

AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI COMO

VERBALE DI PROCEDURA APERTA relativo all'appalto dei lavori di interventi di manutenzione ordinaria e conservazione degli edifici provinciali – triennio 2008/2010 – Opere edili Gruppo 3.=====

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno 2008 in questo giorno 11 dicembre, in Como Via Borgovico n.148, nella sede dell'Amministrazione Provinciale, =====

PREMESSO

- che con provvedimento n. 254/41572 dell'11.09.2008, la Giunta Provinciale approvava il progetto definitivo/esecutivo degli interventi in oggetto;=====

- che con provvedimento n. 1509 del 23.09.2008 si è stabilito di procedere all'affidamento dei lavori sopracitati con le seguenti modalità d'appalto:=====

procedura aperta ai sensi dell'art. 82 comma 2 lett. a) del D.Lgs n.163/2006, con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara;=====

L'Amministrazione procederà, quindi, alla valutazione dell'anomalia delle offerte ai sensi dell'art. 86, comma 1 e dell'art.122, comma 9 del D.Lgs n. 163/2006, e procederà all'esclusione automatica delle offerte che presentino un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto

medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media.

La procedura di esclusione non verrà esercitata qualora il numero delle offerte valide risulti inferiore a dieci. In tal caso, si procederà a valutare la congruità delle offerte presentate quando, sulla base di elementi specifici, le offerte medesime appaiono anormalmente basse.=====

Si procederà all'aggiudicazione anche in caso di una sola offerta ritenuta valida dal Presidente di gara. Non sono ammesse offerte alla pari o in aumento; =====

- che il contratto verrà stipulato a misura ex 53, comma 4, D.Lgs 163/2006;=====

- che l'avviso d'asta è stato pubblicato ai sensi della normativa vigente;=

- che nel bando si evidenziava che l'invio del plico contenente la documentazione necessaria per l'ammissione alla gara e la busta chiusa dell'offerta potrà essere effettuato secondo le modalità ritenute più idonee dal soggetto offerente e quindi anche mediante consegna a mano, presso la Segreteria Generale dell'Amministrazione Provinciale, entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 9 dicembre 2008.=====

- che nel medesimo bando veniva, altresì, indicata la procedura per lo svolgimento della gara, nel modo seguente: =====

Il giorno 11 dicembre 2008, a partire dalle ore 9,00 il Presidente di gara procederà all'apertura delle buste contenenti la documentazione ed alla verifica della documentazione stessa ai fini dell'ammissione alla gara.==

Il Presidente di gara procederà poi, nella medesima seduta, all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche ed all'aggiudicazione provvisoria a favore della migliore offerta ai sensi dell'art. 82, del D.Lgs

n. 163/2006.=====

L'Amministrazione, ai sensi dell'art. 71 DPR 445/2000, procederà ad effettuare idonei controlli a campione, in relazione a quanto dichiarato dai soggetti partecipanti alla gara in sede di autocertificazione procedendo in caso di dichiarazioni false alle necessarie segnalazioni previste ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 DPR 445/2000 e dell'art. 75 lett. h) DPR 554/99. I controlli su quanto dichiarato in sede di autocertificazione verranno comunque effettuati nei riguardi del primo e del secondo classificato.=====

Quanto sopra premesso, sotto la Presidenza del Dott.Arch. Elio Musso, Dirigente del Settore Edilizia Scolastica e Fabbricati, delegato ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs 267/00 e dell'art. 54 dello Statuto della Provincia di Como, adottato dal Consiglio Provinciale con deliberazioni n. 53 del 13 novembre 2000 e n. 59 del 20 novembre 2000, esaminate senza rilievi dal Comitato Regionale di Controllo in seduta dell'8 gennaio 2001 ed esecutivo a decorrere dal 15 febbraio 2001, assistito da me Dott.ssa Capria Fausta, nata a Cantù (Co) il 14.01.1977, Specialista Direttivo amministrativo del Servizio Gare ed alla presenza dei testimoni richiesti noti ed idonei, Sig.ra Meroni Sabrina nata a Lurago d'Erba il 17.08.1964, Geom. Bernasconi Giuseppe nato a Como il 27.4.1979, entrambi dipendenti dell'Amministrazione, ha avuto luogo l'esperimento di procedura aperta relativo all'appalto dei lavori di interventi di manutenzione ordinaria e conservazione degli edifici provinciali – triennio 2008/2010 – Opere Edili Gruppo 3.=====

