



Provincia di Como

S1.02 SETTORE AFFARI GENERALI ISTITUZIONALI E LEGALI
S2.05 SERVIZIO STAZIONE APPALTANTE PROVINCIALE - SAP

DETERMINAZIONE N. 1399 / 2023

OGGETTO: S.A.P COMO - COMUNE DI CENTRO VALLE INTELVI. LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'IMMOBILE CON PISCINA LOCALITÀ SAN FEDELE INTELVI. CUP: F94J22000410001 - CIG: A012AF55D9. RETTIFICA DETERMINA A CONTRARRE N. 1297/2023.

DIRIGENTE DELLA STAZIONE APPALTANTE PROVINCIALE

Premesso che:

con determinazione a contrarre n. 1297 del 06.10.2023 si dava avvio alla procedura di gara in oggetto, stabilendo, al punto 1), quanto integralmente testualmente riportato:

1)- di dare avvio alla procedura di gara per l'affidamento dei lavori aventi ad oggetto "Lavori di manutenzione straordinaria con efficientamento energetico dell'immobile con piscina località San Fedele Intelvi. CUP: F94J22000410001 - CIG: A012AF55D9" che verrà svolta, per conto e nell'interesse del Comune di Centro Valle Intelvi, mediante l'utilizzo della Piattaforma telematica di e-procurement di Regione Lombardia denominata Sintel, in conformità dell'art. 25 del D.Lgs 36/23 dando atto contestualmente che il presente appalto/contratto:

- > è di importo inferiore alla soglia comunitaria cui all'art. 14 del D.lgs. 36/2023;
- > è di sola esecuzione di lavori;
- > è da stipularsi con contratto a corpo;
- > verrà affidato con procedura negoziata di cui all'art. 50 del Codice, in modalità telematica mediante piattaforma di e-procurement Sintel;
- > verrà pubblicato un avviso esplorativo preordinato a conoscere gli operatori interessati a partecipare alla procedura di selezione per il presente affidamento, ai sensi l'art. 2 dell'allegato II.1 del D.lgs. 36/2023, all'esito del quale verranno invitati a formulare offerta un numero pari a 25 (venticinque) operatori economici;
- > qualora, alla scadenza del termine indicato al precedente punto, pervenga un numero di idonee candidature superiore a 25, la S.A.P. procederà alla selezione dei 25 operatori economici da invitare alla procedura negoziata, fatta salva l'applicazione del principio di rotazione di cui all'articolo 49 del Codice, secondo la seguente modalità:

Verranno redatte apposite graduatorie, in ordine crescente, in base a:

- a) importo "complessivo"** dei lavori eseguiti dall'operatore economico nella categoria prevalente, regolarmente e con buon esito, nell'ultimo triennio antecedente la pubblicazione dell'avviso (CEL);

b) numero medio del personale dipendente, considerando tutti i lavoratori con contratto di durata almeno pari a tre mesi, registrati nel Libro Unico del Lavoro nell'ultimo triennio;

c) maggiore prossimità territoriale della sede operativa con l'area di realizzazione del cantiere - tracciata con l'utilizzo di Google Maps;

➤ dopo aver accertato l'idoneità delle candidature, verranno stilate tre distinte graduatorie in base ai criteri oggettivi sopra indicati. Si precisa in tal senso che tali criteri non costituiscono requisiti di partecipazione, ma rappresentano esclusivamente criteri idonei alla formazione delle graduatorie dalle quali selezionare i soggetti da invitare alla successiva procedura negoziata. Il RUP, ovvero il responsabile del procedimento di affidamento o un suo delegato, provvederà pertanto all'esame delle dichiarazioni trasmesse dagli operatori, redigendo per ciascun criterio apposita graduatoria come sotto indicato.

