



PROVINCIA DI COMO
STAZIONE APPALTANTE PROVINCIALE DI COMO
Via Borgo Vico, 148 – 22100 COMO
C.F. 80004650133 cod. AUSA 0000543078
tel.031230272 - 031230462
e-mail: sapcomo@provincia.como.it
pec: sapcomo@pec.provincia.como.it

BANDO DI GARA A PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL “CENTRO PER L’INFANZIA PAIDEIA” DI CAPIAGO INTIMIANO PER IL PERIODO 01/09/2016 – 31/08/2019 CON EVENTUALE RINNOVO PER UN ANNO SCOLASTICO. CIG 67207412EC.

I – AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PUNTI DI CONTATTO

Stazione Appaltante Provinciale – Provincia di Como – via Borgo Vico 148 22100 COMO
tel. 031/230272 – 031/230462-

- sito internet: www.provincia.como.it
- e-mail: sapcomo@provincia.como.it
- posta elettronica certificata – PEC: sapcomo@pec.provincia.como.it

La presente procedura viene svolta dalla Stazione Appaltante Provinciale di Como per conto e nell’interesse del Comune di Capiago Intimiano ai sensi dell’art. 37 comma 4 del D.Lgs. 50/2016.

A seguito dell’aggiudicazione definitiva, la stipulazione del contratto e la sua esecuzione in qualità di committente sarà gestita direttamente dal Comune.

La documentazione di gara, è consultabile e scaricabile dal sito internet della Stazione appaltante: www.provincia.como.it e del Comune di Capiago Intimiano www.comune.capiago-intimiano.co.it e sono reperibili, liberamente accessibili e stampabili, alla voce “documentazione di gara” sulla piattaforma Sintel sul sito di Arca Regione Lombardia .

II) OGGETTO DELL'APPALTO: PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL “CENTRO PER L’INFANZIA PAIDEIA” DI CAPIAGO INTIMIANO PER IL PERIODO 01/09/2016 – 31/08/2019 CON EVENTUALE RINNOVO PER UN ANNO SCOLASTICO.

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Tipo di appalto: concessione dei servizi educativi con annessa ristorazione scolastica presso il “Centro per l’Infanzia Paideia” sito nel Comune di Capiago Intimiano per il periodo 01/09/2016 – 31/08/2019 rinnovabile di un anno:

- Servizi Scolastici vari: CAT 24 – CPV 80410000-1 – CPC 92
- Servizi di mensa scolastica CAT 17 - CPV 55523100-3 – CPC 64
- CODICE NUTS: ITC42
- CODICE ISTAT: 013043

II.1.2) DESCRIZIONE/OGGETTO DELL'APPALTO: concessione della gestione del “Centro per l’Infanzia Paideia” sito nel Comune di Capiago Intimiano per il periodo 01/09/2016 – 31/08/2019 rinnovabile di un anno. In particolare la gestione della struttura comunale comprensiva della manutenzione ordinaria e dei servizi di asilo nido, scuola dell’infanzia, c.d. “sezione primavera” e mensa scolastica, comprensivi anche delle forniture necessarie per l’espletamento dei servizi.

II.1.3) LUOGO DI PRESTAZIONE DEL SERVIZIO: Comune di Capiago Intimiano, codice ISTAT 013043 presso Lo stabile di proprietà comunale sito in Via Serenza n. 90 , denominato “Centro per l’Infanzia Paideia”.

II.2) QUANTITATIVO O DURATA DELL'APPALTO.

II.2.1) Quantitativo o entità totale: l'importo totale presunto della concessione di € **2.800.000,00** = al netto di IVA /se dovuta) ai sensi di legge, è stato calcolato con riferimento ai servizi giornalieri scolastici come attualmente risultanti dal quadro economico dell’entrata dedotto sulla base delle risultanze della gestione relativa all’anno scolastico 2015/2016 ed è comprensivo dell’eventuale proroga (di cui al punto II.3.1), ai sensi dell’art. 63 c. 5 del D.Lgs 50/2016. L'importo a base di gara è fissato in € 1,00 (uno/00) quale canone annuo soggetto a rialzo percentuale, ed è completato dalla indicazione dell’importo relativo a tutte le tariffe che il concessionario intende praticare all’utenza per ciascun servizio con opzione a “tempo Pieno” e per il servizio di ristorazione scolastica, unitamente alla percentuale di sconto secco sulla retta piena che si intende offrire agli alunni residenti da applicarsi nella stessa misura per i segmenti di scuola dell’Infanzia, cdd. Sezione primavera ed asilo nido (con esclusione della refezione scolastica).

