PROVINCIA DI COMO
Settore Fabbricati ed Edilizia Scolastica
SERVIZIO ESPROPRI-DEMANIO-PATRIMONIO
via Borgo Vico, 148 – 22100 COMO – tel. 031.230314
e-mail: infopatrimonio@provincia.como.it PEC: protocollo.elettronico@pec.provincia.como.it

AVVISO PUBBLICO PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA SELEZIONE DI N. 3 ESPERTI IN MATERIA DI URBANISTICA ED EDILIZIA, DI CUI N. 2 IN QUALITÀ DI MEMBRI EFFETTIVI E N. 1 IN QUALITÀ DI MEMBRO SUPPLENTE, NELL'AMBITO DELLA COMMISSIONE ESPROPRI DELLA PROVINCIA DI COMO, AI SENSI DELL'ART. 41 DEL D.P.R. 327/2001 E DELL'ART. 16 DELLA LEGGE REGIONALE N. 3/2009

Art. 1 – Oggetto dell'Avviso Pubblico

Il presente Avviso Pubblico è finalizzato all'acquisizione di manifestazioni d'interesse per **l'individuazione di tre esperti in materia urbanistica ed edilizia, di cui n. 2 in qualità di membri effettivi e n. 1 in qualità di membro supplente**, per la Commissioni Provinciale Espropri della Provincia di Como, ai sensi:

- del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i "*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità*", ed in particolare dell'art. 41 comma 1 che, nel disciplinare la composizione della Commissione provinciale per la determinazione delle indennità di esproprio, alla lettera e) dispone che tale Commissione sia composta, fra l'altro, da due esperti in materia urbanistica ed edilizia;
- dell'art. 16 della Legge Regionale n. 3/2009 comma 2 lettera d) il quale prevede che La commissione è composta: da due esperti in materia urbanistica ed edilizia, nominati dalla Provincia;
- del "*Regolamento per il funzionamento della commissione provinciale espropri",* approvato con Deliberazione del Consiglio Provinciale n° 5/2023, consultabile al seguente link https://www.provincia.como.it/commissione-provinciale-espropri

Art. 2 - Attività oggetto dell'incarico e gettoni di presenza

1. L'attività degli esperti per i quali è indetta la presente selezione, in seno alla Commissione Espropri della Provincia di Como, è definita dal D.P.R. 08 giugno 2001 n. 327 e s.m.i.;

2. In particolare, la Commissione svolge le seguenti funzioni:
   - determina, entro il 31 gennaio di ogni anno, il valore agricolo medio dei terreni, considerati non oggetto di contratti agrari, ai sensi dell'art. 41, comma 4 del D.P.R. 327/2001;
   - esprime, su richiesta dell'autorità espropriante, un parere in ordine alla determinazione provvisoria dell'indennità di espropriazione o di asservimento, ai sensi dell'art. 20, comma 3 del D.P.R. 327/2001, anche nelle ipotesi di procedura d'urgenza di cui agli artt. 22 e 22 bis del D.P.R. n. 327/2001;
   - determina l'indennità definitiva di espropriazione o di asservimento, ai sensi dell'art. 21, comma 15 del D.P.R. 327/2001;
   - determina l'indennità per l'occupazione temporanea di aree non soggette ad esproprio, ai sensi dell'art. 50, comma 2 del D.P.R. 327/2001;
   - determina il corrispettivo della retrocessione totale o parziale, ai sensi dell'art. 48, comma 1 del DPR 327/2001;

3. Per le attività di cui trattasi, si prevede indicativamente la partecipazione a 2-4 sedute l'anno, da effettuarsi presso la sede della Provincia di Como, in via Borgo Vico, 148 – Como;

4. Ai partecipanti alla Commissione sarà riconosciuto un gettone di presenza pari ad € 100,00= onnicomprensivo per ogni seduta partecipata, in conformità a quanto stabilito nella Deliberazione del Presidente n° 71 del 15/06/2023.

Art. 3 – Requisiti per partecipare alla selezione

Per partecipare alla presente procedura selettiva, è richiesto, a pena di esclusione, il possesso dei seguenti requisiti minimi, che dovranno essere dichiarati nella domanda di partecipazione da presentare secondo quanto previsto al successivo punto 4):