➤ verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo prevedendo, in conformità all'articolo 54 del Codice l'individuazione della soglia di anomalia dell'offerta secondo il metodo A di cui all'allegato II.2 del D.Lgs 36/2023, con applicazione dell'esclusione automatica, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;

Preso atto che:

- in data 3.10.2023 veniva pubblicato l'avviso per manifestazione di interesse, fissando il termine per la presentazione delle domande di partecipazione alle ore 10.00 del giorno 19.10.2023;
- sono pervenute n.78 candidature;

Dato atto che:

- La Stazione appaltante procedeva secondo le modalità descritte nell'avviso per manifestazione di interesse alla verifica dei dati per la redazione delle graduatorie, sulla base dei criteri sopra descritti, al fine dell'individuazione dei soggetti da invitare alla successiva procedura negoziata;

Atteso che:

- da un primo esame di quanto dichiarato dagli operatori economici in allegato alla domanda di partecipazione, si riscontrano numerose carenze nei dati richiesti nonché disomogeneità e contraddizione dei dati resi, in modo particolare in relazione alle diverse forme di partecipazione alla procedura di gara;
- la modalità di selezione del fornitore secondo le indicazioni del nuovo codice dei contratti costituisce una novità procedurale per la quale non è possibile, al momento, individuare delle modalità oggettive e delle linee guida operative condivise dalla normativa di settore né per gli operatori economici né per gli Enti appaltanti;
- la difficoltà oggettiva riscontrata nell'elaborazione e nell'interpretazione dei requisiti forniti dagli operatori economici ai fini dell'inserimento nelle predette graduatorie non può essere rimessa alla discrezionalità dalla Stazione Appaltante;

Dato atto inoltre che:

- eventuali richieste di chiarimento non risultano compatibili con l'economicità dei tempi procedurali stante l'urgenza dei termini assegnati dal Ministero ai fini della rendicontazione del contributo assegnato al Comune di Centro Valle Intelvi;

Considerato che

- si ritiene pertanto opportuno non operare alcuna selezione e procedere con l'invito di tutti gli operatori economici che hanno presentato manifestazione di interesse, purché in possesso di idonei requisiti di qualificazione;

Richiamate:

- ✓ la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 7 in data 09.03.2023 con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione per il triennio 2023/2025;
- ✓ la deliberazione del Presidente n. 35 in data 16.03.2023 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025 e successive integrazioni;

D E T E R M I N A

1) di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

2) di rettificare, per le motivazioni esposte in premessa, la determinazione dirigenziale n. 1297 del 06.10.2023 **al punto 1)** come segue:

"di dare avvio alla procedura di gara per l'affidamento dei lavori aventi ad oggetto "Lavori di manutenzione straordinaria con efficientamento energetico dell'immobile con piscina località San Fedele Intelvi. CUP: F94J22000410001 - CIG: A012AF55D9" che verrà svolta, per conto e nell'interesse del Comune di Centro Valle Intelvi, mediante l'utilizzo della Piattaforma telematica di e-procurement di Regione Lombardia denominata Sintel, in conformità dell'art. 25 del D.Lgs 36/23 dando atto contestualmente che il presente appalto/contratto:

- > è di importo inferiore alla soglia comunitaria cui all'art. 14 del D.lgs. 36/2023;
- > è di sola esecuzione di lavori;
- > è da stipularsi con contratto a corpo;
- > verrà affidato con procedura negoziata di cui all'art. 50 del Codice, in modalità telematica mediante piattaforma di e-procurement Sintel;
- > verrà pubblicato un avviso esplorativo preordinato a conoscere gli operatori interessati a partecipare alla procedura di selezione per il presente affidamento, ai sensi l'art. 2 dell'allegato II.1 del D.lgs. 36/2023, all'esito del quale verranno invitati a formulare offerta tutti gli operatori economici in possesso di idonei requisiti;
- > verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo prevedendo, in conformità all'articolo 54 del Codice l'individuazione della soglia di anomalia dell'offerta secondo il metodo A di cui all'allegato II.2 del D.Lgs 36/2023, con applicazione dell'esclusione automatica, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;

3) di confermare integralmente il resto del contenuto previsto nel dispositivo;

4) di trasmettere il presente provvedimento al Settore Finanziario per quanto di competenza dando atto che non comporta oneri di spesa.

Lì, 24/10/2023

IL RESPONSABILE
ACCARDI MATTEO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)