



# PROVINCIA DI COMO

SETTORE OPERE PUBBLICHE DI VIABILITA PREVENZIONE ESPROPRI E CONCESSIONI  
SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

**DETERMINAZIONE N. 1032 / 2017**

**OGGETTO: INTERVENTI DI MANUTENZIONE E CONSERVAZIONE DEGLI EDIFICI PROVINCIALI ANNO 2017. OPERE DA IDRAULICO GRUPPI 1 - 2. IMPORTO DI PROGETTO EURO 38.400,00. . DETERMINA A CONTRARRE.**

## IL RESPONSABILE

Premesso che:

- con provvedimento n. 25 in data 20/04/2017 il Presidente della Provincia approvava lo Schema di Programma Triennale Opere Pubbliche 2017/2019 – Elenco Annuale 2017 dove veniva ricompreso il progetto per gli “Interventi di manutenzione e conservazione degli edifici provinciali- Anno 2017” per l’importo complessivo di € 500.000,00 tra cui veniva ricompreso il progetto di cui trattasi;

- con provvedimento n.71 in data 10.10.2017 il Presidente con i poteri della Giunta approvava il progetto di fattibilità tecnico economica delle opere relative agli “Interventi di manutenzione e conservazione degli edifici provinciali- Anno 2017” per l’importo complessivo di € 500.000,00;

- con deliberazione in data 07/12/2017 n. 123 il Presidente ha approvato il progetto definitivo/esecutivo dell’intervento avente ad oggetto “Interventi di manutenzione e conservazione degli edifici provinciali anno 2017. Opere da Idraulico. Gruppi 1 - 2” dell’importo complessivo di Euro 38.400,00 con il seguente quadro economico:

Lavori a base d’asta	€ 28.846,15	
Oneri della sicurezza	€ 1.153,85	
<b>TOTALE LAVORI</b>		<b>€ 30.000,00</b>
Somme a disposizione per:		
- IVA al 22%	€ 6.600,00	
- acquisto materiale e fornitura e tassa	€ 1.200,00	
- Inc. art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 600,00	
<b>Totale somme a disposizione</b>		<b>€ 8.400,00</b>
<b>Importo totale progetto</b>		<b>€ 38.400,00</b>

- l’importo di progetto di Euro 38.400,00 è previsto nel Bilancio 2017 Missione 01 Programma 06 al Cap. 1201/5 Codice del Piano dei Conti 1030209 ed è finanziato con fondi frontalieri;

Visti, con riferimento al 'Codice dei Contratti', D.Lgs. 50/2016:

- l'art. 32 in relazione alla determina a contrarre;
- l'art. 35 comma 1 in relazione agli importi delle soglie dei contratti pubblici di rilevanza comunitaria;
- l'art. 35 comma 4 in relazione ai metodi di calcolo del valore stimato dei contratti pubblici;
- l'art. 59 comma 1 in relazione all'oggetto del presente contratto;
- l'art. 3 commi dddd) e eeee) in relazione alla definizione di appalto a corpo e di appalto a misura;
- l'art. 89 in relazione all'avvalimento;
- l'art. 36 comma 2 lettera a) in relazione ai contratti sotto soglia comunitaria e alla procedura per l'affidamento di lavori di importo inferiore a 40.000,00 Euro;
- l'art. 36 comma 6 - per lo svolgimento della procedura di gara con ricorso all'utilizzo di mercati elettronici, in conformità all'art. 58 del medesimo Decreto;
- l'art. 36 comma 7 in relazione alle modalità di individuazione degli operatori economici da invitare e le Linee Guida n. 4 di ANAC approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097, del 26 ottobre 2016;
- l'art. 95 comma 4 in relazione ai criteri per la scelta dell'offerta migliore
- l'art. 97 comma 6 in relazione ai criteri di individuazione delle offerte anormalmente basse

#### **Dato atto che il presente progetto-contratto**

- è di importo inferiore alla soglia comunitaria;
- è di sola esecuzione lavori;
- è da stipulare a misura
  
- si può individuare l'offerente mediante affidamento diretto,- in quanto ricorrono circostanze d'urgenza in ordine all'affidamento dei lavori poiché le opere sono indispensabili a garantire la fruibilità degli stabili in condizioni di buon funzionamento e decoro, previa acquisizione di preventivi da almeno **cinque operatori** – in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016 e dei seguenti requisiti speciali:
  - Iscrizione al Registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura per le attività di cui in oggetto con **CODICE ATECO 43.22.01 Installazione di impianti idraulici, di riscaldamento e di condizionamento dell'aria (inclusa manutenzione e riparazione) in edifici o in altre opere di costruzione;**
  - requisiti di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016 e art. 90, comma 1, lett. a, b, e c del D.P.R. 207/2010 ed, in particolare:
    - Importo dei lavori analoghi e/o coerenti eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente non inferiore all'importo dei lavori a progetto .
    - Costo complessivo sostenuto per il personale dipendente, composto da retribuzione e stipendi, contributi sociali e accantonamenti ai fondi di quiescenza, non inferiore al 15% dell'importo dei lavori a progetto.

- Adeguata attrezzatura tecnica.

