



# PROVINCIA DI COMO

SETTORE OPERE PUBBLICHE DI VIABILITA PREVENZIONE ESPROPRI E CONCESSIONI  
SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

**DETERMINAZIONE N. 357 / 2017**

**OGGETTO: INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEI FABBRICATI PROVINCIALI ANNO 2014 OPERE EDILI GRUPPO 2. CUP G93G14000660003. CIG Z041E8FC77. SOMME A DISPOSIZIONE PER ACQUISTI MINUTI, PRESTAZIONI, IMPREVISTI CON PAGAMENTO A FATTURA. IMPEGNO DI SPESA PER ACQUISTO MATERIALE VARIO TRAMITE MEPA.**

## IL RESPONSABILE

Premesso che:

- con provvedimento n. 187/47998 in data 26/11/2013 il Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Provinciale approvava lo Schema di Programma Triennale Opere Pubbliche 2014/2016 – Elenco Annuale 2014 dove veniva ricompreso l'intervento avente ad oggetto "Interventi di manutenzione e conservazione degli edifici provinciali – Anno 2014 – Opere varie" per un importo complessivo pari ad € 2.000.000,00;
- con provvedimento n. 02/856 in data 14/01/2011 la Giunta Provinciale approvava il progetto preliminare dei lavori in argomento per il medesimo importo di € 2.000.000,00;
- con provvedimento n. 13/14688 in data 21/05/2014 il Consiglio Provinciale approvava il Bilancio Preventivo e Pluriennale 2014/16 il cui allegato parte integrante, Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2014/2016 – Elenco Annuale 2014, ricomprende detto progetto avente ad oggetto "Interventi di manutenzione e conservazione degli edifici provinciali – Anno 2014 – Opere varie" per un importo rideterminato di € 1.114.333,35";
- con deliberazione n. 43/46924 in data 25.11.2014 assunta dal Presidente della Provincia, si stabiliva di approvare il progetto definitivo/esecutivo avente ad oggetto "Interventi di manutenzione e conservazione degli edifici provinciali. Anno 2014. Opere edili. Gruppo 2" per un importo complessivo di progetto pari ad €. 223.907,97 con il seguente quadro economico:

Lavori a base d'asta	€ 87.211,08	
Oneri della sicurezza	€ 6.403,20	
Costo manodopera	€ 72.869,01	
<b>TOTALE LAVORI</b>		<b>€ 166.483,29</b>
Somme a disposizione per:		
- IVA al 22%	€ 36.626,33	
- Incentivo art. 92 Decreto Legislativo 163/2006	€ 3.163,18	
- Contributo autorità LL.PP.	€ 225,00	
- per acquisti minuti, prestazioni, imprevisti con pagamento a fattura	€ 9.610,17	

- coord sicurezza in esecuzione	€ 7.800,00	
Totale somme a disposizione		€ 57.424,68
Importo totale progetto		€ 223.907,97

Atteso che:

- con provvedimento dirigenziale n. 1422 del 17.12.2014, viste le modifiche introdotte agli artt. 92 e 93 del D.Lgs. 163/2006 dal D.L. 90/2014 convertito con Legge n. 114 del 11.08.2014 entrata in vigore il 19.08.2014, si rendeva necessario procedere all'assestamento del quadro economico di progetto come di seguito riportato:

Lavori a base d'asta	€ 87.211,08	
Oneri della sicurezza	€ 6.403,20	
Costo manodopera	€ 72.869,01	
TOTALE LAVORI		€ 166.483,29

Somme a disposizione per:

- IVA al 22%	€ 36.626,33	
- Contributo autorità LL.PP.	€ 225,00	
- per acquisti minuti, prestazioni, imprevisti con pagamento a fattura	€ 12.773,35	
- coord sicurezza in esecuzione	€ 7.800,00	
Totale somme a disposizione		€ 57.424,68
Importo totale progetto		€ 223.907,97

