



Provincia di Como

SETTORE AFFARI GENERALI ISTITUZIONALI E LEGALI
SERVIZIO GARE E CONTRATTI

DETERMINAZIONE N. 303 / 2017

OGGETTO: COMUNE DI CERNOBBIO LAVORI DI RECUPERO RESTAURO E MESSA A NORMA VILLA BERNASCONI CUP D99D15003850002. CIG 6945617876 AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

IL RESPONSABILE DELLA STAZIONE APPALTANTE PROVINCIALE

Richiamata la Convenzione sottoscritta in data 01.12.2015 tra il Comune di Cernobbio e la Provincia di Como per il conferimento alla Provincia delle funzioni di Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 33 comma 3 bis del D.Lgs 163/2006, ora art. 37 comma 4 del D.Lgs 50/2016;

Richiamati i provvedimenti:

- Deliberazione del Consiglio Comunale di Cernobbio n. 21 del 12.04.2016 di approvazione del Bilancio di previsione 2016 e pluriennale 2016/2018 e Deliberazione di Giunta Comunale n.6 in data 10/01/2017 piano della performance provvisorio valevole come PEG per l'esercizio finanziario 2017 fino all'approvazione del bilancio di previsione 2017;
- La deliberazione di Giunta Municipale n.10 del 05.01.2017 di approvazione del progetto definitivo-esecutivo validazione del 23.12.2016 prot.n.22868;
- Determinazione del RUP n. 6 del 13.01.2017 di impegno della spesa complessiva di progetto pari a Euro 325.000,00;

Premesso che con determina a contrarre n. 127/2017 si stabiliva:

1) che la procedura in oggetto:

- *è di importo inferiore alla soglia comunitaria cui all'art. 35 del D.Lgs 50/2016;*
- *è di sola esecuzione lavori;*

- verrà pubblicato avviso esplorativo per manifestazione di interesse ai sensi dell'art. 36 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 all'esito del quale verranno invitati alla successiva procedura negoziata un numero pari a 20 operatori economici tra quelli che avranno trasmesso idonea richiesta, con estrazione a sorteggio pubblico dei numeri di protocollo attribuiti automaticamente dalla Piattaforma telematica Sintel alle richieste di partecipazione, con le seguenti modalità :

- n.10 operatori economici che abbiano manifestato interesse a partecipare aventi sede legale nel territorio della Provincia di Como ;

- n.10 operatori economici che abbiano manifestato interesse a partecipare aventi sede legale in luogo diverso dalla Provincia di Como.

Nel caso in cui gli operatori economici stabiliti nel territorio della Provincia di Como aventi manifestato interesse siano inferiori a 10, verranno tutti invitati alla procedura negoziata senza procedere al sorteggio.

Nel caso in cui il numero di candidature pervenute sia inferiore, si provvederà ai sensi dell'art.91 c.2 del D.Lgs 50/2016 ad integrare l'elenco, attingendo i nominativi di altri operatori economici in possesso delle capacità richieste dall'elenco fornitori telematico di Sintel, fino al raggiungimento di tale numero minimo di partecipanti.

- verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 c. 4 del D.Lgs 50/2016 con previsione, ai fini dell'aggiudicazione, dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presenteranno una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomali individuata ai sensi dell'art.97 comma 2.

2) di prendere atto delle attestazioni del Responsabile Unico del procedimento in merito alla copertura finanziaria dell'intervento ed alla prenotazione dell'impegno di spesa complessiva del progetto pari ad € 325.000,00 di cui € 245.987,04 per opere a base d'asta ed € 9.177,35 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

Atteso che:

- in data 01.03.2017 si procedeva alla pubblicazione, sui siti istituzionali della Provincia di Como e del Comune di Cernobbio, sulla Piattaforma telematica di e-procurement Arca di Regione Lombardia denominata "Sintel" dell'avviso pubblico per acquisire manifestazioni di interesse a partecipare alla successiva fase di invito della procedura negoziata relativa ai lavori di cui all'oggetto in Comune di Cernobbio;

- entro il termine di ricezione delle domande di partecipazione all'avviso di cui sopra, fissato per il giorno 18.03.2017 alle ore 18:00, pervenivano n. 64 manifestazioni di interesse;

- in data 21.03.2017 si procedeva al sorteggio, di n. 20 numeri del protocollo delle richieste pervenute , come da verbale allegato al presente provvedimento;

-

Dato atto che:

- in data 31.3.2017 si procedeva, pertanto, all'invio della lettera di invito tramite piattaforma Sintel alle seguenti 20 imprese estratte:

N.	N. Protocollo SINTEL	Operatore Economico
1	1489828148479	EDILGRANDE S.r.l.
2	1489742464002	Petazzi Costruzioni srl
3	1489674600006	IMPRESA COSTRUZIONI EDILI BIANCHI P.I.E.UMBERTO SRL
4	1489761363722	Bianchi Geom. Dante Srl
5	1489135157608	EDILMASTER SRL
6	1489832454470	Cores4n srl
7	1489000822998	Seli Manutenzioni Generali Srl
8	1489576966714	Impresa Ravelli Srl
9	1489514358506	PISANO BRUNO COSTRUZIONI SRL
10	1489595779885	MEDITERRANEA S.R.L.
11	1489140775967	SP.A.M. SRL
12	1489151047908	SISTHEMA SRL
13	1489591080027	EREDI CIRILLO LUIGI SAS DI PELLEGRINO ROSA
14	1489771398976	VIVIANI IMPIANTI SRL
15	1488536935480	MARINO COSTRUZIONI SRL
16	1489675346682	Perico Renato s.r.l.
17	1489504988421	VEDIL SRL
18	1489756872963	VITALI LUIGI SRL
19	1489309807882	EDILGAMMA SRL
20	1489586199364	TRIVELLA SRL

- il termine di scadenza per la presentazione delle offerte viene fissato nella lettera di invito alle ore 18:00 del giorno 14.04.2017;

Atteso che:

- entro tale termine presentavano offerta in Piattaforma n. 17 imprese;
- nella seduta pubblica del 18.04.2017 il Presidente del seggio di gara, prima dell'apertura delle offerte, procedeva attraverso il meccanismo automatico della piattaforma SINTEL all'estrazione del metodo di determinazione della soglia di anomalia dell'offerta ai sensi all'art. 97 comma 2: veniva estratto il metodo previsto alla lettera "c" (media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del 20 per cento);
- a seguito della verifica effettuata in sede di gara della documentazione amministrativa richiesta per la partecipazione, il Responsabile della Stazione Appaltante redigeva il documento di ammissione ed esclusione previsto dall'art. 29 comma 1 del D.Lgs 50/2016 di seguito riportato:

IMPRESA	ESITO VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA
ATI PETAZZI COSTRUZIONI SRL - ALMAR ELETTRATECNICA SRL (RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI IMPRESE)	La documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80, il possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali è regolare. Operatore Economico. AMMESSO
EREDI CIRILLO LUIGI SAS DI PELLEGRINO ROSA	La documentazione prodotta non è conforme a quanto richiesto ma è relativa ad altra procedura di gara Operatore Economico. ESCLUSO
ATI-PERICO-BURATTI (RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI IMPRESE)	La documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80, il possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali è regolare. Operatore Economico. AMMESSO
IMPRESA RAVELLI SRL	La documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80, il possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali è regolare. Operatore Economico. AMMESSO
PISANO BRUNO COSTRUZIONI SRL	La documentazione attestante l'assenza dei

	motivi di esclusione di cui all'art. 80, il possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali è regolare. Operatore Economico. AMMESSO
MEDITERRANEA S.R.L.	La documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80, il possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali è regolare. Operatore Economico. AMMESSO
ATI SP.A.M. SRL TERMOTECNICA SEBINA SRL (RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI IMPRESE)	La documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80, il possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali è regolare. Operatore Economico. AMMESSO
EDILGRANDE S.R.L./GTE S.R.L (RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI IMPRESE)	La documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80, il possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali è regolare. Operatore Economico. AMMESSO
VEDIL SRL	La documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80, il possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali è regolare. Operatore Economico. AMMESSO
VIVIANI IMPIANTI SRL	La documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80, il possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali è regolare. Operatore Economico. AMMESSO
BIANCHI GEOM. DANTE – LIVIO IMPIANTI SRL (RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI IMPRESE)	La documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80, il possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali è regolare. Operatore Economico. AMMESSO
EDILGAMMA SRL	La documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80, il possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali è regolare. Operatore Economico. AMMESSO
ATI TRIVELLA S.R.L. - AETISOL S.A.S. (RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI IMPRESE)	La documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80, il possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali è regolare. Operatore Economico. AMMESSO
IMPRESA VITALI LUIGI S.R.L. IN ATI CON GTI(RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI	La documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80, il possesso

IMPRESE)	dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali è regolare. Operatore Economico. AMMESSO
A.T.I. BIANCHI UMBERTO SRL- ELETTROTENICA ROSSETTO SRL (RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI IMPRESE)	La documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80, il possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali è regolare. Operatore Economico. AMMESSO
EDILMASTER SRL	La documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80, il possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali è regolare. Operatore Economico. AMMESSO
SISTHEMA SRL	La documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80, il possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali è regolare. Operatore Economico. AMMESSO

- Si procedeva quindi alla successiva fase di apertura delle offerte economiche con il seguente risultato:

IMPRESA	RIBASSO
ATI PETAZZI COSTRUZIONI SRL - ALMAR ELETTROTECNICA SRL (RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI IMPRESE)	8,25%
ATI-PERICO-BURATTI (RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI IMPRESE)	14,42%
IMPRESA RAVELLI SRL	21,531%
PISANO BRUNO COSTRUZIONI SRL	15,321%
MEDITERRANEA S.R.L.	17,13%
ATI SP.A.M. SRL TERMOTECNICA SEBINA SRL (RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI IMPRESE)	16,801%
EDILGRANDE S.R.L./GTE S.R.L (RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI IMPRESE)	18,785%

VEDIL SRL	21,888%
VIVIANI IMPIANTI SRL	23,924%
BIANCHI GEOM. DANTE - LIVIO IMPIANTI SRL (RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI IMPRESE)	18,07%
EDILGAMMA SRL	25,786%
ATI TRIVELLA S.R.L. - AETISOL S.A.S. (RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI IMPRESE)	22,85%
IMPRESA VITALI LUIGI S.R.L. IN ATI CON GTI(RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI IMPRESE)	21,456%
A.T.I. BIANCHI UMBERTO SRL- ELETTROTENICA ROSSETTO SRL (RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI IMPRESE)	21,21%
EDILMASTER SRL	24,47%
SISTHEMA SRL	24,787%

Verificato , che ai sensi dell'art.97 del D.Lgs 50/2016 la soglia di anomalia calcolata con il metodo prima estratto è pari al 23,75092%, come previsto nel disciplinare di gara, in applicazione del comma 8 del medesimo articolo, sono state automaticamente escluse le seguenti offerte contenenti un ribasso superiore alla soglia predetta:

1	VIVIANI IMPIANTI SRL	23,924%
2	EDILGAMMA SRL	25,786%
3	EDILMASTER SRL	24,47%
4	SISTHEMA SRL	24,787%

Riscontrato che la prima offerta non anomala risulta essere quella presentata dall' **ATI**

TRIVELLA S.R.L. - AETISOL S.A.S. (raggruppamento temporaneo d'impresa tra la società TRIVELLA S.R.L. con sede in via Galileo Galilei n.5, 20124 MILANO - P.I. 08445450961 e la società AETISOL s.a.s. di Tegami Alberto & C., con sede legale in Milano via dei Valtorta 22 P.I. 04387150156) con il ribasso del 22,85% che si aggiudica conseguentemente l'appalto in oggetto ;

Richiamate le deliberazioni:

- la deliberazione del Consiglio Provinciale n.42 del 16.11.2016 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'anno 2016;
- la deliberazione del Presidente n. 2 del 10.01.2017 con la quale è stata approvata la proroga del Piano esecutivo di Gestione 2016 in fase di esercizio provvisorio;

Tutto ciò premesso,

DETERMINA

- 1. di approvare** il report di procedura **ID 84583834** costituente verbale delle operazioni di affidamento, rilasciato al termine delle operazioni telematiche, dalla piattaforma telematica Sintel in data 18.04.2017 ed allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale;
- 1. di aggiudicare** i "*Lavori di recupero, restauro e messa a norma Villa Bernasconi III - Lotto A*" in comune di Cernobbio all' **ATI TRIVELLA S.R.L. - AETISOL S.A.S.** (raggruppamento temporaneo d'impresa tra la società TRIVELLA S.R.L. con sede in via Galileo Galilei n.5, 20124 MILANO - P.I. 08445450961 e la società AETISOL s.a.s. di Tegami Alberto & C., con sede legale in Milano via dei Valtorta 22 P.I. 04387150156) con il ribasso del 22,85% sull'importo posto a base di gara di € 245.987,04 e quindi per l'importo ribassato di € 189.779,00 aumentato degli oneri di sicurezza pari a € 9.177,35 corrispondenti all' importo netto contrattuale di € **198.956,35** (oltre IVA);
- 2. di dare atto** che la presente aggiudicazione diverrà efficace, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del Decreto Legislativo n. 50/2016, successivamente alla verifica dei requisiti autocertificati in sede di gara disposti dalla Stazione Appaltante;
- 3. di trasmettere** copia della presente determinazione al Comune di Cernobbio per il perfezionamento della prenotazione o l'assunzione dell'impegno di spesa, per la stipula del contratto nelle forme previste dal vigente regolamento comunale e per le comunicazioni previste dall'art. 1 comma 32 della Legge 190/2012, nonché per le comunicazioni di cui all'art. 213 del D.Lgs. 50/2016 , da effettuare entro 30 gg. dalla

data di aggiudicazione;

4. **di dare atto** inoltre che il presente provvedimento non comporta spesa a carico del bilancio dell'Ente.

Lì, 26/04/2017

IL RESPONSABILE
ACCARDI MATTEO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)