



Provincia di Como

S1.07 FABBRICATI ED EDILIZIA SCOLASTICA
S2.13 SERVIZIO AMMINISTRATIVO E GESTIONE CONTRATTI

DETERMINAZIONE N. 1048 / 2024

OGGETTO: SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI ELEVATORI, PIATTAFORME ELEVATRICI E SERVOSCALA INSTALLATI NEGLI EDIFICI PROVINCIALI. IMPORTO PROGETTO EURO 180.000,00. CIG B1DB050B91. PRESA D'ATTO MODIFICA RAGIONE SOCIALE DELL'IMPRESA AFFIDATARIA IN COMO ASCENSORI S.R.L..

IL RESPONSABILE

Class. 06.06
Fasc. 16/2024

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 700 del 20.05.2024 si nominava, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs 36/2023, con riferimento all'intervento in oggetto, l'Ing. Andrea A. Esposito in servizio presso il SETTORE FABBRICATI ED EDILIZIA SCOLASTICA quale Responsabile unico del progetto - RUP;

- con deliberazione del Presidente n. 45 del 21.05.2024 è stato approvato il progetto avente ad oggetto "SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI ELEVATORI, PIATTAFORME ELEVATRICI E SERVOSCALA INSTALLATI NEGLI EDIFICI PROVINCIALI" per l'importo complessivo di € 180.000,00 con il seguente quadro economico:

	DESTINAZIONE SOMME	IMPORTI €
A	IMPORTO DEL SERVIZIO	
	IMPORTO a Base d'Offerta	135.000,00
	Servizio manutenzione ordinaria a canone	96.259,68
	Servizio extra Canone	38.740,32
	Di cui Importo della Manodopera (non soggetto a ribasso Art. 41 c.14 D.Lgs. 36/2023)	60.844,29
	Costi della Sicurezza (non soggetto a ribasso)	4.800,00

A	Importo TOTALE SERVIZIO	139.800,00
	IVA 22%	30.756,00
	Per prestazioni, Imprevisti, acquisti minuti, forniture a piè d'opera con pagamenti diretti a fattura (IVA ed oneri inclusi) + contributo ANAC	1.000,00
	Spese Tecniche compr. IVA	5.648,00
	Inc. Art. 45 D.Lgs 36/2023	2.796,00
B	TOTALE Somme a disposizione	40.200,00
A+B	IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO	180.000,00

- l'importo di progetto di Euro 180.000,00 è previsto nel Bilancio alla Missione 04 Programma 02 Codice del Piano dei Conti 1030209 al cap. 1250/31, cap. 7100/31 e cap. 5950/31;

- con determina a contrarre n. 718/2024 del 22.05.2024 si è stabilito di dare corso alle procedure di gara per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elevatori, piattaforme elevatrici e servoscala installati negli edifici provinciali stabilendo gli elementi essenziali del contratto i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art.50 comma 1 lett. b) del D.Lgs 36/2023;

- con determinazione dirigenziale n. 765 in data 31.05.2024 si è stabilito, fra l'altro, di procedere all'aggiudicazione del servizio di manutenzione degli impianti elevatori, piattaforme elevatrici e servoscale degli edifici di proprietà/gestione della Provincia di Como ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del d.lgs. n. 36/2023, a favore dell'OE **COMO ASCENSORI s.n.c. di Prizzi R. e & C. con sede in Como, Via Antonio Magni n. 7/D (CF e PI 01868130137)**, che ha presentato offerta, ritenuta congrua, con sconto del 1% sull'importo negoziabile a base di gara di Euro 135.000,00, oltre euro 4.800,00 costi della sicurezza, pari ad un importo netto contrattuale di Euro 133.650,00 oltre a Iva 22% oltre costi della sicurezza per euro 4.800,00, per un importo complessivo lordo di Euro **168.909,00** (iva di legge e costi della sicurezza inclusi); CIG: **B1DB050B91**;

Atteso che:

- con nota ns. prot. n. 35087 del 19/07/2024 l'impresa appaltatrice ha comunicato di aver effettuato a far data dal giorno 17 luglio 2024 modifica della ragione sociale:

> da impresa **COMO ASCENSORI s.n.c. di Prizzi R. e & C. con sede in Como, Via Antonio Magni n. 7/D (CF e PI 01868130137)**

> in impresa **COMO ASCENSORI srl** rimandando invariate la sede, il codice fiscale e la partita iva (**sede in Como, Via Antonio Magni n. 7/D - CF e PI 01868130137**)

Visti:

- l'atto di trasformazione di società in nome collettivo in società a responsabilità limitata in data 20.06.2024 del Notaio dott. Tiziano Ridi con studio in Via Cinque Giornate n. 3 a Como, n. 3.788 di rep. n. 2.980 di racc., registrato a Como il 03.07.2024 con la nuova denominazione di **COMO ASCENSORI SRL** e dal quale risulta che non sono intervenute variazioni tra i

nominativi dei soci;

- la visura storica della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Como-Lecco in data 17.07.2024 dalla quale risulta l'iscrizione della modifica della forma societaria e da cui risulta l'iscrizione con codice ATECO 43.29.01 Installazione, riparazione e manutenzione di ascensori e scale mobili;

Considerato che:

- la trasformazione della ragione sociale non ha modificato codice fiscale e partita IVA e che la legale rappresentanza della società è attribuita ai soci già partecipanti alla precedente forma societaria;

Ritenuto pertanto di confermare la validità delle verifiche effettuate in tema di possesso dei requisiti di ordine generale come di seguito indicato:

- Il Durc prot. Inps_40877505 regolare, dell'operatore economico - C.F. 01868130137 con scadenza del 05-09-2024 che attesta la regolarità per quanto riguarda l'assolvimento degli adempimenti contributivi;
- il documento di verifica rilasciato dalla CCIAA di Como in data 30/05/2024 all'operatore economico C.F. 01868130137 da cui non risulta iscritta alcuna procedura concorsuale in corso o pregressa; Codice: 43.29.01 - Installazione, riparazione e manutenzione di ascensori e scale mobili;
- la visura presso il casellario informatico dell'Anac, positiva
- il certificato del casellario giudiziario n. 3468776/2024/R
- il certificato del casellario giudiziale n. 3503352/2024/R
- il certificato di regolarità fiscale in data 30.05.2024

Preso atto del quadro economico di progetto assestato con determinazione dirigenziale n. 756/2024 come di seguito riportato:

DESTINAZIONE SOMME	Quadro economico	variazione	Quadro economico assestato
AIMPORTO DEL SERVIZIO			
IMPORTO a Base d'Offerta	€ 135.000,00	- € 1.350,00	€ 133.650,00
Servizio manutenzione ordinaria a canone	€ 96.259,68		
Servizio extra Canone	€ 38.740,32		
Di cui Importo della Manodopera (non soggetto a ribasso Art. 41 c.14 D.Lgs. 36/2023)	€ 60.844,29		
Costi della Sicurezza (non soggetto a ribasso)	€ 4.800,00		€ 4.800,00
A Importo TOTALE SERVIZIO	€ 139.800,00		€ 138.450,00

IVA 22%	€ 30.756,00	- € 297,00	€ 30.459,00
Per prestazioni, Imprevisti, acquisti minuti, forniture a piè d'opera con pagamenti diretti a fattura (IVA ed oneri inclusi) + contributo ANAC	€ 1.000,00		€ 1.000,00
Spese Tecniche compr. IVA	€ 5.648,00		€ 5.648,00
Inc. Art. 45 D.Lgs 36/2023	€ 2.796,00		€ 2.796,00
economie	/	+ € 1.647,00	€ 1.647,00
TOTALE Somme a disposizione	€ 40.200,00		€ 41.550,00
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO	€ 180.000,00		€ 180.000,00

Dato atto che il presente provvedimento non comporta oneri di spesa in capo all'ente;

Visti:

- la deliberazione di Consiglio Provinciale n. 55 del 07 dicembre 2023 di approvazione del Bilancio di Previsione per il triennio 2024/2026 e ss.mm.ii;
- la deliberazione del Presidente n. 165 del 19 dicembre 2023 di approvazione del Piano esecutivo di Gestione 2024/2026 e ss.mm.ii;

DETERMINA

in relazione al progetto denominato "SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI ELEVATORI, PIATTAFORME ELEVATRICI E SERVOSCALA INSTALLATI NEGLI EDIFICI PROVINCIALI. IMPORTO PROGETTO EURO 180.000,00"

1. Di approvare la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. Di prendere atto della comunicazione pervenuta con nota ns. prot. n. 35087 del 19/07/2024 con la quale l'impresa appaltatrice ha comunicato di aver effettuato a far data dal giorno 17 luglio 2024 modifica della ragione sociale:
 - da impresa **COMO ASCENSORI s.n.c. di Prizzi R. e & C. con sede in Como, Via Antonio Magni n. 7/D (CF e PI 01868130137)**
 - in impresa **COMO ASCENSORI srl** rimandando invariate la sede codife fiscale e partita iva (**con sede in Como, Via Antonio Magni n. 7/D - CF e PI 01868130137**)

3. di prendere atto che la trasformazione da società in nome collettivo in società a responsabilità limitata è avvenuta giusto atto in data 20.06.2024 del Notaio dott. Tiziano Ridi con studio in Via Cinque Giornate n. 3 a Como, n. 3.788 di rep. n. 2.980 di racc., registrato a Como il 03.07.2024 con la nuova denominazione di COMO ASCENSORI SRL e dal quale risulta che non sono intervenute variazioni tra i nominativi dei soci;

4. di dare atto, pertanto che l'impresa **COMO ASCENSORI s.r.l. con sede in Como, Via Antonio Magni n. 7/D (CF e PI 01868130137)** risulta impresa affidataria dell'appalto denominato "**SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI ELEVATORI, PIATTAFORME ELEVATRICI E SERVOSCALA INSTALLATI NEGLI EDIFICI PROVINCIALI**" - **CIG B1DB050B91** per l'importo netto contrattuale di Euro **168.909,00** (iva di legge e costi della sicurezza inclusi);

5. di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri di spesa in capo all'ente;

6. di trasmettere il presente provvedimento al Settore Ragioneria per quanto di competenza.

Lì, 24/07/2024

IL RESPONSABILE
BRINDISI SAVERIA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)