



PROVINCIA DI COMO

SETTORE OPERE PUBBLICHE DI VIABILITA PREVENZIONE ESPROPRI E CONCESSIONI
SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 594 / 2017

OGGETTO: EDIFICI VARI. OPERE FINALIZZATE ALLO ADEGUAMENTO DELLE STRUTTURE E DELLE COMPARTIMENTAZIONI AI FINI ANTINCENDIO. CUP G14H14001290003. APPROVAZIONE INCARICO PER REDAZIONE PERIZIA DI VARIANTE N. 2 A FAVORE ING. ANDREA MOLTENI PER EURO LORDI 5.709,60 - CIG: ZC01F5A0AE.

IL RESPONSABILE

Premesso che:

- con provvedimento n. 187/47998 in data 26/11/2013 la Giunta Provinciale approvava lo Schema di Programma Triennale Opere Pubbliche 2014/2016 – Elenco Annuale 2014 dove veniva ricompreso l'intervento avente ad oggetto "Edifici vari – manutenzione straordinaria finalizzata all'adeguamento delle strutture e delle compartimentazioni ai fini antincendio" per un importo complessivo di € 400.000,00;

- con provvedimento n. 10 in data 28.01.2014 la Giunta Provinciale approvava il progetto preliminare dei lavori in argomento per il medesimo importo di € 400.000,00;

- con provvedimento n. 13/14688 in data 21/05/2014 il Consiglio Provinciale approvava il Bilancio Preventivo e Pluriennale 2014/16 il cui allegato parte integrante, Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2014/2016 – Elenco Annuale 2014, ricomprende detto progetto per un importo di € 4000.000,00";

- con deliberazione n. 75 in data 30.12.2014 il Presidente della Provincia stabiliva di approvare il progetto definitivo/esecutivo avente ad oggetto "Edifici vari – Opere finalizzate all'adeguamento delle strutture e delle compartimentazioni ai fini antincendio" per un importo complessivo di progetto pari ad € 400.000,00, con il seguente quadro economico:

Importo lavori		
Importo a base di gara	Euro 280.000,00	
Oneri sicurezza PSC a Misura	Euro <u>10.000,00</u>	
Importo totale lavori		€ 290.000,00
Somme a disposizione per		
- IVA al 22%	Euro 63.800,00	
- Contributo AVCP	Euro 225,00	
- Spese tecniche (D.L e coordinam sicurezza in esec.)	Euro 35.500,00	
- Spese pubblicazioni, imprevisti e Arrotondamento	Euro 10.475,00	

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE

€ 110.000,00

TOTALE PROGETTO

€ 400.000,00

- gli interventi proposti in progetto riguardavano sostanzialmente:

- realizzazione di partizioni murarie resistenti al fuoco
- realizzazione di plafoni resistenti al fuoco
- realizzazione di contropareti resistenti al fuoco
- Montaggio porte REI
- Impiantistica relativa alla rilevazione incendi
- Modifiche e implementazioni impianti idrici antincendio
- Assistenze elettriche connesse alle lavorazioni edili

- i lavori interessavano i seguenti edifici

EDIFICIO A - Istituto Pessina di via Scalabrini - Como

EDIFICIO B - Istituto Ripamonti di via Mascherpa - Como

EDIFICIO C - Istituto Fermi di Cantù

EDIFICIO D - Istituto Sant'Elia di Cantù

EDIFICIO E - Istituto Paolo Giovio di Como

EDIFICIO F - Istituto Jean Monnet ed. rosso di Mariano Comense

EDIFICIO G - Istituto Jean Monnet ed. giallo di Mariano Comense

EDIFICIO H - Istituto Jean Monnet ed. arancio di Mariano Comense

- con provvedimento dirigenziale n. 218 del 10.03.2015 si stabiliva di affidare i lavori in oggetto all'impresa **COSTRUZIONI EDILI BIANCHI p.i.e. UMBERTO srl** con sede legale in Como - via Canturina, 138 - con l'offerta di ribasso del 9,80% sull'importo posto a base di gara di €. 280.000,00 e, così ribassato pari a €. 252.560,00, aumentato degli oneri per la sicurezza pari a €. 10.000,00 e, quindi, per un importo netto contrattuale di €. 262.560,00 pari a lordi di €. 320.323,20 (IVA 22% inclusa);

