



**PROVINCIA DI COMO**

**STAZIONE APPALTANTE PROVINCIALE DI COMO**

Via Borgo Vico, 148 – 22100 COMO  
C.F. 80004650133 Cod. AUSA 0000543078  
Tel. 031.230356  
e-mail: [sapcomo@provincia.como.it](mailto:sapcomo@provincia.como.it)  
pec: [sapcomo@pec.provincia.como.it](mailto:sapcomo@pec.provincia.como.it)

**COMUNE DI LURAGO D'ERBA**

**PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 60 DEL CODICE PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI  
DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA PALAZZO COMUNALE DI LURAGO D'ERBA.**

---

## **BANDO E DISCIPLINARE DI GARA**

---

CUP: I88J17000040006  
CIG: 77596108BC

## Sommario

---

Art. 1.	PREMESSA .....	4
Art. 2.	CANALI DI COMUNICAZIONE PRIVILEGIATI .....	4
Art. 3.	STAZIONE APPALTANTE E COMUNE COMMITTENTE .....	4
Art. 4.	OGGETTO DELL'APPALTO, IMPORTO A BASE DI GARA, LUOGO E TEMPI DI ESECUZIONE .....	4
4.1	Oggetto dell'appalto .....	5
4.2	Importo a Base di Gara .....	5
4.3	Luogo di esecuzione dei lavori .....	5
4.4	Tempi di esecuzione dei lavori .....	5
Art. 5.	PRESTAZIONI A CARICO DELL'OPERATORE ECONOMICO APPALTATORE.....	5
5.1	Prestazioni a carico dell'appaltatore.....	5
5.2	Spese di pubblicazione .....	5
Art. 6.	CONDIZIONI DI AMMISSIONE .....	5
6.1	REQUISITI DI ORDINE GENERALE .....	5
6.2	REQUISITI DI ORDINE SPECIALE/CERTIFICAZIONI .....	6
6.2.1	Requisiti di idoneità professionale: .....	6
Art. 7.	PARTECIPAZIONE DEI RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI E CONSORZI ORDINARI DI OPERATORI ECONOMICI.....	6
Art. 8.	SUBAPPALTO E AVVALIMENTO .....	8
8.1	SUBAPPALTO .....	8
8.2	AVVALIMENTO.....	9
Art. 9.	SOPRALLUOGO.....	10
Art. 10.	MODALITÀ DI ACQUISIZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE E RICHIESTE DI CHIARIMENTI.....	11
10.1	TERMINE ULTIMO PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE E ACQUISIZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE.....	11
Art. 11.	RICHIESTE DI CHIARIMENTI .....	12
Art. 12.	MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA .....	12
12.1	DOCUMENTAZIONE RICHIESTA E CONTENUTO DELLE BUSTE TELEMATICHE .....	13
12.1.1	BUSTA TELEMATICA “DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA” .....	13
12.1.2	BUSTA TELEMATICA “OFFERTA ECONOMICA” .....	18
12.2	COMPLETAMENTO E INVIO DELL'OFFERTA .....	19
12.2.1	RIEPILOGO DELL'OFFERTA.....	19
12.2.2	INVIO OFFERTA .....	19
Art. 13.	SOCCORSO ISTRUTTORIO .....	20
Art. 14.	SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA DI GARA E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE –.	20
14.1	SVOLGIMENTO DELLA GARA E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE .....	20
14.1.1	PERSONE AMMESSE .....	22
14.2	CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE.....	22
Art. 15.	PROCEDURA DI VERIFICA ANOMALIA DELL'OFFERTA .....	22

Art. 16.	COMUNICAZIONI DELLA PROCEDURA .....	23
Art. 17.	ALTRE INFORMAZIONI RELATIVE ALL'AGGIUDICAZIONE.....	24
17.1	ANTICIPAZIONE SUL PREZZO D'APPALTO.....	24
Art. 18.	DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE .....	25
Art. 19.	TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI .....	25
Art. 20.	INFORMAZIONI E CHIARIMENTI RELATIVI ALLA PROCEDURA DI GARA .....	25
Art. 21.	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO.....	25

## Art. 1. PREMESSA

Il presente Bando/Disciplinare di Gara, regola le modalità di partecipazione alla gara a procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 D. Lgs. n. 50/2016, avente ad oggetto:

*lavori di riqualificazione energetica del Palazzo comunale di Lurago D'Erba,*

per il raggiungimento dell'obiettivo imprescindibile del rispetto dei requisiti previsti per gli edifici ad energia quasi zero (nZEB), mediante interventi come meglio specificati nel Capitolato Speciale di Appalto.

In considerazione di ciò, gli operatori economici interessati dovranno formulare la propria offerta, redatta in lingua italiana, alle condizioni, termini e modalità di seguito descritti.

La presente procedura viene svolta dalla Stazione Appaltante Provinciale di Como (d'ora in poi anche SAP) per conto e nell'interesse del Comune di Lurago d'Erba (CO) ai sensi dell'art. 37, comma 4, lettera c), del D. Lgs. n. 50/2016.

A seguito dell'aggiudicazione definitiva, la stipulazione del contratto e la sua esecuzione in qualità di committente sarà gestita direttamente dal Comune.

 **SCADENZA PRESENTAZIONE OFFERTE IN PIATTAFORMA SINTEL:**  
**ore 18:00 del giorno 05.02.2019** 

## Art. 2. CANALI DI COMUNICAZIONE PRIVILEGIATI

*(ai sensi dell'art. 52 del D. Lgs. n. 50/2016)*

Per tutte le comunicazioni con la Stazione Appaltante gli operatori economici interessati dovranno utilizzare la funzionalità "comunicazioni procedura" della Piattaforma **SINTEL**, nel dettaglio della gara di che trattasi.

Ai sensi dell'art. 52 del D. Lgs. n. 50/2016, si avvisa che tutte le comunicazioni inerenti il procedimento di affidamento della presente gara verranno effettuate all'indirizzo di posta elettronica certificata che il concorrente deve indicare nella documentazione di gara.

## Art. 3. STAZIONE APPALTANTE E COMUNE COMMITTENTE

- |  |  |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Stazione Appaltante (SAP):</b><br/>Indirizzo:<br/>Telefono:<br/>Indirizzo internet:<br/>e-mail posta certificata (PEC):<br/>e-mail posta ordinaria:</li></ul> | <b>PROVINCIA DI COMO</b><br>Via Borgo Vico n. 148 – 22100 COMO<br>031.230356<br><a href="http://www.provincia.como.it">www.provincia.como.it</a><br><a href="mailto:sapcomo@pec.provincia.como.it">sapcomo@pec.provincia.como.it</a><br><a href="mailto:sapcomo@provincia.como.it">sapcomo@provincia.como.it</a> |
| <ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Comune committente:</b><br/>• Codice ISTAT del Comune committente:<br/>• CPV:<br/>• Codice NUTS:</li></ul>  | <b>LURAGO D'ERBA</b><br>013136<br>45454000-4 Lavori di ristrutturazione<br>ITC42   |

## Art. 4. OGGETTO DELL'APPALTO, IMPORTO A BASE DI GARA, LUOGO E TEMPI DI ESECUZIONE

#### 4.1 Oggetto dell'appalto

- I lavori oggetto del presente appalto riguardano la **riqualificazione energetica del Palazzo comunale di Lurago D'Erba**, finalizzata al rispetto dei requisiti previsti per gli edifici ad energia quasi zero (nZEB), mediante principalmente, interventi di efficientamento dell'involucro edilizio, la riqualificazione dell'impianto termico, l'installazione di collettori fotovoltaici, l'efficientamento del sistema di illuminazione, la sostituzione dell'ascensore, l'installazione di un sistema di monitoraggio dei consumi energetici.

#### 4.2 Importo a Base di Gara

- Importo totale dei lavori:** € **1.100.000,00**  
di cui :
  - Importo a Base d'Asta: € **1.026.834,42**
  - Importo oneri Sicurezza: € **73.165,58**

#### 4.3 Luogo di esecuzione dei lavori

- Il luogo di esecuzione dei lavori è: **Comune di Lurago d'Erba (CO)**

#### 4.4 Tempi di esecuzione dei lavori

- Il tempo previsto per l'esecuzione dei lavori è di: **Giorni 180 (centottanta)**  
(art. 2.10 del Capitolato Speciale d'appalto).  
Il progetto prevede l'applicazione di penali sull'importo contrattuale, per eventuali ritardi sull'esecuzione dei lavori da parte dell'appaltatore.  
Si segnala la necessità di una puntuale lettura dell'articolo 2.12 (Penali) del Capitolato Speciale d'Appalto e del cronoprogramma per le implicazioni che le predette disposizioni hanno sulla gestione del cantiere e sul flusso dei pagamenti.

### Art. 5. PRESTAZIONI A CARICO DELL'OPERATORE ECONOMICO APPALTATORE

#### 5.1 Prestazioni a carico dell'appaltatore

L'operatore economico assumerà a suo carico le prestazioni di cui all'art. 4 del presente disciplinare e tutte le prestazioni che gli competono espressamente indicate nel Capitolato Speciale d'Appalto.

