



Provincia di Como

S1.02 SETTORE AFFARI GENERALI ISTITUZIONALI E LEGALI
S2.05 SERVIZIO STAZIONE APPALTANTE PROVINCIALE - SAP

DETERMINAZIONE N. 1838 / 2023

OGGETTO: SAP COMO - COMUNE DI CANTÙ. PROCEDURA DI GARA APERTA CON RISERVA DI CUI ALL'ART. 61 DEL D. LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI CONTROLLO E VERIFICA DELLE RENDITE CATASTALI, EMISSIONE ATTI DI ACCERTAMENTO PER I TRIBUTI IMU/TASI, INVIO SEGNALAZIONI QUALIFICATE ALL'AGENZIA DELLE ENTRATE, CONTROLLO AREE EDIFICABILI E SERVIZI ACCESSORI. CIG 9903594050. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.

IL RESPONSABILE

Premesso che con determinazione a contrarre n. 1201/2023 del 14.09.2023 si disponeva di dare corso alla procedura di gara per l'affidamento del servizio in oggetto indicato per conto del Comune di Cantù, ai sensi della convenzione stipulata ex art. 63 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, stabilendo in particolare che il progetto/contratto:

- *è di importo superiore alla soglia comunitaria cui all'art. 14 del D.Lgs 36/2023;*
- *è di affidamento di servizi;*
- *è un appalto riservato ai sensi dell'art. 61 del D. Lgs. 36/2023 ad operatori economici, alle cooperative sociali ed ai loro consorzi il cui scopo principale sia l'integrazione sociale delle persone con disabilità e svantaggiate;*
- *verrà indetta procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del Codice con rilevanza Comunitaria;*
- *deve essere aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108 c. 1 del D. Lgs 36/2023;*
- *deve prevedere, ai fini dell'aggiudicazione definitiva, la verifica della congruità dell'offerta che appaia anormalmente bassa ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs 36/2023 e ss.mm.ii;*

Atteso che venivano effettuate le pubblicazioni di legge sulla G.U.U.E. avviso n. 2023/S 183-569556 del 22.09.2023, sulla G.U.R.I n. 111 del 25.09.2023 per estratto, su due quotidiani a diffusione nazionale e su due quotidiani a diffusione locale (riferita al luogo di esecuzione del contratto), sul sito dell'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici e sul sito istituzionale della Provincia di Como;

Precisato che:

- ✓ le offerte dovevano pervenire attraverso la piattaforma elettronica Sintel entro le ore 12.00 del giorno 12.10.2023;
- ✓ entro il predetto termine è pervenuta la seguente offerta:

FRATERNITA' SISTEMI - IMPRESA SOCIALE - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE
 con sede legale in Via Rose Di Sotto, 61-25126 BRESCIA (BS) P. IVA 02383950983 (n. protocollo SINTEL 1697032919246 del 11.10.2023);

Dato atto che:

- in data **13.10.2023**, giusta verbale di gara n. 1 a cui si rinvia, si è tenuta la Ia seduta di gara finalizzata alla verifica della regolarità, correttezza formale e completezza della documentazione prodotta dall'offerente ed all'accertamento circa il possesso dei requisiti di carattere generale (art. 80 del Codice) e speciali (art. 83 del Codice) richiesti dal bando e dal disciplinare di gara, in capo all'operatore economico partecipante. Tale seduta si concludeva con l'ammissione dell'operatore alla successiva fase di gara; Nel corso della medesima seduta di gara, si provvedeva altresì, allo scarico (download) ed all'apertura del plico telematico contenente l'offerta tecnica dell'operatore economico ammesso;

Precisato che il bando stabiliva come criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 108 comma 1) del decreto legislativo 36/2023 con l'attribuzione di punteggi massimi nella misura di seguito indicata:

| | |
|-----------------------------|----------------------|
| OFFERTA TECNICA-QUALITATIVA | PUNTEGGIO MASSIMO 70 |
| OFFERTA ECONOMICA | PUNTEGGIO MASSIMO 30 |
| | TOTALE PUNTI 100 |

e secondo criteri e sub criteri di valutazione dettagliati nel disciplinare di gara che qui si riportano:

| DESCRIZIONE | PUNTEGGIO MASSIMO |
|---|-------------------|
| A) CONTROLLO E VERIFICA DELLE RENDITE CATASTALI E VALORI CONTABILI: verranno valutati i sistemi, i processi e le modalità di gestione adottate per lo svolgimento del servizio in oggetto. Il progetto dovrà presentare una descrizione delle procedure che si intendono attivare sia per il reperimento delle informazioni, sia per i canali che si intendono attivare al fine della verifica delle rendite catastali e dei valori contabili | Max 8 punti |
| B) EMISSIONE ACCERTAMENTI DEI TRIBUTI ICI/IMU/TASI: verranno valutati i sistemi, i processi e le modalità di gestione adottate per lo svolgimento del servizio in oggetto, con particolare riferimento alle attività di bonifica della banca dati tributaria dell'Ente. Il progetto dovrà presentare una descrizione delle procedure che si intendono attivare per l'analisi e la bonifica delle posizioni oggetto di controllo. Si dovrà indicare l'integrazione che si intende apportare con le banche dati presenti nell'ente | Max 8 punti |
| C) COMPARTICIPAZIONE ALL'ACCERTAMENTO ERARIALE: verranno valutati i sistemi, i processi e le modalità di gestione adottate per lo svolgimento del servizio in oggetto, con particolare riferimento alle attività di individuazione delle segnalazioni | Max 8 punti |

| | |
|--|---------------------|
| <p>qualificate da proporre all’Agenzia delle Entrate. Il progetto dovrà presentare una descrizione delle procedure che si intendono attivare per l’analisi e l’individuazione delle segnalazioni. Si dovrà rappresentare la metodologia d’interscambio con l’Agenzia delle Entrate nei diversi ambiti di segnalazione</p> | |
| <p>D) ACCERTAMENTO DELLE AREE EDIFICABILI CON PERIZIA DI STIMA: verranno valutati i sistemi, i processi e le modalità di gestione adottate per lo svolgimento del servizio in oggetto, con particolare riferimento alle attività di redazione della perizia di stima. Il progetto dovrà presentare una descrizione delle procedure che si intendono attivare per l’individuazione delle aree edificabili oggetto di controllo. Si dovrà porre attenzione alle metodologie di verifica degli strumenti urbanistici e di valutazione delle aree stesse</p> | Max 8 punti |
| <p>E) PROGETTO D’INTEGRAZIONE SOCIALE E PROFESSIONALE DELLE PERSONE CON DISABILITÀ O SVANTAGGIATE Dovrà essere presentato un progetto tipo di come l’operatore economico intende procedere all’integrazione di soggetti definiti disabili o svantaggiati elencati nelle Leggi n.68 del 12/03/1999 e n. 381 del 8/11/1991 e delle azioni che intraprende a livello sociale. Il punteggio verrà articolato nel seguente modo. 6 punti per incidenza occupazionale (numero di persone e monte ore lavorativo inteso come ore lavorative di effettivo servizio) relativamente ai soggetti svantaggiati e disabili 4 punti per disponibilità da parte dell'aggiudicatario ad accogliere i tirocini formativi e/o lavorativi su segnalazione del Servizio Inserimenti Lavorativi e modalità di organizzazione degli stessi 3 punti per azioni e modalità riferite alle fasi di reclutamento, selezione e collocazione dei lavoratori inseriti, obiettivi perseguiti con l'inserimento lavorativo, modalità organizzative per il loro raggiungimento 3 punti per modalità di organizzazione del lavoro, sistema di gestione e sostegno delle risorse umane, percorsi formativi 2 punti per composizione e professionalità della struttura preposta all'attuazione degli obblighi di inserimento lavorativo 2 punti per soluzioni per garantire la continuità del rapporto di lavoro, occasioni di integrazione sociale.</p> | Max 20 punti |
| <p>F) SERVIZI AGGIUNTIVI OFFERTI. Si precisa che eventuali soluzioni migliorative proposte dovranno essere in stretta correlazione con le prestazioni oggetto del presente appalto e non dovranno comportare per la stazione appaltante alcun onere economico</p> | Max 6 punti |
| <p>G) RATING DI LEGALITÀ L’AGCM ha stilato un albo delle imprese più responsabili riconoscendo loro delle stellette che identificano i principi etici nei comportamenti aziendali. Saranno riconosciuti ai soggetti iscritti in tale Albo: 0 punti in caso di non iscrizione 2 punti in caso di iscrizione con una stella 4 punti in caso di iscrizione con due stelle 6 punti in caso di iscrizione con tre stelle</p> | Max 6 punti |

| | |
|---|---------------------------|
| <p>H) MODELLO D.LGS 231/2001 Per ogni voce in possesso di quelle di seguito elencate sono riconosciuti punti aggiuntivi:</p> <p>1 punto per il possesso di un modello organizzativo secondo il D.Lgs 231/2001</p> <p>1 punto per la presenza di un Ordine di Vigilanza Collegiale</p> <p>1 punti per la presenza di un Ordine di Vigilanza Collegiale con maggioranza di soggetti esterni</p> <p>1 punti per la presenza nel modello di una procedura specifica sui rapporti con le PA.</p> | <p>Max 4 punti</p> |
| <p>I) CERTIFICAZIONI E RICONOSCIMENTI AGGIUNTIVI 1 punto in presenza di certificazioni ISO/IEC 27001:2013 (Gestione della sicurezza delle informazioni) 1 punto per attestati e/o certificazioni aggiuntive legate al servizio da svolgere</p> | <p>Max 2 punti</p> |

Richiamata la determinazione n. 1364/2023 pubblicata ai sensi dell'art. 28 del Codice sul profilo dell'Ente nella sezione Amministrazione trasparente e sul sito dell'Osservatorio Regionale Contratti Pubblici, con la quale si nominava, ai sensi dell'art. 93 del D. Lgs 36/2023, la Commissione giudicatrice di gara così costituita:

- Dott. Matteo Accardi Presidente della Commissione di Gara
(Dirigente Stazione Appaltante Provinciale di Como);
- Dott.ssa Antonella Bernareggi Componente della Commissione di Gara
(Dirigente Area servizi alla Persona Comune di Cantù);
- Dott.ssa Guglielmina Riva Componente della Commissione di Gara
(responsabile Area Risorse Umane Comune di Cantù);
- Dott.ssa Elisabetta Lontani Segretario della Commissione
(Servizio Gare della Provincia di Como)

Rilevato che:

- la Commissione di gara si riuniva in una seduta collegiale riservata in data 10 novembre 2023 ,giusta verbale n.2 cui si rimanda, per la valutazione dell'offerta tecnica dell'unico operatore economico partecipante;
- nella medesima seduta si procedeva con la comunicazione del punteggio tecnico assegnato dalla Commissione e per la valutazione dell'offerta economica;
- a seguire si inseriva nella piattaforma SINTEL il punteggio ottenuto nella valutazione tecnica dell'offerta, (si veda verbale n.2 del 10/11/2023) e che si riporta nella seguente tabella:

Offerta Tecnica

| <i>Operatore economico</i> | <i>Punteggio Offerta Tecnica</i> |
|---|----------------------------------|
| FRATERNITA' SISTEMI - IMPRESA SOCIALE - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE | 54,00 |

- successivamente si procedeva con l'apertura della busta telematica relativa all'offerta economica che di seguito si riporta:

Offerta Economica

| <i>Operatore economico</i> | <i>% di ribasso (in termine numerico assoluto)</i> | <i>Punteggio Offerta Economica</i> |
|---|--|------------------------------------|
| FRATERNITA' SISTEMI - IMPRESA SOCIALE - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE | 1% | 30,00 |

Si procedeva, quindi, alla sommatoria dei punteggi parziali ottenuti e alla conseguente determinazione del punteggio complessivo dell' **offerta tecnica ed economica** che di seguito si riporta:

Offerte Tecnica ed Economica

| <i>Operatore economico</i> | <i>Punteggio Offerta Tecnica</i> | <i>Punteggio Offerta Economica</i> | <i>Punteggio complessivo</i> |
|---|----------------------------------|------------------------------------|------------------------------|
| FRATERNITA' SISTEMI - IMPRESA SOCIALE - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE | 54 | 30,00 | 84,00 |

Il Presidente, terminate tutte le fasi di valutazione sospendeva le operazioni telematiche e disponeva l'invio degli atti di gara al RUP per la verifica di cui all'art. 108 c. 9 del Codice in relazione ai costi della manodopera indicati dal concorrente nell'offerta, subordinando l'aggiudicazione all'esito dell'accertamento predetto e alla comprova dei requisiti di carattere speciali dichiarati in sede di gara;

Atteso che il RUP trasmetteva con nota n. protocollo 51554/23 del 24/11/2023 l'attestazione della congruità dei costi della manodopera;

Verificata l'idoneità dei documenti a comprova dei requisiti di ordine speciale dichiarati in sede di gara dall'operatore economico **FRATERNITA' SISTEMI - IMPRESA SOCIALE - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE** in data 22/12/2023 si procedeva con la conclusione in Piattaforma delle operazioni telematiche ai fini dell'aggiudicazione;

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 7 del 24.03.2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per il triennio 2022/2024;
- la deliberazione del Presidente n. 35 del 16.03.2023 di approvazione del Piano esecutivo di Gestione 2023/2025;

Tutto ciò premesso,

DETERMINA

- 1) **di approvare** il report di procedura ID 3356077_2023, costituente verbale delle operazioni svolte in modalità telematica, rilasciato dalla piattaforma telematica Sintel in data 22/12/2023, allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale;
- 2) **di approvare** i verbali di gara allegati alla presente determinazione quali parti integranti e sostanziali, n. 1 del 13.10.2023 e n. 2 del 10.11.2023;
- 3) **di aggiudicare** l'appalto avente ad oggetto l'affidamento del servizio di controllo e verifica delle rendite catastali, emissione atti di accertamento per i tributi IMU/tasi, invio segnalazioni qualificate all'agenzia delle entrate, controllo aree edificabili e servizi accessori per il Comune di Cantù. CIG: 9903594050 all'operatore economico FRATERNITA' SISTEMI - IMPRESA SOCIALE - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE con sede legale in Via Rose Di Sotto, 61-25126 BRESCIA (BS) P. IVA 02383950983 - con il ribasso unico di punti 1 (uno) da applicarsi indistintamente sulle percentuali di aggio poste a base di gara ed alle altre condizioni per le quali si rinvia all'offerta acquisita agli atti;
- 4) **di dare atto** che la presente aggiudicazione è da considerarsi immediatamente efficace a seguito della positiva verifica dei requisiti autocertificati in sede di gara, ai sensi dell'art. 17 c.5, del decreto legislativo 36/2023;
- 5) **di dare atto altresì che**, in attesa del rilascio della documentazione antimafia , è possibile procedere alla stipula del contratto, ai sensi dell'art. 92 del D.Lgs. 159/2011, essendo decorso il termine di trenta giorni dalla data di richiesta dell'informazione (richiesta il 22.11.2023) , previa acquisizione dell'autocertificazione di cui all'articolo 92 del citato decreto legislativo e sotto condizione di recesso , qualora la sussistenza delle cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'articolo 67 sempre del D.Lgs. 159/2011 o la presenza di elementi di infiltrazione , venisse accertata successivamente alla stipula del contratto;
- 6) **di dare atto** che l'avviso di avvenuta aggiudicazione sarà pubblicato con le stesse forme e modalità osservate per il Bando di Gara;
- 7) **di trasmettere** copia della presente determinazione al Comune di Cantù per il perfezionamento della prenotazione o l'assunzione dell'impegno di spesa, per la stipula del contratto nelle forme previste dal vigente regolamento comunale e per le comunicazioni previste dall'art. 1 comma 32 della Legge 190/2012, nonché per le comunicazioni di cui al decreto legislativo 36/2023, da effettuare entro 30 gg. dalla data di aggiudicazione;
- 8) **di dare atto** che il presente provvedimento non comporta spesa a carico del bilancio dell'Ente.

Lì, 27/12/2023

IL RESPONSABILE
ACCARDI MATTEO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



PROVINCIA DI COMO
STAZIONE APPALTANTE PROVINCIALE DI COMO
Via Borgo Vico, 148 – 22100 COMO
C.F. 80004650133 cod. AUSA 0000543078
tel.031230272 - 031230462
e-mail :sapcomo@provincia.como.it
pec :sapcomo@pec.provincia.como.it

STAZIONE APPALTANTE PROVINCIALE DI COMO

OGGETTO: SAP COMO - COMUNE DI CANTÙ. PROCEDURA DI GARA APERTA CON RISERVA DI CUI ALL'ART.61 DEL D. LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI CONTROLLO E VERIFICA DELLE RENDITE CATASTALI, EMISSIONE ATTI DI ACCERTAMENTO PER I TRIBUTI IMU/TASI, INVIO SEGNALAZIONI QUALIFICATE ALL'AGENZIA DELLE ENTRATE, CONTROLLO AREE EDIFICABILI E SERVIZI ACCESSORI. CIG 9903594050

VERBALE DI GARA N. 1

L'anno **duemilaventitrè**, il giorno **13** del mese di **ottobre** alle ore 10.15, presso la sede di questa Stazione Appaltante, in Como via Borgo Vico n. 148, si svolge la **1 seduta** relativa alla procedura in oggetto, finalizzata alla verifica della regolarità, correttezza formale e completezza della documentazione prodotta dagli offerenti ed all'accertamento circa il possesso dei requisiti di carattere generale (art. 80) e speciali (art. 83) richiesti dal bando e dal disciplinare di gara in capo agli operatori economici partecipanti.

Sono presenti:

Gabriella Costanzo –Responsabile della Stazione Appaltante Provinciale di Como –coadiuvato dalla Dott.ssa Elisabetta Lontani e dalla Dott.ssa Mariagrazia Borsani – in servizio presso l'Ufficio Gare della Provincia di Como.

Viene effettuato l'accesso alla piattaforma elettronica SINTEL di Regione Lombardia nel dettaglio della procedura di gara a cui è attribuito il codice ID SINTEL 174175060.

Precisato che:

- ✓ le offerte dovevano pervenire attraverso la piattaforma elettronica Sintel entro le ore 12.00 del giorno 12/10/2023;
- ✓ che entro il predetto termine è pervenuta alla piattaforma SINTEL **n. 1** offerta, e più precisamente:

1. FRATERNITA' SISTEMI - IMPRESA SOCIALE - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE

con sede legale in Via Rose Di Sotto, 61-25126 BRESCIA (BS) P. IVA 02383950983 (n. protocollo SINTEL 1697032919246 del 11.10.2023);

Seguendo gli step proposti dalla Piattaforma, si verifica preliminarmente la firma digitale che risulta regolare per l'operatore economico e quindi successivamente, si procede all'esame della documentazione da esso presentata.

La verifica si conclude con esito positivo avendo riscontrato la presenza nella busta amministrativa di tutta la documentazione richiesta dal bando e dal disciplinare di gara a dimostrazione del possesso dei requisiti di carattere generale e speciale (finanziari, professionali e tecnico-organizzativi) richiesti per la partecipazione alla gara.

L'offerta viene, pertanto, ammessa alla fase successiva di gara.

Si procede successivamente, allo scarico (download) ed all'apertura del plico telematico contenente l'offerta tecnica dell'operatore economico ammesso, allo scopo di effettuare la verifica e la ricognizione della documentazione tecnica, in esso contenuta, che risulta completa di tutti i documenti richiesti nel Disciplinare di gara.

L'offerta tecnica dell'operatore verrà messa a disposizione della commissione di gara che verrà appositamente nominata, ai sensi dell'art. 93 del D. Lgs. 36/2023. Si procederà quindi, in una o più sedute riservate, alla valutazione dell'offerta tecnico-qualitativa ad opera della Commissione.