Alle ore 14,00, deposti sul tavolo gli atti della procedura aperta, il

Presidente dichiara aperta la gara e comunica che è pervenuto 1 plico oltre il termine stabilito e nel termine di tempo fissato sono pervenuti n. 75 plichi.=====

Il Presidente di gara dichiara che, in conformità a quanto stabilito nel Bando di gara, si terrà conto - relativamente alle offerte economiche – solo dei primi due decimali indicati dopo la virgola non procedendo ad alcun arrotondamento né, peraltro, all'esclusione delle relative offerte.==

Il Presidente procede, quindi, all'apertura dei plichi medesimi, con il seguente risultato:=====

1. Impresa TECNO EDIL SRL, con sede in Milano - Viale Certosa n. 238 – che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
2. Impresa CERVINO Srl, con sede in Tavernerio (CO) – Loc. Rovascio, 16- che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
3. Impresa CHIARO COSTRUZIONI Srl, con sede in Milano – via Marchionni 10- che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
4. Impresa COSTEL Srl, con sede in Predappio (Fc) – via E. Fermi, 14 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
5. Impresa BELLOMI Snc, con sede in Como – via Milano 213 – che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
6. Impresa MAGATTI Srl, con sede in Milano – via G. Gilino,

- 12- che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
7. Impresa D.R.C. COSTRUZIONI Srl, con sede in Piacenza – via Domenichi, 8- che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====;
8. Impresa F.LLI PICENNI Snc con sede in Comun Nuovo (BG) – via Papa Giovanni XXIII, n. 6 – che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
9. Impresa MANUTENZIONE EDILE Srl, con sede in Faloppio (CO) - Loc. Fornace n. 6 – che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
10. Impresa CIVELLI COSTRUZIONI Srl, con sede in Gavirate (GA) – viale Ticino 96, che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
11. Impresa SOLCASA Srl con sede in Capriano Brianza fraz. di Briosco (MI)– via Carducci n. 18, che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
12. Impresa ADDA SERVIZI Srl, con sede in Trezzano Rosa (MI) – Via Papa Giovanni XXIII, 7, che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
13. Impresa CON.AR.ED, con sede in Napoli – Via Broggia 18- che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=
14. Impresa MILANO COSTRUZIONI EDILI Srl con sede in Lainate (Mi) – via Val d'Ossola, 22 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====

15. Impresa CARTOCCI STRADE Srl, con sede in Genova – via Borzoli, 39/124, che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
16. Impresa 3 A COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Galbiate (Lc) – via Per Piazza n. 12/b - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
17. Impresa COSTRUZIONI EDILI Bianchi P.I.E. Umberto Srl, con sede in Como – via Canturina, 138, che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
18. Impresa C.G.R. di PULLARA CAMILLO & C. Sas, con sede in Favara (AG) – via Gaetano Costa, n.11, che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
19. Impresa EDILIMPIANTI Srl, con sede in Milano – P.zza della Repubblica, 3 - che viene esclusa in quanto nella documentazione presentata manca la dichiarazione di subappalto per le opere relative alle categorie OS3 e OS30; ==
20. Impresa M.G. COSTRUZIONI EDILI Srl con sede in Pregnana Milanese (MI) – via Castellazzo, 45 A - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
21. Impresa SAIMP Srl con sede in Tradate (VA) – via Beccaria n. 3 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
22. Impresa PIATTI & SPREAFICO Srl con sede legale in Como – via Borgovico, 36 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====

23. Impresa SELVA MERCUIO S.R.L. con sede in Como (Co) – via Alciato, 1 – che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
24. Impresa EDIL MAZZEI Srl, con sede legale in Milano, – Via Ugo Tommei, 7 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
25. Impresa GI.MA.CO. COSTRUZIONI SRL, con sede in Delebio (So) – via Maurizio Quadrio, 1 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
26. Impresa GIAVAZZI S.r.l., con sede in Cornaredo (MI) – via Petrarca, 10 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
27. Impresa MULTI MANUTENZIONE S.r.l., con sede in Cusano Milanino – Via Merli n. 10 – che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
28. Impresa COSTRUZIONI CERRI Srl, con sede in Talamona (SO), via Stelvio, 13 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
29. Impresa EDILCASTAGNA Snc, con sede in Civate (LC) – Via Roncaglio 15 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
30. Impresa COSTRUZIONI ROLLA Geom. Pietro Srl, con sede in Monza (MI) Via Ettore Fieramosca n. 30 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
31. Impresa F.LLI BARONCELLI Srl, con sede in Milano (MI) –

