



## **PROVINCIA DI COMO**

### **SETTORE FABBRICATI – SERVIZIO TECNOLOGICO**

VIA BORGOVICO, 148 – 22100 COMO

#### **BANDO DI GARA**

GARA A PROCEDURA APERTA EX ARTT. 54 E 55 D.LGS. 163/2006 AVENTE PER OGGETTO L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA - COLLAUDO IN CORSO D’OPERA E FINALE RELATIVO AL CONTRATTO DI “CONDUZIONE E GESTIONE DEGLI IMPIANTI MECCANICI A SERVIZIO DEGLI EDIFICI DI PROPRIETA’ E/O DI COMPETENZA DELLA PROVINCIA DI COMO COMPRESA LA FORNITURA DI COMBUSTIBILI/ENERGIA, L’ESECUZIONE DI INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA NONCHE’ L’ESPLETAMENTO DI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE TECNOLOGICA DEGLI IMPIANTI MECCANICI E DEL SISTEMA EDIFICIO IMPIANTO FINALIZZATI AL CONSEGUIMENTO DELL’USO RAZIONALE DELL’ENERGIA E DELL’OTTIMIZZAZIONE IMPIANTISTICA. PERIODO DAL 1 SETTEMBRE 2007 AL 31 AGOSTO 2012”. CUP G18F07000010003. CODICE GIG 00569883FB.

L’Amministrazione ricorre all’affidamento esterno del servizio di cui alla presente selezione in considerazione del carico di lavoro che già grava sui tecnici interni tenuto conto della specificità e continuità

dell'incarico medesimo.

L'Amministrazione prevede la facoltà di proseguire il rapporto con il soggetto gestore dall'appalto servizio calore per altri due anni oltre i primi cinque garantiti. L'affidamento del servizio di cui al presente bando ha come parametro sette anni. Il relativo disciplinare verrà inizialmente stipulato con riferimento ai primi cinque anni.

1) AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: Provincia di Como – Settore Fabbricati – Servizio Tecnologico - Via Borgovico, n. 148 – 22100 - Como.

Telefoni di riferimento:

Responsabile del Procedimento: Dott. Arch. Elio Musso: tel. 031/230313 – Fax 031/230444

Servizio Amministrativo: Dott.ssa Beatrice Terragni tel. 031/230233 - 031/230320 - Fax: 031/230385.

Sito internet. [www.provincia.como.it](http://www.provincia.como.it)

Indirizzo posta elettronica: [elio.musso@provincia.como.it](mailto:elio.musso@provincia.como.it)

[beatrice.terragni@provincia.como.it](mailto:beatrice.terragni@provincia.como.it)

2) PROCEDURA DI AFFIDAMENTO: procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (art. 55, comma 3, D.Lgs. 163/2006);

3) FORMA DELL'APPALTO: procedura aperta affidamento appalto di servizi.

4) LUOGO DI PRESTAZIONE DEI SERVIZI: Stabili in proprietà e in gestione della Provincia di Como ubicati sul relativo territorio di competenza.

5) DESCRIZIONE DEL SERVIZIO RICHIESTO

Servizio di verifica e collaudo in corso d'opera e finale di contratto di

fornitura e gestione combustibili/energia - manutenzione ordinaria e straordinaria e interventi di riqualificazione tecnologica della durata di 5 anni + 2 a decorrere dal 1 settembre 2007.

Il collaudatore e verificatore avrà, in particolare, i seguenti compiti:

a) effettuare visite programmate secondo una tempistica che lo stesso valuta idonea alla verifica dello stato dei lavori e redigere relativo verbale da trasmettere alla Stazione Appaltante;

b) informare con la necessaria tempestività la stazione appaltante di eventuali anomalie, guasti importanti e ogni altra circostanza che possa pregiudicare il buon andamento dell'appalto;

c) verificare lo stato di avanzamento lavori (manutenzione ordinaria – straordinaria – razionalizzazione energetica) e l'andamento della gestione e conduzione nel rispetto del cronoprogramma indicato in fase di gara;

d) quantificare e proporre alle scadenze di cui all'art. 14 del Capitolato Speciale d'Appalto relativo all'appalto 'Gestione Calore' i SAL da corrispondere all'impresa appaltatrice;

e) verificare e quantificare economicamente il risparmio energetico annuale ;

f) verificare e determinare economicamente l'importo dei congruagli annuali;

g) redigere la relazione a saldo stagionale;

h) redigere il Certificato di Collaudo alla chiusura Contratto .