Alle ore 11.30 la Responsabile dell'Ufficio Gare Gabriella Costanzo dichiara conclusa la prima seduta di gara.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che letto e confermato viene sottoscritto come segue:

Gabriella Costanzo *(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n 82/2005 e s.m.i.)*

Elisabetta Lontani *(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n 82/2005 e s.m.i.)*

Mariagrazia Borsani *(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n 82/2005 e s.m.i.)*

Ai sensi dell'art. 90 del Codice, si comunica che gli atti sono disponibili presso l'ufficio gare della Provincia di Como – via Borgo vico n. 148 22100 Como.



PROVINCIA DI COMO

SAP

STAZIONE APPALTANTE PROVINCIALE

Via Borgo Vico, 148 – 22100 COMO
C.F. 80004650133 cod. AUSA 0000543078
Tel. 031 230356

e-mail: sapcomo@provincia.como.it
pec: sapcomo@pec.provincia.como.it

STAZIONE APPALTANTE PROVINCIALE DI COMO

OGGETTO: SAP COMO - COMUNE DI CANTÙ. PROCEDURA DI GARA APERTA CON RISERVA DI CUI ALL'ART. 61 DEL D. LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI CONTROLLO E VERIFICA DELLE RENDITE CATASTALI, EMISSIONE ATTI DI ACCERTAMENTO PER I TRIBUTI IMU/TASI, INVIO SEGNALAZIONI QUALIFICATE ALL'AGENZIA DELLE ENTRATE, CONTROLLO AREE EDIFICABILI E SERVIZI ACCESSORI. CIG 9903594050

VERBALE di GARA n. 2

I^a Seduta riservata

L'anno **duemilaventitrè**, il giorno **10** del mese di **novembre** alle ore **10:30**, presso la sede di questa Stazione Appaltante, in Como via Borgo Vico n. 148, nonché mediante collegamento web attraverso piattaforma digitale, in conformità a quanto previsto dall'art. 77, comma 2 del Codice dei Contratti, il quale dispone: *“La commissione è costituita da un numero dispari di commissari, non superiore a cinque, individuato dalla stazione appaltante e può lavorare a distanza con procedure telematiche che salvaguardino la riservatezza delle comunicazioni”* si è riunita la commissione di gara nominata con Determinazione n. **1364/2023** del 19/10/2023 della Provincia di Como e costituita dai sigg.:

- Dott. Matteo Accardi Presidente della Commissione di Gara
(*Dirigente Responsabile Stazione Appaltante Provinciale di Como*);
- Dott.ssa Antonella Bernareggi Componente della Commissione di Gara
(*Dirigente Area servizi alla Persona Comune di Cantù*);
- Dott.ssa Guglielmina Riva Componente della Commissione di Gara
(*responsabile Area Risorse Umane Comune di Cantù*);
- Dott.ssa Elisabetta Lontani Segretario della Commissione
(*Servizio Gare della Provincia di Como*)

Premesso che:

- ✓ entro il termine previsto dal Bando per la presentazione delle offerte, fissato alle ore **12:00** del giorno **12/10/2023** è pervenuta alla piattaforma SINTEL n. **1** (una) offerta, e più precisamente:

FRATERNITA' SISTEMI - IMPRESA SOCIALE - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE
con sede legale in Via Rose Di Sotto, 61-25126 BRESCIA (BS) P. IVA 02383950983 (n. protocollo SINTEL 1697032919246 del 11.10.2023);

- ✓ in data **13.10.2023**, si è tenuta la **I^a seduta** di gara finalizzata alla verifica della regolarità, correttezza formale e completezza della documentazione prodotta dall'offerente ed all'accertamento circa il possesso dei requisiti di carattere generale (art. 80 del Codice) e speciali (art. 83 del Codice) richiesti dal bando e dal disciplinare di gara, in capo all'operatore economico partecipante. Tale verifica si concludeva con esito positivo e pertanto con l'ammissione dell'offerta alla fase successiva;
- ✓ il giorno **19.10.2023**, con **Determinazione n. 1364/2023** della Provincia di Como, si è proceduto, ai sensi dell'art. 77 del D.lgs. 50/2016, alla **nomina della Commissione di Gara** per la valutazione delle offerte, relativa all'appalto in oggetto;
- ✓ in data **20.10.2023**, al fine di velocizzare la procedura, si è provveduto a trasmettere ai componenti della Commissione di gara, sia la documentazione a base di gara, sia l'offerta tecnica pervenuta e ammessa, per l'esame preistruttorio;

Tutto ciò premesso:

- ✓ il Presidente avendo acquisito preliminarmente le dichiarazioni dei Commissari, ai sensi dell'articolo 47 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, in merito all'inesistenza di cause di incompatibilità e di astensione di cui ai commi 4, 5 e 6 dell'art. 77 del decreto legislativo 50/2016, all'inesistenza di cause di inconferibilità dell'incarico o altre incompatibilità previste dalla legge o situazioni integranti conflitto di interessi, prende atto che i Commissari medesimi, accettano formalmente l'incarico.
- ✓ i Commissari dichiarano di essere stati edotti dei contenuti codice di comportamento approvato ed in uso presso la Stazione Appaltante;
- ✓ i medesimi Commissari sottoscrivono il presente verbale attestando la veridicità delle dichiarazioni.

Il Presidente, accertata la valida costituzione della commissione, dichiara aperta la

I^a Seduta riservata di gara.

La Commissione procede con la visualizzazione dei documenti costituenti l'offerta tecnica presentata dall'operatore economico partecipante ed alla ricognizione puntuale degli elaborati prodotti nel documento di gara denominato busta tecnica.

Il Presidente illustra in dettaglio l'oggetto dell'appalto, le modalità di gara e il criterio di aggiudicazione, procedendo quindi alla lettura dei contenuti più significativi del Disciplinare di gara, del Capitolato prestazionale e degli elementi, dei pesi e dei criteri di valutazione delle offerte previsti nel bando e nel disciplinare di gara, con particolare attenzione per i punti 12.1.2, 16.1.

Si riportano di seguito i criteri e sotto criteri di cui al punto 16.1.1 del Disciplinare di Gara, presi in esame ai fini dell'attribuzione discrezionale dei coefficienti da parte dei singoli commissari:

Tabella dei criteri e dei sub criteri di valutazione delle offerte tecniche

| DESCRIZIONE | PUNTEGGIO MASSIMO |
|---|-------------------|
| <p>A) CONTROLLO E VERIFICA DELLE RENDITE CATASTALI E VALORI CONTABILI: verranno valutati i sistemi, i processi e le modalità di gestione adottate per lo svolgimento del servizio in oggetto. Il progetto dovrà presentare una descrizione delle procedure che si intendono attivare sia per il reperimento delle informazioni, sia per i canali che si intendono attivare al fine della verifica delle rendite catastali e dei valori contabili</p> | Max 8 punti |
| <p>B) EMISSIONE ACCERTAMENTI DEI TRIBUTI ICI/IMU/TASI: verranno valutati i sistemi, i processi e le modalità di gestione adottate per lo svolgimento del servizio in oggetto, con particolare riferimento alle attività di bonifica della banca dati tributaria dell'Ente. Il progetto dovrà presentare una descrizione delle procedure che si intendono attivare per l'analisi e la bonifica delle posizioni oggetto di controllo. Si dovrà indicare l'integrazione che si intende apportare con le banche dati presenti nell'ente</p> | Max 8 punti |
| <p>C) COMPARTECIPAZIONE ALL'ACCERTAMENTO ERARIALE: verranno valutati i sistemi, i processi e le modalità di gestione adottate per lo svolgimento del servizio in oggetto, con particolare riferimento alle attività di individuazione delle segnalazioni qualificate da proporre all'Agenzia delle Entrate. Il progetto dovrà presentare una descrizione delle procedure che si intendono attivare per l'analisi e l'individuazione delle segnalazioni. Si dovrà rappresentare la metodologia d'interscambio con l'Agenzia delle Entrate nei diversi ambiti di segnalazione</p> | Max 8 punti |
| <p>D) ACCERTAMENTO DELLE AREE EDIFICABILI CON PERIZIA DI STIMA: verranno valutati i sistemi, i processi e le modalità di gestione adottate per lo svolgimento del servizio in oggetto, con particolare riferimento alle attività di redazione della perizia di stima. Il progetto dovrà presentare una descrizione delle procedure che si intendono attivare per l'individuazione delle aree edificabili oggetto di controllo. Si dovrà porre attenzione alle metodologie di verifica degli strumenti urbanistici e di valutazione delle aree stesse</p> | Max 8 punti |
| <p>E) PROGETTO D'INTEGRAZIONE SOCIALE E PROFESSIONALE DELLE PERSONE CON DISABILITÀ O SVANTAGGIATE Dovrà essere presentato un progetto tipo di come l'operatore economico intende procedere all'integrazione di soggetti definiti disabili o svantaggiati elencati nelle Leggi n.68 del 12/03/1999 e n. 381 del 8/11/1991 e delle azioni che intraprende a livello sociale. Il punteggio verrà articolato nel seguente modo. 6 punti per incidenza occupazionale (numero di persone e monte ore lavorativo inteso come ore lavorative di effettivo servizio) relativamente ai soggetti svantaggiati e disabili</p> | Max 20 punti |

| | |
|--|--------------------|
| <p>4 punti per disponibilità da parte dell'aggiudicatario ad accogliere i tirocini formativi e/o lavorativi su segnalazione del Servizio Inserimenti Lavorativi e modalità di organizzazione degli stessi</p> <p>3 punti per azioni e modalità riferite alle fasi di reclutamento, selezione e collocazione dei lavoratori inseriti, obiettivi perseguiti con l'inserimento lavorativo, modalità organizzative per il loro raggiungimento</p> <p>3 punti per modalità di organizzazione del lavoro, sistema di gestione e sostegno delle risorse umane, percorsi formativi</p> <p>2 punti per composizione e professionalità della struttura preposta all'attuazione degli obblighi di inserimento lavorativo</p> <p>2 punti per soluzioni per garantire la continuità del rapporto di lavoro, occasioni di integrazione sociale.</p> | |
| <p>F) SERVIZI AGGIUNTIVI OFFERTI. Si precisa che eventuali soluzioni migliorative proposte dovranno essere in stretta correlazione con le prestazioni oggetto del presente appalto e non dovranno comportare per la stazione appaltante alcun onere economico</p> | Max 6 punti |
| <p>G) RATING DI LEGALITÀ L'AGCM ha stilato un albo delle imprese più responsabili riconoscendo loro delle stellette che identificano i principi etici nei comportamenti aziendali. Saranno riconosciuti ai soggetti iscritti in tale Albo:</p> <p>0 punti in caso di non iscrizione</p> <p>2 punti in caso di iscrizione con una stella</p> <p>4 punti in caso di iscrizione con due stelle</p> <p>6 punti in caso di iscrizione con tre stelle</p> | Max 6 punti |
| <p>H) MODELLO D.LGS 231/2001</p> <p>Per ogni voce in possesso di quelle di seguito elencate sono riconosciuti punti aggiuntivi:</p> <p>1 punto per il possesso di un modello organizzativo secondo il D.Lgs 231/2001</p> <p>1 punto per la presenza di un Ordine di Vigilanza Collegiale</p> <p>1 punti per la presenza di un Ordine di Vigilanza Collegiale con maggioranza di soggetti esterni</p> <p>1 punti per la presenza nel modello di una procedura specifica sui rapporti con le PA.</p> | Max 4 punti |
| <p>I) CERTIFICAZIONI E RICONOSCIMENTI AGGIUNTIVI</p> <p>1 punto in presenza di certificazioni ISO/IEC 27001:2013 (Gestione della sicurezza delle informazioni)</p> <p>1 punto per attestati e/o certificazioni aggiuntive legate al servizio da svolgere</p> | Max 2 punti |