- via dei Conti Biglia 15 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
32. Impresa GUERRA COPERTURE Srl con sede in Pioltello (MI), Via E. Fermi, 4 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
33. Impresa F.LLI LOCATELLI Sas, con sede in Introbio (LC) – via Vittorio Veneto, 1/C – che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
34. Impresa AL.MA Srl, con sede in Pogliano Milanese – Via G. Falcone 24 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
35. Impresa COSBOTEK Srl con sede in Desio (MI) – via Caduti di Nassiriya 27 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
36. Impresa ROSBEL IMPIANTI Snc, con sede legale a Desio (MI), – via Mulinello n. 28 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
37. Impresa M. & C. ROSARIO S.n.c., con sede in Lecco – Via Volone n. 5 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
38. Impresa RM S.r.l, con sede in Casnate con Bernate – Via Ticino n.1 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
39. Impresa BONACINA Srl, con sede in Galbiate (LC) – via Monte Oliveto 8/10 - che presenta la documentazione in modo

- completo e regolare;=====
40. Impresa RA.MA Costruzioni Edili S.r.l., con sede in Milano – Viale Monza 39 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
41. Impresa SIAL IMPIANTI Srl, con sede in Cusago (MI) – Via Leonardo Da Vinci 7/3 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
42. Impresa LITTA Srl con sede in Milano – via Litta Modigliani, 66/10- che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
43. Impresa DINO MARZORATI Srl con sede in CANTU’ (CO) – via Costantino 18 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
44. Impresa TE.VIA Srl, con sede in Bareggio (MI) – via Vigevano 44 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
45. Impresa ALBONICO Snc, con sede in Grandate (CO) – via Unione 6 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
46. Impresa SEDIMA Srl, con sede in Novedrate (CO) – P.zza Umberto I, 18 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
47. Impresa EDILE di BRITTI Geom. ROSARIO, con sede legale in DESIO (Mi) – via Castelfidardo, 6/A - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====

48. Impresa RIABITARE Snc di Lucanto Domenico & C., con sede in Rho (Mi) – via Ratti 43 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
49. Impresa DECA Srl con sede in Lusciano (CE) – via Costanzo, 171, che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
50. Impresa SPINAZZA Snc di Lanfranco e Gianluca, con sede in Fino Mornasco – Via Regina 4 – che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
51. Impresa EDILMASTER Srl con sede in Cantù (CO) – via Copernico, 8 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
52. Impresa GENERAL STRADE Spa con sede in Barlassina – via Piave, 36/38 – che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
53. Impresa LE.LI di Gallo Sebastiano & C. S.a.s, con sede in Milano – via A. Oroboni 13 – che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
54. Impresa COOP. DIMENSIONE LAVORO Srl, con sede in Milano - Viale Ortles 85 - che viene esclusa in quanto nella documentazione presentata manca la dichiarazione di subappalto né per le opere relative alla categoria prevalente OG 1, né per le opere relative alle categorie OS3 e OS30; =====
55. Impresa DIDO EDILE S.r.l., con sede in Milano – via San Calimero, 1 - che presenta la documentazione in modo

- completo e regolare;=====
56. Impresa MALINVERNO Srl, con sede in Como – via Druso, 13 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
57. Impresa NUOVA LINEEA Sas, con sede in Cesano Maderno (MI) – via San Carlo 5 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
58. Impresa SARCHI COSTRUZIONI Srl, con sede in Parabiago (MI) – Via del Monastero 20 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
59. Impresa S.I.V.A. Srl, con sede a Milano – Via Mac Mahon 7 - - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=
60. Impresa EDILE STILLITANO MICHELE, con sede in Desio (MI) – via Mulino Arese 30 - che viene esclusa in quanto nella documentazione presentata manca la dichiarazione di subappalto per le opere relative alle categorie OS3 e OS30; ==
61. Impresa EDILNOVA Costruzioni Srl, con sede in Milano - Via J. Dal Verme 2 – che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
62. Impresa BRUNI SCAVI Snc di Bruni Scavi & Bruni Roberto, con sede in Grandate (CO) Via Madonna 35 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
63. Impresa F.LLI CAMPUS Snc, con sede in Milano – via Giacosa 9 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====