descrizione	q.e. iniziale	variazione	q.e. finale
importo lavori (a seguito ribasso d'asta del 9,80%)	€. 280.000,00	€ 27.440,00	€. 252.560,00
Oneri sicurezza	€. 10.000,00		€. 10.000,00
TOTALE LAVORI	€. 290.000,00		€. 262.560,00
Somme a disposizione			
IVA al 22%	€. 63.800,00	€ 6.036,80	€. 57.763,20
Tassa Autorità	€. 225,00		€. 225,00
Per spese tecniche (D.L. e coordinamento sicurezza in esecuzione)	€. 35.500,00		€. 35.500,00
Per spese pubblicazione, imprevisti ed arrotondamenti	€. 10.475,00		€. 10.475,00
ECONOMIE da ribasso d'asta		€ 33.476,80	€. 33.476,80
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€. 110.000,00		€. 137.440,00
TOTALE PROGETTO	€. 400.000,00		€. 400.000,00

- il relativo contratto veniva sottoscritto in forma di scrittura privata autenticata n. 38387 di rep. in data 15.12.2015 registrata a Como il 22.12.2015 al n. 20487;

- con provvedimento dirigenziale n. 801/46022 del 28.10.2015 si procedeva, a seguito di selezione con richiesta di offerta / preventivo rivolta a 5 professionisti, ad affidare l'incarico per DL e coordinamento sicurezza in esecuzione all' **Ing. Andrea Molteni** con studio in Via per Civiglio 22100 – Como per l'importo netto di Euro 23.900,00 (oneri ed Iva esclusi) pari a lordi **Euro 30.324,32** (oneri 4 % e Iva 22 % inclusi);

- con il medesimo provvedimento si procedeva tra l'altro ad approvare la seguente variazione di quadro economico

descrizione	q.e. attuale	variazione	q.e. finale
importo lavori (a seguito ribasso d'asta del 9,80%)	€.252.560,00		€.252.560,00
Oneri sicurezza	€. 10.000,00		€. 10.000,00
TOTALE LAVORI	€.262.560,00		€.262.560,00
Somme a disposizione			
IVA al 10%	€.57.763,20		€.57.763,20
Tassa Autorità	€. 225,00		€. 225,00
Per spese tecniche (D.L. e coordinamento sicurezza in esecuzione)	€. 36.795,20	- 6.470,88	€. 30.324,32
Per spese pubblicazione, imprevisti ed arrotondamenti	€. 10.475,00	+ 5.175,68	€. 15.650,68
ECONOMIE da ribasso d'asta	€.32.181,60	+ 1.295,20	€. 33.476,80
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€.137.440,00		€.137.440,00
TOTALE PROGETTO	€. 400.000,00		€. 400.000,00

- con determinazione dirigenziale n. 515 in data 31/05/2016 veniva affidato all' **Ing. Andrea Molteni** con studio in Via per Civiglio 22100 – Como, già DL delle opere - incarico per redazione perizia di variante per un importo netto di Euro 10.500,00 (oneri ed Iva esclusi) pari a lordi **Euro 13.322,40** (oneri 4 % e Iva 22 % inclusi);

- con il medesimo provvedimento si assestava il quadro economico come di seguito indicato:

descrizione	q.e. attuale	variazione	q.e. finale
importo lavori (a seguito ribasso d'asta del 9,80%)	€.252.560,00		€.252.560,00
Oneri sicurezza	€. 10.000,00		€. 10.000,00
TOTALE LAVORI	€.262.560,00		€.262.560,00
Somme a disposizione			
IVA al 10%	€.57.763,20		€.57.763,20
Tassa Autorità	€. 225,00		€. 225,00
Per spese tecniche (D.L. e coordinamento sicurezza in esecuzione)	€. 30.324,32		€. 30.324,32
Per spese tecniche per perizia di variante	0	+ 13.322,40	€. 13.322,40
Per spese pubblicazione, imprevisti ed arrotondamenti	€. 15.650,68		€. 15.650,68
ECONOMIE da ribasso d'asta	€. 33.476,80	- 13.322,40	€. 20.154,40

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€.137.440,00		€.137.440,00
TOTALE PROGETTO	€. 400.000,00		€. 400.000,00

