



Provincia di Como

S1.07 FABBRICATI ED EDILIZIA SCOLASTICA
S2.13 SERVIZIO AMMINISTRATIVO E GESTIONE CONTRATTI

DETERMINAZIONE N. 525 / 2024

OGGETTO: INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO COMFORT ILLUMINOTECNICO, CLIMATICO ED ACUSTICO CON CONTENIMENTO DEI CONSUMI ENERGETICI NEGLI ISTITUTI: - I.T.E.S. CAIO PLINIO SECONDO - LICEO STATALE TERESA CICERI - LICEO SCIENTIFICO LINGUISTICO PAOLO GIOVIO DI COMO. CUP G14D22004130002. PROROGA DEI TEMPI CONTRATTUALI AI SENSI D.LGS. 50/2016 ART. 107 C. 5 (ORA ART. 121 C. 8 DEL D. LGS. 36/2023). IMPRESA CORUS SRL CIG 9902318352.

IL RESPONSABILE

Classifica 06.06 - Fascicolo 59/2022

Premesso che:

- con la deliberazione del Presidente della Provincia n. 3 del 17.01.2023 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento avente ad oggetto "Intervento di miglioramento comfort illuminotecnico, climatico ed acustico con contenimento dei consumi energetici negli istituti: - I.T.E.S. Caio Plinio Secondo - Liceo Statale Teresa Ciceri - Liceo Scientifico Linguistico Paolo Giovio di Como" dell'importo complessivo di Euro 490.000,00 con il seguente quadro economico:

Importo lavori a base d'asta (soggetto a ribasso)	€ 370.000,00
Oneri per la sicurezza	€ 10.000,00
IMPORTO TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA	€ 380.000,00
B SOMME A DISPOSIZIONE	
Per I.V.A. - 22% sull'importo dei lavori	€ 83.600,00
Incentivi per funzioni tecniche - ex art. 113 - D.Lgs 50/2016	€ 7.600,00
Tassa Appalti ANAC	€ 450,00
Spese Tecniche X incarico CSE e Collaudo Tecnico Amministrativo (compreso cassa e Iva)	€ 17.000,00
Imprevisti e arrotondamenti	€ 1.350,00
Importo totale somme a disposizione (B)	€ 110.000,00
IMPORTO TOTALE DI PROGETTO	€ 490.000,00

- l'importo di progetto di Euro 490.000,00 era previsto nel Bilancio 2023 alla Missione 04 Programma 02 al cap. 23000/8 con copertura economica mediante contributo di Regione Lombardia DGR 7299/2022 Codice del Piano dei Conti 2020109;

- con determina a contrarre n. 820 del 30.06.2023 si è stabilito di dare corso alla procedura di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto, mediante procedura negoziata;

- con Determinazione Dirigenziale n. 1187/2023, in data 11/09/2023, la Stazione Appaltante Provinciale ha provveduto ad aggiudicare definitivamente i lavori in oggetto, con procedura svolta su piattaforma certificata di Regione Lombardia Sintel, all'operatore economico CORUS SRL con sede in via Zelasco n. 1, 24122 BERGAMO (BG)- P.I. 03743270161, con il ribasso offerto del 27,34 %, sull'importo posto a base di gara di € 370.000,00= corrispondenti all'importo ribassato di € 268.842,00= (oltre IVA) a cui vanno aggiunti gli oneri di sicurezza di € 10.000,00= e quindi per l'importo netto contrattuale di € 278.842,00=(oltre IVA), con l'economia da ribasso pari ad € 123.412,76 (IVA inclusa);

- con successivo provvedimento dirigenziale n. 1250 del 19 settembre 2023 si è disposta la modifica del quadro economico a seguito dell'espletamento delle procedure di gara come di seguito riportato:

	DESCRIZIONE	Quadro economico	Variazione - 27,34 %	Quadro economico assestato
A1	Importo Lavori a base d'asta (soggetto a ribasso)	€ 370.000,00	- € 101.158,00	€ 268.842,00
A2	Oneri per la sicurezza	€ 10.000,00		€ 10.000,00
S A	Importo totale dei lavori (A)	€ 380.000,00		€ 278.842,00
	Somme a disposizione			
B.1	Per I.V.A. - 22% sull'importo dei lavori	€ 83.600,00	- € 22.254,76	€ 61.345,24
B.2	Incentivi funzioni tecniche - ex art. 113 D. Lvo n. 50/2016	€ 7.600,00		€ 7.600,00
B.3	Tassa Appalti ANAC	€ 450,00		€ 450,00
B.4	Spese Tecniche X incarico CSE e Collaudo Tecnico Amministrativo (compreso cassa e Iva)	€ 17.000,00		€ 17.000,00
B.5	Imprevisti e arrotondamenti	€ 1.350,00		€ 1.350,00
B.6	Economie da ribasso		+ € 123.412,76	€ 123.412,76
S B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 110.000,00		€ 211.158,00
S A+B	IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO	€ 490.000,00		€ 490.000,00

- il relativo contratto è stato stipulato in data 12 ottobre 2023 al n. 38744 di Rep.;

-con determina dirigenziale n. 91 del 23.01.2024 si stabiliva di concedere all'impresa CORUS SRL - aggiudicataria dei lavori in oggetto, autorizzazione al subappalto nei confronti dell'impresa Improgetto Srl con sede a Treviglio BG in viale Del Partigiano n. 6 - P.IVA 04022320164 - per l'importo di Euro 56.395,49 (comprensivi di oneri della sicurezza ammontanti a Euro 1.500,00) per attività relativa ad opere edili: realizzazione controsoffittature e velette e sostituzione di n. 2 serramenti, rientranti nella categoria OG1;

-con determina dirigenziale n. 92 del 23.01.2024 si stabiliva di concedere all'impresa CORUS SRL aggiudicataria dei lavori in oggetto - autorizzazione al subappalto nei confronti dell'impresa Fretti Gianfranco con sede in Seriate (BG) 24068 via Nazionale 122 - P.IVA 03837280167 - per l'importo di Euro 15.000,00 (comprensivi di oneri della sicurezza ammontanti a Euro 1.500,00) per attività relativa ad opere elettriche, smontaggio vecchi corpi illuminanti e montaggio nuovi corpi illuminanti rientranti nella categoria OS30.

Atteso che:

- l'impresa CORUS S.R.L inoltrava nota, ns. Prot. n.16616 del 08.04.2024 con richiesta di una proroga dei termini contrattuali di almeno **60** giorni sulla data di ultimazione dei lavori in oggetto che era prevista per il 27.04.2024;

- Nella nota l'impresa CORUS S.R.L, motivava la richiesta di: "*proroga dei tempi contrattuali, ai sensi del D. Lgs. 50/2016 Art. 107, per effetto delle varie cause che, non dipendenti dalla volontà della scrivente, comportano evidenti rallentamenti al cantiere.*

In particolare, le opere interne di sostituzione degli impianti elettrici interessati devono tener conto delle pesanti interferenze spazio/temporali con l'attività scolastica svolta presso gli Istituti oggetto dei lavori e questo, seppur nella fattiva collaborazione delle maestranze in sito e la condivisione delle tematiche interferenziali con gli organi preposti (CSE ed RSSP delle Scuole in primis), ha comportato ritardi diffusi nell'operatività quotidiana pari ad almeno 60 gg.

Oltre a ciò la presenza di varie Imprese appaltatrici presso gli Istituti in esame, per lavori afferenti ad altri contratti di manutenzione straordinaria/adequamento alle norme, etc., comporta tuttavia per l'Impresa scrivente l'impossibilità di operare in zone ove sono presenti tali soggetti appaltatori, nell'ovvia e crediamo condivisa necessità di evitare di aggiungere ulteriori promiscuità ed interferenze che potrebbero causare una difficoltosa gestione della Sicurezza dei cantieri.

Quanto ora evidenziato riteniamo abbia causato ritardi diffusi pari ad almeno altrettanti 20 giorni.