- laurea / laurea magistrale / diploma universitario di specializzazione o diploma di scuola secondaria di secondo grado in una materia attinente l'uso, la pianificazione e la gestione del territorio e del paesaggio, la progettazione edilizia ed urbanistica, la tutela dei beni architettonici e culturali, le scienze geologiche, naturali, forestali, geografiche e ambientali, l'estimo;
- aver altresì maturato una qualificata esperienza, almeno triennale se in possesso di laurea / laurea magistrale / diploma universitario di specializzazione ed almeno quinquennale se in possesso di diploma di scuola secondaria di secondo grado, nell'ambito della libera professione o in qualità di pubblico dipendente, in una delle materie sopraindicate e con riferimento alle competenze attribuite alla Provincia dall'ordinamento;
- Il possesso del titolo di studio e dell'esperienza richiesta, nonché gli ulteriori titoli professionali (partecipazione a corsi di formazione, master, iscrizione in albi professionali o regionali, iscrizione all'albo dei consulenti tecnici e periti del tribunale, partecipazione alle Commissioni) attinenti alle materie urbanistiche edilizie ed estimative, dovranno risultare dal curriculum individuale allegato alla candidatura presentata;
- Possesso dell'Abilitazione all'esercizio della professione;
- Iscrizione all'Albo professionale di riferimento;
- Insussistenza di condanne penali e/o di provvedimenti di qualunque natura comportanti l'incapacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- Insussistenza di una delle cause di esclusione ai sensi dell'art.80 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, *"Codice dei contratti pubblici";*
- Insussistenza di provvedimenti disciplinari che inibiscono l'esercizio dell'attività professionale;
- Regolarità con i pagamenti dei contributi previdenziali e assistenziali;

Art. 4 – Domanda di partecipazione

1. Coloro che intendano manifestare il proprio interesse al conferimento del suddetto incarico, ed in possesso dei requisiti di cui all'articolo precedente, possono trasmettere la propria adesione, secondo lo schema allegato al presente avviso, debitamente sottoscritta e secondo le modalità di seguito esplicitate, allegando obbligatoriamente:
   - fotocopia di un documento di identificazione personale in corso di validità;
   - curriculum vitae in formato europeo, da cui si evinca il possesso dei requisiti richiesti dal presente avviso.

2. L'adesione deve altresì essere corredata dell'autorizzazione al trattamento dei dati personali, limitatamente al procedimento in corso, ai sensi del Codice in materia di protezione dei dati personali, di cui al decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196.

3. Il curriculum vitae, debitamente datato e sottoscritto, dovrà contenere la dichiarazione di veridicità ed esattezza dì tutti i dati dichiarati ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e la contestuale assunzione di responsabilità in merito a eventuali sanzioni penali in caso di dichiarazioni mendaci ovvero di formazione o uso di atti falsi (cfr. art. 76 DPR n. 445/2000).

4. **La domanda redatta con caratteri chiari e leggibili, in carta semplice, firmata dal candidato in maniera autografa o digitale e corredata della documentazione richiesta, dovrà pervenire al Settore**

Fabbricati ed Edilizia scolastica – Servizio Espropri, Demanio e Patrimonio entro il termine perentorio del 17 luglio 2023 ore 11:30 in una delle seguenti modalità:

- direttamente (a mano) all'Ufficio Protocollo della Provincia di Como sito in via Borgo Vico 148– 22100 Como nelle giornate di lunedì e mercoledì dalle 9:30 alle 11:30;
- mezzo posta elettronica certificata (PEC) al seguente indirizzo **protocollo.elettronico@pec.provincia.como.it**

  Con riferimento a tale sistema di trasmissione si precisa che la domanda verrà accettata soltanto in caso di identificazione e corrispondenza dell'autore della domanda con il soggetto identificato con le credenziali PEC, ovvero in caso di sottoscrizione della domanda mediante la firma digitale. Nel caso venga inviata tramite PEC e non si disponga di firma digitale, la domanda previamente sottoscritta in forma autografa con acclusa copia della carta di identità dovrà essere trasmessa in formato PDF ed allegata alla pec.

5. La Provincia non assume alcuna responsabilità per la dispersione di comunicazioni dipendenti da inesatta indicazione del recapito da parte del candidato o da mancata oppure tardiva comunicazione del cambiamento d'indirizzo indicato nella domanda.

6. La busta o l'oggetto della pec contenente la domanda di ammissione deve recare la seguente dicitura "*DOMANDA PER LA SELEZIONE DI ESPERTI IN MATERIA DI URBANISTICA ED EDILIZIA DA NOMINARE NELL'AMBITO DELLA COMMISSIONE PROVINCIALE ESPROPRI";*

7. I componenti della Commissione Provinciale Espropri saranno nominati con decreto del Presidente della Provincia.

Art. 5 – Valutazione dei candidati e criteri di valutazione

La selezione sarà effettuata da una commissione appositamente costituita, sulla base della comparazione dei curricula, previo accertamento del possesso dei requisiti per la partecipazione, indicati all'art.3 del presente avviso, e l'assegnazione dei punteggi verrà effettuata in base ai seguenti criteri, definiti sulla scorta dei requisiti richiesti:

- Titolo di studio: *fino un massimo di 10 punti*
- Iscrizione in albi professionali e regionali: *fino un massimo di 5 punti*
- Iscrizione all'albo dei consulenti tecnici e periti del tribunale: *fino un massimo di 5 punti*
- Master o corsi di specializzazione o dottorato di ricerca attinenti le materie elencate al precedente art.3: *fino un massimo di 5 punti*
- Esperienza professionale nell'ambito della libera professione o in qualità di pubblico dipendente, almeno in una delle materie elencate al precedente art.3: *fino un massimo di 10 punti*
- Esperienza quale componenti di commissioni indette da Enti pubblici: *fino un massimo di 5 punti*

A parità di punteggio, in relazione ai titoli di studi, all'esperienza professionale e ai titoli professionali, si procederà mediante sorteggio.

