



PROVINCIA DI COMO
STAZIONE APPALTANTE PROVINCIALE DI COMO

Via Borgo Vico, 148 – 22100 COMO
C.F. 80004650133 - P.I. 00606750131
cod. AUSA 0000543078
tel. 031230272 - 031230462
e-mail: sapcomo@provincia.como.it
pec: sapcomo@pec.provincia.como.it
indirizzo internet: www.provincia.como.it

AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO

1. NOME E INDIRIZZO DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

PROVINCIA DI COMO – STAZIONE APPALTANTE PROVINCIALE con sede a Como Via Borgo Vico 148, 22100 COMO.

indirizzo internet: www.provincia.como.it - posta elettronica: sapcomo@provincia.como.it – PEC: sapcomo@pec.provincia.como.it

2. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE PRESCELTA E MOTIVAZIONE DEL RICORSO A TALE PROCEDURA:

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs n. 50/2016 e dell'art. 1 comma 2 lettera b) del D.L. n. 76/2020 come convertito nella Legge n. 120/2020 e del D.L. n. 77/2021 convertito in Legge n. 108/2021. Tale procedura è stata scelta in quanto consentita, in via generale, per appalti di importo inferiore ad 1 milione di euro.

3. APPALTO DI LAVORI NATURA ED ENTITA' DELLE PRESTAZIONI, CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA

OGGETTO: COMUNE DI CENTRO VALLE INTELVI. PROCEDURA NEGOZIATA RELATIVA AI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'IMMOBILE CON PISCINA, LOCALITA' SAN FEDELE INTELVI.

CUP F94J22000410001, CIG A012AF55D9.

CODICE NUTS: ITC42

Luogo di esecuzione dei lavori: Comune di Centro Valle Intelvi

L'importo complessivo dei lavori da eseguire è pari ad € **2.254.413,83=** (IVA esclusa) così composto:

- **IMPORTO A BASE D'ASTA SOGGETTO A RIBASSO: € 1.877.953,87=** (IVA esclusa);
- **COSTI DELLA MANODOPERA: € 301.459,96=** (IVA esclusa) non soggetti al ribasso;
- **ONERI DI SICUREZZA: € 75.000,00=** (IVA esclusa) non soggetti al ribasso.

CATEGORIE DI OPERE E CLASSIFICAZIONE PREVISTA PER I LAVORI

* Indicare importi oneri DI SICUREZZA inclusi

Prevalente	Cat. OG1	Class. III-bis	Importo	€ 1.208.598,47
Altre categorie	Cat. OG11	Class. III	Importo	€ 740.715,672
	Cat. OS22	Class. I	Importo	€ 186.248,178
	Cat. OS32	Class. I	Importo	€ 118.851,511

4. DATA DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO:

Determinazione Dirigenziale n. 1673/2023 del 06.12.2023.

5. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE:

critero del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs n. 50/2016 in relazione all'importo dell'appalto, con le modalità di cui all'art. 97 commi 2 e 2 bis per l'individuazione della soglia di anomalia;

6. OPERATORI ECONOMICI INVITATI:

NOME PARTECIPANTE	PROV.
MEDA COSTRUZIONI SRL	BA
CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L.	RM
SE.MA. COSTRUZIONI	MI
EDILTEC RUOTOLO S.R.L.	BN
SOCIM SPA	NA
VICA S.R.L.	CT
DMC COSTRUZIONI S.R.L.	BS
SELVA MERCURIO SRL	CO
AGRIGARDEN SRL	TO
BRUNI SCAVI S.N.C.	CO
IMPREDIMA S.R.L.	PC

SIAB SRL	AG
QUADRIFOGLIO SRL	MI
PALADINO COSTRUZIONI SRL	MB
CO.GE.TRI SRL	MI
FRATELLI MAROTTA S.R.L.	AV
COSEMA SRL	NA
GINEVRA BUILDERS S.R.L.	NA
INNOVATEK SRL	CA
ISOVIT	MI
MARIO RAUCCI	CE
EDIL TECNA SRL	NA
BRESCIANI ASFALTI SRL CON UNICO SOCIO	TO
COGNOLATO SRL	PD
GVG SPA	RM
CIPIEMME S.R.L.	MB
DELEO SRL	MI
RI.PUGLISI COSTRUZIONI SRL	CT
CARUSO COSTRUZIONI	CZ
ECOEDILE SRL	BG
VIRIDIS GROUP S.R.L.	PV
PMM SRL	ME
I.E.F. LEONARDO SRL	TO
MAR.SAL. RESTAURI	NA
EDIL IMPIANTI S.R.L.	MI
SYRAX S.R.L.	CO
COSTRUZIONI METALLICHE SRL	BT
SOCIETA E.CO SRL	LC