64. Impresa EUROIMPRESIT Srl, con sede in Casorate Primo (PV) – via Vittorio Emanuele II, n. 26 - che viene esclusa in quanto nella documentazione presentata manca la dichiarazione di subappalto per le opere relative alle categorie OS3 e OS30; =
65. Impresa LUIGI GAFFURI Srl, con sede in Albese con Cassano (CO) – via Roncaldier, 16 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
66. Impresa AM COSTRUZIONI di Srl con sede in Nerviano (MI) – via Tonale 22 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
67. Impresa BBT COSTRUZIONI srl, con sede in Como – Via Coloniola 17 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
68. Impresa COSTRUZIONI EDILI MARTINELLI Michele Srl, con sede in Brunate (CO) - Via per Como n. 33/A - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;===
69. Impresa BIANCHI GEOM. DANTE Srl, con sede in Como - Via Rezzonico n. 39 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
70. Impresa PETAZZI COSTRUZIONI S.r.l., con sede in Menaggio (CO), Via per la Grona n. 18 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====
71. Impresa CIPRIANI ANTONIO S.r.l., con sede a Como – Via Lazzago 15 - che viene esclusa in quanto nella documentazione presentata manca la dichiarazione di subappalto per le opere

relative alle categorie OS3 e OS30; =====

72. Impresa EDILE CRESCIMANNO ANTONINO , con sede in Pavia – Via Lardirago 13 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====

73. Impresa SPAZIO CASA di Khallaf Moustafa, con sede in Pieve Emanuele (MI) – Via Piemonte n. 13/C - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====

74. Impresa BIANCHI & IMBURGIA Sas di Bianchi Enrico & C. con sede in Como - Via Volta n. 47 - che viene esclusa in quanto nella documentazione presentata manca la dichiarazione di subappalto per le opere relative alle categorie OS3 e OS30; =

75. Impresa IM.E.CO. S.p.a con sede in Molteno (LC) – Viale Lombardia n. 15 - che presenta la documentazione in modo completo e regolare;=====

A questo punto il Presidente di gara procede all’apertura delle offerte economiche che danno il seguente risultato: =====

1. Impresa TECNO EDIL SRL, con sede in Milano - Viale Certosa n. 238 – con l’offerta ribasso del 15,83%=====
2. Impresa CERVINO Srl, con sede in Tavernerio (CO) – Loc. Rovascio, 16- con l’offerta ribasso del16,73%=====
3. Impresa CHIARO COSTRUZIONI Srl, con sede in Milano – via Marchionni 10- con l’offerta ribasso del19,07%=====
4. Impresa COSTEL Srl, con sede in Predappio (Fc) – via E. Fermi, 14 - con l’offerta ribasso del 16,63%=====
5. Impresa BELLOMI Snc, con sede in Como – via Milano 213 –

- con l'offerta ribasso del 19,03%=====
6. Impresa MAGATTI Srl, con sede in Milano – via G. Gilino, 12 -
con l'offerta ribasso del 17,78%=====
 7. Impresa D.R.C. COSTRUZIONI Srl, con sede in Piacenza – via
Domenichi, 8- con l'offerta ribasso del 15,36%=====
 8. Impresa F.LLI PICENNI Snc con sede in Comun Nuovo (BG) –
via Papa Giovanni XXIII, n. 6 – con l'offerta ribasso del
19,18%=====
 9. Impresa MANUTENZIONE EDILE Srl, con sede in Faloppio
(CO) - Loc. Fornace n. 6 – con l'offerta ribasso del 22,29%=====
 10. Impresa CIVELLI COSTRUZIONI Srl, con sede in Gavirate
(GA) – viale Ticino 96, con l'offerta ribasso del 17,38%=====
 11. Impresa SOLCASA Srl con sede in Capriano Brianza fraz. di
Briosco (MI)– via Carducci n. 18, con l'offerta ribasso del
16,89%=====
 12. Impresa ADDA SERVIZI Srl, con sede in Trezzano Rosa (MI) –
Via Papa Giovanni XXIII, 7, con l'offerta ribasso del 15,75%==
 13. Impresa CON.AR.ED, con sede in Napoli – Via Broggia 18 - con
l'offerta ribasso del 15,51%=====
 14. Impresa MILANO COSTRUZIONI EDILI Srl con sede in
Lainate (Mi) – via Val d'Ossola, 22 – con l'offerta ribasso del
22,66%=====
 15. Impresa CARTOCCI STRADE Srl, con sede in Genova – via
Borzoli, 39/124, con l'offerta ribasso del 17,81%=====
 16. Impresa 3 A COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Galbiate (Lc) –

