

AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI COMO

VERBALE DI PROCEDURA APERTA relativo all'appalto dei lavori di manutenzione straordinaria finalizzati al recupero funzionale ed alla messa a norma del Museo della Seta di Como.=====

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno 2008 in questo giorno 22 ottobre, in Como Via Borgovico n.148, nella sede dell'Amministrazione Provinciale, =====

PREMESSO

- che con provvedimento n. 295/38950 del 24.8.2006 la Giunta Provinciale approvava il progetto preliminare relativo ai lavori di manutenzione straordinaria finalizzati al recupero funzionale ed alla messa a norma del Museo della Seta di Como;=====

- con provvedimento n. 487/60846 del 20.12.2007, la Giunta Provinciale approvava il progetto definitivo/esecutivo degli interventi in oggetto;==

- che con provvedimento n. 1095 del 02.7.2008 si è stabilito di procedere all'affidamento dei lavori sopracitati con le seguenti modalità d'appalto:=====

procedura aperta ai sensi dell'art. 82 comma 2 lett. b) del D.Lgs n.163/2006, con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo a corpo posto a base di gara;=====

Ai sensi dell'art.48 D.Lgs. 163/06 l'amministrazione, prima di procedere all'apertura delle buste delle offerte presentate, richiederà ad un numero di offerenti non inferiore al 10% delle offerte presentate, arrotondato all'unità superiore, scelti con sorteggio pubblico, di comprovare, entro 10 giorni dalla data della richiesta medesima, il possesso dei requisiti di

capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa richiesti nel bando di gara; Qualora tale prova non sia fornita, ovvero l'offerente non confermi le dichiarazioni contenute nella domanda di partecipazione o nell'offerta, l'Amministrazione procederà all'esclusione del concorrente dalla gara, all'escussione della relativa garanzia a corredo dell'offerta ed alla segnalazione del fatto all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici per i provvedimenti sanzionatori di cui all'articolo 6 comma 11 del D.lgs n. 163/2006 e per gli eventuali provvedimenti di sospensione dalla partecipazione alle procedure di affidamento previsti dal medesimo art. 48 D.lgs n. 163/2006.=====

La suddetta richiesta sarà altresì, inoltrata, entro dieci giorni dalla conclusione delle operazioni di gara, anche all'aggiudicatario e al concorrente che segue in graduatoria, qualora gli stessi non siano compresi fra i concorrenti sorteggiati, e nel caso in cui essi non forniscano la prova o non confermino le loro dichiarazioni si applicheranno le suddette sanzioni e si procederà alla determinazione della nuova soglia di anomalia dell'offerta e alla conseguente eventuale nuova aggiudicazione.=====

L'Amministrazione appaltante non richiederà di comprovare il possesso dei requisiti di capacità economico – finanziaria e tecnico – organizzativa richiesti nel presente bando di gara, alle imprese sorteggiate di cui all'art. 48 del Dlgs n. 163/2006, all'aggiudicatario e al concorrente che segue in graduatoria, qualora le imprese medesime siano in possesso dell'attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA, adeguata per categoria e classifica ai valori della gara.=====

l'Amministrazione procederà alla valutazione dell'anomalia delle offerte, ai sensi dell'art. 86, comma 1 e dell'art. 122, comma 9 del D.lgs n. 163/2006, e procederà all'esclusione automatica delle offerte che presentino un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media.

La procedura di esclusione automatica non verrà applicata qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a cinque. In tal caso la stazione appaltante procederà a valutare la congruità delle offerte presentate quando, sulla base di elementi specifici, le offerte medesime appaiono anormalmente basse. Si procederà all'aggiudicazione anche in caso di una sola offerta ritenuta valida dal Presidente di gara. Non sono ammesse offerte alla pari o in aumento.=====

- che il contratto verrà stipulato a corpo ex art. 53, comma 4, D.Lgs 163/2006;=====

- che l'avviso d'asta è stato pubblicato ai sensi della normativa vigente;=

- che nel bando si evidenziava che l'invio del plico contenente la documentazione necessaria per l'ammissione alla gara e la busta chiusa dell'offerta potrà essere effettuato secondo le modalità ritenute più idonee dal soggetto offerente e quindi anche mediante consegna a mano, presso la Segreteria Generale dell'Amministrazione Provinciale, entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 20 ottobre 2008;=====

- che nel medesimo bando veniva, altresì, indicata la procedura per lo

svolgimento della gara, nel modo seguente: =====

Il giorno 22 ottobre 2008, a partire dalle ore 9,00 il Presidente di gara procederà all'apertura delle buste contenenti la documentazione ed alla verifica della stessa ai fini dell'ammissione alla gara ed al sorteggio delle imprese ex art. 48 D.Lgs. 163/06. Si segnala che qualora tutte le imprese sorteggiate dovessero risultare in possesso di attestazione SOA o già verificate dalla Stazione Appaltante nell'anno precedente la presente gara per categorie di lavorazioni analoghe e almeno per l'importo del presente appalto, si procederà nella prima seduta di gara all'apertura delle buste relative all'offerta economica. A partire dalle ore 09,00 del giorno 05 novembre 2008 il Presidente di gara procederà all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche ed alla aggiudicazione provvisoria a favore della migliore offerta ai sensi dell'art. 82 del D.Lgs. 163/2006.=====

