



PROVINCIA DI COMO
SETTORE OPERE PUBBLICHE DI VIABILITA' E PREVENZIONE,
ESPROPRI E CONCESSIONI

VIA BORGOVICO, 148 22100 - COMO, C.F. 80004650133/P.I. 00606750131 (FAX 031/230111)

AVVISO PUBBLICO
DI
PROCEDURA DI VALUTAZIONE COMPARATIVA PER AFFIDAMENTO
INCARICO DI REDAZIONE E STIPULA ATTI DI COMPRAVENDITA E
ATTIVITA' CONNESSE DI REGISTRAZIONE, TRASCRIZIONE E
VOLTURAZIONE (ATTI E DECRETI DI TRASFERIMENTO COATTO) .

CIG. N. ZB51061347

Il Responsabile Ufficio Espropri e demanio stradale

INDICE

- il presente avviso pubblico di procedura di valutazione comparativa per affidamento incarico di redazione/stipula atti di compravendita e attività connesse di registrazione, trascrizione e volturazione (atti e decreti di trasferimento coatto) nell'ambito della realizzazione degli interventi di pubblica utilità di interesse provinciale .

Requisiti di partecipazione alla procedura comparativa.

Sono richiesti i seguenti requisiti di ammissione alla selezione: iscrizione albo professionale notai .

Durata incarico.

Il notaio incaricato dovrà espletare l'attività suddetta entro 12 mesi dal provvedimento di affidamento dell'incarico .

Modalità svolgimento incarico.

Il professionista incaricato è tenuto all'osservanza delle norme che disciplinano la deontologia professionale ed ogni altra normativa vigente in materia correlata all'oggetto dell'incarico. Rimane a carico del professionista ogni onere strumentale e organizzativo per l'espletamento delle prestazioni stante che **le stipulazioni avverranno in Como.**

L'Ufficio espropri della Provincia si impegna a fornire al professionista e nei tempi utili allo svolgimento dell'incarico, dati e documentazione in suo possesso necessari per l'espletamento dell'incarico conferito .

Compensi.

Il professionista indicherà l'offerta/tariffario riguardante l'incarico da espletare completando la tabella di seguito riportata :

Importo atto	onorario
fino alla concorrenza di euro 2.000,00=	“ euro
fino alla concorrenza di euro 5.000,00=	“ euro
fino alla concorrenza di euro 8.000,00=	“ euro
oltre euro 8.000,00=	“ euro
Spese catastali (a forfait)	euro
Spese ipotecarie (a forfait)	euro

Presentazione domande

Gli interessati dovranno far pervenire la propria domanda di partecipazione in carta semplice utilizzando il modello “allegato a” alla Provincia di Como, Via Borgovico n.148 – **COMO entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 29 agosto 2014** esclusivamente mediante:

1. -presentazione diretta presso l'Ufficio Segreteria generale in orario di Ufficio dalle ore 9.00-12.30/14.30-16.30 ;

2. -trasmissione a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento: in tal caso la raccomandata dovrà pervenire alla Provincia di Como entro il 29 agosto 2014 ore 12.00 non essendo sufficiente la sola spedizione nel termine previsto. L'invio è a totale ed esclusivo rischio del mittente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità della Provincia qualora per disguidi postali o di altra natura ovvero per qualsiasi motivo, la richiesta di partecipazione non pervenga entro il previsto termine perentorio di scadenza, all'indirizzo di destinazione .

Le dichiarazioni rese e sottoscritte nella richiesta di partecipazione hanno valore di autocertificazione rese ai sensi del D.P.R. n.445/2000, e devono essere corredate di fotocopia di un documento di identità in corso di validità .

Offerta/tariffario

L'offerta/tariffario riguardante l'attività oggetto dell'incarico dovrà essere presentata in bollo ed inserita in busta chiusa all'interno del plico contenente la domanda di partecipazione ed il curriculum professionale .

