

PROVINCIA DI COMO
STAZIONE APPALTANTE PROVINCIALE DI COMO
Via Borgo Vico, 148 – 22100 COMO
C.F. 80004650133 cod. AUSA 0000543078
tel.031230272 - 031230462
e-mail: sapcomo@provincia.como.it
pec: sapcomo@pec.provincia.como.it

AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO

1. NOME E INDIRIZZO DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

PROVINCIA DI COMO – STAZIONE APPALTANTE PROVINCIALE - ai sensi dell'art. 33 comma 3 bis del D.Lgs 163/2006 - con sede a Como Via Borgovico 148,

2. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE PRESCELTA E MOTIVAZIONE DEL RICORSO A TALE PROCEDURA:

PROCEDURA APERTA, ai sensi degli artt. 53, comma 2, lett. c), 53, commi 6 e 8, lett. a) e 55, comma 5, d.lgs. n. 163/2006.

3. APPALTO DI LAVORI PUBBLICI – NATURA ED ENTITA' DELLE PRESTAZIONI, CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA:

Comune di Capiago Intimiano. Appalto integrato per l'affidamento della progettazione esecutiva, previa acquisizione della progettazione definitiva in sede di offerta, e dell'esecuzione dei lavori per la realizzazione della nuova Scuola secondaria di I grado congiuntamente alla cessione in proprietà' di bene immobile a titolo di parziale corrispettivo del contratto. CUP D57B15000320005 - CIG 6562064285

Entità dell'Appalto

Esecuzione dei Lavori soggetti a ribasso, escluso gli oneri per la sicurezza	€	3.119.156,25
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	96.468,75
Servizio di progettazione, oltre agli oneri per la sicurezza in fase di progettazione	€	137.094,00
Importo complessivo dell'Appalto	€	3.352.719,00
Cessione in proprietà del fabbricato sede della Scuola secondaria di I grado di Piazza IV Novembre	€	840.000,00

4. DATA DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO:

Determina Dirigenziale n. 405 del 29.4.2016.

5. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE:

Criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt. 81 e 83, d.lgs. n. 163/2006, con valutazione dell'anomalia delle Offerte ex artt. 86 e ss., d.lgs. n. 163/2006.

6. OFFERTE RICEVUTE:

- ✓ SELI MANUTENZIONI GENERALI SRL con sede in Via Donizetti, 46, 20052 MONZA – P.I. 00865120968;
- ✓ CONSONNISTRAD 2001 SRL SOCIO UNICO con sede in via Valsorda n.1, 22044 INVERIGO – P.I. 00926730136;
- ✓ TES ENERGIA SRL con sede in Viale della Liberta', 81025 MARCIANISE – P.I. 03741350619;
- ✓ GRUPPO BIANCHETTI COSTRUZIONI SRL con sede in via Leonardo da Vinci n. 15/F , 25064 GUSSAGO – P.I. 03288600178.

7. NOME E INDIRIZZO DELL'AGGIUDICATARIO:

TES ENERGIA S.R.L. con sede in Viale della Liberta', 81025 MARCIANISE – P.I. 03741350619- (in avvalimento con il Consorzio Stabile Real Italy scarl e con la progettazione del R.T.P. indicato costituito da: SCIA *Architettura & Ingegneria* (Capogruppo mandatario RTP) con sede legale a Napoli; ing. Aniello Camarca con studio ad Arzano (NA); ing. Alfonso Merola con studio a Curti (CE)) con l'offerta presentata come di seguito dettagliatamente specificato:

- relativamente al contratto di appalto avente ad oggetto la **progettazione ed esecuzione dei lavori**:
 - l'offerto ribasso del **25% sull'importo a base d'asta della progettazione** di € 137.094,00 e quindi per un importo così diminuito pari ad € 102.820,50;
 - l'offerto ribasso del **8% sull'importo posto a base d'asta per l'esecuzione dei lavori** di € 3.119.156,25 e quindi per un importo così ribassato pari ad € 2.869.623,75 e pertanto per l'importo contrattuale totale risultante di € 2.972.444,25 a cui vanno aggiunti gli oneri di sicurezza pari a € 96.468,75.
- relativamente al **contratto di cessione** del fabbricato sede dell'attuale Scuola secondaria di I grado di Piazza IV Novembre per un aumento del 4% sull'importo a base di gara di € 840.000,00 e quindi **per un prezzo di cessione pari ad € 873.600,00** che costituisce corrispettivo parziale del prezzo d'appalto di cui al punto precedente, nei termini e con le modalità previsti dal Disciplinare di gara;

8. VALORE DELL'OFFERTA CUI E' STATO AGGIUDICATO L'APPALTO:

L'appalto è stato aggiudicato per l'importo pari ad **€ 3.068.913,00** (oltre IVA).

10. DATA DI PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA:

27.01.2016

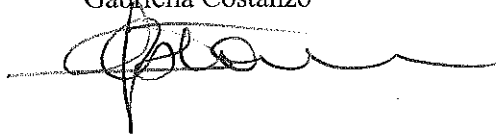
11. NOME ED INDIRIZZO DELL'ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO, PRECISAZIONE DEI TERMINI DI RICORSO E INDIRIZZO ELETTRONICO PRESSO IL QUALE SI POSSONO RICHIEDERE TALI INFORMAZIONI:

Tribunale Amministrativo Regionale Lombardia, sede di Milano, entro 30 giorni dalla ricezione della comunicazione di aggiudicazione definitiva. Si rinvia all'art. 120 del D.lgs 104/2010.

Como, 29.4.2016

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO GARE

Gabriella Costanzo

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'G. Costanzo', written over a horizontal line.