- via Per Piazza n. 12/b - con l'offerta ribasso del 17,63%=====
17. Impresa COSTRUZIONI EDILI Bianchi P.I.E. Umberto Srl, con sede in Como – via Canturina, 138, con l'offerta ribasso del 21,18%=====
 18. Impresa C.G.R. di PULLARA CAMILLO & C. Sas, con sede in Favara (AG) – via Gaetano Costa, n.11, con l'offerta ribasso del 17,15%=====
 19. Impresa EDILIMPIANTI Srl, con sede in Milano – P.zza della Repubblica, 3 – esclusa=====
 20. Impresa M.G. COSTRUZIONI EDILI Srl con sede in Pregnana Milanese (MI) – via Castellazzo, 45 A - con l'offerta ribasso del 23,30%=====
 21. Impresa SAIMP Srl con sede in Tradate (VA) – via Beccaria n. 3 con l'offerta ribasso del 17,17%=====
 22. Impresa PIATTI & SPREAFICO Srl con sede legale in Como – via Borgovico, 36 - con l'offerta ribasso del 22,37%=====
 23. Impresa SELVA MERCUIO S.R.L. con sede in Como (Co) – via Alciato, 1 – con l'offerta ribasso del 21,05%=====
 24. Impresa EDIL MAZZEI Srl, con sede legale in Milano, – Via Ugo Tommei, 7 – con l'offerta ribasso del 15,61%=====
 25. Impresa GI.MA.CO. COSTRUZIONI SRL, con sede in Delebio (So) – via Maurizio Quadrio, 1 - con l'offerta ribasso del 16,50%=====
 26. Impresa GIAVAZZI S.r.l., con sede in Cornaredo (MI) – via Petrarca, 10 - con l'offerta ribasso del 17,33%=====

27. Impresa MULTI MANUTENZIONE S.r.l., con sede in Cusano Milanino – Via Merli n. 10 – con l’offerta ribasso del 17,57%==
28. Impresa COSTRUZIONI CERRI Srl, con sede in Talamona (SO), via Stelvio, 13 – con l’offerta ribasso del 16,77%=====
29. Impresa EDILCASTAGNA Snc, con sede in Civate (LC) – Via Roncaglio 15 - con l’offerta ribasso del 14,44%=====
30. Impresa COSTRUZIONI ROLLA Geom. Pietro Srl, con sede in Monza (MI) Via Ettore Fieramosca n. 30 – con l’offerta ribasso del 19,42%=====
31. Impresa F.LLI BARONCELLI Srl, con sede in Milano (MI) – via dei Conti Biglia 15 – con l’offerta ribasso del 16,37%=====
32. Impresa GUERRA COPERTURE Srl con sede in Pioltello (MI), Via E. Fermi, 4 - con l’offerta ribasso del 17,67%=====
33. Impresa F.LLI LOCATELLI Sas, con sede in Introbio (LC) – via Vittorio Veneto, 1/C – con l’offerta ribasso del 17,70%=====
34. Impresa AL.MA Srl, con sede in Pogliano Milanese – Via G. Falcone 24 – con l’offerta ribasso del 16,75%=====
35. Impresa COSBOTEK Srl con sede in Desio (MI) – via Caduti di Nassiriya 27 – con l’offerta ribasso del 18,53%=====
36. Impresa ROSBEL IMPIANTI Snc, con sede legale a Desio (MI), – via Mulinello n. 28 – con l’offerta ribasso del 19,62%=====
37. Impresa M. & C. ROSARIO S.n.c., con sede in Lecco – Via Volone n. 5 – con l’offerta ribasso del 20,71%=====
38. Impresa RM S.r.l, con sede in Casnate con Bernate – Via Ticino n.1 – con l’offerta ribasso del 18,70%=====