6) AMMONTARE PRESUMIBILE DEL CORRISPETTIVO PER SETTE ANNI: € 170.000,00 (oltre IVA ed oneri) così determinato:

€ 20.000,00 per ogni anno per verifiche e collaudo in corso d'opera

€ 30.000,00 per collaudo finale.

Il corrispettivo è a carico del soggetto affidatario dell'appalto gestione calore e verrà trattenuto sui pagamenti da effettuare a favore dell'impresa affidataria stessa.

7) RIFERIMENTI NORMATIVI: artt. 38 – 42 - 55 – 83 – 86, comma 2, 87 - 124 D.Lgs. 163/2006.

8) IMPORTO COMPLESSIVO DEL CONTRATTO IN RELAZIONE AL QUALE EFFETTUARE LA PRESTAZIONE RICHIESTA CALCOLATO SULLA DURATA DI 7 ANNI: € 21.105.000,00 IVA ESCLUSA DI CUI

a) IMPORTO FORNITURA – GESTIONE – CONDUZIONE: € 14.584.500,00;

b) IMPORTO INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE: € 4.900000,00

c) IMPORTO INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA: € 1.620.500,00.

9) DURATA DEL SERVIZIO: coincidente con la durata del contratto 'gestione calore' 01.09.2007 – 31.08.2012 (+ eventuali due) - oltre al collaudo finale.

L'espletamento dell'incarico potrà essere sospeso unicamente per necessità oggettive della Committenza o comunque per problematiche procedurali interne alla Committenza stessa.

10) SOGGETTI LEGITTIMATI A PRESENTARE OFFERTA: possono presentare offerta i soggetti in possesso dei seguenti

a) requisiti di carattere generale

b) requisiti di idoneità professionale

c) requisiti di capacità tecnica e professionale

**a) requisiti di carattere generale**

Non possono partecipare alla presente gara i soggetti:

a1) che si trovano in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

a2) nei cui confronti è pendente un procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della Legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575. L'esclusione e il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda il titolare o il direttore tecnico se si tratta di impresa individuale, il socio o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico se si tratta di altro tipo di società;

a3) nei cui confronti è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari di cui all'art. 45, paragr. 1, direttiva Ce 2004/18; l'esclusione e il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del titolare o del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; del socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di

rappresentanza o del direttore tecnico se ritratta di altro tipo di società o consorzio. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri di aver adottato atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata; resta salva in ogni caso l'applicazione dell'art. 178 del c.p. e dell'art. 445, comma 2, del c.p.p.;

a4) che hanno violato il divieto di intestazione fiduciaria posto dall'art. 17 della Legge 19 marzo 1990, n. 55;

a5) che hanno commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;

a6) che, secondo motivata decisione da adottarsi dalla presente stazione appaltante, hanno commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante stessa; o che hanno commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;

a7) che hanno commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;

a8) che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara hanno reso false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;

a9) che hanno commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;

a10) che non autocertifichino di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, se dovuta;

a11) nei cui confronti è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 231/2001 (divieto di contrarre con la pubblica amministrazione) o altra sanzione che comporti il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione;

a12) che non hanno adempiuto all'interno della propria azienda agli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente.

#### **b) requisiti di idoneità professionale**

per le imprese:

b1) iscrizione nel registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura o nel Registro delle Commissioni Provinciali per l'Artigianato se chi esercita l'impresa è un cittadino italiano o di altro Stato membro residente in Italia;

b2) iscrizione in uno dei registri di cui all'art. 39 D.Lgs. 163/2006 – allegato XI A e B – se chi esercita l'impresa è cittadino di altro Stato membro non residente in Italia.

#### **c) requisiti di capacità tecnica e professionale**

c1) servizi effettuati negli ultimi tre anni relativamente a progettazione – direzione - collaudo in corso d'opera e finale contratti di 'servizio-energia' – 'global-service fornitura energia' per un importo almeno pari all'importo a base d'asta del presente servizio e cioè per un importo almeno pari ad € 170.000,00.

In relazione al possesso di questo requisito, è ammesso il principio

dell'avvalimento di cui all'articolo 49 D.Lgs. 163/2006 nel limite del 50% del requisito minimo richiesto ai sensi del comma 7 del medesimo articolo. Ciò a causa della particolarità e peculiarità della prestazione oggetto del presente avviso.