II.3.1) DURATA DELLA CONCESSIONE: anni tre a far tempo dal 1° settembre 2016 sino al 31 agosto 2019, con previsione di affidamento diretto l’anno scolastico 2019/2020, laddove si ravvisi un preminente interesse pubblico e lo svolgimento del servizio da parte dell’operatore economico sia stato rispettoso di tutti i criteri di qualità e non vi siano state contestazioni rilevanti, ai fini della qualità, efficacia ed efficienza nel corso del periodo del presente appalto.

III) INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALLA CONCESSIONE.

III.1.1) CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE:

-Cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo a base d'asta di cui al punto II.2.1.

-Cauzione definitiva pari al 10% dell'importo contrattuale

L'importo delle garanzie è ridotto del 50% per gli operatori economici in possesso della certificazione di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000 e delle altre riduzioni previste all’art. 93 c. 7 del D.Lgs 50/16.

III.1.2) MODALITÀ DI FINANZIAMENTO: il concessionario del servizio riscuoterà ed incasserà direttamente il costo del pasto dagli utenti della ristorazione scolastica nonché le rette di frequenza dei diversi segmenti educativi, secondo le modalità indicate nel capitolato.

III.1.3) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA: Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 nel rispetto di quanto stabilito dagli articoli 45, 47, 48 e della medesima norma, in possesso dei requisiti di qualificazione di cui al punto IV.1.2.

IV.1) CONDIZIONE PARTECIPAZIONE:

Per partecipare alla gara sono richiesti:

IV.1.2) REQUISITI DI ORDINE GENERALE: Inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 D.Lgs. 19 aprile 2016 n. 50.

IV.1.3) REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE: Iscrizione alla Camera di Commercio per attività coincidente con quella oggetto del presente appalto, nonché, se società cooperativa o consorzio, iscrizione agli albi e registri previsti dalla normativa vigente.

IV.1.4) CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA: possesso di un fatturato minimo annuo per ciascun anno relativamente agli esercizi 2013/2014/2015, per un importo almeno pari a euro 700,000,00.-, annui, di cui almeno il 70% conseguito nel settore di attività oggetto della concessione (gestione asili nido, scuole dell'infanzia, cdd. "sezione primavera", ristorazione scolastica).

IV.1.5) CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE

a) Aver svolto, nel triennio antecedente alla pubblicazione del presente bando, almeno un (1) servizio analogo per tipologia ed importo rispetto a quello oggetto dell'appalto.

b) Disponibilità di un organico medio annuo pari a n. 16 unità qualificato ai sensi della normativa vigente per l'espletamento dei servizi oggetto della presente concessione, nonché di tutta l'attrezzatura necessaria allo svolgimento dell'attività, salvo quanto indicato negli atti di gara di proprietà del Comune e concesso in uso gratuito al concessionario aggiudicatario.

Tutti i requisiti di ordine generale e speciale dovranno essere dichiarati compilando i campi pertinenti all'interno del modello DGUE allegato al presente bando.

IV.1.6) L'AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 89, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n.50, le imprese partecipanti potranno ricorrere all'istituto dell'avvalimento per soddisfare il possesso dei requisiti economici e finanziari di cui al punto IV.1.4) e tecnico professionali di cui al punto IV.1.5).

V) PROCEDURE

V.1) TIPO DI PROCEDURA: ai sensi dell'articolo 60 del D.lgs 50/16 con procedura aperta nazionale esperita mediante l'ausilio della piattaforma di e-procurement Sintel di Regione Lombardia.

V.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE: offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 3 lettera a) del decreto legislativo 50/2016 secondo il metodo aggregativo compensatore.

- **OFFERTA TECNICA** **PUNTEGGIO MASSIMO 70**
- **OFFERTA ECONOMICA** **PUNTEGGIO MASSIMO 30**

Sub-criteri di valutazione delle Offerte: in relazione agli stessi si rinvia integralmente a quanto previsto dal Disciplinare al paragrafo 27.

V.4) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

V.4.1) DOCUMENTI COMPLEMENTARI - condizioni per ottenerli: Il Disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alla modalità di partecipazione alla gara, di compilazione e presentazione dell'offerta, i documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché il capitolato speciale d'appalto e lo schema di contratto sono disponibili nella piattaforma Sintel di Arca, liberamente consultabili e scaricabili sul

sito www.arca.regione.lombardia.it. nonché sul profilo del Comune di Capiago Intimiano e sul profilo della SAP nella sezione Bandi di gara.