L'Amministrazione, ai sensi dell'art. 71 DPR 445/2000, procederà ad effettuare idonei controlli a campione, in relazione a quanto dichiarato dai soggetti partecipanti alla gara in sede di autocertificazione procedendo in caso di dichiarazioni false alle necessarie segnalazioni previste ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 DPR 445/2000 e dell'art. 75 lett. h) DPR 554/99. I controlli su quanto dichiarato in sede di autocertificazione verranno comunque effettuati nei riguardi del primo e del secondo classificato.=====

Quanto sopra premesso, sotto la Presidenza del Dott. Arch. Elio Musso, Dirigente del Settore Edilizia Scolastica e Fabbricati, delegato ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs 267/00 e dell'art. 54 dello Statuto della Provincia

di Como, adottato dal Consiglio Provinciale con deliberazioni n. 53 del 13 novembre 2000 e n. 59 del 20 novembre 2000, esaminate senza rilievi dal Comitato Regionale di Controllo in seduta dell'8 gennaio 2001 ed esecutivo a decorrere dal 15 febbraio 2001, assistito da me Dott. Gisella Blanco, nata a Seregno (MI) il 22.10.1968, Responsabile del Servizio Gare P.O. ed alla presenza dei testimoni richiesti noti ed idonei, Sig.ra Meroni Sabrina nata a Lurago d'Erba il 17.08.1964, e Geom. Bernasconi Giuseppe nato a Como il 27.4.1979 entrambi dipendenti dell'Amministrazione, ha avuto luogo l'esperimento di procedura aperta relativo all'appalto di lavori di manutenzione straordinaria finalizzati al recupero funzionale ed alla messa a norma del Museo della Seta di Como.=====

Apartire dalle ore 09,00, deposti sul tavolo gli atti della procedura aperta, il Presidente dichiara aperta la gara e comunica che nel termine di tempo fissato sono pervenuti e sono pervenuti n. 45 plichi. =====

Il Presidente di gara dichiara che, in conformità a quanto stabilito nel Bando di gara, si terrà conto - relativamente alle offerte economiche - solo dei primi due decimali indicati dopo la virgola non procedendo ad alcun arrotondamento né, peraltro, all'esclusione delle relative offerte.==

Il Presidente procede, quindi, all'apertura dei plichi medesimi, con il seguente risultato:=====

1. Impresa CIPIEMME srl con sede in Bovisio Masciago (Mi) – via Fortuzzi, 33 – che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
2. Impresa CARTOCCI STRADE srl con sede in Villa Guardia (Co)

- via Firenze, 35 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
3. Impresa LUIGI GIUDICI SpA con sede in Cantù (Co) – via G. da Cernate, 97 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
 4. Impresa COSENTINO VINCENZO con sede in Canzo (Co) – via Matteotti, 1/b - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
 5. Impresa TREPPO COSTRUZIONI srl con sede in Carate Urlo (Co) – via Regina Nuova, 59 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
 6. Impresa ROSBEL IMPIANTI snc con sede in Desio (Mi) – via Mulinello, 28 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
 7. Impresa S.A.I.M.P. srl con sede in Tradate (Va) – via Beccaria, 3 – che che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=
 8. Impresa F.lli LOCATELLI sas con sede in Introbio (Lc) – via Vittorio Veneto, 1/c - che che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
 9. Impresa LARIANA COSTRUZIONI E ASFALTI con sede in Rogeno (Lc) – via De Gasperi, 9 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
 10. Impresa CIVELLI COSTRUZIONI srl con sede in Gavirate (Va) – V.le Ticino, 96 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====

11. Impresa F.LLI BARONCHELLI srl con sede legale in Milano –
via dei Conti Biglia, 15 - che presenta la documentazione in modo
completo e regolare;=====
12. Impresa ROVELLI srl con sede in Monza (Mi) – via della Lovera,
65 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;
13. Impresa DIDO EDILE srl con sede legale in Milano – via San
Calimero, 1 - che presenta la documentazione in modo completo e
regolare;=====
14. Impresa NUOVALINEA sas con sede in Cesano Maderno (Mi) –
via San Carlo, 5 - che presenta la documentazione in modo
completo e regolare;=====
15. Impresa SELVA MERCURIO srl con sede in Como – via Alciato,
1 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;
16. Impresa EMMEBIERRE snc con sede in Senago (Mi) – via A.
Volta, 37 - che presenta la documentazione in modo completo e
regolare;=====
17. Impresa CERAMICHE FALANGA srl con sede con sede in
Gorgonzola (Mi) – via degli Abeti, 17/4 - che presenta la
documentazione in modo completo e regolare;=====
18. Impresa COSTRUZIONI CERRI srl con sede in Talamona (So) –
via Stelvio, 13 - che presenta la documentazione in modo completo
e regolare;=====
19. Impresa GIAVAZZI srl con sede in Cornaredo (Mi) – via Petrarca,
10 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;
20. Impresa 3 A COSTRUZIONI srl con sede in Galbiate (Lc) – via

