



# PROVINCIA DI COMO

S1.07 FABBRICATI ED EDILIZIA SCOLASTICA  
S2.13 SERVIZIO AMMINISTRATIVO E GESTIONE CONTRATTI

**DETERMINAZIONE N. 1614 / 2023**

**OGGETTO: VERIFICHE BIENNALI E VERIFICHE STRAORDINARIE AI SENSI DEL DPR 162 DEL 1999 E SMI SU IMPIANTI ASCENSORI INSTALLATI NEI FABBRICATI PROVINCIALI PER L'ANNO 2024. AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO ALLA DITTA CERVINO SRL PER COMPLESSIVI EURO 7.317,56 (IVA 22% INCLUSA) CIG ZD03D426CC**

## IL RESPONSABILE

Class. 06.06 Fasc. 38/2023

### **Premesso che:**

- la Provincia di Como è proprietaria di immobili nei quali sono installati impianti ascensori e montacarichi;
- il D.P.R. 30.04.1999 n. 162 e s.m.i. impone l'obbligo ai proprietari degli stabili di sottoporre gli impianti in argomento a verifiche periodiche biennali individuando quali soggetti abilitati i tecnici ASL competenti per territorio o gli Organismi Notificati;

**Visto** l'art. 50, comma 1, lett. b), del d.lgs. n. 36 del 31.03.2023;

**Ritenuto** di procedere all'acquisizione del servizio di cui in oggetto mediante affidamento diretto previa richiesta di preventivi da espletare sulla piattaforma di E-Procurement SINTEL di Regione Lombardia;

**Atteso che** l'Ing. Andrea Esposito Responsabile del Servizio Manutenzione e Gestione Fabbricati con rapporto 49051 del 09.11.2023 ha trasmesso report della procedura ID 175747404 per "affidamento diretto previa richiesta di preventivi" espletata sulla piattaforma SINTEL di Regione Lombardia per l'affidamento del servizio in oggetto dal quale risulta che sono state invitate a presentare preventivo, le seguenti imprese:

- |                                  |                        |
|----------------------------------|------------------------|
| • IMQ SPA                        | di Milano              |
| • ICT GENESIA SRL                | di San Donato Milanese |
| • CERVINO SRL                    | di Genova              |
| • ITALCERT SRL                   | di Milano              |
| • ANCCP CERTIFICATION AGENCY SRL | di Livorno             |

da cui risulta che hanno presentato offerta, rispetto a d una base d'asta di Euro 6.745,00, le imprese:

- |                   |            |                              |
|-------------------|------------|------------------------------|
| • ICT GENESIA SRL | di Livorno | prezzo offerto Euro 6.603,00 |
| • CERVINO SRL     | di Genova  | prezzo offerto Euro 5.998,00 |

che , come da 'Documento d'Offerta' dell'Impresa CERVINO SRL, risulta pari a:

- - Euro 83,00 oltre l'IVA ad impianto per verifiche periodiche biennali;
- - Euro 90,00 oltre l'IVA ad impianto per verifiche straordinarie;

e ha quindi proposto l'affidamento del servizio, ai sensi dell'art.50, comma 1, lett. b), del D. Lgs. n. 36/2023, alla Ditta CERVINO SRL di P.zza N. Barabino 10 16149 GENOVA – P.IVA 01339900993 del servizio in argomento, che ha presentato l'offerta, ritenuta congrua, di Euro 5.998,00 (oltre Iva);

**Atteso** altresì che, con medesimo rapporto l'Ing. Andrea Esposito, dichiarava che, per l'affidamento in argomento è stato rispettato il principio di rotazione (ex art.49, del D. Lgs.36/2023);

**Visto** l'elenco degli impianti installati presso gli edifici provinciali alla data odierna depositato agli atti unitamente al dettaglio/disciplinare del servizio;

**Considerato che:**

- gli impianti oggetto di verifiche periodiche biennali sono in totale n. 56 per un costo complessivo di Euro 4.648,00 (oltre IVA);
- le verifiche straordinarie sono state stimante in n. 15 per anno per un costo di Euro 1.350,00 (oltre IVA);

**Letti** l'art. 192 del d.lgs. n. 267/00 e l'art. 17 del d.lgs. n. 36/2023;

**Dato atto che:**

- > il fine che si intende perseguire con la stipulazione del contratto è quello di ottemperare alle direttive previste dal D.P.R. 162 del 1999 e smi (per gli istituti scolastici e stabili della Provincia di Como);
- > l'oggetto del contratto consiste essenzialmente nel fornire un servizio per la esecuzione di verifiche biennali e verifiche straordinarie su ascensori (in istituti scolastici e stabili provinciali);
- > le modalità di scelta del contraente sono quelle ammesse dall'art. 50, comma 1, lett. b), del d.lgs. n.36/2023;
- > l'aggiudicazione in favore dell'operatore economico avviene sulla base dei criteri ammessi dalla legge e, in particolare, secondo il criterio di offerta ritenuta idonea, ai sensi di quanto previsto dagli art. 50 comma 4, e dall'art. 54 comma 1 sec. periodo del d.lgs. n. 36/2023;
- > le principali condizioni contrattuali sono quelle inerenti ai termini di pagamento che avverrà previa verifica della regolarità del servizio;
- > il corrispettivo del servizio è pari a euro 5.998,00 (oltre a Iva), pari a euro 7.317,56 (compresa Iva);
- > il fornitore prescelto è la Ditta CERVINO SRL di P.zza N. Barabino 10 16149 GENOVA – P.IVA 01339900993 ;

**Visti:**

- la dichiarazione ex art.53, comma 16-ter, del D.Lgs. n. 165/2001 (clausola Pantouflage);
- la dichiarazione ex art.51 comma 1 lett.a) del D. L. 77/2016, convertito nella legge del 29 luglio 2021 n.108 (clausola lavori/servizi/forniture analoghi);
- il Durc regolare dell'impresa CERVINO SRL valido sino al 01.02.2024;

- il documento di verifica rilasciato dalla CCIAA di Genova in data 14.11.2023 da cui non risultano procedure concorsuali in corso o pregresse e da cui risulta l'iscrizione per l'attività codice ATECO 71.20.21 – Collaudi ed analisi tecniche di prodotti;

- che non risultano a carico dell'impresa CERVINO SRL, alla data del 14.11.2023, presso il casellario informatico di ANAC, annotazione riservate di provvedimenti adottati in ordine a violazioni accertate;

-i Certificati del Casellario Giudiziale Prot. n. 50199 rilasciati in data 15.11.2023;

- il certificato rilasciato dell'Agenzia delle entrate, Direzione provinciale di Genova, Ufficio territoriale di Chiavari Prot.50772 del 23.11.2023 che rileva che a carico del soggetto CERVINO SRL non risultano violazioni;

**Ritenuta** la documentazione trasmessa sufficiente ed esaustiva;

**Dato atto** che la spesa di Euro 5.998,00 (oltre IVA) pari a complessivi Euro 7.317,56 (IVA 22% inclusa) trova copertura alla Missione 04 Programma 02 codice del piano dei conti integrato 1030209, cap.5950/31, Imp. /2024;

**Vista** la dichiarazione del Rup, Ing. Andrea Esposito prot. 49266 del 10.11.2023, sulla insussistenza di situazioni, anche potenziale di conflitto di interesse;

**Visti** gli obblighi posti in capo ai dirigenti dalla normativa vigente in tema di conflitto di interessi;

**Vista:**

-la deliberazione di Consiglio Provinciale n. 7 del 9 marzo 2023 di approvazione del Bilancio di Previsione per il triennio 2023-2025 e successive modifiche e integrazioni;

- la deliberazione del Presidente n. 35 del 16 marzo 2023 di approvazione del Piano esecutivo di Gestione 2023-2025 e successive modifiche e integrazioni;

## **DETERMINA**

1) Che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto.

2) Di approvare il report, della procedura ID 175747404 per "affidamento diretto previa richiesta di preventivi" espletata sulla piattaforma SINTEL di Regione Lombardia per l'affidamento del servizio di esecuzione di verifiche biennali e di verifiche straordinarie su ascensori ai sensi del DPR 162 del 1999 e s.m.i., allegato al presente provvedimento come parte integrante e sostanziale.

3) Di procedere all'affidamento del servizio di cui al punto precedente ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. b) del Dlgs 36/2023 allo Ditta CERVINO SRL di P.zza N. Barabino 10 16149 GENOVA – P.IVA 01339900993 che ha presentato offerta di Euro 5.998,00 (considerata congrua, sull'importo negoziabile a base di gara di Euro 6.745,00 e quindi, per un importo complessivo di **Euro 7.317,56** (IVA 22% inclusi). **CIG ZD03D426CC** .

4) Di impegnare la spesa complessiva di **Euro 7.317,56** (IVA 22% inclusa) relativa al servizio in oggetto alla Missione 04 Programma 02 codice del piano dei conti integrato 1030209 al cap.5950/31 Imp. /2024.

5) Di dichiarare, in relazione al procedimento in argomento, l'assenza di conflitto di interessi ai sensi della normativa vigente.

6) Di nominare Rup per l'affidamento del servizio in argomento l'Ing. Andrea Esposito.

7) Di trasmettere il presente provvedimento alla Divisione Finanziaria per quanto di

competenza.

Lì, 29/11/2023

IL RESPONSABILE  
TARANTOLA BRUNO  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

---

# Report della Procedura Servizio per l'esecuzione di Verifiche Periodiche e Straordinarie su ascensori (D.P.R. N° 162/99 e s.m.i.)- anno 2024 n. 175747404 effettuata da Provincia di Como

## Sommario

Configurazione della Procedura .....	1
Partecipanti alla Procedura .....	3
Riepilogo Offerte .....	4
Proposta di Aggiudicazione .....	5
Registro di controllo .....	6
Comunicazioni di Procedura .....	7

## Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

### *Informazioni generali sulla Procedura*

<i>Id Procedura</i>	175747404
<i>Nome Procedura</i>	Servizio per l'esecuzione di Verifiche Periodiche e Straordinarie su ascensori (D.P.R. N° 162/99 e s.m.i.)- anno 2024
<i>Descrizione Procedura</i>	
<i>Codice Gara</i>	1
<i>Destinatari</i>	No
<i>Num. Protocollo</i>	2899395
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Codice CPV principale</i>	50700000-2 - Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici
<i>Codici CPV secondari</i>	50750000-7 - Servizi di manutenzione di ascensori.

*Inclusione delle offerte sopra la base d'asta:* Le offerte sopra la base d'asta sono incluse

*Responsabile Unico del Progetto* Andrea Antonio Esposito

*Nome Ente* Provincia di Como

*Informazioni sul tipo di Procedura*

*Tipo di Procedura* Affidamento diretto previa richiesta di preventivi

*Somministrazione* No, quantitativi ed o importi sono definiti

*Modalità offerta economica?* Valore economico

*Base dell'asta* 6.745,00000 EUR

*Opzione proroga (mesi)* -

*Opzione rinnovo (mesi)* -

*Opzione rinnovo (importo)* -

*Modalità di acquisizione* Acquisto

*Mesi modalità di acquisizione* 12

*Informazioni sulle tempistiche della Procedura*

*Data di avvio della Procedura* martedì 31 ottobre 2023 11.08.47 CET

*Termine ultimo per la presentazione delle offerte* mercoledì 8 novembre 2023 11.00.00 CET

*Informazioni sui Sublotti della trattativa*

**Tabella 1. Sublotti della Procedura**

<b>Nome</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Prezzo</b>	<b>Quantità / Peso</b>	<b>Unità di misura</b>	<b>Peso tecnico</b>	<b>Incidenza % nella fornitura</b>
VERIFICA PERIODICA BIENNALE	Verifica periodica biennale art. 13 D.P.R. 162/99 e s.m.i.	95,00000 EUR	56,00		0	-
VERIFICA STRAORDINARIA	Verifica straordinaria art. 14 D.P.R. 162/99 e s.m.i.	95,00000 EUR	15,00		0	-

**Tabella 2. Requisiti della procedura**

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Dichiarazione di accettazione termini e condizioni	Il Concorrente dichiara di accettare integralmente la documentazione di gara, i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste.	Amministrativo	Vincolato a risposta singola			Dichiaro di accettare termini e condizioni
DOCUMENTI	SI PRECISA di allegare all'offerta, in un'unica cartella compressa (.zip), i documenti richiesti compilati e firmati digitalmente	Amministrativo	Libero		Allegato	

## Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

**Tabella 3. Schede dei fornitori invitati alla trattativa**

<i>Ragione sociale</i>	IMQ S.p.A.
<i>Login</i>	user_29633
<i>Indirizzo e-mail</i>	imq@legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	12898410159
<i>Indirizzo</i>	via Quintiliano, 43, 20138 MILANO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0250731
<i>Ragione sociale</i>	ICT GENESIA SRL
<i>Login</i>	user_78651
<i>Indirizzo e-mail</i>	appalti@pec.ictgenesia.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03991870969

<i>Indirizzo</i>	Via Triulziana 10, 20097 SAN DONATO MILANESE (Italia)
<i>Numero telefono</i>	02534772
<i>Ragione sociale</i>	Cervino
<i>Login</i>	user_57956
<i>Indirizzo e-mail</i>	info@pec.cervino.org
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01339900993
<i>Indirizzo</i>	Piazza N. Barabino 10, 16149 GENOVA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0106469710
<i>Ragione sociale</i>	ITALCERT SRL
<i>Login</i>	user_34722
<i>Indirizzo e-mail</i>	italcertsrl@legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	10598330156
<i>Indirizzo</i>	VIALE SARCA 336, 20126 MILANO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0266104876
<i>Ragione sociale</i>	Anccp Certification Agency srl
<i>Login</i>	user_71691
<i>Indirizzo e-mail</i>	anccpcertificationagency@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01749130496
<i>Indirizzo</i>	Via dello Struggino, 6, 57121 LIVORNO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0586209006

## Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

### Tabella 4. Riepilogo delle offerte

<i>Id Offerta</i>	1699432928743
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Fornitore</i>	ICT GENESIA SRL

<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Data</i>	mercoledì 8 novembre 2023 9.42.08 CET
<i>Prezzo offerto</i>	6.603,00000 EUR
<i>Punteggio economico</i>	90,84
<i>Punteggio totale</i>	90,84
<i>Id Offerta</i>	1699365424782
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Fornitore</i>	Cervino
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Data</i>	martedì 7 novembre 2023 14.57.04 CET
<i>Prezzo offerto</i>	5.998,00000 EUR
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio totale</i>	100,00

## Proposta di Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di aggiudicazione della Procedura.

### Tabella 5. Responsabile Unico di Progetto

<i>Nome</i>	Esposito Andrea Antonio
<i>Login</i>	user_177656
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Provincia di Como (00606750131)
<i>Indirizzo email</i>	fabbricati@pec.provincia.como.it
<i>Num. telefono</i>	031230388

### Tabella 6. Fornitore proposto per l'aggiudicazione della procedura.

<i>Nome</i>	Cervino
<i>Login</i>	user_57956
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Cervino (01339900993)
<i>Indirizzo email</i>	info@pec.cervino.org

Num. telefono	0106469710
Commento all'aggiudicazione	miglior offerta pervenuta

## Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

**Tabella 7. Registro di controllo**

Data	Oggetto	Testo
giovedì 9 novembre 2023 9.27.32 CET	Proposta di Aggiudicazione	La fase di valutazione del Mercato Servizio per l'esecuzione di Verifiche Periodiche e Straordinarie su ascensori (D.P.R. N° 162/99 e s.m.i.)- anno 2024 (ID 175747404) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile.
giovedì 9 novembre 2023 9.25.27 CET	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura Servizio per l'esecuzione di Verifiche Periodiche e Straordinarie su ascensori (D.P.R. N° 162/99 e s.m.i.)- anno 2024 (ID 175747404) è iniziata.
giovedì 9 novembre 2023 9.25.24 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1699432928743) della Procedura Servizio per l'esecuzione di Verifiche Periodiche e Straordinarie su ascensori (D.P.R. N° 162/99 e s.m.i.)- anno 2024 (ID 175747404) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 9 novembre 2023 9.25.24 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1699365424782) della Procedura Servizio per l'esecuzione di Verifiche Periodiche e Straordinarie su ascensori (D.P.R. N° 162/99 e s.m.i.)- anno 2024 (ID 175747404) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 9 novembre 2023 9.23.31 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_57956 sulla Procedura con ID 175747404 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
giovedì 9 novembre 2023 9.23.31 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_78651 sulla Procedura con ID 175747404 è stata accettata, con la seguente motivazione: .

<b>Data</b>	<b>Oggetto</b>	<b>Testo</b>
mercoledì 8 novembre 2023 11.00.00 CET	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura Servizio per l'esecuzione di Verifiche Periodiche e Straordinarie su ascensori (D.P.R. N° 162/99 e s.m.i.)- anno 2024 (ID 175747404).
mercoledì 8 novembre 2023 9.42.08 CET	Invio Offerta	L'offerente ICT GENESIA SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Servizio per l'esecuzione di Verifiche Periodiche e Straordinarie su ascensori (D.P.R. N° 162/99 e s.m.i.)- anno 2024 (ID 175747404).
martedì 7 novembre 2023 14.57.04 CET	Invio Offerta	L'offerente Cervino ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Servizio per l'esecuzione di Verifiche Periodiche e Straordinarie su ascensori (D.P.R. N° 162/99 e s.m.i.)- anno 2024 (ID 175747404).
martedì 31 ottobre 2023 11.09.14 CET	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato Servizio per l'esecuzione di Verifiche Periodiche e Straordinarie su ascensori (D.P.R. N° 162/99 e s.m.i.)- anno 2024 (ID 175747404).
martedì 31 ottobre 2023 11.08.48 CET	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato (ID 175747404). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

## Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Non è stata inviata né ricevuta alcuna comunicazione dalla procedura.



# Provincia di Como

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1614 / 2023**

UNITA' PROPONENTE: S2.13 SERVIZIO AMMINISTRATIVO E GESTIONE CONTRATTI  
OGGETTO: VERIFICHE BIENNALI E VERIFICHE STRAORDINARIE AI SENSI DEL DPR  
162 DEL 1999 E SMI SU IMPIANTI ASCENSORI INSTALLATI NEI FABBRICATI  
PROVINCIALI PER L'ANNO 2024. AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO ALLA DITTA CERVINO  
SRL PER COMPLESSIVI EURO 7.317,56 (IVA 22% INCLUSA) CIG ZD03D426CC

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n.  
267 del 18.08.2000 e s.m.i.  
cap.5950/31 imp.159/2024 per € 7.317,56

**ESITO: FAVOREVOLE**

Lì, 30/11/2023

IL DIRIGENTE/IL RESPONSABILE DEI SERVIZI  
FINANZIARI  
**PELLEGRINI SANTINA**  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)