L'esterno della busta dovrà riportare, oltre all'indirizzo "Provincia di Como, Via Borgovico n.148 – 22100 Como, anche l'oggetto:

"Domanda di partecipazione alla procedura di valutazione comparativa per affidamento incarico professionale di redazione/stipula atti di compravendita e connesse attività di registrazione, trascrizione e volturazione (atti e decreti di trasferimento coatto" – CIG n. ZB51061347

Valutazione candidature

Una volta verificata la regolarità e completezza delle candidature pervenute il Responsabile del Servizio espropri e demanio stradale procederà all'esame delle richieste ed alla valutazione delle candidature ammesse attribuendo i seguenti punteggi:

- ° esperienza acquisita in campo notarile desumibile dal curriculum: max p.ti 25
- ° offerta economicamente più vantaggiosa: max p.ti 40

Graduatoria degli idonei

Ad ogni candidato ammesso sarà assegnato il punteggio finale consistente nella somma tra i punteggi assegnati nei singoli criteri di valutazione, e pertanto stilata la graduatoria resa pubblica .

Conferimento dell'incarico e compenso .

La Provincia di Como conferirà l'incarico in oggetto al professionista utilmente collocato nella graduatoria degli idonei mediante determinazione del Responsabile del Servizio espropri e demanio stradale. Il compenso lordo onnicomprensivo per il presente incarico ammonta ad euro 18.600,00= .

Obbligo riservatezza

E' fatto assoluto divieto al professionista incaricato di divulgare a terzi informazioni, dati, notizie o documenti di cui venisse a conoscenza o in possesso durante l'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'incarico o comunque in relazione ad esse .

Altre informazioni

La domanda di partecipazione non vincola in alcun modo la Provincia di Como nell'espletamento delle procedure di affidamento dell'incarico oggetto del presente avviso potendo anche non darvi corso. Inoltre, per ragioni di pubblico interesse, il presente avviso potrà essere modificato o revocato senza che gli interessati possano vantare diritti o pretese di sorta .

Controversie

Ogni controversia derivante dall'interpretazione e dall'esecuzione dell'incarico non risolta in via amministrativa, sarà definita dal giudice ordinario competente .

Trattamento dati personali

Ai sensi del D.lgs.196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali" si informa che le finalità e le modalità di trattamento cui sono destinati i dati raccolti ineriscono al procedimento di cui al presente avviso.

Responsabile procedimento

Il Responsabile del procedimento è l'Arch. Renato Olivieri del Settore Opere pubbliche di viabilità e prevenzione, espropri e concessioni della Provincia di Como.

Tel. 031230281

e-mail renato.olivieri@provincia.como.it

PEC renato.olivieri@pec.provincia.como.it

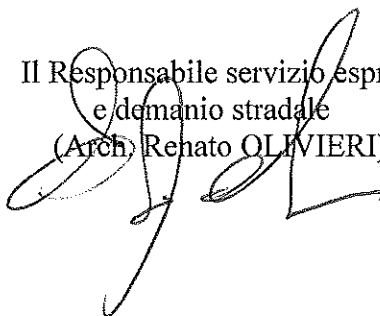
Pubblicazione

Il presente avviso ed i relativi allegati sono resi pubblici:

- mediante affissione per 15 (quindici) giorni consecutivi all'Albo Pretorio ;
- mediante pubblicazione per 15 (quindici) giorni consecutivi sul sito internet della Provincia all'indirizzo : www.provincia.como.it"

Como, 07.08.2014.

Il Responsabile servizio espropri
e demanio stradale
(Arch. Renato OLIVIERI)



"allegato a"



PROVINCIA DI COMO

SETTORE OPERE PUBBLICHE DI VIABILITA' E PREVENZIONE, ESPROPRI E CONCESSIONI

VIA BORGOVICO, 148 22100 - COMO, C.F. 80004650133/P.I. 00606750131 (FAX 031/230111)

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA DI VALUTAZIONE
COMPARATIVA PER AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE DI
REDAZIONE/STIPULA ATTI DI COMPRAVENDITA E ATTIVITA' CONNESSE
DI REGISTRAZIONE, TRASCRIZIONE E VOLTURAZIONE (ATTI E DECRETI
DI TRASFERIMENTO COATTO).