Considerato che è pervenuta una sola offerta e che i documenti costituenti gli elementi tecnico-qualitativi (offerta tecnica), unitamente alla documentazione di gara necessaria per la valutazione è stata trasmessa ai componenti della Commissione già in data 20 ottobre 2023, consentendo loro di poterla ampiamente esaminare nei suoi contenuti alla luce dei criteri di valutazione fissati dal Disciplinare di gara, i Commissari, dopo un adeguato confronto procedono alla valutazione dell'offerta tecnica presentata dal concorrente:

FRATERNITA' SISTEMI - IMPRESA SOCIALE - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE con
sede legale in Via Rose Di Sotto, 61-25126 BRESCIA (BS) P. IVA 02383950983

La Commissione evidenzia, in relazione ai criteri/sotto criteri previsti, gli elementi qualificanti il giudizio di valutazione assegnato, i quali vengono sinteticamente riportati nella tabella riepilogativa che verrà allegata al presente verbale, completata in ogni sua parte.

I Commissari procedono, quindi, alla valutazione puntuale delle singole componenti dell'offerta ed all'attribuzione discrezionale dei coefficienti di giudizio all'offerta presentata dall'operatore economico in esame, secondo la tabella riepilogativa sopra menzionata.

Tutto ciò premesso

Il Presidente procede all'inserimento nella piattaforma SINTEL del punteggio attribuito all'offerta tecnica nonché all'apertura e alla valutazione del plico telematico contenente l'offerta economica dell'operatore economico partecipante.

Di seguito si riporta il punteggio complessivo inserito nella Piattaforma SINTEL, relativo all'**Offerta Tecnica**, ottenuto dall'operatore economico ammesso:

Offerta Tecnica

| <i>Operatore economico</i> | <i>Punteggio Offerta Tecnica</i> |
|---|----------------------------------|
| FRATERNITA' SISTEMI - IMPRESA SOCIALE - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE | 54 |

Si procede con la verifica della documentazione costituente l'Offerta Economica.

Il Presidente rimanda ai criteri per la valutazione dell'Offerta Economica previsti nel disciplinare di gara al punto 16.2, ove si stabilisce che “*il punteggio massimo verrà assegnato all'operatore economico che avrà presentato il miglior ribasso da applicarsi indistintamente su tutti gli aggi a base di gara*”.

Di seguito si riporta il punteggio complessivo relativo all'**Offerta Economica**, ottenuto dall'unico operatore economico partecipante e ammesso, al quale sono assegnati, conseguentemente, i 30 punti previsti:

Offerta Economica

| <i>Operatore economico</i> | <i>% di ribasso (in termine numerico assoluto)</i> | <i>Punteggio Offerta Economica</i> |
|---|--|------------------------------------|
| FRATERNITA' SISTEMI - IMPRESA SOCIALE - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE | 1% | 30,00 |

Il punteggio complessivo delle **offerte Tecnica ed Economica** è di seguito riportato:

Valutazione complessiva Offerta Tecnica ed offerta Economica

| <i>Operatore economico</i> | <i>Punteggio Offerta Tecnica</i> | <i>Punteggio Offerta Economica</i> | <i>Punteggio complessivo</i> |
|---|--|--|----------------------------------|
| FRATERNITA' SISTEMI - IMPRESA SOCIALE - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE | 54 | 30,00 | 84,00 |

Il Presidente di gara prende atto del punteggio complessivo conseguito dall'unica offerta pervenuta e dispone la proposta di aggiudicazione per l'operatore economico **FRATERNITA' SISTEMI - IMPRESA SOCIALE - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE** in considerazione della congruità dell'offerta medesima, fatto salvo il positivo riscontro della verifica da effettuare a comprova dei requisiti come previsto dall'art. 18 del disciplinare di gara.

Il Presidente, alle ore **12:30** dichiara quindi conclusa la **Seduta di gara** per la valutazione dell'offerta tecnica ed economica presentata dall'operatore economico partecipante all'affidamento in oggetto.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che letto e confermato viene sottoscritto come segue:

- Dott. Matteo Accardi Presidente della Commissione di Gara
(*Dirigente Responsabile Stazione Appaltante Provinciale di Como*);
- Dott.ssa Antonella Bernareggi Componente della Commissione di Gara
(*Dirigente Area servizi alla Persona Comune di Cantù*);
- Dott.ssa Guglielmina Riva Componente della Commissione di Gara
(*responsabile Area Risorse Umane Comune di Cantù*);
- Dott.ssa Elisabetta Lontani Segretario della Commissione
(*Servizio Gare della Provincia di Como*)

Si dà atto che i verbali di gara formati a conclusione delle singole sedute vengono sottoscritti a conclusione di tutte le operazioni di gara.

Allegati: Tabelle dei giudizi e delle valutazioni della Commissione giudicatrice.

SAP COMO - COMUNE DI CANTÙ. PROCEDURA DI GARA APERTA CON RISERVA DI CUI ALL'ART.61 DEL D. LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI CONTROLLO E VERIFICA DELLE RENDITE CATASTALI, EMISSIONE ATTI DI ACCERTAMENTO PER I TRIBUTI IMU/TASI, INVIO SEGNALAZIONI QUALIFICATE ALL'AGENZIA DELLE ENTRATE, CONTROLLO AREE EDIFICABILI E SERVIZI ACCESSORI. CIG 9903594050

| | | Concorrenti: 1 | | FRATERNITA' SISTEMI | | | |
|---|--------------------------------|--|----------------------|---------------------|-------------------------------|--|--|
| Descrizione | Wi (Peso del requisito) | Coefficienti di valutazione attribuiti dai Commissari: | | | Media coeff. V(a)i attribuiti | Punteggi Criteri, Subcriteri Media coeff. definitivi (**) | |
| | Massimo punteggio attribuibile | V(a)i (Coeff. della prest.) | | | | | |
| | | Matteo ACCARDI | Antonella BERNAREGGI | Guglielmina RIVA | | | |
| A CONTROLLO E VERIFICA DELLE RENDITE CATASTALI E VALORI CONTABILI: verranno valutati i sistemi, i processi e le modalità di gestione adottate per lo svolgimento del servizio in oggetto. Il progetto dovrà presentare una descrizione delle procedure che si intendono attivare sia per il reperimento delle informazioni, sia per i canali che si intendono attivare al fine della verifica delle rendite catastali e dei valori contabili | 8 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 6,00 | |
| B EMISSIONE ACCERTAMENTI DEI TRIBUTI ICI/IMU/TASI: verranno valutati i sistemi, i processi e le modalità di gestione adottate per lo svolgimento del servizio in oggetto, con particolare riferimento alle attività di bonifica della banca dati tributaria dell'Ente. Il progetto dovrà presentare una descrizione delle procedure che si intendono attivare per l'analisi e la bonifica delle posizioni oggetto di controllo. Si dovrà indicare l'integrazione che si intende apportare con le banche dati presenti nell'ente. | 8 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 6,00 | |
| C COMPARTECIPAZIONE ALL'ACCERTAMENTO ERARIALE: verranno valutati i sistemi, i processi e le modalità di gestione adottate per lo svolgimento del servizio in oggetto, con particolare riferimento alle attività di individuazione delle segnalazioni qualificate da proporre all'Agenzia delle Entrate. Il progetto dovrà presentare una descrizione delle procedure che si intendono attivare per l'analisi e l'individuazione delle segnalazioni. Si dovrà rappresentare la metodologia d'interscambio con l'Agenzia delle Entrate nei diversi ambiti di segnalazione | 8 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 6,00 | |
| D ACCERTAMENTO DELLE AREE EDIFICABILI CON PERIZIA DI STIMA: verranno valutati i sistemi, i processi e le modalità di gestione adottate per lo svolgimento del servizio in oggetto, con particolare riferimento alle attività di redazione della perizia di stima. Il progetto dovrà presentare una descrizione delle procedure che si intendono attivare per l'individuazione delle aree edificabili oggetto di controllo. Si dovrà porre attenzione alle metodologie di verifica degli strumenti urbanistici e di valutazione delle aree stesse | 8 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 6,00 | |
| E PROGETTO D'INTEGRAZIONE SOCIALE E PROFESSIONALE DELLE PERSONE CON DISABILITÀ O SVANTAGGIATE Dovrà essere presentato un progetto tipo di come l'operatore economico intende procedere all'integrazione di soggetti definiti disabili o svantaggiati elencati nelle Leggi n.68 del 12/03/1999 e n. 381 del 8/11/1991 e delle azioni che intraprende a livello sociale. Il punteggio verrà articolato nel seguente modo: | Max 20 punti di cui: | | | | | | |
| incidenza occupazionale (numero di persone e monte ore lavorativo inteso come ore lavorative di effettivo servizio) relativamente ai soggetti svantaggiati e disabili | 6 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 4,50 | |
| disponibilità da parte dell'aggiudicatario ad accogliere i tirocini formativi e/o lavorativi su segnalazione del Servizio Inserimenti Lavorativi e modalità di organizzazione degli stessi; | 4 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 3,00 | |
| azioni e modalità riferite alle fasi di reclutamento, selezione e collocazione dei lavoratori inseriti, obiettivi perseguiti con l'inserimento lavorativo, modalità organizzative per il loro raggiungimento; | 3 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 2,25 | |
| modalità di organizzazione del lavoro, sistema di gestione e sostegno delle risorse umane, percorsi formativi | 3 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 2,25 | |
| composizione e professionalità della struttura preposta all'attuazione degli obblighi di inserimento lavorativo | 2 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 1,50 | |
| soluzioni per garantire la continuità del rapporto di lavoro, occasioni di integrazione sociale. | 2 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 1,50 | |
| F SERVIZI AGGIUNTIVI OFFERTI. Si precisa che eventuali soluzioni migliorative proposte dovranno essere in stretta correlazione con le prestazioni oggetto del presente appalto e non dovranno comportare per la stazione appaltante alcun onere economico. | 6 | 0,50 | 0,50 | 0,50 | 0,50 | 3,00 | |
| G RATING DI LEGALITÀ L'AGCM ha stilato un albo delle imprese più responsabili riconoscendo loro delle stellette che identificano i principi etici nei comportamenti aziendali. Saranno riconosciuti ai soggetti iscritti in tale Albo: 0 punti in caso di non iscrizione 2 punti in caso di iscrizione con una stella 4 punti in caso di iscrizione con due stelle 6 punti in caso di iscrizione con tre stelle | 6 | | | | 6 | 6,00 | |
| H MODELLO D.LGS 231/2001 Per ogni voce in possesso fra quelle di seguito elencate sono riconosciuti punti aggiuntivi: | Max 4 punti di cui: | | | | | | |
| il possesso di un modello organizzativo secondo il D.Lgs. 231/2001 | 1 | | | | SI | 1,00 | |
| presenza di un Ordine di Vigilanza Collegiale | 1 | | | | SI | 1,00 | |
| presenza di un Ordine di Vigilanza Collegiale con maggioranza di soggetti esterni | 1 | | | | SI | 1,00 | |
| la presenza nel modello di una procedura specifica sui rapporti con le PA. | 1 | | | | SI | 1,00 | |
| I CERTIFICAZIONI E RICONOSCIMENTI AGGIUNTIVI | Max 2 punti di cui: | | | | | | |
| presenza di certificazioni ISO/IEC 27001:2013 (Gestione della sicurezza delle informazioni) | 1 | | | | SI | 1,00 | |
| attestati e/o certificazioni aggiuntive legate al servizio da svolgere | 1 | | | | SI | 1,00 | |
| TOTALE Wi attribuibili: | 70 | | | | TOTALE Punteggi: | 54,00 | |