V.4.2.) SCADENZA FISSATA PER LA RICEZIONE DELLE OFFERTE: i Plichi telematici contenenti l'offerta e la documentazione, pena di esclusione, dovranno pervenire esclusivamente tramite piattaforma Sintel entro le **ore 12.00 del giorno 25.07.2016**

V.4.3) LINGUA UTILIZZABILE NELLE OFFERTE: italiano.

V.4.4) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta: 180 giorni dalla scadenza per la ricezione delle offerte.

IV.4.5) APERTURA DELLE BUSTE TELEMATICHE:

a) Prima seduta pubblica presso la sede della Provincia di Como alle **ore 15.00 del giorno 27.07.2016** per l'apertura della busta contenente la documentazione amministrativa.

b) Successivamente la commissione in una o più sedute riservate valuterà le offerte tecniche e attribuirà i punteggi.

c) Seconda seduta pubblica per l'apertura della busta contenente l'offerta economica, presso la medesima sede, il giorno e alle ore che saranno comunicati ai concorrenti ammessi mediante la funzionalità "comunicazioni procedura" presente nella piattaforma Sintel.

V.4.6) PERSONE AMMESSE AD ASSISTERE all'apertura delle offerte: Legale Rappresentante dell'Impresa concorrente o altri soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai legali rappresentanti.

VI) ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) AGGIUDICAZIONE: si procederà all'aggiudicazione dell'appalto anche in presenza di una sola offerta, fatta salva la verifica di congruità.

VI.2) FALLIMENTO DELL'ESECUTORE: In caso di fallimento dell'esecutore o risoluzione del contratto per grave inadempimento, trova applicazione l'art. 110 del D. Lgs. 50/2016.

VI.3) SUBAPPALTO: Per la presente procedura è ammesso il ricorso al subappalto nei termini di Legge e secondo quanto disciplinato dall'art. 105 del D.Lgs n. 50/2016.

Per la particolare natura del servizio dedotto in appalto l'operatore economico che intenda avvalersi del subappalto dovrà indicare già in sede di presentazione dell'offerta una terna di potenziali subappaltatori tra i quali potrà successivamente individuare l'effettivo esecutore.

VI.4) ULTERIORI INFORMAZIONI Ai sensi dell'articolo 13 del D. Lgs. 30 giugno 2003 n. 196 si forniscono le informazioni di seguito indicate.

a) I dati richiesti sono raccolti per le finalità inerenti alla procedura, disciplinata dalla legge, per l'affidamento di appalti di servizi pubblici.

b) Il conferimento dei dati richiesti ha natura obbligatoria. A tale riguardo, si precisa che:

-per i documenti e le dichiarazioni da presentare ai fini dell'ammissione alla gara, l'O.E. concorrente è tenuto a rendere i dati e la documentazione richiesta, a pena di esclusione dalla gara medesima;

-per i documenti da presentare ai fini dell'eventuale conclusione del contratto, l'O.E. che non presenterà i documenti o non fornirà i dati richiesti sarà sanzionata con la decadenza dall'aggiudicazione;

c) I dati raccolti potranno essere oggetto di comunicazione:

- al personale dipendente dell'Amministrazione, responsabile del procedimento o, comunque, in esso coinvolto per ragioni di servizio;
- a tutti i soggetti aventi titolo, ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241, e s.m.i. e del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;
- d) Il trattamento dei dati avverrà mediante strumenti, anche informatici, idonei a garantirne la sicurezza e la riservatezza.
- e) I dati ed i documenti saranno rilasciati agli organi dell'autorità giudiziaria che ne facciano richiesta nell'ambito di procedimenti a carico delle ditte concorrenti.
- f) Il titolare del trattamento dei dati è la SAP – Provincia di Como.
- g) I diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'art. 7 e segg. D.Lgs. 30 giugno 2003 n.196.

VI.5) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: rag. Luigi Bedetti del Comune di Capiago Intimiano.

Chiarimenti: possono essere formulati attraverso l'apposito campo "comunicazione procedura" della Piattaforma Sintel entro **le ore 17.00. del giorno 20.07.2016**. Non saranno fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato. Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana.

Le risposte alle richieste di chiarimenti, e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali, in merito alla presente procedura sono pubblicate in forma anonima all'indirizzo *internet* della Stazione appaltante.

VI.6) SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO: previsto entro il giorno **16.07.2016**.

VI.7) PROCEDURE DI RICORSO: T.A.R. Lombardia – via Corridoni n. 3 - Milano.

INVIATO ALLA GUCE IL 15/06/2016

BANDO PUBBLICATO sulla GURI n. del **22.06.2016**.

:

Como, lì **07.06.2016**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO GARE
Gabriella Costanzo