Art. 6 – Informazioni Varie

1. Non saranno prese in considerazione domande di partecipazione prive di sottoscrizione, non corredate da curriculum sottoscritto dall'interessato, da copia del documento di identità in corso di validità o non rispondenti alle sopra indicate prescrizioni.
2. Si precisa inoltre che non verranno prese in considerazione le domande di soggetti non in possesso dei requisiti minimi di cui all'art. 3) del presente avviso o prive delle dichiarazioni di cui all'art. 4) secondo quanto contenuto nello schema di domanda di cui all'allegato A).

3. L'Amministrazione si riserva la facoltà di effettuare gli opportuni accertamenti sui concorrenti fino al momento del formale conferimento dell'incarico. Si precisa che, in caso di dichiarazioni mendaci, accertate successivamente all'atto di nomina sarà disposta la decadenza dall'incarico con specifico provvedimento.
4. La Provincia di Como si riserva la possibilità di revocare l'avviso pubblico in questione qualora sussistano motivate ragioni. La revoca sarà in caso di necessità comunque disposta con formale provvedimento.
5. Il trattamento dei dati personali avverrà nel rispetto di quanto previsto dalla normativa vigente in materia di privacy. Nella domanda, ai sensi ai sensi del Regolamento UE 679/2016, del D.Lgs. n. 196/2003, come modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 101/2018 gli aspiranti dovranno quindi espressamente dichiarare, a pena di esclusione, il proprio consenso al trattamento dei dati personali forniti per le finalità connesse all'espletamento della procedura di cui al presente avviso ed alla eventuale successiva gestione dell'incarico.
6. Il presente avviso è pubblicato sul sito istituzionale www.provincia.como.it , alla pagina **Avvisi e selezioni incarichi professionali** (https://www.provincia.como.it/bandi-avvisi-e-selezioni-incarichi-professionali) ed all'Albo Pretorio della Provincia di Como; sarà data inoltre adeguata pubblicità all'Avviso mediante la trasmissione dello stesso agli Ordini Professionali interessati, anche al fine di garantire il rispetto dei principi di pubblicità e trasparenza dell'azione.

Art. 7 - Trattamento dei dati personali

1. Ai sensi del Regolamento UE 679/2016, del D. Lgs. n. 196/2003, come modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 101/2018, i dati personali forniti dai candidati saranno raccolti e trattati presso la Provincia di Como – Settore Fabbricati ed Edilizia scolastica – Servizio Espropri-Demanio-Patrimonio, per le finalità di cui al presente Avviso pubblico.
2. Il conferimento di tali dati è obbligatorio in quanto necessario ai fini della valutazione dei requisiti di partecipazione.
3. In applicazione delle norme vigente in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni (D.Lgs 33/2023), la Provincia pubblicherà sul proprio sito istituzionale tutti gli atti ed i provvedimenti relativi all'istituzione della Commissione nonché, nel rispetto delle norme sulla riservatezza dei dati, le notizie e le informazioni inerenti i componenti nominati.

Art. 8 – Accesso agli atti

L'accesso alla documentazione è possibile successivamente al conferimento degli incarichi, mediante apposita domanda da indirizzarsi alla Provincia di Como - Settore Fabbricati ed Edilizia scolastica – Servizio Espropri-Demanio-Patrimonio (pec: **protocollo.elettronico@pec.provincia.como.it**).

Art. 9 – Ufficio preposto

1. L'ufficio preposto a fornire chiarimenti e/o informazioni relative alla presente procedura è il Servizio Espropri-Demanio-Patrimonio (e-mail**: infopatrimonio@provincia.como.it**).
2. Il Responsabile del procedimento è il Responsabile del Servizio, Dott. Giovanni Danielon.
3. Referente per l'Istruttoria è l'Arch. Eleonora Lisi (e-mail**: eleonora.lisi@provincia.como.it** telefono: **031-230314**).

Art. 10 – Norme finali

1. Per tutto quanto non previsto dal presente Avviso valgono, se ed in quanto applicabili, le disposizioni contenute nella normativa vigente nella materia.

IL DIRIGENTE
Ing. Bruno Tarantola
[documento firmato digitalmente]

Allegato A: *Domanda di partecipazione alla selezione di esperti in materia urbanistica ed edilizia per la formazione della Commissione Provinciale Espropri.*