



# Provincia di Como

SETTORE AFFARI GENERALI ISTITUZIONALI E LEGALI  
SERVIZIO GARE E CONTRATTI

**DETERMINAZIONE N. 254 / 2019**

**OGGETTO: COMUNE DI LIPOMO: LAVORI DI REALIZZAZIONE PAVIMENTAZIONE IN ERBA ARTIFICIALE DI ULTIMA GENERAZIONE PRESSO IL CAMPO DI ALLENAMENTO IN VIA OLIMPICA.  
CUP: E18B18001320004. CIG: 76896335E4 AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.**

## **IL RESPONSABILE DELLA STAZIONE APPALTANTE PROVINCIALE**

**Premesso che** con determinazione a contrarre n. 1041/2018 del 26.11.2018 si è stabilito di dare corso alla procedura negoziata di gara per l'affidamento dell'appalto in oggetto dando, testualmente, atto che il progetto/contratto:

- *è di importo inferiore alla soglia comunitaria cui all'art. 35 del D. Lgs 50/2016 e può essere affidato secondo la procedura prevista dall'art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs. 50/2016 con preliminare pubblicazione sul profilo istituzionale dell'Ente di un avviso per acquisire manifestazioni di interesse e successivo invito esteso a 20 operatori economici idonei, mediante l'utilizzo della Piattaforma telematica di e-procurement Arca di Regione Lombardia denominata Sintel, in conformità all'art. 44 del medesimo Decreto;*
- *è di sola esecuzione di lavori;*
- *verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 c. 4 lettera a) del D. Lgs 50/2016 , avuto riguardo all'importo dell'appalto ;*
- *prevede, ai sensi dell'art. 97 c. 8 del D. Lgs 50/2016 ai fini dell'aggiudicazione, l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presenteranno una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;*

### **Atteso che:**

- in data 23.11.2018 si procedeva alla pubblicazione, sui siti istituzionali della Provincia di Como e del MIT, sulla Piattaforma telematica di e-procurement Arca di Regione Lombardia denominata "Sintel", dell'avviso pubblico per acquisire manifestazioni di interesse a partecipare alla successiva fase di invito della procedura negoziata relativa ai lavori di cui all'oggetto;
- entro il termine di ricezione delle domande di partecipazione all'avviso, fissato per il giorno 10.12.2018 alle ore 18:00, pervenivano 93 manifestazioni di interesse;
- in data 12.12.2018 si procedeva al sorteggio di 20 numeri del protocollo attribuiti dalla Piattaforma SINTEL alle manifestazioni di interesse pervenute, come da verbale allegato;

### **Dato atto che:**

- in data 18.01.2019 si procedeva all'invio della lettera di invito tramite la piattaforma Sintel ai seguenti 20 operatori economici estratti:
  1. Z.L. COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Viale Varese n. 83, 22100 COMO – P.I. 03160110130;

2. IMPRESA FOTI SRL con sede in via Per Guanzate n. 40, 22070 BULGAROGRASSO – P.I. 01548800133;
3. TECNO GI. STRADE SRL con sede in via Ugo Foscolo n. 12, 22070 GRANDATE -P.I. 01920910138;
4. LIMONTA SPORT SPA con sede in Corso XXV Aprile n. 167/b, 22036 ERBA – P.I. 00354970139;
5. IMPRESA EDILE PAROLA GEOM. FRANCESCO con sede in via Cesare Battisti n. 6, 27017 PIEVE PORTO MORONE – P.I. 01783950189;
6. CO.AR.CO. Soc. Cons. a R.L. con sede in via Giorgio La Pira n. 19/B, 50058 SIGNA – P.I. 02487951200;
7. LONGO SRL con sede in via Umberto I n. 52, 98030 MONGIUFFI MELIA – P.I. 03390640831;
8. IMPRESALV SRL con sede in via Simone Corleo n. 7, 92026 FAVARA – P.I. 02706000847;
9. IMPRETECH SRL con sede in via Gramsci n. 19, 92021 ARAGONA – P.I. 02609990847;
10. S.B.S. COSTRUZIONI S.R.L. con sede in via N. Machiavelli n. 174, 95047 PATERNO' – P.I. 03981790870;
11. CONSORZIO STABILE COSTRUENDO SRL con sede in via Nazionale n. 59, 25080 PUEGNAGO DEL GARDA – P.I. 03782970986;
12. KREOCASA GROUP SRL con sede in via Cappuccini n. 176/A, 98070 SAN MARCO D'ALUNZIO – P.I. 03436640837;
13. PM COSTRUZIONI SRL con sede in via Mazzini n. 46, 21052 BUSTO ARSIZIO – P.I. 03020120121;
14. EDILIMPIANTI DI BORZACCHIELLO LUIGI con sede in via Dei Pini n. 06, 81030 SAN MARCELLINO – P.I. 02397660610;
15. BERTOLA COSTRUZIONI SAS DI BERTOLA M. & C. con sede in via Llanberis n.1, 23017 MORBEGNO – P.I. 00953480142;
16. ALFA SO.GE.M.I. SRL con sede in via RUC n. 18, 25040 ESINE – P.I. 00631410982;
17. TENNIS TECNICA SRL con sede in via S.P. Modugno - Palese, 70123 BARI – P.I. 04480810722;
18. SPADA COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Piazza Sandro Pertini n. 2, 96010 PALAZZOLO ACREIDE – P.I. 01894550894;
19. ARTEDIL SRL con sede in via Catello n. 46, 24030 VILLA D'ADDA – P.I. 03673620161;
20. TIPIESSE S.R.L. con sede in via Catello n. 40, 24030 VILLA D'ADDA – P.I.02890290162;

