



# PROVINCIA DI COMO

S1.05 SETTORE INFRASTRUTTURE A RETE E PUNTUALI  
S2.13 SERVIZIO AMMINISTRATIVO E GESTIONE CONTRATTI

**DETERMINAZIONE N. 1166 / 2020**

**OGGETTO: SERVIZIO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE STRAORDINARIA E PERIODICA DI AREOTERMI, FAN COIL E SPLIT NEGLI EDIFICI DI COMPETENZA. APPROVAZIONE CAPITOLATO PRESTAZIONALE E DETERMINA A CONTRARRE. CUI S80004650133202000002. CIG 856375060F.**

## IL RESPONSABILE

class. 06.06  
fasc. 47/2020

### Premesso che:

- a seguito della situazione di emergenza sanitaria provocata dal virus COVID-19, ha assunto rilievo la necessità di procedere ad una sanificazione straordinaria e periodica degli impianti aeraulici, ed in particolare dei fan-coil e split, installati presso le strutture destinate a sedi scolastiche e ad uffici della Provincia, al fine di adempiere alle direttive emanate dal Ministero della Salute e garantire gli utenti le dovute tutele;

Considerato che:

- con rapporto in data 14.12.2020 n. 43648 il Servizio Gestione e manutenzione fabbricati ha trasmesso, per l'approvazione e i successivi adempimenti il capitolato prestazionale avente ad oggetto "**Servizio di pulizia e sanificazione straordinaria e periodica di aerotermini, fan coil e split**"

- ha precisato che la spesa complessiva prevista ammonta a Euro 100.000,00 così suddivisa:

Quota per:

- interventi previsti	Euro	69.920,00
- opere extra a consumo (ove necessari)	Euro	4.080,00
- costo incidenza sicurezza	Euro	<u>1.000,00</u>

### **IMPORTO TOTALE SERVIZIO**

**Euro 75.000,00**

- iva 22%	Euro	16.500,00
- spese pubblicazione, tasse anac, imprevisti e arrotondamenti	Euro	7.000,00

- Incentivi per funzioni tecniche Euro 1.500,00

**TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE Euro 25.000,00**

**IMPORTO TOTALE PROGETTO Euro 100.000,00**

**Richiamati:**

- l'art. 32, comma 2, del d.lgs. n. 50/16, il quale dispone che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- l'art. 192, comma 1, del d.lgs. n. 267/00, il quale stabilisce che la stipulazione del contratto deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente tra quelle ammesse dalle disposizioni vigenti e le ragioni che ne sono alla base:

il fine che si intende perseguire è garantire adeguati livelli di sanificazione degli impianti e salubrità degli ambienti;

l'oggetto del servizio consiste essenzialmente nella pulizia e sanificazione straordinaria iniziale e nella sanificazione e pulizia periodica settimanale degli impianti riportati nell'allegato A del capitolato;

quanto alle modalità di scelta del contraente, si procederà ad affidamento diretto, così come consentito, in deroga temporanea alle disposizioni contenute nel codice dei contratti pubblici, dall'articolo 1, comma 2, lett. a), del d.l. 16 luglio 2020 n. 76, convertito, con modificazioni, in L n. 120/20, previa acquisizione di preventivo tramite la piattaforma di e-procurement "Sintel" di Aria s.p.a Regione Lombardia;

- l'aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del D.Lgs. 50/2016 mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara e previa verifica della congruità dell'offerta che appaia anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97 comma 6 ultimo periodo del D.lgs. 50/2016;

le principali condizioni contrattuali dell'appalto sono declinate nel capitolato prestazionale del servizio da affidare;

l'importo totale del servizio posto a base di gara è pari a € 75.000,00;

**Richiamati altresì:**

- l'art. 1, comma 449, della L. n. 296/06, il quale dispone che le amministrazioni pubbliche diverse da quelle statali possono ricorrere alle convenzioni stipulate da Consip s.p.a., ovvero ne possono utilizzare i parametri di prezzo-qualità come limiti massimi per la stipulazione dei contratti;

- l'art. 1, comma 450, della citata L. 296, il quale prescrive che anche gli enti territoriali locali, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario, sono tenuti a fare ricorso al mercato della pubblica amministrazione ovvero ad altri sistemi telematici di acquisto e di negoziazione messi a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;

Dato atto che è stato preliminarmente verificato che allo stato attuale non è attiva alcuna convenzione per la tipologia della prestazione di cui all'oggetto stipulata dalla CONSIP ai sensi dell'art. 26, comma 1 della Legge 23.12.99 n. 488 e s.m.i. o stipulate da ARCA, centrale di acquisto di Regione Lombardia, ai sensi dell'art.1 comma 456 della legge 296/2006;

