d'appalto.

I giorni della raccolta sono quelli indicati nel calendario allegato al capitolato (allegato n. 1).

Raccolta rifiuto indifferenziato (secco residuo sacco grigio)

Modalità di raccolta: gli utenti conferiranno il loro rifiuto nei sacchi grigi semitrasparenti su bordo strada in prossimità del numero civico; per le utenze le cui abitazioni non sono raggiungibili con il mezzo i sacchi saranno conferiti in punti di accentrimento, che potranno essere diversi ed in numero inferiore a quelli attualmente in uso, individuati dall'appaltatore e convalidati dall'ufficio "gestione servizi" in cui a cura dell'appaltatore dovranno essere apposti cartelli riportanti le seguenti informazioni:

- ⇒ il nome e lo stemma del Comune;
- ⇒ le tipologie di rifiuto che vi possono essere collocate;
- ⇒ l'intervallo orario ammesso per il posizionamento dei rifiuti;
- ⇒ i giorni di servizio

In caso di unità abitative superiori alle quattro unità, o attività commerciali, artigianali, industriali, o di servizio i rifiuti potranno essere conferiti mediante l'utilizzo di propri bidoni carrellati da 120/240 lt e/o cassonetti in HDPE di volume variabile fino ad un massimo di 1.700 lt. che dovranno essere realizzati secondo le norme e con attacchi DIN 30700 e UNI 9260 esposti all'esterno della proprietà o su aree pubbliche o ad uso pubblico, dovranno avere la segnaletica rifrangente prevista dal Ministero dei LLPP e relative concessioni comunali.

All'interno del cassonetto comunque i rifiuti dovranno obbligatoriamente essere chiusi nei sacchi previsti per la raccolta.

L'orario di inizio della raccolta deve avvenire tra le 6:30 e le 7:30 fino ad ultimazione della raccolta e comunque non oltre le ore 13:30.

La raccolta dei rifiuti avverrà una sola volta durante il giorno fissato. Il servizio dovrà essere espletato a favore di tutti gli utenti presenti nella zona di raccolta.

Il servizio di raccolta dei rifiuti dovrà essere assicurato anche in presenza di condizioni atmosferiche sfavorevoli fatte salve cause di forza maggiore.

I costi derivanti dallo smaltimento della frazione indifferenziata saranno a totale carico delle Amministrazioni Comunali.

E' fatto divieto alla Ditta Appaltatrice di fare sostare in luogo di pubblico transito e con continuità l'automezzo adibito alla raccolta/carico/trasporto, salvo le posizioni predeterminate e diverse disposizioni concordate con gli uffici comunali.

Raccolta rifiuto biodegradabile di cucine e mense

Modalità di raccolta: Gli utenti conferiranno il rifiuto organico in sacchetti biodegradabili e compostabili che verranno introdotti in un contenitore da 20 lt da porre a bordo strada in prossimità del proprio numero civico; per le utenze che non sono raggiungibili con il mezzo i sacchetti in materiale biodegradabile e compostabile dovranno essere conferiti in punti di accentrimento (gli stessi individuati per la raccolta del rifiuto indifferenziato) attrezzati con bidoni da 120/240lt con chiave o altro sistema di chiusura.

In questa raccolta rientrano anche i contenitori destinati alla raccolta dei fiori recisi e verde posizionati presso i cimiteri.

I punti di accentrimento sono già attrezzati con contenitori di colore marrone della capacità massima di 240 lt. Le Amministrazioni Comunali potranno richiedere la collocazione di nuovi contenitori secondo le forniture previste di cui all'art. 19 del Capitolato speciale d'appalto.

L'orario di inizio della raccolta deve avvenire tra le 6:30 e le 7:30 fino ad ultimazione della raccolta e comunque non oltre le ore 13:30.

La raccolta dei rifiuti avverrà una sola volta durante il giorno fissato. Il servizio dovrà essere espletato a favore di tutti gli utenti presenti nella zona di raccolta.

Il servizio di raccolta dei rifiuti dovrà essere assicurato anche in presenza di condizioni atmosferiche sfavorevoli fatte salve cause di forza maggiore.

