



# PROVINCIA DI COMO

S1.05 SETTORE INFRASTRUTTURE  
S2.13 SERVIZIO AMMINISTRATIVO E GESTIONE CONTRATTI

**DETERMINAZIONE N. 555 / 2023**

**OGGETTO: INTERVENTI DI MANUTENZIONE E CONSERVAZIONE DEGLI EDIFICI PROVINCIALI - BIENNIO 2023/2024 - OPERE EDILI GRUPPI DA 3 A 4. IMPORTO PROGETTO EURO 399.200,00. DETERMINA A CONTRARRE. CIG 9804653F99**

## IL RESPONSABILE

CLASS. 06.06  
FASC. 15/2023

Premesso che:

- con Delibera n. 163 del 17/11/2022 è stato approvato il progetto preliminare e di fattibilità tecnico-economica comprendente tutti gli interventi di manutenzione ordinaria per la conservazione degli edifici provinciali per il biennio 2023-2024 per l'importo complessivo di € 1.600.000,00;

- con deliberazione in data 31.03.2023 n. 44 il Presidente ha approvato il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento avente ad oggetto "**INTERVENTI DI MANUTENZIONE E CONSERVAZIONE DEGLI EDIFICI PROVINCIALI - BIENNIO 2023/2024 - OPERE EDILI GRUPPI DA 3 A 4**" dell'importo complessivo di Euro 399.200,00 con il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO		
Lavori a base d'asta	€ 293.269,23	
Oneri per la sicurezza	€ 11.730,77	
<b>IMPORTO TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA</b>		<b>€ 305.000,00</b>
<b>B SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
Per I.V.A. - 22% sull'importo dei lavori	€ 67.100,00	
Incentivi per funzioni tecniche - ex art. 113 - D.Lgs 50/2016	€ 6.100,00	
Spese Tecniche	€ 11.000,00	
Acquisto materiali e forniture + Tassa Autorità	€ 10.000,00	
<b>Importo totale somme a disposizione (B)</b>		<b>€ 94.200,00</b>
<b>IMPORTO TOTALE DI PROGETTO</b>		<b>€ 399.200,00</b>

- l'importo di progetto di Euro 399.200,00 è previsto nel Bilancio Missione 01 Programma 06 con copertura economica mediante Fondi Frontalieri Codice del Piano dei Conti 1030209 al cap. 1201/5

ANNO 2023 - Euro 199.600,00

ANNO 2024 - Euro 199.600,00

Letto il D.L. 16.07.2020 n. 76 convertito con Legge 11 settembre 2020 n. 120 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" e come modificato dal DL. 77/2021 convertito con Legge 108/2021;

Visti:

- L'Art. 1 comma 2 lettera b)

Visti, con riferimento al 'Codice dei Contratti', D.Lgs. 50/2016:

- l'art. 32 in relazione alla determina a contrarre;
- l'art. 35 comma 1 in relazione agli importi delle soglie dei contratti pubblici di rilevanza comunitaria;
- l'art. 35 comma 4 in relazione ai metodi di calcolo del valore stimato dei contratti pubblici;
- l'art. 59 comma 1 e comma 1 bis in relazione all'oggetto del presente contratto
- l'art. 3 commi dddd) e eeee) in relazione alla definizione di appalto a corpo e di appalto a misura e l'art. 59 comma 5-bis in relazione alla tipologia del contratto;
- l'art. 89 in relazione all'avvalimento;
- l'art. 59 in relazione alla procedura per l'individuazione degli offerenti;
- l'art. 63 in relazione alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara;
- l'art. 36 comma 6 - per lo svolgimento della procedura di gara con ricorso all'utilizzo di mercati elettronici, in conformità all'art. 58 del medesimo Decreto
- l'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 16.07.2020 n. 76 convertito con Legge 120/2020 e ss.mm.ii. in relazione ai contratti di importo pari o superiore a 150.000,00 e fino a 1.000,000 e in relazione alle modalità di individuazione degli operatori economici da invitare;
- l'art. 1 comma 3 - secondo periodo - del D.L. 16.07.2020 n. 76 convertito con Legge 120/2020 e ss.mm.ii. in relazione ai criteri per la scelta dell'offerta migliore
- l'art. 1 comma 3 - terzo periodo - del D.L. 16.07.2020 n. 76 convertito con Legge 120/2020 e ss.mm.ii., in relazione all'esclusione automatica dalla gara delle offerte anomale
- l'art. 1 comma 4 del D.L. 16.07.2020 n. 76 convertito con Legge 120/2020 e ss.mm.ii. in relazione alla richiesta della garanzia provvisoria per la partecipazione alla gara;
- l'art. 1 comma 2 ultimo capoverso del D.L. 16.07.2020 n. 76 convertito con Legge 120/2020 e ss.mm.ii., in relazione alla pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura

#### **Dato atto che il presente progetto-contratto**

- è di importo inferiore alla soglia comunitaria;
- è di sola esecuzione lavori;
- è da stipulare a misura
- può individuare gli offerenti secondo il criterio della procedura negoziata senza previa

pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 16.07.2020 n. 76, convertito con Legge 120/2020 e ss.mm.ii. preceduta dalla pubblicazione sul profilo istituzionale dell'Ente, di un avviso esplorativo per manifestazione di interesse all'esito del quale verranno invitate alla successiva procedura negoziata un numero pari a 15 operatori economici tra quelli che avranno trasmesso idonea richiesta tenuto conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, selezionati con le seguenti modalità:

→ n.10 operatori con sede legale ed operativa nella Provincia di Como, con sede legale nei territori delle altre Province Lombarde e della Città Metropolitana di Milano;

→ n. 5 operatori economici con sede legale nel restante territorio nazionale.

Nel caso in cui il numero di candidature in relazione alla dislocazione territoriale sopra individuata, non consenta la ripartizione quantitativa prevista, il numero di operatori economici non sarà integrato.

Nel caso in cui pervengano più di 15 candidature si procederà ad individuare gli operatori economici da invitare tramite sorteggio pubblico;

Nel caso in cui il numero di candidature idonee pervenute sia inferiore al numero minimo di partecipanti previsto all'art. 1 c. 2 del D.L. 76/2020 convertito con Legge 120/2020 e ss.mm.ii. (ovvero 10 candidati in relazione all'importo dei lavori) , la Provincia di Como provvederà ai sensi dell'art. 91 c. 2 del D.Lgs 50/2016 ad integrare l'elenco degli operatori economici da invitare, attingendo i nominativi di altri operatori economici in possesso delle capacità richieste dall'elenco fornitori telematico di Sintel, fino al raggiungimento di tale numero minimo di partecipanti;.

- per lo svolgimento delle procedura di gara si farà ricorso all'utilizzo della Piattaforma Telematica di e-procurement ARIA di Regione Lombardia denominata Sintel, in conformità all'art. 58 del D.Lgs. 50/2016;

- verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo ai sensi dell' art. 1 comma 3 – secondo periodo - D.L. 16.07.2020 n. 76 convertito con Legge 120/2020 e ss.mm.ii. Mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara;

- si prevede, ai sensi dell'art. 1 comma 3 – terzo periodo - del D.L. 16.07.2020 n. 76 convertito con Legge 120/2020 e ss.mm.ii., ai fini dell'aggiudicazione, l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 comma 2, 2-bis e 2 ter del D.Lgs. 50/2016

Dato atto, infine, in relazione al subappalto, di non prevedere il pagamento diretto a favore del subappaltatore ad eccezione dei casi previsti dall'art. 105 comma 13 del D.Lgs. 50/2006

Ritenuto che non sia necessaria la presa visione dei luoghi certificata dalla Stazione Appaltante;

Ritenuto, ai fini della partecipazione alla gara, di non dover richiedere garanzia provvisoria ai sensi dell'art. 1 comma 4 del D.L. 16.07.2020 n. 76;

Dato atto che la spesa complessiva di Euro 399.200,00 fa carico alla Missione 01 Programma 06 con copertura economica mediante Fondi Frontalieri Codice del Piano dei Conti 1030209 al cap. 1201/5

ANNO 2023 - Euro 199.600,00

ANNO 2024 - Euro 199.600,00

Ritenuto, infine, di impegnare la somma di Euro 250,00 quale Contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) per l'espletamento della gara di cui in oggetto;

Dato atto che la suddetta spesa di Euro 250,00 fa carico alla Missione 01 Programma 06 ci Codice del Piano dei Conti 1030209 al cap. 1201/5 imp. /2023 sub imp. /2023;

Visti gli obblighi posti in capo ai dirigenti dalla normativa vigente in tema di conflitto di interessi;

Visti:

- la deliberazione di Consiglio Provinciale n. 7 del 09 marzo 2023 di approvazione del Bilancio di Previsione per il triennio 2023/2025 e successive modifiche e integrazioni ;
- la deliberazione del Presidente n. 35 del 16 marzo 2023 di approvazione del Piano esecutivo di Gestione 2023-2025 e successive modifiche e integrazioni;

#### D E T E R M I N A

1) in relazione al progetto – contratto avente ad oggetto "INTERVENTI DI MANUTENZIONE E CONSERVAZIONE DEGLI EDIFICI PROVINCIALI - BIENNIO 2023/2024 - OPERE EDILI GRUPPI DA 3 A 4" dell'importo complessivo di Euro 399.200,00 di dare atto che:

- è di importo inferiore alla soglia comunitaria;
- è di sola esecuzione lavori;
- è da stipulare a misura

- può individuare gli offerenti secondo il criterio della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 16.07.2020 n. 76, convertito con Legge 120/2020 e ss.mm.ii. preceduta dalla pubblicazione sul profilo istituzionale dell'Ente, di un avviso esplorativo per manifestazione di interesse all'esito del quale verranno invitate alla successiva procedura negoziata un numero pari a 15 operatori economici tra quelli che avranno trasmesso idonea richiesta tenuto conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, selezionati con le seguenti modalità:

→ n.10 operatori con sede legale ed operativa nella Provincia di Como, con sede legale nei territori delle altre Province Lombarde e della Città Metropolitana di Milano;

→ n. 5 operatori economici con sede legale nel restante territorio nazionale.

