



PROVINCIA DI COMO
STAZIONE APPALTANTE PROVINCIALE DI COMO
Via Borgo Vico, 148 – 22100 COMO
C.F. 80004650133 cod. AUSA 0000543078
tel.031230356
e-mail : sapcomo@provincia.como.it
pec : sapcomo@pec.provincia.como.it

Italia-Como: Servizi

Bando di gara

Servizi

Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi

Denominazione Ufficiale: Stazione Appaltante Provinciale — Provincia di Como

Indirizzo postale: Via Borgo Vico 148

Città: Como

Codice NUTS: ITC42

Codice postale: 22100

Paese: Italia

Punti di contatto: servizio gare e contratti

Tel.: +39 031230356

E-mail: sapcomo@provincia.como.it

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: www.provincia.como.it

Indirizzo del Comune Committente: www.comune.cantu.co.it

I.2) Appalto congiunto:

L'appalto è aggiudicato da una centrale di committenza

I.3) Comunicazione

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: www.provincia.como.it

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato.

Le offerte o le domande di partecipazione devono essere inviate in versione elettronica attraverso la Piattaforma Sintel di ARIA SPA Regione Lombardia all'indirizzo : www.ariaspa.it

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Autorità regionale o locale

I.5) Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:

SAP COMO -COMUNE DI CANTÙ. PROCEDURA DI GARA APERTA CON RISERVA DI CUI ALL'ART. 61 DEL D.LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI CONTROLLO E VERIFICA DELLE RENDITE CATASTALI, EMISSIONE ATTI DI ACCERTAMENTO PER I TRIBUTI IMU/TASI, INVIO SEGNALAZIONI QUALIFICATE ALL'AGENZIA DELLE ENTRATE, CONTROLLO AREE EDIFICABILI E SERVIZI ACCESSORI.

Numero di riferimento: CIG: 9903594050

II.1.2) Codice CPV principale

79940000-5

Codice CPV secondari:

II.1.3) Tipo di appalto

Appalto di servizi

II.1.4) Breve descrizione:

L'attività oggetto del presente appalto di servizi comprende sinteticamente le seguenti prestazioni:

- 1) controllo e verifica delle rendite catastali o accertamento a valori contabili
- 2) emissione atti di accertamento ICI/IMU/TASI
- 3) controllo aree edificabili con eventuale perizia di stima
- 4) invio segnalazioni qualificate all'agenzia delle entrate
- 5) assistenza legale e tributaria in caso di contenzioso per gli atti di accertamento emessi con il supporto della aggiudicataria
- 6) attività di gestione ordinaria IMU-TASI ed eventuali nuove imposte patrimoniali in continuità come descritte nel capitolato.

II.1.5) Valore totale stimato

l'importo totale presunto è pari ad € 1.343.450,00 (valore IVA ESCLUSA).

II.1.6) Informazioni relative ai lotti

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.2) Descrizione

II.2.1) Denominazione:

SAP COMO -COMUNE DI CANTÙ. procedura di gara aperta con riserva di cui all'art. 61 del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento dei servizi di controllo e verifica delle rendite catastali, emissione atti di accertamento per i tributi IMU/TASI, invio segnalazioni qualificate all'agenzia delle entrate, controllo aree edificabili e servizi accessori.

II.2.2) Codici CPV supplementari:

II.2.3) Luogo di esecuzione

Codice NUTS: ITC42

Luogo principale di esecuzione: Comune di Cantù e cod. ISTAT 013041

II.2.4) Descrizione dell'appalto:

L'attività oggetto del presente appalto di servizi comprende sinteticamente le seguenti prestazioni:

- 1) controllo e verifica delle rendite catastali o accertamento a valori contabili
- 2) emissione atti di accertamento ICI/IMU/TASI
- 3) controllo aree edificabili con eventuale perizia di stima
- 4) invio segnalazioni qualificate all'agenzia delle entrate
- 5) assistenza legale e tributaria in caso di contenzioso per gli atti di accertamento emessi con il supporto della aggiudicataria
- 6) attività di gestione ordinaria IMU-TASI ed eventuali nuove imposte patrimoniali in continuità come descritte nel capitolato.