#### 5.2 Spese di pubblicazione

L'operatore economico **aggiudicatario è tenuto a rimborsare alla Stazione Appaltante le spese di pubblicazione** obbligatorie della presente procedura di gara, il cui importo verrà comunicato all'aggiudicatario, in ottemperanza all'art. 216, comma 11, del D. Lgs. n. 50/2016, entro il termine di 60 (sessanta) giorni dall'aggiudicazione definitiva ai sensi dell'art. 5 del Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016.

### Art. 6. CONDIZIONI DI AMMISSIONE

#### 6.1 REQUISITI DI ORDINE GENERALE

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 45 del D. Lgs. n. 50/2016 nel rispetto di quanto stabilito dagli articoli 45, 47, 48 della medesima norma, in possesso dei requisiti di qualificazione prescritti dal successivo articolo 8.2 del presente Disciplinare, costituiti da:

- a) operatori economici con idoneità individuale di cui alle lettere: a) (*imprenditori individuali anche artigiani, società commerciali, società cooperative*); b) (*consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane*); c) (*consorzi stabili*), dell'art. 45, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016;
- b) operatori economici con idoneità plurisoggettiva di cui alle lettere: d) (*raggruppamenti temporanei di concorrenti*); e) (*consorzi ordinari di concorrenti*); f) (*aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete*); g) (*gruppo europeo di interesse economico*), dell'art. 45, comma 2, del D. Lgs. 50/2016, oppure da imprese che intendano riunirsi o consorzarsi ai sensi dell'art. 48, comma 8, del D. Lgs. 50/2016;
- c) operatori economici con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea, alle condizioni di cui all'art. 45 del D. Lgs. n. 50/2016, all'art. 62 del DPR 207/2010, nonché al presente Disciplinare.

Saranno ammessi a partecipare gli operatori economici che dichiareranno le seguenti condizioni:

- Inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50.

N.B. Si precisa che la sussistenza del requisito di cui all'art. 80, comma 1 del Codice deve essere dichiarata in capo a tutti i soggetti indicati nel Comunicato del Presidente di ANAC del 8.11.2017.

## 6.2 REQUISITI DI ORDINE SPECIALE/CERTIFICAZIONI

### 6.2.1 Requisiti di idoneità professionale:

1. Iscrizione alla Camera di Commercio per attività coincidente con quella oggetto del presente appalto, nonché, se società cooperativa o consorzio, iscrizione agli albi e registri previsti dalla normativa vigente;
2. Attestato SOA per le seguenti categorie d'importi:

CATEGORIA	Descrizione	CLASSIFICA	Importo
<b>OG 1</b>	<b>Edifici civili e industriali</b>	<b>III</b>	<b>€ 1.100.000,00</b>

Si precisa, pertanto, che potrà partecipare alla presente procedura di gara l'operatore economico in possesso delle seguenti qualificazioni (minime):

#### **OG 1 – Class. III**

Tutti i requisiti di ordine generale e speciale dovranno essere dichiarati compilando i campi pertinenti all'interno del modello DGUE allegato al presente bando in formato editabile.

## Art. 7. PARTECIPAZIONE DEI RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI E CONSORZI ORDINARI DI OPERATORI ECONOMICI

Ai sensi dell'art. 45 del D. Lgs. 50/2016 possono partecipare alla gara i soggetti di cui al secondo comma ed in particolare i raggruppamenti temporanei di concorrenti alle condizioni che seguono.

Nel caso di lavori, per raggruppamento temporaneo di tipo verticale si intende una riunione di operatori economici nell'ambito della quale uno di essi realizza i lavori della categoria prevalente; per lavori scorporabili si intendono i lavori come definiti all'articolo 3, comma 1, lettera oo-ter) assumibili da uno dei mandanti; per

raggruppamento di tipo orizzontale si intende una riunione di operatori economici finalizzata a realizzare i lavori della stessa categoria.

Nel caso di lavori, i raggruppamenti temporanei e i consorzi ordinari di operatori economici sono ammessi se gli imprenditori partecipanti al raggruppamento, ovvero gli imprenditori consorziati, abbiano i requisiti di cui all'articolo 84 del Codice.

Nel caso di lavori, di forniture o servizi nell'offerta devono essere specificate le categorie di lavori o le parti del servizio o della fornitura che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

L'offerta degli operatori economici raggruppati o dei consorziati determina la loro responsabilità solidale nei confronti della stazione appaltante, nonché nei confronti del subappaltatore e dei fornitori. Per gli assuntori di lavori scorporabili e, nel caso di servizi e forniture, per gli assuntori di prestazioni secondarie, la responsabilità è limitata all'esecuzione delle prestazioni di rispettiva competenza, ferma restando la responsabilità solidale del mandatario.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti. I consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c), sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

E' consentito, per le ragioni indicate ai successivi commi 17, 18 e 19 del medesimo art. 45 del codice o per fatti o atti sopravvenuti, ai soggetti di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c), designare ai fini dell'esecuzione dei lavori o dei servizi, un'impresa consorziata diversa da quella indicata in sede di gara, a condizione che la modifica soggettiva non sia finalizzata ad eludere in tale sede la mancanza di un requisito di partecipazione in capo all'impresa consorziata.

E' consentita la presentazione di offerte da parte dei soggetti di cui all'articolo 45, comma 2, lettere d) ed e), anche se non ancora costituiti. In tal caso l'offerta deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificata come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

Ai fini della costituzione del raggruppamento temporaneo, gli operatori economici devono conferire, con un unico atto, mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, detto mandatario.

Il mandato deve risultare da scrittura privata autenticata. La relativa procura è conferita al legale rappresentante dell'operatore economico mandatario. Il mandato è gratuito e irrevocabile e la sua revoca per giusta causa non ha effetto nei confronti della stazione appaltante. In caso di inadempimento dell'operatore economico mandatario, è ammessa, con il consenso delle parti, la revoca del mandato collettivo speciale al fine di consentire alla stazione appaltante il pagamento diretto nei confronti degli altri operatori economici del raggruppamento.

Le disposizioni di cui all'art. 48 del D. Lgs. 50/2016 trovano applicazione, in quanto compatibili, alla partecipazione alle procedure di affidamento delle aggregazioni tra gli operatori economici aderenti al contratto di rete, di cui all'articolo 45, comma 2, lettera f); questi ultimi, nel caso in cui abbiano tutti i requisiti del consorzio stabile di cui all'articolo 45, comma 2, lettera c), sono ad esso equiparati ai fini della qualificazione SOA.

Al mandatario spetta la rappresentanza esclusiva, anche processuale, dei mandanti nei confronti della stazione appaltante per tutte le operazioni e gli atti di qualsiasi natura dipendenti dall'appalto, anche dopo il collaudo, o atto equivalente, fino alla estinzione di ogni rapporto. La stazione appaltante, tuttavia, può far valere direttamente le responsabilità facenti capo ai mandanti.

Il rapporto di mandato non determina di per sé organizzazione o associazione degli operatori economici riuniti, ognuno dei quali conserva la propria autonomia ai fini della gestione, degli adempimenti fiscali e degli oneri sociali.

Salvo quanto previsto dall'articolo 110, comma 5, in caso di fallimento, liquidazione coatta amministrativa, amministrazione controllata, amministrazione straordinaria, concordato preventivo ovvero procedura di insolvenza concorsuale o di liquidazione del mandatario ovvero, qualora si tratti di imprenditore individuale, in caso di morte, interdizione, inabilitazione o fallimento del medesimo ovvero in caso di perdita, in corso di esecuzione, dei requisiti di cui all'articolo 80, ovvero nei casi previsti dalla normativa antimafia, la stazione appaltante può proseguire il rapporto di appalto con altro operatore economico che sia costituito mandatario nei modi previsti dal presente codice purché abbia i requisiti di qualificazione adeguati ai lavori o servizi o forniture ancora da eseguire; non sussistendo tali condizioni la stazione appaltante deve recedere dal contratto.

Salvo quanto previsto dall'articolo 110, comma 5, in caso di fallimento, liquidazione coatta amministrativa, amministrazione controllata, amministrazione straordinaria, concordato preventivo ovvero procedura di insolvenza concorsuale o di liquidazione di uno dei mandanti ovvero, qualora si tratti di imprenditore individuale, in caso di morte, interdizione, inabilitazione o fallimento del medesimo ovvero in caso di perdita, in corso di esecuzione, dei requisiti di cui all'articolo 80, ovvero nei casi previsti dalla normativa antimafia, il mandatario, ove non indichi altro operatore economico subentrante che sia in possesso dei prescritti requisiti di idoneità, è tenuto alla esecuzione, direttamente o a mezzo degli altri mandanti, purché questi abbiano i requisiti di qualificazione adeguati ai lavori o servizi o forniture ancora da eseguire.

E' ammesso il recesso di una o più imprese raggruppate, anche qualora il raggruppamento si riduca ad un unico soggetto, esclusivamente per esigenze organizzative del raggruppamento e sempre che le imprese rimanenti abbiano i requisiti di qualificazione adeguati ai lavori o servizi o forniture ancora da eseguire. In ogni caso la modifica soggettiva di cui al primo periodo non è ammessa se finalizzata ad eludere la mancanza di un requisito di partecipazione alla gara.

## **Art. 8. SUBAPPALTO E AVVALIMENTO**

I soggetti affidatari del contratto di cui alla presente procedura di norma eseguono in proprio le opere o i lavori, i servizi, le forniture compresi nel contratto. Il contratto non può essere ceduto a pena di nullità.