- nella lettera di invito, si indicava il termine di scadenza per la presentazione delle offerte fissato alle ore 18,00 del giorno 18.02.2019;
- entro tale termine presentavano offerta n. 13 imprese come risulta dal report di procedura SINTEL ID 106595495 allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale;

**Atteso che** in data 19.02.2019 il Presidente di seggio prima dell'apertura delle offerte, procedeva all'estrazione a sorte, attraverso la piattaforma SINTEL, del metodo di determinazione della soglia di anomalia dell'offerta ai sensi all'art. 97 comma 2; veniva estratto il metodo di cui all'art. 97 comma 2 lettera "c";

**Dato atto che** in esito alla verifica della documentazione prodotta da CO.AR.CO. Soc. Cons. a R.L. si riscontrava l'esistenza di plurime annotazioni nel casellario informatico gestito dall'ANAC, in parte derivanti da precedenti risoluzioni contrattuali;

Al fine di accertare l'integrità e affidabilità dell'operatore economico nell'esecuzione del contratto oggetto di affidamento ed al fine di valutare la rilevanza e l'incidenza delle annotazioni presenti sul Casellario ANAC e di quelle dichiarate in aggiunta, sul possesso dei requisiti di cui all'art. 80 comma 5 lettera c) del Codice, con particolare riferimento alle significative carenze nell'esecuzione dei precedenti contratti di appalto che hanno causato le plurime risoluzioni anticipate, veniva avviato un contraddittorio con l'operatore economico ai sensi dell'art. 80 comma 5 lettera c) del Codice richiedendo al medesimo di produrre idonea documentazione;

In esito alla valutazione della documentazione prodotta il RUP di concerto con la Stazione Appaltante stabiliva di escludere dalla gara l'operatore economico CO.AR.CO. Soc. Cons. a R.L. riscontando l'esistenza di gravi illeciti professionali ai sensi dell'art. 80, comma 5, lettera c ter) del Codice dei Contratti per le motivazioni puntualmente espresse nel provvedimento prot n. 3040 del 14.3.2019 che veniva notificato allo stesso operatore economico in data 19.3.2019;

**Atteso che:**

- in data 19.3.2019 si procedeva a completare la verifica della documentazione amministrativa prodotta dagli operatori partecipanti;
- la verifica si concludeva con esito positivo risultando la documentazione prodotta completa regolare ed idonea a comprovare il possesso dei requisiti di ordine generale e di qualificazione richiesti nella lettera d'invito e pertanto venivano tutti ammessi alla fase successiva di apertura delle offerte economiche ;
- gli esiti della verifica venivano resi pubblici in ossequio agli adempimenti di pubblicità previsti dall'art. 29 comma 1 del D.Lgs 50/2016;
- l'apertura delle offerte economiche dava il seguente risultato:

<b>OPERATORE ECONOMICO</b>	<b>RIBASSO OFFERTO</b>
Z.L. COSTRUZIONI S.R.L.	18,67%
PM COSTRUZIONI SRL	6,12%
IMPRESA EDILE PAROLA GEOM. FRANCESCO	7,871%
LONGO SRL	18,326%
TECNO GI. STRADE SRL	19,65%
IMPRESA FOTI SRL	12,96%
TIPIESSE S.R.L.	21,21%
SPADA COSTRUZIONI S.R.L.	20,19%
IMPRETECH SRL	18,857%
S.B.S. COSTRUZIONI S.R.L.	24,5566%
ARTEDIL SRL	7,496%
CONSORZIO STABILE COSTRUENDO SRL	13,1717%