SAP COMO - COMUNE DI CANTÙ. PROCEDURA DI GARA APERTA CON RISERVA DI CUI ALL'ART.61 DEL D. LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI CONTROLLO E VERIFICA DELLE RENDITE CATASTALI, EMISSIONE ATTI DI ACCERTAMENTO PER I TRIBUTI IMU/TASI, INVIO SEGNALAZIONI QUALIFICATE ALL'AGENZIA DELLE ENTRATE, CONTROLLO AREE EDIFICABILI E SERVIZI ACCESSORI. CIG 9903594050

| | | FRATERNITA' SISTEMI |
|---|---|----------------------------|
| Descrizione | Giudizio Commissione | |
| A CONTROLLO E VERIFICA DELLE RENDITE CATASTALI E VALORI CONTABILI: verranno valutati i sistemi, i processi e le modalità di gestione adottate per lo svolgimento del servizio in oggetto. Il progetto dovrà presentare una descrizione delle procedure che si intendono attivare sia per il reperimento delle informazioni, sia per i canali che si intendono attivare al fine della verifica delle rendite catastali e dei valori contabili | Buona valutazione dei sistemi, processi e modalità di gestione che si intendono adottare per lo svolgimento del controllo delle rendite catastali. Il progetto presenta una buona descrizione delle procedure che si intendono attivare per il reperimento delle informazioni e quali canali si intendono utilizzare al fine della verifica delle rendite catastali e dei valori contabili. Adeguata la dotazione di risorse impegnare | |
| B EMISSIONE ACCERTAMENTI DEI TRIBUTI ICI/IMU/TASI: verranno valutati i sistemi, i processi e le modalità di gestione adottate per lo svolgimento del servizio in oggetto, con particolare riferimento alle attività di bonifica della banca dati tributaria dell'Ente. Il progetto dovrà presentare una descrizione delle procedure che si intendono attivare per l'analisi e la bonifica delle posizioni oggetto di controllo. Si dovrà indicare l'integrazione che si intende apportare con le banche dati presenti nell'ente. | Buona valutazione dei sistemi, processi le modalità di gestione adottate per lo svolgimento degli accertamenti IMU-TASI. Il progetto presenta una buona descrizione delle procedure che si intendono attivare per l'analisi e la bonifica delle posizioni oggetto di controllo. Allo stesso tempo si giudica adeguata la dotazione organica che s'intende dedicare a questa attività. | |
| C COMPARTICIPAZIONE ALL'ACCERTAMENTO ERARIALE: verranno valutati i sistemi, i processi e le modalità di gestione adottate per lo svolgimento del servizio in oggetto, con particolare riferimento alle attività di individuazione delle segnalazioni qualificate da proporre all'Agenzia delle Entrate. Il progetto dovrà presentare una descrizione delle procedure che si intendono attivare per l'analisi e l'individuazione delle segnalazioni. Si dovrà rappresentare la metodologia d'interscambio con l'Agenzia delle Entrate nei diversi ambiti di segnalazione | Buona valutazione dei sistemi, processi e modalità di gestione adottate per lo svolgimento del servizio di compartecipazione all'accertamento erariale. Sono state ben delineate le attività di individuazione delle segnalazioni qualificate da proporre all'Agenzia delle Entrate. Il progetto presenta una buona descrizione delle procedure che si intendono attivare per l'analisi e l'individuazione delle segnalazioni e della metodologia d'interscambio con l'Agenzia delle Entrate. | |
| D ACCERTAMENTO DELLE AREE EDIFICABILI CON PERIZIA DI STIMA: verranno valutati i sistemi, i processi e le modalità di gestione adottate per lo svolgimento del servizio in oggetto, con particolare riferimento alle attività di redazione della perizia di stima. Il progetto dovrà presentare una descrizione delle procedure che si intendono attivare per l'individuazione delle aree edificabili oggetto di controllo. Si dovrà porre attenzione alle metodologie di verifica degli strumenti urbanistici e di valutazione delle aree stesse | Buona valutazione dei sistemi, processi e modalità di gestione adottate per lo svolgimento dell'accertamento delle aree edificabili, con particolare riferimento alle attività di redazione della perizia di stima. Il progetto contiene una buona descrizione delle procedure che si intendono attivare per l'individuazione delle aree edificabili oggetto di controllo anche in relazione agli strumenti urbanistici del Comune. | |
| E PROGETTO D'INTEGRAZIONE SOCIALE E PROFESSIONALE DELLE PERSONE CON DISABILITÀ O SVANTAGGIATE Dovrà essere presentato un progetto tipo di come l'operatore economico intende procedere all'integrazione di soggetti definiti disabili o svantaggiati elencati nelle Leggi n.68 del 12/03/1999 e n. 381 del 8/11/1991 e delle azioni che intraprende a livello sociale. Il punteggio verrà articolato nel seguente modo: | | |
| incidenza occupazionale (numero di persone e monte ore lavorativo inteso come ore lavorative di effettivo servizio) relativamente ai soggetti svantaggiati e disabili | Giudizio positivo sull'incidenza occupazionale dei soggetti svantaggiati. Nella relazione ben descritta la dotazione organica e la parte di categorie tutelate | |
| disponibilità da parte dell'aggiudicatario ad accogliere i tirocini formativi e/o lavorativi su segnalazione del Servizio Inserimenti Lavorativi e modalità di organizzazione degli stessi; | Buona disponibilità di soddisfare alle richieste di tirocini formativi e indicazione delle modalità di organizzazione degli stessi | |
| azioni e modalità riferite alle fasi di reclutamento, selezione e collocazione dei lavoratori inseriti, obiettivi perseguiti con l'inserimento lavorativo, modalità organizzative per il loro raggiungimento; | Buona attenzione nelle fasi di reclutamento del personale e descrizione delle modalità organizzative scelte per gli inserimenti lavorativi | |
| modalità di organizzazione del lavoro, sistema di gestione e sostegno delle risorse umane, percorsi formativi | La modalità di organizzazione del lavoro supporta e sostiene in modo buono le risorse umane, adeguati i percorsi formativi | |
| composizione e professionalità della struttura preposta all'attuazione degli obblighi di inserimento lavorativo | La composizione e la professionalità della struttura preposta all'attuazione degli obblighi di inserimento lavorativo appare ben dotata | |
| soluzioni per garantire la continuità del rapporto di lavoro, occasioni di integrazione sociale. | Le soluzioni per garantire la continuità del rapporto di lavoro e le occasioni di integrazione sociale sono ben definite e apprezzabili | |
| F SERVIZI AGGIUNTIVI OFFERTI. Si precisa che eventuali soluzioni migliorative proposte dovranno essere in stretta correlazione con le prestazioni oggetto del presente appalto e non dovranno comportare per la stazione appaltante alcun onere economico. | I servizi aggiuntivi proposti presentano un sufficiente interesse per l'ente. Non è stato presentato nulla di innovativo o di particolare apprezzamento. | |
| G RATING DI LEGALITÀ L'AGCM ha stilato un albo delle imprese più responsabili riconoscendo loro delle stellettes che identificano i principi etici nei comportamenti aziendali. Saranno riconosciuti ai soggetti iscritti in tale Albo: | | |
| in caso di non iscrizione | | |
| iscrizione con una stella | | |
| iscrizione con due stelle | | |
| iscrizione con tre stelle | 3 stelle | |
| H MODELLO D.LGS 231/2001 Per ogni voce in possesso fra quelle di seguito elencate sono riconosciuti punti aggiuntivi: | | |
| il possesso di un modello organizzativo secondo il D.Lgs. 231/2001 | presenza requisito | |
| presenza di un Ordine di Vigilanza Collegiale | presenza requisito | |
| presenza di un Ordine di Vigilanza Collegiale con maggioranza di soggetti esterni | presenza requisito | |
| la presenza nel modello di una procedura specifica sui rapporti con le PA. | presenza requisito | |
| I CERTIFICAZIONI E RICONOSCIMENTI AGGIUNTIVI | | |
| presenza di certificazioni ISO/IEC 27001:2013 (Gestione della sicurezza delle informazioni) | presenza requisito | |
| attestati e/o certificazioni aggiuntive legate al servizio da svolgere | Certifica ISO 9001/2015, Certificazione buone prassi e ISO 26000:2015 | |