11) CRITERIO PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO: offerta economicamente più vantaggiosa - composta quindi da un'**offerta tecnica** e da un'**offerta economica** - secondo i seguenti criteri:

**11.1** caratteristiche qualitative e metodologiche dell'offerta - illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico : **punti 60** con i seguenti sub-punteggi:

**punti 20:** modalità e tempistica visite complesso edificio/impianto – modalità verifica andamento gestione;

**punti 20:** modalità e tempistica rapporti con l'Amministrazione – modalità verifica e relazione risparmio energetico annuale – modalità relazione saldo stagionale;

**punti 20:** curricula del/i tecnico/tecnici che svolgeranno l'incarico;

**11.2** ribasso percentuale indicato nell' offerta economica (ribasso unico sull'importo complessivo previsto a base d'asta. € 170.000,00 ): **punti 40.**

L'assegnazione dei punteggi avverrà secondo il criterio di proporzione lineare.

12) TERMINE ULTIMO PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE: ore 12.00 del giorno 30 agosto 2007;

13) MODALITA' PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE:

13.1) INDIRIZZO: le offerte dovranno essere indirizzate a: SEGRETERIA GENERALE DELLA PROVINCIA DI COMO - Via Borgovico, 148 – 22100 - Como.



A pena di esclusione dalla gara le offerte, redatte in lingua italiana dovranno pervenire – anche mediante consegna a mano – alla Segretaria Generale della Provincia di Como entro le ore 12.00 del giorno 30 agosto 2007.

Il recapito sarà esclusivamente a cura e rischio del mittente e non saranno accettati reclami od eccezioni nel caso in cui la busta non dovesse giungere nel termine sopraindicato.

Il termine suddetto per la presentazione delle offerte ha carattere tassativo.

13.2) MODALITA': l'offerente dovrà presentare un PLICO GRANDE che dovrà a sua volta contenere:

- 1) (BUSTA n.1) una busta contenente la documentazione amministrativa richiesta dal presente bando;
- 2) (BUSTA n. 2) una busta contenente l'offerta tecnico-metodologica;
- 3) (BUSTA n. 3) una busta contenente l'offerta economica e le giustificazioni della stessa.

A tal fine si chiarisce che:

- 1) la busta n. 1** (documentazione amministrativa) dovrà contenere
  - a) l'indicazione dettagliata dei dati del professionista/soggetto offerente;
  - b) una dichiarazione circa la presenza delle condizioni generali e l'assenza di quelle ostative alla partecipazione secondo lo schema di cui all'allegato "A" (in caso di RTP non ancora costituita la dichiarazione andrà fatta da ogni professionista);
  - c) l'autocertificazione relativa al possesso dei requisiti di capacità tecnica e professionale;
  - d) una cauzione pari al 2% del valore dell'affidamento: € 3.400,00.

La cauzione potrà essere presentata sotto forma di cauzione o di

fideiussione.

Si richiama integralmente l'art. 75 D.Lgs. 163/2006.

In particolare si evidenzia che la cauzione dovrà prevedere:

- la rinuncia espressa al beneficio della preventiva escussione da parte del debitore principale;
- la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1597, comma 2, c.c.;
- l'operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La garanzia deve avere validità per almeno 180 (centottanta) giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'affidatario ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo;

e) comprova versamento di € 30,00 contribuzione art. 1, comma 67, Legge 266/2005 –Autorità Lavori Pubblici

Il pagamento avviene secondo le seguenti modalità:

- mediante versamento on line collegandosi al portale web 'sistema di riscossione' all'indirizzo <http://riscossione.avlp.it> seguendo le istruzioni disponibili sul portale. A comprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante deve allegare all'offerta copia stampata dell'email di conferma, trasmessa dal sistema di riscossione;
- mediante versamento sul conto corrente postale n. 73582561 intestato a 'AUT. CONTR.PUBB.' Via di Ripetta, 246 – 00186 Roma (codice fiscale 97163520584) presso qualsiasi ufficio postale. La causale del versamento deve riportare esclusivamente:
  - il codice fiscale del partecipante;
  - il CIG che identifica la procedura.

In questa seconda modalità di versamento, dovrà essere allegata ricevuta versamento bollettino postale.

2) la **busta n. 2** (offerta metodologica) dovrà contenere l'offerta tecnico-metodologica distinta secondo i sub - elementi che compongono la stessa secondo quanto indicato al punto 11.1 del presente bando.

Il numero delle "facciate" che costituiscono l'offerta non dovrà essere superiore a 40.