- con il medesimo provvedimento si procedeva alla determinazione delle modalità d'appalto mediante affidamento dei lavori sopracitati mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 82 del D.Lgs n. 163/2006, con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ex art. 82 comma 2 lettera. a) del D.Lgs. 163/06, all'approvazione dell'elenco delle imprese da invitare alla procedura ed all'assunzione dell'impegno di spesa per l'importo complessivo di progetto al Cap. 1201/5 cod. bil. 1010503 cc 7 imp. 1530/14;

- pertanto, si procedeva all'invio della lettera di invito mediante SINTEL in data 12.01.2015 alle seguenti imprese:

- EDILSTAZZONA snc con sede in Stazzona (Co) – via Loro, 23 -;
- BONACINA srl con sede in Galbiate (Lc) – via Monte Oliveto, 8/10 -;
- ARCO LAVORI s.c.c. con sede in Ravenna – via Argirocastro, 15 -;
- TERMOSANITARIA PIANI srl con sede in Sondrio (So) – via Vanoni, 90 -;
- AUTOMAZIONI INDUSTRIALI ELEKTRONORM srl con sede in Gessate (Mi) – via G. Galilei, 7 -;

- come previsto nella lettera di invito, il termine di inserimento nella piattaforma SINTEL della documentazione richiesta per la partecipazione alla gara in oggetto era stato fissato entro e non oltre le ore 12 del giorno 02.02.2015;

- entro tale termine partecipavano alla procedura in oggetto le seguenti ditte:

- TERMOSANITARIA PIANI srl con sede in Sondrio (So) – via Vanoni, 90 -;
- AUTOMAZIONI INDUSTRIALI ELEKTRONORM srl con sede in Gessate (Mi) – via G. Galilei, 7 -;

- EDILSTAZZONA snc con sede in Stazzona (Co) – via Loro, 23 -;
- a seguito dell'esperimento della procedura negoziata svoltasi in data 03.02.2015, il Presidente di gara, dava atto che tutte le imprese hanno presentato la documentazione richiesta in modo completo e regolare e che l'apertura delle offerte economiche dava il seguente risultato:
  - TERMOSANITARIA PIANI srl con sede in Sondrio (So) – via Vanoni, 90 – con l'offerta ribasso del 19,10%;
  - AUTOMAZIONI INDUSTRIALI ELEKTRONORM srl con sede in Gessate (Mi) – via G. Galilei, 7 – con l'offerta ribasso del 17,15%;
  - EDILSTAZZONA snc con sede in Stazzona (Co) – via Loro, 23 – con l'offerta ribasso del 18,35%;

Dato atto che:

- la migliore e congrua offerta è risultata quella dell'Impresa TERMOSANITARIA PIANI srl con sede in Sondrio – via Vanoni, 90 - con l'offerta ribasso del 19,10%, sull'importo posto a base di gara di €. 87.211,08 e, così ribassato pari a €. 70.553,76, aumentato degli oneri per la sicurezza pari a €. 6.403,20 e del costo della mano d'opera pari ad €. 72.869,01 e, quindi, per un importo netto contrattuale di €. 149.825,97;

- con provvedimento dirigenziale n. 132 del 17 febbraio 2015 si è disposto:

Ø di considerare, pertanto, definitiva l'aggiudicazione dei lavori relativi all'appalto in oggetto all'Impresa TERMOSANITARIA PIANI srl con sede in Sondrio – via Vanoni, 90 - per un importo complessivo di €. 182.787,68 (IVA 22% inclusa);

Ø di modificare il quadro economico come di seguito indicato:

descrizione	q.e. iniziale	variazione	q.e. finale
importo lavori (a seguito ribasso d'asta del 21,77%)	€. 87.211,08	€.16.657,32	€.70.553,76
Oneri sicurezza	€. 6.403,20		€. 6.403,20
Costo mano d'opera non soggetto a ribasso	€. 72.869,01		€.72.869,01
TOTALE LAVORI	€. 166.483,29		€.149.825,97
Somme a disposizione			
IVA al 22%	€. 36.626,33	€.3.664,62	€.32.961,71
Tassa Autorità	€. 225,00		€. 225,00
Per acquisti minuti, prestazioni, imprevisti con pagamento a fattura	€. 12.773,35		€. 12.773,35

Per coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€. 7.800,00		€. 7.800,00
ECONOMIE da ribasso d'asta		€.20.321,94	€.20.321,94
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€. 57.424,68		€.74.082,00
TOTALE PROGETTO	€. 223.907,97		€. 223.907,97

Ø di dare atto che l'importo complessivo di aggiudicazione pari ad €. 182.787,68 (IVA inclusa) trova copertura al Cap. 1201/5 Res. cod. bil. 1010503 cc 7 imp. 1530/14 sub. Imp. 128/2015;

- il relativo contratto veniva stipulato in data 30/07/2015 al n. 38379 di rep. registrato a Como il 3/8/2015 al n. 12667 Serie 1/T;

- in data 17 maggio 2016 si è proceduto alla consegna dei lavori in argomento;

Dato atto, altresì che:

- con provvedimento dirigenziale n. 542 dell' 8 giugno 2016 si è disposto di affidare il servizio, a seguito di procedura effettuata tramite Sintel - n. identificativo 76951587, alla G. FUMAGALLI la Varesina Spurghi sas di Villaguardia - Loc. Fontanino per un importo complessivo di € 6.500,00 (oltre IVA) facente carico al cap. 1201/5 - imp 45/2016 sub. imp. 416/2016 - CIG Z4D1A09F8E; -

- con provvedimento dirigenziale n. 585 del 16 giugno 2016, si è disposto di concedere all'impresa aggiudicataria dei lavori di "Interventi di manutenzione e conservazione degli edifici provinciali - Anno 2014 - Gruppo 2" autorizzazione al subappalto verso l'impresa SELVA MERCURIO SRL con sede in Como per opere edili e affini rientranti nella categoria OG1 per Euro 27.250,00 di cui oneri di sicurezza per Euro 2.715,20.

- con rapporto n. prot. 27740 del 22.07.2016 l'Ufficio Tecnico Provinciale chiedeva di modificare il quadro economico di progetto al fine di ampliare la voce " Per acquisti minuti, prestazioni, imprevisti con pagamento a fattura";

- con provvedimento dirigenziale n. 752 del 9 agosto 2016, in relazione ai lavori in argomento si è disposto di procedere alla seguente variazione di quadro economico:

descrizione	q.e. attuale	variazione	q.e. finale
importo lavori (a seguito ribasso d'asta del 21,77%)	€.70.553,76		€.70.553,76
Oneri sicurezza	€. 6.403,20		€. 6.403,20
Costo mano d'opera non soggetto a ribasso	€.72.869,01		€.72.869,01
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€.149.825,97</b>		<b>€.149.825,97</b>
Somme a disposizione			

IVA al 22%	€.32.961,71		€.32.961,71
Tassa Autorità	€. 225,00		€. 225,00
Per acquisti minuti, prestazioni, imprevisti con pagamento a fattura	€. 12.773,35	<b>+ €.20.321,94</b>	€. 33.095,29
Per coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€. 7.800,00		€. 7.800,00
ECONOMIE da ribasso d'asta	€.20.321,94	<b>- €.20.321,94</b>	€. 0,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€.74.082,00</b>		<b>€.74.082,00</b>
<b>TOTALE PROGETTO</b>	<b>€. 223.907,97</b>		<b>€. 223.907,97</b>

- con successivo provvedimento dirigenziale n. 849 del 6 ottobre 2016 si è disposto di approvare il report della procedura espletata sulla piattaforma SINTEL con identificativo n° 78007561 individuando il seguente fornitore: ditta SACCHI GIUSEPPE di Barzanò – Via Privata G. Sacchi, 2 CF PI 00689730133 per un importo netto di Euro 16.335,02 (oltre IVA) – CIG Z5E1B6E2B3, con imputazione della spesa complessiva di Euro 19.928,72 (IVA inclusa) al cap. 1201/5 imp. 45/16 sub. imp. 435/2016;

Atteso che:

- con il D.L. 52 del 2012 convertito con modificazioni con legge n. 94/06.07.2012 sono state introdotte modifiche all'art. 1 comma 450 della legge 296/2006 ss.mm.ii. relative all'affidamento di beni e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria (Euro 200.000,00);

- il nuovo dettato normativo impone, anche per le amministrazioni pubbliche diverse da quelle statali, l'obbligo di fare ricorso al MEPA od ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 del DPR. 207/2010;

- con rapporto prot. n. 17750 trasmesso in data 10 maggio 2017, l'Ufficio tecnico Provinciale Settore Edilizia Scolastica e Fabbricati ha segnalato la necessità di procedere all'acquisto di materiale vario connesso al progetto in oggetto da imputare alla voce "Per acquisti minuti, prestazioni, imprevisti con pagamento diretto a fattura (IVA ed oneri inclusi)" di cui allega elenco al medesimo rapporto;

Preso atto che:

- è stato preliminarmente verificato, come da istruttoria conservata in atti, che allo stato attuale non è attiva alcuna convenzione per la tipologia della fornitura di cui all'oggetto stipulata dalla CONSIP ai sensi dell'art. 26, comma 1 della Legge 23.12.99 n. 488 e s.m.i.

- lo stesso comma impone al dipendente che sottoscrive il contratto di allegare un' apposita dichiarazione con cui attesta il rispetto delle disposizioni contenute nel comma 3 art. 1 del medesimo D.L. n. 168/2004 convertito nella L. n. 191/04;

Letto l'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016;

Lette le Linee Guida n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 di ANAC;

Visto l'art. 1 comma 450 della Legge 296/2006 e succ. modifiche ed integrazioni;

Ritenuto di procedere alla fornitura di cui sopra mediante ricorso al MePA, realizzato da Consip

per conto del Ministero dell'Economia e delle Finanze;

Dato atto che:

- per la fornitura del materiale elencato nel rapporto è stato individuato il seguente fornitore nell'ambito del Mercato Elettronico, realizzato da Consip per conto del Ministero dell'Economia e delle Finanze:

- **Ferramenta Moroni S.r.L.** con sede in via Maestri del Lavoro n. 5 – 60131 Ancona (AN) - Partita IVA 01262160425 per un totale netto di Euro 939,94 e lordo di Euro 1.146,73 (IVA inclusa) – **CIG Z041E8FC77**.

- la spesa di netti Euro 939,94 per complessivi Euro 1.146,73 (IVA inclusa) trova stanziamento nella voce "per acquisti minuti, prestazioni, imprevisti con pagamento a fattura" e fa carico alla Missione 01 Programma 06 Codice 1030209 cap. 1201/5 imp. 45/2016 (ex 1530/2014) - sub imp. /2017;

Visti:

- la deliberazione di Consiglio Provinciale n. 42 del 16 novembre 2016 di approvazione del Bilancio di Previsione per l'anno 2016;

- la deliberazione del Presidente n. 2 del 10/01/2017 di approvazione proroga del Piano esecutivo di Gestione 2016 in fase di esercizio provvisorio;

#### D E T E R M I N A

In relazione all'appalto denominato "Interventi di manutenzione ordinaria dei fabbricati provinciali - anno 2014 – Opere Edili – gruppo 2 - CUP G93G14000660003"

- 1) di approvare l'elenco del materiale vario da acquistare connesso al progetto in oggetto da imputare alla voce "per acquisti minuti, prestazioni, imprevisti con pagamento a fattura", trasmesso in data 10 maggio 2017 con rapporto prot. n. 17750 dall'Ufficio Tecnico Provinciale Settore Edilizia Scolastica;
- 2) di procedere alla fornitura di cui al punto 1) mediante ricorso al MePA, individuando il seguente fornitore:

**Ferramenta Moroni S.r.L.** con sede in via Maestri del Lavoro n. 5 – 60131 Ancona (AN) - Partita IVA 01262160425 per un totale netto di Euro 939,94 e lordo di Euro 1.146,73 – **CIG Z041E8FC77**.

- 3) di imputare la spesa complessiva di Euro 1.146,73 (IVA inclusa) alla voce "per acquisti minuti, prestazioni, imprevisti con pagamento a fattura" a favore del fornitore sopra riportato alla Missione 01 Programma 06 Codice 1030209 cap. 1201/5 imp. 45/2016 (ex 1530/2014) - sub imp. /2017;
- 4) di dare atto che la spesa derivante dal presente atto diverrà esigibile per il creditore in argomento entro il 2017;
- 5) di dare atto che, ai sensi dell'art. 1, comma 3 bis, del D.L. n. 168/2004 convertito nella Legge n. 191/2004, copia del presente provvedimento viene trasmesso all'Ufficio Controllo di Gestione dell'Ente per consentire l'esercizio della funzione di sorveglianza e di controllo, unitamente all'allegata dichiarazione attestante rispetto delle disposizioni contenute nell'art. 1 comma 3) del D.L. n. 168/04 convertito nella Legge 191/2004;
- 6) di trasmettere il presente provvedimento al Settore Ragioneria per quanto di competenza.

Lì, 15/05/2017

IL RESPONSABILE  
TARANTOLA BRUNO  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

ALLEGATO

**Dichiarazione di utilizzo dei parametri prezzo-qualità delle convenzioni stipulate dal  
Ministero Economia e Finanze**

OGGETTO: **Dichiarazione ai sensi dell'art. 26 comma 3 bis della Legge 488/1999 e s.m.i.**  
Interventi di manutenzione ordinaria dei fabbricati provinciali - anno 2014 – Opere Edili  
– gruppo 2 - CUP G93G14000660003. Somme a disposizione per acquisti minuti,  
prestazioni, imprevisti con pagamento a fattura. Impegno di spesa per acquisto  
materiale vario tramite MEPA.

Il sottoscritto Ing. Bruno Tarantola, Dirigente del Settore Opere Pubbliche di Viabilità e  
Prevenzione Espropri e Concessioni – Settore Edilizia Scolastica, in relazione alla determinazione  
di cui all'oggetto, dichiara:

- di aver fatto ricorso, per l'acquisto dei beni/servizi indicati nel provvedimento in oggetto, alla  
convenzione stipulata dal Ministero dell'Economia e delle Finanze;
- di aver verificato l'assenza di convenzioni stipulate dal Ministero dell'Economia e delle Finanze e  
relativa a beni e servizi comparabili con quelli acquisiti con il provvedimento di cui all'oggetto;
- che, pur avendo verificato l'esistenza della convenzione attiva, stipulata dal Ministero  
dell'Economia e delle Finanze e relativa a beni e servizi comparabili con quelli acquisiti con il  
provvedimento di cui all'oggetto, ha fatto ricorso ad altro fornitore, utilizzando come limite  
massimo i parametri prezzo-qualità della citata convenzione.

Como,

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
(Dott. Ing. Bruno TARANTOLA)  
Documento sottoscritto con firma digitale



# Provincia di Como

## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 357 / 2017

UNITA' PROPONENTE: SERVIZIO LAVORI PUBBLICI  
OGGETTO: INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEI FABBRICATI  
PROVINCIALI ANNO 2014 OPERE EDILI GRUPPO 2. CUP G93G14000660003. CIG  
Z041E8FC77. SOMME A DISPOSIZIONE PER ACQUISTI MINUTI, PRESTAZIONI,  
IMPREVISTI CON PAGAMENTO A FATTURA. IMPEGNO DI SPESA PER ACQUISTO  
MATERIALE VARIO TRAMITE MEPA.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.

cap. 1201/5 imp. 45/2016 sub. 321/2017 per euro 1.146,73

ESITO: **FAVOREVOLE**

Lì, 18/05/2017

IL DIRIGENTE/IL RESPONSABILE DEI SERVIZI  
FINANZIARI  
PELLEGRINI SANTINA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)