



# PROVINCIA DI COMO

SETTORE OPERE PUBBLICHE DI VIABILITA PREVENZIONE ESPROPRI E CONCESSIONI  
SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

**DETERMINAZIONE N. 377 / 2017**

**OGGETTO: INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEI FABBRICATI PROVINCIALI ANNO 2014 OPERE EDILI GRUPPO 3 CUP G93G14000660003 CIG Z521E9D0AE. SOMME A DISPOSIZIONE PER ACQUISTI MINUTI, PRESTAZIONI, IMPREVISTI CON PAGAMENTO A FATTURA. IMPEGNO DI SPESA PER ACQUISTO MATERIALE VARIO TRAMITE MEPA.**

## IL RESPONSABILE

Premesso che:

- con provvedimento n. 187/47998 in data 26/11/2013 il Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Provinciale approvava lo Schema di Programma Triennale Opere Pubbliche 2014/2016 – Elenco Annuale 2014 dove veniva ricompreso l'intervento avente ad oggetto "Interventi di manutenzione e conservazione degli edifici provinciali – Anno 2014 – Opere varie" per un importo complessivo pari ad € 2.000.000,00;

- con provvedimento n. 02/856 in data 14/01/2011 la Giunta Provinciale approvava il progetto preliminare dei lavori in argomento per il medesimo importo di € 2.000.000,00;

- con provvedimento n. 13/14688 in data 21/05/2014 il Consiglio Provinciale approvava il Bilancio Preventivo e Pluriennale 2014/16 il cui allegato parte integrante, Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2014/2016 – Elenco Annuale 2014, ricomprende detto progetto avente ad oggetto "Interventi di manutenzione e conservazione degli edifici provinciali – Anno 2014 – Opere varie" per un importo rideterminato di € 1.114.333,35";

- con deliberazione n. 44/43992 in data 25.11.2014 assunta dal Presidente della Provincia, si stabiliva di approvare il progetto definitivo/esecutivo avente ad oggetto "Interventi di manutenzione e conservazione degli edifici provinciali. Anno 2014. Opere edili. Gruppo 3" per un importo complessivo di progetto pari ad €. 223.907,97 con il seguente quadro economico:

Lavori a base d'asta	€ 87.211,08	
Oneri della sicurezza	€ 6.403,20	
Costo manodopera	€ 72.869,01	
<b>TOTALE LAVORI</b>		<b>€ 166.483,29</b>
Somme a disposizione per:		
- IVA al 22%	€ 36.626,33	

- Incentivo art. 92 Decreto Legislativo 163/2006	€	3.163,18	
- Contributo autorità LL.PP.	€	225,00	
- per acquisti minuti, prestazioni, imprevisti con pagamento a fattura	€	9.610,17	
- coord sicurezza in escuzione	€	7.800,00	
Totale somme a disposizione			€ 57.424,68
Importo totale progetto			€ 223.907,97

Atteso che:

- con provvedimento dirigenziale n. 1423 del 17.12.2014, viste le modifiche introdotte agli artt. 92 e 93 del D.Lgs. 163/2006 dal D.L. 90/2014 convertito con Legge n. 114 del 11.08.2014 entrata in vigore il 19.08.2014, si rendeva necessario procedere all'asestamento del quadro economico di progetto come di seguito riportato:

Lavori a base d'asta	€	87.211,08	
Oneri della sicurezza	€	6.403,20	
Costo manodopera	€	72.869,01	
TOTALE LAVORI			€ 166.483,29

Somme a disposizione per:

- IVA al 22%	€	36.626,33	
- Contributo autorità LL.PP.	€	225,00	
- per acquisti minuti, prestazioni, imprevisti con pagamento a fattura	€	12.773,35	
- coord sicurezza in escuzione	€	7.800,00	
Totale somme a disposizione			€ 57.424,68
Importo totale progetto			€ 223.907,97

- con il medesimo provvedimento si procedeva alla determinazione delle modalità d'appalto mediante affidamento dei lavori sopracitati mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 82 del D.Lgs n. 163/2006, con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ex art. 82 comma 2 lettera. a) del D.Lgs. 163/06, all'approvazione dell'elenco delle imprese da invitare alla procedura ed all'assunzione dell'impegno di spesa per l'importo complessivo di progetto al Cap. 1201/5 cod. bil. 1010503 cc 7 imp. 1512/14;

- pertanto, si procedeva all'invio della lettera di invito mediante SINTEL in data 14.01.2015 alle seguenti imprese:

- C.I.M. COSTRUZIONI srl con sede in Monza - via Vittorio Alfieri, 4 -;
- EDILIMPIANTI srl con sede in Costa Masnaga (Lc) - via Cesare Battisti, 9 -;
- DILMASTER srl con sede in Cantù (Co) - via Copernico, 8 -;
- TEKNORESTAURI srl con sede in Barzago (Lc) - via I Maggio -;
- D 6 B COSTRUZIONI con sede in Cusano Milanino - via G. Mazzini, 8 -;
- EDILIMPIANTI srl con sede in Cormano (Mi) - via Po, 134 -;

- come previsto nella lettera di invito, il termine di inserimento nella piattaforma SINTEL della documentazione richiesta per la partecipazione alla gara in oggetto era stato fissato entro e non oltre le ore 12 del giorno 02.02.2015;

- in data 02.02.2015 si comunicava alle imprese invitate, tramite utilizzo della Piattaforma Sintel, che i termini di cui sopra venivano prorogati alle ore 12,00 del giorno 12.02.2015;

- entro tale termine partecipavano alla procedura in oggetto le seguenti ditte:

- C.I.M. COSTRUZIONI srl con sede in Monza - via Vittorio Alfieri, 4 -;
- EDILIMPIANTI srl con sede in Costa Masnaga (Lc) - via Cesare Battisti, 9 -;
- EDILMASTER srl con sede in Cantù (Co) - via Copernico, 8 -;
- TEKNORESTAURI srl con sede in Barzago (Lc) - via I Maggio -;
- D & B COSTRUZIONI con sede in Cusano Milanino - via G. Mazzini, 8 -;

- a seguito dell'esperimento della procedura negoziata svoltasi in data 13.02.2015, il Presidente di gara, dava atto che le imprese C.I.M. COSTRUZIONI srl, EDILIMPIANTI srl e TEKNORESTAURI srl presentavano la documentazione mancante della dichiarazione attestante il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D.lgs 163/06 da parte del Direttore Tecnico e si procedeva, pertanto, con lettera ns. prot. 6406 del 13.02.2015 all'avvio della procedura di regolarizzazione della documentazione evidenziando nella stessa che, in caso di regolarizzazione, l'Impresa sarebbe stata sottoposta al pagamento della sanzione indicata nella lettera sopra citata; in caso di mancata regolarizzazione nei termini stabiliti si sarebbe proceduto all'esclusione dell'Impresa;

- nei termini stabiliti non perveniva nessuna regolarizzazione da parte delle imprese sopra citate che pertanto venivano escluse dalla procedura in oggetto;

- in data 25.02.2015 si procedeva quindi all'apertura delle offerte economiche che dava il seguente risultato:

- EDILMASTER srl con sede in Cantù (Co) - via Copernico, 8 - con l'offerta ribasso del 20,11%;
- D & B COSTRUZIONI con sede in Cusano Milanino - via G. Mazzini, 8 - con l'offerta ribasso del 16,90%;

Dato atto che:

- la migliore e congrua offerta è risultata quella dell'Impresa Edilmaster srl con sede in Cantù (Co) - via Copernico, 8 - con l'offerta ribasso del 20,11%, sull'importo posto a base di gara di €. 87.211,08 e, così ribassato pari a €. 69.672,93, aumentato degli oneri per la sicurezza pari a €. 6.403,20 e del costo della mano d'opera pari ad €. 72.869,01 e, quindi, per un importo netto contrattuale di €. 148.945,14;

- con provvedimento dirigenziale n. 202 del 3 marzo 2015 si è disposto:

- di dare atto che la migliore offerta relativa alla procedura negoziata in oggetto, svoltasi in data 13.02.2015 e 25.02.2015, risulta quella presentata dall'impresa Edilmaster srl con sede in Cantù (Co) - via Copernico, 8 - con l'offerta ribasso del 20,11%, sull'importo posto a base di gara di €. 87.211,08 e, così ribassato pari a €. 69.672,93, aumentato degli oneri per la sicurezza pari a €. 6.403,20 e del costo della mano d'opera pari ad €. 72.869,01 e, quindi, per un importo netto contrattuale di €. 148.945,14;
- di considerare, pertanto, definitiva l'aggiudicazione dei lavori relativi all'appalto in oggetto all'Impresa Edilmaster srl con sede in Cantù (Co) - via Copernico, 8 - per un importo complessivo di €. 181.713,07 (IVA 22% inclusa) con copertura al Cap. 1201/5 Res. cod. bil. 1010503 cc 7 imp. 1512/14 sub. Imp. ;

- di assestare il quadro economico come sotto riportato per prendere atto delle economie derivanti dal ribasso d'asta:

descrizione	q.e. iniziale	variazione	q.e. finale
importo lavori (a seguito ribasso d'asta del 21,77%)	€. 87.211,08	€.17.538,15	€.69.672,93
Oneri sicurezza	€. 6.403,20		€. 6.403,20
Costo mano d'opera non soggetto a ribasso	€. 72.869,01		€. 72.869,01
<b>TOTALE LAVORI</b>	€. 166.483,29		€.148.945,14
Somme a disposizione			
-IVA al 22%	€. 36.626,33	€.3.858.40	€.32.767,93
Tassa Autorità	€. 225,00		€. 225,00
Per acquisti minuti, prestazioni, imprevisti con pagamento a fattura	€. 12.773,35		€. 12.773,35
Per coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€. 7.800,00		€. 7.800,00
ECONOMIE da ribasso d'asta	€.21.396,55		€.21.396,55
<b>TOTALE SOMME</b>			
<b>A DISPOSIZIONE</b>	€. 57.424,68		€.74.962,83
<b>TOTALE PROGETTO</b>	€. 223.907,97		€. 223.907,97

- con provvedimento dirigenziale n. 753 del 9 agosto 2016 a seguito della richiesta pervenuta dall'Ufficio Tecnico Provinciale Settore Edilizia Scolastica prot. n. 27741 del 22 luglio 2016, è stata approvata la modifica del quadro economico di progetto al fine di ampliare la voce "Per acquisti minuti, prestazioni, imprevisti con pagamento a fattura", come di seguito indicato:

descrizione	q.e. attuale	variazione	q.e. finale
importo lavori (a seguito ribasso d'asta del 21,77%)	€.69.672,93		€.69.672,93
Oneri sicurezza	€. 6.403,20		€. 6.403,20
Costo mano d'opera non soggetto a ribasso	€. 72.869,01		€. 72.869,01
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€.148.945,14</b>		<b>€.148.945,14</b>
Somme a disposizione			
IVA al 22%	€.32.767,93		€.32.767,93
Tassa Autorità	€. 225,00		€. 225,00

Per acquisti minuti, prestazioni, imprevisti con pagamento a fattura	€. 12.773,35	<b>+ €.21.396,55</b>	€. 34.169,90
Per coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€. 7.800,00		€. 7.800,00
ECONOMIE da ribasso d'asta	€.21.396,55	<b>- €.21.396,55</b>	€. 0,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€.74.962,83</b>		<b>€.74.962,83</b>
<b>TOTALE PROGETTO</b>	<b>€. 223.907,97</b>		<b>€. 223.907,97</b>

Atteso che:

- con il D.L. 52 del 2012 convertito con modificazioni con legge n. 94/06.07.2012 sono state introdotte modifiche all'art. 1 comma 450 della legge 296/2006 ss.mm.ii. relative all'affidamento di beni e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria (Euro 200.000,00);
- il nuovo dettato normativo impone, anche per le amministrazioni pubbliche diverse da quelle statali, l'obbligo di fare ricorso al MEPA od ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 del DPR. 207/2010;
- con rapporto prot. n. 18350 trasmesso in data 15 maggio 2017, l'Ufficio tecnico Provinciale Settore Edilizia Scolastica e Fabbricati ha segnalato la necessità di procedere all'acquisto di materiale vario connesso al progetto in oggetto da imputare alla voce "Per acquisti minuti, prestazioni, imprevisti con pagamento diretto a fattura (IVA ed oneri inclusi)" di cui allega elenco al medesimo rapporto;

Preso atto che:

- è stato preliminarmente verificato, come da istruttoria conservata in atti, che allo stato attuale non è attiva alcuna convenzione per la tipologia della fornitura di cui all'oggetto stipulata dalla CONSIP ai sensi dell'art. 26, comma 1 della Legge 23.12.99 n. 488 e s.m.i.;
- lo stesso comma impone al dipendente che sottoscrive il contratto di allegare un' apposita dichiarazione con cui attesta il rispetto delle disposizioni contenute nel comma 3 art. 1 del medesimo D.L. n. 168/2004 convertito nella L. n. 191/04;

Letto l'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016;

Lette le Linee Guida n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 di ANAC;

Visto l'art. 1 comma 450 della Legge 296/2006 e succ. modifiche ed integrazioni;

Ritenuto di procedere alla fornitura di cui sopra mediante ricorso al MePA, realizzato da Consip per conto del Ministero dell'Economia e delle Finanze;

Dato atto che:

- per la fornitura del materiale elencato nel rapporto prot. n. 18350 trasmesso in data 15 maggio 2017, dall'Ufficio tecnico Provinciale Settore Edilizia Scolastica e Fabbricati è stato individuato il seguente fornitore nell'ambito del Mercato Elettronico, realizzato da Consip per conto del Ministero dell'Economia e delle Finanze:

- Ditta **Logical Soft** con sede in via Garibaldi n. 253 – 20832 Desio (MB) – Partita IVA 03167390966 per un totale netto di Euro 4.260,00 e lordo di Euro 5.197,20 – CIG **Z521E9D0AE**;

- la spesa di netti Euro 4.260,00 per complessivi Euro 5.197,20 (IVA inclusa) trova stanziamento nella voce "per acquisti minuti, prestazioni, imprevisti con pagamento a fattura" e fa carico alla Missione 01 Programma 06 Codice 1030209 cap. 1201/5 imp. 693/2017 (ex 1512/2014) - sub imp. \_\_\_\_/2017;

Visti:

- la deliberazione di Consiglio Provinciale n. 42 del 16 novembre 2016 di approvazione del Bilancio di Previsione per l'anno 2016;

- la deliberazione del Presidente n. 2 del 10/01/2017 di approvazione proroga del Piano esecutivo di Gestione 2016 in fase di esercizio provvisorio;

#### D E T E R M I N A

In relazione all'appalto denominato " Interventi di manutenzione ordinaria dei fabbricati provinciali - anno 2014 – Opere Edili – gruppo 3 - CUP G93G14000660003 CUP

- 1) di approvare l'elenco del materiale vario da acquistare connesso al progetto in oggetto da imputare alla voce "per acquisti minuti, prestazioni, imprevisti con pagamento a fattura" , trasmesso con rapporto prot. n. 17757 in data 10 maggio 2017 dall'Ufficio Tecnico Provinciale Settore Fabbricati;
- 2) di procedere alla fornitura di cui al punto 1) mediante ricorso al MePA, individuando il seguente fornitore:
  - **Ditta Logical Soft con sede in via Garibaldi n. 253 – 20832 Desio (MB) – Partita IVA 03167390966 per un totale netto di Euro 4.260,00 e lordo di Euro 5.197,20 – CIG Z521E9D0AE;**
- 3) di dare atto che la spesa complessiva di Euro 4.260,00 per complessivi Euro 5.197,20 (IVA inclusa) trova stanziamento nella voce "per acquisti minuti, prestazioni, imprevisti con pagamento a fattura" e fa carico alla Missione 01 Programma 06 Codice 1030209 cap. 1201/5 imp. 693/2017 (ex 1512/2014) - sub imp. \_\_\_\_/2017;
- 4) di dare atto che la spesa derivante dal presente atto diverrà esigibile per il creditore in argomento entro il 2017;
- 5) di dare atto che, ai sensi dell'art. 1, comma 3 bis, del D.L. n. 168/2004 convertito nella Legge n. 191/2004, copia del presente provvedimento viene trasmesso all'Ufficio Controllo di Gestione dell'Ente per consentire l'esercizio della funzione di sorveglianza e di controllo, unitamente all'allegata dichiarazione attestante rispetto delle disposizioni contenute nell'art. 1 comma 3) del D.L. n. 168/04 convertito nella Legge 191/2004;
- 6) di trasmettere il presente provvedimento al Settore Ragioneria per quanto di competenza.

Lì, 22/05/2017

IL RESPONSABILE  
TARANTOLA BRUNO  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

ALLEGATO

**Dichiarazione di utilizzo dei parametri prezzo-qualità delle convenzioni stipulate dal  
Ministero Economia e Finanze**

OGGETTO: **Dichiarazione ai sensi dell'art. 26 comma 3 bis della Legge 488/1999 e s.m.i.**  
Interventi di manutenzione ordinaria dei fabbricati provinciali - anno 2014 – Opere Edili  
– gruppo 3 - CUP G93G14000660003. Somme a disposizione per acquisti minuti,  
prestazioni, imprevisti con pagamento a fattura. Impegno di spesa per acquisto  
materiale vario tramite MEPA.

Il sottoscritto Ing. Bruno Tarantola, Dirigente del Settore Opere Pubbliche di Viabilità e  
Prevenzione Espropri e Concessioni – Settore Edilizia Scolastica, in relazione alla determinazione  
di cui all'oggetto, dichiara:

- di aver fatto ricorso, per l'acquisto dei beni/servizi indicati nel provvedimento in oggetto, alla  
convenzione stipulata dal Ministero dell'Economia e delle Finanze;
- di aver verificato l'assenza di convenzioni stipulate dal Ministero dell'Economia e delle Finanze e  
relativa a beni e servizi comparabili con quelli acquisiti con il provvedimento di cui all'oggetto;
- che, pur avendo verificato l'esistenza della convenzione attiva, stipulata dal Ministero  
dell'Economia e delle Finanze e relativa a beni e servizi comparabili con quelli acquisiti con il  
provvedimento di cui all'oggetto, ha fatto ricorso ad altro fornitore, utilizzando come limite  
massimo i parametri prezzo-qualità della citata convenzione.

Como,

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
(Dott. Ing. Bruno TARANTOLA)  
Documento sottoscritto con firma digitale





# Provincia di Como

## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 377 / 2017

UNITA' PROPONENTE: SERVIZIO LAVORI PUBBLICI  
OGGETTO: INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEI FABBRICATI  
PROVINCIALI ANNO 2014 OPERE EDILI GRUPPO 3 CUP G93G14000660003 CIG  
Z521E9D0AE. SOMME A DISPOSIZIONE PER ACQUISTI MINUTI, PRESTAZIONI,  
IMPREVISTI CON PAGAMENTO A FATTURA. IMPEGNO DI SPESA PER ACQUISTO  
MATERIALE VARIO TRAMITE MEPA.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.

cap. 1201/5 imp. 693/2017 sub 323/2017 per euro 5.197,20

ESITO: **FAVOREVOLE**

Lì, 25/05/2017

IL DIRIGENTE/IL RESPONSABILE DEI SERVIZI  
FINANZIARI  
PELLEGRINI SANTINA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)