I costi derivanti dal recupero della frazione organica saranno a totale carico delle Amministrazioni Comunali.

E' fatto divieto alla Ditta Appaltatrice di fare sostare in luogo di pubblico transito e con continuità l'automezzo adibito alla raccolta/carico/trasporto, salvo le posizioni predeterminate e diverse disposizioni concordate con gli uffici comunali.

Raccolta carta cartone e tetrapak

Modalità di raccolta: i rifiuti saranno conferiti da parte delle utenze a bordo strada in prossimità del proprio numero civico in scatole di cartone, borse di carta e/o confezionati in pacchi legati con lo spago o in sacchi di carta della capacità massima di 35 lt. Le utenze commerciali, condomini, edifici pubblici potranno conferire il materiale in contenitori di colore bianco di varia volumetria (120 lt e/o 360 lt) . Per le utenze che non sono raggiungibili con il mezzo il materiale dovrà essere conferito nei punti di accentrimento, gli stessi individuati per la raccolta del rifiuto indifferenziato.

L'orario di inizio della raccolta deve avvenire tra le 6:30 e le 7:30 fino ad ultimazione della raccolta e comunque non oltre le ore 13:30.

La raccolta dei rifiuti avverrà una sola volta durante il giorno fissato. Il servizio dovrà essere espletato a favore di tutti gli utenti presenti nella zona di raccolta.

Il servizio di raccolta dei rifiuti dovrà essere assicurato anche in presenza di condizioni atmosferiche sfavorevoli fatte salve cause di forza maggiore.

I proventi derivanti dal CONAI provenienti dalle raccolte differenziate saranno a totale beneficio dell'Amministrazione Comunale.

E' fatto divieto alla Ditta Appaltatrice di fare sostare in luogo di pubblico transito e con continuità l'automezzo adibito alla raccolta/carico/trasporto, salvo le posizioni predeterminate e diverse disposizioni concordate con gli uffici comunali.

Raccolta multimateriale

Trattasi della raccolta differenziata delle bottiglie, contenitori ed imballi in plastica, meglio specificati nell'apposito allegato all'Accordo Nazione ANCI/Conai degli imballi per liquidi e congiuntamente con piccoli oggetti di metallo (lattine, tôle, barattoli e simili) da destinare al recupero.

Modalità di raccolta: I rifiuti saranno conferiti da parte delle utenze a bordo strada in prossimità del proprio numero civico a mezzo di sacchi a perdere di colore giallo velato (eventualmente inserito in bidone o cassonetto) . Per le utenze che non sono raggiungibili con il mezzo il materiale dovrà essere conferito nei punti di accentrimento, gli stessi individuati per la raccolta del rifiuto indifferenziato.

L'orario di inizio della raccolta deve avvenire tra le 6:30 e le 7:30 fino ad ultimazione della raccolta e comunque non oltre le ore 13:30.

La raccolta dei rifiuti avverrà una sola volta durante il giorno fissato. Il servizio dovrà essere espletato a favore di tutti gli utenti presenti nella zona di raccolta.

Il servizio di raccolta dei rifiuti dovrà essere assicurato anche in presenza di condizioni atmosferiche sfavorevoli fatte salve cause di forza maggiore.

I proventi derivanti dal CONAI provenienti dalle raccolte differenziate saranno a totale beneficio dell'Amministrazione Comunale.

E' fatto divieto alla Ditta Appaltatrice di fare sostare in luogo di pubblico transito e con continuità l'automezzo adibito alla raccolta/carico/trasporto, salvo le posizioni predeterminate e diverse disposizioni concordate con gli uffici comunali.

Raccolta vetro

Modalità di raccolta: gli utenti conferiranno il vetro in contenitori di colore verde da 30 lt da porre a bordo strada in prossimità del proprio numero civico; per le utenze che non sono raggiungibili con il mezzo il vetro dovrà essere conferito in punti di accentrimento (gli stessi individuati per la raccolta del rifiuto indifferenziato) attrezzati con bidoni da 120/240lt con chiave o altro sistema di chiusura.

