



Provincia di Como

SETTORE AFFARI GENERALI ISTITUZIONALI E LEGALI
SERVIZIO GARE E CONTRATTI

DETERMINAZIONE N. 760 / 2017

**OGGETTO: COMUNE DI LURAGO D'ERBA. APPALTO LAVORI RISTRUTTURAZIONE
CASERMA CARABINIERI 2 LOTTO.
CUP: I81B1500060009. CIG: 7147755206
AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA**

IL RESPONSABILE DELLA STAZIONE APPALTANTE

Richiamata la Convenzione sottoscritta il 04.12.2015 tra il Comune di Lurago d'Erba e la Provincia di Como per il conferimento alla Provincia delle funzioni di Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 33 comma 3 bis del D.Lgs 163/2006 (ora art. 37 decreto legislativo 50/2016);

Richiamati i provvedimenti del Comune Committente:

- Deliberazione n. 18 del 30/03/2017 con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di previsione esercizio 2017;
- Deliberazione n. 96 del 12.07.2017 con la quale la Giunta Comunale ha approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di ristrutturazione della caserma dei carabinieri – 2° Lotto per un importo complessivo di € 300.000,00;
- Determina del RUP n.454 del 14.07.2017 di impegno della spesa e copertura finanziaria totale del progetto;

Premesso che con determina a contrarre n. 615/2017, si è stabilito di dare corso alla procedure di gara per l'affidamento dell'appalto in oggetto indicato dando atto che il progetto/contratto indicato:

- *“era di importo inferiore alla soglia comunitaria cui all'art. 35 del D.Lgs 50/2016 e può essere affidato secondo la procedura prevista dall'art. 63 comma c) del D.Lgs. 50/2016 con preliminare pubblicazione sul profilo istituzionale dell'Ente di avviso per manifestazione di interesse e successivo invito a 30 operatori economici idonei, mediante l'utilizzo della Piattaforma telematica di e-procurement Arca di Regione Lombardia denominata Sintel, in conformità all'art. 58 del medesimo Decreto;*

- *era di sola esecuzione lavori;*
- *poteva essere aggiudicato con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 c. 4 lettera a) del D.Lgs 50/2016;*
- *doveva prevedere, ai sensi dell'art. 97 c. 8 del D.Lgs 50/2016 ai fini dell'aggiudicazione, l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentavano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 del medesimo articolo"*

Atteso che:

- in data 09.08.2017 si procedeva alla pubblicazione, sui siti istituzionali della Provincia di Como e del Comune di Lurago d'Erba e sulla Piattaforma telematica di e-procurement Arca di Regione Lombardia denominata "Sintel", dell'avviso pubblico per acquisire manifestazioni di interesse a partecipare alla successiva fase di invito alla procedura negoziata ;
- entro il termine di ricezione delle domande di partecipazione all'avviso di cui sopra, fissato per il giorno 06.09.2017 alle ore 15:00, pervenivano 138 manifestazioni di interesse;
- in data 08.09.2017 si procedeva al sorteggio di 30 numeri identificativi di protocollo informatico assegnati automaticamente dalla piattaforma Sintel al momento dell'inserimento della manifestazione di interesse, come da verbale allegato;

Dato atto che:

- in data 13.09.2017 si procedeva, pertanto, all'invio della lettera di invito tramite piattaforma Sintel alle seguenti 30 imprese estratte:

COSTRUZIONI F.LLI BEGA SRL
2001 COSTRUZIONI SRL
FUSI NATALE & C. S.A.S
AURORA COSTRUZIONI SRL
LUIGI GAFFURI S.R.L.
ALBONICO S.R.L.
IMPRESA CERVINO SRL
BIANCHI GEOM. DANTE SRL