CIG n. ZB510661347

Il sottoscritto.....

nato ail.....

residente in Comune di..... prov.....

domicilio professionale.....

..... tel. fax

e-mail.....

Pec.....

Cod fiscale.....

Partita iva.....

CHIEDE

di essere ammesso alla selezione indicata in oggetto e consapevole delle sanzioni penali previste dalla legge in casi di dichiarazioni mendaci (art.76 del D.P.R. 445/2000),

DICHIARA

Ai sensi degli artt.46 e 47 del D.P.R. 445/2000 :

- a) di non rientrare in cause di esclusione di cui all'art.38 del D.lgs.12 aprile 2006 n.163 nonché in quelle previste dall'art.10 della legge 575/1965;
- b) di non trovarsi nelle condizioni di incapacità di contrarre con la pubblica amministrazione di cui all'art.120 e seguenti della legge 24.11.1981 n.689;
- c) attesta che nei propri confronti, negli ultimi 5 anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art.3 della legge 27 dicembre 1956 n.1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente;
- d) che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorchè non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare d'appalto;
- e) che nei propri confronti non è pendente un procedimento per l'applicazione delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art.3 della legge 27 dicembre 1956 n.1423 e di non ricadere nelle ipotesi di esclusione di cui all'art.38 comma 1 lett.m ter) del D.lgs. 163/2006;
- f) che non sono state pronunciate sentenze di condanna passate in giudicato o di applicazione della pena richiesta ai sensi dell'art.444 del codice di procedura penale, per reati che incidono sulla affidabilità morale e professionale e comunque non vi sono condanne con sentenza passata in giudicato per uno o più reati di partecipazione ad una organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art.45 paragrafo 1 della direttiva Ce 2004/18;
ovvero
nel caso di sentenze a carico, che sono stati adottati atti e misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata dimostrabili con la documentazione allegata alla dichiarazione;
- g) di essere in possesso dei seguenti requisiti:
 1. cittadinanza italiana o appartenenza ad uno stato membro dell'Unione Europea;
 2. godimento dei diritti civile e politici;
 3. non avere riportato condanne penali che escludono dall'elettorato attivo o che impediscano l'esercizio della professione;
 4. di non essere stato destituito o dichiarato decaduto dall'impiego presso una pubblica Amministrazione;
 5. non trovarsi in conflitto di interessi con la Provincia di Como per aver assunto incarichi di prestazione di consulenza avverso l'interesse della Provincia;
 6. non presentare altre cause di incompatibilità a svolgere prestazioni per l'Ente;
 7. l'assenza di qualsiasi causa impeditiva della capacità a contrarre con la Pubblica amministrazione ;

8. di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
9. di impegnarsi ad assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della legge 13 agosto 2010 n.136 e s.m.i. ;
10. di essere regolarmente abilitato a svolgere l'incarico in oggetto in quanto iscritto all'Albo
di.....
al numero.....
in data.....
11. di possedere la necessaria esperienza professionale specifica rispetto all'oggetto dell'incarico.

Attesta ai sensi dell'art.48 del D.P.R. 445/2000, di aver preso visione delle sanzioni penali previste dall'art.76 D.P.R. n.445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate;

Attesta infine,

- di aver preso conoscenza dell'avviso relativo alla selezione in oggetto e di accettare pienamente le condizioni in esso riportate ;
- di essere consapevole che i dati forniti con il presente modello saranno utilizzati esclusivamente ad uso interno e comunque nel rispetto del D.lgs. n.196/2003. A tal fine ne autorizza il trattamento da parte dell'Amministrazione .

Data

Firma leggibile

N.B.

Ai sensi dell'art.38 del D.P.R. 445/2000 non è richiesta autenticazione della sottoscrizione, ma il sottoscrittore deve allegare semplice copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità .