



PROVINCIA DI COMO

S1.05 SETTORE INFRASTRUTTURE
S2.13 SERVIZIO AMMINISTRATIVO E GESTIONE CONTRATTI

DETERMINAZIONE N. 639 / 2024

OGGETTO: CONVENZIONE CONSIP SIE4 - SERVIZIO INTEGRATO ENERGIA - LOTTO 3 REGIONE LOMBARDIA DAL 14.07.2022 AL 14.07.2028. CIG CONVENZIONE: 6478451AE1 - MODIFICA IN INCREMENTO DELI IMMOBILI IN APPLICAZIONE ART. 6 COMMA 1 "OBBLIGAZIONI SPECIFICHE DEL FORNITORE". CIG B1830532F4. IMPEGNO DI SPESA.

IL RESPONSABILE

class. 06.06
fasc. 35/2022

Premesso che:

- la Provincia di Como, tramite il Servizio Progettazione e Manutenzione Fabbricati provvede a mantenere ottimale lo stato manutentivo degli edifici scolastici ed istituzionali di proprietà e/o di competenza della Provincia di Como, nonché ad adeguare gli edifici medesimi alle vigenti normative, ponendo particolare attenzione ai parametri di funzionalità e sicurezza;

- tra le varie tipologie di interventi di manutenzione si annoverano:

- la conduzione e manutenzione degli impianti termici,
- la conduzione e manutenzione degli impianti per la climatizzazione estiva,

che riguardano tutti gli edifici di competenza della Provincia di Como

- inoltre, per tutti gli edifici di competenza, la Provincia di Como provvede ad assicurare le necessarie forniture di calore per garantire tramite gli impianti di riscaldamento condizioni di comfort adeguate alla destinazione degli spazi;

Visto l'art. 26, comma 3 della Legge 23/12/1999 n. 488, a mente del quale: *"Le Amministrazioni Pubbliche possono ricorrere alle convenzioni stipulate ai sensi del comma 1, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo e qualità, come limiti massimi, per l'acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle stesse, anche utilizzando procedure telematiche per l'acquisizione di beni e servizi ai sensi del D.P.R. 4 aprile 2002, n. 101. La stipulazione di un contratto in violazione del presente comma è causa di responsabilità amministrativa; ai fini della determinazione del danno erariale si tiene conto anche della differenza tra il prezzo previsto nelle convenzioni e quello indicato nel contratto"*.

Considerato che la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, modificata dal decreto legge 6 luglio 2012, n. 95, convertito con modificazioni dalla legge 7 agosto 2012, n.

135, nel favorire sempre di più il ricorso a centrali di committenza e agli strumenti telematici di negoziazione (e-procurement), prevede l'obbligo per gli Enti Locali di avvalersi delle "Convenzioni CONSIP", ovvero di utilizzarne i parametri qualità prezzo come limiti massimi per le acquisizioni in via autonoma (art. 26, comma 3, della legge n. 488/1999 e art. 1, comma 449, legge n. 296/2006). La violazione di tale obbligo determina, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, del d.l. n. 95/2012 convertito dalla Legge n.135/2012 e dell'articolo 11, comma 6, del D.L. n. 98/2011 convertito dalla Legge n. 111/2011, la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare nonché causa di responsabilità amministrativa.

Premesso altresì che:

- al fine di assicurare contemporaneamente la conduzione, manutenzione e l'efficientamento degli impianti di climatizzazione di immobili in competenza alla Provincia di Como, si è proceduto alla consultazione delle convenzioni CONSIP in essere ai sensi dell'Art. 26 Legge N. 488/1999 e s.m.i. e dell'Art. 58 Legge N. 388/2000, nell'ambito delle quali è stata individuata come unica coerente con le finalità ricercate quella relativa a "Servizio Integrato Energia" versione 4 (SIE4);
- la convenzione prevede in particolare l'affidamento *"del servizio energia, ovvero di tutte le attività di gestione, conduzione e manutenzione degli impianti termici, compresa l'assunzione del ruolo di terzo responsabile e di tutti gli impianti ad essi connessi. Al servizio Energia è possibile aggiungere la gestione, conduzione e manutenzione degli impianti di climatizzazione estiva. Il servizio prevede inoltre la fornitura del vettore energetico termico, l'implementazione degli interventi di riqualificazione e di efficientamento energetico del sistema edificio/impianto"*.
- con determinazione dirigenziale n. 736 del 13/07/2022, come rettificata dalla determinazione dirigenziale n. 762 in data 19.07.2022, si è pertanto stabilito, tra l'altro, di

aderire, per le motivazioni espresse nelle premesse, per il Servizio di "Gestione Integrata Energia", alla Convenzione CONSIP "Servizio Integrato Energia" versione 4 (SIE4) - Lotto n. 3 Lombardia - (CIG Convenzione n. 6478451AE1) - Società fornitrice, RTI Siram S.p.A., con sede legale in via Anna Maria Mozzoni, 12 - 20152 Milano (MI) - CF e P. IVA 08786190150, - Getec Italia S.p.A - M.S.T. Manutenzioni & Servizi Tecnici S.r.l., (CIG 6478451AE1), per la durata di ANNI SEI (decorrenti dal 14.07.2022), per un importo di € 14.821.458,52 - IVA esclusa -, alle condizioni della Convenzione medesima e della documentazione elencata in premessa, relativamente ai seguenti servizi:

- Euro **14.439.958,59** (oltre IVA) per canone Servizio Energia "A" (compresa fornitura vettore energetico termico);
- Euro **381.499,93** (oltre IVA) per componente manutenzione climatizzazione estiva "MC";

Atteso che:

- la Provincia di Como ha richiesto con prot.18439 in data 28.04.2023 una variazione di consistenza in incremento del perimetro della convenzione, includendovi le seguenti strutture:
- sede "Centro per l'impiego" di Menaggio - Via Lusardi
- sede "Centro per l'impiego" di Como - Via Borgovico

in applicazione dell'art. 6, comma 1, "Obbligazioni specifiche del Fornitore" della Convenzione Consip SIE4, che recita testualmente *"Il Fornitore si impegna, oltre a quanto previsto in altre parti della Convenzione e nelle Condizioni Generali, anche a prestare i servizi oggetto di gara negli edifici indicati dall'Amministrazione Contraente nell'Ordinativo di Fornitura, nel rispetto di*

quanto previsto nel Capitolato Tecnico e nella Offerta Tecnica, ove migliorativo; l'esatta ubicazione degli edifici sarà indicata negli Ordinatori di Fornitura dalle Amministrazioni Contraenti che provvederanno a comunicarne in tempo utile al Fornitore anche l'eventuale variazione. Resta inteso che i servizi dovranno essere prestati, comunque, senza soluzione di continuità anche in caso di eventuali variazioni della consistenza e della dislocazione delle sedi indicate dalle Amministrazioni Contraenti.”;

- il fornitore ha inviato con nota 27.7.2023 Piano Tecnico Economico Agg. 00 con il calcolo di previsione della spesa legata alla variazione richiesta per la durata residua della convenzione pari a 6 anni per un importo complessivo di Euro 21.412,67 (oltre IVA), per il periodo 01.09.2023-14.07.2028;

Atteso altresì che:

- ciascuna Amministrazione a seguito dell'invio dell'ordinativo principale di fornitura in adesione contrattuale alla Convenzione, può integrare e modificare tale ordinativo, mediante l'emissione di successivi ordinativi aggiuntivi collegati allo stesso, i cui contratti avranno durata sino al termine della Convenzione;

Visto l'ordinativo esecuzione immediata nr. 7839544 - Atto modificativo in incremento all'ordinativo principale di fornitura in data 24.4.2024 per un importo di Euro 21.412,67 (oltre IVA) identificato con **CIG B1830532F4**

Ritenuto:

- di prendere atto della variazione di consistenza in incremento del perimetro della convenzione, includendovi le seguenti strutture:

- sede "Centro per l'impiego" di Menaggio – Via Lusardi
- sede "Centro per l'impiego" di Como – Via Borgovico

in applicazione dell'art. 6, comma 1, "Obbligazioni specifiche del Fornitore", della Convenzione Consip SIE4, per un importo quantificato EURO 21.412,67 (oltre IVA), per il periodo 01.09.2023-14.07.2028

- di approvare l'ordinativo esecuzione immediata nr. 7839544 - Atto modificativo in incremento all'ordinativo principale di fornitura in data 24.4.2024 per un importo di Euro 21.412,67 (oltre IVA) pari a complessivi euro 26.123,46 (IVA inclusa) identificato con CIG B1830532F4

Dato atto che, trattandosi di spese connesse a contratto/convenzione pluriennale, necessarie per garantire la continuità dei servizi connessi con le funzioni fondamentali, nonché trattasi di spese derivanti da contratti di somministrazione, relative a prestazioni periodiche/continuative di servizi di cui all'art. 1677 del codice civile, ai sensi dell'articolo 183 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e del principio contabile applicato allegato 4/2 al Decreto Legislativo n.118/2011, è possibile assumere obbligazioni concernenti spese correnti per esercizi non considerati nel bilancio di previsione;

Visti gli obblighi posti in capo ai dirigenti dalla normativa vigente in tema di conflitto di interessi;

Visti:

- la deliberazione di Consiglio Provinciale n. 55 del 07 dicembre 2023 di approvazione del Bilancio di Previsione per il triennio 2024/2026 e successive modifiche ed integrazioni;

- la deliberazione del Presidente n. 165 del 19 dicembre 2023 di approvazione del Piano esecutivo di Gestione 2024/2026 e successive modifiche ed integrazioni;

DETERMINA

in relazione alla **CONVENZIONE CONSIP SIE4 - SERVIZIO INTEGRATO ENERGIA - LOTTO 3 REGIONE LOMBARDIA DAL 14.07.2022 AL 14.07.2028. CIG CONVENZIONE: 6478451AE1:**

1) Di approvare le premesse come parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2) di approvare la variazione di consistenza in incremento del perimetro della convenzione, includendovi le seguenti strutture:

- sede "Centro per l'impiego" di Menaggio - Via Lusardi

- sede "Centro per l'impiego" di Como - Via Borgovico

in applicazione dell'art. 6, comma 1, "Obbligazioni specifiche del Fornitore", della Convenzione Consip SIE4, per un importo quantificato EURO 21.412,67 (oltre IVA), per il periodo 01.09.2023-14.07.2028

3) di approvare l'ordinativo esecuzione immediata nr. 7839544 - Atto modificativo in incremento all'ordinativo principale di fornitura in data 24.4.2024 per un importo di Euro 21.412,67 (oltre IVA) pari a complessivi euro 26.123,46 (IVA inclusa) - identificato con **CIG B1830532F4** - allegato al presente provvedimento

4) Di imputare le somme complessive dovute per ciascuna annualità (I.V.A. 22% compresa) al bilancio 2024/2026 che presenta le necessarie disponibilità, come di seguito indicato:

ANNO 2024	
cap. 1194/0 codice bila 1030205	Euro 5.600,00
ANNO 2025	
cap. 1194/0 codice bila 1030205	Euro 5.600,00
ANNO 2026	
cap. 1194/0 codice bila 1030205	Euro 5.600,00

5) Di dare atto che, ai sensi dell'art. 183, comma 6, del Decreto legislativo n. 267/2000, nella formazione dei Bilanci di previsione 2027 e 2028 si terrà conto della necessità di impegnare le somme come di seguito specificato:

ANNO 2027 € 5.600,00 IVA compresa

ANNO 2028 € 3.723,46 IVA compresa


6) Di dichiarare, in relazione al procedimento in argomento, l'assenza di conflitto di interessi ai sensi della normativa vigente;

7) di trasmettere il presente provvedimento al Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza;

Lì, 09/05/2024

IL RESPONSABILE
BRINDISI SAVERIA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

INFORMAZIONI SULLA PROCEDURA DI ACQUISTO

Nr. Procedura	625417
Codice ident. Gara (CIG)	B1830532F4
Codice Unico di Progetto (CUP)	Non presente
Strumento di acquisto	 Convenzione
Iniziativa/Bando	Servizio Integrato Energia 4

INFORMAZIONI SULLA FASE DELLA PROCEDURA

Nr. fase	7839544	Data creazione	24/04/2024 11:41
Nome fase	Esecuzione Immediata		
Giorni per accettazione	Nessun limite		
Giorni per annullamento	-1 Non annullabile a partire dalla data di invio		

DATI DELL'AMMINISTRAZIONE

Ente acquirente	PROVINCIA DI COMO
Ufficio	Progettazione e manutenzione fabbricati
Codice fiscale	80004650133
Codice univoco ufficio iPA	NBME66
Indirizzo sede	Via Borgo Vico 148
Città	22100 - COMO(CO)
Recapito telefonico	031230388
Email	ANDREA.ESPOSITO@PROVINCIA.COMO.IT
Punto Ordinante	ANDREA ANTONIO ESPOSITO / CF: SPSNRN70M28D416B

QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE

FORNITORE CONTRAENTE

Soggetto contraente RTI SIRAM
 Ragione sociale SIRAM S.P.A.
 Forma societaria SPA
 Partita Iva 08786190150
 Indirizzo sede VIA ANNA MARIA MOZZONI 12
 Città 20152 - MILANO(MI)
 Recapito telefonico 02412981
 Email SIRAM@REGISTERPEC.IT

INFORMAZIONI DI CONSEGNA E FATTURAZIONE

Indirizzo di consegna VIA BORGOVICO 148, COMO(COMO)
 Indirizzo di fatturazione VIA BORGOVICO 148, COMO(COMO)
 Modalità di pagamento Non presente

