



PROVINCIA DI COMO  
STAZIONE APPALTANTE PROVINCIALE DI COMO  
Via Borgo Vico, 148 – 22100 COMO  
C.F. 80004650133 cod. AUSA 0000543078  
tel.031230356  
e-mail :[sapcomo@provincia.como.it](mailto:sapcomo@provincia.como.it)  
pec :[sapcomo@pec.provincia.como.it](mailto:sapcomo@pec.provincia.como.it)

**OGGETTO: COMUNE DI PORLEZZA (CO). PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI ATTINENTI LA REALIZZAZIONE DEL COMPLESSO NATATORIO COPERTO.**

### **Bando di gara**

Direttiva 2014/24/UE

#### **SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

##### **I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZI**

**Stazione Appaltante Provinciale** — Provincia di Como

**Indirizzo postale:** Via Borgo Vico 148

**Città:** Como

**Codice postale:** 22100

**Paese:** Italia

**Punti di contatto:** servizio gare e contratti

**Tel.:** +39 031230356

**E-mail:** [sapcomo@provincia.como.it](mailto:sapcomo@provincia.como.it)

**Codice NUTS:** ITC42

**Indirizzi Internet:**

**Indirizzo principale (URL):** <http://www.provincia.como.it>

##### **I.3) COMUNICAZIONE**

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: l'indirizzo: <http://www.provincia.como.it>. Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato. Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate esclusivamente in via telematica all'indirizzo <http://www.arca.regione.lombardia.it/wps/portal/ARCA/>

##### **I.4) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

Autorità regionale o locale

## **I.5) PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ**

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

**SEZIONE II: OGGETTO:** Comune di Porlezza (CO). Procedura aperta per l'affidamento dei lavori attinenti la realizzazione del complesso natatorio coperto.

### **II.1) ENTITÀ DELL'APPALTO**

**II.1.1) Denominazione:** Comune di Porlezza (CO). Procedura aperta per l'affidamento dei lavori attinenti la realizzazione del complesso natatorio coperto. CUP: I78B18000120004 CIG: 78429059F1

#### **II.1.2) Codice CPV principale**

45212212-5

#### **II.1.3) Tipo di appalto**

lavori

#### **II.1.4) Breve descrizione:**

I lavori oggetto del presente appalto prevedono la realizzazione del nuovo complesso natatorio coperto in Comune di Porlezza (CO), come descritto nel Capitolato Speciale d'appalto e nei relativi allegati.

#### **II.1.5) Valore totale stimato**

€ 3.484.480,60

Importo soggetto a ribasso: € 3.414.480,60

Oneri di sicurezza € 70.000,00

#### **II.1.6) Informazioni relative ai lotti**

**Questo appalto è suddiviso in lotti:** no

#### **II.2.2) Codici CPV supplementari**

#### **II.2.3) Luogo di esecuzione**

Comune di Porlezza

**Codice NUTS:** ITC42

**Luogo principale di esecuzione:** Comune di Porlezza - codice ISTAT 013189

#### **II.2.4) Descrizione dell'appalto:**

I lavori oggetto del presente appalto prevedono la realizzazione del nuovo complesso natatorio coperto in Comune di Porlezza (CO), come descritto nel Capitolato Speciale d'appalto e nei relativi allegati.

#### **II.2.5) Criteri di aggiudicazione**

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

#### **II.2.6)**

#### **Valore stimato**

€ 3.484.480,60

Importo soggetto a ribasso: € 3.414.480,60

Oneri di sicurezza € 70.000,00

### **II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

giorni 448 (quattrocentoquarantotto) naturali e consecutivi a decorrere dalla data del verbale di consegna dei lavori

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: NO

Descrizione dei rinnovi:

Durata:

### **II.2.10) Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

### **II.2.11) Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: no

### **II.2.12) Informazioni relative ai cataloghi elettronici**

### **II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

### **II.2.14) Informazioni complementari:**

Non è previsto sopralluogo obbligatorio.

## **SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**

### **III.1) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 45 del D. Lgs. n. 50/2016 nel rispetto di quanto stabilito dagli articoli 45, 47, 48 della medesima norma, in possesso dei requisiti di qualificazione prescritti nel presente articolo, costituiti da:

- a) operatori economici con idoneità individuale di cui alle lettere a) (imprenditori individuali anche artigiani, società commerciali, società cooperative), b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), c) (consorzi stabili), dell'art. 45, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016;
- b) operatori economici con idoneità plurisoggettiva di cui alle lettere d) (raggruppamenti temporanei di concorrenti), e) (consorzi ordinari di concorrenti), f) (aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete), g) (gruppo europeo di interesse economico), dell'art. 45, comma 2, del D. Lgs. 50/2016, oppure da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48, comma 8, del D. Lgs. 50/2016;
- c) operatori economici con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea, alle condizioni di cui all'art. 45 del D. Lgs. n. 50/2016, all'art. 62 del DPR 207/2010, nonché al presente Disciplinare.

Saranno ammessi a partecipare gli operatori economici che dichiareranno le seguenti condizioni:

- Inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50.

