



PROVINCIA DI COMO

COPIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N° 547 DEL 09/07/2015

SETTORE Edilizia Scolastica e Fabbricati

OGGETTO: INTERVENTI D'URGENZA IN OTTEMPERANZA AL VERBALE ASL N. 2015/170/CO/0044 PRESSO IL LICEO SCIENTIFICO "PAOLO GIOVIO" - DI COMO - PROVVEDIMENTI.

IL RESPONSABILE
F.to MUSSO ELIO

Data esecutività:

Determina n. 547 del 09/07/2015

OGGETTO: Interventi d'urgenza in ottemperanza al verbale ASL n. 2015/170/CO/0044 presso il Liceo Scientifico "Paolo Giovio" – di Como –Provvedimenti.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA E FABBRICATI

Premesso che:

- in materia di Lavori Pubblici, l'art. 176 del Regolamento approvato con DPR 207/10 prevede
 - al comma 1, che "in circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, il soggetto fra il responsabile del procedimento ed il tecnico che si reca prima sul luogo, può disporre, contemporaneamente alla redazione del verbale di cui all'art. 175 l'immediata esecuzione dei lavori entro il limite di € 200.000,00 o, comunque, di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità";
 - al comma 2, che "l'esecuzione dei lavori di somma urgenza può essere affidata in forma diretta ad uno o più operatori economici individuati dal responsabile del procedimento o dal tecnico";
 - al comma 3, che "il prezzo delle prestazioni ordinate è definito consensualmente con l'affidatario; in difetto di preventivo accordo si procede con il metodo previsto all'art. 163, comma 5;
 - al comma 4, che "il responsabile del procedimento o il tecnico incaricato compila entro dieci giorni dall'ordine di esecuzione dei lavori una perizia giustificativa degli stessi e la trasmette, unitamente al verbale di somma urgenza, alla stazione appaltante che provvede alla copertura della spesa ed all'approvazione dei lavori";
 - al comma 5 che "qualora un'opera o un lavoro intrapreso per motivi di somma urgenza non riporti l'approvazione del competente organo della stazione appaltante, si procede alla liquidazione delle spese relative alla parte dell'opera o dei lavori realizzati";
- in materia di principi di gestione e di controllo nella gestione negli impegni di spesa, l'art. 191, comma 3, del D.Lgs. 267/2000 prevede che "Per i lavori pubblici di somma urgenza, cagionati dal verificarsi di un evento eccezionale o imprevedibile, la Giunta, qualora i fondi specificamente previsti in bilancio si dimostrino insufficienti, entro venti giorni dall'ordinazione fatta a terzi, su proposta del responsabile del procedimento, sottopone al Consiglio il provvedimento di riconoscimento della spesa con le modalità previste dall'articolo 194, comma 1, lettera e), prevedendo la relativa copertura finanziaria nei limiti delle accertate necessità per la rimozione dello stato di pregiudizio alla pubblica incolumità. Il provvedimento di riconoscimento e' adottato entro 30 giorni dalla data di deliberazione della proposta da parte della Giunta, e comunque entro il 31 dicembre dell'anno in corso se a tale data non sia scaduto il predetto termine. La comunicazione al terzo interessato e' data contestualmente all'adozione della deliberazione consiliare.

Considerato che con rapporto n. prot. 30083 in data 09.07.2015 il Responsabile del Settore Edilizia Scolastica e Fabbricati ha trasmesso:

- verbale di somma urgenza ai sensi dell'art. 175 del DPR 207/2010 relativo ad un intervento di somma urgenza dove si specifica che :
 - in data 16.12.2014 i funzionari ASL Dott.ssa Cristina Peverelli e dott. Natale Galliani, nella loro qualifica di Ufficiali di Polizia Giudiziaria, hanno effettuato un sopralluogo presso l'Istituto Scolastico denominato Liceo Scientifico Statale Paolo Giovio, ubicato in Como Via P. Paoli n. 28;
 - in data 09.03.2015 veniva notificato da parte dell'ASL, alla Provincia di Como nella persona dell'arch. Elio Musso in qualità di Dirigente e alla Procura della Repubblica c/o il Tribunale di Como, il verbale di contravvenzione n° 2015/170/CO/004 con il quale veniva contestata la violazione dell'art. 63 in combinato disposto con l'art. 64 del D.lgs. 81/08 in quanto i luoghi di lavoro non sono stati ritenuti conformi ai requisiti di cui

- all'allegato IV del medesimo D.lgs. 81/08, assegnando un tempo di 30 gg. per l'esecuzione di quanto necessario al ripristino delle condizioni di sicurezza;
- in particolare le anomalie riscontrate riguardano:
 - a. pareti, finestre, porte e portefinestre dotati di vetri non di sicurezza che, ad un possibile contatto accidentale con gli utenti potrebbero frantumarsi;
 - b. apertura e vasistas di finestre in alluminio di grandi dimensioni di non facile manovrabilità e, quindi, con pericolo di alterazione dei sistemi di regolazione e fissaggio, con possibile distacco;
 - c. pericolosità degli spigoli vivi dei serramenti di cui al punto precedente nel caso di contatto accidentale con gli utenti;
 - d. serramenti (in particolare quelli originali in legno) che non garantiscono adeguata protezione agli agenti atmosferici, oltre ad alcuni locali posti al Piano seminterrato adibiti ad aule di arte e informatica dove l'umidità di risalita lungo le pareti di contro terra determina un'alterazione del microclima con conseguente disagio degli utenti;
 - e. alcune pareti vetrate e alcuni lucernari non sono dotati di idonei dispositivi atti ad evitare l'eccessivo soleggiamento dei locali;
 - il dirigente Arch. Elio Musso ha verificato, a seguito di un primo sopralluogo eseguito in data 11.03.2015, l'entità e la tipologia delle inosservanze riscontrate e ha constatato che la complessità e l'invasività delle operazioni di messa in sicurezza dell'intero edificio non permettono che i lavori possano essere eseguiti con la struttura scolastica in esercizio;
 - per tali motivi, in data 17.03.2015 è stata effettuata una riunione con i funzionari ASL con i quali si è ipotizzato di posticipare la data di inizio dei lavori congiuntamente alla fine delle lezioni e ai relativi esami di maturità del corrente anno scolastico;
 - in data 18.03.2015 con nota prot. n° 12053 l'ufficio tecnico ha formulato ad ASL, istanza tesa all'ottenimento di una proroga sui tempi precedentemente concessi;
 - con nota in data 09.04.2015 prot. n° 19797 l'ASL rilasciava parere positivo alla richiesta di proroga, assegnando ulteriori 6 (sei) mesi e, quindi, con il nuovo termine fissato per l'08.10.2015;
 - in data 03.07.2015 è pervenuta, a mezzo mail, la nota del Dirigente Amministrativo del Liceo Scientifico Statale P. Giovio con la quale si comunica che gli esami di maturità avranno termine il 07.07.2015;

Considerato il permanere della situazione di pericolo per la pubblica incolumità degli utenti della struttura scolastica, si ritiene di dover intervenire con ogni urgenza con le modalità previste dall'art. 176 del D.P.R. 207/2010 al fine di eliminare le fonti di pericolo evidenziate, entro l'inizio del prossimo anno scolastico 2015/2016 (settembre 2015).

Visto quanto sopra, ed al fine di rimuovere ogni situazione di pericolo, si interpellava la ditta BIANCHI p.i.e. UMBERTO di Como, Via Canturina n. 138, quale impresa idonea e in possesso dei necessari requisiti, nonché impresa di fiducia della Provincia già appaltatrice di lavori di manutenzione ordinaria dei fabbricati provinciali anno 2014 in corso di esecuzione, che si è resa immediatamente disponibile ad eseguire i lavori consistenti in particolare nelle seguenti lavorazioni:

1. Edificio centrale principale

La quasi totalità delle specchiature vetrate sia del perimetro esterno che di quello interno del corpo principale, sono costituite da vetrocamera 4/9/4 (doppia lastra da 4 mm con interposta camera d'aria).

Il parapetto delle finestre ha un'altezza di cm 110 e che le specchiature poste ad un'altezza o posizione in cui è possibile il contatto accidentale sono di ridotte dimensioni (circa 30x20 cm).

Da alcune ricerche effettuate, si è potuto dedurre che una lastra di vetro dello spessore pari a 4 mm, può sopportare una sollecitazione a compressione pari a 500 N/m^2 (50 Kg/m^2).

Se tale lastre, poi, è composta in un sistema a vetrocamera con una seconda lastra del medesimo spessore, tale dato può essere moltiplicato per un coefficiente "ε" pari a 1,5.
(*)

(*) *MANUALE DEL VETRO - Saint-Gobain ed. 2000 pagg.362, 364*

Per tale motivo, quindi, le specchiature vetrate con le caratteristiche ora menzionate, non saranno sostituite.

Per quanto concerne invece le porte finestre che danno accesso ai balconi della facciata principale e tutte le altre specchiature con caratteristiche diverse da quello più sopra evidenziate, si provvederà all'apposizione di idonea pellicola che, in caso di rottura, non permette la frantumazione della lastra.

In analogia con quanto ora descritto, nei corpi di fabbrica di più recente costruzione, si provvederà all'applicazione di pellicole.

Sempre per quanto riguarda il corpo principale, (cortile interno lato sud-ovest) si prevede il risanamento delle pareti contro terra di alcuni locali che presentano fenomeni di umidità di risalita (aula informatica e aula di arte) poste al Piano seminterrato.

Tale intervento prevede la realizzazione di una trincea esterna di adeguate dimensioni con il rifacimento della rete di raccolta e allontanamento delle acque di pioggia.

2. Palazzina Laboratori

Le attuali specchiature di grandi dimensioni e non a norma, saranno completamente sostituite con altrettanti vetri Climat Saint Gobain di sicurezza a norma di legge 3+3/6/3+3 tali per cui, in caso di rottura non si verifichi la loro frantumazione.

3. Serramenti

I diversi corpi di fabbrica che compongono il compendio scolastico, realizzati anche in epoche diverse, presentano altrettante diverse tipologie di serramenti; prevalentemente in legno, ferro e alluminio (nelle porzioni più recenti).

Tuttavia tutti i serramenti presentano la possibilità della loro apertura sia a battuta che a vasistas e, in particolare quelli in alluminio, si caratterizzano per le loro dimensioni importanti con conseguente difficoltà di apertura e chiusura.

Oltre a ciò, questa tipologia di serramenti presenta, in alcuni casi, spigoli vivi che potrebbero accidentalmente essere fonte di pericolo.

Pertanto si prevede l'installazione di bloccaggio definitivo della possibilità di apertura a vasistas, consentendo l'apertura dei serramenti solo a battuta.

Analoga procedura verrà attuata per i sopraluce delle porte e delle finestre in legno.

Per quanto riguarda gli spigoli vivi dei serramenti in alluminio, si prevede l'apposizione di guarnizioni di protezione in gomma.

Si procederà anche ad una revisione generale della tenuta dei serramenti (in special modo di quelli in legno) e ad una loro eventuale riparazione, onde poter garantire una adeguata tenuta e protezione dagli agenti atmosferici e alle infiltrazioni di acqua meteorica lamentata .

Si procederà anche alla riparazione e, dove necessario alla sostituzione, dei sistemi oscuranti (veneziane) al fine di contenere il soleggiamento dei locali interessati.

Considerato ancora che con il medesimo rapporto n. 30083 in data 09.07.2015, il Responsabile del Settore arch. Elio Musso ha trasmesso perizia estimativa per l'importo di Euro **122.950,00** (oltre IVA 22%) pari a lordi **Euro 149.999,00** (IVA 22 % inclusa);

Dato atto che:

- il procedimento sopraindicato integra e rispetta le condizioni di merito e procedurali per l'applicazione dell'art. 176 del DPR 207/10;

Determina n. 547 del 09/07/2015

- la spesa relativa ai lavori di somma urgenza affidati all'Impresa BIANCHI p.i.e. UMBERTO s.r.l. di Como – Via Canturina n. 138, per un importo complessivo pari ad Euro 149.999,00 (IVA 22 % inclusa) – è legittimamente regolarizzabile ai sensi del comma 3, art. 191 D.Lgs. 267/2000;

Dato atto, inoltre, che:

- l'importo complessivo di **Euro 149.999,00** (IVA 22 % inclusa), quale quota relativa ai lavori di somma urgenza affidati all'impresa citata trova copertura tra le somme disponibili a bilancio per interventi di manutenzione ordinaria dei fabbricati come di seguito riportato:

Interventi di manutenzione 2012	cap.	impegno	ex imp.	Euro
Edili Gruppo 1	1201/5	915/15	(894/2012)	48.530,00
Edili Gruppo 2	1201/5	917/15	(896/2012)	27.800,00
Edili Gruppo 3	1201/5	918/15	(897/12)	27.800,00
Edili Gruppo4	1201/5	919/15	(898/12)	20.700,00
Cure arboree Gruppi 1-4	1201/5	916/15	(895/12)	6.000,00
Sistemi antincendio Gr 1-4	1201/5	920/15	(899/12)	4.100,00
Idraulico Gruppi 1-4	1201/5	921/15	(900/12)	7.669,00
Elettricista Gruppi 1-4	1201/5	923/15	(902/12)	7.400,00
			TOTALE	149.999,00