Le Amministrazioni Comunali potranno richiedere la collocazione di nuovi contenitori secondo le forniture previste di cui all'art. 19 del Capitolato speciale d'appalto.

L'orario di inizio della raccolta deve avvenire tra le 7:30 e le 8:30 fino ad ultimazione della raccolta e comunque non oltre le ore 14:30.

La raccolta dei rifiuti avverrà una sola volta durante il giorno fissato. Il servizio dovrà essere espletato a favore di tutti gli utenti presenti nella zona di raccolta.

Il servizio di raccolta dei rifiuti dovrà essere assicurato anche in presenza di condizioni atmosferiche sfavorevoli fatte salve cause di forza maggiore.

I proventi derivanti dal CONAI provenienti dalle raccolte differenziate saranno a totale beneficio dell'Amministrazione Comunale

E' fatto divieto alla Ditta Appaltatrice di fare sostare in luogo di pubblico transito e con continuità l'automezzo adibito alla raccolta/carico/trasporto, salvo le posizioni predeterminate e diverse disposizioni concordate con gli uffici comunali.

Particolarità del Comune di Cernobbio

Rispetto quanto descritto negli artt. 22, 23, 24, 25 e 26 del Capitolato speciale d'appalto, la frequenza delle raccolte è prevista in misura ridotta in alcune località montane situate all'esterno del centro abitato; i rifiuti saranno conferiti da parte delle utenze a bordo strada negli appositi punti di concentrazione attrezzati con bidoni o cassonetti carrellati. In queste località è prevista la raccolta dei rifiuti indifferenziati e la raccolta differenziata della plastica/lattine e del vetro; non sono previste le raccolte differenziate dell'umido e della carta. Le località sono le seguenti:

Madrona, Monti di Lenno, Garzegallo, Monte Bisbino (località raggiungibili percorrendo la Via per il Bisbino) e Piazzola (località raggiungibile percorrendo la Via per Piazzola).

La raccolta differenziata dei rifiuti è prevista nella medesima giornata con frequenza settimanale (venerdì) nel periodo autunno-primavera e con frequenza bisettimanale (martedì e venerdì) nel periodo estivo.

Contestualmente alla raccolta differenziata dei rifiuti dovrà essere eseguita la vuotatura dei cestini porta rifiuti situati nel parcheggio in prossimità della vetta del Monte Bisbino e dei trespoli situati sul sagrato della chiesa di vetta, inclusa la fornitura e sostituzione dei sacchi a perdere, di dimensioni variabili adeguate al cestino.

SERVIZI DI RACCOLTA RIFIUTI PERICOLOSI

Raccolta di pile a contenitori

Oggetto del servizio è la raccolta, il trasporto e smaltimento delle pile esauste di origine domestica e avvio a recupero.

Per il Comune di Maslianico, essendo iscritto al CDCNPA, è previsto unicamente il servizio di raccolta e trasporto delle pile dai contenitori presenti sul territorio, al centro di raccolta del medesimo comune.

Il servizio dovrà essere svolto su tutto il territorio e prevede la vuotatura dei contenitori appositi posizionati come da elenco:

Comune	n. contenitori	localizzazione
CERNOBBIO	8	Via Regina (scuole medie) Via Regina (scuole elementari) Piazza Partigiani Via V Giornate/Via Manzoni Via Matteotti – Centro raccolta rifiuti Via Mondelli – Centro Civico Piazza St. Stefano Via Battisti – Olzino Via IV Novembre – Centro Civico Rovenna
MASLIANICO	4	Scuola media Scuola elementare Farmacia P.zza Municipio

La concessionaria dovrà sostituire gli attuali contenitori in servizio con nuovi contenitori e porli in opera; dovrà inoltre avere a magazzino un adeguato numero di contenitori per la sostituzione di quelli che dovessero danneggiarsi nel corso dell'appalto.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di modificare il numero e la posizione dei contenitori senza che la Ditta Appaltatrice possa avanzare alcuna richiesta.