Si precisa che la sussistenza del requisito di cui all'art. 80, comma 1 del Codice deve essere dichiarata in capo a tutti i soggetti indicati nel Comunicato del Presidente di ANAC del 08.11.2017

### **Requisiti di idoneità professionale:**

#### **III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

1. **Iscrizione alla Camera di Commercio** per attività coincidente con quella oggetto del presente appalto, nonché, se società cooperativa o consorzio, iscrizione agli albi e registri previsti dalla normativa vigente;
2. **Attestato SOA** per le seguenti categorie d'importi:

<i>categoria</i>	<i>importo</i>	<i>classifica</i>	<i>tipologia della categoria di qualificazione</i>	<i>declaratoria</i>
<b>OS 18-A</b>	<b>€ 988.233,59</b>	<b>III</b>	<b>CATEGORIA PREVALENTE</b>	Componenti strutturali acciaio
<b>OG 1</b>	<b>€ 869.816,97</b>	<b>III</b>	<b>Obbligo di qualificazione o subappalto *</b>	Edifici civili e industriali
<b>OS 28</b>	<b>€ 729.700,67</b>	<b>III</b>	<b>Obbligo di qualificazione o subappalto *</b>	Impianti termici e di condizionamento
<b>OS 30</b>	<b>€ 264.975,34</b>	<b>I</b>	<b>Obbligo di qualificazione o RTI: s.i.o.s. &gt; 10%</b>	Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi
<b>OS 6</b>	<b>€472.052,49</b>	<b>II</b>	<b>(Qualificazione NON obbligatoria)</b>	Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi
<b>OS 22</b>	<b>159.801,54</b>	<b>I</b>	<b>(Qualificazione NON obbligatoria)</b>	Impianti di potabilizzazione e depurazione
<b>Totale</b>	<b>€ 3.484.480,60</b>			

Le lavorazioni rientranti nelle categorie di opere specializzate **OS 6 e OS22**, essendo a qualificazione non obbligatoria, possono essere eseguite anche dall'operatore economico in possesso della qualificazione per la categoria di opere prevalente **OS 18-A classifica III bis**.

Le predette lavorazioni rientranti nelle categorie di opere specializzate **OS 6 e OS22** possono inoltre essere eseguite dall'operatore economico qualificato per la categoria di opere generali **OG1 classifica III BIS**.

In relazione alle lavorazioni ricomprese nella categoria prevalente **OS 18 A** e nella categoria di opere scorporata **OS 30**, a qualificazione obbligatoria e rientranti tra le strutture, impianti e opere speciali di cui all'art. 1, commi 2 e 3 del Decreto del Ministero Infrastrutture e Trasporti 10 novembre 2016 n. 248, si precisa che, ai sensi dell'art. 89 comma 11 del Codice, le stesse **non possono costituire oggetto di avvalimento** e possono essere subappaltate ad operatore economico in possesso delle predette qualificazioni SOA **solo nei limiti del 30%** dell'importo totale delle medesime categorie di opere. Il predetto limite non è computato ai fini del raggiungimento del limite di cui all'art. 105 comma 2 del Codice.

\*Si ricorda che la qualificazione attraverso il subappalto è limitata al 50% dell'importo contrattuale e che l'importo delle opere in subappalto deve essere coperto attraverso la qualificazione nella categoria PREVALENTE

- III.1.2) Capacità economica e finanziaria**
- III.1.3) Capacità professionale e tecnica**
- III.1.5) Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati**
- III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto**
  - III.2.1) Informazioni relative ad una particolare professione**
  - III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:**
  - III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto**

## **SEZIONE IV: PROCEDURA**

### **IV.1) DESCRIZIONE**

#### **IV.1.1) Tipo di procedura**

Procedura aperta

#### **IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**

**IV.1.4) Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo**

#### **IV.1.6) Informazioni sull'asta elettronica**

#### **IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no

### **IV.2) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO**

#### **IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura**

#### **IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

Data: 12/6/2019

Ora locale: 18:00

#### **IV.2.3) Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**

#### **IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**

Italiano

#### **IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

180 giorni

#### **IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte**

Data: 14/6/2019

Ora locale: 10:00

## **SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**

### **VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità**

### **VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**

### **VI.3) Informazioni complementari:**

Termine per la richiesta di chiarimenti: 4.6.2019

Cauzioni e garanzie richieste:

— Cauzione provvisoria pari al 2 % dell'importo di gara.

— Cauzione definitiva pari al 10% dell'importo contrattuale

L'importo delle garanzie è ridotto del 50% per gli operatori economici in possesso della certificazione di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000 e delle altre riduzioni previste all'art. 93 c. 7 del D.Lgs 50/16.

Per quanto non indicato si rinvia alla documentazione integrale disponibile su: [www.provincia.como.it](http://www.provincia.como.it) nella sezione bandi di gara/ bandi per opere pubbliche

Il Responsabile del Procedimento: Geom. CARMEN DE BERNARDI

Il responsabile della Stazione Appaltante: dott. Matteo Accardi.

#### **VI.4) PROCEDURE DI RICORSO**

##### **VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

**Denominazione:** TAR Lombardia

**Indirizzo postale:** via Corridoni n. 39 Milano CAP 20123

**Paese** Italia

##### **VI.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione**

##### **VI.4.3) Procedure di ricorso**

##### **VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

Avvocatura Provinciale: e-mail: [serviziogale@provincia.como.it](mailto:serviziogale@provincia.como.it); [domenica.condello@provincia.como.it](mailto:domenica.condello@provincia.como.it)

#### **VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO:**

Per la presente procedura non è prevista pubblicazione sulla GUUE

Como, 2.5.2019

**LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO GARE**  
**Gabriella Costanzo**

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)