II.2.5) Criteri di aggiudicazione

La gara verrà aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108 c.1 del D.Lgs 36/2023, valutata sulla base dei seguenti elementi elencati in ordine decrescente di importanza:

A) PROPOSTA TECNICA	punti 70
B) PREZZO	punti 30
TOTALE	punti 100

II.2.6) Valore stimato

L'importo presunto (valore IVA ESCLUSA) è pari ad € 1.343.450,00.

II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione

Mesi 36

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

Descrizione dei rinnovi:

II.2.10) Informazioni sulle varianti

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni

Opzioni: no

II.2.12) Informazioni relative ai cataloghi elettronici

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) Informazioni complementari:

L'aggiudicatario dovrà predisporre un progetto personalizzato di sostegno e di inserimento di soggetti con disabilità richiamati al comma 2 dell'art. 112 del D.lgs. 50/2016 (art 61 D.lgs 36/2023). Tale progetto sarà oggetto di valutazione e di attribuzione di punteggio nella fase di esame dell'offerta tecnica. L'attuazione del progetto verrà poi sviluppata con il competente Ufficio comunale per gli inserimenti lavorativi.

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Condizioni di partecipazione

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

- iscrizione alla Camera di Commercio per attività analoga a quella oggetto della gara, ovvero iscrizione nell'apposito Albo Regionale delle cooperative sociali che svolgono le attività di cui all'art. 1, comma 1, lett. b) della Legge 381/1991;
- iscrizione all'Albo istituito con D.M. n. 289/2000 e previsto dall'art. 53 del D.Lgs. n. 446/97, dei soggetti abilitati ad effettuare attività di liquidazione, accertamento e riscossione dei tributi
- possesso dei requisiti previsti dall'articolo 61 del D.Lgs. 36/2023;
- possesso di certificazione di conformità del sistema di qualità alla norma UNI EN ISO 9001/2008 per le attività di riscossione e servizi tributari;

III.1.2) Capacità economica e finanziaria

I requisiti sono indicati nella documentazione di gara

III.1.3) Capacità professionale e tecnica

I requisiti sono indicati nella documentazione di gara

III.1.5) Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati

E' un appalto riservato ai sensi dell'art. 61 del Codice

III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto

III.2.1) Informazioni relative ad una particolare professione

III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:

III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto

Sezione IV: Procedura

IV.1) Descrizione

IV.1.1) Tipo di procedura

Procedura aperta ex art. 71 del D.Lgs. 36/2023

IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione

IV.1.4) Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo

IV.1.6) Informazioni sull'asta elettronica

IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura

IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione

Data **12/10/2023**

Ora locale **12:00**

IV.2.3) Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare

IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:

Italiano

IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte

Data: **13/10/2023**

Ora locale: **10:00**

Luogo: sede della Provincia di Como via Borgo Vico n. 148 – 22100 COMO

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici

VI.3) Informazioni complementari:

La presente procedura viene svolta dalla Stazione Appaltante Provinciale di Como per conto e nell'interesse del Comune di Cantù.

A seguito dell'aggiudicazione definitiva, la stipulazione del contratto e la sua esecuzione in qualità di committente sarà gestita direttamente e distintamente dal Committente.

La documentazione di gara, è consultabile e scaricabile dal sito internet della Stazione appaltante: www.provincia.como.it e sono reperibili, liberamente accessibili e stampabili, alla voce «documentazione di gara» sulla piattaforma Sintel ARIA SPA Regione Lombardia all'indirizzo : www.ariaspa.it

Responsabile del procedimento: Dott.ssa Marzia Bertucci del Comune di Cantù.

Per quanto non indicato si rinvia al disciplinare di gara.

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

TAR Lombardia Via Corridoni 39

Milano Italia

VI.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione

VI.4.3) Procedure di ricorso

VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso

ufficio legale della Provincia di Como mail: serviziolegale@provincia.como.it

VI.5) Data di spedizione del presente avviso: pubblicazione sulla GUUE

Como, 13/09/2023

IL RESPONSABILE DELLA STAZIONE APPALTANTE PROVINCIALE

(dott. Matteo Accardi)

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)