### **8.1 SUBAPPALTO**

Per il subappalto si rinvia alle disposizioni dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

È obbligatoria l'indicazione della terna di subappaltatori in sede di offerta, qualora gli appalti di lavori, riguardino le attività maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa, come individuate al comma 53 dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190.

Sono definite come maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa le seguenti attività:

- a) trasporto di materiali a scarica per conto di terzi;
- b) trasporto, anche transfrontaliero, e smaltimento di rifiuti per conto di terzi;
- c) estrazione, fornitura e trasporto di terra e materiali inerti;
- d) confezionamento, fornitura e trasporto di calcestruzzo e di bitume;
- e) noli a freddo di macchinari;
- f) fornitura di ferro lavorato;
- g) noli a caldo;
- h) autotrasporti per conto di terzi;
- i) guardiania dei cantieri.



E' necessario, pertanto, che gli operatori economici esaminino in dettaglio gli elaborati di progetto e che, **qualora vi siano lavorazioni riconducibili alle categorie di attività prima elencate, formulino la dichiarazione di subappalto indicando la terna di potenziali subappaltatori.**

Il bando tipo n. 1/2017 di ANAC (sia pure relativamente all'appalto di servizi) stabilisce che l'indicazione della terna è obbligatoria per le lavorazioni ricomprese nell'elenco di cui al comma 53 dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190 e che per ciascun subappaltatore deve essere prodotto il DGUE che attesti il possesso dei requisiti di cui all'art. 80 e 83 del Codice dei contratti.

In applicazione del principio espresso sopra riportato si chiarisce che, tenendo anche conto delle diverse interpretazioni e soluzioni giurisprudenziali in materia (irregolarità sanabile con il soccorso istruttorio o immediata esclusione) questa Stazione Appaltante nelle seguenti ipotesi:

- a) mancata indicazione della terna dei subappaltatori (intendendosi per tale la dichiarazione di subappalto indicante meno di tre subappaltatori);
- b) mancata allegazione per ciascuno dei subappaltatori del DGUE necessario alla verifica dei requisiti di carattere generale e speciale in capo ai subappaltatori medesimi;

disporrà il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 comma 9 assegnando al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

**La mancata integrazione nel termine assegnato costituirà motivo di esclusione.**

## **8.2 AVVALIMENTO**

L'operatore economico, singolo o in raggruppamento di cui all'articolo 45, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'articolo 83, comma 1, lettere b) e c) del Codice, necessari per partecipare ad una procedura di gara, e, in ogni caso, con esclusione dei requisiti di cui all'articolo 80, nonché il possesso dei requisiti di qualificazione di cui all'articolo 84, avvalendosi delle capacità di altri soggetti, anche di partecipanti al raggruppamento, a prescindere dalla natura giuridica dei suoi legami con questi ultimi.

Si precisa che il requisito di idoneità professionale di cui all'art. 83 comma 1 lett. a) del Codice non è suscettibile di avvalimento trattandosi di requisito di tipo soggettivo ed in quanto tale infungibile (confrontare, al riguardo, Consiglio di Stato, sez. V, 30/04/2015 n. 2191)

L'operatore economico che vuole avvalersi delle capacità di altri soggetti allega, oltre all'eventuale attestazione SOA dell'impresa ausiliaria, una dichiarazione sottoscritta dalla stessa attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'articolo 80 nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento. L'operatore economico dimostra alla Stazione Appaltante che disporrà dei mezzi necessari mediante presentazione di una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la Stazione Appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente. Nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'articolo 80, comma 12, nei confronti dei sottoscrittori, la Stazione Appaltante escluderà il concorrente e escuterà la garanzia. Il concorrente allega, altresì, alla domanda di partecipazione in originale o copia autentica il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto. La Stazione Appaltante verifica, conformemente agli articoli 85, 86 e 88, se i soggetti della cui capacità l'operatore economico intende avvalersi, soddisfano i pertinenti criteri di selezione o se sussistono motivi di esclusione ai sensi dell'articolo 80.

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della Stazione Appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto. Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del

concorrente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara.

E' ammesso l'avvalimento di più imprese ausiliarie. L'ausiliario non può avvalersi a sua volta di altro soggetto. Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, ovvero che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

Il contratto è in ogni caso eseguito dall'impresa che partecipa alla gara, alla quale è rilasciato il certificato di esecuzione, e l'impresa ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati.

La Stazione Appaltante esegue in corso d'esecuzione le verifiche sostanziali circa l'effettivo possesso dei requisiti e delle risorse oggetto dell'avvalimento da parte dell'impresa ausiliaria, nonché l'effettivo impiego delle risorse medesime nell'esecuzione dell'appalto. A tal fine il responsabile unico del procedimento accerta in corso d'opera che le prestazioni oggetto di contratto sono svolte direttamente dalle risorse umane e strumentali dell'impresa ausiliaria che il titolare del contratto utilizza in adempimento degli obblighi derivanti dal contratto di avvalimento. Ha inoltre l'obbligo di inviare ad entrambe le parti del contratto di avvalimento le comunicazioni di cui all'articolo 52 e quelle inerenti all'esecuzione dei lavori. La Stazione Appaltante trasmette all'Autorità tutte le dichiarazioni di avvalimento, indicando altresì l'aggiudicatario, per l'esercizio della vigilanza, e per la prescritta pubblicità.

**In caso di ricorso all'istituto dell'avvalimento, il concorrente deve:**

- compilare la Sezione C della Parte II del DGUE, indicando la denominazione degli operatori economici di cui intende avvalersi e i requisiti oggetto di avvalimento;
- produrre il DGUE compilato e sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante di ogni impresa ausiliaria con le informazioni richieste nelle seguenti parti: Parte II sezioni A e B; Parte III; Parte IV e Parte VI;
- produrre la dichiarazione sostitutiva sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante di ogni impresa ausiliaria, con la quale quest'ultima:
  - a) si obbliga verso il concorrente e verso l'Ente committente a mettere a disposizione, per tutta la durata del contratto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente.
  - b) attesta che l'impresa ausiliaria non partecipa alla gara in proprio o come associata o consorziata ai sensi dell'art. 45 del Codice;
- produrre scansione dell'originale o copia autentica del contratto, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie che devono essere dettagliatamente descritte - per tutta la durata del contratto, oppure, in caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo, dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo; dal contratto e dalla suddetta dichiarazione discendono, ai sensi dell'art. 89, comma 5, del Codice, nei confronti del soggetto ausiliario, i medesimi obblighi in materia di normativa antimafia previsti per il concorrente.

Per quanto qui non espressamente previsto, e ai fini interpretativi delle previsioni sopra riportate, si rinvia all'art. 89 del Codice.

N.B. Si precisa che nel caso di RTI/consorzi non ancora costituiti ogni file deve essere firmato digitalmente dal legale rappresentante (o persona munita di comprovati poteri di firma) per ciascun operatore economico componente il raggruppamento.

## **Art. 9. SOPRALLUOGO**

Non è richiesto l'obbligo di sopralluogo assistito e non verrà rilasciato alcun certificato all'operatore economico da parte dell'Ufficio Tecnico.

L'operatore economico potrà eventualmente prendere visione dei luoghi oggetto del presente appalto autonomamente richiedendo, qualora fosse necessario, la disponibilità di apertura della struttura direttamente all'Ufficio Tecnico del Comune di Lurago d'Erba (CO) all'indirizzo mail: [llpp@comune.luragoderba.co.it](mailto:llpp@comune.luragoderba.co.it).

## Art. 10. MODALITÀ DI ACQUISIZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE E RICHIESTE DI CHIARIMENTI

In esecuzione alla **Determinazione a contrarre n. 1219/2018** nel rispetto di quanto previsto dall'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016, l'intera procedura viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in formato elettronico, ai sensi del D.Lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti pubblici e delle concessioni).

La Stazione Appaltante (SAP) utilizza il Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato **SINTEL**:



al quale è possibile accedere attraverso il punto di partenza sulle reti telematiche all'indirizzo internet corrispondente all'URL:

[www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it).

L'uso della piattaforma **SINTEL** è disciplinato, oltre che dal presente documento, dai “manuali” e dalla D.G.R. n. IX/1530 di Regione Lombardia del 06/04/2011, “*Determinazioni per il funzionamento e l'uso della piattaforma regionale per l'E-procurement denominata sistema di intermediazione telematica (Sintel) di Regione Lombardia (art. 1, c. 6-bis, L. 33/2007) e del relativo elenco fornitori telematico*”.  
Questi documenti sono scaricabili dal sito soprarichiamato ([www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it)).

Per indicazioni, per la registrazione, la qualificazione e tutto ciò che attiene all'operatività sulla piattaforma, far riferimento all'Allegato “**Modalità tecniche utilizzo piattaforma SINTEL**”.

Per la richiesta di ulteriori informazioni sull'uso del sistema, gli utenti della piattaforma potranno collegarsi al portale sopraindicato nella sezione contatti.

E' disponibile il **contact center ARCA**, raggiungibile dall'Italia al **Numero Verde: 800.116.738** e dall'estero al numero: **+39 02.39.331.780** (assistenza in lingua italiana). Operatori dedicati sono a disposizione tutti i giorni dalle ore 8.30 alle ore 18.30 esclusi sabato, domenica e festivi.

