



## PROVINCIA DI COMO

**COPIA**

---

### **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

N° 935 DEL 04/12/2015

#### **SETTORE Edilizia Scolastica e fabbricati**

**OGGETTO:** INTERVENTI DI MANUTENZIONE E CONSERVAZIONE DEGLI EDIFICI PROVINCIALI - ANNO 2015. OPERE EDILI GR. 3 PER UN IMPORTO DI EURO 100.000,00 - CUP: G335G15001460005. DETERMINA A CONTRARRE.

IL RESPONSABILE  
F.to MUSSO ELIO

Data esecutività:

**OGGETTO:** Interventi di manutenzione e conservazione degli edifici provinciali – Anno 2015. Opere edili gr. 3 per un importo di Euro 100.000,00 – CUP: G335G15001460005. Determina a contrarre.

**IL DIRIGENTE  
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Premesso che:

- con provvedimento 52/47808 in data 25/11/2014 il Presidente della Provincia approvava lo Schema di Programma Triennale Opere Pubbliche 2015/2017 – Elenco Annuale 2015 dove veniva ricompreso l'intervento avente ad oggetto "Interventi di manutenzione e conservazione degli edifici provinciali – Anno 2015" per un importo complessivo di € € 1.114.333,35;

- con provvedimento n. 58/49197 in data 02/12/2014 la Giunta Provinciale approvava il progetto preliminare dei lavori in argomento per l'importo di € 1.114.333,35;

- con provvedimento n. 48 in data 26.11.2015 il Consiglio Provinciale ha approvato il Bilancio di Previsione 2015 il cui allegato parte integrante, Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2015/2017 – Elenco Annuale 2015, ricomprende detto progetto di manutenzione ordinaria e per un importo rideterminato in Euro 657.023,21;

- con deliberazione in data 01.12.2015 n. 121/50395 il Presidente ha approvato il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento denominato "Interventi di manutenzione e conservazione degli edifici provinciali – Anno 2015. Opere edili gr. 3" dell'importo complessivo di Euro 100.000,00 con il seguente quadro economico:

Lavori a base d'asta	€ 71.327,24	
Oneri della sicurezza	€ 2.853,09	
<b>TOTALE LAVORI</b>		<b>€ 74.180,33</b>
Somme a disposizione per:		
- IVA al 22%	€ 16.319,67	
- Prestazioni, acquisti minimi, forniture a piè d'opera, imprevisti con pagamento diretto a fattura (I.V.A. ed oneri inclusi	€ 9.470,00	
- Contributo Autorità LL.PP	€ 30,00	
<b>Totale somme a disposizione</b>		<b>€ 25.819,67</b>
<b>Importo totale progetto</b>		<b>€ 100.000,00</b>

Visti, con riferimento al Codice dei Contratti', D.Lgs. 163/2006:

- l'art. 11 in relazione alla determina a contrarre;
- l'art. 28 in relazione agli importi delle soglie dei contratti pubblici di rilevanza comunitaria;
- l'art. 29 in relazione ai metodi di calcolo del valore stimato dei contratti pubblici;
- l'art. 49 in relazione all'avvalimento;
- l'art. 53 in relazione alla tipologia e all'oggetto dei contratti pubblici;
- l'art. 57 in relazione alla procedura per l'individuazione degli offerenti;
- gli artt. 81 e 82 in relazione ai criteri per la scelta dell'offerta migliore;
- l'art. 121 in relazione ai contratti sotto soglia comunitaria;

Determina n. 935 del 04/12/2015

- l'art. 122, comma 7, in relazione alla procedura negoziata per i lavori di importo complessivo fino a 1.000.000,00 Euro;
- l'art. 86 in relazione ai criteri di individuazione delle offerte anormalmente basse

Dato atto che il presente progetto-contratto

- è di importo inferiore alla soglia comunitaria;
- è di sola esecuzione lavori;
- è da stipularsi a misura;
- può individuare gli offerenti secondo il criterio della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 122 comma 7 D.Lgs. 163/2006 valutato che, in considerazione della modesta entità dell'appalto, la procedura negoziata permette un risparmio di tempo e di risorse impiegate nel principio generale di efficienza ed economicità dell'azione amministrativa
- può essere aggiudicato con il criterio del prezzo più basso mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara;
- può prevedere, ai fini dell'aggiudicazione, la verifica della congruità dell'offerta che appaia anormalmente bassa ai sensi dell'art. 86 comma 3 del D.lgs. 163/2008;