- con determinazione dirigenziale n. 759 in data 12.08.2016 si stabiliva tra l'altro, di approvare la perizia suppletiva e di variante che determina un nuovo importo netto di lavori di Euro 262.909,74 (al netto del ribasso di gara del 9,80%) comprensivo di Euro 10.411,40 per oneri di sicurezza e quindi con un incremento di spesa di Euro 349,74 (oltre IVA) nonché 'Schema atto di sottomissione e "verbale di concordamento nuovi prezzi' di n. 149 nuovi prezzi a corpo sottoscritti in data 04.08.2016, dal p.i.e. Umberto Bianchi, legale rappresentante dell'impresa COSTRUZIONI EDILI BIANCHI p.i.e. UMBERTO s.r.l. - appaltatrice dei lavori in argomento - dall'ing. Andrea Molteni in qualità di direttore dei lavori e dall'ing. Bruno Tarantola in qualità di Responsabile del Procedimento;

- con il medesimo provvedimento si stabiliva di modificare il quadro economico di progetto come idi seguito riportato dando atto nel contempo che lo stesso non comportava alcun onere di spesa aggiuntiva rimanendo invariato l'importo totale di progetto:

descrizione	q.e. attuale	variazione	q.e. finale
importo lavori (a seguito ribasso d'asta del 9,80%)	252.560,00	-61,66	252.498,34
Oneri sicurezza	10.000,00	411,40	10.411,40
TOTALE LAVORI	262.560,00		262.909,74
Somme a disposizione			
IVA al 22%	57.763,20	76,94	57.840,14
Tassa Autorità	225,00		225,00
Per spese tecniche (D.L. e coordinamento sicurezza in esecuzione)	30.324,32		30.324,32
Per spese tecniche per perizia di variante	13.322,40		13.322,40
Per spese pubblicazione, imprevisti ed arrotondamenti	15.650,68		15.650,68
ECONOMIE da ribasso d'asta	20.154,40	-426,68	19.727,72
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	137.440,00		137.090,26
TOTALE PROGETTO	400.000,00		400.000,00

Tutto ciò premesso e considerato che :

- con rapporto in data 12.07.2017 prot. 27236, il Rup Dirigente del Settore Ing. Bruno Tarantola evidenziava la necessità di procedere ad affidare un incarico per redazione perizia di

variante relativamente alle opere in argomento, ai sensi del comma 3 art. 132 del Dlgs 163/06, da conferire alla DL ing. Andrea Molteni con studio in Como (provvedimento incarico sopra richiamato n. 801 del 289.10.2015 – e incarico n. 515 del 31/05/2016);

- la perizia di variante si rende necessaria principalmente in quanto, durante la realizzazione delle opere dell'appalto, così come modificate con la Perizia n. 1, sono emerse problematiche relative all'operatività scolastica nonché connesse alle modalità tecniche realizzative;

Atteso che

- il professionista Ing. Molteni ha trasmesso un' offerta / disciplinare d'incarico inerente il servizio sopra descritto con un onere quantificato in netti Euro 4.500,00 (oneri 4% ed Iva 22 % esclusi) pari a lordi **Euro 5.706,60** (oneri 4 % e Iva 22 %);

- la documentazione trasmessa è da ritenersi sufficiente ed esaustiva ed il prezzo richiesto in considerazione della tipologia del servizio da svolgere è da ritenersi congruo;

Ritenuto inoltre opportuno e necessario procedere alla seguente variazione di quadro economico:

descrizione	q.e. attuale	variazione	q.e. finale
importo lavori (a seguito ribasso d'asta del 9,80%)	252.498,34	-	252.498,34
Oneri sicurezza	10.411,40		10.411,40
TOTALE LAVORI	262.909,74		262.909,74
Somme a disposizione			
IVA al 22%	57.840,14		57.840,14
Tassa Autorità	225,00		225,00
Per spese tecniche (D.L. e coordinamento sicurezza in esecuzione)	30.324,32		30.324,32
Per spese tecniche per perizie di variante	13.322,40	+5.709,60	19.032,00
Per spese pubblicazione, imprevisti ed arrotondamenti	15.650,68		15.650,68
ECONOMIE da ribasso d'asta	19.727,72	-5.709,60	14.018,12
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	137.090,26		137.090,26
TOTALE PROGETTO	400.000,00		400.000,00