Inoltre, l'indirizzo e-mail: [supporto@arcalombardia.it](mailto:supporto@arcalombardia.it) è a disposizione degli utenti **SINTEL** per inviare ad ARCA richieste di supporto/assistenza di natura tecnica.

### 10.1 TERMINE ULTIMO PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE E ACQUISIZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE

**il termine ultimo per la presentazione delle offerte inerenti la presente procedura è fissato alle ore 18:00 del giorno 05.02.2019**

Il Bando ed il presente Disciplinare di gara, i modelli per le autodichiarazioni, nonché il capitolato Speciale di Appalto, e gli allegati tecnici sono disponibili:

- sul sito internet di ARCA – Regione Lombardia, piattaforma telematica **SINTEL**;
- sul sito della Stazione Appaltante: [www.provincia.como.it](http://www.provincia.como.it) nella sezione “**bandi di gare**”.

La presa visione della documentazione di gara è obbligatoria.

Tutta la documentazione è accessibile e scaricabile e pertanto **non verranno rilasciate copie cartacee** della documentazione di gara.

**Eventuali integrazioni** alla documentazione di gara o **risposte** a richieste di **chiarimento** formulate dai partecipanti saranno rese disponibili **tramite la piattaforma SINTEL**, all'interno della documentazione di gara di cui alla procedura in oggetto.

## **Art. 11. RICHIESTE DI CHIARIMENTI**

Eventuali informazioni complementari e/o chiarimenti sul Bando di Gara, sul presente Disciplinare di Gara, e sul Capitolato Speciale di Appalto potranno essere richieste alla Stazione Appaltante (SAP) tramite il canale "**Comunicazioni di procedura**" presenti in piattaforma **SINTEL** nel **dettaglio** della gara di che trattasi, entro il termine previsto all'Articolo 20 (**INFORMAZIONI E CHIARIMENTI RELATIVI ALLA PROCEDURA DI GARA**) del presente disciplinare.

Le risposte verranno fornite **esclusivamente** tramite la piattaforma **SINTEL**, utilizzando la medesima funzionalità sopra indicata.

Si precisa che, per il presente Appalto, **non verranno forniti chiarimenti telefonici**, da parte della Stazione Appaltante (SAP).

## **Art. 12. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA**

Per partecipare all'appalto, l'offerta dovrà essere inserita esclusivamente nel sistema telematico **SINTEL**, nello spazio relativo alla gara di cui trattasi, **entro e non oltre il termine perentorio previsto al punto 10.1 (TERMINE ULTIMO PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE E ACQUISIZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE) del presente disciplinare**, redatta in lingua italiana, e dovrà essere composta dalla seguente documentazione:

**A) DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA A CORREDO DELL'OFFERTA**

come meglio precisato al successivo paragrafo 12.1.1  
(BUSTA TELEMATICA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA)

**B) DOCUMENTAZIONE COSTITUENTE L'OFFERTA ECONOMICA**

come meglio precisato al successivo paragrafo 12.1.2  
(BUSTA TELEMATICA DELL'OFFERTA ECONOMICA)

Si precisa che il sistema telematico **non permette** di completare le operazioni di **presentazione di un'offerta dopo il termine perentorio di scadenza**.

Tutta la documentazione che compone l'offerta, predisposta e **sottoscritta digitalmente**, dovrà essere **caricata** (upload) nella piattaforma digitale **SINTEL**.

Al termine del caricamento, la suddetta documentazione dovrà essere **inviata** alla Stazione Appaltante (SAP), tramite l'apposita procedura della medesima piattaforma **SINTEL**, come sinteticamente descritto al punto 12.2 (**COMPLETAMENTO E INVIO DELL'OFFERTA**) del presente disciplinare.

Si evidenzia che il semplice caricamento (upload) della documentazione di offerta su **SINTEL** **non** comporta l'automatico invio dell'offerta alla Stazione Appaltante (SAP).

Il concorrente è tenuto a verificare di aver completato tutti i passaggi richiesti dalla piattaforma **SINTEL** per procedere all'invio dell'offerta.

La medesima piattaforma **SINTEL** consente di salvare la documentazione dell'offerta redatta dal concorrente, interrompendo le operazioni per riprenderle in un momento successivo, comunque, entro e non oltre il termine ultimo per la presentazione delle offerte relative alla presente procedura.

**Il manuale d'uso per il Fornitore e le istruzioni presenti sulla piattaforma SINTEL forniscono le indicazioni necessarie per la corretta redazione e la tempestiva presentazione dell'offerta.**

**Per qualsiasi informazione ed assistenza tecnica sull'utilizzo di SINTEL è possibile contattare l'Help Desk al Numero Verde: 800.116.738.**

Non sarà ritenuta valida e non sarà accettata alcuna offerta pervenuta dopo il termine stabilito, anche per causa non imputabile al concorrente.

Il mancato ricevimento di tutta o parte della documentazione richiesta per la partecipazione alla procedura comporta l'irricevibilità dell'offerta e la non ammissione alla procedura.

In ogni caso, **è responsabilità dei fornitori concorrenti, l'invio tempestivo e completo dei documenti e delle informazioni richieste, pena l'esclusione dalla presente procedura.**

L'offerta si considera ricevuta nel tempo indicato da SINTEL, come risultante dai log del sistema.

Il concorrente potrà presentare una eventuale nuova offerta entro e non oltre il termine ultimo per la presentazione delle offerte relative alla presente procedura; questa nuova offerta sarà sostitutiva, a tutti gli effetti della precedente. Non è necessario provvedere alla richiesta scritta di ritiro dell'offerta precedentemente inviata in quanto la piattaforma SINTEL, annulla automaticamente l'offerta precedente, sostituendola con la nuova.

I concorrenti esonerano la Stazione Appaltante (SAP) e Arca-SINTEL da qualsiasi responsabilità relativa al mancato o imperfetto funzionamento dei servizi di connettività necessari a raggiungere SINTEL e a inviare i documenti necessari per la partecipazione alla procedura.

La Stazione Appaltante (SAP) si riserva facoltà di sospendere o rinviare la procedura qualora riscontri anomalie nel funzionamento della piattaforma o della rete che rendano impossibile ai partecipanti l'accesso a SINTEL o che impediscano di formulare l'offerta.

**Saranno escluse le offerte irregolari, equivocate, condizionate in qualsiasi modo, difformi dalla richiesta o, comunque, inappropriate.**

## **12.1 DOCUMENTAZIONE RICHIESTA E CONTENUTO DELLE BUSTE TELEMATICHE**

Fatte salve le ipotesi di esclusione dalla gara previste espressamente dal presente disciplinare, il Presidente di Gara potrà comunque disporre l'esclusione dalla gara medesima del concorrente a causa di mancanza, irregolarità, incompletezza della documentazione richiesta oppure inosservanza delle modalità prescritte per la presentazione della documentazione, qualora facciano venir meno il serio e proficuo svolgimento della gara, la "par condicio" dei concorrenti o costituiscano violazione delle norme poste a tutela della segretezza dell'offerta.

La documentazione da inserire all'interno delle buste telematiche è indicata nei paragrafi seguenti.

### **12.1.1 BUSTA TELEMATICA "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"**

Il concorrente, debitamente registrato sulla piattaforma SINTEL e qualificato per la categoria oggetto del presente bando, dovrà accedere al sito <http://www.arca.regione.lombardia.it> con le proprie credenziali d'accesso, nell'apposita sezione "**Invio offerta**" relativa alla presente procedura.

Nell'apposito campo "**Busta amministrativa**" presente sulla piattaforma Sintel, il concorrente, a pena di esclusione, dovrà allegare la **documentazione amministrativa**, consistente in un unico documento digitale (file di archivio di dati) compresso senza perdita di dati (lossless) (come ad esempio i formati Zip, Rar, 7z, ovvero equivalenti).

Il file di archivio compresso dovrà contenere tutti i documenti necessari, in formato .pdf, ciascuno dei quali debitamente compilato e firmato digitalmente, eventualmente organizzati in una o più cartelle (directory), e dovrà includere:

#### **A) DICHIARAZIONE DI POSSESSO DI TUTTI I REQUISITI GENERALI E SPECIALI PER LA PARTECIPAZIONE**

L'operatore economico dovrà fornire una dichiarazione, firmata digitalmente, in cui attesta che:

- non si trova in una delle situazioni previste dall'art. 80 del D.Lgs 50/2016.
- soddisfa i criteri di selezione richiesti nel presente bando in applicazione dell'art. 83 del D.Lgs 50/2016 dettagliandoli analiticamente

Tale dichiarazione, resa dal legale rappresentante dell'operatore economico offerente, dovrà essere prodotta mediante utilizzo del **DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (DGUE)** allegato al presente disciplinare di gara in formato testo editabile;

Ai sensi dell'art 47, comma 2 del d. P.R. n 445 del 2000 le dichiarazioni rese nell'interesse proprio del dichiarante possono riguardare anche stati, qualità personali e fatti relativi ad altri soggetti di cui egli abbia diretta conoscenza.

N.B. Si precisa che la sussistenza del requisito di cui all'art. 80 comma 1 del Codice deve essere dichiarata in capo a tutti i soggetti indicati nel Comunicato del Presidente di ANAC del 8.11.2017.