ULTERIORI INFORMAZIONI

Se hai necessità di allegare un documento utilizza questo spazio Non presente
 Indicare la data di fine erogazione dei servizi 16/07/2028
 Indicare il numero di immobili 2
 Indicare i riferimenti del Supervisore (telefono, fax, email, PEC) paolo.cairolis@provincia.como.it
 Allegare il PTE 0378 AA_PTE.pdf.p7m
 L'amministrazione è obbligata alla registrazione alla piattaforma per la certificazione dei crediti obbligata
 Inserire il nome e cognome dell'Energy Manager/Esperto nominato dall'Amministrazione contraente non identificato
 Inserire il nome e cognome del Referente Amministrativo ing. Andrea A. Esposito
 Indicare l'identificativo del contratto di Ordinativo Principale di Fornitura di riferimento 6875070
 Inserire la/e provincia/e dove sono ubicati gli edifici oggetto della presente RPF Como

Inserire il nome e cognome del supervisore nominato dall'Amministrazione contraente	P.ed. Paolo Cairolì
Termini di pagamento	30
Indicare la data di inizio erogazione dei servizi (riferita al primo servizio attivato)	31/08/2023
Allegare la relazione tecnica interventi	0378 AA_RTI.pdf.p7m
Registrazione alla "Piattaforma per la certificazione dei crediti".	SI

Riepilogo economico

Codice articolo	Descrizione	Prezzo	Quantità	Aliquota IVA %	Importo IVA esclusa
SIE4-L3-AMI-OPF	Atto modificativo in incremento all'Ordinativo principale di fornitura - AMI-OPF	€ 1,00/€	21412,67	22 %	€ 21412,67

Totale ordine(IVA esclusa)	€ 21412,67
Totale sconti applicati	Non presente
Totale IVA	€ 4710,79
Totale ordine (IVA inclusa)	€ 26123,46

Dettaglio articoli

ARTICOLO

Codice articolo SIE4-L3-AMI-OPF
Nome commerciale Atto modificativo in incremento all'Ordinativo principale di fornitura - AMI-OPF
Centro di costo NBME66

Caratteristiche

Nome del servizio: Atto modificativo in incremento all'Ordinativo principale di fornitura - AMI-OPF - **Descrizione tecnica:** Servizio integrato energia, lotto 3 - atto modificativo in incremento all'Ordinativo principale di fornitura - AMI-OPF - CPV: 71314200-4 - **Prezzo:** 1,00 - **Unità di vendita:** € - **Area di consegna o erogazione:** VARESE, COMO, MONZA E DELLA BRIANZA, MILANO, LECCO, NOVARA, VERBANO-CUSIO-OSSOLA - **Codice articolo convenzione:** SIE4-L3-AMI-OPF - **Tipo contratto:** acquisto - **Codice CPV:** 71314200-4: Servizi di gestione energia

QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE

Disciplina ed altri elementi applicabili al presente contratto

Vista la "Convenzione per il Servizio Integrato Energia e servizi connessi per le pubbliche amministrazioni, edizione 4" stipulata ai sensi dell'art. 26 della Legge n. 488 del 23 dicembre 1999 s.m.i., dalla Consip S.p.A. con Siram S.p.A. nella sua qualità di impresa mandataria capo-gruppo del Raggruppamento Temporaneo con la mandante Antas S.p.A. e la mandante M.S.T. Manutenzioni & Servizi Tecnici S.r.l. - Codice CIG: 6478451AE1 lotto 3 - considerati i termini, le modalità e le condizioni tutte stabilite nella Convenzione; DICHIARA- di aderire alla Convenzione e a tutte le condizioni normative ed economiche ivi previste; di aver preso visione delle informazioni sul trattamento dei dati personali di contenute nella Convenzione sopra citata e di autorizzare il Fornitore nonché la Consip al trattamento dei propri dati personali

**ATTENZIONE**

Questo documento non ha valore se privo della sottoscrizione a mezzo firma digitale.



Provincia di Como

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 639 / 2024

UNITA' PROPONENTE: S2.13 SERVIZIO AMMINISTRATIVO E GESTIONE CONTRATTI
OGGETTO: CONVENZIONE CONSIP SIE4 - SERVIZIO INTEGRATO ENERGIA - LOTTO 3
REGIONE LOMBARDIA DAL 14.07.2022 AL 14.07.2028. CIG CONVENZIONE: 6478451AE1 -
MODIFICA IN INCREMENTO DELI IMMOBILI IN APPLICAZIONE ART. 6 COMMA 1
"OBBLIGAZIONI SPECIFICHE DEL FORNITORE". CIG B1830532F4. IMPEGNO DI SPESA.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.

Cap. 1194/0 imp. n.1684/2024 per € 5.600,00=, imp. n.59/2025 per € 5.600,00= e imp. n.23/2026 per € 5.600,00=

ESITO: FAVOREVOLE

Lì, 10/05/2024

IL DIRIGENTE/IL RESPONSABILE DEI SERVIZI
FINANZIARI

PELLEGRINI SANTINA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)