La raccolta sarà da attuarsi con frequenza almeno mensile e comunque ogni qual volta risultino pieni i contenitori. La vuotatura verrà eseguita da un operatore dotato di apposito automezzo autorizzato al trasporto di rifiuti pericolosi.

Raccolta di farmaci scaduti a contenitori

Oggetto del servizio è la raccolta, il trasporto e lo smaltimento di farmaci scaduti di origine domestica.

Il servizio dovrà essere svolto su tutto il territorio e prevede la vuotatura dei contenitori appositi posizionati come da elenco:

Comune	n. contenitori	localizzazione
CERNOBBIO	4	Farmacia Via Regina 21/b Farmacia Via Regina 24 (n. 2) Via Matteotti – Centro raccolta rifiuti
MASLIANICO	4	Farmacia (n.3) Via XX Settembre 37 Centro raccolta – Via Burgo

La concessionaria dovrà sostituire gli attuali contenitori in servizio con nuovi contenitori e porli in opera; dovrà inoltre avere a magazzino un adeguato numero di contenitori per la sostituzione di quelli che dovessero danneggiarsi nel corso dell'appalto.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di modificare il numero e la posizione dei contenitori senza che la Ditta Appaltatrice possa avanzare alcuna richiesta.

La raccolta sarà da attuarsi con frequenza almeno quindicinale e comunque ogni qual volta risultino pieni i contenitori. La vuotatura verrà eseguita da un operatore dotato di apposito automezzo autorizzato al trasporto di rifiuti pericolosi.

SERVIZI DI NETTEZZA URBANA

Servizio previsto nei servizi base solo per il comune di Cernobbio mentre per il Comune di Maslianico rientra nei servizi opzionali.

Spazzamento manuale

Le superfici pubbliche e/o private soggette ad uso pubblico di fruizione pedonale su tutto il territorio dell'Amministrazione Comunale di Cernobbio, dovranno essere sottoposte ad interventi di pulizia manuale finalizzati a garantire condizioni permanenti di igiene e decoro, il tutto secondo quanto specificato nell'art. 33 del Capitolato.

Rientrano tra le superfici sottoposte ad interventi di pulizia manuale anche le strade rurali, le strade sterrate, le mulattiere e i sentieri, situati all'interno del centro abitato.

L'attività di pulizia manuale deve essere organizzata suddividendo il territorio in 2 zone omogenee e assicurando per ogni zona la presenza di almeno 1 operatore a tempo pieno per 6 gg alla settimana.

Zona omogenea A

Nella zona omogenea A la frequenza di pulizia e vuotatura cestini dovrà essere giornaliera; il servizio dovrà essere svolto in tutta la zona rappresentata nella Tav. n. 1 allegata, che comprende:

- centro storico di Cernobbio capoluogo
- Piazza Risorgimento e vie d'accesso al lungo lago
- Via Regina dal confine con Como fino a Villa D'Este, compresi cortili delle scuole, parco Villa Bernasconi /palazzetto dello sport, percorsi pedonali zona municipio, Parco Besana
- Via Cinque Giornate
- Vie d'accesso al cimitero del capoluogo
- Piazza Mazzini e Via Volta

Zona omogenea B

Nella zona omogenea B la frequenza di pulizia e vuotatura cestini dovrà essere bisettimanale; il servizio dovrà essere svolto in tutta la zona rappresentata nella Tav. n. 1 allegata e organizzato a rotazione sulle seguenti 3 sottozone in modo da assicurare in ciascuna di esse la presenza di un operatore a tempo pieno in due giorni della settimana:

sotto zona B1 (Viale Matteotti e Via Sauro) – lunedì/giovedì

sotto zona B2 (frazione di Piazza St.Stefano) – martedì/venerdì

sotto zona B3 (frazione di Rovenna) – mercoledì/sabato

Diserbo

Oltre all'attività di estirpazione erbacce attuata con la pulizia manuale, dovranno essere eseguiti in entrambe le zone omogenee A e B n. 3 interventi di diserbo con l'impiego di prodotti dissecanti. I 3 cicli d'intervento, a seconda dell'andamento climatico, dovranno essere programmati nei mesi di aprile/maggio, luglio, settembre/ottobre. A seguito degli interventi tutta l'erba dissecata dovrà essere prontamente rimossa dalle strade e smaltita a cura della ditta appaltatrice.