IMPRESA COSTRUZIONI EDILI MARTINELLI MICHELE S.R.L.
IMPRESA COSTRUZIONI EDILI BIANCHI P.I.E. UMBERTO SRL
AL.MA. COSTRUZIONI EDILI S.R.L.
IMPRESA COSTRUZIONI ROLLA GEOM.PIETRO S.R.L
SALA COSTRUZIONI SRL
VECCHIATO SRL
TRIVELLA S.R.L.
PROGRESSO GROUP S.R.L.
ISOVIT
IMPRESA VILLAREALE SRL
G.B.R. ENGINEERING SRL
CONSORZIO CIRO MENOTTI
MA.GE.CO. SRL
IMPRESA CAZZANIGA GEOM. MAURIZIO SRL
MAPEN S.R.L. CON SOCIO UNICO
GENERALI COSTRUZIONI
F.LLI PAONESSA SRL
PALADINO COSTRUZIONI SRL
CREA.MI SRL
ARTEDIL SRL
IMP.EL.POLI
BONACINA S.R.L

- nella lettera di invito, si indicava il termine di scadenza per la presentazione delle offerte per le ore 18,00 del giorno 28.09.2017;

Atteso che:

- entro tale termine presentavano offerta le sottoelencate n. 13 imprese:
1. LUIGI GAFFURI S.R.L. con sede in via Roncaldier n. 16, 22032 ALBESE CON CASSANO -P.I. 01795070133 - in R.T.I. con ALMAR ELETTRATECNICA SRL con sede in via Polano n. 69, 22100 COMO – P.I. 01933440131;
 2. COSTRUZIONI F.LLI BEGA SRL con sede in via Volta n. 81, 22100 COMO - P.I. 03042950133;
 3. IMPRESA COSTRUZIONI EDILI BIANCHI P.I.E. UMBERTO SRL, con sede in via Canturina n. 138, 22100 COMO – P.I. 02483740136 – in R.T.I. con ELETTRATECNICA ROSSETTO S.R.L., con sede in via A. Salardi n. 3, 22100 COMO – P.I. 02931520130;
 4. ARTEDIL SRL con sede in via Catello n. 46, 24030 VILLA D'ADDA – P.I. 03673620161;
 5. F.LLI PAONESSA SRL con sede in C.so Unione Sovietica n. 115, 10134 TORINO – P.I. 10537920018;
 6. ISOVIT con sede in via Einaudi n. 6, 20037 PADERNO DUGNANO – P.I. 02529770964 – in A.T.I. con T.C. SRL, con sede in via Casalino n. 13, 24121 BERGAMO – P.I. 03879950164;
 7. BONACINA S.R.L., con sede in via Monte Oliveto n. 8/10, 23851 GALBIATE – P.I. 13238320157;
 8. CREA.MI SRL con sede in viale Tunisia n. 38, 20124 MILANO – P.I. 08287360963;
 9. CONSORZIO CIRO MENOTTI con sede in via Pier Traversari n. 63, 48121 RAVENNA - P.I. 00966060378;
 10. MAPEN S.R.L. con socio unico, con sede in via XX Settembre n. 24, 25122 BRESCIA - P.I. 03376560987;
 11. VECCHIATO SRL con sede in via Gaetano Rossi n.2, 31033 CASTELFRANCO VENETO (TV) - P.I. 03927580260 – in R.T.I. con MOGNOL MASSIMO impresa Individuale con sede in Via Venezia n. 16/B, 32016 ALPAGO (BL) – P.I. n. 00725350250;
 12. PALADINO COSTRUZIONI SRL, con sede in via Copenaghen n. 30/32, 20831 SEREGNO - P.I. 07455410964;
 13. G.B.R. ENGINEERING SRL con sede in via P.L. da Palestrina n. 33, 20124 MILANO – P.I. 03423430960.
- in seduta pubblica del 29.09.2017 il Presidente del seggio di gara, prima dell'apertura delle offerte, procedeva all'estrazione attraverso la piattaforma SINTEL del metodo di determinazione della soglia di anomalia dell'offerta ai sensi all'art. 97 comma 2; veniva estratto il metodo di cui alla lettera "a";

- la verifica in sede di gara ha accertato da parte degli operatori economici la presentazione di documentazione, completa e regolare, idonea a comprovare il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale richiesti dalla lettera di invito, ad eccezione dell'operatore economico COSTRUZIONI F.LLI BEGA SRL, che ha inserito l'offerta economica nella busta contenente la documentazione amministrativa violando il principio di segretezza dell'offerta, e dell'operatore economico F.LLI PAONESSA SRL, che difettava di qualificazione sulla scorporabile OS30/OG11, i quali venivano pertanto esclusi;
- l'apertura delle offerte economiche dava il seguente risultato:

OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO OFFERTO
R.T.I. LUIGI GAFFURI S.R.L. - ALMAR ELETTROTECNICA SRL	8,46%
R.T.I. IMPRESA COSTRUZIONI EDILI BIANCHI P.I.E. UMBERTO SRL - ELETTROTECNICA ROSSETTO S.R.L	2,20%
ARTEDIL SRL	18,899%
A.T.I. ISOVIT - T.C. SRL	23,466%
BONACINA S.R.L	19,369%
CREA.MI SRL	28,322%
CONSORZIO CIRO MENOTTI	25,832%
MAPEN S.R.L	16,34%
R.T.I. VECCHIATO SRL - MOGNOL MASSIMO	17,556%
PALADINO COSTRUZIONI SRL	17,28%
G.B.R. ENGINEERING SRL	27,032%

Verificato che ai sensi dell'art.97 del D.Lgs 50/2016 la soglia di anomalia , calcolata con il metodo estratto sopra descritto è pari al 21,4175%, in applicazione del comma 8 del medesimo articolo, vengono automaticamente escluse le seguenti offerte che presentano un ribasso superiore alla soglia predetta:

OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO OFFERTO
A.T.I.	23,466%

ISOVIT - T.C. SRL	
CREA.MI SRL	28,322%
CONSORZIO CIRO MENOTTI	25,832%
G.B.R. ENGINEERING SRL	27,032%

Riscontrato che la prima offerta non anomala risulta essere quella presentata dall'operatore economico Impresa BONACINA S.R.L, con sede in via Monte Oliveto n. 8/10, 23851 GALBIATE – P.I. 13238320157- con il ribasso del 19,369%, si aggiudica conseguentemente l'appalto in oggetto alla medesima;

Richiamati i seguenti provvedimenti:

- deliberazione del Consiglio Provinciale n.42 del 16.11.2016 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'anno 2016;
- deliberazione del Presidente n. 2 del 10.01.2017 con la quale è stata approvata la proroga del Piano esecutivo di Gestione 2016 in fase di esercizio provvisorio.

Visto l'art. 163 c. 2 del D.Lgs. 267/00

Tutto ciò premesso,

DETERMINA

1. **di approvare** il report di procedura ID n. 89030420 costituente verbale delle operazioni di affidamento, rilasciato dalla piattaforma telematica Sintel in data 29.9.2017 ed allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale;
2. **di aggiudicare** la procedura di gara avente ad oggetto: "Comune di Lurago d'Erba. Lavori di ristrutturazione caserma Carabinieri - 2 lotto" all'operatore economico **BONACINA S.R.L, con sede in via Monte Oliveto n. 8/10, 23851 GALBIATE – P.I. 13238320157-** con il ribasso del 19,369% sull'importo posto a base di gara di € 220.600,00 e quindi per l'importo ribassato di € 177.871,99 aumentato degli oneri di sicurezza pari a € 14.400,00 corrispondenti all'importo netto contrattuale di **€ 192.271,99 (oltre IVA)**;
3. **di dare atto** che la presente aggiudicazione diverrà efficace, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del Decreto Legislativo n. 50/2016, successivamente alla verifica dei requisiti di carattere generale autocertificati in sede di gara;
4. **di trasmettere** copia della presente determinazione al Comune di Lurago d'Erba per il perfezionamento della prenotazione o l'assunzione dell'impegno di spesa, per la stipula del contratto nelle forme previste dal vigente regolamento comunale e per le comunicazioni

previste dall'art. 1 comma 32 della Legge 190/2012, nonché per le comunicazioni di cui all'art. 213 del D.Lgs. 50/2016 , da effettuare entro 30 gg. dalla data di aggiudicazione;

5. **di dare atto** inoltre che il presente provvedimento non comporta spesa a carico del bilancio dell'Ente.

Lì, 05/10/2017

IL RESPONSABILE
ACCARDI MATTEO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)