*Siamo consci che le cause sopra descritte non sono ovviamente sommabili in quanto relative a promiscuità spazio-temporali non semplicemente sovrapponibili e riteniamo quindi di richiedere una proroga dei tempi contrattuali di **almeno 60 gg** in modo da poter completare le opere secondo tempistiche possibili."*

Dato atto che il RUP Ing. Andrea Esposito, nel rapporto Prot. n. 17297 del 09.04.2024:

- *sentito* il parere, Prot.17206 del 08.04.2024, del Direttore Lavori, Arch. Valentina Magli, che ritiene siano fondate le motivazioni addotte dall'Impresa, relative ad interferenze oggettive sia con le attività scolastiche che con con attività di cantiere afferenti ad altri contratti; in particolare la presenza di ulteriori Imprese operanti all'interno delle aree di lavorazione previste dal presente contratto, suggerisce nell'interesse dell'Ente appaltante ed al fine di ridurre disagi e rischi interferenti ai sensi D. Lgs. 81/18 Titolo IV (anche alle attività normalmente svolte in situ presso gli edifici scolastici) l'adozione del principio di giusta cautela e per le ragioni sopra esposte, ritiene, per quanto di competenza, di poter concedere **45 gg.** di proroga all'Impresa;

- *viste* le motivazioni addotte dall'impresa Corus S.R.L;

- *valutata* la non imputabilità delle cause che hanno determinato la richiesta di proroga né all'Appaltatore , né alla Stazione Appaltante;

esprime parere favorevole alla concessione della proroga dei termini contrattuali, ai sensi dell'art. 107, comma 5 del D.Lgs. n.50 /2016 (ora art. 121 comma 8 del D. Lgs. 36/2023),

senza incremento dei costi per l'esecuzione di lavori in oggetto, concedendo **n.45 (quaranta cinque giorni)** per dare finiti i lavori, all'operatore economico CORUS S.R.L.;

Per effetto della suddetta proroga, il termine utile per l'ultimazione dei lavori, viene fissato al 11.06.2024;

Dato atto altresì che il presente provvedimento **non** comporta oneri di spesa a carico dell'ente;

Visti gli obblighi posti in capo ai dirigenti dalla normativa vigente in tema di conflitto di interessi;

Richiamati gli artt. 225 e 226 del decreto legislativo 36/2023 in merito all'applicazione del decreto legislativo 50/2016 sulle procedure in corso e per i progetti finanziati PNRR e PNC;

Viste:

- la deliberazione di Consiglio Provinciale n. 55 del 07 dicembre 2023 di approvazione del Bilancio di Previsione per il triennio 2024/2026;

- la deliberazione del Presidente n. 165 del 19 dicembre 2023 di approvazione del Piano esecutivo di Gestione 2024/2026;

DETERMINA

in relazione al progetto denominato "INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO COMFORT ILLUMINOTECNICO, CLIMATICO ED ACUSTICO CON CONTENIMENTO DEI CONSUMI ENERGETICI NEGLI ISTITUTI: - I.T.E.S. CAIO PLINIO SECONDO - LICEO STATALE TERESA CICERI - LICEO SCIENTIFICO LINGUISTICO PAOLO GIOVIO DI COMO. CUP G14D22004130002.";

- 1) Di approvare la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto.
- 2) Di concedere all'impresa CORUS SRL con sede in via Zelasco n. 1, 24122 BERGAMO (BG)- P.I. 03743270161 , una proroga dei termini contrattuali di **45 giorni**, ai sensi dell'art. 107, comma 5 del D.Lgs. n.50 /2016 (ora art. 121 comma 8 del D. Lgs. 36/2023).
- 3) Di dare atto che per effetto di detta proroga il nuovo termine per l'ultimazione dei lavori viene fissato alla data del **11.06.2024**.
- 4) Di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa.
- 5) Di dichiarare, in relazione al procedimento in argomento, l'assenza di conflitto di interessi ai sensi della normativa vigente.
- 6) Di trasmettere il presente provvedimento al Settore Ragioneria per quanto di competenza.

Lì, 17/04/2024

IL RESPONSABILE
BRINDISI SAVERIA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)