**2) la busta n. 3** (offerta economica) dovrà contenere

- il ribasso (ribasso unico) percentuale da applicarsi sull'importo complessivo relativo al servizio posto a base di gara e corrispondente ad € 170.000,00;

- la giustificazione dell'offerta stessa ai sensi dell'art. 86 D.Lgs. 163/2006 tenuto conto che non sono ammesse giustificazioni in relazione a trattamenti salariali minimi inderogabili stabiliti dalla legge o da fonti autorizzate dalla legge.

13) DIVIETI:

13.1) l'affidatario dell'incarico non potrà partecipare in alcuna forma o modalità al relativo appalto 'gestione-calore' nonché agli eventuali subappalti.

13.2) l'affidatario del presente incarico non potrà essere collegato da alcun rapporto professionale - anche di sola consulenza - con il soggetto affidatario del relativo appalto gestione-calore. A tal fine – coincidendo parzialmente il periodo di pubblicazione del presente avviso con quello relativo all'appalto 'gestione calore' - il soggetto offerente dovrà dichiarare eventuali rapporti di collegamento, controllo – rapporti lavorativi, di collaborazione, consulenza o altro rapporto professionale

con uno dei soggetti partecipanti (anche mandante) all'appalto 'gestione calore'.

L'affidamento dell'incarico di cui al presente avviso è subordinato all'insussistenza di qualunque forma di rapporto professionale e/o di controllo – collegamento con il soggetto affidatario dell'appalto 'gestione calore'.

Qualora il soggetto affidatario del presente incarico dovesse avere rapporti professionali con il soggetto aggiudicatario dell'appalto 'gestione calore', si passerà al soggetto secondo in graduatoria.

Si evidenzia che l'affidamento del presente incarico sarà comunque successivo all'aggiudicazione del contratto 'gestione calore'.

#### 14) VALUTAZIONE ANOMALIA DELLE OFFERTE.

L'amministrazione procederà ai sensi dell'art. 86, comma 2, D.Lgs. 163/2006 alla valutazione della congruità delle offerte in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione sono entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal presente bando di gara.

#### 15) SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE :

- imprenditori individuali anche artigiani – società commerciali – società cooperative;
- liberi professionisti singoli o associati;
- società di professionisti di cui all'art. 90, comma 2, lett. a) D.Lgs. 163/2006;
- società di ingegneria di cui all'art. 90, comma 2, lett. b) Legge D.Lgs. 163/2006;
- raggruppamenti temporanei costituiti dai soggetti sopraindicati;

- consorzi stabili tra imprenditori individuali anche artigiani, società commerciali, società cooperative di produzione e lavoro. E' vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile. Si richiama il disposto dell'art. 36 D.Lgs. 163/2006;

- consorzi ordinari di concorrenti.

In caso di raggruppamenti temporanei già costituiti o da costituire – da società di professionisti - da società di ingegneria o da consorzi stabili, dovrà essere precisata l' attività e la relativa quota che sarà assegnata a ciascun componente.

Vige

- il divieto per i concorrenti di partecipare alla medesima gara in più di un' associazione temporanea ovvero di partecipare singolarmente e quale componente di un'associazione temporanea;

- il divieto per i liberi professionisti di partecipare alla gara qualora partecipi alla stessa gara, sotto qualsiasi forma, una società di professionisti o una società di ingegneria delle quali il professionista è amministratore, socio, dipendente o collaboratore.

La violazione di tali divieti comporta l'esclusione dalla gara di entrambi i concorrenti.

In caso di presentazione di domanda di partecipazione da parte di RTP non ancora costituiti, la domanda stessa dovrà essere sottoscritta da tutti i professionisti impegnati a costituire il raggruppamento. Dovrà inoltre essere indicato il soggetto individuato come capogruppo ed esplicita dichiarazione d'impegno a conformarsi, in caso di aggiudicazione, alla disciplina di cui all'art. 37 D.Lgs. 163/2006 in quanto compatibile.

Il Raggruppamento di tipo orizzontale comporta la responsabilità solidale nei confronti dell'Ente di tutti i soggetti raggruppati. Nel caso di

assuntori di prestazioni secondarie, la responsabilità è limitata all'esecuzione delle prestazioni di rispettiva competenza, ferma restando la responsabilità solidale del mandatario.

#### 16) COMPROVA DI QUANTO DICHIARATO

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 38, comma 2, D.Lgs. 163/2006, il concorrente attesta il possesso dei requisiti mediante dichiarazione sostitutiva.