## **B) GARANZIA A CORREDO DELL'OFFERTA** (art. 93 D. Lgs. n. 50/2016)

Consiste in un file ottenuto tramite scansione del documento originale, ovvero mediante file non modificabile in formato .pdf, firmato digitalmente sia dal legale rappresentante dell'operatore economico offerente, sia dal garante del documento, attestante il versamento della cauzione provvisoria a corredo dell'offerta, pari al 2% dell'importo dell'appalto, è commisurata in € 22.000,00 (euro ventiduemila/00).

*La garanzia dovrà essere intestata alla Stazione Appaltante Provinciale di Como.*

Potrà essere presentata, a scelta dell'operatore economico, con una delle seguenti modalità:

1. Mediante *fideiussione bancaria* rilasciata da *aziende di credito di cui all'art. 5 del R.D. 12.3.1936, n. 375* e successive modificazioni.
2. Mediante *fidejussione portata da polizza assicurativa* rilasciata da impresa d'assicurazione debitamente autorizzata all'esercizio in ramo cauzioni ai sensi del T.U. delle Leggi sull'esercizio delle Assicurazioni private approvato con DPR 13.2.1959 n. 449 o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze.

La fideiussione bancaria o la polizza assicurativa dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante ed altresì la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del Codice civile e dovrà avere validità per almeno **180 (centoottanta)** giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

La fidejussione/polizza dovrà essere stipulata secondo le modalità indicate dal D. M. 31/2018 (Regolamento con cui si adottano gli schemi di contratti tipo per le garanzie fideiussorie previste dagli articoli 103, comma 9 e 104, comma 9, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50) e, nel caso di Raggruppamenti Temporanei di Concorrenti, in particolare costituendi, dovrà essere intestata segnatamente a tutte le imprese associate, partecipanti al Raggruppamento Temporaneo.

Il soggetto concorrente è, comunque, abilitato a presentare la scheda tecnica SCHEDA TIPO 1.1 SCHEDA TECNICA 1.1 di cui al D. M. 31/2018 (Regolamento con cui si adottano gli schemi di contratti tipo per le garanzie fideiussorie previste dagli articoli 103, comma 9 e 104, comma 9, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50) compilata in ogni sua parte.

Nei casi di scelta delle modalità sopra indicate dovrà essere inserita nella documentazione amministrativa la copia scansionata del documento originale, ovvero il file PDF, firmato digitalmente sia dall'operatore economico sia dal garante autorizzato all'emissione della polizza/fidejussione.

La garanzia dovrà indicare come beneficiario la Stazione Appaltante Provinciale di Como.

**Importante!**

**Qualora il garante non riesca ad emettere le polizze fideiussorie con firma digitale dell'emittitore, il concorrente potrà produrre una copia scansionata del documento di garanzia firmato in originale contestualmente alla copia della carta di identità del sottoscrittore/emittitore.**

3. Mediante *cauzione costituita in contanti o in titoli del debito pubblico o garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, ovvero mediante assegno circolare intestato alla Provincia di Como* da depositare entro la data prevista per la scadenza, presso una Sezione di Tesoreria Provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice (per la Provincia di Como sul conto corrente dell'Ente Codice IBAN – **IT 67 L0521610900000000012532** – presso la Tesoreria Credito Valtellinese S.P.A.).
4. Mediante **bonifico** sul c.c. bancario dell'Ente - Codice IBAN – **IT 67 L0521610900000000012532** con **causale: “cauzione provvisoria gara CIG 77596108BC”**

Nei casi indicati ai punti **3. e 4**, l'operatore economico dovrà inserire nella documentazione amministrativa una copia scansata della ricevuta del deposito ovvero del versamento effettuato in contanti o mediante assegno circolare, firmata digitalmente, nonché una **dichiarazione sul proprio conto corrente dedicato** (con nome, cognome, codice fiscale e data di nascita dell'intestatario) sul quale la Stazione Appaltante effettuerà lo svincolo della cauzione mediante bonifico bancario al termine della procedura di gara.

**RIDUZIONI sulla garanzia:**

Ai sensi dell'art. 93 comma 7 del Codice dei Contratti l'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del 50 per cento per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO9000. **Si applica la riduzione del 50 per cento, non cumulabile con quella di cui al primo periodo, anche nei confronti delle microimprese, piccole e medie imprese e dei raggruppamenti di operatori economici o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese.** Nei contratti relativi a lavori, servizi o forniture, l'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 30 per cento, anche cumulabile con la riduzione di cui al primo periodo, per gli operatori economici in possesso di registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), ai sensi del regolamento (CE) n. 1221/2009 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009, o del 20 per cento per gli operatori in possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI ENISO14001. Nei contratti relativi a servizi o forniture, l'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 20 per cento, anche cumulabile con la riduzione di cui ai periodi primo e secondo, per gli operatori economici in possesso, in relazione ai beni o servizi che costituiscano almeno il 50 per cento del valore dei beni e servizi oggetto del contratto stesso, del marchio di qualità ecologica dell'Unione europea (Ecolabel UE) ai sensi del regolamento (CE) n. 66/2010 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009. Nei contratti relativi a lavori, servizi o forniture, l'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 15 per cento, **anche cumulabile con la riduzione di cui ai periodi primo, secondo, terzo e quarto** per gli operatori economici che sviluppino un inventario di gas ad effetto serra ai sensi della norma UNI EN ISO 14064-1 o un'impronta climatica (carbon footprint) di prodotto ai sensi della norma UNI ISO/TS 14067. Per fruire delle riduzioni di cui al presente comma, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso dei relativi requisiti e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti. Nei contratti di servizi e forniture, l'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 30 per cento, non cumulabile con le riduzioni di cui ai periodi

precedenti, per gli operatori economici in possesso del **rating di legalità e rating di impresa** o della attestazione del modello organizzativo, ai sensi del decreto legislativo n. 231/2001 o di certificazione social accountability 8000, o di certificazione del sistema di gestione a tutela della sicurezza e della salute dei lavoratori, o di certificazione OHSAS 18001, o di certificazione UNI CEI EN ISO 50001 riguardante il sistema di gestione dell'energia o UNI CEI 11352 riguardante la certificazione di operatività in qualità di ESC (Energy Service Company) per l'offerta qualitativa dei servizi energetici e per gli operatori economici in possesso della certificazione ISO 27001 riguardante il sistema di gestione della sicurezza delle informazioni.

**N.B.: In caso di cumulo delle riduzioni, la riduzione successiva deve essere calcolata sull'importo che risulta dalla riduzione precedente.**

***Le certificazioni o la documentazione a comprova delle condizioni che legittimano le riduzioni percentuali prima indicate, devono essere prodotte in sede di gara, in copia scansionata e firmata digitalmente, ed incluse nella "Busta Amministrativa".***

In caso di raggruppamento temporaneo o di consorzio ordinario di tipo orizzontale la riduzione è ammessa solo se la condizione ricorra per tutti gli operatori economici raggruppati o consorziati; in caso di raggruppamento temporaneo o di consorzio ordinario di tipo verticale la riduzione è ammessa esclusivamente per le quote di incidenza delle lavorazioni appartenenti alle categorie assunte integralmente dagli operatori economici raggruppati o consorziati che si trovino singolarmente nella condizione di usufruire del beneficio; il beneficio della riduzione non è frazionabile tra gli operatori economici che assumono lavorazioni appartenenti alla medesima categoria;

***Ai sensi del comma 8 dell'art. 93 del Codice, l'offerta è altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui agli articoli 103 e 104, qualora l'offerente risultasse affidatario.***

***Sono esonerati dall'obbligo predetto: le microimprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese come definiti dall'articolo 3, lettera aa) del D.Lgs. 50/2016, Codice dei contratti pubblici.***

**La condizione che determina l'esenzione deve essere dichiarata nel DGUE – spazio apposito (parte ii, lettera a)**

La garanzia cesserà automaticamente - ad eccezione che per il soggetto aggiudicatario e per il secondo classificato - al momento della comunicazione da parte della stazione appaltante del provvedimento di aggiudicazione e, comunque, decorsi 30 giorni dall'aggiudicazione.

La stazione appaltante, ai sensi dell'art. 76, comma 5, del Codice dei contratti pubblici, comunica l'aggiudicazione ai non aggiudicatari tramite la funzionalità "**Comunicazioni Procedura**", nel dettaglio di gara della Piattaforma **SINTEL**, e provvede contestualmente allo svincolo della garanzia nei confronti dei concorrenti non aggiudicatari anche quando non sia ancora scaduto il termine di validità della garanzia medesima.

## **C) ATTESTAZIONE DI VERSAMENTO DEL CONTRIBUTO ALL'AUTORITÀ NAZIONALE ANTI CORRUZIONE**

L'offerta dovrà essere accompagnata, **quale condizione di ammissibilità dell'offerta medesima, e a pena di esclusione dalla gara**, dalla scansione della ricevuta, del versamento del contributo previsto dall'art. 1, commi 65 e 67 della legge n. 266/2005, così come determinato nella Deliberazione dell'Autorità del 24.01.2008 (G.U. n. 23 del 28.01.2008) nella misura di € **140,00 (centoquaranta/00)** con indicazione del **CIG 77596108BC**.