Atteso che:

- al progetto in argomento è applicabile l'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 quantificato in Euro 1.500,00 pari al 2% dell'importo posto a base di gara;

Ritenuto di nominare Responsabile del Procedimento l'ing. Giuseppe Bernasconi,

**Dato atto** che l'importo complessivo del progetto pari a Euro 100.000,00 trova copertura finanziaria alla Missione 01, Programma 06 cap. 3700/43 codice 1030209;

Ritenuto di sub impegnare la somma di Euro 1.500,00 per incentivi ex art. 113 D.Lgs. 50/2016;

**Viste:**

- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 4 del 29.04.2020 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per il triennio 2020-2022 e successive variazioni;

- la deliberazione del Presidente n. 37 del 07.05.2020 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione 2020-2022 e successive variazioni;;

#### **DETERMINA**

1) di dare atto della necessità di procedere all'affidamento del servizio **di puliza e sanificazione straordinaria e periodica di areotermi, fan coil e split negli edifici di competenza**, per le motivazioni esposte nelle premesse che si intendono qui richiamate quale parte integrante del presente provvedimento;

2) di dare atto che la spesa complessiva del progetto ammonta ad Euro 100.000,00 è così suddivisa:

Quota per:

- interventi previsti	Euro	69.920,00
- opere extra a consumo (ove necessari)	Euro	4.080,00
- costo incidenza sicurezza	Euro	<u>1.000,00</u>

**IMPORTO TOTALE SERVIZIO** **Euro 75.000,00**

- iva 22%	Euro	16.500,00
- spese pubblicazione, tasse anac, imprevisti e arrotondamenti	Euro	7.000,00
- Incentivi per funzioni tecniche	Euro	<u>1.500,00</u>

**TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE** **Euro 25.000,00**

**IMPORTO TOTALE PROGETTO** **Euro 100.000,00**

3) di approvare il capitolato prestazionale avente ad oggetto **“Servizio di pulizia e sanificazione straordinaria e periodica di aerotermini, fan coil e plit”**;

**4.** Di dare avvio alla procedura di gara per l’affidamento del servizio in oggetto, dando atto che:

- si procederà mediante affidamento diretto ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. a), del d.l. 16 luglio 2020 n. 76, convertito, con modificazioni, in L n. 120/20;

- l’aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo ai sensi dell’art. 36 comma 9 bis del D.Lgs. 50/2016 mediante ribasso percentuale sull’importo posto a base di gara e previa verifica della congruità dell’offerta che appaia anormalmente bassa ai sensi dell’art. 97 comma 6 ultimo periodo del D.lgs. 50/2016;

- la procedura verrà svolta mediante l’utilizzo della piattaforma telematica e-procurement denominata “Sintel” fornita da Aria s.p.a Regione Lombardia, in conformità all’art. 58 del d.lgs. n. 50/16;

**5.** Di impegnare la spesa complessiva di Euro 100.000,00 Missione 01, Programma 06 cap. 3700/43 codice 1030209 imp. 2020;

6. di sub-impegnare la somma di Euro 1.500,00 per incentivi ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 alla Missione 01, Programma 06 cap. 3700/43 codice 1030209 imp. 2020 sub imp /2020;

7. di nominare Responsabile del Procedimento l’ing. Giuseppe Bernasconi,

**8.** Di trasmettere il presente provvedimento al Settore finanziario per quanto di competenza

Lì, 18/12/2020

IL RESPONSABILE  
TARANTOLA BRUNO  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell’art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



# Provincia di Como

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1166 / 2020**

UNITA' PROPONENTE: S2.13 SERVIZIO AMMINISTRATIVO E GESTIONE CONTRATTI  
OGGETTO: SERVIZIO DI PULIZA E SANIFICAZIONE STRAORDINARIA E PERIODICA DI  
AREOTERMI, FAN COIL E SPLIT NEGI EDIFICI DI COMPETENZA. APPROVAZIONE  
CAPITOLATO PRESTAZIONALE E DETERMINA A CONTRARRE. CUI  
S80004650133202000002. CIG 856375060F.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i. cap.3700/43, imp.2198/2020 per euro 100.000,00, sub 471/2020 per euro 1.500,00

**ESITO: FAVOREVOLE**

Lì, 21/12/2020

IL DIRIGENTE/IL RESPONSABILE DEI SERVIZI  
FINANZIARI  
GALETTI DARIO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)