Verificato che ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016 la soglia di anomalia calcolata con il metodo estratto sopra descritto è risultata essere pari al 18.12000%, in applicazione del comma 8 del medesimo articolo, venivano automaticamente escluse le seguenti offerte che presentano un ribasso superiore alla soglia predetta:

<b>OPERATORE ECONOMICO</b>	<b>RIBASSO OFFERTO</b>
Z.L. COSTRUZIONI S.R.L.	18,67%
LONGO SRL	18,326%
TECNO GI. STRADE SRL	19,65%
TIPIESSE S.R.L.	21,21%
SPADA COSTRUZIONI S.R.L.	20,19%
IMPRETECH SRL	18,857%
S.B.S. COSTRUZIONI S.R.L.	24,5566%

**Riscontrato** che la prima offerta non anomala risultava essere quella presentata dall'operatore economico CONSORZIO STABILE COSTRUENDO SRL con sede in via Nazionale n. 59, 25080

PUEGNAGO DEL GARDA – P.I. 03782970986 - con il ribasso offerto del 13,1717%, si aggiudicava conseguentemente l'appalto in oggetto al medesimo operatore economico ;

### **Richiamate**

- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 20 del 26.06.2018 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per il triennio 2018/2020;
- la deliberazione del Presidente n. 41 del 03.07.2018 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2018/2020;
- la deliberazione del Presidente n. 1 del 10.01.2019 con la quale è stata approvata la proroga al piano esecutivo di gestione, in fase di esercizio provvisorio per l'anno 2019;

**Visto** l'art. 163 comma 3 e 5 del D.Lgs n. 267/2000

### **D E T E R M I N A**

1. **di approvare** il report di procedura ID 106595495 costituente verbale delle operazioni di affidamento svolte in modalità telematica, rilasciato dalla piattaforma Sintel in data 19.3.2019 ed allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale;
2. **di aggiudicare** i lavori di "*realizzazione pavimentazione in erba artificiale di ultima generazione presso il campo di allenamento in via Olimpica*" in Comune di Lipomo all'operatore economico CONSORZIO STABILE COSTRUENDO SRL con sede in via Nazionale n. 59, 25080 PUEGNAGO DEL GARDA – P.I. 03782970986 - con il ribasso offerto del 13,1717%, sull'importo posto a base di gara di € 286.461,81 e quindi per l'importo ribassato di € 248.729,92 aumentato degli oneri di sicurezza pari a € 1.000,00 corrispondente all'importo netto contrattuale di **€ 249.729,92** (oltre IVA);
3. **di confermare l'esclusione** dalla procedura di gara dell'operatore economico CO.AR.CO. Soc. Cons. a R.L. con sede in via Giorgio La Pira n. 19/B, 50058 SIGNA – P.I. 02487951200 - a seguito dell'accertamento di gravi illeciti professionali ai sensi dell'art. 80, comma 5, lettera c ter) del Codice dei Contratti secondo le motivazioni dettagliate nel provvedimento prot. n. 3040 del 14.3.2019 allo stesso notificato in data 19.03.2019;
4. **di dare atto** che la presente aggiudicazione diverrà efficace, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del Decreto Legislativo n. 50/2016, successivamente alla verifica dei requisiti autocertificati in sede di gara;
5. **di trasmettere** copia della presente determinazione al Comune di Lipomo per il perfezionamento della prenotazione o l'assunzione dell'impegno di spesa, per la stipula del contratto nelle forme previste dal vigente regolamento comunale e per le comunicazioni previste dall'art. 1 comma 32 della Legge 190/2012, nonché per le comunicazioni di cui all'art. 213 del D.Lgs. 50/2016 , da effettuare entro 30 gg. dalla data di aggiudicazione;
6. **di dare atto** che il presente provvedimento non comporta spesa a carico del bilancio dell'Ente.

