



PROVINCIA DI COMO
STAZIONE APPALTANTE PROVINCIALE DI COMO
Via Borgo Vico, 148 – 22100 COMO
C.F. 80004650133 cod. AUSA 0000543078
tel.031230272 - 031230462
e-mail :sapcomo@provincia.como.it
pec :sapcomo@pec.provincia.como.it

Italia-Como:

Bando di gara

Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi

Stazione Appaltante Provinciale — Provincia di Como per il Comune di Erba (CO)
Via Borgo Vico 148
Como
22100
Italia
Persona di contatto: sapcomo@pec.provincia.como.it
Tel.: +39 031230111
E-mail: sapcomo@provincia.como.it
Codice NUTS: ITC42

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: www.provincia.como.it

I.2) Appalto congiunto: L'appalto è aggiudicato da una centrale di committenza

I.3) Comunicazione

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso:
www.provincia.como.it

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in via telematica all'indirizzo:
www.ariaspa.it

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Autorità regionale o locale

I.5) Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:

S.A.P. Como- Comune di Erba. Procedura aperta per l'affidamento del servizio pulizie degli stabili comunali con decorrenza 1.2.2021 – 31 .12.2024. **Numero di riferimento** CIG: 8478622C34

II.1.2) Codice CPV principale: 90911200

II.1.3) Tipo di appalto

Servizi

II.1.4) Breve descrizione:

L'appalto, riservato ai sensi dell'art. 112 del Codice dei contratti, concerne l'esecuzione del servizio di pulizia giornaliera e periodica degli edifici comunali; la pulizia riguarda tutte le superfici orizzontali (pavimenti, soffitti, davanzali), tutte le superfici verticali (finestre, vetri, porte, ringhiere), gli arredi e le attrezzature, nell'osservanza delle modalità stabilite nel Capitolato Speciale d'Appalto.

II.1.5) Valore totale stimato

Ai sensi dell'art. 35 c. 4 del Codice l'importo totale è pari ad € 766.027,00 (oltre iva)

L'importo a base d'asta soggetto a ribasso è pari a € 609.220,23, gli oneri di sicurezza sono pari a € 995,77

II.1.6) Informazioni relative ai lotti

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.2) Descrizione

II.2.1) Denominazione: Comune di Erba. Affidamento del servizio pulizie stabili comunali 1°febbraio 2021 – 31 dicembre 2024.

II.2.2) Codici CPV supplementari

II.2.3) Luogo di esecuzione: Comune di Erba (Co)

Codice NUTS: ITC42

II.2.4) Descrizione dell'appalto:

L'appalto, riservato ai sensi dell'art. 112 del Codice dei contratti, concerne l'esecuzione del servizio di pulizia giornaliera e periodica degli edifici comunali; la pulizia riguarda tutte le superfici orizzontali (pavimenti, soffitti, davanzali), tutte le superfici verticali (finestre, vetri, porte, ringhiere), gli arredi e le attrezzature, nell'osservanza delle modalità stabilite nel Capitolato Speciale d'Appalto.

II.2.5) Criteri di aggiudicazione:

il prezzo non è il solo criterio e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) Valore stimato: 766.027,00 (oltre iva) **valuta:** Euro

II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione

Durata in mesi:47

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

Descrizione dei rinnovi:

II.2.10) Informazioni sulle varianti

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni

Opzioni: no

II.2.12) Informazioni relative ai cataloghi elettronici

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) Informazioni complementari:

Procedura di gara, riservata ai sensi dell'art. 112 del DLgs 50/2016, interamente gestita mediante piattaforma telematica di e-procurement Sintel

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Condizioni di partecipazione

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 nel rispetto di quanto stabilito dagli articoli 45, 47, 48 e della medesima norma, in possesso dei requisiti di qualificazione generali di seguito specificati:

Inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 D. Lgs. 19 aprile 2016, n. 50.

Requisiti di idoneità professionale:

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 nel rispetto di quanto stabilito dagli articoli 45, 47, 48 e della medesima norma, in possesso dei requisiti di qualificazione.

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

- Requisiti di ordine generale: inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 D.Lgs. 19.4.2016 n. 50.

- Requisiti di idoneità professionale:

- 1) Iscrizione alla Camera di Commercio per attività analoga a quella oggetto della gara, ovvero iscrizione nell'apposito Albo Regionale delle Cooperative sociali che svolgono le attività di cui all'art. 1, comma 1, lett. b) della Legge 381/1991 nonché iscritte all'Albo Regionale di cui all'art. 9 L. 381/1991;
- 2) possesso dei requisiti previsti dall'articolo 112 del D.Lgs. 50/2016;
- 3) certificato di iscrizione all'Albo Nazionale dei gestori ambientali (Classifica F);.

III.1.2) Capacità economica e finanziaria

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

III.1.3) Capacità professionale e tecnica

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

III.1.5) Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati

E' un appalto riservato ai sensi dell'art. 112 del DLgs 50/2016

III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto

III.2.1) Informazioni relative ad una particolare professione

III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:

Si rinvia al contenuto del Capitolato Speciale d'appalto.

III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto

Sezione IV: Procedura

IV.1) Descrizione

IV.1.1) Tipo di procedura

Procedura aperta

IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione

IV.1.4) Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo

IV.1.6) Informazioni sull'asta elettronica

IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura

IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione

Data: **21.01.2021**

Ora locale 15:00

IV.2.3) Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare

IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:

Italiano

IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

180 giorni

IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte

Data: **22.01.2021**

Ora locale: **10:00**

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura: Considerato il permanere dell'emergenza sanitaria in corso e le ulteriori misure di contenimento del contagio da COVID 19 inserite nel DPCM 24.10.2020 tutte le sedute di gara verranno effettuate a porte chiuse senza previsione di alcuna fase pubblica, conformemente a quanto disciplinato dall'art. 58 del Codice dei Contratti.;

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

Indicare il calendario previsto di pubblicazione dei prossimi avvisi:

VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici

VI.3) Informazioni complementari:

Cauzioni e garanzie richieste:

— Cauzione provvisoria pari al 2 % dell'importo di gara.

— Cauzione definitiva pari al 10 % dell'importo contrattuale

L'importo delle garanzie è ridotto ai sensi dell'art. 93 c. 7 del D.Lgs 50/16

Responsabile Unico del procedimento: Avv. Maria Letizia Rossini – Comune di Erba

Per quanto non indicato si rinvia alla documentazione integrale disponibile su: www.provincia.como.it

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

TAR Lombardia
via Corridoni n. 39
22110 Milano –
Italia

VI.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione

VI.4.3) Procedure di ricorso

VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso
ufficio legale Provincia di Como: serviziogleale@provincia.como.it

VI.5) Data di spedizione del presente avviso:

Como, 14.12.2020

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO S.A.P.
Gabriella Costanzo
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)