



PROVINCIA DI COMO
STAZIONE APPALTANTE PROVINCIALE DI COMO
Via Borgo Vico, 148 – 22100 COMO
C.F. 80004650133 cod. AUSA 0000543078
tel.031230272 - 031230462
e-mail: sapcomo@provincia.como.it
pec: sapcomo@pec.provincia.como.it

- BANDO DI GARA -

Procedura aperta sotto soglia comunitaria – ex art. n. 55 e n.122 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. –

La presente procedura di gara viene espletata dalla Provincia di Como per conto e nell'interesse del Comune di Cantù ai sensi dell'art. 33 comma 3 bis del D.Lgs 163/06. A seguito dell'aggiudicazione definitiva, la stipulazione del contratto e la sua esecuzione in qualità di committente sarà gestita direttamente dal Comune.

CUP: J37G10000000001

CIG: 6626697B59

AI FINI DELLA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA DI GARA IN OGGETTO, NON È RICHIESTA LA PRESA VISIONE DEI LUOGHI.

Sezione I: Stazione Appaltante

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto: Provincia di Como via Borgo Vico n. 148 – 22100 COMO – tel. 031.230111 - URL: www.provincia.como.it INDIRIZZO PEC: sapcomo@pec.provincia.como.it

I.2) Indirizzo per ottenere informazioni/chiarimenti: per informazioni di carattere tecnico è possibile contattare gli Uffici del Comune di Cantù — nella persona del Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) Arch. Iva Marelli- e-mail: lavori.pubblici@comune.cantu.co.it

Per informazioni/chiarimenti di carattere amministrativo sulla presente procedura di gara è possibile contattare l'Ufficio Gare della Provincia di Como – SAP ai numeri telefonici: 031.230.272 – 031.230462, oppure mediante posta elettronica (indirizzo e-mail: sapcomo@provincia.como.it)

I.3) Indirizzo per ottenere la documentazione: Il presente bando, il relativo Disciplinare di Gara contenente le norme integrative al bando medesimo in ordine ai requisiti, alle modalità di partecipazione, di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure/criteri di aggiudicazione dell'appalto, nonché tutta la modulistica e la documentazione tecnico-amministrativa di riferimento dell'appalto (C.S.A. e documenti complementari) - i cui contenuti sono in ogni caso da intendersi quale parte integrante e sostanziale del presente bando - sono disponibili e gratuitamente scaricabili al seguente indirizzo internet: www.provincia.como.it; nonché reperibili sulla piattaforma di e-procurement ARCA di Regione Lombardia denominata Sintel;

Per maggiori e più dettagliate informazioni si rinvia al Disciplinare di Gara.

I.4) Indirizzo al quale inviare le offerte: Le offerte dovranno pervenire esclusivamente tramite la piattaforma SINTEL. Le offerte dovranno essere inserite, in modalità telematica, entro e non oltre il termine perentorio di scadenza stabilito al punto IV.3.4) del presente bando.

Sezione II: Oggetto dell'appalto

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dalla Stazione Appaltante: **“COMUNE DI CANTU’. POTENZIAMENTO DELLE DOTAZIONI TECNICO- STRUMENTALI DEL CORPO DI POLIZIA LOCALE E RISTRUTTURAZIONE DI UN IMMOBILE DA ADIBIRE A NUOVO COMANDO DI POLIZIA LOCALE NEL COMPLESSO DI PIAZZA PARINI- IV LOTTO E PARZIALE COMPLETAMENTO III LOTTO.” Determinazione a contrarre n. 330/2016**

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: Appalto di sola esecuzione di opere edili da effettuarsi in Comune di Cantù

II.1.3) L'avviso riguarda: appalto pubblico di lavori, in parte a corpo ed in parte a misura, a lotto unico non frazionabile.

II.1.4) Breve descrizione dell'appalto: Le caratteristiche generali dell'opera, la natura ed entità delle prestazioni sono dettagliatamente indicate nel Capitolato Speciale di Appalto (C.S.A.), negli altri elaborati Tecnici nonché nel Disciplinare di Gara, disponibili come indicato al precedente punto I.3.

II.1.5) Codice CPV: 45454100-5

II.1.6) L'appalto non rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP);

II.1.7) Divisione in Lotti: no.

II.1.8) Ammissibilità di varianti: no.