L'importo dovuto dovrà essere versato – come riportato nell'avviso dell'Autorità del 21.12.2011 – secondo le seguenti modalità:



- **ONLINE** mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express. Per eseguire il pagamento sarà necessario seguire le **istruzioni operative presenti sul sito dell'Autorità Nazionale Anticorruzione** al seguente sito: <http://www.avcp.it/riscossioni.html> .  
A riprova dell'avvenuto pagamento, l'utente otterrà la **ricevuta di pagamento, da scansionare e allegare all'offerta**, all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di iscrizione. La ricevuta potrà inoltre essere stampata in qualunque momento accedendo alla lista dei "pagamenti effettuati" disponibile on line sul "Servizio di Riscossione".
- **IN CONTANTI**, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di Riscossione, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. All'indirizzo <http://www.lottomaticaservizi.it> è disponibile la funzione "Cerca il punto vendita più vicino a te" e, tra le categorie di servizio previste dalla ricerca, è attiva la voce "contributo AVCP".  
**Lo scontrino rilasciato dal punto vendita dovrà essere scansionato e allegato all'offerta.**

Per i soli **Operatori economici esteri**, sarà possibile effettuare il pagamento anche tramite **bonifico bancario internazionale**, sul **conto corrente bancario n. 4806788** presso il **Monte dei Paschi di Siena (Codice IBAN: IT 77 O 01030 03200 0000 04806788, – BIC: PASCITMMROM)** intestato all'ANAC. La causale del versamento deve riportare esclusivamente il codice identificativo ai fini fiscali utilizzato nel Paese di residenza o di sede del partecipante ed il **codice CIG 77596108BC**, che identifica la procedura alla quale si intende partecipare.

**La mancata dimostrazione dell'avvenuto pagamento mediante presentazione della documentazione sopra riportata comporterà l'esclusione dalla procedura di gara, ai sensi dell'art. 4, c. 2 della Deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture del 15.02.2010**

#### **D) EVENTUALE DOCUMENTAZIONE IN CASO DI ASSOCIAZIONE TEMPORANEA DI OPERATORI ECONOMICI NON ANCORA COSTITUITA**

Dichiarazione, resa e firmata digitalmente dal legale rappresentante di ogni operatore economico raggruppando o da persona dotata di idonei e comprovati poteri di firma attestante:

- nel caso dell'operatore economico mandatario (capogruppo): dichiarazione di impegno a costituire, in caso di aggiudicazione dell'appalto, una Associazione Temporanea di Operatori economici prima della sottoscrizione del contratto, con qualifica di capogruppo, conformandosi alla disciplina dettata dall'art. 48 del D.Lgs. 50/2016, indicando altresì le parti del servizio o la quota percentuale del servizio che andrà ad eseguire;
- nel caso dell'operatore economico mandante: dichiarazione di impegno a costituire, in caso di aggiudicazione dell'appalto, una Associazione Temporanea di Imprese prima della sottoscrizione del contratto, con qualifica di mandante, conformandosi alla disciplina dettata dall'art. 48 del D.Lgs. 50/2016, indicando altresì le parti del servizio o la quota percentuale del servizio che andrà ad eseguire.

#### **E) EVENTUALE DOCUMENTAZIONE SOLO IN CASO DI RICORSO ALL'ISTITUTO DELL'AVVALIMENTO (art. 89, D.lgs 50/2016)**

In caso di partecipazione alla gara mediante il ricorso all'istituto dell'avvalimento:

- dichiarazione, resa e sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante di ogni Impresa concorrente o da persona dotata di idonei e comprovati poteri di firma attestanti: l'avvalimento dei requisiti necessari con indicazione dei requisiti stessi e dell'operatore economico ausiliario;
- dichiarazione resa e sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante dell'ausiliaria o da persona dotata di idonei e comprovati poteri di firma attestante:
  - a) il possesso dei requisiti generali e speciali desumibili dall'art. 80 e 83 del D. Lgs 50/2016;
  - b) di non partecipare alla gara in proprio o associata o consorziata, né si trova in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile;

- c) l'impegno a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- d) copia scansionata del contratto con il quale l'operatore economico ausiliario si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.

Le dichiarazioni in riferimento ai suindicati punti a) e b) possono essere rese mediante l'utilizzo del modello **DGUE** allegato al presente disciplinare in formato editabile.

**F) DICHIARAZIONE DI ACCETTAZIONE DEI TERMINI E DELLE CONDIZIONI DEL CAPITOLATO SPECIALE E DELLA DOCUMENTAZIONE DI GARA (documento prodotto in automatico dalla piattaforma).**

Mediante l'apposito campo predisposto dalla Stazione appaltante (SAP), il concorrente dovrà fornire la dichiarazione di accettazione dei termini e delle condizioni del Capitolato Speciale d'Appalto, e della documentazione di gara. Queste dichiarazioni verranno prodotte automaticamente dalla piattaforma **SINTEL** e acquisiranno pieno valore legale con l'apposizione della firma digitale del Legale Rappresentante sul documento in formato .pdf che viene scaricato da **SINTEL** al quarto passaggio del percorso guidato "Invia offerta". Il documento così prodotto conterrà, insieme a tutti i dati dell'offerta inserita nella piattaforma **SINTEL**, anche le dichiarazioni in discorso.

**G) PATTO DI INTEGRITÀ DELLA PROVINCIA DI COMO**

Il Patto di Integrità della Provincia di Como, allegato alla documentazione di gara, si intende accettato in tutte le sue parti mediante apposizione di firma digitale del legale rappresentante dell'operatore economico concorrente ovvero dai legali rappresentanti delle imprese concorrenti in caso di ATI e di Consorzio.

### **12.1.2 BUSTA TELEMATICA "OFFERTA ECONOMICA"**

Il concorrente, a pena di esclusione, dovrà indicare la propria *offerta economica* nella sezione "Invio offerta" relativa alla presente procedura, nell'apposito campo obbligatorio "Busta Economica".

**L'offerta è espressa attraverso l'indicazione del ribasso percentuale sull'importo a base di gara.**

- All'interno del campo "*di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico*" della piattaforma Sintel, il concorrente dovrà inserire gli **oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. 95 comma 10 del Codice.**
- Nel campo "*di cui costi del personale*", l'operatore deve indicare i **propri costi della manodopera di cui all'art. 95 comma 10 del Codice.**
- Il campo "*Costi della sicurezza derivanti da interferenza*" riporta il valore degli oneri di sicurezza derivanti definito dalla SAP che per la presente procedura è pari a € **73.165,58**.

Tali indicazioni, parti integranti e sostanziali della dichiarazione di offerta, dovranno essere prodotte **anche mediante l'allegato** alla documentazione di gara "**offerta economica in bollo**", fornito dalla Stazione Appaltante, che l'operatore economico dovrà scaricare, completare con tutti i dati, bollare, scansionare, firmare digitalmente e inserire nella busta telematica dell'offerta economica con le modalità sotto indicate.

Nel caso di offerta presentata da operatori economici che partecipano in una delle forme dovrà essere sottoscritta dai titolari o legali rappresentanti o procuratori di tutte le imprese facenti parte del raggruppamento/consorzio ecc.

L'offerta sarà vincolante per almeno centottanta giorni dalla data di scadenza del termine per la sua presentazione.

**Non sono ammesse offerte alla pari o in aumento.**

### **PRECISAZIONE IMPORTANTE !!:**

La Piattaforma Sintel esegue i calcoli per la determinazione del prezzo offerto sul valore numerico della percentuale di sconto inserita al corrispondente campo "Offerta economica al lordo", ovvero, calcola il ribasso sull'importo comprensivo di tutti i costi e di tutti gli oneri dell'offerta (per il dettaglio dei conteggi effettuati si rinvia a quanto riportato nel "Manuale di supporto all'utilizzo di SINTEL per Operatori Economici-partecipazione alle gare")

Poiché la suddetta procedura genera incertezza rispetto alla regola che prevede il preventivo scorporo dall'importo dell'appalto posto a base d'asta dei costi relativi alla sicurezza derivanti dalla valutazione delle interferenze (i quali non possono essere assoggettati a ribasso), si precisa che questa Stazione Appaltante applicherà il ribasso percentuale inserito in Piattaforma dall'operatore economico **esclusivamente all'importo a base d'asta**, come distinto e riportato nella dichiarazione di offerta – "allegato B offerta economica in bollo" che l'operatore economico, ai fini della partecipazione alla gara, è tenuto a fornire nella busta economica.

Si precisa altresì che, nel caso di discordanza tra il valore della percentuale di ribasso inserito in Piattaforma e quella inserita sull'allegato all'offerta economica in bollo, prevarrà comunque il valore di ribasso inserito in Piattaforma che verrà applicato all'importo a base d'asta, come sopra specificato.

Si rappresenta infine che la diversa modalità di determinazione dell'importo offerto (applicazione del ribasso esclusivamente alla base d'asta cui vengono, poi, sommati gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) non incide sui metodi di calcolo dell'anomalia dell'offerta in quanto la piattaforma SINTEL utilizza – ai fini della determinazione delle medie e delle soglie di anomalia ai sensi dell'art. 97 comma 2, i ribassi percentuali indicati dall'offerente.

## **12.2 COMPLETAMENTO E INVIO DELL'OFFERTA**

### **12.2.1 RIEPILOGO DELL'OFFERTA**

Completate le fasi precedenti della procedura telematica (percorso guidato "**Invio offerta**"), la piattaforma **SINTEL** genera automaticamente il "**Documento d'offerta**" in formato .pdf, contenente tutti i dati e le dichiarazioni relativi all'offerta inseriti negli step precedenti. L'operatore economico deve scaricare tale documento in proprio e sottoscriverlo con firma digitale.