Report della Procedura SAP COMO - COMUNE DI CANTÙ. PROCEDURA DI GARA APERTA CON RISERVA DI CUI ALL'ART.61 DEL D. LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI CONTROLLO E VERIFICA DELLE RENDITE CATASTALI, EMISSIONE ATTI DI ... n. 174175060 effettuata da Provincia di Como

Sommario

| | |
|--------------------------------------|----|
| Documentazione della Procedura | 1 |
| Configurazione della Procedura | 2 |
| Partecipanti alla Procedura | 7 |
| Gara aggregata | 7 |
| Adesioni Postume | 7 |
| Riepilogo Offerte | 7 |
| Attribuzione dei Punteggi | 10 |
| Proposta di Graduatoria | 13 |
| Aggiudicazione | 13 |
| Registro di controllo | 14 |
| Comunicazioni di Procedura | 18 |
| Verbali intermedi | 18 |

Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, gli allegati relativi al bando della procedura e gli atti amministrativi dell'amministrazione aggiudicatrice. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

Allegato Personale Cantù.pdf

Documento Pubblicato

Allegato DGUE-D.Lgs-36-2023.docx

Documento Pubblicato

Allegato Schema contratto.rtf

Documento Pubblicato

Allegato

Allegato - DGUE - Linee Guida per la compilazione - Aggiornamento - N Reg 6212 del 30-06-2023.pdf

Documento Pubblicato

Allegato

DOC TECNICA.zip

Documento Pubblicato

Allegato

Disciplinare 2023 Cantù Tributi.pdf.p7m

Documento Pubblicato

Allegato

bando di gara europeo_Cantù_tributi.pdf.p7m

Documento Pubblicato

Allegato

4- Quadro economico di progetto.pdf

Documento Pubblicato

Allegato

OFFERTA ECONOMICA MODELLO C.doc

Documento Pubblicato

Allegato

Allegato - Patto di integrità contratti e concessioni Provincia di Como.pdf

Documento Pubblicato

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

Id Procedura

174175060

Nome Procedura

SAP COMO - COMUNE DI CANTÙ. PROCEDURA DI GARA APERTA CON RISERVA DI CUI ALL'ART.61 DEL D. LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI CONTROLLO E VERIFICA DELLE RENDITE CATASTALI, EMISSIONE ATTI DI ACCERTAMENTO PER I TRIBUTI IMU/TASI, INVIO SEGNALAZIONI QUALIFICATE ALL'AGENZIA DELLE ENTRATE, CONTROLLO AREE EDIFICABILI E SERVIZI ACCESSORI.

Descrizione Procedura

| | |
|--|---|
| <i>Codice Gara</i> | SAP23-1201 |
| <i>Destinatari</i> | |
| <i>Codice CIG</i> | 9903594050 |
| <i>Informazioni aggiuntive sulla natura/finalità della procedura</i> | Nessun indicazione aggiuntiva |
| | No |
| <i>Num. Protocollo Interno</i> | 2523761 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |
| <i>Codice CPV principale</i> | 79940000-5 - Servizi di organismi di riscossione |
| <i>Inclusione delle offerte sopra/sotto la soglia percentuale:</i> | Le offerte sopra/sotto la soglia percentuale non sono incluse |

Delegati alla gestione della Procedura

| | |
|-------------------------------------|---------------------------------|
| <i>Nome</i> | Costanzo Gabriella |
| <i>Login</i> | user_122026 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | Provincia di Como (00606750131) |
| <i>Indirizzo email</i> | sapcomo@pec.provincia.como.it |
| <i>Num. telefono</i> | 031230272 |
| <i>Nome</i> | Arcidiacono Erminia |
| <i>Login</i> | user_125903 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | Provincia di Como (00606750131) |
| <i>Indirizzo email</i> | sapcomo@provincia.como.it |
| <i>Num. telefono</i> | 031230462 |

Responsabile Unico del Progetto

| | |
|-------------------------------------|---------------------------------|
| <i>Nome</i> | Accardi Matteo |
| <i>Login</i> | user_64916 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | Provincia di Como (00606750131) |
| <i>Indirizzo email</i> | sapcomo@pec.provincia.como.it |
| <i>Num. telefono</i> | 031230294 |

Informazioni sul tipo di Procedura

| | |
|--------------------------|---|
| <i>Tipo di Procedura</i> | Procedura Aperta |
| <i>Somministrazione</i> | No, quantitativi ed o importi sono definiti |

| <i>Modalità offerta economica?</i> | Valore percentuale |
|--|--|
| <i>Valuta di riferimento</i> | EUR |
| <i>Unitaria o totale?</i> | Totale |
| <i>Modalità di acquisizione</i> | Acquisto |
| <i>Mesi modalità di acquisizione</i> | 36 |
| <i>Informazioni sulle tempistiche della Procedura</i> | |
| <i>Data di avvio della Procedura</i> | venerdì 15 settembre 2023 13.49.01 CEST |
| <i>Data di chiusura della fase di accettazione offerte</i> | giovedì 12 ottobre 2023 12.00.00 CEST |
| <i>Informazioni sulle modalità di valutazione ed i parametri di trattativa</i> | |
| <i>La gestione dell'offerta offline è abilitata ?</i> | No |
| <i>Giustificativo all'Offerta economica?</i> | No |
| <i>L'allegato dettaglio prezzi unitari offerti è abilitato ?</i> | No |
| <i>La richiesta di dichiarazione di impegni è abilitata ?</i> | No |
| <i>La valutazione del 10% dei fornitori è attivata ?</i> | No |
| <i>L'inserimento offerta economica in lettere è attivata ?</i> | No |
| <i>Base d'asta</i> | 1.343.450,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i> | 2.100,00000 EUR |
| <i>Importo negoziabile su cui presentare offerta</i> | 1.341.350,00000 EUR |
| <i>Soglia percentuale</i> | 0,00000 % |
| <i>Opzione proroga (mesi)</i> | - |
| <i>Opzione rinnovo (mesi)</i> | - |
| <i>Opzione rinnovo (importo)</i> | - |
| <i>Criteri di aggiudicazione</i> | Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa |
| <i>Ordine di apertura della busta tecnica ed economica</i> | La valutazione tecnica ha preceduto la valutazione economica |
| <i>Il cripting delle offerte è attivato?</i> | Si |
| <i>La gestione delle offerte anomale è attivata?</i> | Si |
| <i>Formula usata per il calcolo dei punteggi</i> | Sconto massimo |

La funzione di Firma delle Offerte Si
è attivata?

I fornitori vedono la classifica
completa al termine della procedura

Informazioni sui parametri di trattativa

Tabella 1. Parametri della trattativa

| Nome | Descrizione | Tecnico / Informativo | Tipologia | Punteggio tecnico | Formato | Valori |
|--|--|-----------------------|------------------------------|--------------------------|----------|--|
| DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA | Si prega di allegare tutta la documentazione amministrativa richiesta nei documenti di gara. I documenti dovranno essere allegati in un'unica cartella .zip (o equivalente) e firmati digitalmente. La cartella .zip NON DEVE essere firmata digitalmente. | Amministrativo | Libero | | Allegato | |
| Dichiarazione di accettazione termini e condizioni | Il Concorrente dichiara di accettare integralmente la documentazione di gara, i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste. | Amministrativo | Vincolato a risposta singola | | | Dichiaro di accettare termini e condizioni |
| OFFERTA TECNICA | Si prega di inserire tutta la documentazione necessaria per illustrare le caratteristiche tecniche dell'offerta, secon- | Tecnico | Libero | Max: 70,00 Min: 40,00 | Allegato | |

Report della Procedura SAP COMO - COMUNE DI CANTÙ. PROCEDURA DI GARA APERTA CON RISERVA DI CUI ALL'ART.61 DEL D. LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI CONTROLLO E VERIFICA DELLE RENDITE CATASTALI, EMISSIONE ATTI DI ... n. 174175060 effettuata da Provincia di Como

| Nome | Descrizione | Tecnico / Informativo | Tipologia | Punteggio tecnico | Formato | Valori |
|---|---|-----------------------|-----------|-------------------|----------|--------|
| | do le modalita' illustrate nella documentazione di gara. Laddove sia necessario allegare piu' di un file, allegarli in un'unica cartella .zip (o equivalente). I documenti, se non diversamente stabilito dalla documentazione di gara, dovranno essere firmati digitalmente. La cartella .zip non deve essere firmata. | | | | | |
| DICHIARAZIONE DI SEGRETAZIONE OFFERTA TECNICA | L'operatore economico deve inserire la dichiarazione di segretezza della documentazione tecnica ai sensi dell' Art. 21 del Disciplinare di gara relativo all'accesso agli atti, a cui si rinvia per i contenuti e le modalità di presentazione della stessa. | Informativo | Libero | | Allegato | |
| OFFERTA ECONOMICA | Allegare la dichiarazione di offerta economica che do- | Economico | Libero | | Allegato | |

| Nome | Descrizione | Tecnico / Informativo | Tipologia | Punteggio tecnico | Formato | Valori |
|------|--|-----------------------|-----------|-------------------|---------|--------|
| | vrà essere redatta compilando il modello messo a disposizione dalla Stazione appaltante (allegato C), firmato digitalmente, attenendosi alle modalità illustrate nella documentazione di gara. | | | | | |

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori che hanno partecipato alla trattativa

| | |
|----------------------------|--|
| <i>Ragione sociale</i> | FRATERNITA' SISTEMI - IMPRESA SOCIALE - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE |
| <i>Login</i> | user_71542 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | commerciale.sistemi@cert.fraternita.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 02383950983 |
| <i>Indirizzo</i> | Via Rose di Sotto, 61, 25126 BRESCIA (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0308359400 |

Gara aggregata

Questa gara non è di tipo aggregato.