II.2.1) Quantitativo o entità totale dell'appalto: €. 2.271.305,49 - oltre IVA di cui:

- €. 2.203.506,62 per lavori (importo soggetto a ribasso percentuale);
- €. 67.798,87 previsti per oneri/costi per la sicurezza non soggetti a ribasso

Lavorazione Categoria ex D.P.R.207/2010

Qualificazione SOA “Restauro e manutenzione dei beni immobili ” OG2 OBBLIGATORIA per classifica³(terza o sup.) € **761.302,90 CLASSIFICA III**. CATEGORIA PREVALENTE, subappaltabile al max 30%.

PARTI COSTITUENTI OPERE SCORPORABILI - SOGGETTE A QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA da subappaltare obbligatoriamente qualora l'impresa concorrente non posseda i requisiti in proprio:
CATEGORIA 0S28 IMPIANTI TERMICI E CONDIZIONAMENTO € 171.560,87 CLASS. I -
CATEGORIA 0S30 IMPIANTI INTERNI ELETTRICI, TELEFONICI € 237.392,47 CLASS. I -

ALTRE CATEGORIE NON A QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA

liberamente e interamente subappaltabili:

CATEGORIA 0S6 - FINITURE DI OPERE GENERALI IN MATERIALI LIGNEI, PLASTICI, METALLICI E VETROSI € 729.940,73 (CLASS. III)

CATEGORIA 057 - FINITURE DI OPERE GENERALI DI NATURA EDILE E TECNICA € 371.108,52 (CLASS. II)

II.2.2) Opzioni: no.

II.2.3) Durata dell'appalto e Termine di esecuzione: Il termine ultimo per l'ultimazione dei lavori di cui al presente appalto è fissato in 620 giorni naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico.

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste: L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da cauzione provvisoria, pari al 2% dell'importo a base d'asta dell'appalto (comprensivo degli oneri per la sicurezza), costituita con le modalità previste al punto 10.1, del Disciplinare di Gara.

III.1.2) Modalità di finanziamento e Pagamento: la spesa complessiva del progetto pari a €2.814.908,00 è finanziato con fondi ex Legge 133/2008 stanziati per il Comune di Cantù.

Compenso: corrisposto con le modalità indicate nel Capitolato Speciale d'Appalto.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto: Raggruppamento Temporaneo di Imprese (R.T.I.) costituito o costituendo tra due o più soggetti ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. n. 163 del 12.04.2006, e degli artt. 92, 93 e 94 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.

E' ammessa altresì la partecipazione di Aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete (c.d. "rete di imprese"), ai sensi dell'art. 3 comma 4-ter, del D. lgs. 10 febbraio 2009 n. 5, convertito con modificazioni in legge 09 aprile 2009 n. 33, alle quali si applicano le disposizioni di cui all'art. 37 del D. Lgs. n. 163/06 e s.m.i..

In relazione all'avvalimento si rinvia a quanto stabilito dall'art. 49 del D.lgs. 163/2006, al disposto di cui all'art.88 del D.P.R. n.207/2010 e ss.mm.ii. nonché a quanto previsto alla Determinazione n. 2 del 01/08/2012 dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di Lavori, Servizi e Forniture.

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto: Non ce ne sono

CARATTERISTICHE SALIENTI DELL'APPALTO:

_ Appalto da stipularsi in parte a corpo ed in parte a misura.

_ Appalto con aggiudicazione al prezzo più basso, determinato mediante il criterio del prezzo più basso sull'importo posto a base d'asta ai sensi dell'art. 82 c. 2 D.Lgs 163/06.

_ Appalto in cui è NON è previsto obbligo di presa visione dei luoghi

III.2) Condizioni di partecipazione

III.2.1) Situazione personale degli operatori, nonché informazioni e formalità necessarie per la valutazione dei requisiti minimi di partecipazione: Dichiarazioni sostitutive, di cui all'art. 7 del disciplinare di gara, rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. n. 445/2000 (autocertificazione).

III.2.2) - III.2.3) Capacità economico finanziaria e tecnica: I concorrenti devono essere in possesso di attestazione rilasciata da Società Organismo di Attestazione (SOA), di cui al D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.

regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere.

III.2.3) Certificazione di qualità: Sì per cat. SOA CLASS. II o superiori.

III.2.4) Appalti Riservati: no.