- risulta altresì necessario impegnare la somma di **Euro 30,00** quale contributo all'ANAC al cap. 1201/5 imp. 915/15 (ex imp. 894/2012);

Visti

- la delibera del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Provinciale n. 13 del 21 maggio 2014 con la quale si approva il Bilancio di Previsione 2014 e successive modifiche;

- il provvedimento n. 88 in data 06.06.2014 con il quale il Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Provinciale ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2014 e successive modifiche;

Vista la deliberazione del Presidente n. 76 del 30.12.2014 di proroga del PEG 2014 in fase di esercizio provvisorio ;

DETERMINA

in relazione agli "Interventi d'urgenza in ottemperanza al verbale ASL n. 2015/170/CO/0044 presso il Liceo Scientifico "Paolo Giovio" – di Como"

1) di prendere atto del verbale e del computo metrico dei lavori trasmessi dal Responsabile del Settore Edilizia Scolastica e Fabbricati con rapporto n. 30083 in data 09.07.2015 relativi all'intervento di somma urgenza in premessa specificato;

2) di dare atto che il procedimento in argomento e come in premessa specificato integra e rispetta le condizioni di merito e procedurali per l'applicazione dell'art. 176 del DPR 207/10;

3) di dare atto che la spesa relativa ai lavori di somma urgenza in argomento già affidati all'Impresa BIANCHI p.i.e. UMBERTO s.r.l. di Como, per un importo complessivo pari ad Euro 149.999,00 (IVA 22 % inclusa) – è legittimamente regolarizzabile ai sensi del comma 3, art. 191, D.Lgs 267/2000;

Determina n. 547 del 09/07/2015

4) di attestare che l'importo complessivo lordo di Euro 149.999,00, come specificato in premessa, trova copertura tra le somme disponibili a bilancio per interventi di manutenzione ordinaria dei fabbricati come di seguito riportato:

Interventi di manutenzione 2012	cap.	impegno	ex imp.	Euro
Edili Gruppo 1	1201/5	915/15	(894/2012)	48.530,00
Edili Gruppo 2	1201/5	917/15	(896/2012)	27.800,00
Edili Gruppo 3	1201/5	918/15	(897/12)	27.800,00
Edili Gruppo4	1201/5	919/15	(898/12)	20.700,00
Cure arboree Gruppi 1-4	1201/5	916/15	(895/12)	6.000,00
Sistemi antincendio Gr 1-4	1201/5	920/15	(899/12)	4.100,00
Idraulico Gruppi 1-4	1201/5	921/15	(900/12)	7.669,00
Elettricista Gruppi 1-4	1201/5	923/15	(902/12)	7.400,00
			TOTALE	149.999,00

5) di provvedere quindi alla regolarizzazione della spesa assunta a favore dell'impresa BIANCHI p.i.e. UMBERTO s.r.l. di Como – Via Canturina n. 138- **codice fornitore 28448** per un importo complessivo pari ad **Euro 149.999,00** (IVA 22% inclusa) mediante assunzione di impegno al seguente capitolo

cap.	impegno	ex imp.	sub imp	Euro
1201/5	915/15	(894/2012)	-2015	48.530,00
1201/5	917/15	(896/2012)	-2015	27.800,00
1201/5	918/15	(897/12)	-2015	27.800,00
1201/5	919/15	(898/12)	-2015	20.700,00
1201/5	916/15	(895/12)	-2015	6.000,00
1201/5	920/15	(899/12)	-2015	4.100,00
1201/5	921/15	(900/12)	-2015	7.669,00
1201/5	923/15	(902/12)	-2015	7.400,00
		TOTALE		149.999,00

6) impegnare la somma di Euro 30,00 quale contributo all'ANAC al cap. 1201/5 imp. 915/15 (ex imp. 894/2012) sub. /2015;

7) di dare atto che il credito derivante dal presente provvedimento diverrà esigibile entro il 2015;

8) di trasmettere il presente provvedimento alla Divisione Finanziaria, per quanto di competenza.

IL RESPONSABILE
F.to MUSSO ELIO