Adesioni Postume

Questa gara non prevede adesioni postume

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

| | |
|--|--|
| <i>Id Offerta</i> | 1697032919246 |
| <i>Num. Protocollo Interno</i> | 2749953 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |
| <i>Fornitore</i> | FRATERNITA' SISTEMI - IMPRESA SOCIALE - SO- CIE- TA' COOPERATIVA SOCIALE |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta vincente |
| <i>Data</i> | mercoledì 11 ottobre 2023 16.01.59 CEST |
| <i>Offerta economica %</i> | 1,00000 % |
| <i>Offerta economica EUR</i> | 1.327.936,50000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza affe- renti l'attività svolta dall'operatore economico</i> | 6.059,78000 EUR |
| <i>Costi della sicurezza derivanti da interferenza</i> | 2.100,00000 EUR |
| <i>Offerta economica complessiva</i> | 1.330.036,50000 EUR |
| <i>Parametri dell'Offerta</i> | |
| <i>DOCUMENTAZIONE AMMINI- STRATIVA (Parametro Ammini- strativo)</i> | 11.DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip |
| | Dimensioni: 7 MB |
| | Firmatari: Controllo non previsto |
| | Hash(MD5-Base64): 8jxpFABzF51YKPHnI03hjQ== |
| | Hash(SHA-1-Hex): a975026c86112c219eafd9dfaa20277149ab9dd3 |

| | |
|--|---|
| | <p>Hash(SHA-256-Hex): 31dd67254dde6e645046ad7b623e597- 429f1f071566c364d5961080a62f5c0c9</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p> |
| <i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i> | <p>Dichiaro di accettare termini e condizioni</p> |
| <i>OFFERTA TECNICA (Parametro Tecnico)</i> | <p>1.Offerta Tecnica CANTU'.pdf.p7m</p> <p>Dimensioni: 1 MB</p> <p>Firmatari: Controllo non previsto</p> <p>Hash(MD5-Base64): W7Pbd67BbmwEP6vr0DLRdg==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): e1d9db8c3f24a95b24d81de22ab529f5945cf937</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): d50dc2cd2cc6c966c931ab0da15e4f- e5c8fa531feb76e04a57df7b575233be8</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p> |
| <i>DICHIARAZIONE DI SEGRETAZIONE OFFERTA TECNICA (Parametro Informativo)</i> | <p>2.Dichiarazioni segretezione.pdf.p7m</p> <p>Dimensioni: 189 KB</p> <p>Firmatari: Controllo non previsto</p> <p>Hash(MD5-Base64): VYZXDgfmIf0qs9Q/NdMlmg==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): aebbc23eb7a28065d83316bbbec8bac78a01d527</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): de892e9036a05881927461212a72480- 0ee05328a113b5bed6b6d9f31bbd67426</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p> |

| | |
|---|--|
| <i>OFFERTA ECONOMICA (Parametro Economico)</i> | OFFERTA_ECONOMICA_MODELLO_C.pdf.p7m |
| | Dimensioni: 177 KB |
| | Firmatari: Controllo non previsto |
| | Hash(MD5-Base64): mOr9N/WVm/W0u3aTWI/tNw== |
| | Hash(SHA-1-Hex): 179614e52965a2d9e53971230fe38fb229b8c45f |
| | Hash(SHA-256-Hex): ab9b7e6c3f7c8217475c75863089b7f- eb11ab4569e6256c2056077661b4c35aa |
| | Controllo alterazione file: Controllo non previsto |
| | Marca temporale: Controllo non previsto |
| <i>Offerta sopra/sotto alla soglia percentuale?</i> | No |

Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

Tabella 4. Punteggi

| | |
|-----------------------------------|--|
| <i>Id Offerta</i> | 1697032919246 |
| <i>Fornitore</i> | FRATERNITA' SISTEMI - IMPRESA SOCIALE - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta vincente |
| <i>Data</i> | mercoledì 11 ottobre 2023 16.01.59 CEST |
| <i>Sconto</i> | 1,00000 % |
| <i>Punteggio economico</i> | 30,00 |
| <i>Punteggio tecnico</i> | 54 |
| <i>Punteggio totale</i> | 84,00 |

| | |
|--|--|
| <i>Punteggi dei Parametri</i> | |
| <i>DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA (Parametro Amministrativo)</i> | <p>11.DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip</p> <p>Dimensioni: 7 MB</p> <p>Firmatari: Controllo non previsto</p> <p>Hash(MD5-Base64): 8jxpFABzF51YKPHnI03hjQ==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): a975026c86112c219eafd9dfaa20277149ab9dd3</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 31dd67254dde6e645046ad7b623e597-429f1f071566c364d5961080a62f5c0c9</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p> |
| <i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i> | Dichiaro di accettare termini e condizioni |
| <i>OFFERTA TECNICA (Parametro Tecnico)</i> | <p>1.Offerta Tecnica CANTU'.pdf.p7m</p> <p>Dimensioni: 1 MB</p> <p>Firmatari: Controllo non previsto</p> <p>Hash(MD5-Base64): W7Pbd67BbmwEP6vr0DLRdg==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): e1d9db8c3f24a95b24d81de22ab529f5945cf937</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): d50dc2cd2cc6c966c931ab0da15e4f-e5c8fa531feb76e04a57df7b575233be8</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p> |
| <i>Punteggio proposto</i> | - |
| <i>Punteggio assegnato</i> | 54,00 |
| <i>Punteggio massimo</i> | 70,00 |

| | |
|--|--|
| <i>Commento Valutazione</i> | si rinvia ai verbali di gara |
| <i>Punteggio tecnico</i> | 54 |
| <i>Punteggio economico</i> | 30,00 |
| <i>DICHIARAZIONE DI SECRETAZIONE OFFERTA TECNICA (Parametro Informativo)</i> | <p>2.Dichiarazioni secretazione.pdf.p7m</p> <p>Dimensioni: 189 KB</p> <p>Firmatari: Controllo non previsto</p> <p>Hash(MD5-Base64): VYZXDgfmIf0qs9Q/NdMlmg==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): aebbc23eb7a28065d83316bbbec8bac78a01d527</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): de892e9036a05881927461212a72480-0ee05328a113b5bed6b6d9f31bbd67426</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p> |
| <i>OFFERTA ECONOMICA (Parametro Economico)</i> | <p>OFFERTA_ECONOMICA_MODELLO_C.pdf.p7m</p> <p>Dimensioni: 177 KB</p> <p>Firmatari: Controllo non previsto</p> <p>Hash(MD5-Base64): mOr9N/WVm/W0u3aTWI/tNw==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 179614e52965a2d9e53971230fe38fb229b8c45f</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): ab9b7e6c3f7c8217475c75863089b7f-eb11ab4569e6256c2056077661b4c35aa</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p> |

* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto soglia percentuale

Proposta di Graduatoria

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di graduatoria. Le offerte sono ordinate da quella con il punteggio più alto, a quella con un punteggio più basso.

Tabella 5. Proposta di Graduatoria

| | |
|---|--|
| <i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i> | 1 |
| <i>Società di appartenenza</i> | FRATERNITA' SISTEMI - IMPRESA SOCIALE - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE |
| <i>Punteggio tecnico</i> | 54,00 |
| <i>Punteggio economico</i> | 30,00 |
| <i>Punteggio totale</i> | 84,00 |
| <i>Sconto offerto</i> | 1,00000 % |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |

Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti l'aggiudicazione della Procedura.

Tabella 6. Responsabile Unico di Progetto

| | |
|-------------------------------------|---------------------------------|
| <i>Nome</i> | Accardi Matteo |
| <i>Login</i> | user_64916 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | Provincia di Como (00606750131) |
| <i>Indirizzo email</i> | sapcomo@pec.provincia.como.it |
| <i>Num. telefono</i> | 031230294 |

Tabella 7. Fornitore a cui è stata aggiudicata la procedura.

| | |
|-------------------------------------|--|
| <i>Nome</i> | FRATERNITA' SISTEMI - IMPRESA SOCIALE - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE |
| <i>Login</i> | user_71542 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | FRATERNITA' SISTEMI - IMPRESA SOCIALE - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE (02383950983) |
| <i>Indirizzo email</i> | commerciale.sistemi@cert.fraternita.it |
| <i>Num. telefono</i> | 0308359400 |

Commento all'aggiudicazione si aggiudica

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 8. Registro di controllo

| Data | Oggetto | Testo |
|--|-------------------------------------|--|
| venerdì 22 dicembre 2023 11.21.18 CET | Chiusura Proposta di Aggiudicazione | L'aggiudicazione provvisoria della procedura SAP COMO - COMUNE DI CANTÙ. PROCEDURA DI GARA APERTA CON RISERVA DI CUI ALL'ART.61 DEL D. LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI CONTROLLO E VERIFICA DELLE RENDITE CATASTALI, EMISSIONE ATTI DI ACCERTAMENTO PER I TRIBUTI IMU/TASI, INVIO SEGNALAZIONI QUALIFICATE ALL'AGENZIA DELLE ENTRATE, CONTROLLO AREE EDIFICABILI E SERVIZI ACCESSORI. (ID#174175060) è stata completata. La graduatoria è ora disponibile. |
| venerdì 22 dicembre 2023 11.21.09 CET | Proposta di Aggiudicazione | La fase di valutazione del Mercato SAP COMO - COMUNE DI CANTÙ. PROCEDURA DI GARA APERTA CON RISERVA DI CUI ALL'ART.61 DEL D. LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI CONTROLLO E VERIFICA DELLE RENDITE CATASTALI, EMISSIONE ATTI DI ACCERTAMENTO PER I TRIBUTI IMU/TASI, INVIO SEGNALAZIONI QUALIFICATE ALL'AGENZIA DELLE ENTRATE, CONTROLLO AREE EDIFICABILI E SERVIZI ACCESSORI. (ID 174175060) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile. |
| venerdì 10 novembre 2023 10.46.43 CET | Apertura buste economiche | La apertura delle buste economiche della procedura SAP COMO - COMUNE DI CANTÙ. PROCEDURA DI |

