



PROVINCIA DI COMO
STAZIONE APPALTANTE PROVINCIALE DI COMO
Via Borgo Vico, 148 – 22100 COMO
C.F. 80004650133 cod. AUSA 0000543078
tel.031230272 - 031230462
e-mail: sapcomo@provincia.como.it
pec: sapcomo@pec.provincia.como.it

AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO

SEZIONE I AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) NOME E INDIRIZZO DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

PROVINCIA DI COMO – STAZIONE APPALTANTE PROVINCIALE - ai sensi dell'art. 37 comma 4 del D.Lgs 50/2016 - con sede a Como Via Borgovico 148, 22100 COMO.

indirizzo internet: www.provincia.como.it - posta elettronica: sapcomo@provincia.como.it

I.2) APPALTO CONGIUNTO

L'appalto è aggiudicato da una centrale di committenza.

I.4) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Autorità regionale o locale

I.5) PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITA'

Servizi generali di amministrazioni pubbliche

SEZIONE II OGGETTO

II.1) ENTITA DELL'APPALTO

II.1.1 DENOMINAZIONE

COMUNE DI VILLA GUARDIA . AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE E DELLA EROGAZIONE DEI RELATIVI SERVIZI PUBBLICI DEL CENTRO NATATORIO SITO IN VIA TEVERE.

numero di riferimento CIG: 7435936880

II.1.2) CODICE CPV PRINCIPALE: 92610000-0 - servizi di gestione di impianti sportivi

II.1.3) TIPO DI APPALTO: servizi

II.1.4) BREVE DESCRIZIONE:

La presente concessione ha per oggetto il servizio di gestione del centro natatorio sito in Villa Guardia. Il servizio comprende, la gestione dell'impianto natatorio, di tutte le aree verdi e pertinenze, delle attività sportive, tecnico-operative e manutentive della struttura, ivi compresi bar, servizio di fisioterapia e

idrochinesiologia

II.1.6) INFORMAZIONE RELATIVE AI LOTTI

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.1.7) VALORE DELL'APPALTO IVA ESCLUSA

Il valore stimato della presente concessione, ai sensi dell'art. 167, comma 1, del D.lgs. n. 50/2016, è di € 1.200.000,00= annuale per il periodo massimo di 25 anni pari ad un totale complessivo di € 30.000.000,00. canone concessorio annuo posto a base di gara € 160.000,00.

II.2) DESCRIZIONE

II.2.3) Luogo di esecuzione

CODICE NUTS : ITC42

Luogo principale di esecuzione: Comune di Villa Guardia - cod. ISTAT 013245

II.2.4) Descrizione dell'appalto:

Le prestazioni oggetto della concessione possono così riassumersi:

- a. direzione amministrativa, tecnica ed organizzativa, vigilanza e custodia dell'impianto in oggetto;
- b. programmazione e gestione delle attività sportive;
- c. gestione del servizio bar, servizio di fisioterapia e idrochinesiologia;
- d. progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per gli interventi descritti nel CsA;
- e. realizzazione delle opere di manutenzione ordinaria degli impianti sportivi di cui all'allegato capitolato.
- f. realizzazione delle opere di manutenzione straordinaria degli impianti sportivi di cui al Le prestazioni oggetto della concessione possono così riassumersi:
 - a. direzione amministrativa, tecnica ed organizzativa, vigilanza e custodia dell'impianto in oggetto;
 - b. programmazione e gestione delle attività sportive;
 - c. gestione del servizio bar, servizio di fisioterapia e idrochinesiologia;
 - d. progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per gli interventi descritti nel CsA;
 - e. realizzazione delle opere di manutenzione ordinaria degli impianti sportivi di cui all'allegato capitolato.
 - f. realizzazione delle opere di manutenzione straordinaria degli impianti sportivi di cui al CsA.

Il tutto come meglio descritto negli atti di concessione e nel capitolato e relativi allegati.

II.2.5) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.11) INFORMAZIONI RELATIVE ALLE OPZIONI

Opzioni: no

II.2.13) INFORMAZIONI RELATIVE AI FONDI DELL'UNIONE EUROPEA

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) DESCRIZIONE

IV.1.1) Tipo di procedura

Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016

IV.2) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura

GUUE n. 2018/S 094-213448 del 18.5.2018, GURI: n. 52 del 7.5.2018

SEZIONE V AGGIUDICAZIONE DI CONCESSIONE

Un concessione/un lotto è stata aggiudicata: Sì

V.2.1) DATA DI CONCLUSIONE DEL CONTRATTO

V.2.2) INFORMAZIONI SULLE OFFERTE

Numero di offerte pervenute: 2

Numero di offerte pervenute per via elettronica: 2

L'appalto è stato aggiudicato a un raggruppamento di operatori economici: No

V.2.3) NOME E INDIRIZZO DEL CONTRAENTE

Denominazione ufficiale: IN SPORT SRL SSD – P.I. 02050250964

Indirizzo postale: Via Bice Cremagni n. 1,

Città: Vimercate **Codice NUTS:** ITC4D **Codice postale:** 20871 **Paese:** Italia

Indirizzo internet: www.insportsrl.it; e-mail: insportsrl@pec.it;

Il contraente è una PMI: sì

V.2.4) INFORMAZIONE RELATIVE AL VALORE DELLA CONCESSIONE E ALLE PRINCIPALI CONDIZIONI DI FINANZIAMENTO (I.V.A. ESCLUSA): Canone consorzio annuale € 225.000,00, nonché a tutte le altre condizioni offerte in sede di gara

V.2.5) INFORMAZIONI SUI SUBAPPALTI

E' probabile che il contratto d'appalto venga subappaltato: sì.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.3) Informazioni complementari:

procedura interamente svolta con l'ausilio della Piattaforma Sintel Del Portale ARCA di Regione Lombardia

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Tribunale Amministrativo Regionale Lombardia

Indirizzo postale: Via Corridoni 39

Città: MILANO Codice postale:20122 Paese: ITALIA

Tel.: 02.760531

Indirizzo Internet: www.giustizia-amministrativa.it

VI.4.3) PROCEDURE DI RICORSO

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi: 30 gg. dalla comunicazione di aggiudicazione.

Aggiudicazione: Determina Dirigenziale n. 754/2018 del 13.8.2018

Si rinvia all'art. 120 del D.lgs 104/2010.

VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO:

Como, 19.11.2018

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO GARE

Gabriella Costanzo

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)