Lì, 26/03/2019

IL RESPONSABILE  
ACCARDI MATTEO  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



PROVINCIA DI COMO  
STAZIONE APPALTANTE PROVINCIALE DI COMO  
Via Borgo Vico, 148 – 22100 COMO  
C.F. 80004650133 cod. AUSA 0000543078  
tel.031230272 - 031230462  
e-mail :[sapcomo@provincia.como.it](mailto:sapcomo@provincia.como.it)  
pec :[sapcomo@pec.provincia.como.it](mailto:sapcomo@pec.provincia.como.it)

L'anno duemiladiciotto, il giorno 12 del mese di dicembre alle ore 12.30 nella sede di questo Ente, si procede al sorteggio di n.20 numeri attribuiti dalla Piattaforma Sintel alle richieste pervenute a seguito della pubblicazione in data 23.11.2018 dell'avviso per manifestazione d'interesse alla successiva fase di invito della procedura negoziata relativa ai lavori di **"REALIZZAZIONE PAVIMENTAZIONE IN ERBA ARTIFICIALE DI ULTIMA GENERAZIONE PRESSO IL CAMPO DI ALLENAMENTO IN VIA OLIMPICA IN COMUNE DI LIPOMO"**.

**CIG: 76896335E4**

**CUP: E18B18001320004**

“ .

**PRESENTI :**

Arch. Antonio Talarico  
Dott. Gerlando Maniscalco

Richiamato il punto 6 dell'avviso sopra indicato “criteri per l'individuazione soggetti da invitare alla procedura negoziata” nel quale si stabilivano le modalità del sorteggio come di seguito riportate:

- n. 5 operatori economici aventi sede legale e operativa nel territorio della Provincia di Como;
- n. 15 operatori economici con sede legale in luogo diverso;

Verificato che sono pervenute entro il termine di scadenza previsto tramite Piattaforma Sintel n.93 manifestazioni di interesse;

Considerato altresì che sono risultate ammesse n.93 manifestazioni di interesse di cui n.4 operatori economici aventi sede legale ed operativa nel territorio della Provincia di Como, e n.89 aventi sede legale in territorio diverso.

Atteso che, in relazione criteri per l'individuazione dei soggetti da invitare alla procedura negoziata previste dall'Avviso, non si effettua il sorteggio per le n.4 manifestazione d'interesse pervenute dagli operatori economici aventi sede legale ed operativa nel territorio della Provincia di Como essendo in numero inferiore a 5;

Si procede, pertanto, al sorteggio di 16 numeri (15+1) di protocollo informatico rilevati dalle richieste di partecipazione pervenute in Sintel degli operatori economici aventi sede legale ed operativa fuori dal territorio della Provincia di Como :

N.	N. Protocollo OFFERTA SINTEL
1	1544455395190
2	1544449826228

3	1544443250970
4	1544442652737
5	1544281596741
6	1544201755167
7	1544191379498
8	1544180655789
9	1544116784480
10	1544107907317
11	1544088171689
12	1543846458887
13	1543836916092
14	1543674627172
15	1543588359145
16	1543330972140

Si procede pertanto, in seduta riservata all'abbinamento dei numeri identificativi di protocollo delle manifestazioni di interesse pervenute con l'operatore economico corrispondente secondo l'elenco che segue:

N.	N. PROTOCOLLO OFFERTA SINTEL	OPERATORE ECONOMICO	
1.	1544454862313	Z.L. COSTRUZIONI S.R.L.	CO
2.	1544450713635	IMPRESA FOTI SRL	CO
3.	1544014463173	TECNO GI. STRADE SRL	CO
4.	1543592526429	LIMONTA SPORT SPA	CO
5.	1544455395190	IMPRESA EDILE PAROLA GEOM. FRANCESCO	PV
6.	1544449826228	CO.AR.CO. Soc. Cons. a R.L.	FI
7.	1544443250970	LONGO SRL	ME
8.	1544442652737	IMPRESALV SRL	AG
9.	1544281596741	IMPRETECH SRL	AG
10.	1544201755167	S.B.S. COSTRUZIONI S.R.L.	CT
11.	1544191379498	CONSORZIO STABILE COSTRUENDO Srl	BS
12.	1544180655789	KREOCASA GROUP SRL	ME
13.	1544116784480	PM COSTRUZIONI SRL	VA
14.	1544107907317	EDILIMPIANTI di BORZACCHIELLO LUIGI	CE
15.	1544088171689	BERTOLA COSTRUZIONI SAS DI BERTOLA M. & C.	SO
16.	1543846458887	ALFA SO.GE.M.I. SRL	BS
17.	1543836916092	TENNIS TECNICA SRL	BA
18.	1543674627172	SPADA COSTRUZIONI S.R.L.	SR
19.	1543588359145	ARTEDIL SRL	BG
20.	1543330972140	TIPIESSE S.R.L.	BG

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che verrà reso pubblico, insieme alla documentazione di gara, al termine dell'intera procedura di affidamento.

Letto e confermato, viene sottoscritto come segue :

**COMPONENTE**

Antonietta Kalanica

**COMPONENTE**

Giulio Stenel 6