Report della Procedura SAP COMO - COMUNE DI CANTÙ. PROCEDURA DI GARA APERTA CON RISERVA DI CUI ALL'ART.61 DEL D. LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI CONTROLLO E VERIFICA DELLE RENDITE CATASTALI, EMISSIONE ATTI DI ... n. 174175060 effettuata da Provincia di Como

| Data | Oggetto | Testo |
|--|-------------------------------|--|
| | | GARA APERTA CON RISERVA DI CUI ALL'ART.61 DEL D. LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI CONTROLLO E VERIFICA DELLE RENDITE CATASTALI, EMISSIONE ATTI DI ACCERTAMENTO PER I TRIBUTI IMU/TASI, INVIO SEGNALAZIONI QUALIFICATE ALL'AGENZIA DELLE ENTRATE, CONTROLLO AREE EDIFICABILI E SERVIZI ACCESSORI. (ID 174175060) è iniziata. |
| venerdì 10 novembre 2023 10.46.29 CET | Terminata Valutazione Tecnica | La valutazione tecnica del Mercato SAP COMO - COMUNE DI CANTÙ. PROCEDURA DI GARA APERTA CON RISERVA DI CUI ALL'ART.61 DEL D. LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI CONTROLLO E VERIFICA DELLE RENDITE CATASTALI, EMISSIONE ATTI DI ACCERTAMENTO PER I TRIBUTI IMU/TASI, INVIO SEGNALAZIONI QUALIFICATE ALL'AGENZIA DELLE ENTRATE, CONTROLLO AREE EDIFICABILI E SERVIZI ACCESSORI. (ID 174175060) è stata completata. |
| venerdì 10 novembre 2023 10.46.29 CET | Offerta Tecnica accettata | La Busta Tecnica (ID 1697032919246) della Procedura SAP COMO - COMUNE DI CANTÙ. PROCEDURA DI GARA APERTA CON RISERVA DI CUI ALL'ART.61 DEL D. LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI CONTROLLO E VERIFICA DELLE RENDITE CATASTALI, EMISSIONE ATTI DI ACCERTAMENTO PER I TRIBUTI IMU/TASI, INVIO SEGNALAZIONI QUALIFICATE ALL'AGENZIA DELLE ENTRATE, CONTROLLO AREE EDIFICABILI E SERVIZI ACCESSORI. (ID 174175060) è stata accettata con la seguente motivazione: . |
| venerdì 13 ottobre 2023 11.26.59 CEST | Apertura buste tecniche | La apertura delle buste tecniche della procedura SAP |

Report della Procedura SAP COMO - COMUNE DI CANTÙ. PROCEDURA DI GARA APERTA CON RISERVA DI CUI ALL'ART.61 DEL D. LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI CONTROLLO E VERIFICA DELLE RENDITE CATASTALI, EMISSIONE ATTI DI ... n. 174175060 effettuata da Provincia di Como

| Data | Oggetto | Testo |
|--|---|---|
| | | COMO - COMUNE DI CANTÙ. PROCEDURA DI GARA APERTA CON RISERVA DI CUI ALL'ART.61 DEL D. LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI CONTROLLO E VERIFICA DELLE RENDITE CATASTALI, EMISSIONE ATTI DI ACCERTAMENTO PER I TRIBUTI IMU/TASI, INVIO SEGNALAZIONI QUALIFICATE ALL'AGENZIA DELLE ENTRATE, CONTROLLO AREE EDIFICABILI E SERVIZI ACCESSORI. (ID 174175060) è iniziata. |
| venerdì 13 ottobre 2023 11.26.55 CEST | Offerta Amministrativa accettata | La Busta Amministrativa (ID 1697032919246) della Procedura SAP COMO - COMUNE DI CANTÙ. PROCEDURA DI GARA APERTA CON RISERVA DI CUI ALL'ART.61 DEL D. LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI CONTROLLO E VERIFICA DELLE RENDITE CATASTALI, EMISSIONE ATTI DI ACCERTAMENTO PER I TRIBUTI IMU/TASI, INVIO SEGNALAZIONI QUALIFICATE ALL'AGENZIA DELLE ENTRATE, CONTROLLO AREE EDIFICABILI E SERVIZI ACCESSORI. (ID 174175060) è stata accettata con la seguente motivazione: . |
| venerdì 13 ottobre 2023 10.13.32 CEST | La Firma Digitale su offerta è accettata | La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_71542 sulla Procedura con ID 174175060 è stata accettata, con la seguente motivazione: . |
| giovedì 12 ottobre 2023 12.00.16 CEST | Termine ultimo per la presentazione delle offerte | È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura SAP COMO - COMUNE DI CANTÙ. PROCEDURA DI GARA APERTA CON RISERVA DI CUI ALL'ART.61 DEL D. LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI CONTROLLO E VERIFICA DELLE RENDITE CATASTALI, EMISSIONE ATTI DI ACCERTAMENTO PER |

Report della Procedura SAP COMO - COMUNE DI CANTÙ. PROCEDURA DI GARA APERTA CON RISERVA DI CUI ALL'ART.61 DEL D. LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI CONTROLLO E VERIFICA DELLE RENDITE CATASTALI, EMISSIONE ATTI DI ... n. 174175060 effettuata da Provincia di Como

| Data | Oggetto | Testo |
|--|-----------------|--|
| | | I TRIBUTI IMU/TASI, INVIO SEGNALAZIONI QUALIFICATE ALL'AGENZIA DELLE ENTRATE, CONTROLLO AREE EDIFICABILI E SERVIZI ACCESSORI. (ID 174175060). |
| mercoledì 11 ottobre 2023 16.01.59 CEST | Invio Offerta | L'offerente FRATERNITA' SISTEMI - IMPRESA SOCIALE - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ha inviato con successo un'offerta nel Mercato SAP COMO - COMUNE DI CANTÙ. PROCEDURA DI GARA APERTA CON RISERVA DI CUI ALL'ART.61 DEL D. LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI CONTROLLO E VERIFICA DELLE RENDITE CATASTALI, EMISSIONE ATTI DI ACCERTAMENTO PER I TRIBUTI IMU/TASI, INVIO SEGNALAZIONI QUALIFICATE ALL'AGENZIA DELLE ENTRATE, CONTROLLO AREE EDIFICABILI E SERVIZI ACCESSORI. (ID 174175060). |
| venerdì 15 settembre 2023 13.49.01 CEST | Inizio Processo | Benvenuto al Mercato SAP COMO - COMUNE DI CANTÙ. PROCEDURA DI GARA APERTA CON RISERVA DI CUI ALL'ART.61 DEL D. LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI CONTROLLO E VERIFICA DELLE RENDITE CATASTALI, EMISSIONE ATTI DI ACCERTAMENTO PER I TRIBUTI IMU/TASI, INVIO SEGNALAZIONI QUALIFICATE ALL'AGENZIA DELLE ENTRATE, CONTROLLO AREE EDIFICABILI E SERVIZI ACCESSORI. (ID 174175060). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato. |

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Tabella 9. Elenco delle Comunicazioni di Procedura

| | |
|------------------------------|--|
| <i>Id Messaggio</i> | 175236444 |
| <i>Data di invio</i> | venerdì 13 ottobre 2023 13.50.22 CEST |
| <i>Mittente</i> | Provincia di Como (Costanzo Gabriella) |
| <i>Destinatari</i> | FRATERNITA' SISTEMI - IMPRESA SOCIALE - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE (FRATERNITA' SISTEMI - IMPRESA SOCIALE - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE), non ricevuto |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | Provvedimento ammessi/esclusi |
| <i>Testo del Messaggio</i> | Si rinvia al verbale di gara. Cordiali saluti. |
| <i>Allegato</i> | verbale di gara N 1 CANTU' rendite catastali_ apertura offerta amministrative.pdf.p7m Dimensioni: 55 KB Firmatari: COSTANZO GABRIELLA; BORSANI MARIA GRAZIA; LONTANI ELISABETTA Hash(MD5-Base64): okplEC2rrToNbIQghtqF5g== Hash(SHA-1-Hex): 60522423b823f790031233b8fa0bfa0eade86368 Hash(SHA-256-Hex): 3da6f69bf3ad94c8020401a9d5f3181-227c2fcc85214499287b8b65831c7b996 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Documento non marcato |

Verbali intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbali intermedi di procedura già esaurite, ordinate per data, dalla più recente alla meno recente.

Tabella 10. Riepilogo elenco verbali intermedi richiesti

| | |
|-------------|---------------------------------------|
| <i>Data</i> | venerdì 22 dicembre 2023 11.21.13 CET |
|-------------|---------------------------------------|

Report della Procedura SAP COMO - COMUNE DI CANTÙ. PROCEDURA DI GARA APERTA CON RISERVA DI CUI ALL'ART.61 DEL D. LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI CONTROLLO E VERIFICA DELLE RENDITE CATASTALI, EMISSIONE ATTI DI ... n. 174175060 effettuata da Provincia di Como

| | |
|-------------------------------------|---|
| <i>Commento</i> | Si prende atto del verbale n. 51554/2023 del 24.11.2023 con il quale il RUP attesta che, con le precisazioni ed i chiarimenti presentati, i costi della manodopera sono idonei e si propone l'aggiudicazione. |
| <i>Numero di protocollo interno</i> | 3356074 |
| <i>Data</i> | venerdì 13 ottobre 2023 11.30.32 CEST |
| <i>Commento</i> | la documentazione di gara consente l'ammissione dell'operatore economico. La documentazione tecnica scaricata verrà messa a disposizione della Commissione da nominarsi con apposito provvedimento. |
| <i>Numero di protocollo interno</i> | 2806382 |