L'Amministrazione chiederà la comprova dei requisiti dichiarati ai soggetti risultati primi o secondi in graduatoria e a soggetti sorteggiati nel limite del 10% delle offerte pervenute e, comunque, secondo le necessità di verifica che si dovessero rendere necessarie in corso di esame delle autocertificazioni.

La comprova del requisito relativo ai servizi effettuati avverrà:

- se eseguiti per conto di committenti pubblici: attestazione rilasciata dalla committenza di avvenuto espletamento del servizio;
- se eseguiti per conto di committenti privati: dichiarazione rilasciata dalla committenza avente il medesimo contenuto di cui al precedente punto con allegata la relativa documentazione giustificativa ( es: copia del contratto di incarico, copia delle fatture ecc.).

In entrambi i casi sarà altresì ammessa – nel caso in cui la committenza non dovesse rilasciare le sopraindicate certificazioni nei tempi utili per la gara - la comprova dell'espletamento del servizio attraverso idonea documentazione sufficiente a dare comprova di quanto dichiarato.

#### 17) PROCEDURA DI GARA

A seguito della scadenza dell'offerta – il giorno 3 settembre 2007 alle ore 11.00 – il Responsabile del Procedimento, assistito dal Servizio Amministrativo del suo Settore, procederà in seduta pubblica alla

dichiarazione delle offerte pervenute nei termini nonché alla verifica formale della presenza dei tre plichi e alla verifica formale del contenuto della busta n. 1) – ‘Documentazione Amministrativa’.

A seguito di ciò, in una o più sedute successive e riservate la Commissione Giudicatrice - che verrà nominata a seguito della presentazione delle offerte ai sensi della normativa vigente - valuterà le offerte tecnico-metodologiche e procederà all’assegnazione dei relativi punteggi. Successivamente, in seduta pubblica, previamente comunicata ai soggetti partecipanti, la Commissione Giudicatrice darà lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecnico-metodologiche, procederà all’apertura delle buste contenenti le offerte economiche e, data lettura dei ribassi di ciascuna di esse, determinerà l’offerta economicamente più vantaggiosa con aggiudicazione provvisoria.

#### 18) MODALITA’ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE:

L’offerta dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante del soggetto offerente o da soggetto con idonea procura, quindi

- in caso di professionista singolo, dal singolo professionista;
- in caso di società di ingegneria, dal legale rappresentante della società o da persona con procura;
- in caso di consorzi stabili dal legale rappresentante del consorzio o da persona con procura;
- in caso di associazione temporanea già costituita dal soggetto mandatario capogruppo come risulta dall’atto di mandato collettivo speciale;
- in caso di associazione temporanea non ancora costituita, da tutti i soggetti che la costituiranno.

Le dichiarazioni devono essere accompagnate dalla fotocopia semplice

di un documento di identità valido di ciascun soggetto che le sottoscrive.

Per i candidati diversi dai professionisti singoli e dalle associazioni professionali deve essere allegato quanto segue:

- in caso di imprenditori, società di professionisti, società di ingegneria o consorzi, il Certificato della Camera di Commercio o documento equipollente;

- in caso di associazione temporanea già costituita: copia autentica dell'atto di mandato collettivo;

- in caso di associazione temporanea non ancora costituita: atto di impegno a costituire l'associazione in caso di aggiudicazione del servizio, con l'indicazione del mandatario capogruppo designato.

#### 19) ULTERIORI INFORMAZIONI:

19.1 La stazione Appaltante mette a disposizione il Capitolato d'Appalto relativo al contratto 'gestione calore' cui il presente affidamento si riferisce.

19.2 In caso di controversie è espressamente esclusa la procedura arbitrale.

Per informazioni:

Responsabile del Procedimento: Dott. Arch. Elio Musso (tel. 031/230313)

Servizio Amministrativo (Dott. Beatrice Terragni 031/230233 – Sig. Roberto Casati 031/230320)