Dato atto, infine, in relazione al subappalto ex art. 118 D.Lgs. 163/2006 , di non prevedere il pagamento diretto a favore del subappaltatore;

Ritenuto che non sia necessaria la presa visione dei luoghi certificata dalla Stazione Appaltante;

Ritenuto di dover approvare con il presente provvedimento l'elenco delle imprese da invitare alla procedura negoziata trasmesso dall'Ufficio Tecnico con rapporto n. 51468 in data 03.12.2015 e formato attingendo, con criterio di rotazione, dall'elenco delle imprese qualificate per categoria soa e classifica tramite il sito dell'AVCP utilizzando il criterio della vicinanza al cantiere in quanto indicativo di ulteriore idoneità tecnica;

Dato atto che la spesa complessiva di Euro 100.000,00 fa carico al Cap. 1201/5 Imp. /2015 cod. bili. 1010503 c.c. 7;

Ritenuto, infine, di impegnare la somma di Euro 30,00 quale Contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) per l'espletamento della gara di cui in oggetto;

Dato atto che la suddetta spesa di Euro 30,00 fa carico al 1201/5 cod. bili. 1010503 c.c. 7 - Imp. /2015 - sub /2015 e che la stesa sarà esigibile nell'anno 2016;

Viste:

- la deliberazione n. 48 del 26.11.2015 con cui il Consiglio Provinciale, ha approvato il Bilancio di previsione per l'anno 2015;
- la delibera 127 del 3.12.2015 del Presidente della Provincia con la quale veniva approvato il PEG 2015;

**D E T E R M I N A**

Determina n. 935 del 04/12/2015

in relazione al progetto – contratto avente ad oggetto “Interventi di manutenzione e conservazione degli edifici provinciali – Anno 2015. Opere edili gr. 3 – CUP: G33G15001460005” dell’importo complessivo di Euro 100.000,00 di dare atto che:

- è di importo inferiore alla soglia comunitaria;
  - è di sola esecuzione lavori;
  - è da stipularsi a misura;
  - può individuare gli offerenti secondo il criterio della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell’art. 122 comma 7 D.Lgs. 163/2006 valutato che, in considerazione della modesta entità dell’appalto, la procedura negoziata permette un risparmio di tempo e di risorse impiegate nel principio generale di efficienza ed economicità dell’azione amministrativa
  - può essere aggiudicato con il criterio del prezzo più basso mediante ribasso sull’elenco prezzi posto a base di gara;
  - può prevedere, ai fini dell’aggiudicazione, la verifica della congruità dell’offerta che appaia anormalmente bassa ai sensi dell’art. 86 comma 3 del D.lgs. 163/2008;
- 2) di attestare che, in relazione al subappalto, deve essere previsto il pagamento a favore dell’appaltatore;
- 3) di dare atto che non si ritiene necessaria la presa visione dei luoghi certificata dalla Stazione Appaltante
- 4) di approvare l’elenco delle imprese da invitare alla procedura negoziata trasmesso dall’Ufficio Tecnico con rapporto n. 51468 in data 03.12.2015 ;
- 5) di dare atto che la spesa complessiva di Euro 100.000,00 fa carico al Cap. 1201/5 cod. bili. 1010503 c.c. 7 - Imp. /2015 e che la stesa sarà esigibile nell’anno 2016;
- 6) di impegnare la somma di Euro 30,00 quale Contributo all’Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) per l’espletamento della gara di cui in oggetto al Cap. 1201/5 cod. bili. 1010503 c.c. 7 - Imp. /2015 - sub imp. / 2015 e che la stesa sarà esigibile nell’anno 2016;
- 7) di trasmettere il presente provvedimento alla Divisione Finanziaria per quanto di competenza.

LO SPEC. DIR. AMM. – P.O.  
Anna Tenca

IL RESPONSABILE  
F.to MUSSO ELIO