### **Ovvero in alternativa al punto precedente**

- attestazione SOA adeguata per categoria (OS 3 Classifica I – IMPIANTI IDRICO-SANTARIO, CUCINE, LAVANDERIE)

- per lo svolgimento delle procedura di gara si farà ricorso all'utilizzo della piattaforma telematica di e-procurement SINTEL realizzata da ARCA centrale di committenza di Regione Lombardia, in conformità all'art. 58 del medesimo Decreto;

- verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara in considerazione della ripetitività del servizio richiesto e dell'inesistenza di contenuti di carattere innovativo;

- prevede, ai fini dell'aggiudicazione, la verifica della congruità dell'offerta che appaia anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97 comma 6 del D.lgs. 50/2016;

Dato atto, infine, in relazione al subappalto, di non prevedere il pagamento diretto a favore del subappaltatore ad eccezione dei casi previsti dall'art. 105 comma 13 del D.Lgs. 50/2006

Ritenuto che non sia necessaria la presa visione dei luoghi certificata dalla Stazione Appaltante;

Dato atto che la spesa complessiva di Euro 38.400,00 fa carico alla Missione 01 Programma 06 al Cap. 1201/5 Codice del Piano dei Conti 1030209 e che la stesa sarà esigibile nell'anno 2018;

Vista:

- la deliberazione di Consiglio Provinciale n. 52 del 16 novembre 2017 di approvazione del Bilancio di Previsione per l'anno 2017;
- la deliberazione del Presidente n. 107 del 21 novembre 2017 di approvazione del Piano esecutivo di Gestione 2017;

### **D E T E R M I N A**

1) in relazione al progetto – contratto avente ad oggetto “Interventi di manutenzione e conservazione degli edifici provinciali anno 2017. Opere da Idraulico. Gruppi 1 - 2” dell'importo complessivo di Euro 38.400,00 di dare atto che:

- è di importo inferiore alla soglia comunitaria;
- è di sola esecuzione lavori;
- è da stipulare a misura

- si può individuare l'offerente mediante affidamento diretto,- in quanto ricorrono circostanze d'urgenza in ordine all'affidamento dei lavori poiché le opere sono indispensabili a garantire la fruibilità degli stabili in condizioni di buon funzionamento e decoro, previa acquisizione di preventivi da almeno **cinque operatori** – in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016 e dei seguenti requisiti speciali:

- Iscrizione al Registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura per le attività di cui in oggetto con **CODICE ATECO 43.22.01 Installazione di impianti idraulici, di riscaldamento e di condizionamento dell'aria (inclusa manutenzione e riparazione) in edifici o in altre opere di costruzione;**

- requisiti di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016 e art. 90, comma 1, lett. a, b, e c del D.P.R. 207/2010 ed, in particolare:

- Importo dei lavori analoghi e/o coerenti eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente non inferiore all'importo dei lavori a progetto .
- Costo complessivo sostenuto per il personale dipendente, composto da retribuzione e stipendi, contributi sociali e accantonamenti ai fondi di quiescenza, non inferiore al 15% dell'importo dei lavori a progetto.
- Adeguata attrezzatura tecnica.

### **Ovvero in alternativa al punto precedente**

- attestazione SOA adeguata per categoria (OS 3 Classifica I – IMPIANTI IDRICO-SANITARIO, CUCINE, LAVANDERIE)

- per lo svolgimento delle procedura di gara si farà ricorso all'utilizzo della piattaforma telematica di e-procurement SINTEL realizzata da ARCA centrale di committenza di Regione Lombardia, in conformità all'art. 58 del medesimo Decreto;

- verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara in considerazione della ripetitività del servizio richiesto e dell'inesistenza di contenuti di carattere innovativo;

- prevede, ai fini dell'aggiudicazione, la verifica della congruità dell'offerta che appaia anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97 comma 6 del D.lgs. 50/2016;

2) di attestare che, in relazione al subappalto, deve essere previsto il pagamento a favore dell'appaltatore fatti salvi i casi previsti dall'art. 105 comma 13 del D.Lgs. 50/2006

3) di dare atto che non si ritiene necessaria la presa visione dei luoghi certificata dalla Stazione Appaltante

4) di impegnare la spesa complessiva di **Euro 38.400,00** alla Missione 01 Programma 06 al Cap. 1201/5 - imp. /2017 Codice del Piano dei Conti 1030209 dando atto che la stessa sarà esigibile nell'anno 2018;

5) di trasmettere il presente provvedimento alla Divisione Finanziaria per quanto di competenza.

Lì, 13/12/2017

IL RESPONSABILE  
TARANTOLA BRUNO  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



# Provincia di Como

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1032 / 2017**

UNITA' PROPONENTE: SERVIZIO LAVORI PUBBLICI  
OGGETTO: INTERVENTI DI MANUTENZIONE E CONSERVAZIONE DEGLI EDIFICI  
PROVINCIALI ANNO 2017. OPERE DA IDRAULICO GRUPPI 1 - 2. IMPORTO DI  
PROGETTO EURO 38.400,00. . DETERMINA A CONTRARRE.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.  
cap. 1201/5 prenot. 2239/2017 per euro 38.400,00  
ESITO: **FAVOREVOLE**

Lì, 15/12/2017

IL DIRIGENTE/IL RESPONSABILE DEI SERVIZI  
FINANZIARI  
**PELLEGRINI SANTINA**  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)