Nel caso in cui il numero di candidature in relazione alla dislocazione territoriale sopra individuata, non consenta la ripartizione quantitativa prevista, il numero di operatori economici non sarà integrato.

Nel caso in cui pervengano più di 15 candidature si procederà ad individuare gli operatori economici da invitare tramite sorteggio pubblico;

Nel caso in cui il numero di candidature idonee pervenute sia inferiore al numero minimo di partecipanti previsto all'art. 1 c. 2 del D.L. 76/2020 convertito con Legge 120/2020 e ss.mm.ii. (ovvero 10 candidati in relazione all'importo dei lavori) , la Provincia di Como provvederà ai sensi dell'art. 91 c. 2 del D.Lgs 50/2016 ad integrare l'elenco degli operatori economici da invitare, attingendo i nominativi di altri operatori economici in possesso delle capacità richieste dall'elenco fornitori telematico di Sintel, fino al raggiungimento di tale numero minimo di partecipanti;

- per lo svolgimento delle procedura di gara si farà ricorso all'utilizzo della Piattaforma Telematica di e-procurement ARIA di Regione Lombardia denominata Sintel, in conformità all'art. 58 del D.Lgs. 50/2016;

- verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo ai sensi dell' art. 1 comma 3 – secondo periodo - D.L. 16.07.2020 n. 76 convertito con Legge 120/2020 e ss.mm.ii. Mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara;

- si prevedere, ai sensi dell'art. 1 comma 3 – terzo periodo - del D.L. 16.07.2020 n. 76 convertito con Legge 120/2020 e ss.mm.ii., ai fini dell'aggiudicazione, l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 comma 2, 2-bis e 2 ter del D.Lgs. 50/2016

2) di attestare che, in relazione al subappalto, deve essere previsto il pagamento a favore dell'appaltatore fatti salvi i casi previsti dall'art. 105 comma 13 del D.Lgs. 50/2016

3) di dare atto che non si ritiene necessaria la presa visione dei luoghi certificata dalla Stazione Appaltante;

4) di dare atto che, ai fini della partecipazione alla gara, non si richiede presentazione di garanzia provvisoria ai sensi dell'art. 1 comma 4 del D.L. 16.07.2020 n. 76;

5) di impegnare la spesa complessiva di Euro 399.200,00 alla Missione 01 Programma 06 con copertura economica mediante Fondi Frontalieri Codice del Piano dei Conti 1030209 al cap. 1201/5

ANNO 2023 - Euro 199.600,00 Imp. /2023

ANNO 2024 - Euro 199.600,00 Imp. /2023

6) di impegnare la somma di Euro 250,00 quale Contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) per l'espletamento della gara di cui in oggetto alla Missione 01 Programma 06 con copertura economica mediante Fondi Frontalieri Codice del Piano dei Conti 1030209 al cap. 1201/5 Imp. /2023 sub imp. /2023

7) di dichiarare, in relazione al procedimento in argomento, l'assenza di conflitto di interessi ai sensi della normativa vigente;

8) di trasmettere il presente provvedimento alla Divisione Finanziaria per quanto di competenza.

Lì, 09/05/2023

IL RESPONSABILE  
TARANTOLA BRUNO  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



# Provincia di Como

## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 555 / 2023

UNITA' PROPONENTE: S2.13 SERVIZIO AMMINISTRATIVO E GESTIONE CONTRATTI  
OGGETTO: INTERVENTI DI MANUTENZIONE E CONSERVAZIONE DEGLI EDIFICI  
PROVINCIALI - BIENNIO 2023/2024 - OPERE EDILI GRUPPI DA 3 A 4. IMPORTO  
PROGETTO EURO 399.200,00. DETERMINA A CONTRARRE. CIG 9804653F99

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.

Cap. 1201/5 pren-imp. 1580/2023 per € 199.600,00

Cap. 1201/5 pren-imp. 85/2024 per € 199.600,00

Cap. 1201/5 imp. 1580/2023 sub. 489/2023 per € 250,00

**ESITO: FAVOREVOLE**

Lì, 15/05/2023

IL DIRIGENTE/IL RESPONSABILE DEI SERVIZI

FINANZIARI

**ROSSINI MARIA LETIZIA**

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)