39. Impresa BONACINA Srl, con sede in Galbiate (LC) – via Monte Oliveto 8/10 – con l’offerta ribasso del 18,77%=====
40. Impresa RA.MA Costruzioni Edili S.r.l., con sede in Milano – Viale Monza 39 - con l’offerta ribasso del 17,11%=====
41. Impresa SIAL IMPIANTI Srl, con sede in Cusago (MI) – Via Leonardo Da Vinci 7/3 – con l’offerta ribasso del 17,89%=====
42. Impresa LITTA Srl con sede in Milano – via Litta Modigliani, 66/10- con l’offerta ribasso del 17,08%=====
43. Impresa DINO MARZORATI Srl con sede in CANTU’ (CO) – via Costantino 18 – con l’offerta ribasso del 19,50%=====
44. Impresa TE.VIA Srl, con sede in Bareggio (MI) – via Vigevano 44 - con l’offerta ribasso del 20,66%=====
45. Impresa ALBONICO Snc, con sede in Grandate (CO) – via Unione 6 - con l’offerta ribasso del 19,28%=====
46. Impresa SEDIMA Srl, con sede in Novedrate (CO) – P.zza Umberto I, 18 - con l’offerta ribasso del 22,15%=====
47. Impresa EDILE di BRITTI Geom. ROSARIO, con sede legale in DESIO (Mi) – via Castelfidardo, 6/A - con l’offerta ribasso del 19,67%=====
48. Impresa RI.ABITARE Snc di Lucanto Domenico & C., con sede in Rho (Mi) – via Ratti 43 – con l’offerta ribasso del 15,81%=====
49. Impresa DECA Srl con sede in Lusciano (CE) – via Costanzo, 171, con l’offerta ribasso del 19,82%=====
50. Impresa SPINAZZA Snc di Lanfranco e Gianluca, con sede in Fino Mornasco – Via Regina 4 – con l’offerta ribasso del 18,80%

51. Impresa EDILMASTER Srl con sede in Cantù (CO) – via Copernico, 8 – con l’offerto ribasso del 19,99%=====
52. Impresa GENERAL STRADE Spa con sede in Barlassina – via Piave, 36/38 – con l’offerto ribasso del 16,50%=====
53. Impresa LE.LI di Gallo Sebastiano & C. S.a.s, con sede in Milano – via A. Oroboni 13 – con l’offerto ribasso del 21,83%==
54. Impresa COOP. DIMENSIONE LAVORO Scrl, con sede in Milano - Viale Ortles 85 - esclusa =====
55. Impresa DIDO EDILE S.r.l., con sede in Milano – via San Calimero, 1 - con l’offerto ribasso del 23,10%=====
56. Impresa MALINVERNO Srl, con sede in Como – via Druso, 13 - con l’offerto ribasso del 22,09%=====
57. Impresa NUOVA LINEEA Sas, con sede in Cesano Maderno (MI) – via San Carlo 5 - con l’offerto ribasso del 19,57%=====
58. Impresa SARCHI COSTRUZIONI Srl, con sede in Parabiago (MI) – Via del Monastero 20 - con l’offerto ribasso del 20,12%=
59. Impresa S.I.V.A. Srl, con sede a Milano – Via Mac Mahon 7 - con l’offerto ribasso del 16,75%=====
60. Impresa EDILE STILLITANO MICHELE, con sede in Desio (MI) – via Mulino Arese 30 - esclusa =====
61. Impresa EDILNOVA Costruzioni Srl, con sede in Milano - Via J. Dal Verme 2 – con l’offerto ribasso del 17,81%=====
62. Impresa BRUNI SCAVI Snc di Bruni Scavi & Bruni Roberto, con sede in Grandate (CO) Via Madonna 35 - con l’offerto ribasso del 15,27%=====

63. Impresa F.LLI CAMPUS Snc, con sede in Milano – via Giacosa
9 - con l'offerta ribasso del 17,92%=====
64. Impresa EUROIMPRESIT Srl, con sede in Casorate Primo (PV)
– via Vittorio Emanuele II, n. 26 – esclusa=====
65. Impresa LUIGI GAFFURI Srl, con sede in Albese con Cassano
(CO) – via Roncaldier, 16 - con l'offerta ribasso del 21,57%===
66. Impresa AM COSTRUZIONI di Srl con sede in Nerviano (MI) –
via Tonale 22 - con l'offerta ribasso del 22,35%=====
67. Impresa BBT COSTRUZIONI srl, con sede in Como – Via
Coloniola 17 - con l'offerta ribasso del 22,40%=====
68. Impresa COSTRUZIONI EDILI MARTINELLI Michele Srl, con
sede in Brunate (CO) - Via per Como n. 33/A – con l'offerta
ribasso del 19,10%=====
69. Impresa BIANCHI GEOM. DANTE Srl, con sede in Como - Via
Rezzonico n. 39 - con l'offerta ribasso del 13,17%=====
70. Impresa PETAZZI COSTRUZIONI S.r.l., con sede in Menaggio
(CO), Via per la Grona n. 18 – 13,58%=====
71. Impresa CIPRIANI ANTONIO S.r.l., con sede a Como – Via
Lazzago 15 - esclusa =====
72. Impresa EDILE CRESCIMANNO ANTONINO , con sede in
Pavia – Via Lardirago 13 - con l'offerta ribasso del 24,90%=====
73. Impresa SPAZIO CASA di Khallaf Moustafa, con sede in Pieve
Emanuele (MI) – Via Piemonte n. 13/C - con l'offerta ribasso del
18,05%=====
74. Impresa BIANCHI & IMBURGIA Sas di Bianchi Enrico & C.

