



PROVINCIA DI COMO
STAZIONE APPALTANTE PROVINCIALE

Via Borgo Vico, 148 – 22100 COMO
C.F. 80004650133 cod. AUSA 0000543078
Tel. 031 230356

e-mail: sapcomo@provincia.como.it

pec: sapcomo@pec.provincia.como.it

AVVISO PER MANIFESTAZIONE INTERESSE

OGGETTO: SAP/COMO – COMUNE DI LIPOMO. AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO FINALIZZATO ALL'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI INTERESSATI ALL'AFFIDAMENTO, MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 50, C.1 LETT. C) DEL D. LGS. 36/2023 DEI LAVORI DI "REALIZZAZIONE QUINTO LOTTO CIMITERO" - CUP E14E21049430004

Il presente avviso costituisce comunicazione di avvio della procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c) del D.Lgs. n. 36/2023.

La Stazione Appaltante intende affidare i lavori in oggetto nel rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità, con le modalità indicate di cui all'art. 2 comma 3 dell'Allegato II.1 al D.Lgs. n. 36/2023.

Gli operatori economici interessati sono invitati a manifestare il proprio interesse a partecipare alla procedura per l'affidamento dei lavori di che trattasi **entro il termine delle ore 10:00 del giorno 13/05/2024**

Nel rispetto di quanto previsto dall'art. 25 del D.Lgs. 36/2023, l'intera procedura viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in formato elettronico. La SAP utilizza il Sistema di intermediazione telematica denominato **Portale Appalti della Provincia di Como (di seguito anche Portale)**, al quale è possibile accedere all'indirizzo internet corrispondente all'URL

<https://provinciacomo-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazione di interesse, al fine di invitare gli operatori economici alla successiva procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del nuovo Codice. Non costituisce proposta contrattuale, non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi, non comporta graduatorie di merito o attribuzione di punteggi e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante, che sarà libera di sospendere, modificare o annullare in qualsiasi momento il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

LA REGISTRAZIONE AL PORTALE APPALTI DELLA PROVINCIA DI COMO:

Per poter presentare la propria candidatura e prendere parte alla procedura, ciascun operatore economico è tenuto ad eseguire preventivamente la propria Registrazione, così come disciplinato nei "Manuali", accedendo al **Portale** nell'apposita sezione "Area Riservata" attivando la funzione "Registrati". Ottenuta la propria coppia di credenziali (nome utente e password) sarà possibile accedere alla sezione "Area Riservata".

La registrazione all'elenco telematico dei fornitori è del tutto gratuita, non comporta in capo all'operatore economico che la richiede l'obbligo di presentare l'offerta, né alcun altro onere o impegno.

L'Operatore Economico, dopo la sua registrazione dovrà prendere visione delle istruzioni per la partecipazione alla procedura di gara riportate nella sezione "Istruzioni e manuali" del Portale Appalti.

Per comodità si allega alla documentazione di gara un manuale "operativo" predisposto dalla stazione appaltante con le indicazioni spiegate "passo per passo" elaborate al fine di semplificare al massimo la procedura di iscrizione.

1. STAZIONE APPALTANTE

Provincia di Como via Borgo Vico 148 - 22100 COMO

Punti di contatto: Ufficio Gare e contratti: + 39 230.356

Posta elettronica: sapcomo@provincia.como.it

Posta certificata: sapcomo@pec.provincia.como.it

Indirizzo internet: www.provincia.como.it

Codice NUTS: ITC 42

Ente Committente: Comune di Lipomo.

1.1 Comunicazioni della procedura

Tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici sono eseguiti in conformità con quanto disposto dal decreto legislativo n. 82/05, tramite le piattaforme di approvvigionamento digitale e, per quanto non previsto dalle stesse, mediante utilizzo del domicilio digitale estratto da uno degli indici di cui agli articoli 6-bis, 6-ter, 6-quater, del decreto legislativo n. 82/05 o, per gli operatori economici transfrontalieri, attraverso un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento eIDAS.

In caso di malfunzionamento della piattaforma, la stazione appaltante provvederà all'invio di qualsiasi comunicazione al domicilio digitale presente negli indici di cui ai richiamati articoli 6-bis, 6-ter, 6-quater del decreto legislativo n. 82/05.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati eleggono domicilio digitale presso il mandatario/capofila al fine della ricezione delle comunicazioni relative alla presente procedura.

In caso di consorzi di cui all'art. 65 lett. b), c), d) del Codice, la comunicazione recapitata nei modi sopra indicati al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente nei modi sopra indicati si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

2. OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto: "LAVORI DI REALIZZAZIONE QUINTO LOTTO CIMITERO". Le opere si delineano nelle caratteristiche essenziali come descritte nella relazione tecnica illustrativa posta a disposizione degli operatori economici tra i documenti di gara, parte integrante al presente documento.

L'appalto prevede l'esecuzione di opere di costruzione di un nuovo corpo loculi, l'esecuzione di una facciata ventilata sul corpo loculi esistente e la realizzazione di un giardino delle rimembranze. Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto.

3. LUOGO DI ESECUZIONE

Codice NUTS: **ITC42** – Comune di Lipomo – Cimitero comunale

4. FINANZIAMENTO DEI LAVORI

L'appalto è finanziato con risorse proprie del Comune di Lipomo (Fondi propri di bilancio).

5. IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO

L'appalto è costituito da un unico lotto, il cui importo è così determinato:

A) Importo a base di gara	518.292,98 €
B) Costi attuazione sicurezza non soggetti a ribasso	24.705,81 €
A) + B) Importo complessivo	542.998,79 €

Si precisa che, seguendo le indicazioni interpretative ed applicative di cui al bando tipo ANAC n.1/2023, l'importo a base di gara comprende i costi di manodopera stimati in € **117.679,21= (oltre IVA)**. I costi della manodopera non sono soggetti al ribasso.

Ai sensi dell'art. 41 c. 14 del Codice, resta ferma la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale.

Il corrispettivo e la contabilizzazione dei lavori verranno determinati a misura ai sensi dell'art. 5, comma 1, lett. a), dell'Allegato I.7 al D.Lgs. n. 36/2023.

In relazione all'oggetto dell'appalto e alle prestazioni da eseguire, il Contratto di lavoro applicato al personale dipendente è il CCNL Settore Edili Industria e cooperative (Codice alfanumerico **F012**).

Ai sensi dell'art. 11 comma 1 e 2 del D.Lgs 36/2023 l'operatore economico invitato alla successiva procedura negoziata dovrà impegnarsi a garantire l'applicazione del contratto collettivo al personale dipendente impiegato nell'appalto, ovvero dovrà indicare il contratto di lavoro applicato che, qualora non sia quello sopra individuato, garantisca ai dipendenti le stesse tutele di quello indicato dalla stazione appaltante.

6. DURATA DEI LAVORI

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni **240 (duecentoquaranta)** naturali consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

I documenti progettuali conterranno gli elementi e le prescrizioni puntuali che consentiranno il monitoraggio dei tempi di attuazione e di scadenza delle attività.

7. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

I concorrenti devono possedere, a pena di esclusione, i requisiti previsti nei paragrafi seguenti:

- IDONEITA' PROFESSIONALE:** Iscrizione alla C.C.I.A.A. o nell'albo delle imprese artigiane, per attività inerenti l'oggetto dell'appalto;
- CAPACITÀ ECONOMICA E TECNICA:** qualificazione SOA per categoria e classifica di seguito specificata:

Cat.	Cl.	Lavori	Importo	Indicazioni Speciali	
				Tipologia opere	Altro
OG1	II	Edifici civili e industriali	542.998,79 €	PREVALENTE	Ammesso subappalto ai sensi dell'art. 119

8. CONDIZIONI E MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici interessati, in possesso dei requisiti individuati nella tabella precedente e regolarmente iscritti all'elenco fornitori nel Portale Appalti della Provincia di Como, dovranno presentare:

A. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE alla procedura negoziata (ALLEGATO 1) corredata da copia della certificazione SOA.

Non è consentito l'utilizzo di altri modelli in sostituzione di quelli predisposti dalla Stazione Appaltante.

Ai fini dell'invito alla procedura negoziata **non verranno tenute in considerazione** le candidature pervenute prima della pubblicazione del presente avviso pubblico e le richieste non pervenute tramite piattaforma telematica.

9. SUBAPPALTO

Il subappalto è ammesso ai sensi dell'art. 119 del Codice. Non è richiesto il nominativo dei subappaltatori.

10. AVVALIMENTO

L'operatore economico, singolo o in raggruppamento, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale necessari per partecipare ad una procedura di gara e di cui all'art. 100 comma 1 lettera a), b) e c) e comma 5 lettera a), b) e c) del Codice medesimo, in cui non ricorrono cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95, avvalendosi delle capacità di altri soggetti, anche di partecipanti al raggruppamento, a prescindere dalla natura giuridica dei suoi legami con questi ultimi.

È ammesso il ricorso all'avvalimento ai sensi dell'art 104 del D.Lgs. 36/2023 che si intende richiamato integralmente.

In fase di manifestazione di interesse non deve essere prodotto il contratto ma è sufficiente la dichiarazione mediante la compilazione della richiesta di partecipazione.

11. CRITERI PER L'INDIVIDUAZIONE SOGGETTI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA

La Stazione Appaltante, inviterà alla successiva fase di procedura negoziata, ai sensi dell'art. 2 dell'allegato II.1 del D.Lgs 36/2023, un numero minimo di 20 operatori economici, identificati mediante la presente indagine di mercato.

Nel caso in cui pervengano più di 20 candidature idonee si procederà, ai sensi dell'art. 50 c. 2) del D.Lgs. 36/2023, all'individuazione degli operatori economici da invitare tramite sorteggio tra quelli che avranno trasmesso idonea richiesta, precisando che verranno estratti 20 operatori economici.

In caso di sorteggio i numeri estratti verranno comunicati, terminata la verifica dei requisiti di partecipazione, a tutti coloro che avranno inviato manifestazione di interesse tramite la funzionalità "comunicazioni" del Portale Appalti riferita alla presente procedura di manifestazione di interesse.

Per quanto attiene l'individuazione del numero degli invitati alla procedura negoziata di cui alla determinazione a contrarre n. 461/2024 del 29/03/2024, si precisa che in considerazione dell'importo dei lavori ed alla categoria di opere cui il presente appalto attiene (OG1) si ritiene che il metodo del sorteggio, così come disposto all' art. 50 comma 2 del D.lgs 36/2023, funzionale al principio della massima semplicità, efficienza, efficacia ed economicità di cui all'art. 1 del Codice, sia l'unico praticabile affinché l'affidamento dei lavori sia svolto nel rispetto delle tempistiche procedurali previste dal Codice medesimo.

Qualora il numero delle richieste di partecipazione idonee, complessivamente pervenute, sia inferiore al numero minimo di partecipanti previsto all'art. 50, c. 1, lettera c) del D.Lgs. n. 36/2020 (ovvero 5 candidati) la SAP provvederà ad integrare l'elenco degli operatori economici da invitare, attingendo i nominativi di altri operatori economici, in possesso delle capacità richieste per la presente procedura, dall'elenco fornitori presenti nel Portale Appalti, fino al raggiungimento di tale numero minimo di partecipanti.

12. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La successiva procedura negoziata verrà espletata, al termine dell'individuazione degli operatori economici come sopra indicato, con aggiudicazione al minor prezzo, mediante offerta di ribasso percentuale sull'importo

a base di gara, ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D. Lgs. n. 36/2023.

Ai sensi dell'art. 54 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, l'aggiudicazione avverrà applicando la procedura di esclusione automatica dalla gara delle offerte che presenteranno una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia secondo il **metodo A** di cui all'Allegato II.2 del Codice.

Ai sensi dell'art. 108, comma 10 del D. Lgs. n. 36/2023, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione dell'appalto se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

13. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art. 15, comma 1 del Codice, il Responsabile Unico del Progetto (nel seguito per brevità anche "RUP") è l'ing. Riccardo Beretta del Servizio Tecnico del Comune di Lipomo – Tel. 031/558341 – Posta Elettronica Ordinaria (PEO): ufficiotecnico@comune.lipomo.co.it – Posta Elettronica Certificata (PEC): comune.lipomo@pec.provincia.como.it

14. PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso è pubblicato sul sito istituzionale della Provincia di Como all'indirizzo www.provincia.como.it sul Portale Appalti della Provincia di Como di cui al sito <https://provinciacomopappalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>.

15. RICHIESTE DI CHIARIMENTI

Eventuali informazioni complementari e/o chiarimenti sul presente avviso, potranno essere richieste alla SAP, esclusivamente tramite la sezione "**Comunicazioni**" presente nel Portale entro il giorno **06.05.2024**.

Le risposte ai quesiti saranno inviate con le stesse modalità entro tre giorni dalla scadenza del termine di presentazione delle domande di partecipazione.

16. TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Ai sensi del Regolamento UE n. 679/2016 i dati raccolti verranno acquisiti dalla Stazione Appaltante e trattati anche con l'ausilio di mezzi informatici, esclusivamente per le finalità connesse alla procedura di gara cui si riferisce il presente disciplinare, ovvero per dare esecuzione ad obblighi di legge, come previsto dal testo della normativa richiamata.

Il soggetto che fornisce i dati potrà esercitare nei confronti del titolare del trattamento tutti i diritti e le facoltà concesse dal testo normativo prima richiamato.

Finalità del trattamento.

I dati forniti vengono acquisiti dalla Stazione Appaltante per verificare la sussistenza dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, nonché per l'aggiudicazione e, per quanto riguarda la normativa antimafia, in adempimento di precisi obblighi di legge.

Si precisa che i dati forniti dal concorrente aggiudicatario vengono acquisiti dalla Stazione Appaltante ai fini della stipula del contratto, per l'adempimento degli obblighi legali ad esso connessi, oltre che per la gestione ed esecuzione economica ed amministrativa del contratto stesso.

Natura del conferimento.

Il conferimento dei dati ha natura facoltativa, tuttavia, il rifiuto di fornire i dati richiesti potrebbe determinare, a seconda dei casi, l'impossibilità di ammettere il concorrente alla partecipazione alla gara o la sua esclusione da questa o la decadenza dall'aggiudicazione.

I Titolari del trattamento sono:

- la Provincia di Como, Via Borgo Vico n. 148, 22100 Como (CO), C.F. 80004650133, P.I. 00606750131;

- il Comune di Lipomo: Via Cantaluppi n. 294, 22030 Lipomo (CO), C.F. 00533010138, P.I. 00533010138;

I Responsabile della protezione dei dati:

- per la Provincia di Como: FRAREG S.r.l. – Via E. Jenner, 38 - 20159 Milano - Tel. 0269010030 - email: dpo@frareg.com;
- per il Comune di Lipomo: società Trust Data Solutions srl con sede in Viale Cesare Cattaneo n. 10/b, 22063 Cantù (CO) - Tel.: 031/707879 PEO: dpo@trustds.it PEC: dpotrustds@legalmail.it

Como, 22 aprile 2024

IL RESPONSABILE DELLA STAZIONE APPALTANTE

Dott. Matteo Accardi

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)