Dato atto che

- l'importo dell' incarico per redazione perizia di variante pari a lordi **Euro 5.709,60** (oneri 4 % e Iva 22 %) a favore dell' **Ing. Andrea Molteni** trova:

- stanziamento alla voce del quadro economico "Per spese tecniche per perizie di variante" come contestualmente riassetato ;

- copertura finanziaria alla Missione 04 Programma 02 codice piano dei conti 2020109 cap. 23200/8- imp. 969/2017- sub.imp. /2017;

- la spesa derivante dal presente atto diverrà esigibile per il creditore entro il 2017 ;

Visti:

- l'art. 125 comma 11 del Dlgs 163 / 06 ;

- la determinazione n. 4/2007 dell'Autorità sulla Vigilanza dei Lavori Pubblici;

- l'art. 12 lett. hh) e ii) del vigente Regolamento per il funzionamento dei servizi economici, approvato dal Consiglio Provinciale nella seduta del 29.01.2008 con atto n. 9/1838, che include i servizi in oggetto tra quelli per i quali è ammesso il ricorso all'acquisizione in economia ;

Visti:

- la deliberazione di Consiglio Provinciale n. 42 del 16 novembre 2016 di approvazione del Bilancio di Previsione per l'anno 2016;

- la deliberazione del Presidente n. 2 del 10/01/2017 di approvazione proroga del Piano esecutivo di Gestione 2016 in fase di esercizio provvisorio;

D E T E R M I N A

in relazione ai lavori Edifici vari – Opere finalizzate all'adeguamento delle strutture e delle compartimentazioni ai fini antincendio . CUP G14H14001290003. Importo complessivo progetto Euro 400.000,00. e per le motivazioni espresse in premessa

1) di assestare il quadro economico nel modo esposto in premessa ;

2) di affidare l'incarico per redazione perizia di variante n. 2 all' **Ing. Andrea Molteni** con studio in Via per Civiglio 22100 – Como, già DL delle opere in argomento incaricato con provvedimento dirigenziale n. 801 del 28.10.2015 e incarico n. 515 del 31/05/2016;

3) di approvare il disciplinare / offerta di affidamento dell'incarico in argomento, depositato agli atti, per l'importo netto di Euro 4.500,00 (oneri ed Iva esclusi) pari a lordi **Euro 5.709,60** (oneri 4 % e Iva 22 % inclusi), che verrà sottoscritto con il professionista individuato al punto 2) del presente provvedimento, e che quindi avrà efficacia a seguito dell'approvazione del presente atto;

4) di impegnare l'importo di lordi **Euro 5.709,60** (oneri 4 % e Iva 22 %) a favore dell' **Ing. Andrea Molteni** che trova:

- stanziamento alla voce del quadro economico "Per spese tecniche per perizie di variante" come contestualmente riassetato ;

- copertura finanziaria alla Missione 04 Programma 02 codice piano dei conti 2020109 al cap. 23200/8- iimp. 969/2017- sub.imp. /2017;

5) di dare atto che la spesa derivante dal presente atto diverrà esigibile per il creditore entro il 2017;

6) di trasmettere il presente provvedimento al Settore Finanziario per quanto di competenza.

Lì, 19/07/2017

IL RESPONSABILE
TARANTOLA BRUNO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



Provincia di Como

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 594 / 2017

UNITA' PROPONENTE: SERVIZIO LAVORI PUBBLICI
OGGETTO: EDIFICI VARI. OPERE FINALIZZATE ALLO ADEGUAMENTO DELLE
STRUTTURE E DELLE COMPARTIMENTAZIONI AI FINI ANTINCENDIO. CUP
G14H14001290003. APPROVAZIONE INCARICO PER REDAZIONE PERIZIA DI VARIANTE
N. 2 A FAVORE ING. ANDREA MOLteni PER EURO LORDI 5.709,60 - CIG: ZC01F5A0AE.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.

cap. 23200/8 imp. 969/2017 sub. 431/2017 per euro 5.709,60

ESITO: **FAVOREVOLE**

Lì, 24/07/2017

IL DIRIGENTE/IL RESPONSABILE DEI SERVIZI
FINANZIARI

PELLEGRINI SANTINA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)