COMO, 12 luglio 2007

IL DIRIGENTE

E

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Dott. Arch. Elio Musso



## ALLEGATO A

### AUTOCERTIFICAZIONE

RELATIVA A : AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA -  
COLLAUDO IN CORSO D'OPERA E FINALE RELATIVO AL  
CONTRATTO DI "CONDUZIONE E GESTIONE DEGLI IMPIANTI  
MECCANICI A SERVIZIO DEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' E/O DI  
COMPETENZA DELLA PROVINCIA DI COMO COMPRESA LA  
FORNITURA DI COMBUSTIBILI/ENERGIA, L'ESECUZIONE DI  
INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E  
STRAORDINARIA NONCHE' L'ESPLETAMENTO DI  
INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE TECNOLOGICA DEGLI  
IMPIANTI MECCANICI E DEL SISTEMA EDIFICIO IMPIANTO  
FINALIZZATI AL CONSEGUIMENTO DELL'USO RAZIONALE  
DELL'ENERGIA E DELL'OTTIMIZZAZIONE IMPIANTISTICA.  
PERIODO DAL 1 SETTEMBRE 2007 AL 31 AGOSTO 2012". CUP  
G18F07000010003. CODICE GIG 00569883FB

Il/La sottoscritto/a

Nome e cognome \_\_\_\_\_

Nato/a \_\_\_\_\_

Residente a \_\_\_\_\_ prov \_\_\_\_\_

Denominazione \_\_\_\_\_

Sede \_\_\_\_\_

Via/piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

Con recapito professionale in \_\_\_\_\_

Tel. \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_ e -mail \_\_\_\_\_

Iscritto all'Ordine/Albo/Collegio

professionale \_\_\_\_\_

Della Provincia di \_\_\_\_\_

Posizione professionale \_\_\_\_\_

Codice fiscale \_\_\_\_\_ P.IVA \_\_\_\_\_

In qualità di

legale rappresentante dell'impresa;  
libero professionista singolo;  
libero professionista in studio associato;  
componente di raggruppamento temporaneo tra professionisti;  
legale rappresentante di Società di professionisti;  
legale rappresentante di Società di ingegneria;  
legale rappresentante consorzio stabile società di professionisti/società di ingegneria;  
direttore tecnico di Società di ingegneria;  
professionista nominativamente indicato come personalmente responsabile dell'incarico;  
soggetto mandatario capogruppo

CHIEDE

Di partecipare alla gara di cui all'oggetto.

A tal fine

AI SENSI DELL'ART. 47 DPR 445/2000 E CONSAPEVOLE DELLE  
CONSEGUENZE PENALI ED AMMINISTRATIVE CONNESSE A  
CHIUNQUE RILASCI DICHIARAZIONI FALSE E/O MENDACI  
SECONDO QUANTO DISPOSTO DALL'ART. 76, D.P.R. 445/2000:

A tal fine

DICHIARA

L'inesistenza delle condizioni di cui al punto 10) lett.a) del Bando di Gara ed in particolare:

- di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo e di non avere in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

- di non avere procedimenti pendenti per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della Legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575;
- di non avere a proprio carico sentenze di condanna passate in giudicato o decreti penali di condanna divenuti irrevocabili, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale;
- di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto dall'art. 17 della Legge 19 marzo 1990, n. 55;
- di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante stessa;
- di non aver commesso un errore grave nell'esercizio dell'attività professionale;
- di non aver commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
- di non aver reso false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara hanno;
- di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;
- di non aver subito l'applicazione della sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 231/2001 (divieto di contrarre con la pubblica amministrazione) o di altra sanzione che comporti il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione;
- di aver adempiuto all'interno della propria azienda agli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente
- di non partecipare alla gara in più di un'associazione temporanea ;

- di non partecipare alla gara quale concorrente singolo e quale componente di una associazione temporanea;

- l'assenza qualsiasi forma di collegamento - controllo - collaborazione - consulenza con uno dei soggetti partecipanti all'appalto 'gestione calore'.

Attesta i seguenti servizi effettuati negli ultimi tre anni

- descrizione servizio \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

- importo € \_\_\_\_\_

- committente: \_\_\_\_\_

- periodo svolgimento servizio: \_\_\_\_\_

SI ALLEGA

FOTOCOPIA DELLA CARTA D'IDENTITA'

IN CASO DI SOCIETA' DI PROFESSIONISTI – SOCIETA' DI INGEGNERIA – CONSORZI STABILI: COPIA DELLA CAMERA DI COMMERCIO O DOCUMENTO EQUIPOLLENTE.

IN CASO DI ASSOCIAZIONE TEMPORANEA GIA' COSTITUITA: COPIA AUTENTICA ATTO MANDATO COLLETTIVO.

IN CASO DI ASSOCIAZIONE TEMPORANEA NON ANCORA COSTITUITA: ATTO DI IMPEGNO A COSTITUIRE L'ASSOCIAZIONE.

FIRMA