con sede in Como - Via Volta n. 47 - esclusa =====

75. Impresa IM.E.CO. S.p.a con sede in Molteno (LC) – Viale

Lombardia n. 15 - con l’offerta ribasso del 19,46%=====

Vengono pertanto escluse ai sensi dell’art. 86, comma 1 e dell’art.122, comma 9 del D.Lgs n. 163/2006, le imprese corrispondenti al dieci per cento, arrotondato all’unità superiore, che hanno presentato rispettivamente le offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso in numero complessivo di 14 di seguito indicate:=====

- Impresa BIANCHI GEOM. DANTE Srl, con sede in Como - Via Rezzonico n. 39 - con l’offerta ribasso del 13,17%;=====

- Impresa PETAZZI COSTRUZIONI S.r.l., con sede in Menaggio (CO), Via per la Grona n. 18 – 13,58%=====

- Impresa EDILCASTAGNA Snc, con sede in Civate (LC) – Via Roncaglio 15 - con l’offerta ribasso del 14,44%=====

- Impresa BRUNI SCAVI Snc, con sede in Grandate (CO) – via Madonna, 35 - con l’offerta ribasso del 15,27%;=====

- Impresa D.R.C. COSTRUZIONI Srl, con sede in Piacenza – via Domenichi, 8- con l’offerta ribasso del 15,36%=====

- Impresa CON.AR.ED, con sede in Napoli – Via Broggia 18 - con l’offerta ribasso del 15,51%=====

- Impresa EDIL MAZZEI Srl, con sede legale in Milano, – Via Ugo Tommei, 7 – con l’offerta ribasso del 15,61%=====

- Impresa AM COSTRUZIONI di Srl con sede in Nerviano (MI) – via Tonale 22 - con l’offerta ribasso del 22,35%=====

- Impresa PIATTI & SPREAFICO Srl con sede legale in Como – via

Borgovico, 36 - con l'offerta ribasso del 22,37%=====

- Impresa BBT COSTRUZIONI srl, con sede in Como – Via Coloniola 17 - con l'offerta ribasso del 22,40%=====
- Impresa MILANO COSTRUZIONI EDILI Srl con sede in Lainate (Mi) – via Val d'Ossola, 22 – con l'offerta ribasso del 22,66%=====
- Impresa DIDO EDILE S.r.l., con sede in Milano – via San Calimero, 1 - con l'offerta ribasso del 23,10%=====
- Impresa M.G. COSTRUZIONI EDILI Srl con sede in Pregnana Milanese (MI) – via Castellazzo, 45 A - con l'offerta ribasso del 23,30%
- Impresa EDILE CRESCIMANNO ANTONINO , con sede in Pavia – Via Lardirago 13 - con l'offerta ribasso del 24,90%=====

Il Presidente di gara procede al calcolo della media dei ribassi offerti, con esclusione delle offerte soprariportate, pari al 18,55% ed incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi che superano la predetta media pari a 1,55% la quale viene definitivamente determinata nel 20,10% e viene pertanto esclusa, in quanto anomala, l'offerta delle seguenti imprese:=====

- Impresa SARCHI COSTRUZIONI Srl, con sede in Parabiago (MI) – Via del Monastero 20 - con l'offerta ribasso del 20,12%=====
- Impresa TE.VIA Srl, con sede in Bareggio (MI) – via Vigevano 44 - con l'offerta ribasso del 20,66%=====
- Impresa M. & C. ROSARIO S.n.c., con sede in Lecco – Via Volone n. 5 – con l'offerta ribasso del 20,71%=====
- Impresa SELVA MERCUIO S.R.L. con sede in Como (Co) – via Alciato, 1 – con l'offerta ribasso del 21,05%=====