- per Piazza, 12/b - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
21. Impresa FOTI srl con sede in Bulgarograsso (Co) – via per Guanzate, 40 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
22. Impresa COSTEL srl con sede in Sondrio – via Cesura, 8 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
23. Impresa TE.VIA. srl con sede in Bareggio (Mi) – via Vigevano, 44 che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
24. Impresa M.G. COSTRUZIONI EDILI srl con sede in Pregnana Milanese (Mi) – via Castellazzo, 45/a - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
25. Impresa COOP. PAVESE Scarl con sede legale in Genova – via C. Roccatagliata, 1/18 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
26. Impresa F.lli PASSONI srl con sede in Bernareggio (Mi) – via della Madonnina, 2 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
27. Impresa EDILDEBRES Scarl con sede in Lainate (Mi) – via Gorizia, 2 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
28. Impresa MULTI MANUTENZIONE srl con sede in Cusano Milanino (Mi) – via Merli, 10 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
29. Impresa GENERALSTRADE SpA con sede in Barlassina (Lc) –

- via Piave, 36/38 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
30. Impresa ITALTUBI SpA con sede in Tradate (Va) – via Pavia, 32 che presenta la documentazione in modo completo e regolare;====
31. Impresa CORINA FRANCESCO con sede in Garbagnate Milanese (Mi) – via Kennedy, 24 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
32. Impresa BONACINA srl con sede in Galbiate (Lc) – via Monte Oliveto, 8/10 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
33. Impresa RI.ABITARE snc con sede in Rho (Mi) – via Ratti, 43 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;====
34. Impresa EDILNOVA con sede in Milano – via F.lli Zoia, 72 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
35. Impresa I.C.O. di Oglialoro srl con sede in Parabiago (Mi) – che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
36. TI EFFE COSTRUZIONI sas con sed ein Milano – via D. Ricciarelli, 21 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
37. Impresa CONTE COSTRUZIONI srl con sede in Desio (Mi) – via G. Marconi, 16 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
38. Impresa RIVA CARLO & C. snc con sede in Cesana B.za (Lc) – via A. De Gasperi, 50 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====

39. Impresa MILANO COSTRUZIONI EDILI srl con sede legale in Lainate (Mi) – via Val D’Ossola, 22 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
40. Impresa COSTRUZIONI EDILI UMBERTO BIANCHI srl con sede in Como – via Canturina, 138 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
41. Impresa COLOMBO STRADE srl con sede in Monza (Mi) – via San Martino, 3 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
42. Impresa CERVINO srl con sede in Tavernerio (Co) – Loc. Rovascio, 16 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
43. Impresa COSMAG srl con sede in Milano – via G. Livraghi, 25 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;====
44. Impresa COSTRUZIONI ARCHIMEDE srl – con sede in Albese con Cassano (Co) – via Vittorio Veneto, 18 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
45. Impresa IMENCO srl con sede in Tradate (Va) – via Mayer, 1 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;====

A questo punto, il Presidente di gara procede al sorteggio delle ditte chiamate a comprovare il possesso dei requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico amministrativa richiesti per l’ammissione alla gara nella misura del 10% delle imprese ammesse – nel numero di 12 – di seguito riportate:=====

- Impresa ROSBEL IMPIANTI snc con sede in Desio (Mi) – via

Mulinello, 28 -;=====

- Impresa DIDO EDILE srl con sede legale in Milano – via San Calimero, 1 -;=====

- Impresa FOTI srl con sede in Bulgarograsso (Co) – via per Guanzate, 40 -;=====

- Impresa EDILNOVA con sede in Milano – via F.lli Zoia, 72 -;=====

- Impresa TI EFFE COSTRUZIONI sas con sede in Milano – via D. Ricciarelli, 21 -;=====

Delle imprese sorteggiate, le sole che non risultano essere in possesso di attestazione SOA adeguata per categoria e classifica ai valori della gara sono l'Impresa EDILNOVA con sede in Milano – via F.lli Zoia, 72 – e l' Impresa TI EFFE COSTRUZIONI sas con sede in Milano; le suddette Imprese vengono pertanto invitate, a mezzo di lettera raccomandata anticipata tramite fax, a presentare, entro e non oltre 10 giorni dalla data di ricevimento della suddetta lettera, documentazione comprovante il possesso dei requisiti di capacità economico – finanziaria e tecnico organizzativa come richiesto nel bando di gara;La seduta di gara odierna viene dichiarata sospesa e rinviata alle ore 09,00 del 05.11.2008, come già specificato nel bando di gara;Il presente verbale, steso a cura di me, Dott.ssa Gisella Blanco, Responsabile del Servizio Gare P.O., è scritto da persona di mia fiducia, e viene sottoscritto da me unitamente al Presidente ed ai testimoni.Consta di n. 12 fogli occupati per intere facciate n. 11 e righe n. 23.=====

IL PRESIDENTE DI GARA IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
GARE P.O.

(Dott. Arch. Elio Musso)

(Dott. Gisella Blanco)

TESTE

Sig.ra Sabrina Meroni

TESTE

Geom. Giuseppe Bernasconi