La Ditta Appaltatrice dovrà presentare all'ufficio comunale un programma d'intervento con l'elenco delle vie e la data di presunta effettuazione del servizio. Ogni ciclo d'intervento, salvo condizioni meteorologiche sfavorevoli, dovrà concludersi entro dieci giorni successivi dal suo inizio. La Ditta Appaltatrice, dopo ogni giornata d'intervento, dovrà fornire entro i successivi tre giorni lavorativi, l'elenco delle vie in cui è stato svolto il servizio.

Progetto tecnico

Nella stesura del progetto tecnico di cui all'art. 33 del Capitolato dovranno essere rispettate le indicazioni minime sopra riportate.

Spazzamento meccanico

La pulizia delle strade, delle piazze, delle piste ciclabili, delle aree ad uso pubblico e di parcheggio compresi i bordi di aiuole spartitraffico, rotatorie e simili dovrà essere effettuata con autospazzatrici idonee coadiuvate da addetti che precedono il mezzo muniti di idonei strumenti atti all'attività, il tutto secondo quanto specificato nell'art. 34 del Capitolato.

Il programma deve integrarsi con quello relativo alla pulizia manuale.

L'attività di pulizia meccanizzata deve essere organizzata suddividendo il territorio in 2 zone omogenee.

Zona omogenea A

Nella zona omogenea A la frequenza di pulizia dovrà essere trisettimanale – lunedì/mercoledì/sabato; il servizio dovrà essere svolto in tutta la zona rappresentata nella Tav. n. 2 allegata che comprende Via Regina, Via Cinque Giornate, Viale Matteotti e tutte le vie ivi confluenti

Zona omogenea B

Nella zona omogenea B la frequenza di pulizia dovrà essere settimanale; il servizio dovrà essere svolto in tutta la zona rappresentata nella Tav. n. 2 allegata e organizzato a rotazione sulle seguenti 3 sottozone:

sotto zona B1 (centro di Piazza St.Stefano, abitati di Nolcino, Olzino, Gentrino e tutte le vie ivi confluenti) – martedì

sotto zona B2 (centro Cernobbio, abitati di Stimianico, Casnedo e tutte le vie ivi confluenti) – giovedì

sotto zona B3 (centro di Rovenna, abitati di Toldino, Porgino, Stomanino, Quartino e tutte le vie ivi confluenti) – venerdì

Cartelli di divieto di sosta

In corrispondenza delle aree di parcheggio dove la presenza delle autovetture in sosta ostacola le operazioni di spazzamento e lavaggio, la ditta appaltatrice dovrà provvedere, entro tre mesi dall'attivazione contrattuale del servizio, alla installazione di cartelli di divieto di sosta con specificati i giorni e gli orari in cui vige il divieto. Trattasi indicativamente di n. 40 cartelli (completi di pali e accessori) da installare nelle aree a parcheggio secondo le indicazioni dell'ufficio comunale.

Progetto tecnico

Nella stesura del progetto tecnico di cui all'art 34 del Capitolato dovranno essere rispettate le indicazioni minime sopra riportate.

Spurgo pozzetti stradali

Il servizio di nettezza urbana dovrà comprendere come servizio di base, compensato con il canone annuo, lo spurgo di 200 pozzetti stradali all'anno.

Il servizio verrà svolto in due lotti distinti; ciascun lotto comprenderà la pulizia di 100 pozzetti. Il periodo di effettuazione e i pozzetti da pulire verranno indicati dall'ufficio comunale in funzione dell'andamento meteorologico. L'intervento comprenderà la rimozione delle griglie, lo spurgo e lo smaltimento dei fanghi presso impianto autorizzato.

Eventuali interventi aggiuntivi verranno compensati a parte (vedi art. 40.3 del Capitolato)

PULIZIA DELLE AREE INTERESSATE DAI MERCATI SETTIMANALI, FIERE, FESTE E MANIFESTAZIONI VARIE

Al termine del mercato la concessionaria dovrà procedere alla raccolta separata di carta e cartone, cassette di legno e cassette di plastica, rifiuto organico ed altri rifiuti in modo di massimizzare il recupero.

Successivamente dovrà essere svolta un'accurata attività di pulizia comprensiva di lavaggio in particolare nelle aree in cui sono posizionati i banchi del pesce e del frutta e verdura.

Nel caso del Comune di Cernobbio la concessionaria dovrà posizionare un congruo numero di contenitori da 240 lt prima dell'ora di inizio del mercato, per la raccolta dei rifiuti indifferenziati, dell'organico, del vetro e della plastica; carta, cartone e cassette verranno posizionate dagli operatori del mercato nell'area della propria bancarella. I contenitori al termine dovranno essere ritirati dalla concessionaria.

La concessionaria dovrà inoltre provvedere alla raccolta differenziata dei rifiuti prodotti nelle aree adibite a sagre, fiere, manifestazioni ed altre feste. A titolo indicativo viene riportato il calendario degli eventi normalmente programmati nei singoli comuni.

MASLIANICO	CERNOBBIO
Area feste di via Burgo Feste varie nei weekend da inizio giugno a fine settembre	Feste varie tutti i weekend di luglio ed altre 4/5 manifestazioni nel corso dell'anno

Servizi straordinari Comune di Cernobbio

In presenza di manifestazioni di particolare importanza e con forte affluenza di pubblico, organizzati nel Comune di Cernobbio, la Ditta Appaltatrice dovrà provvedere alla raccolta differenziata dei rifiuti anche in giorni diversi da quelli previsti nel calendario settimanale di cui all'allegato 1 del Capitolato, anche se festivi.

La Ditta appaltatrice dovrà allo scopo posizionare 20 contenitori carrellati da lt 240 per la raccolta differenziata con l'indicazione delle relative frazioni di rifiuto. I contenitori dovranno essere ritirati al termine della manifestazione.

Oltre al servizio di raccolta dei rifiuti dovrà essere eseguita la pulizia manuale e meccanizzata dell'area interessata dall'evento (Piazza Risorgimento e vie d'accesso al lago), nonché la vuotatura dei cestini.

L'area normalmente utilizzata per le manifestazioni è la Piazza Risorgimento. Altre aree potranno essere individuate senza che la Ditta appaltatrice possa sollevare eccezioni.

Le giornate in cui si rendono necessari i servizi straordinari sopra descritti sono normalmente 8 nel corso di un anno. Tali servizi verranno preventivamente richiesti dagli uffici comunali e, entro tale numero, devono intendersi servizi di base e quindi compresi nel presente appalto.

Eventuali servizi aggiuntivi eccedenti le 8 giornate verranno riconosciuti a parte, come servizio opzionale.

GESTIONE AREE ATTREZZATE

Centro raccolta Comune di Maslianico

Presso il Comune di Maslianico è in funzione un centro per la raccolta dei rifiuti. Il servizio di custodia/guardiania è svolto da una associazione di volontariato incaricata di sorvegliare gli ingressi al centro e fornire assistenza all'utenza nel conferimento dei rifiuti.

La Ditta Appaltatrice dovrà assicurare i servizi inerenti il noleggio, la movimentazione e il trasporto dei contenitori, come specificato nell'art. 37 del Capitolato.

Le operazioni di prelievo e sostituzione dei cassoni pieni con quelli vuoti devono essere eseguite in orari diversi da quelli di apertura del centro; si riportano a solo titolo indicativo gli orari di apertura in vigore:

orario

<i>giovedì</i>	8.30 – 11.30	14.00 – 17.00
<i>sabato</i>	8.30 – 11.30	
<i>domenica</i>	9.00 – 11.45	

Le tipologie di container da posizionare saranno:

- n° 1 cassone da 25 mc per rifiuti ingombranti
- n° 1 cassone da 25 mc per scarti vegetali
- n° 1 cassone da 25 mc per legno
- n° 1 cassone da 25 mc per rottami metallici
- n° 1 cassone da 25 mc per carta
- n° 1 cassone da 17 mc per vetro
- n° 1 cassone da 8 mc per terre di spazzamento
- n° 1 cassone da 8 mc per inerti
- n° 2 cisterne da 500 lt per oli vegetali e oli minerali
- n° 6 contenitori da 1 mc per neon e lampade, toner, accumulatori al piombo, vernici, spray, pile
- n° 6 cassonetti da 1700 lt per indifferenziato e plastica lattine.

Oltre ai suddetti contenitori dovrà essere prevista la fornitura di n. 1 cassone da 8 mc per terre di spazzamento, da collocare in area attigua al centro di raccolta.

La Ditta Appaltatrice dovrà essere iscritta al Centro Coordinamento RAEE e provvedere a gestire le richieste di vuotatura dei contenitori relativi ai cinque raggruppamenti RAEE:

- raggr. 1 - Freddo e clima (frigoriferi congelatori)
- raggr. 2 - Altri grandi bianchi (grandi elettrodomestici obsoleti)
- raggr. 3 - Tv e monitor
- raggr. 4 - IT e Consumer Electronics, Apparecchi di illuminazione (privati delle sorgenti luminose), PED e altro
- raggr. 5 - Sorgenti luminose

Tutti i contenitori devono essere conformi alle prescrizioni del D.M. 8 aprile 2008 così come modificato dal DM 13 maggio 2009.

I contenitori forniti dalla Ditta Appaltatrice dovranno essere mantenuti in buono stato di manutenzione e di decoro.

I quantitativi movimentati nel corso dell'anno 2015 sono stati i seguenti:

Rifiuti conferiti presso il centro raccolta di Maslianico	ANNO 2015
Popolazione	3326
Rifiuti conferiti (kg)	
Ingombranti	33.040
Carta e cartone	39.120
Legno	63.480
Vegetali	109.260
Metalli ferrosi	20.130
Altri metalli	4.440

Inerti	68.100
Raee – R1	3.250
Raee – R2	6.210
Raee – R3	4.546
Raee – R4	5.900
Raee – R5	109
Accumulatori auto	1.440
Bombole spray	368
Cartucce toner	150
Vernici	2.376
Oli minerali	500
Oli vegetali	930
Oli minerali	1.000
TOTALE complessivo	364.349

Il quantitativo annuo dei rifiuti conferiti presso il centro raccolta è puramente indicativo e la Ditta Appaltatrice non potrà sollevare pretesa alcuna qualora i quantitativi movimentati, dovessero subire complessivamente variazioni superiori a un quinto rispetto i quantitativi sopra riportati. Qualora la variazione superasse tale valore verrà riconosciuto un maggior compenso sul costo dei trasporti, così come indicato nell'offerta economica relativa alla gestione del centro di raccolta, proporzionato alla parte eccedente il quinto.

Centro raccolta Comune di Cernobbio

Presso il Comune di Cernobbio è in funzione un centro per la raccolta dei rifiuti. Il servizio di guardiania è svolto da una cooperativa sociale incaricata di sorvegliare gli ingressi al centro e fornire assistenza all'utenza nel conferimento dei rifiuti. La Ditta Appaltatrice dovrà assicurare i servizi inerenti il noleggio, la movimentazione e il trasporto dei contenitori, come specificato nell'art. 38 del Capitolato.

Le operazioni di prelievo e sostituzione dei cassoni pieni con quelli vuoti devono essere eseguite in orari diversi da quelli di apertura del centro; si riportano a solo titolo indicativo gli orari di apertura in vigore:

<u>orario invernale (da ottobre a marzo)</u>		
<i>martedì</i>	9.00 - 12.00	13.00 - 16.00
<i>giovedì</i>	9.00 - 12.00	13.00 - 16.00
<i>sabato</i>	9.00 - 16.00	

<u>orario estivo (da aprile a settembre)</u>		
<i>martedì</i>	8.00 - 12.00	14.00 - 16.00
<i>giovedì</i>	8.00 - 12.00	14.00 - 16.00
<i>sabato</i>	8.00 - 13.00	15.00 - 18.00

I materiali oggetto di specifica raccolta differenziata sono quelli indicati nell'art. 38 del Capitolato.