VIOLA COSTRUZIONI SRL	NA
ENGECO SRL	CO
VIVIANI IMPIANTI SRL	BG
TERMOIDRAULICA BRUSCHINI DI BRUSCHINI ANDREA	FI
IMPRESA VITALI LUIGI S.R.L.	BG
TI-EFFE SERVICE SRL	MB
LINDI F.LLI S.R.L.	BS
BUILDING DIVISION S.R.L.	MB
DA.DE. SRL	FG
PETRARCA SRL	CT
EDIL MA.VI .TORINO S.R.L.	TO
IMPENET CONSORZIO STABILE SOCIETA CONSORTILE A RESPONSABILITÀ LIMITATA	PD
ITACO CONSORZIO STABILE	TV
CREA.MI SRL	MI
REALE S.C A R.L - CONSORZIO STABILE	RM
S.C.S. COSTRUZIONI EDILI S.R.L.	CT
EDIL.ART. CONSORZIO TRA IMPRESE ARTIGIANE	AN
GEN.CO EDIL & IMPIANTI SRL	NA
LEOLUX COSTRUZIONI SRL	BS
CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP.	RN
CANTIERI GENERALI S.P.A.	LE
LACOGUIT SRL	BT
CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI	MO
M.I.T. S.R.L.	TO
RAG COSTRUZIONI S.R.L.	NA
MEDITERRANEA S.R.L.	NA
BDM GROUP SRL	PR

IMPRIMA LAVORI S.R.L.	BG
GIARDINA S.A.S. DI GIARDINA GAETANO & C.	CT
UNYON CONSORZIO STABILE SCARL	SA
I.M.G.	MI
C.S.G. COSTRUZIONI S.R.L.	TO
SAGGESE SPA	SA
SISTHEMA SRL	RM
GRUPPO ELSA SRL	NA
CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	ME
FINOCCHIARO COSTRUZIONI S.R.L.	CT
NEW ALB S.A.S. DI PERHATI KRENAR & C.	GE
RECOVER ITALIA S.R.L.	MI

7. NUMERO DELLE OFFERTE RICEVUTE PER VIA ELETTRONICA:

Offerte inserite sulla Piattaforma Sintel del portale ARIA di Regione Lombardia: n. 40:

1. VIRIDIS GROUP S.R.L. in RTI VIRIDIS GROUP SPA - RICAM SRL
2. INNOVATEK SRL
3. VIOLA COSTRUZIONI SRL
4. SELVA MERCURIO SRL
5. MARIO RAUCCI
6. EDILTEC RUOTOLO S.R.L.
7. SYRAX S.R.L.
8. PALADINO COSTRUZIONI SRL
9. MEDA COSTRUZIONI SRL in ATI tra MEDA COSTRUZIONI SRL e TECNOELETTRA SRL
10. RAG COSTRUZIONI S.R.L.
11. EDIL TECNA SRL
12. GINEVRA BUILDERS S.R.L.
13. SOCIM SPA
14. RI.PUGLISI COSTRUZIONI SRL
15. BDM GROUP SRL
16. GRUPPO ELSA SRL
17. UNYON CONSORZIO STABILE SCARL
18. I.M.G.

19. CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L.
20. EDIL IMPIANTI S.R.L.
21. GVG SPA
22. ITACO CONSORZIO STABILE
23. CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP.
24. PMM SRL
25. I.E.F. LEONARDO SRL
26. SE.MA. COSTRUZIONI
27. RECOVER ITALIA S.R.L.
28. PETRARCA SRL
29. GIARDINA S.A.S. DI GIARDINA GAETANO & C.
30. REALE S.C A R.L - CONSORZIO STABILE
31. CIPIEMME S.R.L.
32. FINOCCHIARO COSTRUZIONI S.R.L.
33. IMPREDIMA S.R.L.
34. ECOEDILE SRL
35. MAR.SAL. RESTAURI
36. ENGECO SRL
37. EDIL.ART. CONSORZIO TRA IMPRESE ARTIGIANE
38. BUILDING DIVISION S.R.L.
39. LINDI F.LLI S.R.L.
40. CANTIERI GENERALI S.P.A.

8. NOME E INDIRIZZO DELL'AGGIUDICATARIO:

REALE S.C A R.L - Consorzio stabile con sede in via Nizza n. 152, 00198 ROMA (RM)- P.I. 17142571003.

9. VALORE DELL'OFFERTA CUI E' STATO AGGIUDICATO L'APPALTO:

€ 1.966.692,51= (oltre IVA).

10. DATA DI PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA:

Invio della lettera di invito: 25.10.2023

Data apertura offerta: 15.11.2023

11. NOME ED INDIRIZZO DELL'ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO, PRECISAZIONE DEI TERMINI DI RICORSO E INDIRIZZO ELETTRONICO PRESSO IL QUALE SI POSSONO RICHIEDERE TALI INFORMAZIONI:

Tribunale Amministrativo Regionale Lombardia, sede di Milano, entro 30 giorni dalla ricezione della comunicazione di aggiudicazione definitiva. Si rinvia all'art. 120 del D.lgs n. 104/2010.

Como, 18.01.2024

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO S.A.P.

Gabriella Costanzo

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i.)