È quindi necessario, **a pena di esclusione**, in quanto elemento essenziale dell'offerta, **effettuare il caricamento (upload)** nella piattaforma **SINTEL** del "**Documento d'offerta**" debitamente firmato digitalmente.

Nel caso in cui detta dichiarazione sia sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante o del titolare, la relativa procura deve essere trasmessa nella documentazione Amministrativa.

### **12.2.2 INVIO OFFERTA**

Al passo successivo del percorso guidato "Invia offerta" l'operatore economico visualizza il riepilogo di tutte le informazioni componenti la propria offerta. L'operatore economico, per concludere il percorso guidato ed

inviare l'offerta, deve cliccare l'apposito tasto "Invia offerta". Sintel restituirà un messaggio a video dando evidenza del buon esito dell'invio dell'offerta.

## **Art. 13. SOCCORSO ISTRUTTORIO**

Ai sensi dell'art. 83, c. 9, del D. Lgs. 50/2016: "Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al presente comma. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

Nel caso in cui, durante la verifica della documentazione amministrativa, si rendesse necessario ricorrere all'applicazione dell'art. 83, comma 9, il Responsabile di gara, nella seduta pubblica prevista per l'apertura delle buste amministrative, procederà a:

- 1) stabilire a quale concorrente applicare la procedura prevista all'art. 83, comma 9, del D. Lgs. 50/16;
- 2) assegnare il termine di cui all'art. 83 per la regolarizzazione della documentazione amministrativa, la cui inosservanza determinerà **l'esclusione dalla procedura di gara**;
- 3) sospendere la seduta di gara e rinviare la stessa ad una data successiva alla scadenza del termine fissata per la regolarizzazione della documentazione di cui sopra, per l'apertura delle offerte tecniche, delle buste economiche e per l'aggiudicazione provvisoria in favore del migliore offerente.

## **Art. 14. SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA DI GARA E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE –**

### **14.1 SVOLGIMENTO DELLA GARA E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

La prima Seduta Pubblica di Gara è fissata per il giorno **06.02.2019** alle ore **10:00** presso la **Sede della Provincia di Como, via Borgo Vico n. 148**.

Eventuali sedute successive necessarie al completamento della verifica della documentazione amministrativa degli operatori economici partecipanti, verranno comunicate tramite il canale "Comunicazioni procedure" della Piattaforma Sintel.

In tali sedute pubbliche, il Responsabile della Stazione Appaltante, o un suo delegato, seguendo gli step proposti dalla Piattaforma SINTEL, provvederà allo svolgimento delle seguenti attività:

- a) verifica della firma digitale;
- b) sorteggio del metodo di valutazione dell'anomalia delle offerte tra i cinque metodi previsti dall'art. 97 comma 2) del Codice;
- c) verifica del contenuto della busta amministrativa di ciascuna offerta valida ricevuta tramite Piattaforma.

Il Presidente del seggio di gara, al termine della verifica della documentazione amministrativa, che potrà avvenire anche in più sedute pubbliche di gara, procederà alla redazione del verbale di ammissione ed esclusione che verrà pubblicato ai sensi dell'art. 29 del Codice.

Successivamente, seguendo gli step proposti dalla Piattaforma Sintel, si procederà ad eseguire le seguenti operazioni:

- a) all'apertura della busta telematica contenente l'Offerta economica, dando lettura dei ribassi percentuali offerti;
- b) all'esclusione automatica delle offerte che superano la soglia di anomalia determinata come sopra descritto;
- c) all'aggiudicazione a favore del Concorrente che ha presentato la miglior offerta risultata non anomala.

Nel caso di offerte uguali si procederà all'aggiudicazione tramite sorteggio.

Nel caso in cui, durante la verifica della documentazione amministrativa, si rendesse necessario ricorrere all'applicazione dell'art. 83 comma 9 del Codice (soccorso istruttorio), il Presidente procederà:

- (1) ad assegnare il termine di cui all'art. 83 comma 9, per la regolarizzazione della documentazione amministrativa, la cui inosservanza determinerà l'esclusione dalla procedura di gara;
- (2) a sospendere la seduta pubblica di gara e rinviare la stessa ad una data successiva alla scadenza del termine fissata per la regolarizzazione della documentazione di cui sopra, per la verifica delle integrazioni richieste, la redazione del provvedimento di ammissione/esclusione degli operatori economici partecipanti, per l'apertura delle offerte economiche (busta B) e per l'aggiudicazione in favore del migliore offerente.

L'aggiudicazione definitiva diventa efficace dopo la verifica dei prescritti requisiti di ordine generale, alla quale segue la stipula del Contratto, nelle forme di legge e nei termini.

Il Contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa ai sensi dell'art. 32 comma 14 del nuovo Codice, a cura dell'Ufficiale rogante del Comune Committente di Lurago d'Erba (CO).

L'Amministrazione aggiudicatrice si riserva la facoltà di:

- non aggiudicare l'appalto qualora, a suo insindacabile giudizio, nessuna offerta dovesse risultare conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- di procedere, ad aggiudicazione definitiva intervenuta, alla revoca della stessa per motivi di interesse pubblico;
- procedere, in caso di mancata sottoscrizione del contratto con l'operatore economico risultato vincitore, all'aggiudicazione al secondo concorrente classificatosi nella graduatoria finale.
- aggiudicare l'appalto anche in presenza di una sola offerta, purché ritenuta idonea.

Ai sensi dell'art. 71, D.P.R. 445/2000, l'Amministrazione procederà ad effettuare idonei controlli a campione in relazione a quanto dichiarato dai soggetti partecipanti alla gara in sede di autocertificazione procedendo in caso di dichiarazioni false alle necessarie segnalazioni previste ai sensi e per gli effetti dell'art. 76, D.P.R. 445/2000 e dell'art. 80, comma 12, del D. Lgs. 50/2016.

I controlli su quanto dichiarato in sede di autocertificazione verranno comunque effettuati nei riguardi del primo classificato.

L'aggiudicazione diverrà definitiva nei confronti del miglior offerente subordinatamente alla positiva verifica di quanto dichiarato in sede di autocertificazione.

Ai sensi dell'art. 76 comma 5 del Codice, verrà inviato mediante il canale "Comunicazioni procedura" della Piattaforma Sintel, il report di gara di tutte le operazioni eseguite con modalità telematica e il provvedimento di aggiudicazione dell'appalto di che trattasi.

### 14.1.1 PERSONE AMMESSE

All'apertura delle offerte, nelle previste sedute pubbliche, potrà partecipare un rappresentante per soggetto concorrente o raggruppamento temporaneo d'impresе o consorzio ovvero una persona dallo stesso delegata munito della relativa delega e di un documento di riconoscimento. In caso di partecipazione alle sedute pubbliche di un procuratore dell'operatore economico concorrente, sarà richiesta copia della procura e del documento di identità.

### 14.2 CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE.

Trattandosi di lavori di importo inferiore a € 2.000.000 la presente procedura aperta verrà aggiudicata con il **critério del minor prezzo determinato mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di negoziazione**, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a) del nuovo Codice.

### Art. 15. PROCEDURA DI VERIFICA ANOMALIA DELL'OFFERTA

Ai sensi dell'art. 97 comma 2 del DLgs 50/2016, la congruità delle offerte sarà valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata, al fine di non rendere predeterminabili dai candidati i parametri di riferimento per il calcolo della soglia, procedendo al sorteggio, in sede di gara, di uno dei seguenti metodi:

- a) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del venti per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media;
- b) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del venti per cento rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso arrotondato all'unità superiore, tenuto conto che se la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è pari ovvero uguale a zero la media resta invariata; qualora invece la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è dispari, la media viene decrementata percentualmente di un valore pari a tale cifra;
- c) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del quindici per cento;
- d) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse incrementata del dieci per cento;
- e) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, moltiplicato per un coefficiente sorteggiato dalla commissione giudicatrice o, in mancanza della commissione, dal RUP, all'atto del suo insediamento tra i seguenti valori: 0,6; 0,7; 0,8; 0,9.

Ai sensi dell'art. 97 comma 8 del Codice la Stazione Appaltante procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2.

La soglia verrà calcolata attraverso l'attivazione della specifica funzionalità prevista dalla Piattaforma Sintel ed integrata nella procedura di gara in adeguamento alla normativa introdotta dal nuovo Codice dei Contratti. Di tale operazione verrà data comunicazione nel report di procedura di gara.

Sintel effettuerà il sorteggio del metodo di calcolo dell'anomalia e la soglia di anomalia, che sarà calcolata solo in presenza di almeno 5 offerte valide ex Art. 97 comma 3-bis.