Presso il centro dovranno essere posizionati:

- n. 8 cassoni scarrabili da mc 25 per la raccolta differenziata degli inerti, dei rottami ferrosi e non, degli ingombranti, degli scarti vegetali, del legno, di carta e cartone;
- n° 2 cisterne da 500 lt per oli vegetali e oli minerali
- n° 1 contenitori per batterie esauste,
- n. 2 contenitori per prodotti e contenitori etichettati con simbolo "t" e/o "f", vernici, solventi e colle,
- n. 1 contenitore per prodotti, contenitori di aerosol o bombole spray
- n. 1 contenitore per toner
- n. 1 contenitore per pile
- n. 1 contenitore per farmaci
- n. 1 cassonetti da 1700 lt per imballaggi in vetro
- n. 1 cassonetti da 1700 lt per imballaggi in plastica

La Ditta Appaltatrice dovrà essere iscritta al Centro Coordinamento RAEE e provvedere a gestire le richieste di vuotatura dei contenitori relativi ai cinque raggruppamenti RAEE:

- raggr. 1 - Freddo e clima (frigoriferi congelatori)
- raggr. 2 - Altri grandi bianchi (grandi elettrodomestici obsoleti)
- raggr. 3 - Tv e monitor
- raggr. 4 - IT e Consumer Electronics, Apparecchi di illuminazione (privati delle sorgenti luminose), PED e altro
- raggr. 5 - Sorgenti luminose

Presso il centro di raccolta la Ditta Appaltatrice potrà posizionare un cassone scarrabile, con coperchio di chiusura, per la raccolta del materiale proveniente dallo spazzamento stradale; la movimentazione e l'utilizzo dello stesso dovrà avvenire esclusivamente durante gli orari di chiusura al pubblico del centro di raccolta.

Tutti i contenitori devono essere conformi alle prescrizioni del D.M. 8 aprile 2008 così come modificato dal DM 13 maggio 2009.

I contenitori forniti dalla Ditta Appaltatrice dovranno essere mantenuti in buono stato di manutenzione e di decoro.

Il centro raccolta di Cernobbio è attualmente utilizzato dagli utenti dei Comuni di Cernobbio e di Carate Urio.

I quantitativi movimentati nel corso dell'anno 2015 sono stati i seguenti:

Rifiuti conferiti presso il centro raccolta di Cernobbio	ANNO 2015
Popolazione comuni serviti (Cernobbio e Carate Urio)	7.931
Rifiuti conferiti (kg)	
Ingombranti	146.860
Carta e cartone	63.240
Legno	140.520
Vegetali	284.980
Metalli ferrosi	47.960
Altri metalli	5.470
Inerti	125.140
Raee – R1	10.400
Raee – R2	11.150
Raee – R3	10.208
Raee – R4	15.260
Raee – R5	486
Accumulatori auto	1.078
Bombolette spray	483
Cartucce toner	654
Vernici	6.944
pneumatici	2.800
Oli vegetali	1.000
Oli minerali	1.000
TOTALE complessivo	875.633

Il quantitativo annuo dei rifiuti conferiti presso il centro raccolta è puramente indicativo e la Ditta Appaltatrice non potrà sollevare pretesa alcuna qualora i quantitativi movimentati, anche a seguito dell'ingresso al centro di utenti appartenenti ad altri comuni associati, dovessero subire complessivamente variazioni superiori a un quinto rispetto i quantitativi sopra riportati. Qualora la variazione superasse tale valore verrà riconosciuto un maggior compenso sul costo dei trasporti, così come indicato nell'offerta economica relativa alla gestione del centro di raccolta, proporzionato alla parte eccedente il quinto.