



PROVINCIA DI COMO  
STAZIONE APPALTANTE PROVINCIALE DI COMO  
Via Borgo Vico, 148 – 22100 COMO  
C.F. 80004650133 cod. AUSA 0000543078  
tel.031230272 - 031230462  
e-mail: [sapcomo@provincia.como.it](mailto:sapcomo@provincia.como.it)  
pec: [sapcomo@pec.provincia.como.it](mailto:sapcomo@pec.provincia.como.it)

## **AVVISO DI AGGIUDICAZIONE DI CONCESSIONE**

### **SEZIONE I AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

#### **I.1) NOME E INDIRIZZO DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:**

PROVINCIA DI COMO – STAZIONE APPALTANTE PROVINCIALE - ai sensi dell'art. 37 comma 4 del D. Lgs 50/2016 - con sede a Como Via Borgovico 148, 22100 COMO.

indirizzo internet: [www.provincia.como.it](http://www.provincia.como.it) - posta elettronica : [sapcomo@provincia.como.it](mailto:sapcomo@provincia.como.it)

#### **I.2) APPALTO CONGIUNTO**

L'appalto è aggiudicato da una centrale di committenza.

#### **I.4) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

Autorità regionale o locale

#### **I.5) PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITA'**

Servizi generali di amministrazioni pubbliche

### **SEZIONE II OGGETTO**

#### **II.1) ENTITA DELL'APPALTO**

##### **II.1.1 DENOMINAZIONE**

Comune di Bregnano. Procedura aperta per l'affidamento in concessione, mediante Project financing, della progettazione, costruzione e gestione di nuove strutture cimiteriali nel camposanto comunale di via Rampoldi. CUP J87E15000040005. CIG 77410493B8

##### **II.1.2) CODICE CPV PRINCIPALE: 45215400-1**

##### **II.1.3) TIPO DI APPALTO: Lavori**

**II.1.4) BREVE DESCRIZIONE:** La concessione prevede la progettazione definitiva ed esecutiva, la realizzazione delle opere denominate "Nuove strutture cimiteriali nel camposanto comunale di Via Rampoldi" su area di proprietà del Comune di Bregnano, la gestione economica delle opere realizzate, la manutenzione dell'intera area (con esclusione della pulizia) delle opere eseguite per

l'intera durata della concessione, la consegna all'amministrazione concedente, alla scadenza della concessione, delle opere e degli impianti in buono stato di conservazione. L'intervento sarà realizzato con risorse totalmente a carico del concessionario aggiudicatario.

## **II.1.6) INFORMAZIONE RELATIVE AI LOTTI**

**Questo appalto è suddiviso in lotti:** no

## **II.1.7) VALORE DELL'APPALTO IVA ESCLUSA:**

€ 318.336,48= (valore IVA esclusa). Ribasso offerto dell'1% sull'importo delle tariffe di riferimento e dell'1% sui relativi aggiornamenti ISTAT, nonché alle altre condizioni contenute nell'offerta economica e temporale ed alle altre condizioni per le quali si rinvia all'offerta acquisita agli atti ed agli elaborati progettuali.

## **II.2) DESCRIZIONE**

### **II.2.3) Luogo di esecuzione**

CODICE NUTS : ITC42

### **Luogo principale di esecuzione:**

Luogo principale di esecuzione:

Cimitero comunale di Bregnano sito in via Rampoldi

### **II.2.4) Descrizione dell'appalto:**

l'affidamento della concessione ha ad oggetto:

- la progettazione definitiva ed esecutiva;
- la realizzazione delle opere denominate "Nuove strutture cimiteriali nel camposanto comunale di Via Rampoldi" su area di proprietà del Comune di Bregnano;
- la gestione economica delle opere realizzate;
- la manutenzione dell'intera area con esclusione della pulizia;

il tutto per l'intera durata della concessione, con la consegna all'amministrazione concedente, alla scadenza della concessione medesima, delle opere e degli impianti in buono stato di conservazione.

L'ipotesi progettuale contenuta nello Studio di fattibilità tecnico economica, di cui alla Deliberazione della Giunta Comunale di Bregnano, n. 126 del 17.09.2018, nonché n. 9 del 21.01.2019, posto a base di gara prevede la realizzazione complessiva di:

n° 96 nuovi loculi

n° 132 cinerari

n° 224 ossari.

### **II.2.5) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

Criterio di qualità - Nome: Offerta tecnica / Ponderazione: 70

Prezzo - Nome: Offerta Economica/ Ponderazione: 30

### **II.2.7) DURATA DELLA CONCESSIONE**

18 anni

### **II.2.13) INFORMAZIONI RELATIVE AI FONDI DELL'UNIONE EUROPEA**

L'appalto e connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

## **II.2.14) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:**

### **SEZIONE IV: PROCEDURA**

#### **IV.1) DESCRIZIONE**

##### **IV.1.1) Tipo di procedura**

Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs 50/2016

#### **IV.2) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO**

##### **IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura**

GURI n. 8 del 18.01.2019

### **SEZIONE V AGGIUDICAZIONE DI CONCESSIONE**

**Il contratto d'appalto è stato aggiudicato: Sì**

#### **V.2.1) DATA DELLA DECISIONE DI AGGIUDICAZIONE DELLA CONCESSIONE**

Determinazione Dirigenziale n. 1028 del 14.11.2019

#### **V.2.2) INFORMAZIONI SULLE OFFERTE**

Numero di offerte pervenute: 01

Numero di offerte pervenute per via elettronica: 01

La concessione è stata aggiudicata a un raggruppamento di operatori economici: Sì

**V.2.3) NOME E INDIRIZZO DEL CONTRAENTE:** RTP IMPRESA SALEMME GIUSEPPE - DOTT. LATEGANA ALESSANDRO, ING. FERRARI CLAUDIO E ING. CAIROLI ANGELO

**Denominazione ufficiale** IMPRESA SALEMME GIUSEPPE. – P.I. 02901470126

**Indirizzo postale** Piazza XXV Aprile n. 4

**Citta:** Gerenzano (VA) **Codice NUTS:** ITC41

**Codice postale:** 21040 **Paese:** Italia

Indirizzo internet: [www.salemmegiuseppe.it](http://www.salemmegiuseppe.it).

Il contraente è una PMI: sì

**V.2.4) INFORMAZIONE RELATIVE AL VALORE DELLA CONCESSIONE E ALLE PRINCIPALI CONDIZIONI DI FINANZIAMENTO (IVA ESCLUSA) € 318.336,48=** (valore IVA esclusa).

Ribasso offerto dell'1% sull'importo delle tariffe di riferimento e dell'1% sui relativi aggiornamenti ISTAT, nonché alle altre condizioni contenute nell'offerta economica/ temporale ed alle altre condizioni per le quali si rinvia all'offerta acquisita agli atti ed agli elaborati progettuali.

### **SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**

#### **VI.3) Informazioni complementari:**

procedura interamente svolta con l'ausilio della Piattaforma Sintel Del Portale ARCA di Regione Lombardia

#### **VI.4) Procedure di ricorso**

**VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Tribunale Amministrativo Regionale Lombardia

Indirizzo postale: Via Corridoni 39

Citta: MILANO Codice postale:20122 Paese: ITALIA

Tel.: 02.760531

Indirizzo Internet: [www.giustizia-amministrativa.it](http://www.giustizia-amministrativa.it)

**VI.4.3) PROCEDURE DI RICORSO**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi: 30 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione.

**VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO:**

Como, 16.01.2020

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO S.A.P.

Gabriella Costanzo

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i.)