Sezione IV: Procedura

IV.1) Tipo di procedura: Aperta, sotto soglia comunitaria, ai sensi del combinato disposto degli artt. n.55 e n.122 del D. Lgs. n. 163 del 12.04.2006.

IV.2) Criterio di aggiudicazione: Contratto da stipularsi in parte a corpo ed in parte a misura, ai sensi dell'art. 82 comma 2b) del D. Lgs. n. 163 del 12.04.2006, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, sull'importo di cui al punto II.2.1. Al fine dell'individuazione delle offerte anormalmente basse verrà applicata la procedura prevista dall'art. 86, 1° comma, del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.

La Stazione Appaltante procederà con la valutazione dell'anomalia dell'offerta, con il procedimento previsto dagli artt. 87 e 88 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

IV.3.3) Documenti - condizioni per ottenerli: punto I.3).

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte: ore 17:00 del 16.05.2016 (termine perentorio). esclusivamente tramite inserimento di documenti telematici sulla piattaforma Sintel. Vedi punto I.4).

IV.3.6) Lingua utilizzabile per la presentazione delle offerte: Italiano.

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte ex art. 11, sesto comma, del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte: Prima seduta pubblica in data 18.05.2016 alle ore 10:00 presso la sede della S.A.P. - Provincia di Como, in Via Borgovico n.148.

Eventuale ulteriori sedute pubbliche per la successiva fase di gara e/o per l'apertura delle offerte economiche presso la medesima sede il giorno ed all'ora che saranno comunicati ai concorrenti ammessi, mediante avviso sulla Piattaforma Sintel nell'apposito campo "comunicazioni procedura".

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: legali rappresentanti dei concorrenti, loro delegati, ovvero chiunque vi abbia interesse.

Sezione VI: Altre informazioni.

V.1.1) Informazioni complementari:

- esiste possibilità di applicazione dell'art.26-ter della Legge 9 agosto 2013, n.98 come modificata dall'art. 8, comma 3-bis. Della L. 27 febbraio 2015, n. 11 e ss.mm.iii (anticipazione del 20% dell'importo contrattuale su cauzione).
- Estremi della avvenuta approvazione del progetto esecutivo validato: delibera del 19.08.2016

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente ai sensi del Disciplinare di Gara. Non sono ammesse offerte in aumento, alla pari, indeterminate, condizionate o contenenti riserve, plurime, parziali, incomplete. In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio. Si applicano le disposizioni previste dall'art. 40 del D. Lgs. n. 163/2006. I pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato a suo favore, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da esso affidatario corrisposti al subappaltatore o cottimista con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate. La stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 140 del D. Lgs. n. 163/2006.

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003, esclusivamente nell'ambito della presente gara.

Per tutto quanto non riportato nel presente bando si rinvia al Disciplinare di Gara ed al Capitolato Speciale di Appalto (C.S.A.).

V.2) Riserva di aggiudicazione: La Provincia di Como si riserva, a proprio insindacabile giudizio, ogni più ampia facoltà di non dar luogo alla gara, di rinviarne la data o di non procedere all'aggiudicazione della stessa senza che i concorrenti possano rappresentare alcuna pretesa al riguardo. La Provincia di Como, di concerto con il Comune di Cantù, si riserva, comunque, di non aggiudicare i lavori di cui al presente bando di gara per sopravvenute necessità di pubblico interesse.

V.3) Procedure di ricorso

V.3.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: T.A.R. Lombardia, Via Corridoni n. 3, MILANO

V.3.2) Presentazione di ricorso: Termini per la presentazione di ricorso al TAR Lombardia: 30 giorni decorrenti come indicato dall'art. 245, comma 2-quinquies, del D.Lgs. 163/2006, previa eventuale comunicazione di cui all'art. 243-bis del D.Lgs. 163/2006 da parte del concorrente alla Stazione Appaltante (informativa in ordine all'intento di proporre ricorso giurisdizionale).

V.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso: Vedi punto I.1).

V.5) Data del presente bando:13.04.2016

V.6) Data di pubblicazione del presente bando sul profilo di committente: 15.04.2016

VI.7) Data di invio del presente bando all'Albo Pretorio del Comune di Cantù, nel rispetto dei termini minimi di cui all'art.122 del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i.

Como, 13/04/2016

IL RESPONSABILE DELLA STAZIONE APPALTANTE PROVINCIALE

(Dott. Matteo Accardi)