In conformità alle linee guida n. 4 di Anac, si specifica che:

nell'ipotesi in cui sia sorteggiato uno dei metodi di cui alle lettere a), b) ed e) dell'articolo 97, comma 2 del Codice dei contratti pubblici:

- a) il così detto taglio delle ali, che consiste nel tralasciare e non considerare le offerte estreme nella misura percentuale indicata dalla legge, si applica per individuare le offerte tra le quali calcolare la media aritmetica dei ribassi percentuali offerti. Successivamente il calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media si effettua esclusivamente prendendo in considerazione i ribassi delle offerte che sono residue dopo il suddetto taglio delle ali;
- b) in caso di sorteggio del metodo di cui alla all'articolo 97, comma 2, lettera b), del Codice dei contratti pubblici, una volta operato il così detto taglio delle ali, occorre sommare i ribassi percentuali delle offerte residue e, calcolata la media aritmetica degli stessi, applicare l'eventuale decurtazione stabilita dalla norma tenendo conto della prima cifra decimale del numero che esprime la sommatoria dei ribassi;
- c) le offerte con identico ribasso percentuale avranno, ai fini della soglia di anomalia, lo stesso trattamento e saranno pertanto considerate come un'offerta unica;
- d) il numero di decimali per il ribasso offerto da considerare per il calcolo dell'anomalia è quello previsto dalla piattaforma Sintel (cinque decimali).

## **Art. 16. COMUNICAZIONI DELLA PROCEDURA**

*(art. 76, D. Lgs. 50/2016)*

Tutte le comunicazioni nell'ambito della procedura di gara, fino all'aggiudicazione, avverranno, di regola, per via telematica, attraverso l'apposito spazio all'interno di SINTEL denominato "**Comunicazioni procedura**" assegnato al concorrente al momento della registrazione al Sistema ed accessibile mediante le chiavi di accesso riservate del concorrente. Il concorrente, con la richiesta di registrazione al Sistema, si impegna a verificare costantemente e tenere sotto controllo la propria area riservata all'interno di SINTEL.

Le medesime comunicazioni possono anche essere inviate per posta elettronica, all'indirizzo dichiarato dal concorrente al momento della registrazione: SINTEL utilizza per le comunicazioni una casella di Posta Elettronica Certificata (di seguito anche solo PEC), ai sensi dell'art. 48 del decreto legislativo 7 marzo 2005 n. 82, del D.P.R. 11 febbraio 2005 n. 68 e del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445. Nel caso in cui l'indirizzo di posta elettronica indicato dal concorrente quale proprio recapito telematico non sia una casella di Posta Elettronica Certificata, il concorrente è tenuto ad accertarsi che le misure di sicurezza adottate dal proprio fornitore di servizi di posta elettronica non impediscano la ricezione di messaggi di PEC.

In ogni caso, il Concorrente con la presentazione dell'offerta elegge quali domicili alternativi, tra loro non esclusivi, per il ricevimento delle comunicazioni relative alla procedura i seguenti recapiti:

- **l'apposita area "Comunicazioni procedura";**
- **la casella di posta elettronica indicata al momento della Registrazione;**
- **la casella di posta elettronica dichiarata nell'offerta;**
- **il proprio indirizzo di sede legale.**

Le comunicazioni inerenti la procedura potranno, pertanto, essere inviate ad uno soltanto o più dei suddetti recapiti del fornitore, a scelta e discrezione della S.A.P.

Il concorrente dichiara di avere costantemente sotto controllo ciascuno dei suddetti recapiti.

Il momento, data ed orario, di invio delle comunicazioni effettuate attraverso SINTEL sono determinate dalle registrazioni di sistema (log), in conformità a quanto previsto dal D.P.R. n. 101/2002.

**In caso di raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di operatori economici ciascuna delle imprese che prende parte al raggruppamento elegge quale domicilio per il ricevimento delle comunicazioni relative alla procedura i suddetti recapiti appartenenti all'operatore economico mandatario, rilasciando un'apposita dichiarazione.**

## **Art. 17. ALTRE INFORMAZIONI RELATIVE ALL'AGGIUDICAZIONE**

Gli offerenti hanno facoltà di svincolarsi dall'offerta presentata dopo 180 giorni decorrenti dalla data di presentazione dell'offerta, senza che si sia pervenuti all'aggiudicazione definitiva del servizio. Decorso i 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta, i concorrenti potranno liberarsi dalla propria offerta mediante comunicazione scritta, che tuttavia resterà senza valore qualora, prima che essa sia ricevuta dall'Amministrazione aggiudicatrice, quest'ultima abbia già adottato il provvedimento di aggiudicazione definitiva del contratto.

La presentazione delle offerte non vincola l'Amministrazione appaltante all'aggiudicazione dell'appalto, né è costitutiva di diritti dei concorrenti all'espletamento della procedura di aggiudicazione. L'Amministrazione si riserva la facoltà di revocare gli atti del procedimento di gara e di non dar luogo all'aggiudicazione della gara stessa, per sopravvenuti motivi di pubblico interesse, ovvero nel caso di mutamento della situazione di fatto o di una nuova valutazione dell'interesse pubblico originario.

L'aggiudicazione non tiene luogo di contratto e, pertanto, la costituzione del rapporto contrattuale è comunque rinviata alla stipulazione del contratto stesso.

Il possesso dei requisiti dichiarati per la partecipazione alla gara sono verificati in capo all'aggiudicatario prima della stipulazione del contratto, acquisendo tutta la documentazione, eventualmente non ancora ricevuta, attestante i requisiti richiesti ai sensi del presente Disciplinare di Gara.

In caso di consegna dei lavori prima della formale sottoscrizione del contratto, quest'ultimo è condizionato alla positiva verifica in capo all'aggiudicatario dell'inesistenza di misure di prevenzione "antimafia", nonché del possesso dei requisiti dichiarati in fase di preselezione.

Nell'ipotesi di impossibilità di stipulare il contratto per mancanza dei requisiti o per l'esistenza di misure di prevenzione "antimafia", la Stazione Appaltante dichiarerà il concorrente decaduto dall'aggiudicazione, segnalerà il fatto all'autorità giudiziaria competente ed escuterà la cauzione provvisoria. In tale eventualità la Stazione Appaltante Provinciale, si riserva la facoltà di aggiudicare il servizio al Concorrente che segue nella graduatoria alle condizioni economiche e tecniche da quest'ultimo proposte in sede di offerta.

L'Amministrazione si riserva, da parte sua, tale facoltà qualora nel corso della durata dell'esecuzione dei lavori, il contratto venisse risolto per fatto imputabile al soggetto aggiudicatario. Qualora il soggetto che segue nella graduatoria non accettasse di eseguire i lavori alle condizioni economiche e tecniche proposte, l'Amministrazione si riserva la facoltà di interpellare l'ulteriore concorrente che segue nella graduatoria.

E' assolutamente vietata la cessione del contratto da parte dell'O.E. aggiudicatario.

E' altresì vietato cedere in tutto o in parte i crediti derivanti dall'avvenuta esecuzione dei lavori previsti in contratto, senza l'espressa autorizzazione preventiva dell'Amministrazione Committente.

Saranno a carico del soggetto aggiudicatario tutte le spese inerenti al contratto di appalto che verranno quantificate in fase successiva all'aggiudicazione.

### **17.1 ANTICIPAZIONE SUL PREZZO D'APPALTO**

*(art. 35, comma 18, D.Lgs. 50/2016)*

Sul valore stimato dell'appalto viene calcolato l'importo dell'anticipazione del prezzo pari al 20 per cento da corrispondere all'appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio dei lavori. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorata del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori. La predetta garanzia è rilasciata da imprese bancarie autorizzate ai sensi del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, o assicurative autorizzate alla



copertura dei rischi ai quali si riferisce l'assicurazione e che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano la rispettiva attività.

La garanzia può essere, altresì, rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo degli intermediari finanziari di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385. L'importo della garanzia viene gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso dei lavori, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte delle stazioni appaltanti. Il beneficiario decade dall'anticipazione, con obbligo di restituzione, se l'esecuzione dei lavori non procede, per ritardi a lui imputabili, secondo i tempi contrattuali. Sulle somme restituite sono dovuti gli interessi legali con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione.

#### **Art. 18. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE**

Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del **Foro di Como**, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

#### **Art. 19. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi dell'art. 13 del **GDPR 679/2016**, i dati raccolti verranno acquisiti dalla Stazione Appaltante e trattati anche con l'ausilio di mezzi informatici, esclusivamente per le finalità connesse alla procedura di gara cui si riferisce il presente disciplinare, ovvero per dare esecuzione ad obblighi di legge, come previsto dal testo della normativa richiamata. Il soggetto che fornisce i dati potrà esercitare nei confronti del titolare del trattamento tutti i diritti e le facoltà concesse dal testo normativo prima richiamato. Titolari del trattamento sono la Provincia di Como ed il Comune di Lurago d'Erba (CO).

#### **Art. 20. INFORMAZIONI E CHIARIMENTI RELATIVI ALLA PROCEDURA DI GARA**

**Le informazioni di natura amministrativa o tecnica** potranno essere richieste alla Stazione Appaltante tramite l'apposito spazio previsto in piattaforma "comunicazioni procedura" **entro il giorno 28.1.2019**; la risposta sarà fornita all'operatore economico richiedente e, se ritenuta di utilità generale, pubblicata in aggiunta agli atti di gara disponibili sulla piattaforma Sintel, senza menzione del destinatario.

#### **Art. 21. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2017: geom. Matteo Belgeri – Ufficio Tecnico Comune di Lurago d'Erba (CO)

Como 10.01.2019

IL RESPONSABILE DELLA STAZIONE APPALTANTE

(Dott. Matteo Accardi)

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)