- Impresa COSTRUZIONI EDILI Bianchi P.I.E. Umberto Srl, con sede in Como – via Canturina, 138, con l’offerta ribasso del 21,18%=====
 - Impresa LUIGI GAFFURI Srl, con sede in Albese con Cassano (CO) – via Roncaldier, 16 - con l’offerta ribasso del 21,57%=====
 - Impresa LE.LI di Gallo Sebastiano & C. S.a.s, con sede in Milano – via A. Oroboni 13 – con l’offerta ribasso del 21,83%=====
 - Impresa MALINVERNO Srl, con sede in Como – via Druso, 13 - con l’offerta ribasso del 22,09%=====
 - Impresa DIDO EDILE S.r.l., con sede in Milano – via San Calimero, 1 - con l’offerta ribasso del 23,10%=====
 - Impresa M.G. COSTRUZIONI EDILI Srl con sede in Pregnana Milanese (MI) – via Castellazzo, 45 A - con l’offerta ribasso del 23,30%=====
 - Impresa EDILE CRESCIMANNO ANTONINO , con sede in Pavia – Via Lardirago 13 - con l’offerta ribasso del 24,90%=====
- Il Presidente, preso atto di quanto sopra riportato, dispone l’aggiudicazione provvisoria dell’appalto relativo ai lavori di interventi di manutenzione ordinaria e conservazione degli edifici provinciali – triennio 2008/2010 – Opere edili Gruppo 1 all’Impresa EDILMASTER Srl con sede in Cantù (CO) – via Copernico, 8 - con l’offerta ribasso del 19,99%; sull’importo dei lavori posto a base di gara per un importo di €. 354.494,37, aumentato degli oneri per la sicurezza pari a €. 14.770,60 e, quindi, per un importo netto contrattuale di €. 369264,97; potendosi aggiudicare l’appalto per l’intero importo disponibile ai sensi dell’art. 154 del DPR 554/99.=====

Il Presidente dispone quindi che: =====

Relativamente alle seguenti imprese si procederà alla verifica dei requisiti di ordine generale in quanto le medesime ne hanno autocertificato il possesso: =====

- Impresa EDILMASTER Srl con sede in Cantù (CO) – via Copernico, 8, impresa provvisoriamente aggiudicataria; =====

- Relativamente all'impresa DECA Srl con sede in Lusciano (CE) - Via costanzo n.171, impresa seconda classificata non si procederà alla verifica dei requisiti di ordine generale in quanto il possesso dei suddetti requisiti, da parte dell'impresa, risulta da documentazione già acquisita agli atti dell'Amministrazione nell'ambito della procedura relativa all'appalto degli interventi di manutenzione e conservazione degli edifici provinciali per il triennio 2008/ 2010 – Opere edili - Gruppo 1 ;=====

- Relativamente all'impresa BELLOMI Snc, con sede in Como – via Milano 213 ; impresa sorteggiata, non si procederà alla verifica dei requisiti di ordine generale in quanto il possesso dei suddetti requisiti, da parte dell'impresa, risulta da documentazione già acquisita agli atti dell'Amministrazione nell'ambito della procedura relativa all'appalto degli interventi di manutenzione e conservazione degli edifici provinciali per il triennio 2008/ 2010 – Opere edili - Gruppo 1 ;=====

- Impresa PETAZZI COSTRUZIONI S.r.l., con sede in Menaggio (CO), Via per la Grona n. 18,=====

- Impresa RM S.r.l, con sede in Casnate con Bernate – Via Ticino n.1==

- Impresa EDILCASTAGNA Snc, con sede in Civate (LC) – Via Roncaglio 15=====

Il Presidente di gara comunica quindi formalmente:=====

- 1) che al presente verbale di aggiudicazione farà seguito la stipulazione di formale contratto, ai sensi dell'art. 109 e ss. del D.P.R. 554 / 99 e dell'art. 1 e ss. del Capitolato Generale d'appalto dei lavori pubblici, approvato con Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici, n. 145 del 19 aprile 2000;=====
- 2) che tale stipulazione deve ritenersi subordinata all'insussistenza di cause di divieto, di sospensione e di decadenza previste dall'art. 10 legge 31 maggio 1965 n. 575 accertate mediante le modalità di cui all'art. 6 del D.P.R. 252/98;=====
- 3) che il vincolo giuridico sorgente dalla come sopra dichiarata aggiudicazione acquisterà efficacia solo con la stipulazione del contratto. =====

Il presente verbale, steso a cura di me, Dott.ssa Fausta Capria, Direttivo Amministrativo Ufficio gare, è scritto da persona di mia fiducia, e viene sottoscritto da me unitamente al Presidente ed ai testimoni.=====

Consta di n. 24 fogli occupati per intere facciate n. 23 e righe n. 17 .==

IL PRESIDENTE DI GARA IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
GARE

(Dott. Arch. Elio Musso)

(D.ssa Fausta Capria)

TESTE

TESTE

(Sig.ra Sabrina Meroni)

(Geom. Giuseppe Bernasconi)