

APPALTO GESTIONE CALORE: CHIARIMENTI E RISPOSTE A QUESITI DI CARATTERE GENERALE

1) Offerta economica.

In relazione alla formula dell'offerta economica e come già chiarito in altra data, i parametri RA e RB hanno il seguente significato:

RA ribasso percentuale complessivo della migliore offerta economica;

RB ribasso percentuale complessivo dell'offerta da valutare.

Nessun altro significato oltre quello letterale può essere attribuito alle suddette espressioni.

2) Volumetrie effettive degli stabili.

Come indicato nel Capitolato Speciale d' Appalto, le cubature lorde riscaldate indicate nell'Allegata "A" ELENCO EDIFICI CONFERITI IN APPALTO si intendono indicative.

Ciò è espressamente indicato al quarto capoverso dell'articolo 28 del Capitolato stesso.

Il sopralluogo obbligatorio certificato dalla Stazione Appaltante con distribuzione delle planimetrie è stato motivato e giustificato anche ai fini di un'esatta conoscenza delle dimensioni ambientali messe in appalto.

3) Serbatoi.

Si conferma come già peraltro chiarito nel Capitolato Speciale d'Appalto che

- la lettera i, del punto 18.1 dell'art. 18 del Capitolato Speciale d'Appalto per cui "l'impresa deve procedere con l'operazione di inertizzazione dei serbatoi di gasolio dimessi ed ove possibile alla loro estrazione e conferimento a rifiuto con bonifica terreno e comunicazione all'ARPA previa autorizzazione della Stazione Appaltante", si riferisce alle operazioni di inertizzazione dei serbatoi ancora presenti ma già dimessi all'atto dell'assunzione dell'appalto;

- la precisazione contenuta all'interno dell'articolo 28 del Capitolato Speciale d'Appalto per cui "in relazione ai serbatoi dimessi si dovranno eseguire solo le operazioni di bonifica con prove di tenuta, le prove di "gas free", la pulizia e lo smaltimento dei fondami e reflui", si riferisce ai serbatoi che verranno dimessi nel corso dell'appalto;

4) Gradi Giorno.

La determinazione del numero di gradi giorno per il conguaglio annuale avverrà in coerenza con il parametro di riferimento utilizzato per l'impostazione del Capitolato Speciale d' Appalto.